

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177075

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	950 000 Kč
DPH:	199 500 Kč
Úplata s DPH:	1 149 500 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177075											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-592-D-a-10, 1430-592-D-a-08											
GPS souřadnice OM	50.498034N 14.577717E											
Skupina dřevin:	SM, BK, BO, BR											
% zastoupení dřevin:	BO 57%, SM 39%, BK 2%, BR 1%											
Termín konání aukce od:	1.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	1.9.2025											
Termín zahájení těžby	8.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2025											
Vyvolávací cena:	950 000	Kč	Vysoutěžená cena:	950 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0,15								
18							3	0,71				
20			8	2,15			2	0,64				
22	1	0,87	18	6,18			12	4,73				
24			32	13,32	1	0,28	20	9,99				
26	3	3	48	25,22			19	11,5				
28			47	29,36			31	22,37				
30	2	2,22	53	39,72			23	19,67				
32	1	1,24	53	45,74	1	0,32	21	20,35				
34	1	1,27	57	57,21			13	14,72				
36	2	2,74	36	41,5			16	21,02				
38			30	39,59			13	19,89				
40	2	3,11	28	40,98			22	37				
42	1	1,64	19	31,25			9	16,98				
44			14	25,91			8	16,2				
46	3	5,45	6	12,03			7	15,85				
48			5	10,98			7	17,66				
50			2	4,93			2	5,77				
52							3	8,8				
54			1	2,81			4	13,44				
58			2	6,63			2	7,44				
60							1	4,11				
62							2	8,92				
64							1	4,57				
Celkem	16	21,54	460	435,66	2	0,60	241	302,33	0	0	0	0
Objem dle DP		20,03		407,58		0,55		275,02		0		0
Celkový počet stromů (ks)	719		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						760,13			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						703,18			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu (ručně do hromad dle instrukcí revírníka) nutný na linkách, cestách, z vodotečí, příkopů, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob. Klest zůstává v majetku LČR											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze stromy označené bodovou značkou. 592D8 - oranžová, 592D10 - oranžová+žlutá											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se kombinaci úmyslné těžby předmytní a clonné mytní na SÚJ Mělník - revír Mšeno. Podíl souší do 4% z celkového souteženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na převažující svažité terén doporučen na kombinaci JMP s UKT s lanovým navijákem a vyvážecím traktorem/soupravou. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. Přibližování po linkách je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládky. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 500 m. Přibližovat pouze za sucha. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení clové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Při těžbě a přibližování minimalizovat poškození ponechaných stromů. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - dbát zvýšené bezpečnosti při těžbě a přibližování. EVL Kokořínsko, III. zóna CHKO Kokořínsko - Máchův kraj, CHOPAV Severočeská křída. V bezprostřední blízkosti aukčního bloku může probíhat těžební činnost a odvoz dříví i jiných subjektů- koordinace činností. Odvozní cesta ve vlastnictví třetích osob - nabyvatel si před zahájením T Č zajistí souhlas vlastníků s jejím použitím.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											



Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	26.8.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	