

Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo
číslo objednatele: **OR/24/20576**

na zhotovení stavby

„Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Svitavách“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 220764424/0300

Zhotovitel: **AGILE spol. s r.o.**

sídlo: Dráby 542, 566 01 Vysoké Mýto
zastoupen: Jan Křístek, jednatel
Ing. Pavel Beneš, jednatel
IČO: 15030741
DIČ: CZ15030741
zápis v OR: C 1101 vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. 126242611/0100

uzavírají tento Dodatek č. 3 k výše uvedené Smlouvě o dílo.

Smluvní strany uzavřely dne 20. 3. 2024 Smlouvu o dílo č. OR/24/20576 na zhotovení stavby „**Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Svitavách**“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 13. 9. 2024 a dodatkem č. 2 ze dne 22. 5. 2025 (dále jen „Smlouva“). Předmětem dodatku č. 3 Smlouvy je změna díla v oblasti instalované FVE popsaná v příloženém změnovém listu.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. Smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla dále se mění dle Přílohy č. 7 - Změnový list č. 3“.

V ostatním se článek 1. Smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. Smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **55 479 887,96 Kč bez DPH** (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **11 650 776,47 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **67 130 664,43 Kč**.

V ostatním se článek 2. Smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. Smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje následující text:

„7. Změnový list č. 3“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

Vstupem tohoto Dodatku v účinnost se Příloha č. 1 Dodatku stává Přílohou č. 7 Smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek ke Smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento Dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto Dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek ke Smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Jan Křístek
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/568/25 ze dne 18. 8. 2025*

Ing. Pavel Beneš
jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	AGILE spol. s r.o. , Vysoké Mýto, IČ: 15030741, DIČ: CZ15030741		
Investor:	Pardubický kraj	Datum:	
Název akce: „Výstavba nové výjezdové základny ZZS PAK ve Svitavách“ Stavební akce je spolufinancována z dotačních prostředků Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP), číslo a název výzvy: 12. výzva IROP – Integrovaný záchranný systém – ZZS krajů – SC 2.1			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<u>Předmět a popis zdůvodnění změny:</u> <u>Předmět změny:</u> ZL-3 Rozšíření FVE Popis a zdůvodnění změny: a) <u>ZL-3 Rozšíření FVE (§ 222, odst. 4)</u> Objednatel se rozhodl pro rozšíření kapacity z 9 kWp na 2 x 25 kWp, protože celý objekt má ploché střechy vhodné pro umístění solárních panelů. Je propočítáno, že provozovatel objektu (ZZS PaK) po většinu období vyrobenou elektřinu sám spotřebuje.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐
Oznámení vydává: zhotovitel 			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Přílohy:			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3						
Zhotovitel:	AGILE spol. s r.o. , Vysoké Mýto, IČ: 15030741, DIČ: CZ15030741							
Změnový list vystavil:	zhotovitel							
Datum:								
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: <u>Předmět změny:</u> ZL-3 Rozšíření FVE <u>Popis a zdůvodnění změny:</u> a) <u>ZL-3-a) Rozšíření FVE (§ 222, odst. 4)</u> Objednatel se rozhodl pro rozšíření kapacity z 9 kWp na 2 x 25 kWp, protože celý objekt má ploché střechy vhodné pro umístění solárních panelů. Je propočítáno, že provozovatel objektu (ZZS PaK) po většinu období vyrobenou elektřinu sám spotřebuje. <table> <tr> <td>Vícepráce:</td> <td>1.939.265,80 Kč bez DPH</td> </tr> <tr> <td>Méněpráce:</td> <td>- 416.738,30 Kč bez DPH</td> </tr> <tr> <td>Rozdíl (zvýšení ceny):</td> <td>1.522.527,50 Kč bez DPH</td> </tr> </table>			Vícepráce:	1.939.265,80 Kč bez DPH	Méněpráce:	- 416.738,30 Kč bez DPH	Rozdíl (zvýšení ceny):	1.522.527,50 Kč bez DPH
Vícepráce:	1.939.265,80 Kč bez DPH							
Méněpráce:	- 416.738,30 Kč bez DPH							
Rozdíl (zvýšení ceny):	1.522.527,50 Kč bez DPH							
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0							
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :							
416.738,30 Kč	1.939.265,80 Kč							
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:							
1.522.527,50 Kč	<u>bez vlivu/s-vlivem na termín</u>							
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.								
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:							
Datum:	Datum:							

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ZZS PAK SY**

Objekt: **ZL03_Změny**

Rozpočet: **ZL03 FVE**

Objednatel: **PARDUBICKÝ KRAJ**
Komenského náměstí 125
53211 Pardubice

IČO: **70892822**
 DIČ: **CZ70892822**

Zhotovitel: **AGILE spol. s r. o.**
Dráby 542
56601 Vysoké Mýto

IČO: **15030741**
 DIČ: **CZ15030741**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 939 265,80
PSV			0,00
MON			-416 738,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 522 527,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 522 527,50 CZK
Základní DPH	21 %	319 730,78 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 1 842 258,28 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21-01	Elektromontáže FVE	HSV			334 191,00	21,9
M21-02	Revize, DSPS, zkoušky - FVE	HSV			122 401,40	8,0
M21-03	Materiály - FVE	HSV			1 482 673,40	97,4
M21	Elektromontáže	MON			-416 738,30	-27,4
Cena celkem					1 522 527,50	100,0

Položkový rozpočet

S:	2023-013_Pom ZZS PAK SY	
O:	ZL03_VCP/MN ZL03_Změny	
R:	ZL03	FVE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				-4 448,10	
1	1	Výchozí revize NN, 4x revizní zpráva	ks	-1,00000	4 448,10	-4 448,10	Smluvní rozpočet
Díl: M21-03		Materiály - FVE				1 482 673,40	
2	M21-03_01	Střídač Solax X3 ULTRA 25 kW (3 x MPPT)	kus	2,00000	99 359,70	198 719,40	Indiv
3	M21-03_02	Baterie Solax T58 Master (5,8kWh)	kus	2,00000	68 299,00	136 598,00	Indiv
4	M21-03_03	Baterie Solax T58 Slave (5,8kWh)	kus	6,00000	57 959,00	347 754,00	Indiv
5	M21-03_04	FV panel - AIKO Neostar 2S 500Wp	kus	100,00000	2 918,30	291 830,00	Indiv
6	M21-03_05	Vypínač panelů TS4-A-2F UHDD FIRE SAFETY (ORANGE)	kus	50,00000	1 216,60	60 830,00	Indiv
7	M21-03_06	Svodič přepětí umístěný na střeše A-Z ROOF SPD T1+T2 2+0 1010VDC	ks	6,00000	1 200,10	7 200,60	Indiv
8	M21-03_051	Signál vypínače panelů DUAL CORE RSS TRANSMITTER	kus	2,00000	10 441,20	20 882,40	Indiv
9	M21-03_07	DC část rozvaděče vč. vybavení	kpl	1,00000	16 669,40	16 669,40	Indiv
10	M21-03_08	AC část rozvaděče vč. vybavení	kpl	1,00000	16 669,40	16 669,40	Indiv
11	M21-03_09	Vodič CYKY-J 5x16	m	35,00000	284,90	9 971,50	Indiv
12	M21-03_10	Vodič CYKY-J 5x10	m	35,00000	174,90	6 121,50	Indiv
13	M21-03_11	Vodič CY(A) 16ZŽ	m	82,00000	56,10	4 600,20	Indiv
14	M21-03_12	Vodič CYKY-J 5x2,5	m	35,00000	40,04	1 401,40	Indiv
15	M21-03_13	Vodič Solar 6 mm2	m	350,00000	30,03	10 510,50	Indiv
16	M21-03_14	Vodič CY 1,5 modrý	m	35,00000	8,14	284,90	Indiv
17	M21-03_15	Kanálové žlaby, lišty, kabelové trasy	m	145,00000	550,00	79 750,00	Indiv
18	M21-03_16	Konstrukce pro FV panel vč. kotvení	kus	100,00000	2 700,50	270 050,00	Indiv
19	M21-03_17	Podružný materiál	kpl	1,00000	2 830,20	2 830,20	Indiv
Díl: M21		Elektromontáže				-412 290,20	
20	3	Výrobní dokumentace solární elektrárny, vč. schválení na ČEZ Distribuce a.s.	ks	-1,00000	5 852,70	-5 852,70	Smluvní rozpočet

Položkový rozpočet

S:	2023-013_Pom ZZS PAK SY	
O:	ZL03_VCP/MN ZL03_Změny	
R:	ZL03	FVE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
21	4	Mechanizace, plošiny	ks	-1,00000	8 418,10	-8 418,10	Smluvní rozpočet
22	1003T	Mimostaveništní doprava	Soubor	-1,00000	975,50	-975,50	Smluvní rozpočet
23	34	Žlab kabelový s příslušenstvím, 125/50 mm , vč. dodávky žlabu 125/50 + víko, nosníky a spojky	m	-20,00000	465,40	-9 308,00	Smluvní rozpočet
24	36	hybridní měnič 10kW + bateriový modul, 14,4kWh se základnou s řídicí jednotkou	ks	-1,00000	224 456,90	-224 456,90	Smluvní rozpočet
25	210800118RT1	Kabel CYKY 750 V 5 žil uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 5x6 mm2	m	-50,00000	123,80	-6 190,00	Smluvní rozpočet
26	210800509RT1	Vodič H07V-U (CY) 16 mm2 uložený v trubkách včetně dodávky vodiče CY 16	m	-60,00000	60,30	-3 618,00	Smluvní rozpočet
27	38	FVE panely 450Wp monokrystal	ks	-20,00000	3 756,90	-75 138,00	Smluvní rozpočet
28	39	solární kabely 6mm černá/červená	m	-320,00000	55,90	-17 888,00	Smluvní rozpočet
29	40	hliníková konstrukce, zdvih 35°, vč. montáže	m	-80,00000	723,40	-57 872,00	Smluvní rozpočet
30	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	-20,00000	54,90	-1 098,00	Smluvní rozpočet
31	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	-50,00000	29,50	-1 475,00	Smluvní rozpočet
Díl: M21-01 Elektromontáže FVE						334 191,00	
32	M21-01_01	Montáž panelu FVE	kus	100,00000	891,00	89 100,00	Indiv
33	M21-01_02	Montáž a zapojení střídače	kus	2,00000	32 000,00	64 000,00	Indiv
34	M21-01_03	Montáž a osazení baterie	kpl	2,00000	28 000,50	56 001,00	Indiv
35	M21-01_04	Montáž rozvaděčů FVE + ostatní	kpl	2,00000	12 000,00	24 000,00	Indiv
36	M21-01_05	Montáž vypínačů panelů	kus	50,00000	239,80	11 990,00	Indiv
37	M21-01_06	Montáž konstrukce pro FVE panel	kus	100,00000	891,00	89 100,00	Indiv
Díl: M21-02 Revize, DSPS, zkoušky - FVE						122 401,40	

Položkový rozpočet

S:	2023-013_Pom ZZS PAK SY	
O:	ZL03_VCP/MN ZL03_Změny	
R:	ZL03	FVE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
38	M21-02_01	Revize FVE	kus	1,00000	9 599,10	9 599,10	Indiv
39	M21-02_02	Projekt skutečného provedení stavby, ingeneering	kus	1,00000	90 000,90	90 000,90	Indiv
40	M21-02_03	Připojení FVE - ČEZ Distribuce	kus	1,00000	6 001,00	6 001,00	Indiv
41	M21-02_04	Doprava	kpl	1,00000	4 800,40	4 800,40	Indiv
42	M21-02_05	Mechanizace	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	Indiv

**Vyčíslení individuálních cen - změny dohodnuté při realizaci - dle CN poddodavatele části elektroinstalací
V-ELEKTRO s.r.o.**

č. položky	Popis položky (dle CN poddodavatele)	Cena celkem dle CN poddodavatele (Kč bez DPH) viz příloha	Koordinační prirážka AGILE 10%	Cena celkem (Kč bez DPH)
01	Materiály - FVE	1 347 885,00	134 788,50	1 482 673,50
02	Elektromontáže FVE	303 810,00	30 381,00	334 191,00
03	Revize, DSPS, zkoušky	96 001,00	9 600,10	105 601,10
04	VRN - doprava, mechanizace	15 273,00	1 527,30	16 800,30
	CELKEM (Kč bez DPH)	1 762 969,00	176 296,80	1 939 265,80

ZZS PK Svitavy
Elektrotechnické zařízení - FVE + akumulace

dodavatel: SLUNEO s.r.o.

FVE
Elektromontáže

Poř.č. Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 montáž panelu FVE	810,00	100 ks	81 000,00
2 montáž a zapojení střídače	29 091,00	2 ks	58 182,00
3 montáž a osazení baterie	25 455,00	2 kpl	50 910,00
4 montáž rozvaděčů FVE + ostatní	10 909,00	2 kpl	21 818,00
5 montáž vypínačů panelů	218,00	50 ks	10 900,00
6 montáž konstrukce pro FVE panel	810,00	100 ks	81 000,00
Montáž celkem:			303 810,00 Kč

Revize, DSPS, zkoušky

Poř.č. Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 revize FVE	8 727,00	1,00 ks	8 727,00
2 projekt skutečného provedení stavby, ingeneering	81 819,00	1,00 ks	81 819,00
3 připojení FVE ČEZ Distribuce	5 455,00	1,00 ks	5 455,00
Revize, projekt, zkoušky celkem:			96 001,00 Kč

Materiály

Poř.č. Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 Střídač Solax X3 ULTRA 25kW (3x MPPT)	90 327,00	2,00 ks	180 654,00
2 baterie Solax T58 Master (5,8kWh)	62 090,00	2,00 ks	124 180,00
3 baterie Solax T58 Slave (5,8kWh)	52 690,00	6,00 ks	316 140,00
4 FV panel - AIKO Neostar 2S 500Wp	2 653,00	100,00 ks	265 300,00
5 vypínač panelů TS4-A-2F UHD FIRE SAFETY (ORANGE)	1 106,00	50,00 ks	55 300,00
6 signál vypínače panelů DUAL CORE RSS TRANSMITTER	3 273,00	2,00 ks	6 546,00
7 Svodič přepětí umístěný na střeše A-Z ROOF SPD T1+T2 2+0 1010 VDC	3 164,00	6,00 ks	18 984,00
8 DC část rozvaděče vč. vybavení	7 577,00	2,00 kpl	15 154,00
9 AC část rozvaděče vč. vybavení	7 577,00	2,00 kpl	15 154,00
10 vodič CYKY-J 5x16	259,00	35,00 m	9 065,00
10 vodič CYKY-J 5x10	159,00	35,00 m	5 565,00
10 vodič CY(A) 16ŽŽ	51,00	82,00 m	4 182,00
11 vodič CYKY-J 5x2,5	36,40	35,00 m	1 274,00
12 vodič Solar 6 mm2	27,30	350,00 m	9 555,00
13 vodič CY1,5 modrý	7,40	35,00 m	259,00
12 kanálové žlaby, lišty, kabelové trasy	500,00	145,00 m	72 500,00
13 Konstrukce pro FV panel vč. kotvení	2 455,00	100,00 ks	245 500,00
14 Podružný materiál	2 573,00	1,00 kpl	2 573,00
Materiály celkem:			1 347 885,00 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

Poř.č. Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 Doprava	4 364,00	1,00 soubor	4 364,00
2 Mechanizace	10 909,00	1,00 soubor	10 909,00
VRN celkem:			15 273,00 Kč

CELKEM BEZ DPH

1 762 969,00 Kč