

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. *Objednatel:*

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. *Zhotovitelem:*

SiPestav s.r.o.

se sídlem: Krusičany 54 Týnec nad Sázavou
zastoupený Petrem Šitnerem
IČO: 085 40 446
DIČ: CZ08540446
Bankovní spojení:
číslo účtu: 290211534/0300

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**MŠ Bezručova 1948, Benešov – změna účelu užívání stavby II**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.08.2025, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 03.09.2025 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně

znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí stavební úpravy stávající budovy jeslí v Bezručově ulici č.p. 1948 v Benešově. Projekt navrhuje některé dispoziční změny, úpravy v elektroinstalacích aj., vše je prováděno za účelem změny v užívání na mateřskou školu.
2. Rozsah prací je uveden v přiloženém výkazu výměr dle rozsahu, který je specifikován v zadávací dokumentaci k souvisejícímu výběrovému řízení (dále jen také jako „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Předpokládaný standardní rozsah prací (díla):

- provedení stavebních prací dle odst. 1 tohoto článku
 - zajištění kompletního zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
 - dopravní opatření vyvolaná stavbou (DIO)
 - zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčené stavbou
 - odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - zajištění odpovídajícího oplocení či jiného ochranného opatření ke snížení rizika poškození dřevin
 - uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v ZD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
 5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
 6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.

7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- zahájení plnění zakázky: na výzvu zadavatele, předpoklad 01.09.2025
 - ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: do 6 týdnů od převzetí staveniště
 - vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla.
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
8. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
9. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
10. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
11. MŠ Bezručova ul. č.p. 1948 na pozemku parc. č. 734/12 v katastrálním území Benešov u Prahy.

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**
- | | |
|---------------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 1 380 206,27 Kč |
| DPH 21% | 289 843,32 |
| Cena za dílo celkem včetně DPH | 1 670 049,59 Kč |

3. Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.
4. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
5. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
7. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím výběrovém řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).
8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořících přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.
9. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány po odsouhlasení zástupcem objednatele v jednom vyhotovení do datové schránky města ID: cb4bwan nebo na e-mail e-podatelný: epodateln@benesov-city.cz a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.

2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15-ti dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatelů.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.

5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále také jen jako "SD") a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
11. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel při zahájení prací a v průběhu provádění díla přestane splňovat základní, profesní nebo technické kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

7. Smluvní strany berou na vědomí a zavazují se, že při stavbách a opravách je nutné dodržovat podmínky ochrany stromů před poškozením. Veškeré stavební a opravné práce budou prováděny tak, aby nedošlo k mechanickému poškození kmenů, kořenového systému ani korun stromů. Bude zajištěno odpovídající oplocení či jiné ochranné opatření ke snížení rizika poškození dřevin.
- V případě porušení podmínek ochrany stromů se odpovědná smluvní strana zavazuje uhradit náklady na nápravu škod a případné pokuty uložené příslušnými orgány.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	Týnec nad Sázavou Krusičany 54
číslo telefonu:	312 821 266, 270	775 690 435
e-mail adresa:	pisacka@benesov-city.cz	Sipestavsro@gmail.com
kontaktní osoba:	Jiří Písačka, Jan Petřík	Petr Šitner

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
 - a. zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
 - b. přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - c. provádět kontrolu kvality díla,
 - d. provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - e. odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy
a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově dne 04.09.2025



Objednatel:
Město Benešov

V Benešově dne 04.09.2025



Zhotovitel:
Petr Šitner

Položkový rozpočet

Zakázka: **MŠ Bezručova**
Místo: **Bezručova č.p.1948, Benešov**

Objednatel: **Město Benešov** **IČ:**
Masarykovo nám.100 **DIČ:**
25601 Benešov

Zhotovitel: **Sipestav s.r.o.** **IČ: 08540448**
Krusičany 54 Týnec nad Sázavou **DIČ: CZ08540448**
257 41 775 690 435

Rozpis ceny			Celkem
HSV			295 283,46
PSV			1 058 922,81
MON			0,00
Vedlejší náklady			26 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 380 206,27

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 380 206,27 CZK
Základní DPH	21 %	289 843,32 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 670 049,59 CZK**

v _____ dne


 Za zhotovitele

3.9.2025
MĚSTO BENEŠOV
 Masarykovo náměstí 100
 256 01 BENEŠOV⁽²⁶⁰⁾


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			8 995,09
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			126 937,82
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			25 402,77
62	Upravy povrchů vnější	HSV			4 241,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 285,20
64	Výplně otvorů	HSV			8 257,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			8 210,40
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 491,75
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			66 982,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00
97	Prorážení otvorů	HSV			25 144,46
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 335,22
711	Izolace proti vodě	PSV			9 926,07
713	Izolace tepelné	PSV			2 110,63
720	Zdravotechnická instalace	PSV			137 305,00
730	Ústřední vytápění	PSV			4 800,00
740	Elektroinstalace - silnoprúd	PSV			21 000,00
742	Elektroinstalace - slaboprúd	PSV			165 630,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			165 177,72
767	Konstrukce zámečnické	PSV			199 333,86
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 204,83
776	Podlahy povlakové	PSV			38 453,54
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			11 124,50
781	Obklady keramické	PSV			68 033,42
783	Nátěry	PSV			12 927,10
784	Malby	PSV			176 379,04
787	Zasklívání	PSV			32 517,10

790	Vnitřní vybavení	PSV			9 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			26 000,00
Cena celkem					1 380 206,27

Položkový rozpočet

S:	MŠ Bezručova
O:	Bezručova č.p.1948, Benešov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				8 995,09		0
1	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	7,37200	309,00	2 277,95	0	0
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,37200	297,00	2 189,48	0	0
3	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných na 103% PS	m3	7,37200	150,00	1 105,80	0	0
4	R182 31-3199	Štěrkotrávník	m2	16,69200	205,00	3 421,86	0	0
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				126 937,82		6,26565
5	342261122RT2	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.105 mm, desky protipožární tl. 15 mm, minerál tl. 5 cm	m2	6,50700	1 335,00	8 686,85	0,03151	0,20504
6	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	5,70000	934,00	5 323,80	0,01373	0,07826
7	342264091R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za tl. desek 15 mm	m2	5,70000	58,00	330,60	0,00181	0,01032
8	342264098RT3	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 5 - 10 m2	m2	5,70000	160,00	912,00	0	0
9	R342 26-6199	Obklad stěn SDK deskou na stáv.ocelovou konstrukci, včetně kotevních prvků a přetmelení	m2	153,34500	287,00	44 010,02	0,01409	2,16063
10	595920040R	Deska stavební RF (DF), 2000 x 1250 x 15 mm	m2	176,34700	176,00	31 037,07	0,0135	2,38068
11	R342 26-6199	Obklad stěn SDK deskou na stáv.ocelovou konstrukci, včetně kotevních prvků a přetmelení	m2	9,90000	287,00	2 841,30	0,01409	0,13949
12	595920080R	Deska stavební RFI (DFH2), 2000 x 1250 x 15 mm	m2	11,38500	251,00	2 857,64	0,0135	0,1537
13	342266111R00	Obklad stěn SDK deskou na stáv.ocelovou konstrukci, 2x , včetně kotevních prvků a přetmelení	m2	25,20000	410,00	10 332,00	0,01409	0,35507
14	595920080R	Deska stavební RFI (DFH2), 2000 x 1250 x 15 mm	m2	57,96000	239,00	13 852,44	0,0135	0,78246
15	R342 2991	Oprava a doplnění ocelové kce příček - odhad 10% , pod opláštění SDK - NC	m2	7,94600	850,00	6 754,10	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				25 402,77		2,40321
16	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	12,78000	105,00	1 341,90	0,00371	0,04741
17	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	40,39400	260,00	10 502,44	0,01768	0,71417
18	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	41,77400	230,00	9 608,02	0,01574	0,65752
19	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	9,18700	430,00	3 950,41	0,10712	0,98411
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				4 241,75		0,1662
20	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	12,03500	57,00	686,00	0,00004	0,00048
21	622423522R00	Oprava vněj. omítek III,do50%, štuk na 100% plochy	m2	4,31000	520,00	2 241,20	0,03773	0,16262
22	622412222R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 3-4 , silikátový	m2	4,31000	305,00	1 314,55	0,00072	0,0031
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 285,20		0,63
23	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,25200	5 100,00	1 285,20	2,5	0,63
Díl:	64	Výplně otvorů				8 257,00		0,25369
24	642944221R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně nad 2,5 m2.	kus	2,00000	1 498,00	2 996,00	0,08204	0,16408
25	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00	0,05411	0,05411
26	R640 92191	Dodávka ocelové zárubně 800/1970/150mm	kus	1,00000	1 712,00	1 712,00	0,0175	0,0175
27	642942212R00	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm	kus	1,00000	501,00	501,00	0	0
28	R640 92192	Dodávka zárubně ocelové do SDK 800/1970/100mm	kus	1,00000	1 748,00	1 748,00	0,018	0,018
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				8 210,40		4,45837
29	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	19,67500	178,00	3 502,15	0,1025	2,01669
30	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,78700	3 200,00	2 518,40	2,525	1,98718
31	59217512R	Obrubník parkový BEST PARKAN I v. 200 x 50 x 500 mm přírodní	kus	41,31800	53,00	2 189,85	0,011	0,4545
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				7 491,75		0,06043
32	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	49,94500	150,00	7 491,75	0,00121	0,06043
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				66 982,00		0,02679
33	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	669,82000	100,00	66 982,00	0,00004	0,02679
Díl:	96	Bourání konstrukcí				0,00		0
34								
35								
36								

37								
38								
39								
40								
41								
42								
43								
44								
45								
Díl:	97	Prorážení otvorů				25 144,46		0,00052
46	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,28500	2 220,00	632,70	0,00182	0,00052
47	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	9,18700	210,00	1 929,27	0	0
48	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	40,39400	60,00	2 423,64	0	0
49	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	41,77400	50,00	2 088,70	0	0
50	972055241R00	Vybourání otvorů stropy prefa 0,09 m2, nad 12 cm	kus	2,00000	450,00	900,00	0	0
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,66200	400,00	1 864,80	0	0
52	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,32400	50,00	466,20	0	0
53	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,33100	1 150,00	2 680,65	0	0
54	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,66200	300,00	1 398,60	0	0
55	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,26800	25,00	1 631,70	0	0
56	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,66200	1 958,00	9 128,20	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				12 335,22		0
57	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	14,31000	862,00	12 335,22	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				9 926,07		0,05156
58	711823121RT3	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie DELTA MS	m2	4,34000	169,00	733,46	0,00017	0,00074
59	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty DELTA-MS PROFIL	m	9,96500	178,00	1 773,77	0,00053	0,00528
60	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	11,70700	73,00	854,61	0,00021	0,00246
61	711212002R00	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	11,70700	520,00	6 087,64	0,00368	0,04308
62	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	99,29000	4,80	476,59	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				2 110,63		0,01685
63	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	2,74100	200,00	548,20	0,003	0,00822
64	283754905R	Deska polystyrenová hladká s ozubem BACHL XPS 300 SF tl. 100 mm	m2	2,87800	525,00	1 510,95	0,003	0,00863
65	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	20,59000	2,50	51,48	0	0
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				137 305,00		0
66	R720 91191	D+M kanalizačního potrubí HT50	m	21,00000	360,00	7 560,00	0	0
67	R720 91192	D+M kanalizačního potrubí HT100	m	11,00000	565,00	6 215,00	0	0
68	R720 91381	Vodovodní potrubí 20/2,8 včetně izolace	m	52,00000	470,00	24 440,00	0	0
69	R720 91561	Napojení na stávající kanalizaci	kus	4,00000	850,00	3 400,00	0	0
70	R720 91562	Napojení na stávající vodovod	kus	7,00000	850,00	5 950,00	0	0
71	R720 51291	Demontáž a montáž umyvadla (přesun)	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	0	0
72	R720 51293	D+M dvojumyvadla š.-900mm	kus	2,00000	6 000,00	12 000,00	0	0
73	R720 55491	D+M umyvadlové baterie	kus	5,00000	2 890,00	14 450,00	0	0
74	R720 55852	D+M mixážní baterie	kus	1,00000	6 800,00	6 800,00	0	0
75	R720 58931	D+M klozetu kombi	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	0	0
76	R720 61241	D+M pisoáru	kus	4,00000	5 800,00	23 200,00	0	0
77	R720 99191	Demontáž umyvadla + baterie	kus	1,00000	750,00	750,00	0	0
78	R720 99192	Demontáž výlevky + baterie	kus	1,00000	840,00	840,00	0	0
79	R720 99998	Přesun hmot	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00	0	0
80	R720 99999	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	0	0
Díl:	730	Ústřední vytápění				4 800,00		0
81	R730 99911	Demontáž radiátoru, nutná úprava	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00	0	0
Díl:	740	Elektroinstalace - silnoproud				21 000,00		0
82	R741 99591	Úpravy elektroinstalace - odhad	soubor	1,00000	18 900,00	18 900,00	0	0
83	R741 99592	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00	0	0
Díl:	742	Elektroinstalace - slaboproud				165 630,00		0
84	R742 99991	Rozšíření EZS o EPH - viz příloha	soubor	1,00000	158 130,00	158 130,00	0	0
85	R742 99992	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				165 177,72		0,00073

99	766699611R00	Montáž krytů topných těles natřených	m2	36,48800	524,00	19 119,71	0,00002	0,00073
100	R766 91111	Dodávka krytů radiátorů vč.povrchové úpravy, NC	m	34,75000	3 200,00	111 200,00	0	0
110	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2, (dřevotřísky z předstěn)	m2	25,20000	137,00	3 452,40	0	0
111	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2, (dřevotřísky z příček)	m2	162,28500	137,00	22 233,05	0	0
112	R766 41-9991	Vytvoření otvoru v příčce z DT tl.150mm	m2	1,81800	440,00	799,92	0	0
113	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	4 186,32000	2,00	8 372,64	0	0
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				199 333,86		0,00024
114	767161110R00	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdíva do 20 kg	m	3,94000	123,00	484,62	0,00006	0,00024
115	R767 91151	Dodávka trubkového zábradlí	m	3,94000	1 390,00	5 476,60	0	0
116	R767 91191	D+M Al dveří s nadsvětlikem 1060/2880mm EI30DP1-C	m2	6,10600	30 800,00	188 064,80	0	0
117	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 769,28000	3,00	5 307,84	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				5 204,83		0,00053
118	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,52000	53,00	133,56	0,00021	0,00053
119	R771 21-2199	Kladení dlažby keramické do TM, doplnění	m2	2,52000	1 127,00	2 840,04	0	0
120	R771 91191	Dodávka tmelu, pojiva a spárovací hmoty	m2	2,52000	131,00	330,12	0	0
121	R771 91192	Dodávka dlažby keramické dle výběru	m2	2,77200	550,00	1 524,60	0	0
122	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	48,27000	7,80	376,51	0	0
Díl:	776	Podlahy povlakové				38 453,54		0,01072
123	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	40,39400	302,00	12 198,99	0,00025	0,0101
124	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	31,17900	44,00	1 371,88	0,00002	0,00062
125	R776 52141	Dodávka PVC dle výběru investora	m2	44,43300	450,00	19 994,85	0	0
126	R776 52142	Dodávka soklu k PVC	m	32,73800	55,00	1 800,59	0	0
127	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	385,32000	2,00	770,64	0	0
128	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	28,45000	20,00	569,00	0	0
129	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	37,99100	46,00	1 747,59	0	0
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				11 124,50		0,16319
130	777531022R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.2 mm	m2	40,39400	270,00	10 906,38	0,00404	0,16319
131	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	109,06000	2,00	218,12	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				68 033,42		0,01028
132	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	39,75400	40,00	1 590,16	0,00021	0,00835
133	781210131R00	Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele do 300x300	m2	39,75400	550,00	21 864,70	0	0
134	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	39,75400	55,00	2 186,47	0	0
135	R781 99911	Dodávka tmelu, pojiva a spár.hmoty	m2	39,75400	119,00	4 730,73	0	0
136	R781 99912	Dodávka obkladu keramického dle výběru investora	m2	43,72900	495,00	21 645,86	0	0
137	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	9,18700	40,00	367,48	0,00021	0,00193
138	R781 21-0159	Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele, doplnění do stávajícího obkladu	m2	9,18700	550,00	5 052,85	0	0
139	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	9,18700	55,00	505,29	0	0
140	R781 99911	Dodávka tmelu, pojiva a spár.hmoty	m2	9,18700	119,00	1 093,25	0	0
141	R781 99912	Dodávka obkladu keramického dle výběru investora	m2	11,02400	495,00	5 456,88	0	0
142	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	707,95000	5,00	3 539,75	0	0
Díl:	783	Nátěry				12 927,10		0,01686
143	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	70,25600	184,00	12 927,10	0,00024	0,01686
Díl:	784	Malby				176 379,04		0,62401

144	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	250,00000	21,00	5 250,00	0,00002	0,005
145	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění, včetně papírové lepenky	m2	669,82000	18,00	12 056,76	0,00035	0,23444
146	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	1 748,04700	4,00	6 992,19	0	0
147	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	1 748,04700	24,00	41 953,13	0,00007	0,12236
148	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 748,04700	63,00	110 126,96	0,00015	0,26221
Díl:	787	Zasklívání				32 517,10		0
149	R787 91411	D+M bezpečnostní fólie na pův.zasklení	m2	15,40000	2 050,00	31 570,00	0	0
150	998787202R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	%	315,70000	3,00	947,10	0	0
Díl:	790	Vnitřní vybavení				9 000,00		0
152	R790 91152	Stavební přípomoc	soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00	0	0
Díl:	VN	Vedlejší náklady				26 000,00		0
153	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
154	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	0	0
155	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	0	0
156	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0	0
157	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0	0
158	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	0	0

Celkem

1 380 206,27

Poznámky uchazeče k zadání

MŠ Bezručova
Rozšíření EZS o EPH

	Kód	Popis technologie	jedn.	počet	jedn. cena	cena celkem
Systémová část (nezbytné součásti systému)						
1	RX	Bezdrátový přijímač na frekvenci 866MHz, pro napojení bezdrátových prvků a ovladačů	ks	4	4 850,00 Kč	19 400 Kč
Signalizační prvky						
2	SIR-IN	Vnitřní nezálohovaná poplachová siréna, 12V	ks	3	650,00 Kč	1 950 Kč
3	SIR-OUT	Venkovní zálohovaná poplachová siréna, poplachový xenonový majáček	ks	1	1 190,00 Kč	1 190 Kč
Senzory						
4	PIR BUS	Drátový pohybový senzor, sběrníkové provedení	ks	8	1 120,00 Kč	8 960 Kč
5	HEAT	Drátový teplotní senzor, hlídání vysoké teploty 57°C, 12V napájení, NC/NO výstup, hystereze 6.7°C/min.	ks	2	890,00 Kč	1 780 Kč
6	UKW SMOKE	Bezdrátový kouřový senzor, napájení 3V baterií, životnost baterie cca 12-18 měsíců, integrované piezo a signalizační LED	ks	41	2 850,00 Kč	116 850 Kč
Montážní materiál						
7	MONT	Montážní a pomocný materiál (kabely, konektory, vkládací lišty, spojovací materiál, apod.)	ks	1	8 000,00 Kč	8 000 Kč
CELKEM						158 130 Kč

Celkovou částku účastník převede do položky 742 elektroinstalace do celkového položkového rozpočtu.