

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. NJ/294/a/2017/Na

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení:

zastoupena vedoucím střediska Ing. Zbyňkem Kubalou, na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:

Varroc Lighting Systems s.r.o.

se sídlem Suvorovova 195 , Šenov u Nového Jičína PSČ 742 42 ,

zastoupení : ~~Jan Mlýnský, IČO 243 04 450, DIČ CZ243 04 450, Bankovní spojení: ~~ČSOB, a.s., číslo účtu: 251601521/0100, zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55719 (dále jen uživatel)~~~~

IČO 243 04 450

DIČ CZ243 04 450

Bankovní spojení : ~~ČSOB, a.s., číslo účtu: 251601521/0100, zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55719 (dále jen uživatel)~~

č.ú. ~~251601521/0100~~

zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55719
(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) pro zvláštní užívání podle § 25 citovaného zákona.
Jedná se o silnici číslo III/04820 která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.
- 2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.
- 2.3. Předmětem užívání je část silnice pro zřízení 12 míst vyhrazeného parkování pro osobní vozidla dle přiložené situace.
Účelem smlouvy je užívání silnice za účelem zřízení 12 míst vyhrazeného parkování pro osobní vozidla.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
III/04820	Šenov u Nového Jičína	A001	A125	Nový Jičín ul. Suvorovova u objektu č.p. 195

2.4. Přílohou této smlouvy je situace s vyznačením vyhrazeného parkování, výpis z obchodního rejstříku. Všechny tyto doklady zajistí na své náklady uživatel.

2.5. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením užívání silnice pro vyhrazené parkování sepiše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovi.

2.6. Technické podmínky: Komunikace bude užitá pouze pro zřízení vyhrazeného parkování pro osobní vozidla.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od 1.9.2017 do 1.9.2018.

4. Platební podmínky

4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice ze zřízení vyhrazeného parkování je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Vyhrazené parkování

Počet vyhrazených parkovacích míst	Cena za jedno vyhrazené parkovací místo osobní vozidlo	1 rok	Cena bez DPH KČ	DPH KČ
12	10 730,-	1 rok	128 760,00	27 039,60

Celková sjednaná úhrada včetně DPH za rok činí 155 799,60 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši 155 799,60 Kč při podpisu smlouvy, což představuje uhrazené užívání do 1.9.2018

4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.

4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
 - a) uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.
- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkovi jím užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 1. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činností třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.

- 7.3. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Smlouvy byly vyhotoveny ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 2 vyhotovení vlastník.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.

V Novém Jičíně, dne 21.8.2017

V Novém Jičíně, dne 25.8.2017


Za uživatele:



 Zastupující představitel společnosti

Varroc Lighting Systems, s.r.o.
 Suvorovova 196, 742 42 Šanov u Nového Jičína
 IČO: 243 04 480, DIČ: CZ 243 04 480
 -86-

Za vlastníka:



 Ing. Zbyněk Kubalá
 vedoucí střediska Nový Jičín

Správa střediska
 Moravskoslezského kraje
 příspěvková organizace
 středisko Nový Jičín
 se sídlem v Šanově u Nového Jičína
 Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín