

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	002/2025		
Název majetku	Český Těšín - strážní domek č.98/86	inventární číslo	IC
zahájení prací	15.09.2025	ukončení prací	30.09.2025

popis prací

Požadavek - Výměna kotle na tuhá paliva.

Objednáváme u Vás výměnu kotle za kotel splňující podmínky podle zákona o ochraně ovzduší, které nabývají platnosti od 1.9.2024, včetně exp.nádoby a úprav komína(zakázka č. V740HEV00V1K):

- 1) Demontáž a likvidace starého kotle včetně expan.nádoby
 - 2) Dodávka a montáž nového kotle na kombinovaná paliva tj. na dřevo a uhlí
 - 3) V případě nutnosti vyvložkování a vyfrézování komína
 - 4) Dodávka a montáž nové exp.nádoby včetně napojení na stávající rozvody
 - 5) Dodávka a montáž oběhového čerpadla
 - 6) V případě, že nebude součástí kotle dochlazovací smyčka, tak dodávka a montáž dochlazovací smyčky
- Požadavky na kotel: kombinovaný kotel na pevná paliva v emisní třídě 3, 4 nebo 5, palivo: dřevo/uhlí

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín realizace: 30.9.2025

Příloha: foto, půdorys objektu

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRÁŽKA/ZVÝHODNĚNÍ		0,9	53		

Cena za zakázku celkem

Cena za zakázku celkem vč. DPH 12%

193 602,72

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

20.08.2025

podpis

podpis

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 002
Stavba: 002 Český Těšín - strážní domek č.98/86

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		
	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	
Cena s DPH	v	CZK

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 002

Stavba: 002 Český Těšín - strážní domek č.98/86

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 výměna kotle na tuhá paliva
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

002 Český Těšín - strážní domek č.98/86

Objekt:

01 - výměna kotle na tuhá paliva

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
2	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- stanovení technologie prací	soub.			
D		997	Přesun sutě				
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
VV		0,612*5 'Přepočtené koeficientem množství					
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
VV		0,612*53 'Přepočtené koeficientem množství					
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t			
8	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			
D		998	Přesun hmot				
9	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
10	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				
11	K	731100811	Demontáž kotlů litinových článkových počet čl./hmotnost kotle (t) 4 čl./0,590 t	kus			
12	K	731191941	Opravy kotlů litinových napuštění kotle po opravě o v. pl. kotle do 5 m2	soubor			
13	K	731219614	Kotle ocelové teplovodní na tuhá paliva stacionární s odtahem spalin do komína pro vytápění montáž kotlů ocelových na tuhá paliva ostatních typů o výkonu do 25 kW	soubor			
14	M	M01	kotel na dřevo emisní třída 4 21kW	kus			
15	K	065103000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	km			
VV		53*2*2					
16	K	731341130	Hadice napouštěcí pryžové Ø 16/23	m			
17	K	731390101	Ventily dochlazovací termostatické dvoucestné G 3/4	kus			
18	K	731391821	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace čerpadlem o výhřevné ploše kotlů do 5 m2	kus			
19	K	092103001	Náklady na zkušební provoz, topná zkouška	soub			
20	K	998731121	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t			
21	K	998731129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kotelny za zvětšený přesun ZKD 50 m	t			
D		732	Ústřední vytápění - strojovery				
22	K	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	732331615	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 4 o objemu 35 l	soubor			
24	K	732331777	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr k měření tlaku G 3/4	kus			
25	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus			
26	K	732421404	Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 4,0 m / 2,5 m3/h	soubor			
27	M	RGL.9789	Čidlo teplotní s kabelem 4 m příložené na trubku - Pt1000	kus			
28	K	732429212 čidla	Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 25	soubor			
29	K	998732311	Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			
30	K	998732319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro strojovny za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

31	K	733191925	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 25	kus			
32	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m			
33	K	733224205	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách Ø 28/1,5	m			
34	K	733224225	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných Ø 28/1,5	kus			
35	K	733290801	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m			
36	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m			
37	K	733320102	Potrubí z trubek plastových polypropylenových z jednovrstvého PP-R S 2,5 spojovaných svařováním max. T do 70°C D 20/3,4	m			
38	K	733324202	Potrubí z trubek plastových polypropylenových Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách z trubek plastových spojovaných svařováním D 20/2,8	m			
39	K	733391101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø do 32/3,0	m			
40	K	998733311	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			
41	K	998733319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro rozvody potrubí za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

D 734 Ústřední vytápění - armatury

42	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus			
43	K	734229144	Montáž ventilu závitového se směšovačem dvoubodové připojení	kus			
44	M	M02	Ladomat 22 - ochrana proti nízkoteplotní korozi DN 25	ks			
45	K	734251212.GCM	Ventil závitový Giacomini R140 pojistný rohový G 3/4 provozní tlak od 2,5 do 6 barů	kus			
46	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus			
47	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus			
48	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus			
49	K	734291262	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity G 1/2	kus			
50	K	734291264	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity G 1	kus			
51	K	734292772	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit G 1/2	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	734292775	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit G 1 1/4	kus			
53	K	734421111	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm zadní připojení	kus			
54	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%			
55	K	998734319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro armatury za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							
56	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus			
57	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2			
58	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2			
59	K	998735311	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	%			
60	K	998735319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro otopná tělesa za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D 795 Lokální vytápění							
61	K	795942014	Napojení ohniště na komínový průduch (materiál ve specifikaci) kouřovodem ocelovým nebo nerezovým lomené D 160 mm	m			
62	M	54171024	<i>roura kouřová tl plechu 1,5mm dl 1m D 160mm</i>	<i>m</i>			
63	M	54171583	<i>oblouk přestavitelný 0-90° s víčkem D 160mm</i>	<i>kus</i>			
64	K	998795311	Přesun hmot procentní pro lokální vytápění ruční v objektech v do 6 m	%			
65	K	998795319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro lokální vytápění za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 002 Český Těšín - strážní domek č.98/86
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod		

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			
2	K	020001000	Příprava staveniště	soubor		
3	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny		
4	K	044002000	Revize- výchozí revize spalínové cesty	soub		
5	K	092103001	Výchozí revize tlakových nádob	soub		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	002/2025		
Název majetku	Český Těšín - strážní domek č.98/86	inventární číslo	IC
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. 30.09.2025

popis prací

Požadavek -Výměna kotle na tuhá paliva:

Objednávka kotle
Demontáže
Montáž nového kotle_propojení spalinové cesty
Montáž rozvodů_armatur_expanzní nádoby
Propojení
Vyzkoušení
Opravy UT
Celkové zprovoznění
Úklid staveniště

termín

2. den po zaslání objednávky
21. den po zaslání objednávky
23. den po zaslání objednávky
24. den po zaslání objednávky
25. den po zaslání objednávky
26. den po zaslání objednávky
27. den po zaslání objednávky
28. den po zaslání objednávky
28. den po zaslání objednávky

Vzor č. 2

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

Číslo

002/2025

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu:

A

B

C

Zakázky:

V740HEV00V1K

Škodní událost ANO/NE:

NE

Název objektu:

Inventurní číslo:

Český Těšín - strážní domek č.98/86 ve S

Popis zjištěné závady

Adresa

Nová Tovární 1167, 737 01 Český Těšín

Výměna kotle na tuhá paliva

Objednáváme u Vás výměnu kotle za kotel splňující podmínky podle zákona o ochraně ovzduší, které nabývají platnosti od 1.9.2024, včetně exp.nádoby a úprav komína(zakázka č. V740HEV00V1K):

- 1) Demontáž a likvidace starého kotle včetně expan.nádoby
- 2) Dodávka a montáž nového kotle na kombinovaná paliva tj. na dřevo a uhlí
- 3) V případě nutnosti vyvložkování a vyfrézování komína
- 4) Dodávka a montáž nové exp.nádoby včetně napojení na stávající rozvody
- 5) Dodávka a montáž oběhového čerpadla
- 6) V případě, že nebude součástí kotle dochlazovací smyčka, tak dodávka a montáž dochlazovací smyčky
- 7) Zpracování nabídkového rozpočtu

Požadavky na kotel:

kombinovaný kotel na pevná paliva v emisní třídě 3, 4 nebo 5, palivo: dřevo/uhlí

Příloha: půdorys objektu

foto

Termín realizace: 30.9.2025

Vzdálenost v km

53

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

20.08.2025

datum:

podpis

20.08.2025

Požadavek odeslán zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

20.08.2025 v 13:40

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

21.08.2025

20.08.2025

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

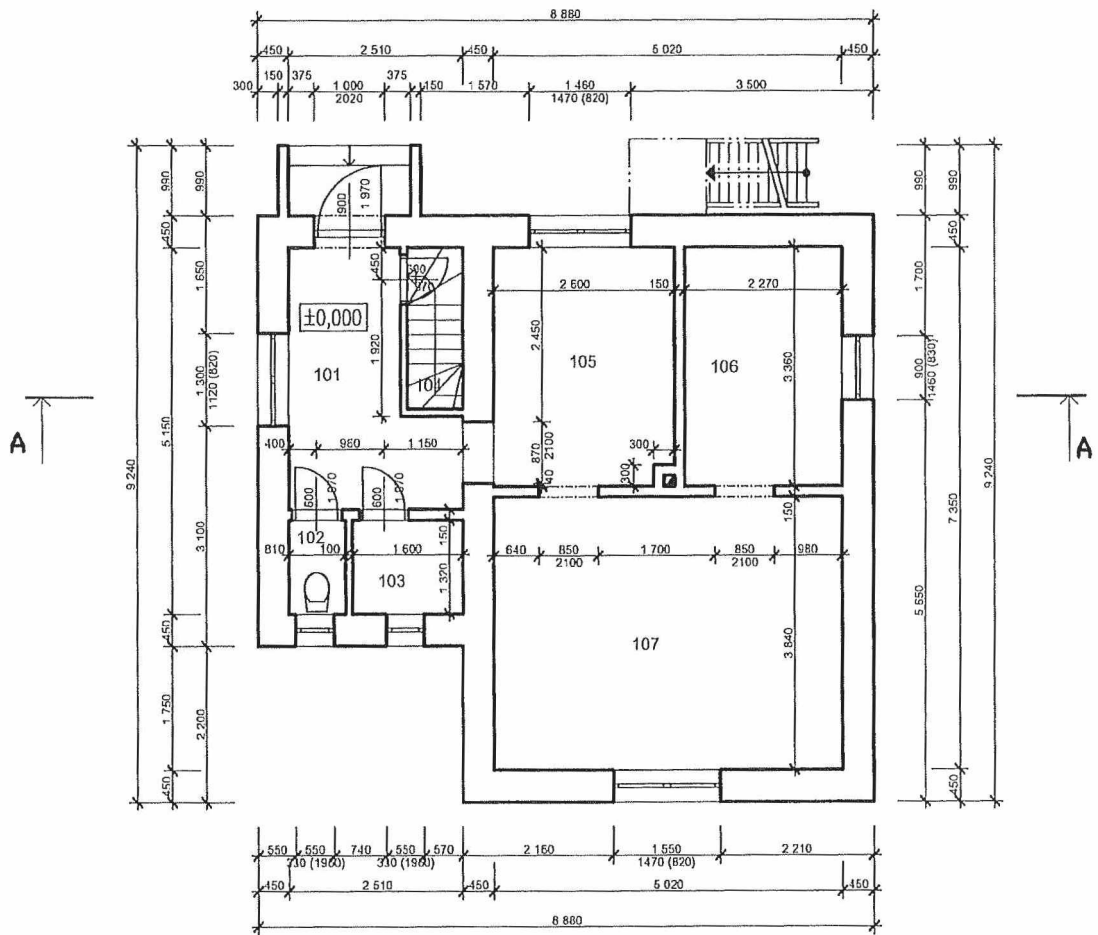
OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	SV.VÝŠKA (mm)	ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ	VODA KANAL.	ELEKTR. ZÁSUVKY	TELEF. EŽS, EPS
101	CHODBA	7,5	KERAM.DL.	2150	—	—	—	—
102	WC	1,1	KERAM.DL.	2150	—	AND AND	—	—
103	KOUPELNA	2,1	KERAM.DL.	2150	RADIATOR	AND AND	—	—
104	SCHODIŠTĚ	1,5	BETON	—	—	—	—	—
105	KUCHYNĚ	6,4	PVC	2700	RADIATOR	AND AND	AND	—
106	POKOJ	7,6	KOBEREC	2700	RADIATOR	—	AND	—
107	POKOJ	19,3	KOBEREC	2700	RADIATOR	—	AND	—

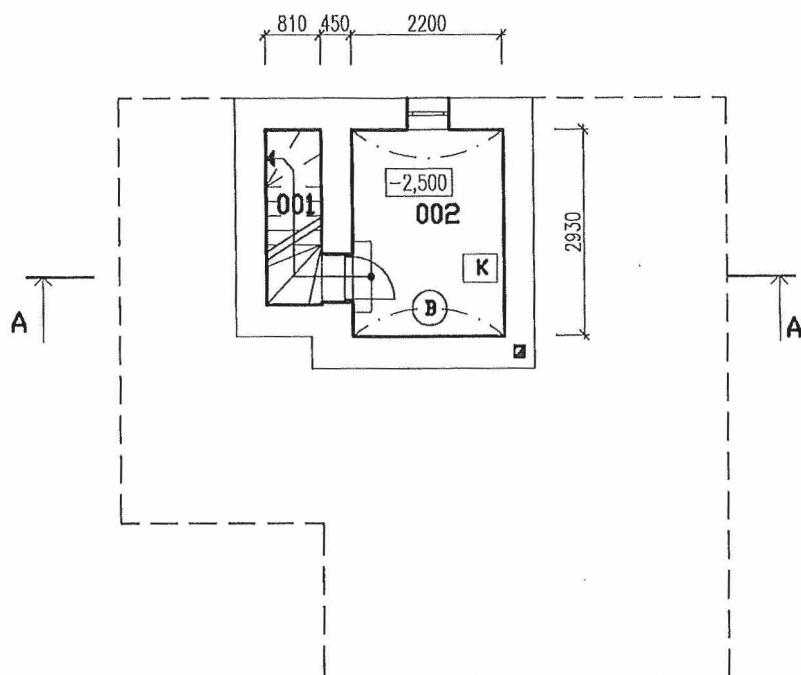
LEGENDA HMOT

ZDÍVO Z CIHEL PLNÝCH



Ing. Benka Jaromír, Krnovská 27, 746 01 Opava TEL. 728 425 774 E-mail : benka@volny.cz				
KRESLIL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	STUPEŇ	PASPORT
MAREK HOLÁŇ	Ing. JAROMÍR BENKA	Ing. JAROMÍR BENKA <i>Benka</i>		
AKCE Český Těšín – SBBH – strážní domek č.98/86			ZAKÁZKA	
			FORMÁT	A3
			DATUM	06/2016
			Č.KOPIE	
INVESTOR Správa železniční dopravní cesty s.o., Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha				
NÁZEV VÝKRESU PŮDORYS 1.NP			MĚŘÍTKO 1:100	ČÍSLO VÝKRESU 02





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	VÝŠKA	ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ	VODA KANAL.	ELEKTR. ZASUVKY	TELEF. EZS, EPS
001	SCHODIŠTĚ	1,9	BETON	—	—	—	—	—
002	SKLEP	6,5	BETON	2050	KOTEL	ANO BOILER	—	—

LEGENDA HMDT

 ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH



KRESLIL	VYPRACOVAL	KONTRLOVAL	STUPEŇ	PASPORT
AKCE Český Těšín – SBBH – strážní domek č.98/86 INVESTOR Správa železniční dopravní cesty s.o., Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha			ZAKÁZKA	
			FORMÁT	A4
			DATUM	06/2016
			Č.KOPIE	
NÁZEV VÝKRESU			MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
PŮDORYS 1.PP			1:100	01

