|  |
| --- |
| **ZMĚNOVÝ LIST** |
| *Název Projektu:*  | **Stání plavidel Brandýs nad Labem – Správce stavby** | Pořadové číslo ZL: | **01** |
|  |
| *ISPROFOND:* | **5215530028** | Verze ZL: | **01** |
|  |  | Datum vydání ZL: | **08.08.2025** |
| **Strany Smlouvy o poskytování služeb:**  |
| *Č. Smlouvy:* | **S/ŘVC/024/R/PřS/2023** |
| *Objednatel:*  | **Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR**  |
| IČ: 67981801, sídlo: Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 |
| *Konzultant:*  | **IPSUM CZ s.r.o.**  |
| IČ: 25701347, sídlo: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 |
| Související dokumenty Změnového listu: |  | Příjemce Elektronická verze |
| 1) | Kvantifikace úpravy rozsahu služeb Konzultanta |  | Objednatel |
| 2) | Návrh na aktualizaci harmonogramu (HMG) služeb Konzultanta |  | Konzultant |
| 3) | Harmonogram stavebních prací Zhotovitele |  |   |
| *Iniciátor Změny:*  | Konzultant |
| *Předmět Specifikace:* | Úprava rozsahu služeb Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) |
| *Datum zjištění Změny:* | 06.08.2025 |
| **Popis a zdůvodnění změny:** |
| 1. Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným podmínkám na staveništi s dopadem do Harmonogramu prací a změny Doby pro dokončení Díla na straně Zhotovitele stavebních prací, je zapotřebí zajištění činnosti a služeb Konzultanta po dobu provádění stavebních prací. Služby Konzultanta budou nadále poskytovány v souladu se Smlouvou o dílo a doba poskytování služeb Konzultanta v Realizační fázi bude prodloužena dle Harmonogramu prací Zhotovitele. Zejména se jedná o prodloužení doby výkonu činnosti v Etapě výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze):

H Činnost Správce - Činnost Správce stavby ve fázi průběhu stavebních pracíJ Činnost specialisty XC4 |
| **Vliv na cenu:***(údaje v Kč bez DPH)* | Cena navrhovaných Změn záporných | Cena navrhovaných Změn kladných | Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem |
| **0,00** | **370 500,00** | **370 500,00** |
| **Časový vliv na termín dokončení Díla:** | **Prodloužení realizační fáze dle Harmonogramu zhotovitele do 31.12.2025** |
| **Zařazení ZL:***(nehodící se škrtněte)* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** |
|

 |
| *Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:* Viz. popis a zdůvodnění změny a Příloha ZL č.4. |
| ***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E***  *(nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0* |
| **Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.** |
| **A.** | **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna:** |
|  | 1. by neumožnila účast jiných dodavatelů, ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení;
 |
|  | 1. nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele;
 |
|  | 1. nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:
 |
| **B.** | **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).** |
| **C.** | **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce / služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:** |
|  | 1. není možná z ekonomických nebo technických důvodů
 |
|  | 1. by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
 |
| **D.** | **Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť** **potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu zakázky.** |
| **E.** | **Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:** |
|  | 1. nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám
 |
|  | 1. cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší
 |
|  | 1. materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší
 |
|  | 1. zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality
 |
|  |
| **Rekapitulace změny ceny:***(uvedené částky jsou uvedeny v Kč bez DPH)* |
| č. Smlouvy: | **S/ŘVC/024/R/PřS/2023** | Ze dne: | **06.12.2023** |
| Cena dle Smlouvy:*(bez DPH)* | **1.240.700,00 Kč** |
| Aktuální cena vč. **ZL č. 01***(Smlouva + ∑ ZL)* | **1.611.200,00 Kč** |
| Změna ceny celkem:*(A+B+C+D+E)* | Kč: | **370 500,00** | %: | **29,86** |
| Změna celkem dle odstavců: | *Odstavec:* | A | B | C | **D** | E |
| *Kč:* | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 370 500,00 | 0,00  |
| *%:* | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 29,86 | 0,00  |
|  |
| ***Limity změny ceny:*** |
| ***A:*** *Nemění cenu dodávky /* ***B:*** *max 10 % /* ***C + D:*** *Po odečtení nerealizovaných služeb součet změn max 30 %* |
| **ZL č. 01** |  |  |  | **370 500,00** |   |
| Objednatel a Konzultant se dohodli, že u výše uvedené služby/činnosti, která je součástí poskytování služeb Konzultanta v rámci výše uvedeného Projektu, byly provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Konzultanta sjednané ve Smlouvě o poskytování služeb nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Konzultanta své podpisy. |
| Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi Objednatelem a Konzultantem a bude součástí Dodatku k uzavřené Smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele Objednatele. |
| **Konzultant:** | Jméno: | **xxxx** | Datum: |  | Podpis: | 27.08.2025 |
| *Vyjádření zástupce Konzultanta:* | Navrhované změny byly zpracovány s ohledem na skutečný vývoj veřejné zakázky. Změny reflektují zjištěné nepředvídatelné podmínky na staveništi a v návaznosti na zjištěné skutečnosti prodloužení doby výkonu činnosti Správce stavby. Rozsah navrhovaných změn je podrobně popsán v odst. *Popis a zdůvodnění změn* a dále v souvisejících dokumentech tohoto Změnového listu. |
|  |
| **Objednatel:** | Jméno: |  **Ing. Lubomír Fojtů** | Datum: |  | Podpis: |  |
| *Č. Smlouvy:* | S/ŘVC/024/R/PřS/2023 | *Dotčená část Smlouvy:* | Vymezení služeb Konzultanta a jejich rozsahHarmonogram služeb |
| *Předpokládaný výdaj:* | 370 500,00 Kč bez DPH | *Předpokládaný termín úhrady:* | Dle Harmonogramu služeb |
| *Vyjádření zástupce Objednatele:* | Objednatel souhlasí s předloženým návrhem. |
|  |
| **Garant smlouvy:** | Jméno: | **xxxx** | Datum: |  | Podpis: |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Vedoucí oddělení garanta smlouvy:** | Jméno: | **xxxx** | Datum: |  | Podpis: |  |
|  |
| **Příkazce operace:** | Jméno: | **Ing. Lubomír Fojtů** | Datum: |  | Podpis: |  |
|  |
| **Vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:** | Jméno: | **xxxx** | Datum: |  | Podpis: |  |
|  |
| **Statutární orgán – ředitel:** | Jméno: | **Ing. Lubomír Fojtů** | Datum: |  | Podpis: | 1.9.2025 |
|   | Číslo paré: |  |

**KVANTIFIKACE ÚPRAVY ROZSAHU SLUŽEB KONZULTANTA NA ZÁKLADĚ SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SPRÁVCEM STAVBY**

 (č. smlouvy: S/ŘVC/024/R/PřS/2023)

Prodloužení doby výkonu činnosti v Etapě výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze), předpokládaný počet jednotek

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Služba** | **(1)Jednotka** | **(2)Předpokládaný počet jednotek** | **(3)Paušální sazba** | **(4)=(2)x(3)Cena** |
| **Etapa výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze)** |  |  | **(Kč/jedn.)** | **(Kč)** |
| *H Činnost Správce stavby v rozsahu, v jakém ji vymezuje smlouva Zhotovitele Díla (FIDIC WHITE) výkon – vedoucího týmu – technického dozoru stavebníka TDS nad prováděním stavby (stálý člen týmu) –* ***Běžné služby*** |
| Činnost Správce stavby ve fázi průběhu stavebních prací  | měsíc | 5 měsíců OLD6 měsíců Stání Celkem 11měsíců | OLD cena: xxx,- KčStání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání: | xxxx,- Kčxxxx,- Kčxxxx,- Kč |
| *J Činnost specialista* ***XC4 (stálý člen týmu)*** |  |  |  |  |
| Činnosti správce informací (Realizační fáze) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 5 měsíců | xxxx Kč | xxxx Kč |
| **Celkem (bez DPH)** | **370 500,00 Kč** |

**ZMĚNA PŘÍLOHY 1: ROZSAH SLUŽEB**

***,,Stání plavidel Brandýs nad Labem – Správce stavby‘‘***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Služba** | **(1)Jednotka** | **(2)Předpokládaný počet jednotek** | **(3)Paušální sazba** | **(4)=(2)x(3)Cena** |
|  |  |  | **(Kč/jedn.)** | **(Kč)** |
| **Přípravná etapa (A - C): není předmětem plnění**  |
| **Etapa zadávacího řízení na Zhotovitele Díla (D – G)** |
| *D, E, F a G – Poradenské a konzultační služby a další činnosti –* ***Běžné služby*** |
| D Poradenské a konzultační služby při přípravě odpovědí Objednatele na žádosti o dodatečné informace účastníků zadávacího řízení na Zhotovitele Díla | hod. | 5 hod. | xxx | xxx |
| E Poradenské a konzultační služby při posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na Zhotovitele Díla | hod. | 6hod. | xxx | xxx |
| F Poradenské a konzultační služby při vyřízení námitek podaných dodavateli v rámci zadávacího řízení na Zhotovitele Díla a při přípravě podkladů požadovaných Objednatelem v rámci řízení o přezkoumání úkonů Objednatele jakožto zadavatele zadávacího řízení na Zhotovitele Díla | hod. | 10 hod. | xxx | xxx |
| G Další činnosti, které zadavatel požaduje po Konzultantovi v souladu s jeho kvalifikací a zkušenostmi ve vztahu k zadání veřejné zakázky na zhotovení Díla | hod. | 5 hod. | xxx | xxx |
| *D, E, F a G – Poradenské a konzultační služby a další činnosti –* ***Dodatečné služby*** |
| Poradenské a konzultační služby a další činnosti a další činnosti v rámci Etapy zadávacího řízení na Zhotovitele Díla  | hod. | 10 hod. | xxx | xxx |
| **Etapa výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze)** |
| *H Činnost Správce stavby v rozsahu, v jakém ji vymezuje smlouva Zhotovitele Díla (FIDIC WHITE) výkon – vedoucího týmu – technického dozoru stavebníka TDS nad prováděním stavby (stálý člen týmu) –* ***Běžné služby*** |
| Činnost Správce stavby ve fázi před zahájením vlastních stavebních prací  | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání: | xxx,- Kčxxx,- Kčxxx,- Kč |
| Činnost Správce stavby ve fázi průběhu stavebních prací  | měsíc | 12 měsíců OLD12 měsíců Stání Celkem 24 měsíců | OLD cena: xxx,- KčStání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání: | xxx,- Kčxxx,- Kčxxx,- Kč |
| Činnost Správce stavby ve fázi po dokončení stavebních prací | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- KčCelkem cena OLD + Stání: | xxx,- Kčxxx,- Kčxxx,- Kč |
| *H Činnost Správce stavby v rozsahu, v jakém ji vymezuje smlouva Zhotovitele Díla (FIDIC WHITE) výkon –* ***vedoucího týmu technického dozoru stavebníka*** *TDS nad prováděním stavby –* ***dodatečné služby*** |
| Činnosti Správce stavby poskytované v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | hod. | 20 hod. | xxx | xxx |
| *H Činnost Správce stavby v rozsahu, v jakém ji vymezuje smlouva Zhotovitele Díla (FIDIC WHITE)* ***výkon – vedoucího týmu technického dozoru stavebníka*** *TDS nad prováděním stavby –* ***Dodatečné služby poskytované dalšími osobami*** |
| Činnosti Správce stavby v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) poskytované dalšími osobami | hod. | 50 hod. | xxx | xxx |
| *I Činnost specialisty –* ***koordinátora (BOZP)***  |
| Činnosti týmu Správce stavby v realizační fázi (předpoklad) | měsíc |  13 měsíců | xxx | xxx |
| *I Činnost specialisty -* ***geodeta*** |
| Činnosti I) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce  | OLD cena:xxx,- Kč Stání cena:xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání:  | xxx,- Kč xxx,- Kč xxx,- Kč |
| *I Činnost specialisty –* ***geotechnika***  |  | 6 měsíců | 22.000 Kč | 132.000 Kč |
| Činnosti I) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce  | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání:  | xxx,- Kč xxx,- Kč xxx,- Kč |
| *I Činnost specialisty* ***pro******kontroly svarů*** |
| Činnosti I) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce  | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání:  | xxx,- Kč xxx,- Kč xxx,- Kč |
| *I Činnost specialisty* ***pro kontrolu nátěrů*** |
| Činnosti I) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce  | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání:  | xxx,- Kč xxx,- Kč xxx,- Kč |
| *I Činnost specialisty –* ***biologa (stálý člen týmu)*** |
| Činnosti I) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 2 měsíce OLD2 měsíce Stání Celkem 4 měsíce  | OLD cena: xxx,- Kč Stání cena: xxx,- Kč Celkem cena OLD + Stání:  | xxx,- Kč xxx,- Kč xxx,- Kč |
| *J Činnost specialista* ***XC4 (stálý člen týmu)*** |
| Činnosti správce informací (Realizační fáze) v rámci Etapy výkonu činnosti správce stavby (Realizační fáze) | měsíc | 18 měsíců | xxx | xxx |
| **Etapa poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla ( L – M)** |
| *L Vyřízení reklamací Díla, M Závěrečná prohlídka Díla –* ***Běžné služby***  |
| Činnosti Konzultanta v rámci Etapy poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla  | hod. | 30 hod. | xxx | xxx |
| *L Vyřízení reklamací Díla, M Závěrečná prohlídka Díla –* ***Dodatečné služby poskytované dalšími osobami*** |
| Činnosti Konzultanta v rámci Etapy poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla poskytované dalšími osobami  | hod. | 30 hod. | xxx | xxx |
| **Celkem (bez DPH)** | **1 611 200,00 Kč** |
| **DPH 21 %** | **338 352,00 Kč** |
| **Celkem vč. DPH** | **1 949 552,00 Kč** |

Aktualizace Harmonogramu služeb Konzultanta

1. **Datum uzavření Smlouvy:**  Předpoklad termínů:

Datum podpisu smlouvy: 10/2023

Datum nabytí účinnosti Smlouvy (Registr smluv): 10/2023

Datum zahájení Služeb (Pod-článek 4.2.2):  10/2023 14 dní

1. **Přípravná etapa A, B, C,- kontrola PD** - není předmětem plnění

Zahájení této etapy:

Ukončení této etapy:

1. **Etapa D- G zadávacího řízení na Zhotovitele Díla:**

předpoklad termínů:

Lokalita č.2 – část OLD (Stavební povolení vystaveno)

Zahájení této etapy: 10/2023

Ukončení této etapy: 11/2023

Lokalita č.2 – část Ochranná stání plavidel (Stavební povolení není vystaveno, předpoklad získání do 05/2024)

Zahájení této etapy: 06/2024

Ukončení této etapy: 08/2024

1. **Etapa H - I činnosti správce stavby:**

předpoklad termínů: Změna:

Lokalita č.2 – část OLD (Realizační fáze)

Zahájení této etapy: 11/2023 **12/2024**

Ukončení této etapy: 12/2023 **12/2025**

Lokalita č.2 – část Ochranná stání plavidel (Realizační fáze)

Zahájení této etapy: 09-10/2024 **12/2024**

Ukončení této etapy: 04-05/2025 **12/2025**

Z toho:

Činnost týmu Správce stavby před zahájením stavby:

**2 měsíce**

Činnost týmu Správce stavby v průběhu stavebních prací:

**13 měsíců 24 měsíců**

Z toho: 7 měsíců – OLD 12 měsíců – OLD

6 měsíců – Stání 12 měsíců –Stání

Činnost týmu Správce stavby po dokončení stavebních prací

**2 měsíce**

1. **Etapa poradenských a kontrolních služeb v době trvání záruční doby Díla:** předpoklad termínů

Ukončení této etapy: [od dokončení díla + 5 let]