|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  **„Klimatizace v učebnách mateřské školy Šternberk, Komenského 44“** | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: |  |

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Objednatel:** | **Mateřská škola Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace** |
| Zastoupený: | Bc. Drahomíra Soldánová, ředitelka |
| Sídlo: | Komenského 2147/44, 785 01 Šternberk |
| IČO: | 47654597 |
| DIČ: | CZ47654597 |
| Bankovní spojení: | 60537811/0100 |
| ID datové schránky: | aw6ks4c |
| dále jen „objednatel“ |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Zhotovitel:** | **Vzduchotechnika Zmrzlík s. r. o.** |
| Zastoupený: | Marta Juráňová - jednatel |
| Sídlo: | Uničovská 2295/69, 785 01 Šternberk |
| IČO: | 25900102 |
| DIČ: | CZ25900102 |
| Bankovní spojení: | ČSOB196637280/0300 |
| ID datové schránky: | 2jkbkb8 |
| dále jen „zhotovitel“ |  |

1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy je montáž klimatizace učeben mateřské školy Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace, dle rozsahu zadávací dokumentace veřejné zakázky vč. položkového rozpočtu a dle nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávání veřejné zakázky.
5. Název stavby: Klimatizace učeben mateřské školy Šternberk, Komenského 44
6. Místo realizace: Komenského 2147/44, Šternberk

parc. č. 3238/2 v k. ú. Šternberk

1. **Lhůty a termíny**
2. Termín předání staveniště (předpoklad): **5/2025**
3. Lhůta pro dokončení díla: do 40 dnů od předání staveniště, **nejpozději však do 30.06.2025**

1. **Cena díla**
2. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

**Cena díla bez DPH celkem 305 060,00 Kč**

**Výše DPH sazba 21 % 64 062,60 Kč**

**Cena díla včetně DPH celkem 369 122,60 Kč**

1. **Platební podmínky**
   * + 1. Objednatel neposkytuje zálohy.
       2. Práce budou uhrazeny na základě faktury zhotovitele po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
       3. Ostatní platební podmínky jsou dány obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo.
2. **Zvláštní obchodní podmínky**
3. Objednatel prohlašuje, že plnění nesouvisí s ekonomickou činností a v tomto případě nejedná jako osoba povinná k dani dle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). U plnění nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o DPH.
5. **Provádění díla**
6. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
7. Po dohodě objednatele se zhotovitelem může stavba probíhat za provozu dotčených zařízení (šatny, třídy, herny). Zhotovitel se zavazuje přijmout taková opatření, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti a zdraví uživatelů zařízení (zaměstnanci školy, rodiče, děti) a docházelo k minimalizaci omezení provozu zařízení.
8. **Ostatní ujednání**
9. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
10. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a smluvní strany obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel – Mateřská škola Komenského 44, Šternberk, příspěvková organizace. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| Bc. Drahomíra Soldánová, ředitelka | Marta Juráňová, jednatel |