

**DODATEK Č. 8 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 140060030**

uzavřené dne 23. 12. 2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2006, dodatku č. 2 ze dne 3. 7. 2007, dodatku č. 3 ze dne 4. 9. 2007, dodatku č. 4 ze dne 18. 12. 2007, dodatku č. 5 ze dne 21. 10. 2008, dodatku č. 6 ze dne 14. 11. 2008 a dodatku č. 7 ze dne 30. 3. 2009 dle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami:

**1. Statutární město Zlín**

nám. Míru 12, 761 40 Zlín

jehož jménem jedná: PhDr. Irena Ondrová, primátorka

ve věcech smluvních: Mgr. Hynek Steska, náměstek primátorky

odpovědný útvar: ekonomický odbor, odbor dopravy a SH a odbor životního prostředí a zemědělství

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

  
(dále jen „pronajímatel“)**2. Technické služby Zlín, s.r.o.**

sídlem: Louky 321, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. Zdeňkem Blažkem, jednatelem

odpovědná střediska provozního útvaru: nakládání s odpady, správa objektů

IČ: 60711086

DIČ: CZ60711086

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 15600

  
(dále jen „nájemce“)**Č.I.I.  
Předmět smlouvy**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 8 v tomto znění:

**I. Č.I.I. se doplňuje o odstavec č. 5 v následujícím znění:**

- 5) Rozdělení celkové hodnoty pronajímaného pozemku ve vztahu k platbě dani z přidané hodnoty:

Hodnota pronajímaného majetku osvobozeného od DPH, dle § 56 odst. 3 zákona v platném znění, v pořizovacích cenách činí:

Dlouhodobý hmotný majetek (stavby) 114 397 176,- Kč

Dlouhodobý hmotný majetek (části pozemků) 31 451 783,- Kč

Hodnota pronajímaného majetku podléhajícího DPH v pořizovacích cenách činí:

Dlouhodobý hmotný majetek (stavby) 12 387 162,- Kč

## **II. Ruší se Čl.III. a nahrazuje se v plném rozsahu následujícím zněním:**

- 1) Výše nájemného za předmět nájmu je sjednána pro rok 2009 dohodou ve výši 17.326.000,- Kč (slovy: sedmnáctmilionůtřistadvacetšesttisíckorunčeských).
- 2) Nájemné za 1. čtvrtletí roku 2009 je splatné v částce z celoročního nájmu takto:  
k datu 30.04. ve výši 4.456.000,- Kč
- 3) Nájemné za 2., 3. a 4. čtvrtletí roku 2009 je rozděleno poměrovým způsobem (poměr hodnoty majetku, jejichž nájem podléhá DPH vůči celkové hodnotě pronajímaného majetku) takto:

a) nájemné osvobozené od DPH	11.862.500,74 Kč
b) nájemné podléhající DPH	1.007.499,26 Kč
- 4) Nájemné osvobozené od DPH za 2., 3. a 4. čtvrtletí roku 2009 je splatné čtvrtletně v částkách z celoročního nájmu:  
k datu 31.07. ve výši 3.954.166,91 Kč,  
k datu 31.10. ve výši 3.954.166,91 Kč,  
k datu 25.12. ve výši 3.954.166,91 Kč.  
Plnění se považuje za uskutečněné k datu 30.06., 30.9. 2009 a 25.12. 2009.
- 5) Nájemné podléhající DPH za 2., 3. a 4. čtvrtletí roku 2009 je splatné čtvrtletně v částkách z celoročního nájmu:  
k datu 31.07. ve výši 335.833,09 Kč  
k datu 19.10. + DPH k platbě k datu 31.07.  
k datu 31.10. ve výši 335.833,09 Kč + DPH  
k datu 25.12. ve výši 335.833,09 Kč + DPH  
K vystavení daňových dokladů pro účely DPH jsou stanoveny dny uskutečnění zdanitelného plnění, a to 30.06., 30.9. 2009 a 25.12. 2009

## **III. Znění čl.V. v odstavci 6) se doplňuje o následující text:**

Nájemce je oprávněn neprodleně realizovat opravy mimořádného a havarijního charakteru a případně neodkladné opravy z provozních důvodů. O úhradě nákladů v takových případech se strany dohodnou dodatečně na základě samostatně uzavřené Dohody.

### **Čl.II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

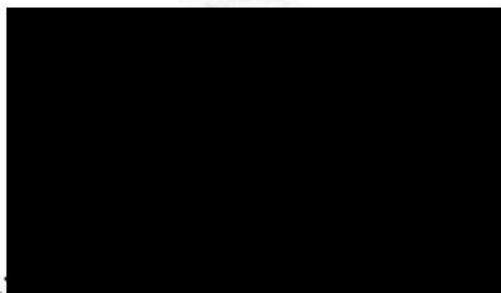
- 1) Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že neupravené části tohoto Dodatku č. 8 se řídí ustanoveními z.č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

- 3) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku, že si dodatek řádně přečetly a že ho nepodepsaly v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.
- 5) Dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po dvou.

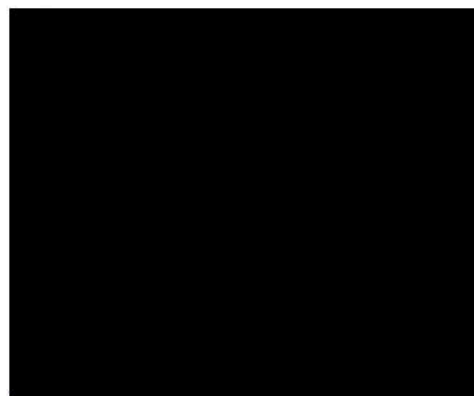
*Doložka dle §41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění*

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 23.02. 2009, č.j. 39/4R/2009  
21.09. 2009, č.j. 70/19R/2009*

Ve Zlíně dne 25 -09- 2009.....



Statutární město Zlín  
Mgr. Hynek Steska  
náměstek primátorky



Technické služby Zlín, s.r.o.  
Ing. Zdeněk Blažek  
jednatel

