



Ev.č.: UZSVM/O/313934/2025
Čj.: UZSVM/O/309429/2025-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu Generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, PhD., ředitelem Oblastního ředitelství jižní Morava,
se sídlem Březnická 5659, Zlín 760 01, na základě Pověření ze dne 5. 6. 2023
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/O/309429/2025-ONJM/S-39/2025 - So**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky zapsané na listu vlastnictví č. **60000** v katastru nemovitostí pro katastrální území Hovězí, obec Hovězí, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín:

Pozemková parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota majetku v OE v Kč	Podíl
2368/3	1534	trvalý travní porost	---	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	3 522,06	1/1

2368/8	254	trvalý travní porost	---	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	583,18	1/1
--------	-----	----------------------------	-----	--	--------	-----

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/20 na pozemku zapsaném na listu vlastnictví č. **836** v katastru nemovitostí pro katastrální území Hovězí, obec Hovězí, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín:

Pozemková parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota majetku v OE v Kč	Podíl
15804	770	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	16 889,80	2/20

Pozemek zapsaný na listu vlastnictví č. **60000** v katastru nemovitostí pro katastrální území Karolinka, obec Karolinka, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín:

Pozemková parcela č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Hodnota majetku v OE v Kč	Podíl
2911	79	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území	80 866,30	1/1

(dále jen „**nemovité věci**“).

- Součástí nemovitých věcí uvedených v odst. 1. tohoto článku jsou trvalé porosty – lesní porosty.
- Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se nevydává ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

- Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty), od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

2. Důvodem předání nemovitých věcí uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se jedná o majetek (zalesněné pozemky) ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a nemovité věci potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy.cz/ccp).

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno níže, a že není omezen v disponování s nimi.
8. Přejímající bere na vědomí, že pozemky parc. č. 2368/3 a parc. č. 2368/8 k.ú. Hovězí jsou dle platného územního plánu součástí plochy smíšené nezastavěného území, pozemek parc. č. 15804 k.ú. Hovězí je součástí plochy krajinné zeleně a pozemek parc. č. 2911 k.ú. Karolinka je součástí plochy lesní.
9. Přejímající bere na vědomí, že se nemovité věci nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území CHKO Beskydy.
10. Přejímající bere na vědomí, že nemovité věci mohou být dotčeny vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

V Ostravě, „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

Ve Zlíně, „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava
(přejímající)