Dodatek č. 3
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 11. 12. 2020

Restaurace TYROL

Pronajímatel: ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
IČ:00090026 , DIČ: CZ00090026
Zastoupená: Ing. Romanem Horským, ředitelem
Organizace je zapsána zřizovací listinou evidenční číslo 1539510091 vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
(na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „zoo“)

a

Nájemce: **DBK Group s.r.o.**
Pod Kavalírkou 244/20, 150 00 Praha 5, Košíře
IČ: 29312299, DIČ: CZ29312299
Zastoupená Petrem Bednaříkem, jednatelem
(na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě s účinností od 8. 8.2025 a dohodli se na:

K povinnostem Nájemce (čl. VI. Nájemní smlouvy) přibývá tato povinnost (č. 20)

20. Nájemce je povinen nabízet ve svých zařízeních tzv. brandové produkty s logem ZOO Zlín (prodej brandových produktů slouží pro podporu záchranných projektů), a to například

- kávu mletou či zrnkovou (není míněna „káva“ jako nápoj, nýbrž „káva“ jako produkt pro výrobu kávového nápoje)

- čaj (rovněž není míněn „čaj“ jako nápoj, nýbrž „čaj“, jako upomínkový produkt,

- med, atd.

Jde o závazek exkluzivity, tj. Nájemce není oprávněn prodávat jinou kávu, čaj, med, a jiné než ve formě brandových produktů ZOO Zlín. Nabídka brandových produktů ZOO Zlín bude aktualizována vždy na začátku hlavní sezóny, tj. nejpozději v dubnu daného roku. Nájemce s nabídkou bude prokazatelně seznámen.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a na důkaz toho jej podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.

Dodatek je vyhotoven v listinné podobě ve dvou provedeních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Zlíně dne: 8. 8. 2025

Za nájemce:	Za pronajímatele:
……	……
Petr Bednařík Jednatelem DBK Group, s.r.o.	Ing. Roman Horský ředitel ZOO Zlín