



SUZP05917061

Naše č. j.: UT-25583/2025

Naše sp. zn.: UT-18792/2025/02

SMLOUVA O DÍLO

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,
[redacted], ID DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. Petr Pondělíček, ředitel
(dále jen „objednatel“)

a

PB SCOM s. r. o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18505,
se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,
IČ: 25397087, DIČ: CZ25397087,
bankovní spojení: ČSOB a. s., č. ú.: [redacted]
[redacted] ID DS: yb4h36q,
zastoupena: Jiřím Pavlišťíkem, jednatelem
[redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Kotce pro služební psy – odstranění stavby Balková“ vedené pod sp. zn. UT-18391/2025 (systémové číslo NEN: N006/25/V00020521) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, bez zjevných vad a nedodělků práce spočívající v odstranění kotců pro služební psy na pozemcích parc. č. 557, 558, 559 a 560 v k. ú. Balková v rámci areálu Zařízení pro zajištění cizinců Balková dle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Hana Markusová a zodpovědný projektant Jakub Hrba, DiS (dále jen „projektová dokumentace“). Budou odstraněny veškeré základové konstrukce, betonové žlaby kolem objektu a zemní pásy. Výkopy budou zasypány inertním materiálem se zhutněním a v tl. cca 10 cm bude přesypáno humózní vrstvou s následným osetím trávou. Práce popsané v tomto odstavci jsou dále označeny společně jako „dílo“.

- Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou v Čl. IV. odst. 1.

Čl. II.

Specifikace díla

- Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou a v rozsahu položkového rozpočtu cenové nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 této smlouvy. Položkový rozpočet zpracoval Tomáš Černý, rozpočtář spol. PB SCOM s. r. o., IČO 25397087, se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice.
- Zhotovitel v rámci provádění díla provede demolice a zemní práce dle projektové dokumentace.
- Zhotovitel se v rámci provádění díla zavazuje zajistit závěrečný úklid prostor, včetně následné ekologické likvidace, odvozu a uložení odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).
- Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
- Součástí plnění předmětu této smlouvy je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: certifikáty, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě dodaných materiálů, záruční listy, doklady o provedené likvidaci odpadů apod.).

Čl. III.

Doba a místo plnění

- Zhotovitel provede dílo v níže specifikované době:

termín zahájení:	nejdříve ode dne nabytí účinnosti této smlouvy
termín dokončení a předání díla:	nejpozději do 30. 11. 2025

- Místo plnění:

Zařízení pro zajištění cizinců Balková, na adrese Balková 1, 331 65 Balková (dále jen „ZZC Balková“)

Čl. IV.

Cena díla a platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena bez DPH	792 424,89 Kč
DPH ve výši 21 %	166 409,23 Kč
Cena včetně DPH	958 834,12 Kč

- Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu této smlouvy. Ke změně ceny díla může dojít v případech uvedených v odst. 4, 5 nebo 6 tohoto článku. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele.

3. V případě, že v průběhu provádění díla dojde k zákonné změně sazby DPH, bude sazba DPH účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Případné vícepráce a méněpráce vzniklé v průběhu realizace díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně-technického řešení oproti příloze č. 1 této smlouvy budou věcně, cenově a časově dokladovány změnovými listy. Zhotovitel je oprávněn uvedené práce fakturovat až po jejich odsouhlasení objednatelem. Konkrétní změna smlouvy v důsledku realizace víceprací či méněprací bude provedena vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě.
5. V případě, že se změna díla týká části, která je již naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené v příloze č. 1 bude použit sborník ÚRS CZ a.s. (IČ: 471 15 645) pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány a jednotkové ceny budou v souladu s ceníkovými cenami uvedenými v tomto sborníku. Pro práce a dodávky neuvedené ve sborníku ÚRS bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. K základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírůstek na podíl vedlejších rozpočtových nákladů.
6. Stavební práce, dodávky a služby, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle přílohy č. 1 této smlouvy.
7. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. K faktuře musí být přiložen soupis provedených prací a dodávek, který byl písemně odsouhlasen odpovědným zaměstnancem objednatele uvedeným v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jiným písemně pověřeným zaměstnancem objednatele.
8. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli v elektronické podobě do datové schránky ID: 7ruiypv, na e-mail:  nebo v listinné podobě na doručovací adresu objednatele uvedenou v hlavičce této smlouvy.
9. Faktura musí obsahovat sp. zn. této smlouvy, všechny údaje uvedené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje uvedené v § 435 občanského zákoníku.
10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zhotoviteli bez zaplacení takovou fakturu, která neobsahuje nebo nesplňuje náležitosti stanovené v odst. 7, 8 nebo 9 tohoto článku, obsahuje jiné cenové údaje či jiný druh plnění než dohodnutý v této smlouvě, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit nebo vyhotovit znovu. Do doby prokazatelného doručení opravené či nově vyhotovené faktury se objednatel nenachází v prodlení s úhradou ceny díla. Po prokazatelném doručení opravené či nově vyhotovené faktury počíná objednateli běžet nová lhůta její splatnosti v původní délce.
11. Objednatel uhradí fakturovanou částku bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na vystavené faktuře.
12. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
13. Platba bude realizována v Kč na základě předložené faktury.
14. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na úhradu ceny díla a rovněž nebude zhotoviteli hradit cenu za služby poskytnuté nad rámec rozsahu stanoveného touto smlouvou.

Čl. V.

Realizační tým zhotovitele

1. Realizační tým pro potřeby prokázání technického kvalifikačního předpokladu musí mít minimálně následující složení, přičemž členové realizačního týmu musí splňovat níže uvedené minimální požadavky:
 - Stavbyvedoucí – minimálně 1 osoba:
vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu stavební inženýrství nebo ve srovnatelném programu a/nebo odborné středoškolské vzdělání stavebního směru, minimálně 3 roky praxe v oboru pozemní stavby, autorizace v oboru pozemní stavby (IP00, TP00) dle autorizačního zákona
2. V případě, že zhotovitel bude nucen přistoupit ke změně některého člena realizačního týmu, je povinen zaslat objednateli na e-mail:  řádně vyplněné a osobou oprávněnou jednat za poskytovatele podepsané oznámení, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před tím, než tento nový člen zahájí práce. Společně s oznámením zašle zhotovitel objednateli doklady potřebné k osvědčení kvalifikace nového člena realizačního týmu. Změna člena realizačního týmu zhotovitele je možná výhradně za osobu se stejnou nebo vyšší kvalifikací.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě, v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru pro řádné provedení a dokončení díla.
3. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provedení díla. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, stavební suť a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti budou prováděny s dodržáním všech technologických postupů, norem a se zajištěním a plněním podmínek ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel je povinen zajistit provádění činností bez podstatného omezení běžného provozu areálu ZZC Balková, dodržovat veškeré provozní předpisy areálu a staveniště řádně označit, případně oplotit a zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.
6. Zhotovitel je odpovědný za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na staveništi. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby neohrožovalo osoby pohybující se na staveništi a v jeho okolí.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti pouze v pracovní dny v pracovní době objednatele. Smluvní strany se po vzájemné dohodě mohou domluvit i na jiné době než uvedené v předchozí větě.
8. Objednatel vykonává dozor nad prováděním díla a je oprávněn kontrolovat, zda zhotovitel provádí dílo v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a v souladu s podmínkami stanovenými příslušnými orgány státní správy. Na zjištěné nedostatky zhotovitele neprodleně upozorní.

9. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že své zaměstnance či pracovníky řádně poučí o podmínkách provádění činností externích osob v objektech SUZ MV a pravidlech chování v mírném režimu zajištění ZZC Balková v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit řádně vyplněnou a podepsanou přílohu č. 2 této smlouvy objednateli v místě plnění v den zahájení provádění díla.
11. Smluvní strany se dohodly na realizaci pravidelných kontrolních dnů stavby, a to jednou za 14 dnů nebo častěji dle aktuální potřeby. Kontrolní dny mohou být svolány zhotovitelem, odpovědným zaměstnancem objednatele uvedeným v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jiným písemně pověřeným zaměstnancem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude zhotovitelem pořízen zápis.
12. Zhotovitel je povinen o průběhu realizace díla vést záznamy ve stavebním deníku v rozsahu dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný odpovědnému zaměstnanci objednatele uvedenému v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jinému písemně pověřenému zaměstnanci objednatele.
13. K zápisům zhotovitele do stavebního deníku je objednatel oprávněn provést písemné připomínky do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
14. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy a nezakládají nárok na změnu této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.
16. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění předmětu této smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Čl. VII.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škody na zdraví a na majetku vzniklé v souvislosti s jeho podnikatelskou činností (včetně škod způsobených třetím osobám), které se vztahuje na činnost prováděnou zhotovitelem dle této smlouvy, a to na pojistnou částku ve výši nejméně 1.000.000 Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat sjednané pojištění v platnosti a v minimální výši dle odst. 1 tohoto článku.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v době účinnosti této smlouvy požadovat od zhotovitele doložení trvání pojištění.

Čl. VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Součástí povinnosti provést dílo je i předání všech dokladů nutných k řádnému užívání díla.
2. Dílo se považuje za řádně provedené až jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelům předávací protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Předávací protokol podepíší obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v předávacím protokolu uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v předávacím protokolu neuvede, že s určitými body předávacího protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v předávacím protokolu popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad dle této smlouvy.
4. Bylo-li dílo předáno s vadami či nedodělkami, předloží zhotovitel po jejich odstranění objednateli oboustranně podepsaný a odsouhlasený Protokol o odstranění vad a nedodělků díla, jehož vzor je součástí přílohy č. 3 této smlouvy.
5. V průběhu realizace díla jsou kontaktními osobami pro technické záležitosti (např. účast na kontrolních dnech, odsouhlasení soupisu provedených dodávek a prací, předání a převzetí díla apod.)
na straně objednatele:



popř. jiný písemně pověřený zaměstnanec.

na straně zhotovitele:



Čl. IX.

Záruka a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za dílo ve smyslu § 2619 občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Vyskytnou-li se reklamační závady díla, je objednatel povinen reklamovat tyto vady písemně.
3. Zhotovitel je povinen odstranit objednatelům řádně uplatněné reklamační vady bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od jejich uplatnění. Vady, které pro jejich povahu nelze odstranit ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit v objektivně nejkratší lhůtě přiměřené povaze vady, a to po předchozí dohodě s objednatelům. Obdobné se týká odstranění vad a nedodělků díla zjištěných při jeho předávání objednatelům dle Čl. VIII. odst. 3 této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nedodrží ust. odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn zadat odstranění reklamované vady třetí osobě a úhradu nákladů na její odstranění požadovat po zhotoviteli. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele způsobeného činností zhotovitele, jeho pracovníků nebo pracovníků jeho poddodavatelů uvede zhotovitel vše do původního stavu na své náklady.
7. Pokud činností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů dojde při provádění díla ke způsobení škody objednatelům, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu opomenutí, nedbalosti či nesplnění podmínek zhotovitele nebo jeho poddodavatelů vyplývajících ze zákona, jiných norem či vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8. Zhotovitel je povinen v případě hrozící škody učinit veškerá opatření potřebná k jejímu odvrácení nebo k jejímu zmírnění.

Čl. X.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle Čl. II. odst. 3, 5 nebo Čl. VI. odst. 3, 7, 10, 12, 15 a 16 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to každý případ porušení povinnosti.
3. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla dle Čl. IX odst. 3 této smlouvy.
4. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle Čl. VII. odst. 2 nebo Čl. XI. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
6. Pokud se objednatel dostane do prodlení s plněním svých finančních závazků vůči zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zákonný úrok z prodlení.
7. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s provedením díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - b) neodstraní vady díla ve stanovené lhůtě,
 - c) provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy nebo technickými normami a ani přes písemné upozornění objednatele nezjedná nápravu,
 - d) jiným podstatným způsobem porušuje své povinnosti dle této smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení nebo zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení.
10. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel přestane splňovat podmínky dle základních či jiných kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách na realizaci veřejné zakázky na základě, kterých byla uzavřena tato smlouva.
11. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bude zjištěno, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.
12. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel bude s úhradou oprávněně vystavené a objednateli řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
13. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datové zprávy zaslané do datové schránky druhé smluvní strany. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

Čl. XI.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.
2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně požádat elektronicky na adrese info@suz.cz či písemně na adrese uvedené v hlavičce této smlouvy.
4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
3. Doručovacími adresami se rozumí adresy uvedené v hlavičce této smlouvy. Údaje v hlavičce smlouvy, adresy či kontakty uvedené v této smlouvě mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou okamžikem doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.
4. Poštovní zásilky související s touto smlouvou se při jejich nepřevzetí na doručovací adrese považují za doručené pátým dnem po jejich uložení u provozovatele poštovních služeb.
5. Dokumenty zasílané prostřednictvím datové schránky se v souladu s ust. § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, považují za doručené desátým dnem ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky druhé smluvní strany.
6. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů.
10. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
11. Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
12. Veškeré změny této smlouvy, vyjma změn uvedených v odst. 3 tohoto článku, mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 - Položkový rozpočet cenové nabídky zhotovitele
příloha č. 2 - Podmínky provádění činností externích osob v objektech SUZ MV
příloha č. 3 - Vzor Předávacího protokolu a Protokolu o odstranění vad a nedodělků díla
příloha č. 4 - Plná moc zmocněnce společnosti
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a že veškerá prohlášení ve smlouvě odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne *dle data el. podpisu*

V Hranicích dne *dle data el. podpisu*

Za objednatele:

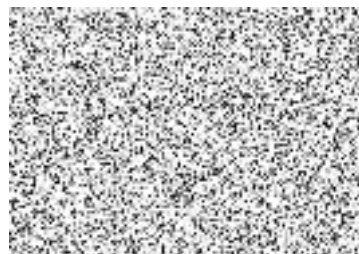
Za zhotovitele:

(elektronicky podepsáno)

.....

Mgr. Petr Pondělíček
ředitel SUZ MV

...



zmocněnec společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202505
Stavba: Demolice kotců ZZC Balková

KSO:
Místo: Areál ZZC Balková

CC-CZ:
Datum: 07.08.2025

Zadavatel:
SUZ Ministerstvo vnitra ČR

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PB SCOM s.r.o.

IČ: 25397087
DIČ: CZ25397087

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			792 424,89
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	792 424,89	166 409,23
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			958 834,12

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	202505		
Stavba:	Demolice kotců ZZC Balková		
Místo:	Areál ZZC Balková	Datum:	07.08.2025
Zadavatel:	SUZ Ministerstvo vnitra ČR	Projektant:	
Uchazeč:	PB SCOM s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		792 424,89	958 834,12
01	Demolice	727 424,89	880 184,12
02	ON	65 000,00	78 650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kotců ZZC Balková

Objekt:

01 - Demolice

KSO:

Místo: Balková

CC-CZ:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

SUZ Ministerstvo vnitra ČR

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PB SCOM s.r.o.

IČ:

25397087

DIČ:

CZ25397087

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

727 424,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	727 424,89	21,00%	152 759,23
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

880 184,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice kotců ZZC Balková
Objekt:

01 - Demolice

Místo: Balková
Zadavatel: SUZ Ministerstvo vnitra ČR
Uchazeč: PB SCOM s.r.o.

Datum: 07.08.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		727 424,89
HSV - Práce a dodávky HSV		727 424,89
1 - Zemní práce		169 800,00
18 - Povrchové úpravy terénu		169 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		557 624,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice kotců ZZC Balková
Objekt: 01 - Demolice

Místo: Balková Datum: 07.08.2025
Zadavatel: SUZ Ministerstvo vnitra ČR Projektant:
Uchazeč: PB SCOM s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 727 424,89

D	HSV	Práce a dodávky HSV	727 424,89
D	1	Zemní práce	169 800,00
D	18	Povrchové úpravy terénu	169 800,00

1	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	260,000	90,00	23 400,00
2	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	650,000	16,00	10 400,00
3	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	100,000	125,00	12 500,00
4	K	182303.R	Dodávka vhodné zeminy pro zpětný zásyp, nákup, doprava, včetně rozborů.	m3	260,000	300,00	78 000,00
5	K	182303.R1	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	650,000	70,00	45 500,00

P Poznámka k položce:
položka obsahuje : nákup vhodné zeminy k zúrodnění, včetně dopravy!

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	557 624,89
---	---	-------------------------------------	------------

6	K	762331821	Demontáž vázaných konstrukcí krovů k dalšímu použití sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	630,000	20,00	12 600,00
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

VV			4,5*98 "příčné hranoly !!odhad		441,000		
VV			29+28+66+66 "podélné hranoly !!odhad		189,000		
VV			Součet		630,000		

7	K	9610441.R2	Bourání základů z betonu prostého, včetně nakládky na dopravní prostředek.	m3	302,302	250,00	75 575,50
---	---	------------	--	----	---------	--------	-----------

P Poznámka k položce:
skutečný stav základové konstrukce není znám a je vypočten dle PD.
Zhotovitel musí počítat s rezervou.
Na lokalitě nebude zřízena mezideponie!!
VV 2*(28,18*1,3*0,5) "základ porodních kotců 36,634
VV 14*(6,3*1,3*0,4) "základ pk 45,864
VV 7*12*(2,8*1,3*0,4) "základ bočních pasů kotců A-K 122,304
VV 12*(12,5*1,3*0,5) "základ zadní kotců A-K 97,500
VV Součet 302,302

8	K	9620331.R3	Bourání zdiva nadzákladového z tvárnic ztraceného bednění včetně výztuže a výplně z betonu, třídy C8/10, C12/15, C16/20, C20/25, objemu přes 1 m3, včetně nakládky na dopravní prostředek.	m3	424,980	280,00	118 994,40
---	---	------------	--	----	---------	--------	------------

P Poznámka k položce:
Na lokalitě nebude zřízena mezideponie!!
VV 12*(2,25*2,5*0,3) "porodní kotce, zadní stěny 20,250
VV 14*(2,8*2,2*0,3) "pk, stěny přístavků 25,872
VV 14*0,3*8,75 "pk, stěny kotců 36,750
VV 12*(7*8,75*0,3) "stěny kotců blok A-K 220,500
VV 12*(6*5,63*0,3) "zadní stěny kotců blok A-K 121,608
VV Součet 424,980

9	K	9650433.R4	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2, včetně nakládky na dopravní prostředek.	m3	60,750	250,00	15 187,50
---	---	------------	--	----	--------	--------	-----------

P Poznámka k položce:
Na lokalitě nebude zřizována mezideponie.
VV 12*(5,7*2,25*0,1) "pk kotce 15,390
VV 6*12*(2,25*2,8*0,1) "kotce A-K 45,360
VV Součet 60,750

10	K	966008221	Bourání odvodňovacího žlabu s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek betonového nebo polymerbetonového s krycím roštem šířky do 200 mm	m	196,000	5,00	980,00
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		32+32+66+66 "žlab za kotci			196,000		
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1 918,397	60,00	115 103,82
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	57 551,910	1,00	57 551,91
VV		1918,397*30 "uvažovaná skládka Vrbička			57 551,910		
13	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	5,040	1 000,00	5 040,00
14	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1 918,397	80,00	153 471,76
15	K	997131511	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí s naložením na dopravní prostředek a se složením dřevěných do 1 km	m3	10,000	200,00	2 000,00
16	K	997131519	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí s naložením na dopravní prostředek a se složením dřevěných Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	m3	560,000	2,00	1 120,00
VV		10*56			560,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice kotců ZZC Balková

Objekt:

02 - ON

KSO:

Místo: Balková

CC-CZ:

Datum: 07.08.2025

Zadavatel:

SUZ Ministerstvo vnitra ČR

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PB SCOM s.r.o.

IČ:

25397087

DIČ:

CZ25397087

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

65 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	65 000,00	21,00%	13 650,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

78 650,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice kotců ZZC Balková
Objekt: 02 - ON

Místo: Balková
Zadavatel: SUZ Ministerstvo vnitra ČR
Uchazeč: PB SCOM s.r.o.

Datum: 07.08.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	65 000,00
OST - Ostatní	65 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice kotců ZZC Balková
Objekt: 02 - ON

Místo: Balková Datum: 07.08.2025
Zadavatel: SUZ Ministerstvo vnitra ČR Projektant:
Uchazeč: PB SCOM s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 65 000,00

D	OST	Ostatní	65 000,00
---	-----	---------	-----------

1	K	031002.R	Související práce pro zařízení staveniště vč. zařízení staveniště dle potřeby zhotovitele	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
2	K	049002.R2	Inženýrská činnost ostatní, fotodokumentace postupu prací, odkrytých podzemních sítí, fotodokumentace a zaměření odpojených přípojek sítí se zakreslením do stávající PD.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
3	K	075002.R1	Ochranná pásma, zajištění ochrany stávající infrastruktury, veřejné osvětlení, kanalizace, vodovod, rozvod elektro. Dle požadavku objednatele budou přípojky sítí(odbočky) zaslepeny a upraveny pro možnost následného napojení !!	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00



PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH SPRÁVY UPRCHLICKÝCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA VNITRA Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob v objektech Správy uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (dále jen „SUZ MV“) a jsou přílohou smlouvy na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby SUZ MV.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví a život zaměstnanců, klientů a dalších osob v objektech SUZ MV nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech SUZ MV.
4. Odpovědní zaměstnanci SUZ MV jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob při vstupu a výkonu činnosti v zařízení SUZ MV

1. Do areálu Zařízení pro zajištění cizinců Balková (dále jen „ZZC“) a jeho vnitřních prostor mohou externí osoby vstupovat pouze se souhlasem odpovědného zaměstnance ZZC pověřeného dohledem nad prováděnými pracemi a po splnění všech bezpečnostních opatření stanovených systémem bezpečnostní ochrany ZZC (např. fyzické prověření osob a zavazadla přinášeného do areálu ZZC).
2. Odpovědný zaměstnanec ZZC seznámí externí osoby s místem výkonu práce. Do jiných prostor areálu jim není přístup povolen. V případě potřeby bude externím osobám zajištěn doprovod osoby s ověřenou znalostí areálu ZZC. Externím osobám bude sděleno, kde se nachází sociální zařízení, které mohou v případě potřeby po dobu pobytu v areálu používat. Na základě požadavku externí osoby s ohledem na limitované možnosti ZZC mohou být poskytnuty i vhodné prostory pro uložení pracovních pomůcek, nářadí a materiálů.
3. Do prostor ZZC je zakázáno:
 - a. vstupovat pod vlivem alkoholu nebo návykových látek,
 - b. vnášet, přechovávat a požívat alkoholické nápoje a jiné omamné a psychotropní látky,
 - c. vnášet předměty, které by svým množstvím nebo povahou mohly ohrozit život nebo zdraví zaměstnanců a klientů nebo třetích osob.





4. V prostorách ZZC se zakazuje:
- a. kouřit mimo vyhrazené prostory,
 - b. manipulovat s otevřeným ohněm (s výjimkou stanovenou v III. bod 4),
 - c. zneužívat zajištěné osoby k různým úsluhám, zneužívat jejich práci pro osobní prospěch, přijímat od nich jakékoliv předměty apod., zprostředkovávat jim jakékoliv vzkazy a spojení s osobami nebo institucemi (doručování dopisů, zpráv, peněz, léků apod.),
 - d. pořizovat jakékoli obrazové záznamy či fotografie a nahrávat zvukové záznamy,
 - e. šířit tiskoviny, které by svým nevhodným obsahem mohly vést k podpoře nesnášenlivosti, rasismu a xenofobii,
 - f. navazovat s klienty kontakty nebo vztahy přesahující rámec účelu jejich práce,
 - g. jakkoli zasahovat či manipulovat s technickými prostředky bezpečnostní ochrany areálu umístěnými v prostoru mírného režimu zajištění (dále jen „MRZ“) (např. čidla perimetru, kamerový systém apod.),
 - h. vnášet do prostor MRZ jakékoliv jídlo a tekutiny včetně nápojů pro osobní potřebu,
 - i. vnášet do prostor MRZ mobilní telefony, tablety nebo jiná zařízení, která jsou schopna zaznamenávat a uchovávat zvuk nebo obraz anebo je možno jejich prostřednictvím telefonovat.

III. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP

- 1. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO, ochrany ŽP a interními předpisy SUZ MV, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
- 2. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých subdodavatelů.
- 3. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a. dbát zvýšené pozornosti při vstupu do ubytovacích prostor klientů a při kontaktu s klienty,
 - b. zachovávat pravidla slušného chování vůči ostatním osobám v prostoru MRZ a nezavdávat příčiny ke vzniku konfliktních a problémových situací,
 - c. dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance ZZC a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
 - d. upozornit odpovědného zaměstnance ZZC na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení,
 - e. okamžitě oznámit odpovědnému zaměstnanci ZZC existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení,
 - f. zajistit, aby stroje, zařízení a nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy,
 - g. v případě mimořádné události (havarijní stav, evakuace apod.) uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ZZC,





- h. zajistit, aby jejich zaměstnanci používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů snižující nebezpečí vzniku úrazu,
 - i. počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
 - j. oznámit každý pracovní úraz bezodkladně odpovědnému zaměstnanci ZZC nebo pracovníkům stále služby ZZC, kteří zajistí podle potřeby poskytnutí první pomoci a přivolání RZS,
 - k. před zahájením vlastní práce předat kontaktní osobě, pokud to charakter práce vyžaduje, písemnou informaci o rizicích, které prováděné činnosti představují a jaká opatření k ochraně budou provedena či je bude nutné provést společně,
 - l. v případě zákazu vstupu nepovolených osob na místo výkonu prací jsou zaměstnanci zhotovitele povinni toto místo označit vhodným bezpečnostním značením,
 - m. nosit štítek s označením „NÁVŠTĚVA“ vždy na viditelném místě vrchní části oděvu odlišené reflexní vestou a jsou dále při vstupu nebo výstupu z MRZ povinni označit přiděleným čipem příchod i odchod pomocí čtečky systému elektronické kontroly vstupu umístěné na hranici MRZ a při pobytu v části MRZ se pohybovat vždy pouze za dozoru bezpečnostních pracovníků,
 - n. zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích a skutečnostech, které při své činnosti v ZZC získají.
4. Za provádění údržbových prací vyžadujících použití otevřeného ohně (např. svařování apod.) nesou externí osoby plnou odpovědnost v souladu s platnou legislativou. Provádění prací dle tohoto bodu rovněž podléhá předchozímu schválení vedoucím odboru ZZC.
5. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných předpisů v oblasti ochrany ŽP, zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením platné legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.

IV. Ostatní ujednání

1. Externí osoby berou na vědomí, že prostory ZZC jsou monitorovány kamerovým systémem s pořizováním záznamu, se kterým je nakládáno v souladu s ustanoveními nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „nařízení“).
2. SUZ MV si vyhrazuje právo odepřít vstup nebo vykázat z areálu ZZC externí osobu, která nebude respektovat ustanovení tohoto dokumentu či se závažným způsobem proviní proti jejich ustanovením.



S výše uvedeným poučením jsem byl seznámen a zavazuji se k plnění pokynů, které SUZ MV pro externí osoby stanovuje.

Rovněž se zavazuji provést poučení veškerých mých zaměstnanců či subdodavatelů, kteří budou vstupovat do MRZ ZZC v souladu s tímto dokumentem a toto poučení doložit vyplněným „Protokolem o poučení zaměstnanců či subdodavatelů externích osob vstupujících do MRZ ZZC SUZ MV“, který je součástí těchto podmínek.

Poznámka:

Tyto podmínky nevylučují použití dalších bezpečnostních opatření, které vyplývají z pracovních rizik externích osob a dodržování zásad bezpečnosti práce ve smyslu obecně závazných předpisů.

Za externí osobu:

Jméno a příjmení

Podpis





**Protokol o poučení zaměstnanců a subdodavatelů externích osob
vstupujících do MRZ ZZC SUZ MV**

Externí osoba:		
Odpovědná osoba	Jméno	Podpis

Zaměstnanci a subdodavatelé externí osoby vstupující do MRZ ZZC		
Jméno a příjmení	Poučen dne	Podpis



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Objednatel – Přebírající:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu
se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12
IČ: 604 98 021
zaměstnanec oprávněný k převzetí díla:

a

Zhotovitel – Předávající:

PB SCOM s. r. o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18505,
se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,
IČ: 25397087, DIČ: CZ25397087,
osoba oprávněná k předání díla:

Předmět předání:

Dílo -

Smlouva o dílo – sp. zn. UT-18792/2025

Termín dokončení a předání díla -

Zveřejnění smlouvy v registru smluv:

Splnění stanovené lhůty pro předání díla:

Dílo předáno dne / /

Dodržení lhůty pro předání díla: ANO/NE

Počet dnů prodlení:

Výsledek:

akceptováno

akceptováno s výhradami

neakceptováno

Popis vad a nedodělků, další dohodnutý postup:

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

Stanovení lhůty pro odstranění vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny nejpozději do/...../.....

Po odstranění vad a nedodělků označených v tomto Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V dne/...../.....

V dne/...../.....

Za Přebírajícího:

Za Předávajícího:

Jméno:

Jméno:

Příjmení:

Příjmení:

.....

.....

PROTOKOL O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ DÍLA

Objednatel – Přebírající:

Česká republika – Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu
se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12
IČ: 604 98 021
zaměstnanec oprávněný k převzetí díla:

a

Zhotovitel – Předávající:

PB SCOM s. r. o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18505,
se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,
IČ: 25397087, DIČ: CZ25397087,
osoba oprávněná k předání díla:

Předmět předání:

Dílo -

Smlouva o dílo – sp. zn. UT-18792/2025

Lhůta pro odstranění vad a nedodělků díla:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené dílo bylo předáno
Přebírajícímu dne/...../.....

Dodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla: ANO/NE

Počet dnů prodlení:

Výsledek:

akceptováno

akceptováno s výhradami

neakceptováno

Popis přetrvávajících vad a nedodělků, další dohodnutý postup:

Popis přetrvávajících vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v tomto Protokolu o odstranění vad a nedodělků díla dojde k sepsání dalšího Protokolu, který podepíší obě smluvní strany.

Protokol o odstranění vad a nedodělků díla je vypracován ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V dne / /

V dne / /

Za Přebírajícího:

Za Předávajícího:

Jméno:
Příjmení:

Jméno:
Příjmení:

.....

.....

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

PB SCOM s.r.o.

IČ: 25397087

Sídlo: Hranice I – město,

Radniční 28, PSČ 753 01

OR Krajský soud Ostrava sp. zn. C 18505

Za právnickou osobu jedná:

Jiří Pavlišťík, jednatel

Zmocněnec:



Zmocnitel uděluje tuto plnou moc zmocněnci pro zastupování zmocnitele jako zájemce (uchazeče, dodavatele) o zakázky.

Zmocněnec je oprávněn za zmocnitele zejména přebírat písemnosti, přebírat zadávací dokumentaci, podepisovat a podávat nabídky, je oprávněn k podpisu bankovní záruky do soutěže, prokazovat splnění kvalifikace, podávat námitky, dávat podněty nebo návrhy na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a činit všechny další právní úkony vůči zadavateli a vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Tato plná moc **opravňuje** zmocněnce, aby za zmocnitele uzavřel i smlouvu o dílo.

Zmocněnec je oprávněn ustanovit si další zástupce, a pokud jich ustanoví více, každý z nich je oprávněn jednat samostatně.

Plná moc je sjednaná na dobu neurčitou.

Ing. Lukáš Soviar – přijímá udělenou plnou moc.

V Hranicích dne 31. 7. 2025



PB SCOM s.r.o.

Jiří Pavlišťík, jednatel

