



Město Hodonín

DODATEK Č. 1

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

**„Sportovní areál U Červených domků, Hodonín – nové šatny, fotbalové hřiště –
rozšíření plochy UMT“**

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupený:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

00284891

CZ699001303

Komerční banka, a.s.

██████████

Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Název:

Adresa:

IČO:

DIČ :

Bankovní spojení:

Zastoupen:

Hrušecká stavební spol. s r.o.

U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

25585142

CZ25585142

Oberbank AG, č.ú. ██████████

Komerční banka, a.s., č.ú. ██████████

Mgr. Sylvou Demjanovič

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35924

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2025/0036/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce + méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 1 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy.
- 2.2.** Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 1:
- 3 543 526,23 Kč bez DPH
744 140,51 Kč DPH 21%
4 287 666,74 Kč vč. DPH
- 2.3.** Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 1:
- 224 087,68 Kč bez DPH
47 058,41 Kč DPH 21%
271 146,09 Kč vč. DPH
- 2.4.** Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 1 upravuje v návaznosti na dodatek č. 1 smlouvy následovně:
- 115 228 780,14 Kč bez DPH
24 198 043,83 Kč DPH 21%
139 426 823,97 Kč vč. DPH
- 2.5.** Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2.** Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů
Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín
Datum a číslo usnesení: 12.8.2025, usnesení č.4661

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č.1 včetně příloh

V Hodoníně, dne

V Hodoníně, dne

Objednatel

Zhotovitel

Razítko:

Razítko:

Podpis:

Podpis:

**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2025.08.28
14:24:25 +02'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

**Sylva
Demjanovič**

Digitálně podepsal
Sylva Demjanovič
Datum: 2025.08.27
15:12:58 +02'00'

.....
Mgr. Sylva Demjanovič
prokurysta

Název akce:

**Sportovní areál u Červených domků, Hodonín – nové šatny, fotbalové hřiště –
rozšíření plochy UMT**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. 01

- „1.1. změna – Bourací a zemní práce, odvoz nevhodné zeminy“
- „1.2. změna – Přeložka elektro“
- „1.3. změna – Přeložka rozvodu závlahy“
- „1.4. změna – Šatny a opěrné stěny – drenážní potrubí“
- „1.5. změna – Čerpání vody“
- „1.6. změna – Hydroizolace spodní stavby pomocí polyuretanové stěrky“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2025/0036/150

1. Oddíl stavby:

0.00 Bourací práce – 1.1. změna – Bourací a zemní práce, odvoz nevhodné zeminy
D.1.4.06 Elektroinstalace – 1.2. změna – Přeložka elektro
D.1.4.01c ZTI – vodovod – 1.3. změna – Přeložka rozvodu závlahy
SO II.101.1 Nové šatny – 1.4. změna – Šatny a opěrné stěny – drenážní potrubí
SO II.101.1 Nové šatny – 1.5. změna – Čerpání vody
SO II.101.1 Nové šatny – 1.6. změna – Hydroizolace spodní stavby pomocí polymerové stěrky

2. Zpracovatel změnového listu:

Hrušecká stavební spol. s r.o. IČO: 255 85 142
U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 stavební deník:

1.1. změna:	zápis dne: 28.4.2025 – 24.7.2025
1.2. změna:	zápis dne: 19.5.2025 – 26.5.2025
1.3. změna:	zápis dne: 20.5.2025
1.5. změna:	zápis dne: 11.6. 2025 – 21.7.2025

3.2 kontrolní den:

1.1. změna:	KD č.02 ze dne 28.4.2025 KD č.03 ze dne 5.5.2025 KD č.07 ze dne 2.6.2025
1.2. změna:	KD č.06 ze dne 26.5.2025
1.3. změna:	KD č.05 ze dne 19.5.2025
1.4. změna:	KD č.05 ze dne 19.5.2025 KD č.06 ze dne 26.5.2025 KD č.08 ze dne 9.6.2025
1.5. změna:	KD č. 12 ze dne 7.7.2025
1.6. změna:	KD č.09 ze dne 16.6.2025 KD č.10 ze dne 23.6.2025 KD č.11 ze dne 30.6.2025 KD č.12 ze dne 7.7.2025

3.3 jiné související dokumenty:

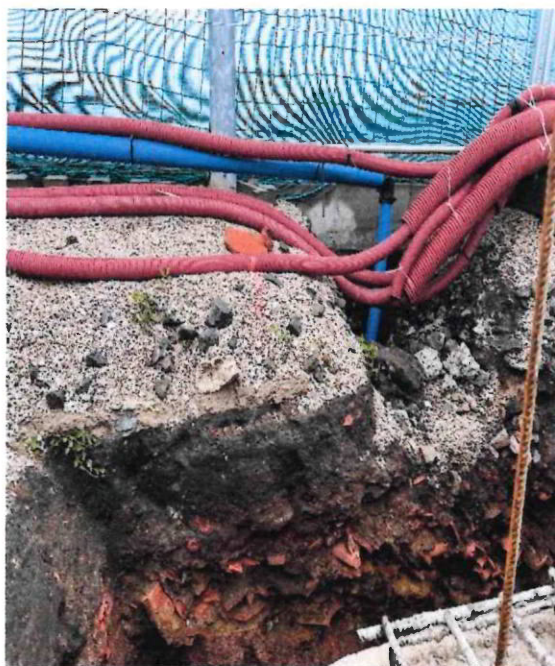
- 1.1. změna – Příloha č.2 - protokol zp.01/2025 – Posouzení stávajícího podloží/násypu od firmy Geostar
- 1.1. změna – Příloha č.4 – Rozdělení nevhodných zemin
- 1.6. změna – Příloha č.3 - Technický list – Köster NB 4000

4. Zdůvodnění a příčina změny:

1.1. změna – Bourací a zemní práce, odvoz nevhodné zeminy

Při provádění zemních prací bylo zjištěno, že pod částí I. stavebního objektu SO II.101.1 – Nové šatny se nachází nevhodná zemina k použití na stavbě. Jedná se o nezhuštěnou navážku obsahující kořeny a velký obsah cihelného odpadu. Pod částí II. stavebního objektu SO II.101.1 se nacházela vyšší tloušťka škváry, než bylo uvedeno v projektu. Dále byla při provádění výkopových prací nalezena železobetonová šachta a staré základy objektu.

Posouzení nevhodnosti zeminy je uvedeno v příloze č.2 - protokol zp.01/2025 – Posouzení stávajícího podloží/násypu od firmy Geostar. Zaznačení ploch zemin, které nejsou vhodné je uvedeno v příloze č.4 – Rozdělení nevhodných zemin.



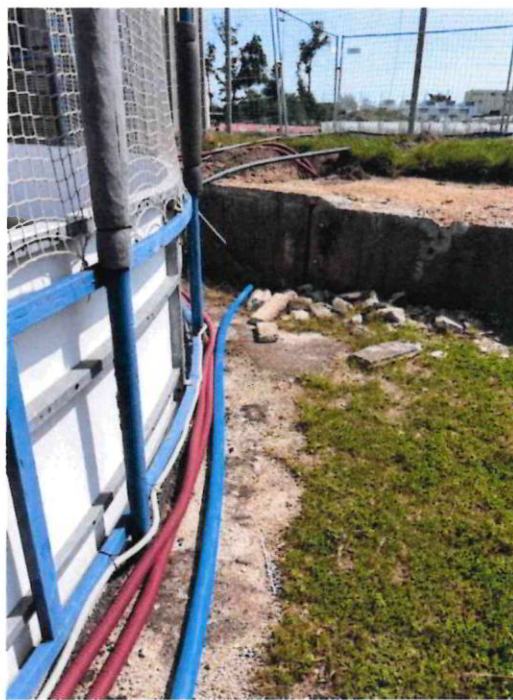
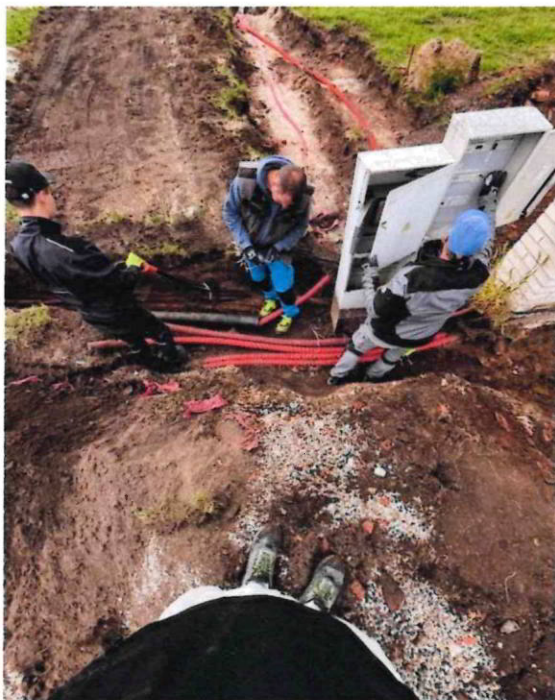
Vícepráce:
Méněpráce:

2.431.950,79,-Kč bez DPH
0,00,-Kč bez DPH

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

1.2. změna – Přeložka elektro

Jedná se o přeložení stávající elektroinstalace pro napojení florbalového a fotbalového hřiště (umělá tráva) – osvětlení, ovládání světelné tabule, ovládání závlahy apod. Požadavek vznikl od TEZA Hodonín, která požadovala zachování ovládání hřišť po celou dobu výstavby. Tyto práce nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani v rozpočtu stavby.



Vícepráce:
Méněpráce:

246.013,00,-Kč bez DPH
0,00,-Kč bez DPH

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

1.3. změna – Přeložka rozvodu závlahy

Jedná se o přeložení stávajícího rozvodu závlahy pro fotbalové hřiště (umělá tráva). Požadavek vznikl od TEZA Hodonín, která požadovala zachování závlahy z důvodu kropení umělé trávy po celou dobu stavby. Tyto práce nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani v rozpočtu stavby.



Vícepráce:
Méněpráce:

24.667,00,-Kč bez DPH
0,00,-Kč bez DPH

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

1.4. změna – Šatny a opěrné stěny – drenážní potrubí

Drenážní potrubí kolem vnějšího líce základových pasů stavby je navrženo z důvodu zjištění vysoké hladiny podzemní vody a zajištění vodotěsnosti stavebních konstrukcí.

Drenážní potrubí u opěrných stěn je obsaženo v projektu, ale chybí v rozpočtu stavby.

Vícepráce:

450.158,73,-Kč bez DPH

Méněpráce:

0,00,-Kč bez DPH

1.5. změna – Čerpání vody

Při provádění výkopových prací, byla zjištěna vysoká hladina podzemní vody zasahující do základové spáry v části I. objektu SO II.101.1 Nové šatny



Vícepráce:

25.126,20,-Kč bez DPH

Méněpráce:

0,00,-Kč bez DPH

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

1.6. změna – Hydroizolace spodní stavby pomocí polymerové stěrky

Navržené provedení hydroizolace výztuže procházející ze základových pasů do ŽB stěny je z důvodu vysoké spodní vody nevhodné, proto bylo navrženo provedení hydroizolace pomocí polymerové stěrky. TL je uveden jako příloha č.3.

Vícepráce: 365.610,51,-Kč bez DPH
Méněpráce: - 224.087,68,-Kč bez DPH

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

1.1. změna – Bourací a zemní práce, odvoz nevhodné zeminy

Nevhodná zemina (škvára, cihelná suť apod.) bude odtěžena a vyvezena na skládku.

Stávající ŽB konstrukce (šachta, stávající základy) budou odstraněny, suť uložena na skládku a výkopy zasypaný.

1.2. změna – Přeložka elektro

V rámci realizace přeložky stávající elektroinstalace budou provedeny tyto práce a úpravy:

- najít a zjištění stávajícího stavu elektroinstalace
- odpojení a zrušení stávajících rozvodných skříní
- provedení výkopů a natažení nových elektroinstalací
- osazení nových rozvodných skříní včetně dopojení

1.3. změna – Přeložka rozvodu závlahy

V rámci realizace přeložky stávající závlahy pro fotbalové hřiště – umělá tráva budou provedeny tyto práce a úpravy:

- výkopové práce
- odpojení a demontáž stávajícího rozvodu závlahy
- provedení nového rozvodu potrubí včetně dopojení na stávající rozvod závlah – fotbalové hřiště – umělá tráva

1.4. změna – Šatny a opěrné stěny – drenážní potrubí

Doplnění drenážního potrubí bude provedeno dle projektové dokumentace.

1.5. změna – Čerpání vody

V rámci provádění čerpání vody budou provedeny tyto práce:

- výkop čerpací jámy
- osazení čerpacího potrubí a čerpadla
- čerpání vody po celou dobu provádění základových konstrukcí a zemních prací v části I objektu SO II.101.1 Nové šatny

1.6. změna – Hydroizolace spodní stavby pomocí polymerové stěrky

Provedení hydroizolace výztuže ŽB konstrukcí pomocí polymerové stěrky, bude provedeno dle technologického postupu dodavatele hydroizolace.

6. Finanční náklady změny

Viz. Příloha č.1 – Položkový rozpočet

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	3 543 526,23	4 287 666,74
MÉNĚPRÁCE	-224 087,68	-271 146,09
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	111 909 341,59	135 410 303,32
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	115 228 780,14	139 426 823,97

V dne 6.8.2020

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Výše uvedené vícepráce a méně práce se projeví v rámci výkopových prací – viz., komentář a byly řádně projednány na jednotlivých KD.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Byla provedena **kontrola výkazu výměr a nacenění víceprací dle podmínek SOD**.
Absolutní hodnota změny dle ZL 1 – 3 767 613,91 bez DPH, což odpovídá 3,59 % z ceny díla dle SOD.

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně objednateli

Doporučení

TDS doporučuje ZL č.01 schválit.

V Harboří dne 6.8.2025

[Redacted signature]

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

V rámci průzkumů byl zpracován Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum (2022/12). V místě novostavby šaten byly s ohledem na její výraznou délku provedeny dvě vrtané sondy a v blízkém okolí (tribuna, sportovní náměstí) pak další tři vrtů. V prvním z provedených vrtů (tj. pod východní částí objektu) byla navážka evidována pouze do hloubky 0,4 m a ve druhém vrtu (tj. pod západní částí objektu) nebyly zachyceny žádné navážky. Hladina podzemní vody byla průzkumem zastižena v hloubkách 2,75 až 3,35 m pod stávajícím terénem, tedy výrazně hlouběji, než je navržená základová spára nepodsklepeného objektu. Místa navážek, jejich skladbu a mocnost, stejně tak případnou kolísavost hladiny spodní vody, nebylo možno zjistit ani předvídat a následně zohlednit v PD. Průkazná by byla pouze celoplošná skrývka, což není předmětem IG+HG průzkumů.

Při návrhu technického řešení způsobu posílení hydroizolace výztuže procházející ze základových pasů do železobetonových stěn s ohledem na zjištěnou zvýšenou úroveň spodní vody, byly posouzeny dvě varianty vhodného technického řešení – polymerová stěrka a epoxidová stěrka. V rámci kontrolního dne bylo zvolena polymerová stěrka, viz zápis z KD. Odtěžení a náhradu nevhodné zeminy je potřeba provést s ohledem na nutnost zajistit požadovanou únosnost pod základovými konstrukcemi. Odčerpání zvýšené hladiny vody u severozápadního rohu objektu je nutným opatřením pro realizaci zakládání části stavby. Doplnění drenáží a změna formy hydroizolace pod obvodovými stěnami zajistí potřebné posílení hydroizolace spodní stavby s ohledem na vyšší či kolísavou hladinu spodní vody.

GP (AD) doporučuje ZL.01 schválit.

V Harboří dne 6.8.2025

[Redacted signature]

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla. Změny byly zjištěny v průběhu stavby a jejich provedení je nutné pro pokračování navazujících stavebních prací.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV a RMH.

- a) V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k prodloužení termínu ukončení akce, bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- b) **Návrh finančního krytí:**

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 687

Dotace EU/SR:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.

Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

v Hodburice dne 6.8.2025

VEDOUcí ODBORU:

v Hodburice dne 6.8.2025

GARANT ODBORU:

v Hodburice dne 6.8.2025

Libor Střecha

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská
Smlouva/objednávka: SD/2025/0036/150 ve znění dodatku č. 1

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
	ZL č. 01	
Rozpis částky na roky:	2025	3 319 438,55 Kč bez DPH

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
	150	687		3 319 438,55 Kč bez DPH

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum: <u>6.8.2025</u>	jméno: <u>[redacted]</u>	podpis: <u>[redacted]</u>
správce rozpočtu:	datum: <u>6.8.2025</u>	jméno: <u>[redacted]</u>	podpis: <u>[redacted]</u>

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet
Příloha č.2 Protokol zp.01/25 – Posouzení stávajícího podloží/násypu – vypracované p. Čejkou, Geostar
Příloha č.3 TL Kóster 4000
Příloha č.4 Rozdělení nevhodných zemin

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Příloha č.1 - Položkový rozpočet stavby

Stavba: 24278 SPORTOVNÍ AREÁL U ČERVENÝCH DOMKŮ, HODONÍN, II. SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ

Objednatel: IČO: DIČ:

Zhotovitel: Hrušecká stavební spol. s r.o. IČO: 25585142
U zbrojnice 588 DIČ: CZ25585142
69156 Hrušky

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 135 160,76
PSV			68 293,79
MON			115 984,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 319 438,55

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 319 438,55 CZK
Základní DPH	21 %	697 082,10 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 016 520,65 CZK

v Hodoníně

dne 6.8.2025



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
VCP a MP01	VCP a MP 01	0,00	3 319 438,55	697 082,10	4 016 520,65	100
změna 1.1.	VCP bourací práce, zemní práce, Betonáž	0,00	2 431 950,79	510 709,67	2 942 660,46	73
změna 1.2.	Přeložka elektro	0,00	246 013,00	51 662,73	297 675,73	7
změna 1.3.	Přeložení rozvodu závlahy	0,00	24 667,00	5 180,07	29 847,07	1
změna 1.4.	Šatny - drenážní potrubí	0,00	450 158,73	94 533,33	544 692,06	14
změna 1.5.	Čerpání vody	0,00	25 126,20	5 276,50	30 402,70	1
změna 1.6.	Hydroizolace spodní stavby pomocí polymerové stěrky	0,00	141 522,83	29 719,79	171 242,62	4
Celkem za stavbu		0,00	3 319 438,55	697 082,10	4 016 520,65	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Kabely, vodiče a příslušenství	HSV			130 029,00	3,9
1	Zemní práce	HSV			467 044,33	14,1
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			250 027,68	7,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			56 611,89	1,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			14 875,00	0,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			16 617,15	0,5
8	Trubní vedení	HSV			27 191,00	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			110 779,56	3,3
711	Izolace proti vodě	PSV			68 293,79	2,1
M21	Elektromontáže	MON			115 984,00	3,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 061 985,15	62,1

Cena celkem					3 319 438,55	100,0
-------------	--	--	--	--	--------------	-------

Hrušecká stavební spol. s r.o.
U zbrojnice
691 56 HRUŠKY

Akce: Sportovní areál Červené domky Hodonín

zp.01/25 – Posouzení stávajícího podloží/násypu

Na základě objednávky firmy Hrušecká stavební spol. s r.o. jsme vypracovali posouzení stávajícího podloží na stavbě „Sportovní areál Červené domky Hodonín“. Dne 15.7.2025 byla provedena vizuální prohlídka a fotodokumentace stávajícího podloží.

Prohlídkou bylo zjištěno, že stávající podloží je tvořeno násypem z různorodého materiálu viz. foto.

Foto. 1



Foto. 2



Foto. 3



Foto. 4



Foto. 5



Foto. 6



Foto. 7



Zhodnocení:

Posuzované stávající podloží je tvořeno v mocnosti cca 1,2 m volně sypaným (nezhutněným) násypovým tělesem. Násyp je vybudován z různorodého nevhodného materiálu, který je tvořen stavební sutí, cihelnými zrny rozličných velikostí, škvárou a organickými zbytky (kořeny, větve).

Na základě daného zjištění doporučujeme stávající nezhutněný násyp tvořený nevhodným materiálem odtěžit na úroveň rostlého podloží (ulehlá písčité zemina), aby v budoucnu nedošlo k dodatečnému dosednutí.

V Brně dne 16.7.2025

Zpracoval:

Zástupce vedoucího zkušební laboratoře



KÖSTER NB 4000

Technický list / Číslo výrobku W 236 025

DRAFT / ENTWURF

- Stavební certifikát. Osvědčení o zkoušce, PZ č. P-1202/730/20 MPA BS ze dne 27. května 2020; Minerální těsnicí stěrka pro hydroizolaci budov podle úředního listiny číslo C 3.26
- Stavební certifikát. Osvědčení o obecné zkoušce konstrukce, PZ č. P-1202/908/20 MPA BS ze dne 7. října 2020; flexibilní polymerem modifikovaný silnovrstvý povlak (FDP) pro hydroizolaci budov podle úřední listiny C 3.26
- Protokol o zkoušce MPA (1202/543 / 20b) - Pan od 22. dubna 2020 Test podle zkušebních zásad pro minerální hydroizolační stěrky a pružné, polymerem modifikované silné vrstvy (PG-MDS / FDP)
- Zkušební protokol MPA (1202/543 / 20c) - 22. dubna 2020 Přemostění trhlin při normálních a nízkých teplotách podle DIN EN 14891: 2012-07
- Zkušební protokol Dr. Joachim Kemski, č. 2019121601d, těsný proti radonu s tloušťkou suché vrstvy 3 mm

Dvousložková, vysoce flexibilní, trhliny překlenující, minerální silnovrstvá hydroizolace (FDP). S rychlou odolností proti dešti a možností následného omítání. Radon těsná.

 0761	KÖSTER BAUCHEMIE AG Dieselstraße 1-10, 26607 Aurich 20 W 236 EN 14891 CM O1 Tekutá minerální hydroizolace (třída C2 podle EN 12004)
	Initial tensile bond strength $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ Tensile bond strength after contact $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ with water Tensile bond strength after heat $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ aging Tensile bond strength after freeze / $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ thaw cycling Tensile bond strength after contact $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ with lime water Watertightness Waterproof and under $\leq 20 \text{ g}$ weight increase Crack-bridging under standard $\geq 0.75 \text{ mm}$ conditions Crack-bridging at low temperatures $\geq 0.75 \text{ mm}$ -5°C

štětcem.

Technické údaje

Barva	tmavě šedá
Obsah pevných částic	cca 90 % váhově
Maximální zrnitost	cca 0.4 mm
Hustota (+ 20 °C)	1.1 g / cm ³
Aplikační teplota	+ 2 °C to + 30 °C
Paropropustnost μ -hodnota	3050
Doba zpracování	cca 45 min.
Odolnost vůči dešti	za cca 2 hod
Možnost lepení desek	po cca 4 hod
Možnost zasypu	po cca 16 hod
Radonová odolnost	3 mm suché vrstvy
Zatížení tlakovou vodou	po cca 24 hod. (10 m vodní sloupec)
Přiklenutí trhlin:	DFT (vyschlá vrstva)
PG-FDP (24 hod, + 4 °C)	> 2.0 mm ve 4.0 mm DFT
PG-MDS (24 hod)	> 0.4 mm ve 3.2 mm DFT
DIN EN 14891 (standardní klima)	> 3.5 mm ve 2.0 mm DFT
DIN EN 14891 (- 5 °C)	> 1.7 mm ve 2.2 mm DFT

Oblasti použití

- Hydroizolace čtverých stavebních konstrukcí ve vnějším a vnitřním prostředí vždy z pozitivní stránky
- Víceúčelový hydroizolační materiál pro obnovu budov
- Pro opravu a obnovu starých živých nebo minerálních hydroizolačních vrstev
- Pro rychlé hydroizolační práce, zejména na teploty od 2 °C do 20 °C
- Hydroizolace pod keramické obklady v interiéru i exteriéru dle zátěžové třídy W4-E
- Vodorovná hydroizolace pod zděné stěny
- Používá se jako polymerem modifikovaná těsnicí hydroizolace
- Pro lepení izolačních desek na opěrné zdi z pozitivní strany
- Slouží i jako opravná malta pro drobné vyrovňování a tvorbu těsnících klínek nebo jako záškrabová vrstva na hrubé

Charakteristika

KÖSTER NB 4000 je rychlá, multifunkční polymerem modifikovaná minerální hydroizolace, která je vhodná pro hydroizolační práce na stavebních konstrukcích ve vnitřním i vnějším prostředí. Tento speciální produkt kombinuje aplikační výhody minerálních hydroizolací s vysokou flexibilitou, která je charakteristická pro silnovrstvé bitumenové stěrky (PMBC). Norma DIN EN 14891 požaduje schopnost překlenout trhlinu o šíři 0,75 mm ve vrstvě 2 mm a KÖSTER NB 4000 dosáhl při tomto testu překlenutí trhliny 3,58 mm ve vrstvě 2 mm. Brzy po aplikaci je odolný vůči dešti a může být vystaven tlakové vodě již po 24 hodinách. Je elastický a přemostňuje trhliny. KÖSTER NB 4000 neobsahuje bitumen, je UV stabilní, odolný proti radonu a lze jej použít pro lepení izolačních desek. KÖSTER NB 4000 rychle tuhne i při teplotách od 2 °C a je kompatibilní se starými bitumenovými izolacemi. Izolační ochranné desky mohou být lepeny již po 4 hodinách a výkopy lze zasypat po 16 hodinách. Lze nanášet na mírně vlhké podklady, lze natírat a nebo stěrkovat na základové podkladní vyrovnávací omítky. KÖSTER NB 4000 lze naplnit v peci vysušeným křemičitým pískem pro vytvoření těsnících náběhu a pro vyplnění hrubších nerovností a kavern v povrchu. Přídavek KÖSTER NB 4000 Spray Additive zlepšuje zpracovatelské vlastnosti při strojní aplikaci pumpou nebo při natírání

Informace obsažené v tomto technickém listu jsou založeny na výsledcích našeho výzkumu a na našich praktických zkušenostech v této oblasti. Všechny dané údaje o zkoušce jsou průměrné hodnoty, které byly získány za definovaných podmínek. Správné a tím efektivní a úspěšné uplatňování našich produktů nepodléhá naší kontrole. Realizátor je zodpovědný za správné použití při zohlednění specifických podmínek stavby a konečných výsledků stavebního procesu. To může vyžadovat úpravy doporučení uvedených ve standardních případech. Specifikace našich zaměstnanců nebo zástupců, které přesahují specifikace obsažené v tomto technickém pokynu, vyžadují písemné potvrzení. Platné normy pro testování a instalaci, technické pokyny a uznávaná pravidla technologie musí být vždy dodržovány. Záruka se může aplikovat pouze na kvalitu našich výrobků v rámci našich podmínek a nikoli na jejich efektivitu a úspěšné použití. Tyto pokyny byly technicky revidovány; všechny předchozí verze jsou neplatné.

podklady (při nastavení vysušeným křemičitým pískem)

(např. KÖSTER SD Protection and Drainage Sheet).

Podklad

Podklad může být suchý nebo mírně vlhký. Musí být čistý, bez oleje a mastnoty a bez dělitelných vrstev. Měkké (například provzdušněné betony), silně zasolené a savé podklady musí být ošetřeny penetrací KÖSTER Polysil TG 500 (spotřeba 100 - 130 g / m², pro silně savé podklady až do hmotnosti 250 g/m²). Stávající zaoblení by měla být zkontrolována z hlediska jejich funkčnosti a popř. provést jejich opravu. Hrany je třeba zkosit.

Poškozené betonové nebo omítkové plochy, stejně jako praskliny a díry s hloubkou větší než 5 mm je nutné opravit a vyplnit maltou KÖSTER Repair Mortar nebo KÖSTER NB 4000 plněný křemičitým pískem. Trhlínky, díry, vzduchové póry menší než 5 mm a staré bitumenové podklady se upravují nejdříve slabou záškrabovou vrstvou a to bez nastavení písku. To eliminuje tvorbu bublin.

Opravná malta na větší vrstvy může být vyrobena z 2 dílů KÖSTER NB 4000 a 1 dílu křemenného písku CT 483 (0,06 - 0,36 mm).

Aplikace

Míchání

Kapalnou složku naplňte do dostatečně velké míchací nádoby, která pojme tekutou a práškovou složku dohromady. Práškovou složku přidávejte do kapalné složky po částech a za stálého míchání s dvoulopatkovým pomalu rotujícím elektrickým mixérem. Smíchejte obojí složky intenzivně až do homogenní pastovité hmoty bez hrudek. Minimální doba míchání jsou 3 minuty.

Aplikace

KÖSTER NB 4000 se nanáší ve 2 vrstvách hladítkem nebo stříkáním KÖSTER peristaltickým čerpadlem, max. délka hadice 10m. Alternativním strojem může být šnekové čerpadlo "BMP 7" od značky b&m. Obě pro 230 V; Hadice 10 m, 3/4"; tryska 6,5 mm; 1. rychlostní stupeň, 10% rychlost. Přidáním KÖSTER NB 4000 Spray Aditivum se výrazně vylepší zpracovatelské vlastnosti a usnadní se následné čištění hadic a samotného čerpadla. Druhá vrstva se nanáší co nejdříve, jakmile to lze provést bez poškození prvního nátěru. Vrstvy musí být bez vad, rovné a s maximální doporučenou tloušťkou vrstvy. Skutečná tloušťka suché vrstvy nesmí být menší než doporučené minimum a nesmí ho překročit o více než 100 %. Oblasti náchylné k pnutí nebo ohrožené praskáním by měly mít do první vrstvy zakomponovanou výztužnou vrstvu KÖSTER Glass Fibre Mesh. Oblast napojení u hydroizolace stěny musí být překryta minimálně 10 cm na vodorovnou část desky nebo základu. Vnější svislá hydroizolace musí být ve všech oblastech napojena na stávající vodorovnou hydroizolaci. Čerstvý nátěr chraňte před deštěm a mrazem, před působením vody a před silným slunečním zářením. Složení KÖSTER NB 4000 bylo speciálně optimalizováno pro chladnější a vlhké prostředí počasí pro rychlou odolnost proti dešti a rychlé vytvrzování. Za sucha, tepla a větrna může povrch rychle vytvořit slupku. V těchto případech by měl být materiál vyhlazen ihned po nanesení a už by neměl být přepracován. Ve velmi horkém klimatu je možné přidat až 250 ml vody do každé sady o váze 12,5 kg. Pokud je požadována delší doba zpracovatelnosti, jako např. při práci v teplých nebo slunečných podmínkách může být přidán zpomalovací prostředek KÖSTER NB 4000 Spray Aditive. Tato přísada zpomaluje tvorbu slupky a prodlužuje dobu zpracovatelnosti v letních teplotách. Před zasypaním zajistěte mechanickou ochranu

Spotřeba

cca 2.4 - 4.8 kg/m²

Vysvětlení tabulek spotřeby:

W1-E: Půdní vlhkost a netlaková voda podle DIN 18533: 2017-07

W2.1-E: Střední zatížení tlakovou vodou (hloubka pod úrovní terénu ≤ 3 m) podle DIN 18533: 2017-07

W2-B: Hydroizolace nádrží podle DIN 18535: 2017-07 do ≤ 10 m výšky plnění

W3-E: Beztlaková voda na střezech pokrytých zeminou podle DIN 18533: 2017-07

W4-E: Ostřiková voda a půdní vlhkost také vodorovná izolace stěn proti kapilární vodě DIN 18533: 2017-07

DFT: minimální tloušťka vyschlé vrstvy

WFT: minimální vstava mokré vrstvy

Při použití jako těsnící šlem (FPD):

Třída zatížení	DFT [mm]	WFT [mm]	spotřeba [kg / m ²]
NS			
W1-E	3.0	3.2	cca 3.6
W2.1-E	4.0	4.2	cca 4.8
W2-B	4.0	4.2	cca 4.8
W3-E	3.0	3.2	cca 3.6
W4-E	2.0	2.1	cca 2.4

Spotřeba v souladu s DIN 18533. Flexibilní hydroizolační vrstva (FPD) zatím není součástí standardu. Informace ohledně použití najdete v předpisu Deutsche Bauchemie „Směrnice pro návrhy a provedení hydroizolace spodních staveb s flexibilními silnými povlaky modifikovanými polymerem (FPD)“

Při použití jako PMBC:

Třída zatížení	DFT [mm]	WFT [mm]	Spotřeba [kg / m ²]
W1-E	3.0	3.2	cca 3.6
W2.1-E	4.0	4.2	cca 4.8
W3-E	4.0	4.2	cca 4.8
W4-E	3.0	3.2	cca 3.6

Spotřeby dle normy DIN 18533.

Při použití jako minerální hydroizolace MDS:

Třída zatížení	TSD [mm]	NSD [mm]	Spotřeba [kg / m ²]
W1-E	2.0	2.1	2.4
W2.1-E	2.5	2.7	3.1
W3-E	2.5	2.7	3.1
W4-E	2.0	2.1	2.4

Spotřeba dle DIN 18533.

Další údaje o spotřebě:

- pro lepení izolačních desek 3.0 kg / m²
- při nastavení pískem na 1 mm vrstvy cca 0.8 kg / m²
- těsnící klinek cca 0.3 kg / m

Informace obsažené v tomto technickém listu jsou založeny na výsledcích našeho výzkumu a na našich praktických zkušenostech v této oblasti. Všechny dané údaje o zkoušce jsou průměrné hodnoty, které byly získány za definovaných podmínek. Správné a tím efektivní a úspěšné uplatňování našich produktů nepodléhá naší kontrole. Realizátor je zodpovědný za správné použití při zohlednění specifických podmínek stavby a konečných výsledků stavebního procesu. To může vyžadovat úpravy doporučení uvedených ve standardních případech. Specifikace našich zaměstnanců nebo zástupců, které přesahují specifikace obsažené v tomto technickém pokynu, vyžadují písemné potvrzení. Platné normy pro testování a instalaci, technické pokyny a uznávaná pravidla technologie musí být vždy dodržovány. Záruka se může aplikovat pouze na kvalitu našich výrobků v rámci našich podmínek a nikoli na jejich efektivitu a úspěšné použití. Tyto pokyny byly technicky revidovány; všechny předchozí verze jsou neplatné.

*: včetně křemičitého písku

Čištění

Okamžitě po použití nářadí umyjte vodou.

Balení

W 236 025

25 kg combipackage; 2 x 7.2 kg
powder component, 2 x 5.3 kg
liquid component

Skladování

Materiál skladujte bez mrazu při pokojové teplotě mezi +10 °C a +25 °C. Chraňte materiál před vlhkostí a přímým slunečním světlem. Výrobky by měly vždy zůstat uloženy v originálním obalu. V originálně uzavřených obalech lze materiál skladovat po dobu a období 9 měsíců.

Bezpečnost

Při používání dodržujte všechny vládní, státní a místní bezpečnostní předpisy pro zpracování materiálu.

Jiné

- Barva produktu se změní ze zelené (čerstvé) na tmavě šedou (úplně vytvrzeno).
- Světle zelená barva znamená, že je vrstva čerstvá a bez závad.
- Intenzita zelené barvy v čerstvém stavu se může mírně lišit podle světelné expozice. To nehraje jakoukoli roli v kvalitě nebo výkonu materiálu.
- Nepoužívejte, pokud je teplota nižší než 2 °C nebo vyšší než 30 °C.
- Nepoužívejte, pokud máte podezření, že bude v následujících 2 hodinách pršet nebo sněžit.
- Relativní vlhkost by neměla překročit 95 %, protože může ovlivnit konečné výsledky a procesu vytvrzování.
- Neaplikujte materiál na přímém slunci s teplotami nad +30 °C.
- KÖSTER NB 4000 nebyl vyvinut jako pochozí vrstva podlah.
- Statické základy v podkladech mohou způsobit poškození hydroizolace.

Související produkty

Quartz Sand 0.06 - 0.36 mm

Prod. code CT 483

KÖSTER Polysil TG 500

Prod. code M 111

KÖSTER Glass Fiber Mesh

Prod. code W 411

KÖSTER WP Mortar

Prod. code W 534 025

KÖSTER SD Protection and Drainage

Prod. code W 901 030

Sheet 3-400

KÖSTER Peristaltic Pump

Prod. code W 978 001

Informace obsažené v tomto technickém listu jsou založeny na výsledcích našeho výzkumu a na našich praktických zkušenostech v této oblasti. Všechny dané údaje o zkoušce jsou průměrné hodnoty, které byly získány za definovaných podmínek. Správné a tím efektivní a úspěšné uplatňování našich produktů nepodléhá naší kontrole. Realizátor je zodpovědný za správné použití při zohlednění specifických podmínek stavby a konečných výsledků stavebního procesu. To může vyžadovat úpravy doporučení uvedených ve standardních případech. Specifikace našich zaměstnanců nebo zástupců, které přesahují specifikace obsažené v tomto technickém pokynu, vyžadují písemné potvrzení. Platné normy pro testování a instalaci, technické pokyny a uznávaná pravidla technologie musí být vždy dodržovány. Záruka se může aplikovat pouze na kvalitu našich výrobků v rámci našich podmínek a nikoli na jejich efektivitu a úspěšné použití. Tyto pokyny byly technicky revidovány; všechny předchozí verze jsou neplatné.

Příloha č.4 - ZL01 - Rozdělení nevhodných zemin

Legenda: rozdělení nevhodných zemin

- Odečet navážky okolo stromu - 4x3x0,6
- Nevhodná zemina - 5,5x6x1
- Škvára - 107,375x1x03
- Nevhodná zemina - 20x1,5x1
- Nevhodná zemina - 20x21,2x1,6
- Nevhodná zemina - 21,2x1x1,6
- Škvára - 1090m2x0,3
- Škvára - 16,1x4,65x0,3

LEGENDA PLOCH - STAV:

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY NA SOUSEDNÍCH POZEMCÍCH
- PLOCHY POJÍŽDĚNÉ
- PLOCHY POCHOZÍ
- PLOCHY ZELENÉ

LEGENDA PLOCH - NÁVRH:

- NÁVRŽENÉ OBJEKTY
- PLOCHY POCHOZÍ
- SPORTOVNÍ PLOCHA – UMĚLÁ TRÁVA
- PLOCHY ZELENÉ
- PLÁNOVANÉ OBJEKTY – SAMOSTATNÉ ETAPY

LEGENDA ČAR A ZNAČEK:

- HORNIČNÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- KATASTR NEMOVITOSTÍ
- STÁVAJÍCÍ POLOHOŘIS
- NÁVRŽENÉ OBJEKTY
- NÁVRŽENÉ OPOCENÍ
- ODSTRANĚNÍ ZEMINY U STÁVAJÍCÍHO STROMU METODOU "AIR SPADE" (VÍZUŠNÝ RÝČ)
- OCHRANA KMEŇE STÁVAJÍCÍHO STROMU PŘI VÝSTAVBĚ

LEGENDA SÍTÍ - STAV:

- VODOVOD
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- SPĚŠKOVÁ KANALIZACE
- STL PLYNOVOD
- NTL PLYNOVOD – AREÁLOVÉ PŘÍPOJKY
- HORKOVOD – NEPROVOZOVANÝ NEFUNKČNÍ
- ELEKTRO NN – POZEMNÍ
- SŘEZOVAČÍ VEDENÍ – VÍZUŠNÉ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

LEGENDA SÍTÍ - NÁVRH:

- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- AREÁLOVÝ ROZVOD PÍTNÉ VODY
- AREÁLOVÝ ROZVOD DEŠŤOVÉ VODY – ZÁVLAHA
- AREÁLOVÝ ROZVOD VODY – VODNÍ PŘEVK (PROPOJENÍ S TECHNOLOGIÍ)
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA JEDNOTNÁ
- AREÁLOVÝ ROZVOD SPĚŠKOVÉ KANALIZACE
- AREÁLOVÝ ROZVOD DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- AREÁLOVÝ ROZVOD HORKOVODU
- AREÁLOVÉ ROZVODY NN

LEGENDA SÍTÍ - SAMOSTATNÉ ETAPY:

- STL PLYNOVOD
- AREÁLOVÝ ROZVOD NTL PLYNU
- PŘELOŽKA PŘÍVODU NN
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- RUŠENÁ VEDENÍ

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- NÁVRŽENÉ STAVEBNÍ OBJEKTY (SO)

SO II.101.1 NOVE ŠATNY

SO II.102.1 POCHOZÍ PLOCHY – CHODNÍK PODÉL ŠATEN

SO II.103.2 FOTBALOVÉ HRÁŠTĚ – ROZŠÍŘENÍ PLOCHY UNIT OPOCENÍ

SO II.104
- NÁVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ OBJEKTY (IO)

IO II.101.1 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

IO II.102.1 AREÁLOVÉ ROZVODY NN

IO II.103.2 AREÁLOVÉ ROZVODY HORKOVODU

IO II.104.1 PŘÍPRAVA VODOVODU

IO II.101.2 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY

IO II.102.1 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA 01

IO II.103.2 AREÁLOVÉ ROZVODY SPĚŠKOVÉ KANALIZACE

IO II.104.1 AREÁLOVÉ ROZVODY DEŠŤOVÉ KANALIZACE

IO II.103.2 RETENČNÍ NÁDRŽ DEŠŤOVÝCH VOD "RN 1-1"

IO II.104.2 RETENČNÍ NÁDRŽ DEŠŤOVÝCH VOD "RN 1-2"
- STAVEBNÍ OBJEKTY – NAVAZUJÍCÍ ETAPY

SO II.102.1 PŘELOŽKA VODNÍ NN

IO II.101.1 POJÍŽDĚNÉ PLOCHY – KOMUNIKACE PODÉL TRIBUNY

SO II.102.1 POJÍŽDĚNÉ PLOCHY – SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ

SO II.103.1 PARKOVACÍ STÁNÍ

SO II.102.2 POCHOZÍ PLOCHY – SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ

SO II.103.2 POCHOZÍ PLOCHY – MLAT

SO II.103.1 SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ – VOLNOČASOVÁ PLOCHA

SO II.105 MOBILNÍ

SO II.106 KRAJINÁRSKÉ ÚPRAVY
- INŽENÝRSKÉ OBJEKTY – NAVAZUJÍCÍ ETAPY

IO II.101.1 PŘELOŽKA VEDENÍ NN

IO II.102.1 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

IO II.103.1 PLYNOVOD STL

IO II.101.2 AREÁLOVÉ ROZVODY NTL PLYNU

IO II.103.1 PÍTKO U PARKU

IO II.102.2 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA 02

IO II.103.2 RETENČNÍ NÁDRŽ DEŠŤOVÝCH VOD "RN 2"

IO II.104.1 VODNÍ PŘEVK

IO II.104.2 VODNÍ PŘEVK – AKUMULAČNÍ NÁDRŽ A TECHNOLOGIE

PROAM ARCHITEKT s.r.o. © 2024
Tato dokumentace je autorským dílem společnosti PROAM ARCHITEKT s.r.o. Reprodukce a výtisková práva jsou vyhrazena. Všechny práva jsou vyhrazena.
Výkresy mají účinnost pouze pro účel, ke kterému byly vytvořeny. Pro jiné účely je třeba získat souhlas autora nebo jeho právního zástupce.

PROAM ARCHITEKT	PROAM ARCHITEKT s.r.o., IČ: 090 19 146 / RYBNÝČEK 1, 602 00 BRNO / www.proam.cz	PROAM ARCHITEKT
autorský projekt:	Ing. arch. David Šrom, IČA 03 845 / +420 602 502 772, david.srom@proam.cz	
vypracoval:	Ing. arch. V. Štepl, Ing. arch. D. Šrom, Ing. arch. H. Kynčlová, Ing. arch. D. Pham	
doc:	SPORTOVNÍ AREÁL U ČERVENÝCH DOMKŮ, HODONÍN II. SPORTOVNÍ NÁMĚSTÍ	posl:
objekt:	Město Hodonín, Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín	etapa:
etapa:	II.101.1, II.102.1, II.103.2, II.104	revize:
doc:	C. SITUACNÍ VÝKRES	datum:
datum:	2024 / 08	etapa:
etapa:	COORDINACNÍ SITUACE	1:250 C.2