

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo zhotovitele: 136/2022

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 29.09.2022 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2 Zhotovitel:

IR.Construction s.r.o.

se sídlem: Dráždanská 856/74b, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14364
zastoupená: Daniel Přebyl, jednatel společnosti
Ing. Karel Složil, jednatel
zástupce pro věci technické:
IČ: 250 41 738
DIČ: CZ25041738
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 289387719/0300
telefon:
fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- 2.2.1. čl. 2.4 rozsah předmětu díla o nepředvídatelné dodatečné stavební práce, které vznikly ze změn při řešení stavby a jsou specifikovány změnovými listy dle čl. 4.5, které jsou nedílnou přílohou dodatku č.5.
- 2.2.1.1. čl. 4.1 Cena za dílo. Tímto dodatkem se mění cena díla o výši oceněných dodatečných prací v částce 4 462 563,71 Kč bez DPH, dle podmínek stanovených čl. 4.6 ocenění víceprací a méněprací jako součást změnového listu, kde je popsán rozsah a je nedílnou součástí dodatku.

Cena celkem SoD vč. dodatku 1-4	109 868 154,18 Kč bez DPH
Cena dodatku č. 5	4 462 563 71 Kč bez DPH
Cena celkem	114 330 717,89 Kč bez DPH
DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 138 340 168,65 Kč	

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Změnový rozpočet ZL 09 a 10

3.4 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

3.5 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne *J.Š. 2025*

Objednatel:

Zhotovitel:

02-09-2025

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469



Daniel Příbyl
jednatel
IR.Construction s.r.o.
IR.Construction s. r. o.
Drážďanská 856 / 74b

IR.C
www.irconstruction.cz

E info@irconstruction.cz
T +420 475 503 361



Ing. Karel Složil
IR.Construction s.r.o.

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 09/2025	
Zhotovitel:		IR.Construction s.r.o.			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 30.6. 2025	
Název akce: LT002032 Bohušovice nad Ohří, ČOV - rekonstrukce					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: Změnový rozpočet ZL 09 – příloha č.1			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>01 PS 07 ASŘTP – Signalizační a napájecí kabel z trafostanice pro dieselagregát – z důvodu energetické bezpečnosti bylo nutné osadit chráničku kopoflex DN 100 mezi TS a budoucím dieselagregátem §222 odst. 4</p> <p>04 IO 06 Čerpací stanice kalu – po očištění byly zjištěny degradace stávající omítky, a proto bude provedena oprava a nátěr stávající fasády včetně akrylátové omítky Marmolit v místě soklu §222 odst. 4</p> <p>07 IO 12 Oplocení ČOV - vzhledem ke značnému poškození a degradaci stávajícího pletiva oplocení je nutné provést rekonstrukci oplocení včetně vstupů a vjezdů ve vazbě na Směrnici skupiny SV Fyzická bezpečnost §222 odst. 4</p> <p>15 IO 14 Zabezpečení ČOV a ovládání brány - v souladu s novou Směrnicí fyzické bezpečnosti Skupiny SV je nutné zajistit zabezpečení objektu (Mateotech). Jedná se o výkop pro chráničku zabezpečení ČOV a posuvné brány. Pro potřeby ochranných prvků TS a čidla vjezdové brány bude zapotřebí provést výkop od vstupu do trafostanice, kolem objektu TS k vjezdové bráně a odtud do RM1, kde bude hlavní zdroj napájení včetně kompletního zabezpečení §222 odst. 4</p>					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti x
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem + 2 065 583,85 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 111 933 738,03 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů		
Cena dle SoD 98 599 482,40 Kč bez DPH ZL 09 2 065 583,85 Kč bez DPH					

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **2 065 583,85 Kč bez DPH**, tato částka představuje hodnotu změny podle tohoto změnového listu ve výši 2,09 % nabídkové ceny.

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 2 065 583,85 Kč bez DPH, tj. 2,09 % nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0 Kč bez DPH, tj. 0,00 % nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 4 740 156,06 Kč bez DPH, tj. 4,80 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 82 578,81 Kč bez DPH, tj. 0,08 % nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 9

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 4.7.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Dle vydané metodiky pro aktualizaci ceny díla z důvodu neočekávaných změn cen stavebních prací.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

Doplnit vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky – NEMĚNÍ
- nedojde ke změně zhotovitele – NEDOJDE
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky - ANO

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 4.7.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 7.7.2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž .

Datum 25. 4. 2025

Datum 26. 8. 2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k ~~přijetí / zamítnutí~~ návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / ~~nevyhovující~~ k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.