

Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy

Univerzita Hradec Králové

se sídlem: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové
IČO: 62690094
DIČ: CZ62690094
zastoupena: [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2733582 / 0800
kontaktní osoba: [redacted]

dále jen „pronajímatel“

a

PK2 Group spol. s r.o.

se sídlem: J.E. Purkyně 431, Chrudim 3, 537 01
IČO: 08055424
DIČ: CZ08055424
zastoupena: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]

dále jen „nájemce“

(společně též "Smluvní strany")

uzavírají tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ev. č. 0911/044/23 ze dne 12. 4. 2023, (dále jen jako „smlouva“).

Tato smlouva, jakož i právní vztahy touto smlouvou upravené se mění následujícím způsobem:

I.

Nájemné

Nájemné sjednané ve článku IV. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem navyšuje o částku ve výši 1 850,- Kč bez DPH měsíčně za rozšíření nájmu o místnost č. 31460 o čisté výměře 13, 35 m², která slouží jako skladovací prostor nájemce.

Navýšení měsíčního nájemného bude přičteno k výši měsíčního nájemného k 1. 9. 2025 jehož součástí je i % navýšení o míru inflace.

V následujících letech se navýšené měsíční nájemné stane základem pro výpočet měsíčního nájemného v souladu odst. 6) IV. Nájemné, který upravuje postup při aplikaci inflační doložky.

II.

Měsíční zálohy

Měsíční zálohy na další služby poskytované spolu s užíváním předmětu nájmu, sjednané ve článku IV. Odst. 2) se mění na 35.000,-- Kč bez DPH. Výše měsíčních záloh se mění k 1. 9. 2025.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 2) Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Hradci Králové dne 20. srpna 2025

Univerzita Hradec Králové
Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové
IČ: 62690094, DIČ: CZ62690094

