

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Výstavba sítě dobíjecích stanic pro elektromobily ve městě Brně – DS 3 – stavební příprava, SoD O/25/507		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno		
TDI:			
Projektant:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Popis změn:			
Zrušení dílčího plnění Barvířská. Rondo: Dodávka podružného elektroměru s dálkovým odečtem, hlavního jističe, protipožárních ucpávek, požadavek správy budovy. Benešova: Dodávka distribučního elektroměrového rozvaděče pro nepřímé měření, požadavek správy budovy, dodávka CARSTOP dorazů, požadavek investora, osazení ocel. prostupů nosnou zdi, statika.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel a jiné okolnosti	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		§ 222 odst. 6 ZZVZ	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za Změnový list č. 1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	80 052,90	7,06%
	Výše DPH sazba:	21%	16 811,11
	náklady na změnu v ZL č. 1 vč. DPH	96 864,01	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 133 300,35	
	Cena díla bez DPH (dle SOD a ZL č. 1)	1 213 353,25	
	Cena díla dle SOD+ZL č. 1 vč. DPH	1 468 157,43	
Změny dle § 222/4 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	106 778,90	9,42%
	Vícepráce celkem bez DPH	186 831,80	16,49%
	Hodnota změny celkem za ZL č. 1	80 052,90	7,06%
termín	Termín realizace změny:	07/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano, +30 dní	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Rozpočty ke Změnovému listu č. 1: NAB_AC_Benešova_VCP, NAB_AC_Kometa Rondo_VCP, NAB_AC_Barvířská_MCP		

Položkový rozpočet

Zakázka: **NAB AC Benešova - Vícepráce**

Objednatel: **Teplárny Brno, a.s.**
Okružní 828/25
63800 Brno - Lesná

IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

Zhotovitel: **DOMAINVEST s.r.o.**
Komárovská 3
61700 Brno

IČ: 07149344
DIČ: CZ07149344

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			24 165,00
PSV			0,00
MON			117 738,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			141 903,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	141 903,00 CZK
Základní DPH	21 %	29 800,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

171 703,00 CZK

v

dne

 **DO**
AINVEST

IČ: 07149344

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	NAB AC Benešova - Vícepráce
----	-----------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				24 165,00
1	454811111R00	Osazení prostupu z ocelových trub do 60 cm	kus	5,00000	1 953,00	9 765,00
2	M21000x01	D+M: ochranný prvek - CAR STOP - PVC vč. spojovacího materiálu	kus	8,00000	1 800,00	14 400,00
Díl:	M21	Elektromontáže				99 538,00
3	M21000x02	ELM rozváděč pro nepřímé měření dle podmínek EG.D, pilíř,jistič 3x350A/B,MTP 400/5,dodávka a montáž vč. manžet pro přisazený vstup kabeláže do pole	kus	1,00000	99 538,00	99 538,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				18 200,00
4	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	91,00000	200,00	18 200,00

Položkový rozpočet

Zakázka:

NAB AC Kometa Brno - Vícepráce

Objednatel: Teplárny Brno, a.s.
Okružní 828/25
63800 Brno - Lesná

IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.
Komárovská 3
61700 Brno

IČ: 07149344
DIČ: CZ07149344

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			44 928,80
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			44 928,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	44 928,80 CZK
Základní DPH	21 %	9 435,00 CZK
Zaokrouhlení		0,20 CZK

Cena celkem s DPH

54 364,00 CZK

v

dne

Položkový rozpočet

S:	NAB AC Kometa Brno - Vícepráce
----	--------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				25 126,80
1	210192611R00	Deska elektroměrová + upevnění 450x225,450 mm	kus	1,00000	148,00	148,00
2	210160682R00	Montáž elektroměru - třífázový	kus	1,00000	223,00	223,00
3	M21000x02	Elektroměr podružný, 3f, dálkově odečítatelný, dle spec. správce Doměr sabetu po vyzvání a zapojení v trakční síti.	kus	1,00000	5 410,00	5 410,00
4	210100005R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	4,00000	133,00	532,00
5	650023211R00	Ucpávka protipožární pod rozvaděč, jednoduchá	m2	0,33000	5 220,00	1 722,60
6	210020922R00	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,98000	17 440,00	17 091,20
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				15 000,00
7	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	75,00000	200,00	15 000,00
Díl:	M65	Elektroinstalace				4 802,00
8	650061642R00	Montáž jističe modulárního třífázového do 80 A	kus	1,00000	637,00	637,00
9	358 22002338.R	Jistič 3-pólový LTN-80B-3	kus	1,00000	4 165,00	4 165,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 25-402. DS TSB Barvířská

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.
Komárovská 666/3
61700 Brno

IČO: 07149344

DIČ: CZ07149344

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-23 679,50
PSV			0,00
MON			-7 229,50
Vedlejší náklady			-73 869,90
Ostatní náklady			-2 000,00
Celkem			-106 778,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-106 778,90 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

-106778,90 CZK

v

dne



IČ: 07

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	25-402.	DS TSB Barviřská
O:	PS01	Přívod napájení DS
R:	01.2	Elektroinstalační práce vč. dodávky materiálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				-7 229,50
1	220264111R00	Kabel žlab drátěný s integr. spojkou DZI 60x60 mm	m	10,00000	-630,80	-6 308,00
2	222260546R00	Trubka KOPOFLEX průměr 63 mm, upevněná na povrchu	m	5,00000	-184,30	-921,50
Díl: M21		Elektromontáže				-45 869,90
3	210020303R00	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem Včetně vlnen., 1 kusů, prodlužovacích dílů, spojek apod.	m	20,00000	-378,80	-7 572,00
4	210100006R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 50 mm2	kus	15,00000	-151,50	-2 272,50
5	210100007R00	Ukončení vodičů v krabici + zapoj. do 50 mm2	kus	5,00000	-157,20	-786,00
6	210810423R00	Kabel silový CYKY-J 1kV 5 x 50 mm2 pevně uložený, vč. montáže	m	30,00000	-770,00	-23 100,00
7	3457114702R	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09063	m	5,00000	-25,90	-129,50
8	5531200180R	Žlab kabelový JUPITER KZI 60 x 50 x 1,25 mm, l = 3 m EO	kus	7,00000	-1 715,70	-12 009,90
Díl: VN		Vedlejší náklady				-11 000,00
9	005124010R	Koordináční činnost Koordinace stavebních a technologických prací	Soubor	12,00000	-500,00	-6 000,00
10	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	5,00000	-1 000,00	-5 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				-2 000,00
11	005231030R	Zkušební provoz Náklady zhotovitele na účast na zkušebním a vč. všech rizik vyplývajících z nutnosti nápravy či zkoušeného zařízení.	Soubor	1,00000	-2 000,00	-2 000,00
Celkem						-66 099,40

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	25-402.	DS TSB Barvířská
O:	PS01	Prívod napájení DS
R:	02.2	Stavební práce vč. dodávky materiálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-20 679,50
1	113107315R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.15 cm	m2	2,00000	-175,30	-350,60
2	113153111R00	Odstranění podkladu ze šterkopisku stabil.cementem	m3	2,00000	-5 790,30	-11 580,60
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,00000	-1 724,30	-3 448,60
4	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	5,00000	-169,10	-845,50
5	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	5,00000	-37,40	-187,00
6	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	2,00000	-173,90	-347,80
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,00000	-305,40	-610,80
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	2,00000	-355,30	-710,60
9	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	2,00000	-799,00	-1 598,00
10	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	2,00000	-500,00	-1 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-3 000,00
11	339361120R00	Výztuž a probetonování základu	m	2,00000	-1 500,00	-3 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				-17 000,00
12	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	-2 000,00	-2 000,00
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska elot. vedení, př. provedení stavby.						
13	00511 R	Geodetické práce	Soubor	40,00000	-375,00	-15 000,00
Celkem						-40 679,50

Poznámky uchazeče k zadání

Teplárny Brno		Číslo jednací
		14079/2024/B
Doručeno	-2 -09- 2025	
Po	Vyřizuje:	