

Objednávka č.: O25/1143		Vystavena dne: 02.09.2025	
Dodavatel		Odběratel	
Název	Butkai Tomáš, Ing.	Název	Městská část Praha 7
Adresa	Čechovská 114 26101 PŘÍBRAM	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA
IČO	67916147	IČ	00063754
		DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČO:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	

Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Kamenická 622/46		Objednáváme u Vás :Zajištění TDS na opravu havarijních 15 ks oken	31.12.2025	67 200,00
Celkové náklady (včetně DPH):				67 200,00

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatelem, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 2.9.2025

Razítko a podpis dodavatele:

Upozornění pro dodavatele:

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝKON TDS – ING. TOMÁŠ BUTKAI

Stavební úpravy v bytovém domě v rámci opravy 15 ks oken na adrese Kamenická 46, Praha 7- Holešovice PSČ 170 00.

CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:

Projekt řeší stavební úpravy uvnitř obytných jednotek bytového domu v ulici Kamenická 46, Praha 7 – Holešovice, PSČ 170 00. Jedná se o opravu 15 kusů stávajících oken, spočívající v:

- Zakrývací práce
- Lakování oken včetně špalet a parapetu (opálení, broušení, tmelení, vyspravení, nátěry základní a vrchní)
- Dodávka a montáž těsnění
- Výměna okapniček
- Instalace nových žaluzií
- Zámečnické práce

Součástí dodávky bude i stavební začištění všech stěn, nadpraží, ostění a parapetů, případně nutné nové výmalby včetně úklidu prostor.

Práce budou rozděleny do 3 etap po 5 kusech oken s tím, že každá etapa bude probíhat v uvolněných prostorách domu po vystěhování nájemníků, s možností realizace opravy oken a rámců ve velké míře na místě stavby.

Nezahrnuje BOZP.

STANOVENÍ CENY :

Předpokládaná doba výkonu TDS:

Předpokládaná doba výkonu TDS ve fázi přípravy projektu a předání staveniště
(1 týden à 6 hod/týden) 6 hod

Předpokládaná doba výkonu TDS v průběhu realizace stavby
(6 týdnů à 12 hod/týden) 72 hod

Předpokládaná doba výkonu TDS v rámci dokončení stavby
(předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(1 týden à 6 hod/týden) 6 hod

Předpokládaný rozsah celkem

84 hod

Předpokládaná cena za výkon TDS:

Hodinová sazba :

800,- Kč/hod vč. DPH

Předpokládaná doba výkonu TDS ve fázi přípravy projektu a předání staveniště
(à 6 hod/týden) 6 hod x 800,- Kč 4 800,- Kč

Předpokládaná doba výkonu TDS v průběhu realizace stavby
(6 týdnů à 12 hod/den) 72 hod x 800,- Kč 57 600,- Kč

Předpokládaná doba výkonu TDS v rámci dokončení stavby
(předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(1 týden à 5 hod/týden) 6 hod x 800,- Kč 4 800,- Kč

Předpokládaná cena za výkon TDS celkem:

CENA CELKEM BEZ DPH ...

67 200,- Kč bez DPH

VÝŠE DPH 0% (nejsem plátcem DPH) ...

0,- Kč

CENA CELKEM VČ. DPH ...

67 200,- Kč vč. DPH

(fakturace měsíčně cca 25 000,- Kč/měsíc)

Ing. Tomáš Butkai

Čechovská 114
Příbram 8
261 05



V Praze dne 29. 8. 2025