

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Účastníci

Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“, IČO: 14450241

se sídlem U mlýna 1754/3, 141 00 Praha 4 – Záběhlice,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80674

zastoupený likvidátorem Mgr. Ivanem Hlouškem

(dále jen „**převádějící**“)

a

Povodí Moravy, s. p., IČO 70890013

se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – Veveří

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl A, vložka 13563

zastoupený [REDACTED]

(dále jen „**nabyvatel**“)

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu:

Článek I.

1. Převádějící je státním podnikem v likvidaci, který na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, hospodaří s majetkem České republiky. Zakladatelem převádějícího je Ministerstvo zdravotnictví.
2. Nabyvatel je státním podnikem, který má na základě zákona č. 254/2001 Sb. „o vodách“, zákona č. 305/2000 Sb. „o povodích“ a zákona č. 77/1997 Sb. „o státním podniku“ v platném znění právo hospodařit s majetkem České republiky. Zakladatelem nabyvatele je Ministerstvo zemědělství.
3. Součástí majetku převádějícího je **pozemek parc. č. 3444**, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, zapsaný na **LV č. 924 v k. ú. Žatčany, obec Žatčany**, vedený u Katastrálního úřadu pro Jiho­moravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dále jen „**nemovitá věc**“.

Článek II.

1. Převádějící touto smlouvou bezúplatně převádí na nabyvatele právo hospodařit s majetkem státu – nemovitou věcí specifikovanou v čl. I odst. 3 této smlouvy – a nabyvatel tuto nemovitou věc přijímá do svého práva hospodařit s majetkem státu.
2. Převádějící touto smlouvou převádí právo hospodařit k nemovité věci na nabyvatele bezúplatně, neboť se jedná o nemovitost, která je a zůstane majetkem České republiky. Převodem práva hospodařit s majetkem státu se nemění vlastnictví nemovitosti, neboť jí i nadále zůstává Česká republika. Nemovitá věc, ke které má převádějící právo hospodařit je pro státní podnik v likvidaci, nepotřebným majetkem.
3. Na předmětném pozemku se nachází koryto vodního toku Hranečnický potok IDVT 10206367, jeho správu vykonává nabyvatel na základě § 48 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách („vodní zákon“). Základním posláním nabyvatele je mj. výkon funkce správce povodí, správce významných, určených a dalších drobných vodních toků, provoz a údržba vodních děl ve vlastnictví státu, k nimž má právo hospodařit. Správce vodního díla musí dodržovat povinnosti stanovené v ustanovené § 47 vodního zákona. Předáním majetku v k. ú. Žatčany do práva hospodařit s majetkem státu pro nabyvatele bude umožněno zajištění účelné a efektivní správy vodního toku a výkon povinností, které nabyvateli jako správci vodního díla z vodního zákona vyplývají.

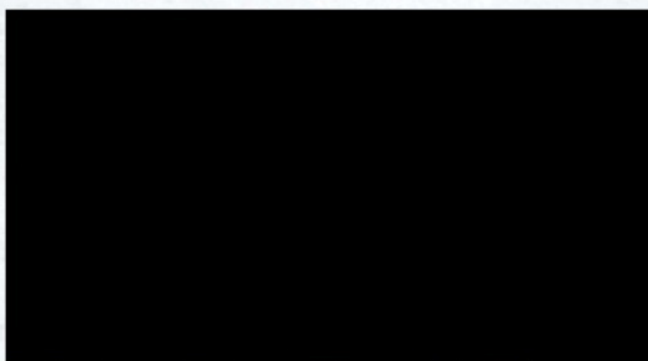
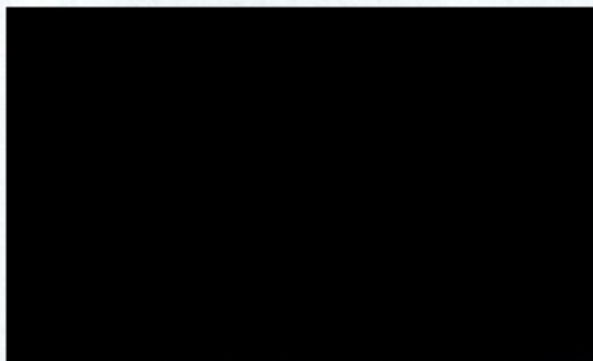
4. K bezúplatnému převodu nemovitých věcí byl vysloven souhlas Ministerstva zdravotnictví č. j. MZDR 15829/2025-3/OPŘ ze dne 15. července 2025; souhlas MZDR tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Majetek uvedený v čl. I odst. 3 této smlouvy je veden v účetnictví převádějícího s účetní hodnotou 86 281,20 Kč (slovy: osmdesát šest tisíc dvě stě osmdesát jedna korun českých dvacet haléřů).
6. Převádějící prohlašuje, že na předmětné nemovité věci nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, předkupní práva, nájemní práva, zástavní práva, služebnosti, práva stavby ani jiné právní vady, vyjma případných zákonných věcných břemen či věcných břemen liniových staveb, která se nezapisují do katastru nemovitostí.

Článek III.

1. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
3. Změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze formou číslovaných písemných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních, přičemž po jednom z vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy je určeno pro řízení před katastrálním úřadem.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí převádějící.
7. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Praze dne 15. 8. 2025

V Náměšti nad Oslavou dne 11-08-2025



Přílohy:

1. Souhlas Ministerstva zdravotnictví č. j. MZDR 15829/2025-3/OPŘ ze dne 15. července 2025
2. Pověření ze dne 1. 7. 2025



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Jan ZAPLETAL
vrchní ředitel pro ekonomiku a zdravotní pojištění

Praha 15. července 2025

Č. j.: MZDR 15829/2025-3/OPŘ



MZDRX01WN4K6

Věc:

Stanovisko zakladatele k bezúplatnému převodu nemovitého majetku v k.ú. Žatčany, obec Žatčany, do práva hospodařit státního podniku Povodí Moravy, s.p.

Vážený pane magistře,

v návaznosti na Vaši žádost ze dne 23. 6. 2025 ve věci stanoviska zakladatele, Ministerstva zdravotnictví, státního podniku Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“, **k bezúplatnému převodu níže uvedeného nemovitého majetku v k.ú. Žatčany, obec Žatčany** do práva hospodařit státního podniku Povodí Moravy, s.p., sděluji následující.

Ministerstvo zdravotnictví jako zakladatel státního podniku Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“, **s bezúplatným převodem** pozemku parc. č. 3444 o výměře 229 m², druh pozemku vodní plocha, způsob využití jako koryto vodního toku, zapsaného na LV č. 924 pro k.ú. Žatčany, obec Žatčany, do práva hospodařit státního podniku Povodí Moravy, s.p., **souhlasí**.

Odůvodnění:

Vzhledem ke skutečnosti, že na předmětném pozemku parc. č. 3444 se nachází koryto vodního toku (Hranečnický potok IDVT 10206367), jehož správu na základě § 48 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vykonává Povodí Moravy, státní podnik, bude převodem práva hospodařit k předmětnému pozemku na státní podnik Povodí Moravy, s.p. umožněno zajištění účelné a efektivní správy vodního toku budoucím nabyvatelem jako správcem vodního toku, které vyplývají z vodního zákona.

S pozdravem

Vážený pan

Mgr. Ivan Hloušek

likvidátor

Státní léčebné lázně Bludov, státní podnik „v likvidaci“

U mlýna 1754/3

141 00 Praha 4 – Záběhlice

DS 8w5389q



Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 2
tel./fax: +420 224 971 111, e-mail: podatelna@mzd.gov.cz, <https://mzd.gov.cz>

Elektronický podpis: 15.7.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Jan Zapletal

Vydal: ICA EU Qualified CA/2/RSa 06/2022

Platnost do: 7.3.2026 08:56 +01:00