

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2430 až § 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
spojená se zajištěním výkonu autorského dozoru

1. Smluvní strany

Česká republika - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOČESKÝ KRAJ

za kterou jedná Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu
Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice
IČ: 00213691
DIČ: neplátce DPH
ID datové schránky: zcqadt
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 14028231/0710

(dále jen „**příkazce**“)

Za příkazce jednají ve věcech technických:

- xxx xxxmobil xxx xxx xxx, xxx.xxx@cuzk.cz
- xxx xxxmobil xxx xxx xxx, xxx.xxx@cuzk.cz

a

Pavel Mizera

Sídlo: Vídeňská 2775/4, 390 05 Tábor 5
IČO: 18324568
DIČ: CZxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: ČSOB Tábor
Číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx
Telefon: xxx xxx xxx
E-mail: xxx@xxx.cz
ID datové schránky: xxxxxx

(dále jen „**příkazník**“)

Příkazce a příkazník společně dále též jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

příkazní smlouvu
(dále též jen „**smlouva**“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy odpovídají v době uzavření smlouvy skutečnosti. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
- 2.2 Účelem smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru u realizace prací dle zpracované projektové dokumentace k investiční akci 346V02300 0441 „KP Tábor – zateplení objektu“.
- 2.3 Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku a ke splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 2.4 Místem plnění je Katastrální pracoviště Tábor (adresa: Štítného 2598, 390 02 Tábor).
- 2.5 Příkazce uděluje podle § 441 a následujících občanského zákoníku příkazníkovi plnou moc k výkonu činností popsaných v této smlouvě. Příkazník udělenou plnou moc přijímá.

3. Předmět smlouvy

- 3.1 Příkazník se zavazuje pro příkazce obstarat záležitosti, které jsou popsány v této smlouvě, v průběhu trvání investiční akce „KP Tábor – zateplení objektu“.
- 3.2 Příkazník je povinen účastnit se konzultací a kontrolních dnů stavby, které svolává příkazce a zaujmout k řešeným problémům stanovisko. V jednotlivých případech posoudí příkazník nutnost a oprávněnost změn projektové dokumentace vynucených vlastním prováděním stavebních a montážních prací, změn materiálů, dodávek, posoudí oprávněnost případných víceprací, méněprací a jiných změn a stanoví způsob jejich provedení, posoudí soulad prováděných prací s dokumentací stavby a podle potřeby provede zákres případných změn do dokumentace skutečného provedení stavby apod.
- 3.3 Příkazce vyzve příkazníka k účasti na konzultacích a kontrolních dnech stavby nejméně 3 pracovní dny předem (telefonem, e-mailem).
- 3.4 Příkazník poskytne příkazci součinnost při průběhu výběrového řízení (dále jen „VŘ“) na zhotovitele stavby (zodpovězení dotazů účastníků VŘ, posouzení vítězné nabídky VŘ apod.)
- 3.5 Příkazník je dále povinen provést opatření a práce vyplývající ze závěrů konzultací a kontrolních dnů stavby a týkající se předmětu činnosti příkazníka, a to v termínech uvedených v záznamech nebo zápisech.
- 3.6 Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění činnosti dle této smlouvy úplatu dle čl. 5 této smlouvy.
- 3.7 Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně platné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

4. Doba plnění

- 4.1 Příkazník zahájí svoji činnost podpisem smlouvy, po úspěšném předání a převzetí dokončené stavby se považuje předmět smlouvy za splněný.

- 4.2 Příkazce je oprávněn smlouvu vypovědět kdykoliv i bez udání důvodů, a to s jím určenou výpovědní lhůtou. V takovém případě má příkazník nárok na zaplacení doposud provedené činnosti, kterou doložil.
- 4.3 Příkazník je oprávněn smlouvu jednostranně vypovědět i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou.
- 4.4 Předpokládaný termín ukončení investiční akce je 31. 12. 2024.

5. Cena

- 5.1 Cena za výkon činnosti příkazníka je ujednána dohodou smluvních stran a vychází z nabídky zhotovitele a je dána formou jednotkové ceny.
- 5.2 Jednotková cena je stanovena včetně cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění činnosti příkazníka a zisku a je cenou nejvýše přípustnou.
- 5.3 Jednotková cena za odpracovanou hodinu je 480 Kč bez DPH + DPH 21%, tj. 581 Kč včetně DPH. Celková cena bude součinem skutečně odpracovaných hodin a smluvenou hodinovou zúčtovací sazbou.
- 5.4 Předpokládaný rozsah plnění předmětu smlouvy příkazníkem je 12 hodin. V případě vyššího počtu hodin bude uzavřen dodatek smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
- 6.2 Podkladem pro úhradu úplaty bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
- 6.3 Strany se dohodly, že fakturace proběhne průběžně.
- 6.4 Podkladem pro fakturaci bude zástupcem příkazce pro věci technické předem odsouhlasený výkaz skutečně odpracovaných hodin.
- 6.5 Příkazník je povinen ve faktuře uvést tyto údaje:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - předmět plnění a odkaz na smlouvu,
 - účtovanou částku,
 - označení banky a číslo účtu pro platbu faktury,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu,
 - IČ a DIČ příkazce a příkazníka, jejich přesné názvy a sídlo.
- 6.6 Faktura bude doručena na adresu příkazce elektronicky do datové schránky ID: zcqadt, nebo e-mailem na adresu: ku.projihockraj@cuzk.cz.
- 6.7 Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů po jejich doručení příkazci.

Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

- 6.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
- 6.9 Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazníka.

7. Práva a povinnosti příkazce

- 7.1 Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se vykonávané činnosti, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
- 7.2 Příkazce je povinen předat příkazníkovi veškeré potřebné podklady k průběhu stavby na žádosti příkazníka
- 7.3 Příkazce odsouhlasí příkazníkem předaný výkaz odpracovaných hodin do pěti pracovních dnů

8. Práva a povinnosti příkazníka

- 8.1 Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může příkazníka zprostit pouze příkazce svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.
- 8.2 Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 8.3 Příkazník se zavazuje předat příkazci bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které při své činnosti získá.

9. Odpovědnost za škodu

- 9.1 Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
- 9.2 Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
- 9.3 Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem 2.000.000,- Kč. Příkazník je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu uchovávat v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.

10. Sankční ujednání

- 10.1 V případě prodlení příkazníka ve výkonu činnosti specifikované v této smlouvě bude příkazcem uplatněna smluvní pokuta ve výši 200,- Kč vč. DPH za každé prodlení. Prodlením se rozumí neomluvená účast na konzultaci nebo kontrolním dnu stavby.
- 10.2 Pro případ prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.3 Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 10.4 Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.2 Příkazník doložil příkazci originály (ověřené kopie) dokladů o profesní kvalifikaci včetně výpisu z obchodního nebo živnostenského rejstříku ne starších 90 dnů.
- 11.3 Příkazník podpisem této smlouvy uděluje příkazci svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.4 Příkazník před podpisem smlouvy zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství a které nebudou uveřejněny. Pokud tak neučiní, žádná část smlouvy nebude považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplňující definici § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku v jeho platném a účinném znění.
- 11.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 11.7 Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce i příkazník obdrží jedno vyhotovení.

V Č. Budějovicích dne: 3.11.2023

za příkazce

Ing. Jiří Vrána

ředitel Katastrálního úřadu

pro Jihočeský kraj

V Táboře dne: 6.11.2023

za příkazníka

Ing. Pavel Mizera