

Smlouva o poskytování služeb č. 2025/ORI/S/0395

uzavřená dle § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: město Orlová
se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
IČO: 00297577
Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních:

- Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic Městského úřadu Orlová
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: martina.szotkowska@muor.cz

Osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:

- Bc. Aleš Grüber, vedoucí oddělení územního plánování a rozvoje Městského úřadu Orlová
tel., [REDACTED]
- Bc. Simona Sostá, DiS, údržba zeleně
tel., e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: Mgr. Jiří Konečný
Zastoupen: Mgr. Jiřím Konečným
Místo podnikání/Sídlo: **U Dubu 237, Háj ve Slezsku, 747 92 Smolkov**
IČO: 88706222
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: 2331187083/0800
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních i technických:
- Mgr. Jiří Konečný
tel., e-mail: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

II. Předmět díla

1. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na služby „**Výsadba zeleně odolné proti suchu**“ je dodávka a výsadba 68 stromů (dle Přílohy č. 1 této smlouvy) a to včetně provádění následné péče po dobu 3 let.
2. Poskytovatel je povinen provádět následnou péči v období vegetace v souladu s touto smlouvou a Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Veřejná zakázka bude zpracována v rámci projektu Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation.

III. Termín a místo plnění

1. Poskytovatel se zavazuje provést výsadbu stromů **do 30. 6. 2026**.
2. Poskytovatel se zavazuje vykonávat následnou péči po dobu 3 let od realizace výsadby stromů.
3. Místo poskytování služeb je: parc. č. 4674/1, 4669/3, 4603, 4826/2, 4594 a 3291 v k.ú. Orlová a parc. č.341/1, 58/1 a 52 v k.ú. Horní Lutyně.

IV. Cena

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč celkem vč. DPH
Cena realizace díla – dodávka a výsadba stromů	428 550,00	89 995,50	518 545,50
Cena za následnou tříletou péči	96 330,00	20 229,30	116 559,30
Cena celkem	524 880,00	110 224,80	635 104,80

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a případné další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.

V. Záruka za dílo

1. Poskytovatel odpovídá za kvalitu plnění, která bude odpovídat předmětu plnění.
2. Poskytovatel poskytuje záruku na výsadby po celou dobu 3 leté následné péče.

VI. Způsob vyřízení reklamace poskytovatelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámit) bezodkladně tyto vady písemně u poskytovatele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a. telefon: +420 724 088 589
 - b. adresu: U Dubu 237, Háj ve Slezsku, 747 92
 - c. ID DS: d8yxpvmV případě změny výše uvedených spojení je poskytovatel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Poskytovatel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 5 dnů po jejím oznámení, bude-li to zejména vzhledem k vegetačním cyklům možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je poskytovatel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
5. V případě, že poskytovatel ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro poskytovatele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži poskytovatele díla. Poskytovatel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatel.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše poskytovatel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům poskytovatele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není poskytovatel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou provoz v místě výsadeb bez možnosti náhradního řešení.

VII. Platební podmínky

Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za předmět plnění dle této smlouvy po částech:
 - a) po ukončení první fáze – výsadba dřevin. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je poskytovatel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě.
 - b) ročně po ukončení následné péče v daném roce po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je poskytovatel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě.
2. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DIČ objednatele se neuvádí, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
3. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od doručení faktury, přičemž se tato lhůta splatnosti faktury týká rovněž úhrady ročních paušálů. Stejná lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů platí i při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrad škod, aj.).
4. Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, Městský úřad Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně nebo elektronicky na adresu posta@muor.cz.
5. Faktura musí obsahovat i tyto údaje a přílohy:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění „**Výsadba zeleně odolné proti suchu**“,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) bude obsahovat název a registrační číslo projektu: **Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.**
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - i) IČO objednatele, IČO a DIČ poskytovatele, jejich přesné názvy a sídlo, ostatní náležitosti dle daňových předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem o DPH stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej poskytovateli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
6. V případě, že bude smluvní vztah předčasně ukončen před dokončením celého předmětu plnění z důvodů vyskytujících se na straně objednatele, bude úhrada fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.

VIII.

Smluvní sankce

7. V případě prodloužení poskytovatele s provedením služby v termínu dle čl. III odst. 1 této smlouvy je povinen zaplatit městu Orlová za každý započatý týden prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny s DPH, maximálně však ve výši 100.000,- Kč.
8. V případě prodloužení s provedením jakéhokoliv předepsaného úkonu následné péče dle Přílohy č. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodloužení.
9. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad poskytovatele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 2, je povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodloužení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení

10. Město Orlová je oprávněno započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávce poskytovatele na zaplacení ceny.
11. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody v plné výši.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy poskytovatelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje.
3. Nesouhlasí-li poskytovatel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů poskytovateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo.
3. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá jiný zákon.

5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
6. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dohody ve formě Dodatku k této smlouvě.
7. Objednatel je oprávněn bez souhlasu poskytovatele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
9. Tato smlouva uzavřena elektronicky.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Vzájemné vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
12. Doložka podle § 41 zákona o obcích: Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 1795/49. ze dne 2. 4. 2025.

Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – rozpočet

V Orlové dne:

Za objednatele:



Lenka Brzyszkowská
starostka města

V Háji ve Slezsku dne:

Za poskytovatele:



Mgr. Jiří Konečný, jednatel

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

rostlinný materiál - stromy	počet ks	výsadbová v	pozná	jednotková cena	cena celkem
Svitel latnatý (Koelreuteria paniculata)	6	12 - 14 cm		5,950.00 Kč	35,700.00 Kč
Kaštanovník jedlý (Castanea sativa)	5	12 - 14 cm		4,990.00 Kč	24,950.00 Kč
Jírovec pleťový (Aesculus x carnea)	2	12 - 14 cm		4,850.00 Kč	9,700.00 Kč
Lípa srdčitá (Tilia cordata)	3	12 - 14 cm		3,150.00 Kč	9,450.00 Kč
Muchovník stromovitý (Amelanchier arborea)	10	12 - 14 cm	vysoko	7,250.00 Kč	72,500.00 Kč
Ambroň západní (Liquidambar styraciflua)	3	12 - 14 cm		3,850.00 Kč	11,550.00 Kč
Liliovník tulipánokvětý (Lyriodendron tulipifera)	1	12 - 14 cm		3,850.00 Kč	3,850.00 Kč
Platan javorolistý (Platanus x hispanica)	10	12 - 14 cm		2,900.00 Kč	29,000.00 Kč
Javor amurský (Acer ginnala)	6	12 - 14 cm		4,050.00 Kč	24,300.00 Kč
Habr obecný (Carpinus betulus)	5	12 - 14 cm		2,890.00 Kč	14,450.00 Kč
Jabloň mnohokvětá (Malus floribunda)	3	12 - 14 cm		3,850.00 Kč	11,550.00 Kč
Jabloň 'Royalty' (Malus 'Royalty')	3	12 - 14 cm		3,700.00 Kč	11,100.00 Kč
Hloh obecný 'Paul s Scarlet' (Crataegus laevigata 'Paul s Scarlet')	10	12 - 14 cm		3,425.00 Kč	34,250.00 Kč
Buk lesní 'Rohanii' (Fagus sylvatica 'Rohanii')	1	12 - 14 cm		7,250.00 Kč	7,250.00 Kč
součet dřevin	68				
Cena celkem - rostlinný materiál bez DPH					299,600.00 Kč
DPH 21% rostlinný materiál					62,916.00 Kč
Cena celkem - rostlinný materiál včetně DPH					362,516.00 Kč
Pracovní operace při výsadbě	počet	jednot	jednotková cena	cena celkem	
hloubení jam	68	ks	195.00 Kč	13,260.00 Kč	
přesun a skladování hmot	1	kpl	5,000.00 Kč	5,000.00 Kč	
výsadba stromů s balem včetně instalace kotvení	68	ks	375.00 Kč	25,500.00 Kč	
vytvoření závlivkové mísy	68	ks	50.00 Kč	3,400.00 Kč	
Řez při výsadbě	68	ks	125.00 Kč	8,500.00 Kč	
nátěr kmene	1	kpl	6,460.00 Kč	6,460.00 Kč	
hnojení	1	kpl	1,360.00 Kč	1,360.00 Kč	
mulčování	1	kpl	3,060.00 Kč	3,060.00 Kč	

zalití stromu	1	kpl	6,800.00 Kč	6,800.00 Kč
Cena celkem - pracovní operace při výsadbě bez DPH				73,340.00 Kč
DPH 21% pracovní operace při výsadbě				15,401.40 Kč
Cena celkem - pracovní operace při výsadbě včetně DPH				88,741.40 Kč

Materiál k výsadbě	počet	jednot	jednotková cena	cena celkem
nadzemní kotvení - 3 kůly, příčky, spodní ohrádka a úvazky	68	ks	380.00 Kč	25,840.00 Kč
ochranný nátěr kmene	1	kpl	7,500.00 Kč	7,500.00 Kč
výměna půdy v každé výsadbové jámě 50%	1	kpl	10,200.00 Kč	10,200.00 Kč
hnojivo	1	kpl	3,400.00 Kč	3,400.00 Kč
voda - zálivka 100l / strom	6800	l	0.13 Kč	850.00 Kč
mulč - kůra	1	kpl	7,820.00 Kč	7,820.00 Kč
Cena celkem - materiál při výsadbě bez DPH				55,610.00 Kč
DPH 21% materiál při výsadbě				11,678.10 Kč
Cena celkem - materiál při výsadbě včetně DPH				67,288.10 Kč

Následná péče

1. rok následné péče	počet	jednot	jednotková cena	cena celkem
voda - zálivka 80l/strom 8x, ve vegetační sezóně dle klimati	43520	l/rok	0.50 Kč	21,760.00 Kč
vypletí povýsadbové mísy	68	ks	45.00 Kč	3,060.00 Kč
pravidelné odstraňování obrostu kmene	1	kpl	3,060.00 Kč	3,060.00 Kč
Cena celkem - 1. rok následné péče bez DPH				27,880.00 Kč
DPH 21% 1. rok následné péče				5,854.80 Kč
Cena celkem - 1. rok následné péče včetně DPH				33,734.80 Kč

2. rok následné péče	počet	jednot	jednotková cena	cena celkem
voda - zálivka 80l/strom 6x, ve vegetační sezóně dle klimati	32640	l/rok	0.50 Kč	16,320.00 Kč
vypletí povýsadbové mísy	68	ks	45.00 Kč	3,060.00 Kč
pravidelné odstraňování obrostu kmene	1	kpl	3,060.00 Kč	3,060.00 Kč
Cena celkem - 2. rok následné péče bez DPH				22,440.00 Kč
DPH 21% 2. rok následné péče				4,712.40 Kč

Cena celkem - 2. rok následné péče včetně DPH	27,152.40 Kč
---	--------------

3. rok následné péče	počet	jednot	jednotková cena	cena celkem
Odstranění nadzemního kotvení	68	ks	95.00 Kč	6,460.00 Kč
obnovení ochranného nátěru kmene	68	ks	125.00 Kč	8,500.00 Kč
voda - zálivka 80l/strom 4x, ve vegetační sezóně dle klimati	21760	l/rok	0.50 Kč	10,880.00 Kč
vypletí povýsadbové mísy	68	ks	45.00 Kč	3,060.00 Kč
pravidelné odstraňování obrostu kmene	1	kpl	2,250.00 Kč	2,250.00 Kč
Doplnění mulče	1	kpl	5,000.00 Kč	5,000.00 Kč
výchovný řez	68	ks	145.00 Kč	9,860.00 Kč
Cena celkem - 3. rok následné péče bez DPH				46,010.00 Kč
DPH 21% 3. rok následné péče				9,662.10 Kč
Cena celkem - 3. rok následné péče včetně DPH				55,672.10 Kč

Cena celkem - 3letá následná péče včetně DPH	116,559.30 Kč
--	---------------

Cena celkem bez DPH	524,880.00 Kč
DPH 21%	110,224.80 Kč
Cena celkem vč. DPH	635,104.80 Kč