

62/2025

## Smlouva o nájmu prádla a poskytování služeb s nájmem prádla souvisejících

**Objednatel:** SUPŠ Jihlava - Helenín

Hálkova 42, 586 01 Jihlava

IČ: 60545976

DIČ: nejsou plátcí CZ60545976

Bank. Spojení: ČSOB

Č. účtu: 304501082/0300

|                                                               |                                      |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Střední uměleckoprůmyslová škola<br/>Jihlava - Helenín</b> |                                      |
| Datum doručení: 19. 6. 2025                                   |                                      |
| č.j.: SUPSJ-1534/25 spis. zn.: .....                          |                                      |
| Poč. listů: 2                                                 | Poč. listů příl.: 2                  |
| Skart. zn.<br>a lhůta: 35                                     | Jednoznačný<br>Identifikátor: 167441 |

**Zhotovitel:** Prádelna a čistírna Jihlava, s. r. o.

se sídlem Rantířovská 13, 586 05 Jihlava

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29073

Jednatel: Bc. Martina Prošková, jednatelka společnosti

IČ: 25513290

DIČ: CZ25513290

bank. spojení: KB Jihlava

č. účtu: 19 – 8907880217/0100

dále jen krátce nazýván zhotovitel na straně druhé, uzavírají tuto smlouvu o pronájmu a praní prádla:

### Úvod

Objednatel najímá pro provoz svého domova mládeže prádlo od zhotovitele, který provádí jeho praní a údržbu prádla.

Zhotovitel se zabývá službami souvisejícími s pronájmem prádla. Vlastní všechna potřebná živnostenská oprávnění a zprostředkovává všechny služby týkající se pronájmu prádla a praní prádla pro objednatele.

### 1. Předmět smlouvy

Objednatel předává a zhotovitel přebírá zásobování prádlem a půjčováním prádla.

Pronajímané prádlo a ostatní přistavené prostředky, jako například kontejnery pro přepravu prádla apod. jsou a zůstanou ve výhradním vlastnictví zhotovitele. Bez jeho souhlasu nesmí objednatel dodané prádlo ani celé ani částečně převézt za úplaty nebo bez úplaty třetí osobě nebo dovolit použití tohoto prádla.

Služby související s půjčováním prádla zahrnují činnosti, které souvisí s dohodnutou kvalitou, množstvím a účelným udržováním prádla, potřebným skladováním, výměnou nepoužitelných ks, které byly poškozeny a dovoz a odvoz prádla v pravidelných intervalech.

Zhotovitel se zavazuje, že u pronajímaného prádla bude dodávat potřebné prádlo hygienicky čisté a vyžehlené, v dostatečném množství, kvalitě a požadovaných termínech a bude dbát na dodržování úředních předpisů.

Zhotovitel se zavazuje, že bude dodávat prádlo v bezvadném hygienickém stavu, tím že použije tepelný nebo chemicko tepelný proces praní prádla.

### 2. Výlučnost

Objednatel se zavazuje, že pronajímané prádlo bude předávat ke zpracování (prát, žehlit, apod.) výlučně zhotoviteli. Od toho je možné odstoupit jen v případě, že zhotovitel se dostane do zpoždění, to znamená že nebude schopen zásobovat dostatečně čistým a vyžehleným prádlem a mohl by ohrozit provoz hotelu. O takovémto ohrožení je zhotovitel povinen objednatel předem informovat. Zhotovitel se zavazuje, že obnoví smluvní stav co nejdříve. Objednatel po oznámení zhotovitele o opětovné provozuschopnosti, bude pronajímané prádlo předávat zhotoviteli neprodleně ke zpracování.



Zhotovitel má platnou smlouvu s jinou moderní prádelnou, která zajišťuje služby ve stejné kvalitě a bude využita v případě nemožnosti plnění služby zhotovitelem a to za stejnou cenu vyplývající z přílohy této smlouvy za kus.

Objednatel se zavazuje, že prádlo uvedené v příloze č. 1 bude používat pravidelně, nebude žádné jiné prádlo, které je v pronájmu, používat.

Výjimky podléhají vzájemné dohodě.

Základem smlouvy je kolekce vzorků pronajímaného prádla a specifikace technických údajů zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Používané a později pořízené kusy prádla se nesmí být horší kvality než stanovuje kolekce vzorků s ohledem na dobu používání.

Zvláštní vyhotovení, která se odchyľují od kvality ve standardní kolekci je třeba označit a schválit objednatelem. Každá z obou stran obdrží jeden vzorek pronajatého prádla jako určení garantované kvality.

U objednatele je třeba odsouhlasit managementem školy dostatečné množství pronajímaného prádla, tak aby ve špičkách bylo zajištěno zásobování čistým a vyžehleným prádlem.

Pronajaté množství bude součástí přílohy č. 1.

### **3. Dodávky**

Dovoz čistého a odvoz špinavého prádla se uskuteční 1x za 14 dní a to vždy po telefonické domluvě. Místem předání je adresa domova mládeže. Při odvozu prádla k provedení díla bude objednatelem zadána objednávka do portálu a při dovozu prádla pro provedení díla zhotovitelem na zákazníkem stanovený mail zaslán dodací list obsahující seznam všech druhů prádla a počet kusů dle jednotlivých druhů k odsouhlasení. Objedávka obsahuje i požadovaný termín dodání prádla, tj. termín provedení díla dle této smlouvy či dohodnutý smluvními stranami pro daný obchodní případ odchylně. V takovém případě je zhotovitel oprávněn účtovat expresní příplatek ve výši 50% ve dnech po-pá a 100% o svátcích a dnech pracovního klidu. O svátcích vyhlášených ČR je zhotovitel oprávněn účtovat 100 % přírázku. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne bezplatně dostatečné množství přepravních kontejnerů na prádlo pro účely převozu a snadného třídění prádla. Tyto kontejnery jsou načítány do systému evidence kontejnerů přímo ke konkrétnímu objednateli, kam jsou převáženy, tzn. vzniká přehled o jejich pohybu mezi zhotovitelem a objednatelem. Objednatel bude přepravní kontejnery používat výhradně pro potřeby předmětu této smlouvy tzn. převoz prádla. Pokud se přepravní kontejnery po dobu dvou týdnů do jejich předání objednateli nevrátí zpět přes evidenci zhotoviteli, bude objednatel k vrácení písemně vyzván. Nebudou-li kontejnery navráceny ani ve lhůtě 5-ti dnů po doručení výzvy, je zhotovitel oprávněn od následujícího dne účtovat poplatek za užívání Kč 10,--bez DPH/den. Převozy prádla, péče o prádlo, obzvláště manipulace s prádlem se řídí dle specifických hygienických směrnic zhotovitele.

Pro přepravu k provedení díla připraví objednatel do přepravních kontejnerů rozříděné prádlo podle jednotlivých sortimentů prádla (zvláště ložní – separátně polštáře, povlaky a prostěradla a ostatní prádlo). Všechny kontejnery musí být vždy opatřeny vnitřním textilním obalem a řádně uzavřeny, tak, aby i při přepravě špinavého prádla nedošlo k jeho poškození a ještě k většímu znečištění prádla. Přepravní kontejnery s prádlem připravené k odvozu, pokud tak již není provedeno, označí objednatel názvem jeho provozovny. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o nadměrně znečištěném prádle a o prádle vyžadující zvláštní zacházení. Toto prádlo bude umístěno do zvláštního vaku s viditelným označením o jaký problém se jedná a bude uplatněna 30 % přírázka za individuální ošetření takto znečištěného prádla.

Při dodání prádla po provedení díla bude prádlo uloženo podle druhů v přepravních kontejnerech.



Dodáváno může být jen prádlo určené pro objednatele. Přejímka vypraného, vyžehleného pronajímaného prádla hotelem se potvrdí do portálu prádelny. Z dodacího listu vyplýne kromě jiného i datum převzetí zboží a množství pronajátého prádla. Potvrzení dodacího listu v portálu platí jako potvrzení o převzetí celkového množství a bezchybném stavu předaného pronajímaného prádla.

#### **4. Reklamace**

Reklamace, které se týkají kvality dodaného prádla, co se týče čistoty, kvality žehlení apod. jsou potřeba oznámit zhotoviteli do tří dnů. Jestliže měsíčně zašle objednatel v písemné formě více než 3 reklamace, které nebudou do 24 h vyřešeny, má právo odstoupit od smlouvy dle článku 8 této smlouvy.

#### **5. Inovace**

Objednatel se zavazuje, že bude pronajímané prádlo používat šetrně. Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně nahradí každý kus pronajímaného prádla, které se normálním opotřebením stane nepoužitelným. Prádlo, které je nedbale používané nebo takové, které je poškozeno nevhodným používáním nebo znečištěním, hradí objednatel za aktuální pořizovací cenu.

#### **6. Kontroly chybného množství, vyrovnání**

Objednatel se zavazuje provádět inventury pronajímaného prádla 1 krát za rok. Vyrovnání zjištěného úbytku prádla je věcí zhotovitele a to 1x ročně. Eventuální úbytek pronajímaného zboží je zahrnut v ceně za pronájem prádla. Pokud zjištěné chybějící množství dosáhne výši, která je netolerovatelná zhotovitelem - více než 2 % celkového objemu prádla, uhradí objednatel zhotoviteli tuto ztrátu v aktuálních pořizovacích cenách jednotlivých sortimentů.

#### **7. Vyúčtování, tvorba ceny**

Vyúčtování pronajímaného a vlastního prádla se uskuteční na základě potvrzených dodacích listů v portálu objednatelem.

Ceny pro jednotlivé kusy prádla vyplývají z přílohy č. 1, která jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Za provedené služby fakturuje zhotovitel k poslednímu dni v měsíci. Faktury jsou splatné do 10 dní od vystavení faktury.

Cena za dílo bude každoročně automaticky navyšována podle oficiální míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem vždy v den výročí smlouvy, kdy byla uzavřena a to součtem měsíčních inflací za předchozí období.

Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy mohou být dále v průběhu plnění dle této smlouvy jednostranně zvýšeny Zhotovitelem v závislosti na zvýšení vstupních nákladů Zhotovitele, jako jsou minimální mzda, vodné a stočné, cena elektrické energie a plynu, o více než 5 %, a to na základě písemného oznámení doručeného Zhotovitelem Objednateli nejpozději 2 měsíce před plánovaným zvýšením cen. V případě, že Objednatel nebude souhlasit se zvýšením ceny díla, má Objednatel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícím po doručení výpovědi. Po dobu výpovědní doby je však Objednatel povinen hradit zvýšenou cenu díla.

#### **8. Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu 60 měsíců a nabývá účinnosti po podpisech obou stran dnem jejího uveřejnění v souladu s úst. zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které je povinností objednatele.



Nesdělí-li písemně ani jedna ze Stran druhé Straně ve lhůtě do šesti (6) měsíců před skončením trvání Smlouvy, že nemá zájem na jejím dalším prodloužení, dojde automaticky k prodloužení doby jejího trvání o dvanáct (12) měsíců.

### 9. Předčasné zrušení

Objednatel je oprávněn prohlásit okamžité předčasné ukončení smlouvy o pronájmu prádla při předložení následujících důvodů:

- pokud zhotovitel zastaví provoz nebo závažně poruší předpisy živnostenského úřadu,
- pokud na majetek zhotovitele nebo jejího společníka je vyhlášeno konkurzní řízení,
- pokud zhotovitel poškodí objednatele svými činy, obzvláště když neodpovídá kvalita prádla nebo není zajištěno dostačující zásobování,
- pokud zhotovitel trvale a přes písemné upozornění a stanovení přiměřené dodatečné lhůty pro odstranění závad poruší zásadní ze smlouvy vyplývající závazky.
- Tato smlouva bude rovněž ze zákona, v případech a za podmínek stanovených ust. zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

I přesto ovšem není zproštěn podmínky odkupu prádla viz. Článek 8.

### 10. Všeobecně

Všechna prohlášení právní povahy na základě této smlouvy je třeba učinit písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu na posledně oznámenou adresu příslušné smluvní strany.

Pronajaté zboží, které se nachází u objednatele je zhotovitelem pojištěné.

Zhotovitel neručí za následné škody.

Vedlejší ústní ujednání k této smlouvě neexistují.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou výhradně přísluší soudu pro obchodní záležitosti Praze

V ... Jihlavě 14. 8. 20...

.....  
Prádelna a čistírna Jihlava, s. r. o.

**Prádelna a čistírna Jihlava, s. r. o.**  
Rantířovská 13, 586 05 Jihlava  
DIČ: CZ25513290, IČ: 25513290  
[www.pradelnaji.cz](http://www.pradelnaji.cz) (4)

— — — — —  
SUPŠ Jihlava-Helenín  
Hájkova 42, 586 01 Jihlava  
ICO:60545976, T:567584121

...-8-...



**Prádelna a čistírna Jihlava, s. r. o.**  
Rantířovská 13, 586 05 Jihlava

Příloha č. 1 - Ceník za praní a pronájem 1 ks prádla

| Kód  | Množství | Sortiment           | Cena praní a pronájmu za 1 ks |
|------|----------|---------------------|-------------------------------|
| 1301 | 300      | Povlak na přikrývku | <b>26,20</b>                  |
| 1302 | 300      | Povlak na polštář   | <b>10,20</b>                  |

Ceník za praní vlastního prádla

| kód  | Sortiment                    | Cena praní 1 ks |
|------|------------------------------|-----------------|
| 0156 | Prostěradlo napínací         | <b>33,86</b>    |
| 1156 | Prostěradlo napínací barevné | <b>38,56</b>    |
| 1110 | Chránič matrace              | <b>47,91</b>    |
| 0182 | Deka                         | <b>77,95</b>    |
| 1107 | Přikrývka duté vlákno        | <b>84,71</b>    |
| 1108 | Polštář duté vlákno          | <b>60,84</b>    |
| 0105 | Utěrka                       | <b>8,17</b>     |
| 0106 | Ručník obyčejný              | <b>8,68</b>     |
| 0121 | Ručník froté                 | <b>11,11</b>    |

Uvedené ceny jsou bez DPH a je v nich zahrnuta kontejnerová doprava

**SUPŠ Jihlava-Helenín**  
Hájkova 42, 586 01 Jihlava  
ICO: 60545976, T: 56758412

Objednatel

telefon - ústředna 567 305 550-5  
fax 567 305 839  
<http://www.pradelna.ji.cz>

E-mail: [reditel@pradelnaji.cz](mailto:reditel@pradelnaji.cz)  
bank. spojení:  
KB Jihlava, č. ú.: 19-8907880217/0100

**Prádelna a čistírna Jihlava, s.r.o.**  
Rantířovská 13, 586 05 Jihlava  
DIČ: CZ25513290, IČ: 25513290  
[www.pradelnaji.cz](http://www.pradelnaji.cz) (+)

Zhotovitel

IČ: 255 132 90  
DIČ: CZ25513290

