

Kupní smlouva

Uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Uzavřená mezi:

Kupující: Obec Pustá Polom
Sídlo: Slezská 94, 747 69, Pustá Polom
Štatutární orgán: Vladimír Grussmann starosta
IČO: 00300608
IČ DPH: CZ00300608
Bankovní spojení: 1840784359/0800
Číslo účtu IBAN: CZ4308000000001840784359

Prodávající: VHMD PROF s.r.o.
Sídlo: Aleje 475/105, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava
Štatutární orgán: Michal Drvár, jednatel
IČO: 10697675
IČ DPH: CZ10697675
Bankovní spojení: Česká Sporitelna a.s
Číslo účtu IBAN: CZ11 0800 0000 0060 1090 4369

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 85238

v dohodnutém znění:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- Předmětem této smlouvy je dodání zboží– **Kontejnerová sestava 18000mm x 6000mm x 3100mm/2900mm + 1m nadstřešení** podle technického nákresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- Technický nákres kontejneru tvoří přílohu č.1 této smlouvy
- Technická specifikace kontejneru tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
Součástí dodání zboží je i jeho doprava a montáž.

II. ČAS PLNĚNÍ

- Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění v termínu **do 10 týdnů** ode dne přijetí zálohové platby.

III. KUPNÍ CENA

- Cena za dodání zboží včetně dopravy a montáže:

bez DPH:	1.035.000,-kč
DPH 21 %:	217.350,-kč
Celkem	1.252.350,-kč

IV. MÍSTO A ZPŮSOB DODÁNÍ ZBOŽÍ

- Určeným místem dodání zboží je **74769 Pustá Polom ul. Hradecká**
- Předání Zboží se uskuteční podepsáním a převzetím dodacího listu oprávněnými osobami účastníků této smlouvy v místě dodání podle odstavce 1 tohoto článku. Předání a převzetí řádně dodaného Zboží potvrdí pověření zástupci na předávacím protokolu / resp. dodacím listě. Účastníci této smlouvy se dohodli, že k přechodu nebezpečí škody na daném Zboží dochází okamžikem převzetí řádně dodaného Zboží oprávněnou osobou Odběratele v místě dodání po podepsání dodacího listu / předávajícího protokolu o převzetí Zboží.
- Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu Zboží bez technických a právních vad, řádně, včas a v dohodnutém množství a požadovaném provedení, kvalitě. Zboží je dodáno řádně, pokud je dodán v množství, jakosti a provedení dle čl. 2 této smlouvy, spolu s doklady, které jsou potřebné k převzetí a užívání Zboží, zejména spolu s dodacím listem/ resp. přebíracím protokolem a příslušnými certifikáty (prohlášení o shodě apod.) Zboží musí odpovídat příslušným právním a technickým standardům na něj kladeným.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

- Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené Prodávajícím.
- Kupující a Prodávající se dohodli na uhrazení zálohy –Kupující poskytne Prodávajícímu následující zálohy:
 - první záloha ve výši 70% z celkové kupní ceny včetně DPH, tj. 876.645,- Kč bude ze strany Kupujícího uhrazena Prodávajícímu na základě Prodávajícím vystavené zálohové faktury, která bude vystavena ke dni podpisu této kupní smlouvy. Splatnost zálohové faktury činí 5 dnů od jejího doručení Kupujícímu.
 - druhá záloha ve výši 20% z celkové kupní ceny včetně DPH, tj. 250.470,- Kč bude ze strany Kupujícího uhrazena Prodávajícímu na základě Prodávajícím vystavené zálohové faktury, která bude vystavena v den složení modulové stavby (Předmětu koupě) v místě výroby dle rozhodnutí Prodávajícího. Podkladem pro vystavení faktury bude fotodokumentace nebo osobní návštěva výroby ze strany Kupujícího, který zkontroluje, že Předmět koupě splňuje požadavky uvedené v této smlouvě a je připraven k dopravě na místo plnění a montáží. Splatnost zálohové faktury činí 5 dnů od jejího doručení Objednateli.
- Zbývající část Kupní ceny ve výši 10%, tj. 125.235,- Kč uhradí Kupující Prodávajícímu ihned po předání a převzetí dodaného a namontovaného Předmětu koupě na místě plnění, a to na základě vystavené faktury daňového dokladu, který musí obsahovat všechny náležitosti stanovené příslušným právním předpisem upravujícím daň z přidané hodnoty a musí rovněž obsahovat zúčtování přijatých záloh.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- Prodávající se zavazuje že bude Zboží dodávat v množství, jakosti a v provedení podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Prodávající poskytuje na předmět této smlouvy záruku na dobu **24 měsíců**.
- Odpovědnost za vady Zboží se bude řešit ve smyslu příslušných ustanovení § 2079 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
- Případné reklamace budou řešeny ve smyslu příslušných ustanovení § 2079 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- Kupující je povinen zdržet se jakéhokoliv neoprávněného zásahu do Zboží, jeho úpravy nebo změny do uhrazení kupní ceny v plné výši.

Zboží je ve vlastnictví prodávajícího pokud kupující neuhradí celkovou částku za dílo.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A SMLUVNÍ POKUTY

- K ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou, může v průběhu jeho trvání dojít dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením od smlouvy.
- Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - je na majetek Prodávajícího vyhlášený konkurz nebo povolená restrukturalizace nebo pokud byl zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo pokud bylo zastaveno konkurzní řízení pro nedostatek majetku Odběratele
- Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě:
 - je na majetek Kupujícího vyhlášený konkurz nebo povolená restrukturalizace nebo pokud byl zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo pokud bylo zastavené konkurzní řízení i pro nedostatek majetku Dodavatele
- Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy byl písemný projev odstupující smluvní strany doručen druhé smluvní straně.
- V případě prodlení Kupujícího s úhradou konečné zúčtovací faktury podle této smlouvy je Prodávající oprávněn požadovat od Kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý den z opožděné platby.
- V případě nedodržení termínu dodání zboží podle čl. II této smlouvy je Kupující oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý den prodlení.

IX. DALŠÍ USTANOVENÍ

- Smluvní strany se dohodly, že pokud se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným/neúčinným, nebude to mít vliv na platnost/účinnost ostatních ustanovení smlouvy touto neplatností/neúčinností nedotčených. Namísto neplatného/neúčinného ustanovení se použije ustanovení příslušného právního předpisu, které svým obsahem a účelem nejvíce odpovídá vůli smluvních stran vyjádřené v této smlouvě, resp. účelu této smlouvy.
- Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající jeden stejnopis.
- Strany svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetly, že s jejími ustanoveními souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměli a na znak svého souhlasu ji vlastnoručně a dobrovolně podepsali.
- Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne 30.07.2025 usnesením číslo 6/II/16.

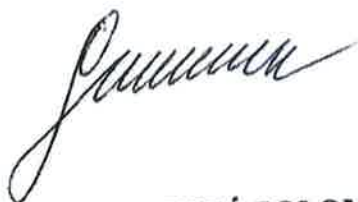
V Pusté Polomi dne 01.08.2025

V Ostravě dne 01.08.2025

Kupující:

Vladimír Grussmann

starosta obce

**OBEC PUSTÁ POLOM**
Slezská 94 3
747 69 Pustá Polom
IČ: 00300608
DIČ: CZ00300608**Prodávající:**

Michal Drvár

jednatel


VHMD PROF s.r.o.
Aleje 475/105, Hošťálkovice
725 28 Ostrava
IČO: 10697675 DIČ: CZ10697675