

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

I.

Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupená: plk. Ing. Martinem Svitákem, ředitelem HZS Jihočeského kraje
IČO: 708 82 835
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 125 135 881/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Sídlo: Karlova 1012, 399 01 Milevsko
Zastoupená: Ing. Bc. Davidem Lukešem, jednatelem
IČO: 49061186
DIČ: CZ49061186
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka. 3350
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 132064794/0300
Kontaktní osoba: 
Tel./mail: 
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel v textu společně také jen jako „smluvní strany“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 4. 8. 2025 smlouvu o dílo č. PSM/1315/2025 (dále jen jako „**smlouva**“) na rekonstrukci vybraných vnitřních prostor Hasičské stanice Milevsko v rozsahu dle přílohy č. 1 smlouvy (dále jen jako „**dílo**“).
2. V průběhu plnění díla byla zjištěna potřeba provedení změn spočívající v potřebě snížení výměr u některých položek (dále jen „**Méněpráce**“) a zvýšení výměr u jiných (dále jen „**Vícepráce**“).
3. Zhotovitel až v průběhu realizace prací na díle zjistil nové skutečnosti spočívající v tom, že v části rekonstruovaného suterénu u stávající betonové podlahy (v rozsahu 56 m²) byla zjištěna nadměrná nerovnost a především absence izolace proti vodě. V důsledku toho vznikla nutnost vybourání stávajících nezaizolovaných betonů. Část takto vybouraného materiálu bude použita k zasypání a vyrovnaní podlahy. Spolu s tím budou provedeny vyztužené podkladní betony, trativody z drenážních trubek, izolace proti vodě a nová betonová podlaha. Odpočítány budou položky za vyrovnávání staré podlahy kamenivem, částečné dobetonování a vyrovnávání starých podlah samonivelační stěrkou. Vzhledem k fakticky většímu rozsahu prací a složitější technologii zhotovení nových podlah dojde také k prodloužení termínu provedení díla, resp. doby trvání smlouvy.

4. Potřeba provedení Víceprací dle odst. 2 a 3 vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení stavebních prací sjednaných ve smlouvě. Zároveň technické a ekonomické oddělení těchto dodatečných stavebních prací by pro objednatele znamenalo újmu v navýšení celkového objemu nákladů na provedení díla. Bližší zdůvodnění a vyčíslení Víceprací a Méněprací je přílohou tohoto dodatku č. 1.
5. Smluvní strany se z důvodů uvedených v odst. 2, odst. 3 a odst. 4 a v souladu s ustanoveními čl. IX. odst. 1 a čl. XII. odst. 4. smlouvy dohodly na změně některých podmínek smlouvy, a proto uzavírají tento dodatek č. 1 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 1**“). Přílohou tohoto dodatku č. 1 je oboustranně potvrzený *Krycí list soupisu prací*, z něhož vyplývá skutečný soupis (položkový rozpočet) nově prováděných Víceprací a Méněprací. Dohromady se po započtení obou částek celková cena díla navyšuje o částku 142.861,56 Kč bez DPH, resp. o částku 172.862,49 Kč s DPH. Spolu s tím je v článku III. písm. b) tohoto dodatku č. 1 nově stanovena doba trvání smlouvy ve smyslu prodloužení termínu provedení díla.

III. Předmět dodatku č. 1

- a. Smluvní strany se dohodly, že původní článek IV. odst. 1 smlouvy se na základě tohoto dodatku č. 1 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
 1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně řádně provedeného díla ve výši:

Cena díla	1 224 647,56 Kč bez DPH
DPH 21 %	257 175,93 Kč
CELKEM	1 481 823,49 Kč s DPH
- b. Smluvní strany se dohodly, že původní článek III. odst. 1 smlouvy se na základě tohoto dodatku č. 1 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
 1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno **nejpozději do 20.11. 2025.**

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tento dodatek č. 1 se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv („zákon o registru smluv“). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění dodatku č. 1 zajistí objednatel způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona.
3. V záležitostech tímto dodatkem č. 1 výslovně neupravených se postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Tento dodatek č. 1 smlouvy bude uzavřen v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran.

- a) V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
 - b) V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřen připojením uznávaných elektronických podpisů obou smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek č. 1 uzavírá svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu, že považuje obsah tohoto dodatku č. 1 za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
6. Tento dodatek č. 1 obsahuje 1 přílohu: Krycí list soupisu prací.

V Českých Budějovicích, dne

V Milevsku dne

Za objednatele

Za zhotovitele



.....
plk. Ing. Martin Sviták
ředitel HZS Jihočeského kraje
vrchní rada



.....
Ing. Bc. David Lukeš
jednatel, Služby Města Milevska, spol. s r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZL 1

Stavba:

46-06/25 - HS MILEVSKO – ÚPRAVA STANICE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.09.2025

Zadavatel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3

IČ:

708 82 835

DIČ:

Zhotovitel:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Karlova 1012, 399 01 Milevsko

IČ:

49061186

DIČ:

CZ 49061186

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

142 861,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	142 861,56	21,00%	30 000,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

172 862,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 46-06/25 - HS MILEVSKO – ÚPRAVA STANICE

Místo:
Zadavatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje
Zhotovitel:

Datum: 02.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		142 861,56
HSV - Práce a dodávky HSV		
1 - Zemní práce		
2 - Zakládání		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
9 - Ostatní konstrukce a práce		
96 - Bourání konstrukcí		
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		
998 - Přesun hmot		
PSV - Práce a dodávky PSV		
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		
VRN - vedlejší rozpočtové náklady		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

46-06/25 - HS MILEVSKO – ÚPRAVA STANICE

Místo:

Datum: 02.09.2025

Zadavatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 142 861,56

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
Z1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	5,770		
	VV		"odkopání podlahy" 56*0,05		2,800		
	VV		"rýha pro drenáž" 0,3*0,3*33		2,970		
	VV		Součet		8,570		
Z2	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,770		
Z3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,310		
	VV		3*5,77		17,310		
R21	K	635111141	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 s udusáním	m3	-2,500		
Z4	K	162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,770		
Z5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	5,770		
	VV		8,57*1,6		13,712		
D		2	Zakládání				
Z6	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	33,000		
Z7	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného	m3	2,970		
	VV		0,3*0,3*33 (odvětrání základů pod podlahou)		2,970		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
Z8	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,600		
	VV		56*0,1 (podkladní beton)		5,600		
R17	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	-2,500		
Z9	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,600		
R19		631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-2,500		
R20	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,186		
	VV		(56*0,00303*1,2) - 0,018 (odpočet pol č.20 z původní smlouvy)		0,186		
Z10	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	5,600		
R18		631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	-2,500		
Z11	K	632451455	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	56,000		
Z12	K	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	56,000		
R54		771151015	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 10 do 12 mm	m2	-56,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce				
Z13	K	953731233	Montáž svislého odvětrání z trub plastových DN přes 80 do 110 mm kotvených	m	3,000		
Z14	M	OSM.220030	KGEM trouba DN110x3,2/3000 SN4 EN 13476-2	kus	1,000		
Z15	M	OSM.220240	KGB koleno DN 110/87st SN8	kus	1,000		
Z16	K	310002101	Vložení trub průřezu do 0,02 m2 do otvorů vytvořených ve zdech tl do 0,5 m	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Z17	M	OSM.220000	KGEM trouba DN110x3,2/ 500 SN4 EN 13476-2	kus	1,000		
Z18	K	953942425	Osazování rámu litinových poklopů kouřových kanálů	kus	2,000		
D 96 Bourání konstrukcí							
Z19	K	976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	2,000		
Z20	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,600		
VV 56*0,1					5,600		
Z21	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	0,450		
D 997 Doprava suti a vybouraných hmot							
R36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,331		
R37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,331		
R38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,331		
R39	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	12,331		
D 998 Přesun hmot							
Z22	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	24,300		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
Z23	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	56,000		
Z24	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,017		
VV 56*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství					0,017		
Z25	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	56,000		
Z26	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	65,268		
VV 56*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství					65,268		
Z27	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,392		