



Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo a o výkonu autorského dozoru CES 2024/1520

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Kontaktní osoba:

k.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **AKIA, a.s.**
Sídlo: Eliščino nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Martinem Novákem, předsedou představenstva
IČO: 64789659
DIČ: CZ64789659
Spisová značka: B 1419 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo a o výkonu autorského dozoru ze dne 18.07.2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12.2024 (dále jen „Smlouva“), na akci „Vypracování dokumentace pro zadání a provedení stavby, výkon inženýrských činností a autorského dozoru na rekonstrukci gastro provozu v budově Magistrátu města Hradec Králové“:

I.

Důvody pro uzavření dodatku

1. V průběhu prací na projektu bylo zjištěno, že není možné využít k vaření plyn z důvodu nedostatečné kapacity přípojky (nelze ji ani zvýšit) a je nutné přepracovat projekt pro využití elektřiny.
2. V návaznosti na zjištění uvedené v předchozím odstavci a na základě projednání s dotčenými orgány státní správy tak vznikla potřeba změn projektu, která spočívá v úpravě elektrorozvodů, vzduchotechniky a technologie spotřebičů na vaření z plynu na elektřinu.

II. Předmět dodatku

1. Z důvodu výše uvedeného se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele vícepráce spočívající ve vypracování projektové dokumentace na změnu stavby před dokončením (dále jen „ZSpD“), sestávající z prováděcí dokumentace (DPS), dokumentace pro zadání stavby dodavateli (DZS), výkonu inženýrských činností a autorského dozoru k realizaci stavebních úprav gastro provozu (jidelny a kuchyně) v budově Magistrátu města Hradec Králové, v plném rozsahu určeném cenovou nabídkou ze dne 09.07.2025 (příloha dodatku č. 2), která je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. ZSpD bude zpracována dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, a to včetně rozpočtu a položkového výkazu výměr.
3. Smluvní strany se zároveň dohodly na navýšení ceny za dílo o 190.000 Kč bez DPH. Znění čl. V odst. 1 písm. a) Smlouvy se tedy ruší a nahrazuje novým zněním takto:
za činnosti podle čl. I odst. 1.1 písm. a)+b) Smlouvy a činnosti dle čl. II odst. 1 dodatku č. 2 k této smlouvě: 680.000 Kč bez DPH,
DPH 21 %: 142.800 Kč,
cena za dílo 822.800 Kč vč. DPH.
4. Smluvní strany se v návaznosti na potřebu provedení víceprací dohodly na změně (prodloužení) doby plnění tak, že znění čl. IV odst. 1 písm. a) Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
zpracování ZSpD vč. DZS a DPS: do 3 kalendářních měsíců
od nabytí účinnosti dodatku č. 2 k této smlouvě
5. Znění čl. VI odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:
Právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká
a) v případě předmětu plnění dle čl. II odst. 1.1 písm. a) a dle čl. II odst. 1 dodatku č. 2 k této smlouvě (zpracování ZSpD, DZS a DPS):
- částku 570.000 Kč bez DPH je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 smlouvy,
b) v případě předmětu plnění dle čl. II odst. 1.1 písm. b) (výkon IČ):
- částku 110.000 Kč bez DPH je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 smlouvy,
c) v případě předmětu plnění dle čl. II odst. 1.1 písm. c), d) (poskytnutí součinnosti, výkon autorského dozoru)
- celkovou částku vypočítanou jako součin hodinové sazby 700 Kč bez DPH a skutečně odpracovaných hodin v Kč bez DPH je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 smlouvy.
6. Změny realizované tímto dodatkem posoudil objednatel jako nepodstatné, neboť potřeba změn vznikla v důsledku stavu, který objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž celková povaha veřejné zakázky malého rozsahu, na základě které byla Smlouva uzavřena, se tímto dodatkem nemění. Zároveň celková hodnota závazku ze Smlouvy nepřesáhne limity uvedené v čl. III odst. 10 písm. c) směrnice Zastupitelstva města Hradec Králové č. 5/2024, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Uzavření dodatku č. 2 schválila Rada města Hradec Králové dne 12.08.2025 usnesením č. RM/2025/854.
3. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“), přičemž objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
8. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté zhotovitelem uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
AKIA, a.s., Eliščino nábřeží 375/1, Věkoše, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64789659, ID datové schránky: 9wicps8
statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO:00268810, ID datové schránky: bebb2in
 - vymezení předmětu smlouvy: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo a o výkonu AD – vícepráce, změna doby plnění a ceny za dílo
 - cena: 190.000 Kč bez DPH, 229.900 Kč vč. DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Příloha
cenová nabídka ze dne 09.07.2025



502 00 Hradec Králové	1
-----------------------	---



AKIA, a.s.

ELIŠČINO NÁBŘEŽÍ 375/1

HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

IČO: 647 89 659

Tel: 601 360 446, 723 418 524

**Cenová nabídka
na DZS+DPS, IČ a výkon autorského dozoru
na změnu stavby před dokončením (ZSpD)
na rekonstrukci gastro provozu v budově MMHK**

Předmětem nabídky je vypracování projektové dokumentace na změnu stavby před dokončením (ZSpD) a prováděcí dokumentace (DPS), dokumentace pro zadání stavby dodavateli (DZS+DPS) a pro provedení autorského dozoru k realizaci stavebních úprav jídelny a kuchyně v budově magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

Změna stavby spočívá v úpravě elektrorozvodů, vzduchotechniky a technologie spotřebičů na vaření z plynu na elektřinu.

Projektová dokumentace bude zpracována dle nové vyhlášky o dokumentaci staveb (131/2024Sb.), včetně rozpočtu a položkového výkazu výměr.

Dílo sestává zejména z:

- a) vypracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením (ZSpD)
- b) vypracování projektové dokumentace k zadání a provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „DZS+DPS“);
- c) inženýrská činnost (IČ) za účelem vydání stavebního povolení;
- d) poskytnutí součinnosti během zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací předmětu PD; a
- e) výkon autorského dozoru.

Cenová nabídka:

ZSpD, DZS + DPS	135.000,- Kč bez DPH
IČ	55.000,- Kč bez DPH
Celkem	190.000,- Kč bez DPH
DPH	39.900,- Kč bez DPH
CELKEM	229.900,- Kč vč. DPH

AKIA, a.s.

Autorský dozor a součinnost při výběru dodavatele stavebních prací bude účtováno hodinovou sazbou 700,-Kč/h s měsíční frekvencí fakturace.

Termín provedení díla:

a) Termín zpracování ZSpD, DZS a DPS:

- do 3 kalendářních měsíců od písemné výzvy objednatele.

Projektová dokumentace bude dodána ve 2 tištěných vyhotoveních + 1 x celá dokumentace elektronicky na CD, ve formátu DWG, PDF, word, exel.

b) Inženýrská činnost:

- projednání záměru s dotčenými orgány a správci inženýrských sítí + podání žádosti na SÚ do 3 měsíců od předání PD objednavateli.

c) Termín poskytnutí součinnosti

- po dobu trvání zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací dle zpracovaného díla, zahájeného v termínu stanoveném objednatelem, včetně případného jednoho opakování řízení.

d) Termín výkonu autorského dozoru:

- od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby realizované dle předmětné PD nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

V Hradci Králové dne 09.07.2025

.....
[redacted]
[redacted]olman

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument odbor vnitřních služeb 5).pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 174246502-5367-250827103247. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 6

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 26.08.2025 15:11:51. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 27.08.2025 10:10:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 66 4A 6E, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Martin Novák, 1, AKIA, a.s.. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 26.08.2025 15:11:51. Údaje o časovém razítku: 26.08.2025 15:11:51, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 12, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

Konverzi provedl subjekt: Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810

Pracoviště: Statutární město Hradec Králové

Datum vyhotovení: 27.08.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka

Otisk úředního razítka:

174246502-5367-250827103247

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.