

DODATEK Č. 4

KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. DS202401906 ZE DNE 27. 9. 2024

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978

DIČ: CZ 00262978

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem statutárního města
(dále jen "**Objednatel**")

a

Metrostav DIZ s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 93177

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany dne 27. 9. 2024 uzavřely Smlouvu o dílo č. Objednatele: DS202401906, č. Zhotovitele: 24084321 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení díla s názvem Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci (dále jen „**Dílo**“).
2. Dílem se dle Smlouvy rozumí dodávka stavby označované jako „*Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci*“, jejímž předmětem jsou bourací práce, celková přestavba, úprava a oprava betonových konstrukcí, výměna vodoinstalace, vzduchotechniky, bazénové technologie, topení, elektroinstalací, měření a regulace. Dílo také zahrnuje provedení veškerých dalších stavebních prací, dodávek a služeb obsažených v Projektové dokumentaci a Soupisu s výkazem výměr.
3. V rámci provádění díla Zhotovitel zjistil řadu nesouladů mezi skutečným stavem a projektovou dokumentací, podle které měl Dílo provádět, jakož i dalších dílčích rozporů a jiných vad v této projektové dokumentaci.

4. Tyto nedostatky projektové dokumentace brání řádnému provedení díla, jejich odstranění vyžaduje odpovídající změnu Díla.
5. Jedná se přitom o změny, které Objednatel, jakožto veřejný zadavatel, nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat, neboť potřeba těchto změn vyvstala až v rámci realizace po odkrytí příslušných zakrytých prvků stavby. Dodatečné stavební práce a dodávky jsou pak zároveň nezbytné pro řádné provedení Díla a změna dodavatele není možná z technických i ekonomických důvodů.
6. Smluvní strany si s ohledem na Výše uvedené přejí upravit:
 - a. rozsah Díla tak, aby tento vypořádával zjištěné nedostatky,
 - b. termín dokončení Díla tak, aby odpovídal provedeným změnám Díla a reflektoval nutnost přerušení provádění Díla z důvodu zjištěných nedostatků,
 - c. cenu Díla tak, aby odpovídala provedeným změnám.
7. Za výše vymezeným účelem Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. Změny Smlouvy

a) Změny Díla

1. Smluvní strany se dohodly na změnách Díla tak, jak jsou tyto změny popsány ve změnových listech č. 17, 18, 19, 21, 22 a 24 (včetně jejich příloh), které tvoří přílohu tohoto Dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

b) Změny termínů dokončení Díla

2. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s provedenými změnami Díla dojde k celkovému prodloužení termínu dokončení díla o 11 dní, tedy do 31. 12. 2026.
3. Smluvní strany pro odstranění pochybností výslovně uvádí, že v souvislosti s předmětnými změnami Díla nedojde k žádné další změně termínů dokončení Díla. Prodloužení termínu dokončení Díla dle tohoto dodatku vypořádává prodloužení lhůt plnění dle čl. 9 Smlouvy.
4. Zhotovitel předloží aktualizovaný harmonogram plnění stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu čl. 8.4 Smlouvy do 5 pracovních dní od účinnosti tohoto Dodatku.

c) Změny ceny Díla

5. Celková hodnota změn Díla v souladu s příslušnými změnovými listy činí:

CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA BEZ DPH	9 409 375,78 Kč
DPH	1 975 968,91 Kč
CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA VČETNĚ DPH	11 385 344,69 Kč

6. V souladu s provedenými změnami Díla a příslušnými změnovými listy se Smluvní strany dohodly na změně celkové ceny Díla uvedené v čl. 6.1 Smlouvy, a to následovně:

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	765 616 492,49 Kč
DPH	160 779 463,42 Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	926 395 955,91 Kč

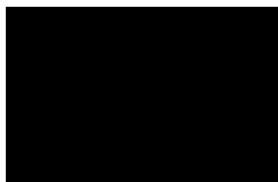
7. Cena Díla podle předchozího odstavce v sobě zahrnuje změny ceny Díla podle všech dosavadních dodatků a zároveň indexaci ceny Díla ve smyslu čl. 6.3 Smlouvy za čtvrté čtvrtletí roku 2024.

III. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy, a to dnem připojení posledního z nich.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
4. V souladu s ustanovením § 41 zákona č. 131/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila mimořádná Rada statutárního města Liberec usnesením č. 1054/2025, ze dne 4. 8. 2025.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - a. Změnový list č. 17, včetně jeho příloh
 - b. Změnový list č. 18, včetně jeho příloh
 - c. Změnový list č. 19, včetně jeho příloh
 - d. Změnový list č. 21, včetně jeho příloh
 - e. Změnový list č. 22, včetně jeho příloh
 - f. Změnový list č. 24, včetně jeho příloh
6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Karel Volf, MBA
Předseda sboru jednatelů



V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Tomáš Erhard
Jednatel



V Liberci dne:

Statutární město Liberec
Ing. Jaroslav Zámečník, Csc.
Primátor

