

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 3400240084/2



Uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLOUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [REDAKCE] Odbor realizace investičních akcí

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o.

se sídlem Pasecká 2374, 760 01 Zlín

zastoupená Ing. Janem Tichým

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Tichý, jednatel

zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Tichý, jednatel

IČO: 47917601

DIČ: CZ47917601

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10494

bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 1463660237/0100

dále jen **zhotovitel**

„Rekonstrukce dětského oddělení Knihovny Jižní Svahy, Okružní 4699, Zlín - interiér“

I. PREAMBULE

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace dodávek vystala potřeba provést níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele 3400240084/1 ze dne 17. 6. 2025 (dále jen „smlouva o dílo“).

1. tzv. vícepráce

Změna interiéru

Po projednání dílenské a výrobní dokumentace je nezbytné provést technické a uživatelské úpravy ve vybavení a zařízení, jako je doplnění např. úklidové kovové skříně, zalištování dveří výtahu, zakrytí zábradlí schodiště, molitanových sedacích prvků, odpadkového koše atd.

Hodnota změny interiéru činí 107 628,00 Kč bez DPH.

Změna interiéru

Při provádění montáže ochranné nerezové sítě (konkrétně při vrtání kotvicích otvorů do podlahy), byl zjištěn odlišný skutečný stav pevnosti podkladu oproti projektové dokumentaci. Z tohoto důvodu je nutné provést úpravy v podobě zesíleného kotvení, aby byla zajištěna dostatečná pevnost a bezpečnost instalovaného zařízení.

Hodnota změny interiéru činí 42 000,00 Kč bez DPH.

Celkem tzv. vícepráce činí 149 628,00 Kč bez DPH.

2. tzv. méněpráce

Změna interiéru

V průběhu realizace byly zjištěny rozdíly v rozměrech místností (sklad knih a zázemí zaměstnanců), z tohoto důvodu nebudou dodány některé kovové regály, protože se do prostorů nevejdou podle původního návrhu. Na základě požadavků uživatelů bude u regálů ve skladu knih snížena jejich výška. Uživatelé nepotřebují ani plexi clonu k pultu. Kryt na hydrant v 1. nadzemním podlaží je již vyroben, a proto se nebude měnit.

Hodnota změny interiéru činí -62 582,00 Kč bez DPH.

Celkem tzv. méněpráce činí -62 582,00 Kč bez DPH.

Z důvodu dodatečných změn sjednávají smluvní strany prodloužení termínu dokončení plnění do 15. 9. 2025.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů
- změna článku III. Doba a místo plnění
- změna článku IV. Cena za dílo

2. Článek I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů

Předmět smlouvy se rozšiřuje o dodatečné dodávky a zároveň zužuje o dodávky, které nebudou provedeny, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek III. Doba a místo plnění

Prodloužení termínu dokončení plnění do 15. 9. 2025 (o cca 2 týdny) z důvodu dodatečných změn.

4. Článek IV. Cena za dílo (odst. 2) se mění následovně:

Původní cena dle smlouvy o dílo celkem ve výši 1 938 871,00 Kč bez DPH se dodatkem č. 2 zvyšuje o cenu dodatečných dodávek (vícepráce) ve výši 149 628,00 Kč bez DPH a snižuje o cenu méněprací ve výši -62 582,00 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku.

Cena za dílo dle SoD 1 938 871,00 Kč bez DPH

Dodatek č. 2 ke SoD (vícepráce) 149 628 Kč bez DPH

(méněpráce) -62 582,00 Kč bez DPH

Cena ve znění dodatku č. 2 ke SoD: 2 025 917,00 Kč bez DPH

Cena ve znění dodatku č. 2 ke SoD činí: 2 025 917,00 Kč bez DPH

425 442,57 (21%) DPH

2 451 359,57 Kč vč. DPH

Celková cena za kompletní dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 2 smlouvy o dílo činí 2 451 359,57 Kč včetně DPH (slovy: dva miliony čtyři sta padesát jedna tisíc tři sta padesát devět korun českých padesát sedm haléřů včetně DPH)

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
3. Dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 2 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: změnový rozpočet

Schválení finančních prostředků

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení zadávacího řízení: 6. 1. 2025, č. usn. 13/1R/2025, RO 1/T19

Schválení zadávacího řízení

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení zadávacího řízení: 25. 3. 2024, č. usn. 71/6R/2024

Schválení uzavření smlouvy o dílo, dodatku č. 1 a dodatku č. 2

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 17. 6. 2024, č. usn. 88/12R/2024

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum schválení uzavření dodatku č. 1: 7. 4. 2025, č. usn. 81/7R/2025

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum schválení uzavření dodatku č. 2: 18. 8. 2025, č. usn. 119/15R/2025

Ve Zlíně dne dle el. podpisu

objednatel:
statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

Ve Zlíně dne dle el. podpisu

zhotovitel:
QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o.

Ing. Jan Tichý
jednatel

Kontrolu smlouvy provedl:	Elektronický podpis:
Odbor realizace investičních akcí	
Odbor právní	
Odbor ekonomický	
Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín	

Změnové rozpočty

Stavba: **01 Rek. Dětského oddělení knihovny - JS, Okružní**
Objekt: **INT Interiér knihovny**

Rozpočet: změny
Interiér knihovny

Název položky	KS/soubor	Cena za jednotku bez DPH	Celková cena bez DPH	Celková cena vč. DPH
VÍCEPRÁCE				
Úprava síť nerez, 4 cm oka	1	42000,00	42000,00	50820,00
Výsuv na klávesnice (pult)	1	850,00	850,00	1028,50
Držák na PC (pult)	1	950,00	950,00	1149,50
Odpadkový koš třídičný (pult)	1	4700,00	4700,00	5687,00
Průchodky	1	2500,00	2500,00	3025,00
Mřížky	1	2700,00	2700,00	3267,00
Obklad (zalištování) - výtah	1	10000,00	10000,00	12100,00
Obklad (zakrytování) - schodiště	1	4000,00	4000,00	4840,00
Úklidová kovová skříň (u výlevky)	1	12577,00	12577,00	15218,17
Vložka na příbory	1	600,00	600,00	726,00
Krytí kabelů - kuchyň	1	1200,00	1200,00	1452,00
Záda regálů	1	2500,00	2500,00	3025,00
Instalace krytu hydrantu	1	2400,00	2400,00	2904,00
Dětské pojistky	1	800,00	800,00	968,00
Molitanový prvek k pódiu 1555x445x100 mm	2	2882,00	5764,00	6974,44
Molitanový prvek k pódiu 1555x445x250 mm	2	3783,00	7566,00	9154,86
Molitanový prvek k pódiu 890x340x250 mm	1	2521,00	2521,00	3050,41
Nástřik regálů RAL světle šedá	1	46000,00	46000,00	55660,00
Celková cena - VÍCEPRÁCE			149 628,00 Kč	181 049,88 Kč

MÉNĚPRÁCE				
Kovový regál pol. 60 (m.č. 0.04)	-2	3896,00	-7792,00	-9428,32
Kovový regál pol. 61 (m.č. 0.05)	-5	4550,00	-22750,00	-27527,50
Úprava výšky regálů	-1	8000,00	-8000,00	-9680,00
Plexi clona k pultu pol. 62	-1	3340,00	-3340,00	-4041,40
Kryt hydrantu 1. NP pol. 36	-1	20700,00	-20700,00	-25047,00
Celková cena - MÉNĚPRÁCE			-62 582,00 Kč	-75 724,22 Kč