



Ev.č.: UZSVM/B/351967/2025

Čj.: UZSVM/B/346792/2025-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Povodí Moravy, s. p.,

se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, Veveří, PSČ 602 00,

který zastupuje Ing. David Fína, generální ředitel

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl A, vložka 13565

IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto

Dohodu

o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 4332/24

(dále jen „dohoda“)

Čl. I.

Dne 27. 5. 2024 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu části nemovité věci č. 4332/24 (dále jen „nájemní smlouva“) na pronájem části nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela číslo: 1673/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem. nár.kult.pam,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Veveří**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrálním pracovištěm Brno-město.

V souladu s Čl. IX. odst. 3 nájemní smlouvy byla dne 29. 5. 2024 nájemní smlouva pronajímatelem uveřejněna v registru smluv. Dle Čl. IX. odst. 2, nájemní smlouvy se pronajímatel a nájemce dohodli, že nájemní smlouva nabude účinnosti dnem právní moci Rozhodnutí o zřízení vyhrazeného parkování vydaného v návaznosti na realizaci stavby „Brno, Dřevařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu, vč. obnovy komunikace“.

Čl. II.

V souladu s Čl. VI. odst. 2. nájemní smlouvy se nájemce a pronajímatel dohodli na zrušení nájemní smlouvy od počátku, tj. ke dni **27. 5. 2024**. Důvodem je skutečnost, že dosud nebylo vydáno pravomocné Rozhodnutí o zřízení vyhrazeného parkování dle Čl. IX. odst. 2. nájemní smlouvy a jeho vydání nelze očekávat ani v budoucnu. Nájemní smlouva tedy nikdy nenabyla účinnosti.

Čl. III.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že s ohledem na skutečnost, že nájemní smlouva nenabyla účinnosti, nedojde k fyzickému předání pronajímaného majetku.

Čl. IV.

1. Tato dohoda je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu

V Brně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

3.9.2025

25.8.2025

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. David Fína
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.