

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 94N25/47 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

|                            |               |       |
|----------------------------|---------------|-------|
| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

108/5

1108 vodní plocha

koryto vodního  
toku umělé

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,  
chráněná krajinná  
oblast - III. zóna

212/21

4158 orná půda

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,  
chráněná krajinná  
oblast - III. zóna,  
zemědělský půdní  
fond

221/10

2921 trvalý travní porost

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II. zóna, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,  
chráněná krajinná  
oblast - III. zóna,  
zemědělský půdní  
fond

370/21

72 vodní plocha

koryto vodního  
toku umělé

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,  
chráněná krajinná  
oblast - III. zóna

415/7

3561 trvalý travní porost

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,  
chráněná krajinná  
oblast - III. zóna,  
zemědělský půdní  
fond

415/15

3651 trvalý travní porost

chráněná krajinná  
oblast, chráněná  
krajinná oblast -  
II.-IV.zóna,

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|        |                           |               |  |
|--------|---------------------------|---------------|--|
| 415/19 | 8031 trvalý travní porost |               | chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond  |
| 500/8  | 389 orná půda             |               | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond                                      |
| 500/11 | 712 orná půda             |               | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond                                      |
| 500/23 | 1320 orná půda            |               | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond                                      |
| 544/32 | 651 trvalý travní porost  |               | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond                                      |
| 630/4  | 9158 trvalý travní porost |               | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond |
| 670/3  | 372 ostatní plocha        | neplodná půda | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast -   |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|        |                          |  |
|--------|--------------------------|--|
| 762/8  | 238 trvalý travní porost | II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna<br>chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>ptačí oblast,<br>zemědělský půdní<br>fond |
| 787/22 | 8901 orná půda           | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>ptačí oblast,<br>zemědělský půdní<br>fond  |
| 787/33 | 2826 orná půda           | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>ptačí oblast,<br>zemědělský půdní<br>fond  |
| 787/41 | 2373 orná půda           | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond                             |
| 787/52 | 1617 orná půda           | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond                             |
| 825/1  | 196 ovocný sad           | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná  |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|        |                |   |
|--------|----------------|---|
| 877/10 | 3059 orná půda | lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond<br>chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond |
| 877/11 | 3572 orná půda | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond  |
| 877/55 | 2823 orná půda | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond  |
| 877/58 | 955 orná půda  | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond  |
| 877/66 | 9754 orná půda | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,<br>chráněná krajinná<br>oblast - III. zóna,<br>evropsky významná<br>lokalita, ptačí<br>oblast, zemědělský<br>půdní fond  |
| 993/25 | 1715 orná půda | chráněná krajinná<br>oblast, chráněná<br>krajinná oblast -<br>II.-IV.zóna,  |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|         |                     |                    |  |
|---------|---------------------|--------------------|--|
| 1025/18 | 881 orná půda       |                    | chráněná krajinná oblast - III. zóna, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, zemědělský půdní fond  |
| 1157/2  | 606 orná půda       |                    | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, zemědělský půdní fond                                       |
| 1157/3  | 498 orná půda       |                    | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond  |
| 1173/1  | 1560 ostatní plocha | jiná plocha        | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, evropsky významná lokalita, ptačí oblast, zemědělský půdní fond |
| 1181/1  | 1855 ostatní plocha | ostatní komunikace | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna   |
| 1186    | 2108 ostatní plocha | jiná plocha        | chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, evropsky významná   |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

lokalita, ptačí  
oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**zřízení (uložení), provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 150-216/2009**

*Oprávnění pro*

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha**

**9, RČ/IČO: 04084063**

*Povinnost k*

**Parcela: 630/4, Parcela: 787/22**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná číslo: 1019 C 10/17 ze dne 30.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2010.**

V-1583/2010-333

*Listina* **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 11:02:09. Zápis proveden dne 22.07.2015.**

V-4651/2015-303

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Smlouva (dohoda) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví číslo-2004Y11/ 17 ze dne 28.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.12.2011.**

V-2102/2011-333

*Pro: Česká republika,*

RČ/IČO: 00000001-001

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) zn. SPÚ-009961/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Jindřichův Hradec**

Z-267/2013-333

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774*  
3

o **Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 28.11.2013, datum účinnosti ke dni 1.12.2013, čj. MZe O-37/2013 a SPU 493906/2013.**

Z-10171/2013-303

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774*  
3

o **Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) , čj.:UZSVM /CJH-125/2014 -CJHM ze dne 07.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2014 09:28:34. Zápis proveden dne 17.02.2014.**

Z-757/2014-303

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č. B/679/CJHM/2020 ze dne 16.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2020 09:31:43. Zápis proveden dne 30.01.2020.

Z-315/2020-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. čj. UZSVM/C/12/2024-HMSO ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2024 10:56:05. Zápis proveden dne 06.03.2024.

V-326/2024-303

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č. 10039/C/2024-HMSO - C/CB/2024/10223,10224 ze dne 28.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2024 11:33:55. Zápis proveden dne 14.06.2024.

Z-3387/2024-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 212/21  | 75001 | 1551        |
|         | 75201 | 2607        |
| 221/10  | 73716 | 954         |
|         | 75211 | 439         |
|         | 76401 | 650         |
|         | 76701 | 878         |
| 415/7   | 73214 | 3540        |
|         | 75201 | 21          |
| 415/15  | 75201 | 3651        |
| 415/19  | 73214 | 449         |
|         | 75201 | 7318        |
|         | 76401 | 264         |
|         | 75201 | 389         |
| 500/8   | 75201 | 316         |
| 500/11  | 73211 | 253         |
|         | 75201 | 143         |
|         | 76401 | 143         |
|         | 73211 | 631         |
| 500/23  | 75201 | 283         |
|         | 76401 | 406         |
|         | 75201 | 651         |
|         | 76401 | 78          |
| 544/32  | 75201 | 9080        |
| 630/4   | 75201 | 238         |
|         | 76401 | 238         |
| 762/8   | 75201 | 238         |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.08.2025 08:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 547247 Stříbřec

Kat.území: 697583 Mníšek

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|         |       |      |
|---------|-------|------|
| 787/22  | 76401 | 8901 |
| 787/33  | 75201 | 2826 |
| 787/41  | 73204 | 1473 |
|         | 73716 | 112  |
|         | 75201 | 595  |
|         | 76401 | 193  |
| 787/52  | 73204 | 244  |
|         | 73716 | 1373 |
| 825/1   | 73204 | 126  |
|         | 76811 | 70   |
| 877/10  | 75201 | 29   |
|         | 76701 | 3030 |
| 877/11  | 76401 | 1572 |
|         | 76701 | 2000 |
| 877/55  | 73214 | 2804 |
|         | 76811 | 19   |
| 877/58  | 72210 | 236  |
|         | 73214 | 719  |
| 877/66  | 72210 | 7508 |
|         | 73214 | 2245 |
|         | 76401 | 1    |
| 993/25  | 72212 | 13   |
|         | 73201 | 164  |
|         | 73214 | 94   |
|         | 76401 | 1444 |
| 1025/18 | 73214 | 205  |
|         | 76401 | 676  |
| 1157/2  | 73214 | 606  |
| 1157/3  | 73214 | 224  |
|         | 76701 | 274  |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 20.08.2025 08:24:20

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.