



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

Zápis v OR: B 695 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

Zastoupený: Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a
Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- smluvních: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 19. 07. 2024 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 2023/04984/OI/DSM na realizaci stavby „**Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon**“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění této Smlouvy je výstavba nového pavilonu Domova pro seniory Červenka, vybudování nové kompaktní betonové trafostanice VN/NN s vnější obsluhou (změna z hladiny NN stávajícího odběru na hladinu VN), včetně přípojky VNk, a venkovních areálových rozvodů elektro. Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 12. 09. 2024 Dodatek č. 1, dne 01. 12. 2024 Dodatek č. 2., dne 21. 02. 2025 Dodatek č. 3 a dne 22. 05. 2025 Dodatek č. 4.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce, změna ceny díla a dále změna termínu plnění Smlouvy.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Změna tepelné izolace ve střepech nad 3NP, ZL č. 11 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	93 802,35	-95 386,20
2) Doplnění systému generálního klíče, ZL č. 8 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	181 589,60	0,00
3) TIČR a rozbory vody dle KHS, ZL č. 9 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	58 000,00	0,00
4) Doplnění monitoringu klapek NUC a CHUC, ZL č.10 (§ 222 odst. 5 ZZVZ)	66 681,80	0,00

5) Výměna odlučovače tuků včetně dopojení kanalizace, ZL č. 12 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	274 282,56	0,00
6) Opravy komunikací, ZL č. 13 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	692 634,81	-46 821,66
7) Změna čistící zóny, ZL č. 14 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	77 147,08	-46 090,74
8) Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled, ZL č. 15 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	12 487,80	-28 800,00
9) Doplnění el. instalace pro EPS a NZS, ZL č. 16 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	27 795,88	0,00
10) SDK kryt na VZT potrubí ve 3.NP, ZL č. 17 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	11 110,62	0,00
11) Změna PVC soklíků, ZL č. 18 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	212 479,51	-292 399,35
Vícepráce a méněpráce	1 708 012,01	-509 497,95
ZMĚNA CENY DÍLA	1 198 514,06	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly **na změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 12 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	116 813 116,50	14 017 573,98	130 830 690,48
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	6 434 278,22	772 113,39	7 206 391,61
Cena dle Dodatku č. 3	-53 611,68	-6 433,40	-60 045,08
Cena dle Dodatku č. 4	87 463,35	10 495,60	97 958,95
Cena dle Dodatku č. 5	1 198 514,06	143 821,69	1 342 335,75
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatků č. 1-5	124 479 760,45	14 937 571,26	139 417 331,71

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1 - 5 včetně DPH slovy: jedno sto třicet devět milionů čtyři sta sedmnáct tisíc tři sta třicet jedna korun českých sedmdesát jeden haléřů.

3. Současně se smluvní strany z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v období od 13. 9. 2024 – 21. 2. 2025 (celkem 23 dnů) a z důvodu změn rozsahu předmětu plnění Smlouvy (vícepráce ZL č. 3, 4, 8, 10, 13, 16) dohodly **na změně termínu provedení díla uvedeného v čl. II. odst. 1 Smlouvy**, který nově činí:

Termín provedení díla: **28. 11. 2025**

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

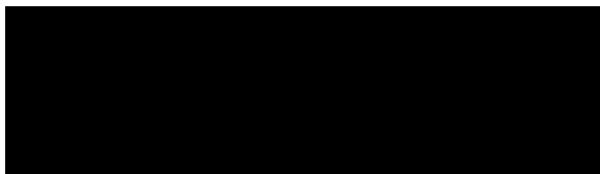
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Uzavření dodatku schválila Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/24/62/2025 ze dne 25. 08. 2025.

Příloha:
Položkový rozpočet

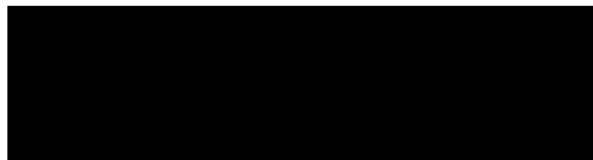
Za Objednatele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmana

Za Zhotovitele:



Ing. Roman Kocůrek
1. místopředseda představenstva



Jiří Procházka, MBA
člen představenstva

"Domov pro seniory Červenka - Nový pavilon" - přehled změn

celkem					datum	18.08.2025	
číslo ZL	obsah (předmět ZL)	MNP	VCP	cena ZL	poznámka	stav	odkaz na KD
CELKEM K DODATKU. Č. 2		-4 105 637,87	10 539 916,09	6 434 278,22			

ZL 05	Změna krovu	- 1 063 228,61	1 009 616,93	-53 611,68			
CELKEM K DODATKU. Č. 3		-1 063 228,61	1 009 616,93	-53 611,68			

CELKEM K DODATKU. Č. 4		-85 512,57	172 975,92	87 463,35			
------------------------	--	------------	------------	-----------	--	--	--

CELKEM DLE SOD				116 813 116,50			
----------------	--	--	--	----------------	--	--	--

CELKEM DLE SOD VČ. DODATKU. Č. 2		-4 105 637,87	10 539 916,09	123 247 394,72			
----------------------------------	--	---------------	---------------	----------------	--	--	--

CELKEM DLE SOD VČ. DODATKU. Č. 3		-5 168 866,48	11 549 533,02	123 193 783,04			
----------------------------------	--	---------------	---------------	----------------	--	--	--

CELKEM DLE SOD VČ. DODATKU. Č. 4		-5 254 379,05	11 722 508,94	123 281 246,39			
----------------------------------	--	---------------	---------------	----------------	--	--	--

ZL v jednání

ZL 08	Doplnění systému generálního klíče	-	181 589,60	181 589,60			
ZL 09	TiČR a rozbory vody dle KHS	-	58 000,00	58 000,00			
ZL 10	Doplnění monitoringu klapek NUC a CHUC	-	66 681,80	66 681,80			
ZL 11	Změna tepelné izolace ve stropěch nad 3NP	- 95 386,20	93 802,35	-1 583,85			
ZL 12	Výměna odlučovače tuků včetně dopojení kanalizace	-	274 282,56	274 282,56			
ZL 13	Opravy komunikací	- 46 821,66	692 634,81	645 813,15			
ZL 14	Změna čistící zóny	- 46 090,74	77 147,08	31 056,34			
ZL 15	Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled	- 28 800,00	12 487,80	-16 312,20			
ZL 16	Doplnění el. instalace pro EPS a NZS		27 795,88	27 795,88			
ZL 17	SDK kryt na VZT potrubí ve 3NP		11 110,62	11 110,62			
ZL 18	Změna PVC soklíků	- 292 399,35	212 479,51	-79 919,84			
CELKEM K DODATKU. Č. 5		-509 497,95	1 708 012,01	1 198 514,06			

CELKEM DLE SOD VČ. DODATKU. Č. 5		-5 763 877,00	13 430 520,95	124 479 760,45			
----------------------------------	--	---------------	---------------	----------------	--	--	--

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 11 - Změna tepelné izolace ve střepech nad 3NP				
		Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl
ZL 11				
	Změna tepelné izolace ve střepech nad 3NP	-95 386,20 Kč	93 802,35 Kč	-1 583,85 Kč
	CELKEM	-95 386,20 Kč	93 802,35 Kč	-1 583,85 Kč
	CELKOVÝ ROZDÍL CENY	-1 583,85 Kč		

Datum: 24.6.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 11 - Změna tepelné izolace ve střezech nad 3NP

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: 1a - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - A
Úroveň 3: ZL 11 - Změna TI nad 3NP

Místo: Červenka Datum: 24.06.2025
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -1 583,85

o PSV Práce a dodávky PSV -1 583,85

D 713 Izolace tepelné -1 583,85

135	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	66,700	45,00	3 001,50	dle SoD, SO 01a
	VV		skladba S3 - odpočet pův. množství					
	VV		-727		-727,000			
	VV		skladba S4 - odpočet pův. množství					
	VV		-76,4		-76,400			
	VV		nové množství dle zaměření					
	VV		tl. 60 mm					
	VV		242,3		242,300			
	VV		tl. 80 mm					
	VV		523,2		523,200			
	VV		tl. 140 mm					
	VV		38,2		38,200			
	VV		tl. 160 mm					
	VV		66,4		66,400			
	VV		Součet		66,700			
136	M	59016449R	Pás tepelné izolační tl. 160mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	m2	-733,740	130,00	-95 386,20	dle SoD, SO 01a
	VV		skladba S3					
	VV		odpočet pův. množství					
	VV		-727,00*1,05		-763,350			
	VV		nové množství dle zaměření					
	VV		(66,4-38,2)*1,05		29,610			
	VV		Součet		-733,740			
x	M	63152097	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 60mm	m2	254,415	84,00	21 370,86	individuální cena
	VV		242,3*1,05		254,415			
x	M	63152098	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 80mm	m2	549,360	112,00	61 528,32	individuální cena
	VV		523,2*1,05		549,360			
x	M	63152102	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 140mm	m2	40,110	197,00	7 901,67	individuální cena
	VV		38,2*1,05		40,110			

- Legenda:
- ☐ nezměněné položky
 - ☐ položky z jiného stavebního objektu
 - ☐ nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - ☐ položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 08 - Doplnění systému generálního klíče				
		Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl
ZL 08				
	Doplnění systému generálního klíče	0,00 Kč	181 589,60 Kč	181 589,60 Kč
	CELKEM	0,00 Kč	181 589,60 Kč	181 589,60 Kč
	CELKOVÝ ROZDÍL CENY			181 589,60 Kč

Datum: 15.8.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 08 - Doplnění systému generálního klíče- vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE

Soupis: 1b - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - B

Úroveň 3:

ZL 08 - Doplnění systému generálního klíče- vícepráce

Místo: Červenka Datum: 15.08.2025

Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							181 589,60	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				181 589,60	
D	763		Konstrukce suché výstavby				181 589,60	
236	K	R-766-157	D+M systém generálního klíče	kus	142,000	1 278,80	181 589,60	dle SoD, SO 01b
PP		D+M systém generálního klíče						

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 09 - TIČR a rozbory vody dle KHS				
		Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl
ZL 09				
	TIČR a rozbory vody dle KHS	0,00 Kč	58 000,00 Kč	58 000,00 Kč
	CELKEM	0,00 Kč	58 000,00 Kč	58 000,00 Kč
	CELKOVÝ ROZDÍL CENY	58 000,00 Kč		

Datum: 7.8.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 09 - TIČR a rozbory vody dle KHS - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: 1a - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - A
Úroveň 3:

ZL 09 - TIČR a rozbory vody dle KHS - vícepráce

Místo: Červenka Datum: 24.06.2025
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							58 000,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				58 000,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				58 000,00	
K		042903000	Ostatní posudky - Zajištění vyjádření TIČR pro elektroinstalace (silnoproud, slaboproud a MaR) po dokončení stavby (pozn. k položce)	soub	1,000	21 850,00	21 850,00	
PP			Poznámka k položce: Vzhledem k tomu, že se jedná o elektrické zařízení v objektu, který podle požárně bezpečnostního řešení umožňuje přítomnost více než 200 osob, je nutné splnit požadavky vyhlášky č. 192/2022 a po dokončení stavby zajistit kontrolu skutečného provedení instalací Technickou inspekcí České republiky					
K		042903000	Ostatní posudky - Zajištění vyjádření TIČR pro výtah po dokončení stavby (pozn. k položce)	soub	1,000	21 850,00	21 850,00	
PP			Poznámka k položce: Vzhledem k tomu, že se jedná o elektrické zařízení v objektu, který podle požárně bezpečnostního řešení umožňuje přítomnost více než 200 osob, je nutné splnit požadavky vyhlášky č. 192/2022 a po dokončení stavby zajistit kontrolu skutečného provedení instalací Technickou inspekcí České republiky					
K		011464000R01	Rozbor vody, dle požadavku KHS - legionella	kus	20,000	715,00	14 300,00	
PP			Rozbor vody, dle požadavku KHS - legionella					

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 10 - Doplnění monitoringu klapek NUC a CHUC				
		Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl
ZL 10				
	Doplnění monitoringu klapek NUC a CHUC		66 681,80 Kč	66 681,80 Kč
	CELKEM	0,00 Kč	66 681,80 Kč	66 681,80 Kč
	CELKOVÝ ROZDÍL CENY			66 681,80 Kč

Datum: 24.6.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 10 - Doplnění monitoringu klapek NUC a CHUC - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 - NOVÝ PAVILON - NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: D.1.4.6 - MĚŘENÍ A REGULACE

Místo: Červenka Datum:
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant: 0
Uchazeč: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D	D3	Montážní materiál					10 358,80	
26	K	MaR-MoMat.1	Kabel slaboproudý stíněný, bezhalogenový CU, 2x1	m	480,000	10,36	4 972,80	dle SoD, část D.1.4.6
38	K	MaR-MoMat.13	Trubka pevná D16, PVC, vč. Úchytek (i UV odolná)	m	44,000	37,98	1 671,12	dle SoD, část D.1.4.6
39	K	MaR-MoMat.14	Trubka ohebná D16, PVC, a D50	m	28,000	32,17	900,76	dle SoD, část D.1.4.6
40	K	MaR-MoMat.15	Krabice rozvodná plastová, elektroinstalační	ks	18,000	16,68	300,24	dle SoD, část D.1.4.6
41	K	MaR-MoMat.16	Svorkovnice	ks	18,000	12,17	219,06	dle SoD, část D.1.4.6
42	K	MaR-MoMat.17	Přichytky na strop kovové, skupinový držák kabelů, požární odolnost	ks	65,000	21,15	1 374,75	dle SoD, část D.1.4.6
48	K	MaR-MoMat.23	Podružný pomocný materiál, držáky, hmoždinky...)	kpl	0,300	2 826,91	848,07	dle SoD, část D.1.4.6
49	K	MaR-MoMat.24	Popisovací štítky na kabely	ks	36,000	2,00	72,00	dle SoD, část D.1.4.6

D	D4	Elektromontážní práce					51 403,00	
53	K	MaR-Montaz.3	Trubka pevná D16, PVC, vč. Úchytek	m	44,000	80,00	3 520,00	dle SoD, část D.1.4.6
54	K	MaR-Montaz.4	Trubka ohebná D16, PVC, a D50	m	28,000	36,00	1 008,00	dle SoD, část D.1.4.6
55	K	MaR-Montaz.5	Krabice rozvodná plastová, elektroinstalační	ks	18,000	25,00	450,00	dle SoD, část D.1.4.6
56	K	MaR-Montaz.6	Svorkovnice	ks	18,000	50,00	900,00	dle SoD, část D.1.4.6
57	K	MaR-Montaz.7	Přichytky na strop kovové	ks	65,000	45,00	2 925,00	dle SoD, část D.1.4.6
60	K	MaR-Montaz.10	Popisovací štítky na kabely	ks	36,000	8,00	288,00	dle SoD, část D.1.4.6
65	K	MaR-Montaz.15	Kabely Cu slaboproudé bez ukončení 2 - 19x1,0 - položení	m	480,000	32,00	15 360,00	dle SoD, část D.1.4.6
67	K	MaR-Montaz.17	Ukončení kabelů silnoproudých a sdělovacích na obou koncích	ks	18,000	220,00	3 960,00	dle SoD, část D.1.4.6
68	K	MaR-Montaz.18	Zhotovení prostupu vrtaného (mimo střechy), D 50mm vč. zapravení	ks	11,000	510,00	5 610,00	dle SoD, část D.1.4.6
68a	K	MaR-Montaz.18a	Úprava a doplnění rozvaděče - montáž svorek, relé	ks	54,000	57,00	3 078,00	dle CN dodavatele
68b	K	MaR-Montaz.18b	Úprava a doplnění rozvaděče - propojení prvků vodiči	ks	54,000	44,00	2 376,00	dle CN dodavatele
68c	K	MaR-Montaz.18c	Úprava a doplnění rozvaděče - popisky, návlečky	ks	54,000	42,00	2 268,00	dle CN dodavatele
67	K	Pol371	Vysekání drážky hloubka do 50mm, šířka do 35mm	m	60,000	60,00	3 600,00	dle SoD, část D.1.4.4
68	K	Pol106	Zapravení vysekané drážky	m	60,000	101,00	6 060,00	dle SoD, část D.1.4.4

D		D5	Služby	0			4 920,00
71	K	MaR-Služby.1	Test 1:1 - datové body - regulátory (body MaR)	DB	6,000	120,00	720,00 dle SoD, část D.1.4.6
75	K	MaR-Služby.5	Vytvoření SW - Regulátory (body MaR)	DB	6,000	500,00	3 000,00 dle SoD, část D.1.4.6
78	K	MaR-Služby.8	Řídicí systém - programování uživatelských obrazovek (uživatelské rozhraní webserver)	DB	6,000	200,00	1 200,00 dle SoD, část D.1.4.6

celkem bez DPH 66 681,80

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 12 - Výměna odlučovače tuků včetně dopojení kanalizace				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 12	ZL 12a - Nový odlučovač		138 925,62 Kč	138 925,62 Kč
	ZL 12b - Starý odlučovač		67 692,56 Kč	67 692,56 Kč
	ZL 12c - Splašk. přípojka mezi Š5 a N1		39 255,80 Kč	39 255,80 Kč
	ZL 12d - Splašk. kanal. od kuchyně		28 408,58 Kč	28 408,58 Kč
	CELKEM	0,00 Kč	274 282,56 Kč	274 282,56 Kč
	CELKOVÁ CENA	274 282,56 Kč		

Datum: 18.8.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 12a - Nový odlučovač - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: ZL 12a - VCP - Nový lapol

Místo: Červenka Datum: 01.07.2025
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 138 925,62

D HSV Práce a dodávky HSV 153 101,65

D 1 Zemní práce 19 202,65

9	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	16,670	326,90	5 449,42	SOD SO02,pol.9
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	VV		pro osazení nového lapolu a přípojovacího potrubí					
	VV		2,4*0,6*1,89*2+2,2*0,6*1,89*2		10,433			
	VV		0,5*12,6*0,99		6,237			
	VV		Součet		16,670			

17	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	41,173	278,30	11 458,45	SOD SO02,pol.17
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----------------

	VV		výkopek					
	VV		(13,56+8,11)*1,9		41,173			
	VV		Součet		41,173			

18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	10,199	225,00	2 294,78	SOD SO02,pol.18
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----------------

	VV		zásyp lapolu a potrubí kanal.					
	VV		2,4*3,4*0,64		5,222			
	VV		0,5*0,79*12,6		4,977			
	VV		Součet		10,199			

D 2 Zakládání 6 965,20

24	K	273321611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	1,224	4 730,00	5 789,52	SOD SO07.1,pol.24
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	-------------------

	VV		ŽB deska - základ					
	VV		2,4*3,4*0,15		1,224			
	VV		Součet		1,224			

25	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů	t	0,040	29 500,00	1 175,68	SOD SO07.1,pol.25
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	-------------------

	VV		ŽB deska - 1x Kari 6/100/100					
	VV		4,44*8,16*1,1/1000		0,040			
	VV		Součet		0,040			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 52 200,80

X	K	382413112	Osazení jímky z PP na obetonování objemu 2000 l pro osazení do terénu	kus	1,000	459,00	459,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	5623001R	Odlučovač tuků LTF4 o rozměrech (D=2000mm, Š=1000mm, V=1000mm)	kus	1,000	45 089,00	45 089,00	dle CN dodavatele
---	---	----------	--	-----	-------	-----------	-----------	-------------------

D 4 Vodorovné konstrukce 3 326,40

38	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,890	1 760,00	3 326,40	SOD SO 02, pol. 38
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--------------------

	VV		podsypaný, obsyp kanal. potrubí					
	VV		12,6*(0,5*0,08+0,5*0,1+0,15*0,2*2)		1,890			
	VV		Součet		1,890			

D 8 Trubní vedení 43 583,62

53	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 200	m	12,600	542,50	6 835,50	SOD SO02,pol.53
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----------------

	VV		připojení nového lapolu					
	VV		12,6		12,600			
	VV		Součet		12,600			

X	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	4,000	328,00	1 312,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			

X	M	28611366	koleno kanalizační PVC KG 200x45°	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28611364	koleno kanalizační PVC KG 200x15°	kus	1,000	319,00	319,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28611365	koleno kanalizační PVC KG 200x30°	kus	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

67	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	12,600	28,10	354,06	SOD SO02,pol.67
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	-----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	894302262	Ostatní konstrukce na trubním vedení ze železobetonu strop šachet vodovodních nebo kanalizačních z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	1,524	5 900,00	8 991,60	SOD SO07.1,pol.43
	VV		ŽB krycí deska					
	VV		1,6*2,6*0,15		0,624			
	VV		stěny lapolu					
	VV		(2*1+1*1)*2*0,15		0,900			
	VV		Součet		1,524			
24	K	894608112	Výztuž šachet z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,020	42 400,00	861,46	SOD SO07.1,pol.24
			ŽB krycí deska					
			1,6*2,6*4,44*1,1/1000		0,020			
	VV		Součet		0,020			
97	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	3 750,00	7 500,00	SOD SO02,pol.97
	VV		jímka z PP - LTF4					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
98	M	28661935	<i>poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400</i>	kus	2,000	8 290,00	16 580,00	SOD SO02,pol.98
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 615,45	
17	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,169	3 050,00	6 615,45	SOD SO 03,pol.17
	VV		ŽB desky pod ZD					
	VV		1,224*0,945		2,169			
	VV		Součet		2,169			
D	997		Přesun sutě				7 523,23	
168	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	4,772	715,00	3 411,84	SOD SO 01b, pol. 168
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		beton					
	VV		4,7718		4,772			
169	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	90,664	19,40	1 758,89	SOD SO 01b, pol. 169
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		20km					
	VV		4,772*19		90,664			
170	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	4,772	193,00	920,96	SOD SO 01b, pol. 170
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
X	K	997013-R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	4,772	300,00	1 431,54	individuální cena
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
D	998		Přesun hmot				13 684,30	
111	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	12,110	1 130,00	13 684,30	SOD SO 02, pol. 111

Legenda:

- nezměněné položky
- položky z jiného stavebního objektu
- nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
- položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 12b - Starý odlučovač - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: ZL 12b - VCP - Starý lapol

Místo: Červenka Datum: 01.07.2025
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 67 692,56

D HSV Práce a dodávky HSV 67 692,56
D 1 Zemní práce 16 347,66

9	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	14,709	326,90	4 808,37	SOD SO02,pol.9
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	VV		pro odstranění starého lapolu a přípojovacího potrubí					
	VV		0,6*2,85*1,27*2+0,6*1,54*1,27*2		6,690			
	VV		0,5*16,2*0,99		8,019			
	VV		Součet		14,709			

17	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	36,290	278,30	10 099,51	SOD SO02,pol.17
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----------------

	VV		výkopek					
	VV		(8,7+10,4)*1,9		36,290			
	VV		Součet		36,290			

18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,399	225,00	1 439,78	SOD SO02,pol.18
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----------------

	VV		zásyp potrubí kanal.					
	VV		0,5*0,79*16,2		6,399			
	VV		Součet		6,399			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 160,00

X	K	890231811	Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3	m3	2,000	3 580,00	7 160,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

D 4 Vodorovné konstrukce 4 276,80

38	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	2,430	1 760,00	4 276,80	SOD SO02,pol.38
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-----------------

	VV		podsypaní, obsyp kanal. potrubí					
	VV		16,2*(0,5*0,08+0,5*0,1+0,15*0,2*2)		2,430			
	VV		Součet		2,430			

D 8 Trubní vedení 16 665,82

X	K	830311811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN do 150	m	1,200	133,00	159,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

52	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 160	m	5,000	392,00	1 960,00	SOD SO02,pol.52
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	-----------------

	VV		připojení pro starý lapol					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			

53	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 200	m	11,200	542,50	6 076,00	SOD SO02,pol.53
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----------------

	VV		připojení pro starý lapol					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		11,200			

X	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	5,000	302,00	1 510,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

X	M	28611360	koleno kanalizační PVC KG 160x30°	kus	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28611359	koleno kanalizační PVC KG 160x15°	kus	1,000	134,00	134,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	1,000	134,00	134,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28651073	přesuvka kanalizační PVC-U plnostěnná s rázovou odolností DN 160	kus	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28611948	čisticí kus kanalizační PVC DN 160	kus	1,000	693,00	693,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	------------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	4,000	328,00	1 312,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

X	M	28611366	koleno kanalizační PVC KG 200x45°	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

X	M	28612222	odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 200x160/45° SN12/16	kus	1,000	1 820,00	1 820,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
X	M	28611364	koleno kanalizační PVC KG 200x15°	kus	1,000	319,00	319,00	CS ÚRS 2025 01
67	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	16,200	28,10	455,22	SOD SO02,pol.67
21	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	524,00	1 048,00	CS ÚRS 2025 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 115,25				
17	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,005	3 050,00	6 115,25	SOD SO 03, pol. 17
	VV		ŽB desky pod ZD					
	VV		0,6*2,85*0,15*2+0,6*1,54*0,15*2		0,790			
	VV		0,5*16,2*0,15		1,215			
	VV		Součet		2,005			
D 997			Přesun sutě	9 058,83				
168	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,746	715,00	4 108,25	SOD SO 01b, pol. 168
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		beton					
	VV		5,7458		5,746			
169	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	109,170	19,40	2 117,90	SOD SO 01b, pol. 169
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		20km					
	VV		5,7458*19		109,170			
170	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	5,746	193,00	1 108,94	SOD SO 01b, pol. 170
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
X	K	997013-R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	5,746	300,00	1 723,74	individuální cena
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
D 998			Přesun hmot	8 068,20				
111	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	7,140	1 130,00	8 068,20	SOD SO02,pol.111

Legenda:

	nezměněné položky
	položky z jiného stavebního objektu
	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 12c - Splašk. přípojka mezi Š5 a N1 - vícepráce

Stavba:		DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024					
Objekt:		ZL 12c - VCP - Splašk. přípojka mezi Š5 a N1					
Místo:		Červenka			Datum: 01.07.2025		
Zadavatel:		Olomoucký kraj			Projektant:		
Zhotovitel:		OHLA ŽS, a.s.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 255,80	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					39 255,80	
D	1	Zemní práce					6 839,48	
9	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	8,456	326,90	2 764,27	SOD SO02,pol.9
	VV		pro osazení nového přípojovacího potrubí					
	VV		0,5*9,5*0,99		4,703			
	VV		0,5*0,79*9,5		3,753			
	VV		Součet		8,456			
17	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	11,609	278,30	3 230,78	SOD SO02,pol.17
	VV		výkopek					
	VV		6,11*1,9		11,609			
	VV		Součet		11,609			
18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3,753	225,00	844,43	SOD SO02,pol.18
	VV		zásyp potrubí kanal.					
	VV		0,5*0,79*9,5		3,753			
	VV		Součet		3,753			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					4 414,14	
X	K	890231811	Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3	m3	1,233	3 580,00	4 414,14	CS ÚRS 2025 01
	VV		Š5					
	VV		1,2*0,3*1,37*2+0,5*0,6*0,3*1,37*2		1,233			
	VV		Součet		1,233			
D	4	Vodorovné konstrukce					2 508,00	
38	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,425	1 760,00	2 508,00	SOD SO02,pol.38
	VV		podsyp, obsyp kanal. potrubí					
	VV		9,5*(0,5*0,08+0,5*0,1+0,15*0,2*2)		1,425			
	VV		Součet		1,425			
D	8	Trubní vedení					14 104,70	
52	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 200	m	9,500	542,50	5 153,75	SOD SO02,pol.52
	VV		mezi Š5 a ŠN1					
	VV		9,5		9,500			
	VV		Součet		9,500			
X	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	6,000	328,00	1 968,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28611365	koleno kanalizační PVC KG 200x30°	kus	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28611364	koleno kanalizační PVC KG 200x15°	kus	2,000	319,00	638,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28651258	redukce kanalizační PVC 300/200	kus	1,000	754,00	754,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28651073	přesuvka kanalizační PVC-U plnostěnná s rázovou odolností DN 160	kus	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
60	M	28611938	redukce kanalizační plastová nesouosá KG 200/150	kus	1,000	104,00	104,00	SOD SO02,pol.60
67	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	9,500	28,10	266,95	SOD SO02,pol.67
84	K	894812162	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop litinový (pro třídu zatížení) s rámem na betonový konus (B125)	kus	1,000	4 610,00	4 610,00	SOD SO02,pol.84
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					2 174,65	
17	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,713	3 050,00	2 174,65	SOD SO 03,pol.17
	VV		ŽB desky pod ZD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,5*9,5*0,15		0,713			
	VV		Součet		0,713			
	D	997	Přesun sutě				3 542,23	
168	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	2,247	715,00	1 606,43	SOD SO 01b, pol. 168
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		beton					
	VV		2,24675		2,247			
169	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	42,688	19,40	828,15	SOD SO 01b, pol. 169
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		20km					
	VV		2,24675*19		42,688			
170	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	2,247	193,00	433,62	SOD SO 01b, pol. 170
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
X	K	997013-R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,247	300,00	674,03	individuální cena
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	998	Přesun hmot				5 672,60	
111	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,020	1 130,00	5 672,60	SOD SO02,pol.111

Legenda:

- nezměněné položky
- položky z jiného stavebního objektu
- nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
- položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 12d - Splašk. kanal. od kuchyně - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: ZL 12d - VCP - Splašk. kanal. od kuchyně

Místo: Červenka Datum: 01.07.2025

Zadavatel Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 28 408,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV					30 985,83	
D	1	Zemní práce					3 241,85	
9	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	3,813	326,90	1 246,47	SOD SO02,pol.9
	VV	pro osazení nového přípojovacího potrubí						
	VV	0,5*8,2*0,6			2,460			
	VV	0,5*0,33*8,2			1,353			
	VV	Součet			3,813			
17	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,076	278,30	1 690,95	SOD SO02,pol.17
	VV	výkopek						
	VV	3,198*1,9			6,076			
	VV	Součet			6,076			
18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	1,353	225,00	304,43	SOD SO02,pol.18
	VV	zásyp potrubí kanal.						
	VV	0,5*0,33*8,2			1,353			
	VV	Součet			1,353			
D	4	Vodorovné konstrukce					1 992,32	
38	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,132	1 760,00	1 992,32	SOD SO02,pol.38
	VV	podsyp, obsyp kanal. potrubí						
	VV	8,2*(0,5*0,08+0,5*0,1+0,15*0,16*2)			1,132			
	VV	Součet			1,132			
D	8	Trubní vedení					15 005,96	
X	K	830311811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN do 150	m	8,200	133,00	1 090,60	CS ÚRS 2025 01
52	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 10 DN 160	m	11,600	392,00	4 547,20	SOD SO02,pol.52
	VV	splašk. kanal. od kuchyně						
	VV	8,2+3,4			11,600			
	VV	Součet			11,600			
X	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	4,000	302,00	1 208,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28611360	koleno kanalizační PVC KG 160x30°	kus	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28611359	koleno kanalizační PVC KG 160x15°	kus	2,000	134,00	268,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	1,000	134,00	134,00	CS ÚRS 2025 01
X	M	28651073	přesuvka kanalizační PVC-U plnostěnná s rázovou odolností DN 160	kus	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
67	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	11,600	28,10	325,96	SOD SO02,pol.67
81	K	894812111	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 přímý tok	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	SOD SO02,pol. 81
82	K	894812131	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1250 mm	kus	1,000	830,00	830,00	SOD SO02,pol. 82
89	K	894812339.1	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	138,00	138,00	SOD SO02,pol.89
83	K	894812149	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	69,20	69,20	SOD SO02,pol. 83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	894812162	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop litinový (pro třídu zatížení) s rámem na betonový konus (B125)	kus	1,000	4 610,00	4 610,00	SOD SO02,pol. 84
	VV		*šachty na DK1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 875,75	
17	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,615	3 050,00	1 875,75	SOD SO 03, pol. 17
	VV		ZB desky pod ZD					
	VV		0,5*8,2*0,15		0,615			
	VV		Součet		0,615			
	D	997	Přesun sutě				2 508,05	
168	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	1,591	715,00	1 137,42	SOD SO 01b, pol. 168
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	VV		beton					
	VV		1,5908		1,591			
169	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	30,225	19,40	586,37	SOD SO 01b, pol. 169
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		20km					
	VV		2,24675*19		30,225			
170	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	1,591	193,00	307,02	SOD SO 01b, pol. 170
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
X	K	997013-R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,591	300,00	477,24	individuální cena
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	998	Přesun hmot				6 361,90	
111	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,630	1 130,00	6 361,90	SOD SO02,pol.111

Legenda:

	nezměněné položky
	položky z jiného stavebního objektu
	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO.04 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
REKAPITULACE				
ZL 13 - Opravy komunikací				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 13				
	Opravy komunikací, záměna dlažby		692 634,81 Kč	692 634,81 Kč
	Odpočet dlažby tvaru I ve SO 01	-16 498,45 Kč		-16 498,45 Kč
	Odpočet dlažby tvaru I ve SO 03	-16 502,77 Kč		-16 502,77 Kč
	Odpočet dlažby tvaru I ve SO 04	-13 017,18 Kč		-13 017,18 Kč
	Odpočet dlažby tvaru I ve SO 05	-803,26 Kč		-803,26 Kč
	CELKEM	-46 821,66 Kč	692 634,81 Kč	645 813,15 Kč
	CELKOVÁ CENA	645 813,15 Kč		

Datum: 21.7.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 13 - Opravy komunikací - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: SO.04 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, ZPEVNĚNÉ PLOCHY
Úroveň 4: ZL 13 - Opravy komunikací - vícepráce

Místo: Červenka Datum: 21.07.2025
Zadavatel: Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 692 634,81

D HSV Práce a dodávky HSV 692 634,81

D 1 Zemní práce 77 108,57

3	K	113107151	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	193,000	57,30	11 058,90	dle SoD, SO.04
VV		dlažba 200x165x80 - plocha dvora DD						
VV		193			193,000			
4	K	113202111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	81,000	89,50	7 249,50	dle SoD, SO.03
VV		rozšíření komunikace						
VV		28,6			28,600			
VV		chodník do parku						
VV		2*2			4,000			
VV		vjezd						
VV		9			9,000			
VV		nové obruby od chodníku do parku						
VV		39,4			39,400			
VV		Součet			81,000			
3	K	132151101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	17,160	599,00	10 278,84	dle SoD, SO.02
VV		plocha navíc dle skutečnosti						
VV		42,9*0,4			17,160			
4	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených výkopávek za ztížení výkopávký v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	8,580	166,70	1 430,29	dle SoD, SO.02
VV		(45,69*0,4)/2			8,580			
12	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,160	192,00	3 294,72	dle SoD, SO.01b
VV		17,160			17,160			
13	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	154,440	17,90	2 764,48	dle SoD, SO.01b
VV		17,16*9			154,440			
14	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	17,160	54,20	930,07	dle SoD, SO.01b
VV		17,160			17,160			
15	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	30,888	100,00	3 088,80	dle SoD, SO.01b
VV		17,16*1,80			30,888			
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	17,160	21,40	367,22	dle SoD, SO.01b
17	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	12,015	3 050,00	36 645,75	dle SoD, SO.03
VV		bourání prahů pod obrubníky před garážemi						
VV		0,5*0,3*15			2,250			
VV		místo před hlavním vstupem - viz. Příloha						
VV		31*2,1*0,15			9,765			
VV		Součet			12,015			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 5			Komunikace pozemní				334 485,45	
40	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	108,000	212,20	22 917,60	dle SoD, SO.02
	VV		rozšíření vjezdu					
	VV		28,6*1,5		42,900			
	VV		vybouraná ŽB deska					
	VV		31*2,1		65,100			
	VV		Součet		108,000			
23	K	564801112	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm	m2	193,000	60,10	11 599,30	dle SoD, SO.04
	VV		pod dlažbu 200x100x80 - plocha dvora DD					
	VV		193		193,000			
43	K	567124112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 16/20 (PB II), po zhutnění tl. 150 mm	m2	108,000	681,00	73 548,00	dle SoD, SO.02
49	K	596212-R1	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací do betonového lože tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm	m2	42,900	650,00	27 885,00	dle SoD, SO.02
	VV		rozšíření vjezdu					
	VV		28,6*1,5		42,900			
	VV		Součet		42,900			
31	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	193,000	366,00	70 638,00	dle SoD, SO.04
	VV		plocha dvora DD					
	VV		193		193,000			
	VV		Součet		193,000			
50	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	415,252	308,00	127 897,55	dle SoD, SO.02
	VV		plocha dle SoD - SO 01 - tvar I					
	VV		48,668		48,668			
	VV		plocha dle SoD - SO 03 - tvar I					
	VV		46,02		46,020			
	VV		plocha dle SoD - SO 04 - tvar I					
	VV		36,3		36,300			
	VV		plocha dle SoD - SO 07.2 - tvar I					
	VV		12,24		12,240			
	VV		Mezisoučet - dle SoD		143,228			
	VV		rozšíření vjezdu					
	VV		45,69*1,02		46,604			
	VV		plocha dvora DD					
	VV		193*1,02		196,860			
	VV		okolo odlučovače + dopojení kanalizace					
	VV		28*1,02		28,560			
	VV		Součet		415,252			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				51 734,10	
X	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	15,000	514,14	7 712,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		vjezd					
	VV		9		9,000			
	VV		spojovací krček					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		15,000			
X	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	15,000	184,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		vjezd					
	VV		9		9,000			
	VV		spojovací krček					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		15,000			
47	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	74,000	342,00	25 308,00	dle SoD, SO.04
	VV		rozšíření komunikace					
	VV		28,6+2		30,600			
	VV		chodník do zahrady					
	VV		2*2		4,000			
	VV		nové obruby od chodníku do parku					
	VV		39,4		39,400			
	VV		Součet		74,000			
16	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	70,000	221,00	15 470,00	dle SoD, SO.03
	VV		rozšíření komunikace					
	VV		70		70,000			
48	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	4,000	121,00	484,00	dle SoD, SO.04
	VV		materiál					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D 997			Přesun sutě				178 578,50	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165		K	997221121	Vodorovná doprava suti nošením s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	51,345	512,00	26 288,64	dle SoD, SO.01b
		VV		obrubníky					
		VV		0,205*81		16,605			
		VV		podklad staré dlažby 200x165x100					
		VV		0,18*193		34,740			
		VV		Součet		51,345			
168		K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	77,778	715,00	55 611,27	dle SoD, SO.01b
		PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
		VV		obrubníky + dlažba plochy dvora DD + podklad staré dlažby 200x165x100					
		VV		51,345		51,345			
		VV		beton					
		VV		12,015*2,2		26,433			
13		K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 980,009	19,40	38 412,17	dle SoD, SO.01b
		VV		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
		PP		20km					
		VV		77,778*19		1477,782			
		VV		26,433*19		502,227			
170		K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	26,433	193,00	5 101,57	dle SoD, SO.01b
171		K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	51,345	581,00	29 831,45	dle SoD, SO.01b
X		K	997013-R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	77,778	300,00	23 333,40	individuální cena
		VV		26,433+51,345		77,778			
		D	998	Přesun hmot				50 728,19	
61		K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	214,043	237,00	50 728,19	dle SoD, SO.04

Legenda:

- nezměněné položky
- položky z jiného stavebního objektu
- nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/II)
- položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele



ZL 13 - Opravy komunikací - méněpráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: **1b - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - B**

Místo:	Červenka	Datum:	21.07.2025
Zadavatel:	Olomoucký kraj	Projektant:	
Zhotovitel:	OHLA ŽS, a.s.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-16 498,45
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-16 498,45	
D	5		Komunikace pozemní				-16 498,45	
94	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	-48,668	339,00	-16 498,45	dle SoD, SO.01b
	VV		45*1,05			47,250		
	VV		47,25*1,03 "Přepočtené koeficientem množství			48,668		

- Legenda:**
- ☐ nezměněné položky
 - ☐ položky z jiného stavebního objektu
 - ☐ nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - ☐ položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele



ZL 13 - Opravy komunikací - méněpráce

Stavba:

DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt:

SO 01 - NOVÝ PAVILON - NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE

Soupis:

SO.03 - VENKOVNÍ AREÁLOVÉ ROZVODY ELEKTRO

Místo:

Červenka

Datum:

21.07.2025

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-16 502,77	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-16 502,77	
D	5		Komunikace pozemní				-16 502,77	
8	M	59245296	dlažba zámková tvaru I 200x165x100mm přírodní	m2	-46,020	358,60	-16 502,77	dle SoD, SO.03
	VV		dle výkresu SO.03-201					
	VV		(34+12+6+5,5+5,2+14)*2*0,3			46,020		
	VV		Součet			46,020		

Legenda:

☐	nezměněné položky
☐	položky z jiného stavebního objektu
☐	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
☐	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele



ZL 13 - Opravy komunikací - méněpráce

Stavba:

DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt:

SO 01 - NOVÝ PAVILON - NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE

Soupis:

S0.04 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Místo:

Červenka

Datum:

21.07.2025

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-13 017,18	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-13 017,18	
D	5		Komunikace pozemní				-13 017,18	
32	M	59245296	dlažba zámková tvaru I 200x165x100mm přírodní	m2	-36,300	358,60	-13 017,18	dle SoD, SO.04
	VV		materiál					
	VV		33,00*1,10			36,300		
	VV		Součet			36,300		

Legenda:

☐	nezměněné položky
☐	položky z jiného stavebního objektu
☐	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
☐	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele



ZL 13 - Opravy komunikací - méněpráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 - NOVÝ PAVILON - NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: **SO.05 - PŘÍPOJKA VNk**

Místo: Červenka

Datum: 21.07.2025

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-803,26	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-803,26	
D	5		Komunikace pozemní				-803,26	
12	M	59245296	dlažba zámková tvaru I 200x165x100mm přírodní	m2	-2,240	358,60	-803,26	dle SoD, SO.05
	W		dle výkresu SO.05-201					
	W		5,6*2*0,2			2,240		
	W		Součet			2,240		

- Legenda:**
- ☐ nezměněné položky
 - ☐ položky z jiného stavebního objektu
 - ☐ nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (URS 2025/I)
 - ☐ položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 14 - Změna čistící zóny				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 14				
	Změna čistící zóny	-46 090,74 Kč	77 147,08 Kč	31 056,34 Kč
	CELKEM	-46 090,74 Kč	77 147,08 Kč	31 056,34 Kč
	CELKOVÁ CENA	31 056,34 Kč		

Datum: 1.7.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 14 - Změna čistící zóny - méněpráce

Stavba:	DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024					
Objekt:	ZL 14 - Změna čistící zóny - méněpráce					
Místo:	Červenka			Datum:	01.07.2025	
Zadavatel	Olomoucký kraj			Projektant:		
Zhotovitel	OHLA ŽS, a.s.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-46 090,74	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-46 090,74	
D	776	Podlahy povlakové					-46 090,74	
290	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	-35,438	40,00	-1 417,52	SOD SO1b, pol. 290
	VV		"1.NP"					
	VV		"ozn.H"					
	VV		"101" -19,8		-19,800			
	VV		"105" -15,638		-15,638			
	VV		Součet		-35,438			
292	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	-35,438	195,00	-6 910,41	SOD SO1b, pol. 292
	VV		"1.NP"					
	VV		"ozn.H"					
	VV		"101" -19,8		-19,800			
	VV		"105" -15,638		-15,638			
	VV		Součet		-35,438			
296	K	77621299R	Zátěžová nehořlavá textilní čistící kobercová zóna 100% polyamidové vlákno v nepropustném podkladu tl. 10mm, 3450 g/m2, dodávka + montáž celkem	m2	-35,438	666,00	-23 601,71	SOD SO1b, pol. 296
	VV		m.č. 101					
	VV		-(5,5*3,6)		-19,800			
	VV		m.č. 105					
	VV		-(5,4*3,175-(1,675*0,9))		-15,638			
	VV		Součet		-35,438			
303	K	77641199R	Montáž a dodávka nerezového soklíku v.80mm, (zasekán do zdiva, lícující s omítkou stěn)	m	-41,286	343,00	-14 161,10	SOD SO1b, pol. 303
	VV		"1.NP"					
	VV		"ozn.H"					
	VV		"101" -(((9,025+3,60)*2-(1,00*2+0,90+2,50+1,35)+0,60+0,48)*1,05)		-20,559			
	VV		"105"-(((10,04+3,175)*2-(2,875*2+2,50)+0,30*4+0,18*2)*1,05)		-20,727			
	VV		Součet		-41,286			

Legenda:

	nezměněné položky
	položky z jiného stavebního objektu
	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 14 - Změna čistící zóny - vícepráce

Stavba:

DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt:

ZL 14 - Změna čistící zóny - vícepráce

Místo: Červenka

Datum: 01.07.2025

Zadavatel Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel OHLA ŽS, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						77 147,08		
D	PSV	Práce a dodávky PSV				77 147,08		
D	767	Konstrukce zámečnické				35 276,09		
X	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	7,500	120,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
			2*(2,5+1,25)	7,500				
			Součet	7,500				
X	K	767531215	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy přes 2 m2	m2	3,125	138,00	431,25	CS ÚRS 2025 02
			2,5*1,25	3,125				
			Součet	3,125				
X	K	76753121R	Dodávka - čistící zóny z rohože TOPWELL 274 o rozměrech: šířka = 2500mm, hloubka = 1250mm, vč. Al rámu 30/30	m2	3,125	10 862,35	33 944,84	dle CN dodavatele
			2,5*1,25	3,125				
			Součet	3,125				
D	771	Podlahy z dlaždic				41 870,99		
278	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	35,438	16,10	570,55	SOD SO1b,pol.278
			m.č.101					
			5,5*3,6	19,800				
			m.č.105					
			(5,4*3,175-(1,675*0,9))	15,638				
			Součet	35,438				
279	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	35,438	62,80	2 225,51	SOD SO1b,pol.279
			m.č.101					
			5,5*3,6	19,800				
			m.č.105					
			(5,4*3,175-(1,675*0,9))	15,638				
			Součet	35,438				
280	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	35,438	49,60	1 757,72	SOD SO1b,pol.280
			m.č.101					
			19,8	19,800				
			m.č.105					
			15,638	15,638				
			Součet	35,438				
281	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	41,286	110,00	4 541,46	SOD SO1b,pol.281
			41,286	41,286				
			Součet	41,286				
282	K	771574117	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 35 do 45 ks/m2	m2	35,438	550,00	19 490,90	SOD SO1b,pol.282
			m.č.101					
			5,5*3,6	19,800				
			m.č.105					
			(5,4*3,175-(1,675*0,9))	15,638				
			Součet	35,438				
283	M	59761171	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	40,678	280,00	11 389,82	SOD SO1b,pol.283
			m.č.101					
			5,5*3,6	19,800				
			m.č.105					
			(5,4*3,175-(1,675*0,9))	15,638				
			sokl					
			41,286*0,08	3,303				
			Mezisoučet	38,741				
			38,741*0,05	1,937				
			Součet	40,678				
286	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	41,286	45,90	1 895,03	SOD SO1b, pol. 286
			41,286	41,286				
			Součet	41,286				

Legenda:

	nezměněné položky
	položky z jiného stavebního objektu
	nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
	položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 15 - Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 15				
	Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled	-28 800,00 Kč	12 487,80 Kč	-16 312,20 Kč
	CELKEM	-28 800,00 Kč	12 487,80 Kč	-16 312,20 Kč
	CELKOVÁ CENA	-16 312,20 Kč		

Datum: 7.8.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 15 - Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled - méněpráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: 1b - D.1.1 ARCHITEKTONICK...

Soupis: ZL 15 - VCP - Keramický obklad stropu

Úroveň 3:

ZL 15 - Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled - méněpráce

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -28 800,00

D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					-3 600,00	
95	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-12,000	300,00	-3 600,00	SOD SO1b, pol. 95	
VV		-12			-12,000				
D		781	Dokončovací práce - obklady					-25 200,00	
319	K	78154000R	Keramický obklad stropu	m2	-12,000	2 100,00	-25 200,00	SOD SO1b, pol. 319	

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 15 - Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: 1b - D.1.1 ARCHITEKTONICK...

Soupis: ZL 15 - VCP - Keramický obklad stropu

Úroveň 3:

ZL 15 - Záměna keramického obkladu stropu za SDK podhled - vícepráce

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 12 487,80

D		763	Konstrukce suché výstavby	9 660,00				
199	K	76313144R	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	12,000	805,00	9 660,00	SOD SO1b,pol. 199
D		783	Dokončovací práce - nátěry	2 563,80				
X	K	784351061	Malby antibakteriální silikonové s obsahem stříbra v místnostech v do 3,80 m	m2	12,000	213,65	2 563,80	CS ÚRS 2025 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	264,00				
327	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,000	11,00	132,00	SOD SO1b,pol.327
328	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,000	11,00	132,00	SOD SO1b,pol.328

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/II)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
Doplnění el. instalace pro EPS a NZS				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 16				
	Doplnění el. instalace pro EPS a NZS		27 795,88 Kč	27 795,88 Kč
	CELKEM	0,00 Kč	27 795,88 Kč	27 795,88 Kč
	CELKOVÁ CENA	27 795,88 Kč		

Datum: 7.8.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 16 - Doplnění el. instalace pro EPS a NZS - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: D.1.4. a - SILNOPROUDÁ EL...

Místo: Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 19 995,88

D PSV Práce a dodávky PSV 18 285,88

D 741 Elektroinstalace - silnoprroud 18 285,88

50	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	75,000	54,00	4 050,00	dle SoD, SO.D1.4.a
53	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	90,000	15,80	1 422,00	dle SoD, SO.D1.4.a
77	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	24,000	30,00	720,00	dle SoD, SO.D1.4.a
138	K	741910615	Montáž ostatních nosných prvků příchytů kovových pro kabelové lávky a žebříky, pro kabel do Ø 120 mm	kus	50,000	54,00	2 700,00	dle SoD, SO.D1.4.a
140	M	4012195863953	nástěnný/stropní kovový svazkový držák pro trasu s funkční integritou P60-R	ks	50,000	71,00	3 550,00	dle SoD, SO.D1.4.a
26	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	3,000	54,00	162,00	dle SoD, SO.D1.4.a
27	M	R345715130	krabice univerzální plastová, bezhalogenová, pod vypínače a zásuvky, pod omítku, d73mm x 42mm, minimálně 6 vstupních otvorů d20	kus	3,000	18,86	56,58	dle SoD, SO.D1.4.a
153	K	741313082	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	3,000	276,00	828,00	dle SoD, SO.D1.4.a
154	M	Z1n_IP44	zásuvka jednonásobná 230V/16A, pod omítku, IP44, kompletní, barva bílá	kus	3,000	220,80	662,40	dle SoD, SO.D1.4.a
96	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	1,000	90,00	90,00	dle SoD, SO.D1.4.a
97	M	ř1_IP20	spínač ř.1, pod omítku, barva bílá, IP20, kompletní	ks	1,000	175,60	175,60	dle SoD, SO.D1.4.a
171	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	1,000	420,00	420,00	dle SoD, SO.D1.4.a
181	M	sv_S9	Prisazene LED svitidlo 44W, 5900lm, 4000K, nanoprisma	ks	1,000	3 449,30	3 449,30	dle SoD, SO.D1.4.a

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 710,00

205	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby - koordinace	hod	3,000	570,00	1 710,00	dle SoD, SO.D1.4.a
VV			3		3,000			

ZL 16 - Doplnění el. instalace pro EPS a NZS - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: D.1.4.3.b - DODÁVKY ROZVA...

Místo: Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 800,00	
D		PSV	PSV				7 800,00	
x	K	05_R21	doplnění rozvaděče R2.1 o okruhy pro napájení EPS staré budovy		1,000	7 800,00	7 800,00	dle CN dodavatele

ZL 17 - SDK kryt na VZT potrubí ve 3NP - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 NOVÝ PAVILON - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
Soupis: 1a - D1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - A

Úroveň 3:
ZL 17 - SDK kryt na VZT potrubí ve 3NP

Místo: Červenka

Zadavatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Datum: 17.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 110,62	
D HSV Práce a dodávky HSV							865,80	
D 94 Lešení a stavební výtahy							865,80	
x	K	949111121	Lešení lehké kozové trubkové ve schodišti o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m montáž	sada	1,000	494,00	494,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949111121								
x	K	949111221	Lešení lehké kozové trubkové ve schodišti o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	sada	2,000	20,90	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949111221								
x	K	949111821	Lešení lehké kozové trubkové ve schodišti o výšce lešeňové podlahy do 1,5 m demontáž	sada	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949111821								
D PSV Práce a dodávky PSV							10 244,82	
D 763 Konstrukce suché výstavby							10 244,82	
x	K	763164551	Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m2	7,430	871,00	6 471,53	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763164551 VV (0,2+1)*6,025+0,2*1 7,430								
x	K	763172347	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednopláštových pro příčky a přesazené stěny ostatních velikostí do 0,16 m2	kus	3,000	358,00	1 074,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763172347								
x	M	59030750	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x300mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>844,00</i>	<i>2 532,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 02</i>
181	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	100,775	1,66	167,29	dle SoD, SO 01a
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763402								

- Legenda:
- nezměněné položky
 - položky z jiného stavebního objektu
 - nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/II)
 - položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

Domov pro seniory Červenka – Nový pavilon				
SO 01 NOVÝ PAVILON				
REKAPITULACE				
ZL 18 - Změna PVC soklíků				
		Méněpráce	Vícepráce	Celkem
ZL 18				
	Změna PVC soklíků	-292 399,35 Kč	212 479,51 Kč	-79 919,84 Kč
	CELKEM	-292 399,35 Kč	212 479,51 Kč	-79 919,84 Kč
	CELKOVÁ CENA	-79 919,84 Kč		

Datum: 1.7.2025

Vypracoval: Ing. Petr Zdráhal

ZL 18 - Změna PVC soklíků - méněpráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024

Objekt: SO 01 - NOVÝ PAVILON

Místo: Červenka

Zadavatel Olomoucký kraj

Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

Datum: 01.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-292 399,35	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-292 399,35	
D	776		Podlahy povlakové				-292 399,35	
376	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	-1 258,287	185,00	-232 783,10	SOD SO1a,pol.376
PP			Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411211					
377	K	776411213	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnitřních rohů	kus	-250,000	185,00	-46 250,00	SOD SO1a,pol.377
PP			Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnitřních rohů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					
301	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	-22,250	185,00	-4 116,25	SOD SO1b,pol.301
PP			Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					
302	K	776411213	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnitřních rohů	kus	-50,000	185,00	-9 250,00	SOD SO1b,pol.302
PP			Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnitřních rohů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					

- Legenda:
- nezměněné položky
- položky z jiného stavebního objektu
- nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/I)
- položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele

ZL 18 - Změna PVC soklíků - vícepráce

Stavba: DPS ČERVENKA-NOVÝ PAVILON - 2024
Objekt: SO 01 - NOVÝ PAVILON

Místo: Červenka Datum: 01.07.2025
Zadavatel Olomoucký kraj Projektant:
Zhotovitel OHLA ŽS, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							212 479,51	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				212 479,51	
	D	776	Podlahy povlakové				212 479,51	
X	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	1 280,537	86,01	110 138,99	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					
X	K	776991111	Spárování silikonem	m	1 280,537	53,27	68 214,21	CS ÚRS 2025 02
	PP		Spárování silikonem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					
X	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	1 280,537	26,65	34 126,31	CS ÚRS 2025 02
	PP		Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411213					

- Legenda:
- ☐ nezměněné položky
 - ☐ položky z jiného stavebního objektu
 - ☐ nové položky naceněné dle aktuální cenové hladiny (ÚRS 2025/II)
 - ☐ položky naceněné dle individuální kalkulace nebo cen. nabídky dodavatele