

Příloha č. 02 Podrobná specifikace objednávky

I. Předmět plnění

Předmětem této objednávky je **dodávka, instalace a zprovoznění fotovoltaické elektrárny v objektu rodinného domu č.p. 494, který je umístěn na pozemku st. 1118/504 (adresní místo: Flasarova 494, Červenka)** (dále jen „dílo“).

Součástí předmětu plnění je provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících dílo podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění této objednávky a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání odběrateli. A dále **zajištění připojení FVE k distribuční soustavě a splnění všech požadavků ČEZ Distribuce, a.s.** Dodavatel zajistí podání žádosti o první paralelní připojení včetně zajištění a doložení veškeré potřebné dokumentace.

Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem podle projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Frysem, [REDAKCE] IČO: 10644334, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) a podmínek stanovených ČEZ Distribuce, a.s. pro připojení FVE k distribuční síti.

Uživatelé díla bude Základní škola, Dětský domov a Školní jídelna Litovel, Palackého 938/30a, 784 01 Litovel, IČO: 61989771, jejímž zřizovatelem je odběratel (dále také jen „uživatel“).

Plnění dle této objednávky je realizováno v rámci projektu „**Transformace ZŠ, DD a ŠJ Litovel – RD Senice na Hané a RD Červenka**“, který je spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Národního plánu obnovy.

Dílo bude realizováno v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, jsou-li pro dané dílo relevantní.

II. Termíny plnění:

Termín provedení díla: **do 30 dnů od účinnosti objednávky**

Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání.

III. Předání díla

Dodavatel splní svou povinnost provést dílo tím, že ho dokončí a bez vad a nedodělků je předá odběrateli.

Odběratel je povinen dokončené dílo převzít. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat písemný protokol.

Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla bude prokázáno provedením zkoušky jeho provozuschopnosti, případně dalších zkoušek podle projektové dokumentace nebo příslušných norem.

Pokud nebyla úspěšně provedena jakákoli z povinných zkoušek nebo dílo vykazuje jakékoli vady či nedodělky, je odběratel oprávněn jeho převzetí odmítnout. Zkoušky

byly provedeny úspěšně, pokud dosažené výsledky odpovídají hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této objednávce.

Odpovědnost dodavatele za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Dodavatel bere na vědomí, že odběratel je oprávněn dílo převést do hospodaření třetí osobě, a to budoucímu uživateli – Základní škola, Dětský domov a Školní jídelna Litovel, Palackého 938/30a, 784 01 Litovel, IČO: 61989771 a souhlasí, že záruka a veškeré záruční podmínky za dílo v rozsahu právních předpisů a této objednávky zůstanou zachovány.

IV. Platební podmínky:

Cenu díla uhradí odběratel dodavateli na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“), kterou je dodavatel oprávněn vystavit nejdříve následující den po předání a převzetí díla, nejpozději do jednoho měsíce ode dne předání a převzetí díla. Bude-li dílo převzato s vadami, není odběratel do doby, než dodavatel vadu či vady odstraní, povinen uhradit dodavateli kupní cenu. V takovém případě není odběratel s úhradou ceny díla v prodlení. Dodavatel je povinen k faktuře doložit odsouhlasený soupis skutečně provedených prací, předávací protokol, příp. též zápis o odstranění vad.

Faktury se nezaokrouhlují.

Faktura bude vystavena se splatností **21 dnů** od jejího doručení odběrateli. **V případě vad** při převzetí díla odběratel uhradí dodavateli cenu díla **do 21 dnů ode dne jejich odstranění**.

Dodavatel je povinen fakturu odběrateli doručit elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmf. V případě zaslání faktury e-mailem je faktura doručena, je-li odběratelem doručeno potvrzení o jejím přijetí.

Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Každá faktura musí být **označena názvem projektu a registračním číslem projektu:**

Název projektu: „**Transformace ZŠ, DD a ŠJ Litovel – RD Senice na Hané a RD Červenka**“, registrační číslo projektu: *(bude sděleno odběratelem nejpozději před zahájením fakturace)*.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto objednávkou, je odběratel oprávněn vrátit ji dodavateli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.

Dodavatel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), je-li plátcem DPH.

Odběratel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud dodavatel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj.

způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je odběratel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o dodavateli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující odběrateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude odběratel o této skutečnosti dodavatele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet dodavatele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že odběratel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném dodavatelem na účet dodavatele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku odběratele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

V. Záruční podmínky:

Dodavatel poskytuje na dílo záruku **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla odběratelem bez vad, není-li ujednáno jinak.

Na fotovoltaické panely, měniče a elektrické akumulátory (baterie) poskytne dodavatel **prodlouženou záruku** při současném sjednání servisní smlouvy v délce poskytnuté výrobcem minimálně:

fotovoltaické panely

- v délce 12 let produktovou záruku garantovanou výrobcem;
- v délce 10 let pro případ jejich mechanického poškození;
- v délce 25 let lineární záruku na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaného výrobcem;

měníče

- v délce 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození;

elektrické akumulátory (baterie)

- v délce 10 let s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput).

Dodavatel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době. Záruční doba začíná běžet dnem odevzdání a převzetí díla bez vad, popř. dnem úplného odstranění vad díla.

Odběratel nebo uživatel je povinen vady písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná odběratelem, resp. uživatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

Zjištěné vady díla se zavazuje odběratel nebo uživatel oznámit dodavateli buď písemně, e-mailem, faxem či jiným obdobným prokazatelným způsobem.

Dodavatel je povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady neprodleně, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace a vadu odstranit ve lhůtě do 30 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuta lhůta jiná.

V případě, že dodavatel nenastoupí k odstraňování reklamované vady nebo neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtách v tomto článku uvedených, má odběratel právo objednat na náklady dodavatele odstranění vady u jiného subjektu. Dodavatel je povinen tyto náklady uhradit odběrateli do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u dodavatele. Nárok odběratele na úhradu smluvní pokuty tím není dotčen.

Dodavatel akceptuje, že uživatel je oprávněn reklamovat případné vady přímo u dodavatele jménem odběratele. Odběratel informuje dodavatele, že k tomuto účelu tímto uděluje uživateli tomu odpovídající zmocnění.

VI. Smluvní pokuty

V případě v prodlení s provedením díla v termínu dle bodu II. této objednávky, které dodavatel vlastním jednáním zavinil, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

V případě, že dodavatel neodstraní vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

V případě prodlení dodavatele se zahájením odstraňování záruční vady nebo s odstraněním záruční vady ve stanovené lhůtě je dodavatel povinen uhradit odběrateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení u každé záruční vady.

V případě, že dodavatel neuvede na fakturách bankovní účet zveřejněný v registru plátců DPH, je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč.

V případě prodlení odběratele se zaplacením ceny díla je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli zaplacení úroků z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Povinná strana uhradí vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

VII. Další ujednání

Dodavatel se zavazuje oznámit odběrateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv na předmět této objednávky.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této objednávky včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu dokumentů delší lhůta. Po celou tuto dobu je dodavatel povinen zajistit dostupnost dokumentů a dokladů k předmětu plnění této objednávky pro kontroly, prováděné oprávněnými osobami.

Dále je dodavatel povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení

kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VIII. Odstoupení

Odběratel a dodavatel mohou od této objednávky odstoupit v případech, kdy tak stanoví občanský zákoník, jinak v případě podstatného porušení objednávky. Odstoupení od objednávky musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

Podstatným porušením objednávky se rozumí zejména:

- a) prodlení dodavatele s provedením díla v termínu dle bodu II. této objednávky delším než 14 kalendářních dnů;
- b) neprovedení díla v rozsahu a způsobem podle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet), podmínek stanovených ČEZ Distribuce, a.s. pro připojení FVE k distribuční síti, obecně závaznými předpisy a technickými normami;
- c) prodlení dodavatele s odstraněním vad při převzetí díla delším než 14 kalendářních dnů;
- d) podání insolvenčního návrhu na dodavatele, vstup dodavatele do likvidace, uzavření smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části, na základě, které převedl dodavatel svůj závod nebo jeho část, jejíž součástí jsou práva a závazky z právního vztahu dle této objednávky, na třetí osobu, převedení práv a závazků z právního vztahu dle této objednávky na třetí osobu bez souhlasu odběratele;
- e) prodlení odběratele s placením faktury o více než 30 dnů.

V případě odstoupení jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

V Olomouci, dne 20.8.2025