



Smlouva o dílo č. INV/0041/25

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025
ve věcech smluvních: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025
ve věcech technických: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX - vedoucí odboru investic a strategického
rozvoje ÚMOb Slezská Ostrava
XXX, tel. XXX, mobil: XXX, email: XXX – referent agendy investiční
výstavby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
identifikátor veřejné zakázky: P25V00000008
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen „**Objednatel**“ a*

Stavatelství Čagala s.r.o.

sídlo: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 195068
doručovací adresa: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3
ID datové schránky: zkkdfzt
zástupce: Roman Emanuel Čagařa, jednatel
ve věcech smluvních: Roman Emanuel Čagařa
- mobil: XXX, e-mail: XXX
ve věcech technických: XXX
- mobil: XXX, e-mail: XXX
IČO: 24306533
DIČ: CZ24306533
bankovní ústav: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 693693615/5500
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „**Zhotovitel**“
uzavírají mezi sebou tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)*



Článek I. Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku pod názvem **„Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26“**, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„zákon o zadávání veřejných zakázek“**).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků z této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky z této Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků z této Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění Díla bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy Objednateli nebo třetí osobě, způsobenou jednáním souvisejícím s prováděním Díla, do výše pojistného plnění za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 50 % z ceny za Dílo bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ujednané v čl. III. této Smlouvy, s nevyčerpaným limitem pojistného plnění na všechny pojistné události udržovaném po dobu provádění Díla nejméně ve stejné výši. Pojistnou smlouvu a doklad o nevyčerpaném limitu pojistného plnění kdykoliv během provádění Díla na požádání Zhotovitel předloží zástupci Objednatele. Pojištění bude sjednáno s obvyklými spoluúčastmi a bude trvale udržováno tak, aby krylo Objednatele nebo Zhotovitele včetně všech poddodavatelů po celou dobu provádění Díla. Pojištění se bude vztahovat na újmu způsobenou Objednateli, případně třetím osobám, na veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněními nebo škodami jakékoliv osoby nebo materiálu nebo fyzické škody na jakémkoliv majetku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním Díla jako následek zaviněného (i nedbalostního) porušení povinností Zhotovitele proti všem nárokům, postupům, škodám, cenám, nákladům a výdajům s tím souvisejících nebo se k nim vztahujícím.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést svým vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané **„Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26“**. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací „Regenerace bytového fondu Mírová Osada – ulic Koněvova a Zapletalova“ z 09/2023, zpracovanou projekční kanceláří Made 4 BIM s.r.o., IČO: 06923321 a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen **„Dílo“** či **„Předmět plnění“**).
2. V rozsahu Díla bude provedena regenerace 3 bytových domů na ulici Koněvova 249/22, 250/24 a 251/26. Součástí Předmětu plnění je kompletní regenerace stávajících objektů, bytových domů, které jsou od doby výstavby využívány pro bydlení, účel užívání se nemění. Celkovou rekonstrukcí se zvýší kvalita bydlení a dojde ke snížení energetických nákladů na bydlení. Jedná se o dvoupodlažní bytové domy s celkem čtyřmi bytovými jednotkami, v 1. NP jsou dva byty 3+KK a v 2. NP dva byty 2+1. Domy jsou vystavěny z cihelného zdiva tl. 450 mm, jsou celkově podsklepené s využitelným půdním prostorem a jsou zastřešeny valbovou střechou. V rámci regenerace bude provedeno celkové zateplení objektů kontaktním zateplovacím systémem, výměna střešní krytiny, sanace suterénního zdiva, zateplení stropu sklepa a zateplení podlahy půdy. Jako primární energie pro vytápění objektů je využíván plyn, v každé bytové



jednotce bude nově instalováno etážové vytápění, zdrojem tepla bude závěsný kondenzační kombinovaný kotel na plyn. V nedávné době byla v objektech provedena výměna oken za plastová, tato budou ponechána.

V rámci úprav budou provedeny zejména tyto práce:

- demontáž sklepních oken, demontáž 2x sklepních dveří, vstupních dveří do objektu a zadních vchodových dveří,
 - oklepaní nesoudržné omítky na fasádě bytového domu, předpoklad 30 % plochy,
 - oklepaní omítek a odspárování stěn ve sklepech,
 - demontáž střešní krytiny včetně bednění,
 - demontáž okapového chodníku,
 - demontáž hromosvodu,
 - demontáž větracích mřížek do spíží,
 - demontáž oplechování parapetů, svislých svodů,
 - provedení zateplení objektu bytového domu vč. půdy a stropu sklepa, doteplení vikýře, vybudování přístupových tras z OSB desek pro přístup k výlezům na střechu,
 - provedení sanace sklepa obvodových nosných zdí v 1. PP, a to formou oklepaní omítky, částečném odspárování a injektáží z vnitřní strany, z vnější strany hydroizolace pomocí asfaltových modifikovaných pásů a nopové fólie, provedení opravy drenáží včetně napojení na kanalizaci,
 - provedení nového okapového chodníku, přespádování, úprava terénu a zateplení pod zem,
 - demontáž stávající stříšky nad vstupními dveřmi,
 - seřízení stávajících plastových oken,
 - nová výmalba,
 - provedení nových elektrických zvonků včetně domácích telefonů,
 - oprava komínů – vyvložkování, frézování, případně dozdění a oprava nad střešní krytinou,
 - provedení nové střešní krytiny vč. bednění a opravy trámů v rozsahu cca 30 %, oprava krokví, nátěr, provedení pojistné izolace a nové krytiny z pozinkovaného plechu (imitace falcované), včetně povrchové ochrany, součástí bude lemování, sněhové zábrany, záchytný systém,
 - osazení laviček pro přístup k výlezovým okýnkům,
 - osazení laviček na střeše,
 - osazení nových střešních výlezů,
 - osazení nových sklepních plastových oken a mříží proti hlodavcům, plastových zadních vchodových dveří, 2x sklepních dveří,
 - osazení nových plastových vstupních dveří do objektu,
 - montáž nové stříšky nad vstupní dveře,
 - provedení nových hromosvodů včetně uzemnění,
 - instalace etážového vytápění pomocí plynových závěsných kotlů v každém bytě s ohřevem TUV,
 - provedení nového oplechování, svislých svodů včetně dopojení na Geigry,
 - oprava centrálního schodiště (povrchy stupňů a podest zůstanou zachovány), přeštukování.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo.
 4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a dalšími potřebnými materiály k provádění Díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.
 7. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
 8. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.



Článek III. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **12 259 377,00 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě. Celkovou cenu Díla tvoří následující jednotlivé části:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč
Koněvova č.p. 249/22	4 190 719,91
Koněvova č.p. 250/24	3 868 363,43
Koněvova č.p. 251/26	4 200 293,63
Cena celkem	12 259 377,00

2. Cena za Dílo je závazně uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. DPH bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývají to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen uvádět vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba tuto Smlouvu měnit či doplňovat.
4. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech stejnopisech, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady, než předpokládal.
6. V případě, že při realizaci Díla dojde k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění, může být Předmět smlouvy rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku Objednatele (vícepráce).
7. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě objektivně nepředpokládané příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Uvedené změny mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu autorského dozoru, technického dozoru a Objednatele.
8. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s Objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této Smlouvě.
9. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a jsou povinny k uzavření dodatku k této Smlouvě, jejímž předmětem budou vícepráce.
10. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:



- v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla, Zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě, v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla, Zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této Smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná hodnota}}$$

- položky, které neobsahuje cenová soustava ÚRS Praha, a.s. budou podloženy minimálně dvěma nabídkami.
11. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelům jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřen dodatek ke Smlouvě.

Článek IV.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla jsou pozemky a stavby ve výlučném vlastnictví Objednatel:
 - pozemek parc. č. 5186 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: budova č.p. 249/22,
 - pozemek parc. č. 5187 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: budova č.p. 250/24,
 - pozemek parc. č. 5188 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: budova č.p. 251/26,vše v k.ú. Slezská Ostrava, zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu o předání a převzetí Staveniště; kdy o tomto předání a převzetí Staveniště se provede záznam do stavebního deníku v souladu s čl. VII. této Smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději do 01.09.2025. Nejpozději při předání Staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré doklady opravňující zahájit provádění Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatel provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
 - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 kalendářních dnů od předání Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do 91 dnů od předání staveniště.



Článek V.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se Staveniště, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel je povinen řádně písemně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele.
6. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele.
7. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem Staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, provozní řády a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování Díla.
9. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k okolním nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter těchto nemovitých věcí vyžaduje.
10. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění Díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.



11. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
12. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto požadavky nejsou jinak v rozporu s podmínkami zadání veřejné zakázky.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
15. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně pro koordinátora BOZP. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
16. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.
17. Přerušeni doby provádění Díla dle odst. 16 tohoto článku není nutno upravit dodatkem ke Smlouvě. Pokud Zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění Díla z důvodů uvedených v odst. 16 tohoto článku, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti Objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení Díla dle čl. IV. odst. 3. této Smlouvy přerušen.
18. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušeni provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení této Smlouvy.Přerušeni provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
19. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
20. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
21. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
22. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).



23. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
24. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na Staveništi. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
25. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na Staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na Staveništi podle specifických podmínek.
26. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), je Zhotovitel povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního setkání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
27. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 Zákona o BOZP povinnost zajistit vyhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“), je Zhotovitel povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a spolupracovat s Objednatelem a Koordinátorem BOZP na jeho aktualizaci.
28. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doložit Objednateli, že písemně informoval určeného Koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci Díla zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.
29. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce potvrdil svým podpisem do stavebního deníku každou kontrolní přítomnost případně jmenovaného Koordinátora BOZP na Staveništi včetně doby jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi.

Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a v jejich rámci platným i doporučeným českým nebo evropským technickým normám a této Smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a v jejich rámci s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ Díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a v jejich rámci s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelem, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.



Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací Díla stavební deník podle příslušných platných ú činných právních předpisů. Stavební deník bude v průběhu pracovní doby trvale dostupný na Stavbě. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají z této Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatel pověřené osoby (technický dozor, autorský dozor, případně Koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců Objednatel a/nebo technického dozoru či autorského dozoru Objednatel, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatel a Zhotovitel a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně i samotných změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. Díla a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách,
 - j) záznamy o přítomnosti Koordinátora BOZP (pokud byl ustanoven) spolupodepsané stavbyvedoucím nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitel nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatel do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla Objednatel bez vad.
8. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitel a Objednatel. Režim tohoto deníku se obdobně řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku.



Článek VIII. Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené v termínu dle čl. IV. odst. 3 písm. b) této Smlouvy, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle odst. 5 tohoto článku a doklady vyplývající z čl. III. odst. 5 této Smlouvy. Dílo je také možné převzít s výhradou dle odst. 6 tohoto článku.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po dokončení Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přijímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho zahájení, pokud nebo dohodnuto jinak. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl Dílo převzít, se opakuje odevzdání a převzetí Díla v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného odevzdání a převzetí Díla sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokolu, v němž Objednatel prohlásí, zda Dílo od Zhotovitele přijímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.
5. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
 - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
 - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - e) prohlášení o shodě,
 - f) certifikáty na použité materiály,
 - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - h) revizní zprávy,
 - i) řádně vyplněné záruční listy,
 - j) doklady o likvidaci odpadů,
 - k) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
 - l) klasifikace produkce dle CZ-CPA, CC-CZ, CZ-CPV.
6. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole a délku jejich záruky.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 3 pracovních dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.



Článek IX. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo této Smlouvy),
 - c) obchodní společnost, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury,
 - f) lhůtu splatnosti Faktury,
 - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle odst. 4 tohoto článku,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - i) uvedení textu „*Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH – daň odvede zákazník*“,
 - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) uvedení textu „*Spolufinancováno ze SFŽP ČR podprogramu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu*“ včetně názvu projektu.
4. Zhotovitel bude Dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami v intervalu 1x za měsíc (fakturační období). Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném fakturačním období, a to vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce daného fakturačního období. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v prvním pracovním dni následujícího kalendářního měsíce fakturačního období.
5. Zhotovitel bude Dílo fakturovat způsobem uvedeným v čl. IX Smlouvy dílčími Fakturami rozdělenými podle jednotlivých částí Díla uvedených v čl. III odst. 1 Smlouvy.
6. V případě, že se na Díle (tj. jeho část – příslušný dílčí soupis prací zrealizovaný v daném kalendářním měsíci) vyskytnou vady a nedodělky, vystaví Zhotovitel Objednateli Fakturu maximálně do výše 90 % ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy s tím, že částka rovnající 10 % ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu (tj. dílčí konečná faktura na zádržné).
7. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.
8. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je datum předání Díla bez vad a nedodělků.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Doručení Faktur provede Zhotovitel v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.



13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.

Článek X.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě této Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si v této Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace dle odst. 5 tohoto článku písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle ujednání tohoto odstavce budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání této Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v odst. 7 a 8 tohoto článku nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru,



kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.

11. Smluvní strany se dohodly, že na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
13. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
14. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
15. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinností stanovené zákonem či porušením povinností z této Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Nebezpečí újmy na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad.
10. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla.
11. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 10 tohoto článku, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

Článek XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ujednané ceny za Dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu



- tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za Dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelům nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
 4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
 5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. této Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělků při převzetí Díla s výhradou dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek, a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
 6. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 13 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2, 3 a 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 8. V případě, že Zhotovitel zamlčí jakéhokoli poddodavatele, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý jednotlivý případ.
 9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 10. Pokud nebude zaměstnanec nebo jiná osoba provádějící Dílo pro Zhotovitele označena dle čl. V. odst. 24 této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 11. Pokud stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce nepodepíše jednotlivou kontrolní přítomnost Koordinátora BOZP na Staveništi a dobu jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi nebo tyto údaje nepravdivě ovlivní, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 12. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodu dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. této Smlouvy, Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. této Smlouvy.
 13. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ.
 14. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 1 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 5 této Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
 16. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
 17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatelů na náhradu újmy.
 18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.



19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů ode dne doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
20. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
21. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
22. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

Článek XIII. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených právními předpisy nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od této Smlouvy, a to v případech, kdy:
 - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
5. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla, a včetně věcí, které Zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této Smlouvy, a které se nestaly součástí Díla, a uhradit Objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí Díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této Smlouvy a které se nestaly součástí Díla, a to za podmínky, že Zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků Objednatele a Zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere Objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.

Článek XIV. Dotace

1. Objednatel je žadatelem o spolufinancování Díla z podprogramu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu pro období 2021-2030 za účelem realizace tří projektů „Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26“. Zhotovitel proto bude provádět Dílo v souladu se zájmy Objednatele jako žadatele a příjemce dotace.
2. **Zhotovitel je povinen dodržovat v souvislosti s plněním této Smlouvy podmínky aktuálního programu v zájmu Objednatele, zejména pro poskytnutí dotace Objednateli bez finančních oprav nebo jiných sankcí.**
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od vydání rozhodnutí o přiznání dotace.



4. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let od vydání rozhodnutí o přiznání dotace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek XV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové nebo emailové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „**Zásilka**“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XVI. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu (elektronickými prostředky).
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.



6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

Článek XVII.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3650/RMOB-Sle/2226/109 ze dne 11.08.2025.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Datum:
Místo: Ostrava

Datum:
Místo:

.....
Vladimír Lyčka
místostarosta

.....
Roman Emanuel Čagařa
jednatel

Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypĺň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vypĺň údaj
DIČ: Vypĺň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 190 719,91
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 190 719,91	Výše daně 880 051,18
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 070 771,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Místo:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 190 719,91	5 070 771,09
01	zateplení obálky budovy	1 691 515,87	2 046 734,20
02	sanace suterénu	657 755,84	795 884,57
03	výměna střešní krytiny	1 224 261,95	1 481 356,96
04	ÚT byt č.1	140 947,21	170 546,12
05	ÚT byt č.2	141 067,34	170 691,48
06	ÚT byt č.3	136 686,31	165 390,44
07	ÚT byt č.4	136 566,19	165 245,09
21	Elektrotechnika	43 919,20	53 142,23
30	Vedlejší náklady	18 000,00	21 780,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 691 515,87

DPH základní
snížená

Základ daně
1 691 515,87
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
355 218,33
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 046 734,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 01 - zateplení obálky budovy

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 691 515,87
HSV - Práce a dodávky HSV	1 477 025,22
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 806,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	993 466,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 046,66
997 - Přesun sutě	89 713,82
998 - Přesun hmot	39 976,85
61 - Úprava povrchů vnitřních	218 588,51
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	2 105,03
94 - Lešení a stavební výtahy	91 321,68
762 - Konstrukce tesařské	404,60
PSV - Práce a dodávky PSV	214 086,05
713 - Izolace tepelné	104 079,87
763 - Konstrukce suché výstavby	9 646,36
764 - Konstrukce klempířské	21 454,02
766 - Konstrukce truhlářské	42 475,78
767 - Konstrukce zámečnické	10 656,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	493,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 280,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 691 515,87

D HSV Práce a dodávky HSV 1 477 025,22

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 806,64

1	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	6,000	634,44	3 806,64
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310237251
VV	po gamatech
VV	6
VV	Součet

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 993 466,03

2	K	6001	Příplatek za sytost odstínu fasádní probarvené omítky, kategorie V	m2	386,515	59,84	23 129,06
---	---	------	--	----	---------	-------	-----------

VV	zadní část	
VV	21,4*7	149,800
VV	boční část	
VV	10,35*7	72,450
VV	štít	
VV	36	36,000
VV	přední část	
VV	19,5*7	136,500
VV	okna fasada	
VV	-1,2*1,5*25	-45,000
VV	-1,8*1,5*2	-5,400
VV	-0,55*0,8*4	-1,760
VV	-0,4*0,8*2	-0,640
VV	štít	
VV	-0,9*1,35*1	-1,215
VV	okna fasada ostění	
VV	(1,5+1,2+1,5)*25*0,35	36,750
VV	(1,5+1,8+1,5)*2*0,35	3,360
VV	(0,8+0,55+0,8)*4*0,35	3,010
VV	(0,8+0,4+0,8)*2*0,35	1,400
VV	štít	
VV	(1,35+0,9+1,35)*1*0,35	1,260
VV	Součet	386,515

3	K	612315222	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	259,08	1 554,48
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315222
VV	po gamatech
VV	6
VV	Součet

4	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	7,920	788,80	6 247,30
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315302
VV	dveře vstup
VV	$(2,1+1+2,1)*0,4$
VV	dveře zadní vstup
VV	$(2+0,8+2)*0,4$
VV	sklep vnitřní
VV	$(2+0,9+2)*0,4*2$
VV	Součet

5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	19,800	164,56	3 258,29
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001
VV	dveře vstup
VV	(2,1+1+2,1)
VV	dveře zadní vstup
VV	(2+0,8+2)
VV	sklep vnitřní
VV	(2+0,9+2)*2
VV	Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	26,830	48,82	1 309,84
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121					
	VV	římsa pod okapem				18,500	
	VV	(18,5+18,5)*0,5					
	VV	pruvlak zadní vstup				1,330	
	VV	3,8*(0,5*0,7)					
	VV	podhled D20				7,000	
	VV	7				26,830	
	VV	Součet					
7	K	621142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu podhledů	m2	18,500	219,64	4 063,34
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621142001					
	VV	římsa pod okapem				18,500	
	VV	(18,5+18,5)*0,5					
	VV	Součet				18,500	
8	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	26,830	42,57	1 142,15
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031					
	VV	římsa pod okapem				18,500	
	VV	(18,5+18,5)*0,5					
	VV	pruvlak zadní vstup				1,330	
	VV	3,8*(0,5*0,7)					
	VV	podhled D20				7,000	
	VV	7				26,830	
	VV	Součet					
9	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	1,330	768,40	1 021,97
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011					
	VV	pruvlak zadní vstup				1,330	
	VV	3,8*(0,5*0,7)					
	VV	Součet				1,330	
10	M	63151498	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva tl 60mm	m2	1,463	293,76	429,77
11	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	7,000	870,40	6 092,80
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221031					
	VV	podhled D20				7,000	
	VV	7				7,000	
	VV	Součet				7,000	
12	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	7,700	552,84	4 256,87
13	K	621531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm podhledů	m2	26,830	342,04	9 176,93
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531022					
	VV	římsa pod okapem				18,500	
	VV	(18,5+18,5)*0,5					
	VV	pruvlak zadní vstup				1,330	
	VV	3,8*(0,5*0,7)					
	VV	podhled D20				7,000	
	VV	7				26,830	
	VV	Součet					
14	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	553,355	41,34	22 875,70
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121					
	VV	zídka zadní vstup				9,450	
	VV	(3+0,3+3)*1,5					
	VV	sokl				21,400	
	VV	zadní část				9,000	
	VV	21,4*1					
	VV	4,5*2				10,350	
	VV	boční část					
	VV	10,35*1				19,500	
	VV	přední část					
	VV	19,5*1				32,100	
	VV	sokl					
	VV	zadní část				15,525	
	VV	21,4*1,5					
	VV	boční část				29,250	
	VV	10,35*1,5					
	VV	přední část					
	VV	19,5*1,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*12*0,35		5,040		
	VV		(1,8)*4*0,35		2,520		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)*0,3		1,440		
	VV		Součet		553,355		
15	K	622135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm stěn	m2	469,340	112,88	52 979,10
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135011				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		Součet		469,340		
16	K	622135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	1 408,020	33,25	46 816,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135095				
	VV		zídka zadní vstup				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		Součet		469,340		
	VV		469,34*3 "Přepočtené koeficientem množství		1 408,020		
	VV		Součet		1 408,020		
17	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	9,450	191,08	1 805,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622142001				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		9,450		
18	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	206,100	34,20	7 048,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004				
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1		3,600		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		okna fasada				
	VV		(1,2)*25		30,000		
	VV		(1,8)*2		3,600		
	VV		(0,55)*4		2,200		
	VV		(0,4)*2		0,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1		0,900		
	VV		Součet		206,100		
19	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	185,460	31,48	5 838,28
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1		3,600		
	VV		ostění soklové okna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
			VV (0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
			VV dveře zadní vstup				
			VV (2+0,8+2)		4,800		
			VV Součet		168,600		
			VV 168,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		185,460		
			VV Součet		185,460		
20	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	41,250	30,67	1 265,14
			VV okna fasada				
			VV (1,2)*25		30,000		
			VV (1,8)*2		3,600		
			VV (0,55)*4		2,200		
			VV (0,4)*2		0,800		
			VV štít				
			VV (0,9)*1		0,900		
			VV Součet		37,500		
			VV 37,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		41,250		
			VV Součet		41,250		
21	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	79,600	40,46	3 220,62
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021				
			VV ostění soklové okna				
			VV (0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
			VV (0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV boční část				
			VV 10,35*1		10,350		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV zídka zadní vstup				
			VV (3+0,3+3)*1,5		9,450		
			VV Součet		79,600		
22	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	340,735	38,62	13 159,19
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031				
			VV zadní část				
			VV 21,4*7		149,800		
			VV boční část				
			VV 10,35*7		72,450		
			VV štít				
			VV 36		36,000		
			VV přední část				
			VV 19,5*7		136,500		
			VV okna fasada				
			VV -1,2*1,5*25		-45,000		
			VV -1,8*1,5*2		-5,400		
			VV -0,55*0,8*4		-1,760		
			VV -0,4*0,8*2		-0,640		
			VV štít				
			VV -0,9*1,35*1		-1,215		
			VV Součet		340,735		
23	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	60,250	614,04	36 995,91
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211021				
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV boční část				
			VV 10,35*1		10,350		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV Součet		60,250		
24	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 100mm	m2	63,263	285,60	18 067,91
			VV 60,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		63,263		
			VV Součet		63,263		
25	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	76,875	163,20	12 546,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131141				
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1,5		32,100		
			VV boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10,35*1,5		15,525		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1,5		29,250		
	VV		Součet		76,875		
26	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa tl 100mm	m2	84,563	214,88	18 170,90
	VV		76,875*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		84,563		
	VV		Součet		84,563		
27	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	340,735	650,76	221 736,71
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		Součet		340,735		
28	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 160mm	m2	357,772	248,88	89 042,30
	VV		340,735*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		357,772		
	VV		Součet		357,772		
29	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	2,730	650,76	1 776,57
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		sokl u vstupu				
	VV		(1,5+1,5)*0,5		1,500		
	VV		nad vstupem stříška				
	VV		4,1*0,3		1,230		
	VV		Součet		2,730		
30	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	3,003	456,28	1 370,21
	VV		2,73*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,003		
	VV		Součet		3,003		
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	168,300	217,60	36 622,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
	VV		okna fasada				
	VV		(1,2+1,5+1,2+1,5)*25		135,000		
	VV		(1,8+1,5+1,8+1,5)*2		13,200		
	VV		(0,55+0,8+0,55+0,8)*4		10,800		
	VV		(0,4+0,8+0,4+0,8)*2		4,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9+1,35+0,9+1,35)*1		4,500		
	VV		Součet		168,300		
32	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní tl 30mm	m2	50,358	46,65	2 349,20
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		Součet		45,780		
	VV		45,78*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		50,358		
	VV		Součet		50,358		
33	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	14,438	85,68	1 237,05
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(0,9)*1*0,35		0,315		
VV			Součet		13,125		
VV			13,125*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,438		
VV			Součet		14,438		
34	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	37,800	217,60	8 225,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)		4,800		
VV			Součet		37,800		
35	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	12,474	85,68	1 068,77
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)*0,3		1,440		
VV			Součet		11,340		
VV			11,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,474		
VV			Součet		12,474		
36	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopísko	m2	7,900	693,60	5 479,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622221031				
VV			u vstupu				
VV			(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
VV			-1*2,1		-2,100		
VV			Součet		7,900		
37	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	8,690	552,84	4 804,18
VV			7,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,690		
VV			Součet		8,690		
38	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	5,200	208,76	1 085,55
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622222051				
VV			ostění vstupní dveře				
VV			(2,1+1+2,1)		5,200		
VV			Součet		5,200		
39	M	63151507	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 40mm	m2	2,860	138,04	394,79
40	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	340,735	37,26	12 695,79
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251101				
VV			zadní část				
VV			21,4*7		149,800		
VV			boční část				
VV			10,35*7		72,450		
VV			štít				
VV			36		36,000		
VV			přední část				
VV			19,5*7		136,500		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*25		-45,000		
VV			-1,8*1,5*2		-5,400		
VV			-0,55*0,8*4		-1,760		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			štít				
VV			-0,9*1,35*1		-1,215		
VV			Součet		340,735		
41	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	7,900	47,46	374,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251105				
VV			u vstupu				
VV			(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
VV			-1*2,1		-2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,900		
42	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	51,250	109,48	5 610,85
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001				
	VV		zadní část				
	VV		21,4		21,400		
	VV		boční část				
	VV		10,35		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5		19,500		
	VV		Součet		51,250		
43	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	52,788	89,76	4 738,25
	VV		51,25*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		52,788		
	VV		Součet		52,788		
44	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	255,300	49,91	12 742,02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002				
	VV		roh				
	VV		7*8		56,000		
	VV		římsa				
	VV		47		47,000		
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,5)*25		75,000		
	VV		(1,5+1,5)*2		6,000		
	VV		(0,8+0,8)*4		6,400		
	VV		(0,8+0,8)*2		3,200		
	VV		štít				
	VV		(1,35+1,35)*1		2,700		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		dveře vstup				
	VV		(2,1+1+2,1)		5,200		
	VV		dilatace mezi domy				
	VV		2*8		16,000		
	VV		Součet		255,300		
45	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	263,230	10,88	2 863,94
	VV		239,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		263,230		
	VV		Součet		263,230		
46	M	19416050	profil dilatační stěnový Al s výztužnou tkaninou	m	17,600	148,92	2 620,99
47	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	9,450	269,28	2 544,70
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		9,450		
48	K	622325112	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	340,735	215,56	73 448,84
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325112				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		Součet		340,735		
49	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	79,600	482,12	38 376,75
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112				
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		79,600		
50	K	622531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	386,515	320,96	124 055,85
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531022					
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		Součet		386,515		
51	K	629135102	Výrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	37,500	74,80	2 805,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629135102					
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25		30,000		
	VV		(1,8)*2		3,600		
	VV		(0,55)*4		2,200		
	VV		(0,4)*2		0,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1		0,900		
	VV		Součet		37,500		
52	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	66,025	30,06	1 984,71
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011					
	VV		okna sklep				
	VV		(0,9*0,3)*7		1,890		
	VV		(0,6*0,3)*9		1,620		
	VV		okna fasada				
	VV		1,2*1,5*25		45,000		
	VV		1,8*1,5*2		5,400		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		štít				
	VV		0,9*1,35*1		1,215		
	VV		dveře vstupy				
	VV		1*2,1		2,100		
	VV		0,8*2		1,600		
	VV		okna lodžie				
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,6*2*2		2,400		
	VV		Součet		66,025		
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	557,555	55,49	30 938,73
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101					
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1,5		32,100		
	VV		boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10,35*1,5		15,525		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1,5		29,250		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)*0,3		1,440		
	VV		Součet		557,555		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 046,66
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	295,400	99,28	29 327,31
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
	VV		suteren				
	VV		138,8		138,800		
	VV		podlaha na půdě				
	VV		156,6		156,600		
	VV		Součet		295,400		
55	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,600	295,80	2 248,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455				
	VV		dveře				
	VV		2*1*2		4,000		
	VV		0,9*2*2		3,600		
	VV		Součet		7,600		
56	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	342,395	18,90	6 471,27
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015341				
	VV		zadní část				
	VV		20,9*7		146,300		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19*7		133,000		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*12		-21,600		
	VV		-1,8*1,5*6		-16,200		
	VV		-0,55*1,5*2		-1,650		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		-0,85*2,3		-1,955		
	VV		-0,8*1,1		-0,880		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*2		-2,430		
	VV		Součet		342,395		
D	997		Přesun sutě				89 713,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	26,363	1 530,00	40 335,39
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213				
58	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	26,363	204,68	5 395,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
59	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	369,082	8,91	3 288,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
		VV	26,363*14 "Přepočtené koeficientem množství		369,082		
		VV	Součet		369,082		
60	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	26,363	1 543,60	40 693,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
		D 998	Přesun hmot				39 976,85
61	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	26,363	1 516,40	39 976,85
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002				
		D 61	Úprava povrchů vnitřních				218 588,51
62	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	152,680	48,82	7 453,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121				
63	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	33,840	768,40	26 002,66
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011				
		VV	žebra strop				
		VV	(0,15+0,15+0,15)*9,4*8		33,840		
		VV	Součet		33,840		
64	M	63152261	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 60mm	m2	34,517	244,12	8 426,29
		VV	33,84*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		34,517		
		VV	Součet		34,517		
65	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	138,800	822,80	114 204,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221021				
		VV	podhled v suterénu				
		VV	138,8		138,800		
		VV	Součet		138,800		
66	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 100mm	m2	152,680	409,36	62 501,08
		VV	138,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		152,680		
		VV	Součet		152,680		
		D 63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 105,03
67	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	5,330	376,72	2 007,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450122				
		VV	lodžie				
		VV	4,1*1,3		5,330		
		VV	Součet		5,330		
68	K	632459175	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 40 do 50 mm	m2	5,330	18,22	97,11
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632459175				
		D 94	Lešení a stavební výtahy				91 321,68
69	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	456,000	45,02	20 529,12
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211111				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
70	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	27 360,000	1,31	35 841,60
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211211					
	VV		fasáda				
	VV		(20+12,5+20)*8		420,000		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
	VV		456*60 "Přepočtené koeficientem množství		27 360,000		
	VV		Součet		27 360,000		
71	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	456,000	27,47	12 526,32
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211811					
	VV		fasáda				
	VV		(20+12,5+20)*8		420,000		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
72	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	456,000	17,48	7 970,88
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511111					
	VV		fasáda				
	VV		(20+12,5+20)*8		420,000		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
73	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	27 360,000	0,25	6 840,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511211					
	VV		fasáda				
	VV		(20+12,5+20)*8		420,000		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
	VV		456*60 "Přepočtené koeficientem množství		27 360,000		
	VV		Součet		27 360,000		
74	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	456,000	11,76	5 362,56
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511811					
	VV		fasáda				
	VV		(20+12,5+20)*8		420,000		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		Součet		456,000		
75	K	944711113	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m montáž	m	6,000	148,92	893,52
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711113					
	VV		přední a zadní vstup				
	VV		3+3		6,000		
	VV		Součet		6,000		
76	K	944711213	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	360,000	2,23	802,80
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711213					
77	K	944711813	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m demontáž	m	6,000	92,48	554,88
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711813					
	VV		přední a zadní vstup				
	VV		3+3		6,000		
	VV		Součet		6,000		
D	762		Konstrukce tesařské				404,60
78	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	8,750	46,24	404,60
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841812					
	VV		šikmá část na schodišti s vikýřem				
	VV		2,5*3,5		8,750		
	VV		Součet		8,750		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				214 086,05
D	713		Izolace tepelné				104 079,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	161,000	56,78	9 141,58
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121				
		VV	podlaha na půdě				
		VV	144		144,000		
		VV	strop nad schodištěm				
		VV	17		17,000		
		VV	Součet		161,000		
80	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální tl 120mm	m2	330,050	151,64	50 048,78
		VV	161*2,05 "Přepočtené koeficientem množství		330,050		
		VV	Součet		330,050		
81	K	713122111	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V	m2	161,000	125,12	20 144,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122111				
		VV	podlaha na půdě				
		VV	144		144,000		
		VV	strop nad schodištěm				
		VV	17		17,000		
		VV	Součet		161,000		
82	K	713122123	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámčů, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 240 mm	m2	20,000	294,44	5 888,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122123				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
83	K	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámčů pomocí nízkoexpanzní pěny	m2	20,000	118,32	2 366,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122141				
84	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	9,000	72,76	654,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
		VV	vikýř nad schodištěm				
		VV	9		9,000		
		VV	Součet		9,000		
85	M	28376809	deska fenolická tepelně izolační fasádní tl 120mm	m2	9,900	1 169,60	11 579,04
86	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	8,750	72,76	636,65
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
		VV	S03				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
87	M	63166763	pás tepelně izolační univerzální tl 100mm	m2	9,625	125,80	1 210,83
88	M	63150861	pás tepelně izolační minerální tl 50mm	m2	9,625	102,00	981,75
89	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 509,603	0,95	1 426,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713202				
		D 763	Konstrukce suché výstavby				9 646,36
90	K	763131751	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	8,750	41,89	366,54
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751				
		VV	šikmá část na schodišti s vikýřem				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
91	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	9,831	22,58	221,98
		VV	8,75*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		9,831		
		VV	Součet		9,831		
92	K	763161710	Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	8,750	761,60	6 664,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763161710				
		VV	šikmá část na schodišti s vikýřem				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
93	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek opláštění obvodu (špalety) vikýře z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	5,000	445,40	2 227,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763182411				
		VV	1+1,5+1+1,5		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		5,000			
94	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	139,404	1,20	166,84
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763512					
D 764		Konstrukce klempířské					21 454,02
95	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	37,200	72,08	2 681,38
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851					
VV		KL10					
VV		1,75*2		3,500			
VV		KL11					
VV		25*1,2		30,000			
VV		KL12 štít					
VV		0,9		0,900			
VV		KL14					
VV		0,4*2		0,800			
VV		KL15					
VV		0,5*4		2,000			
VV		Součet		37,200			
96	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	37,200	352,24	13 103,33
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216605					
VV		KL10					
VV		1,75*2		3,500			
VV		KL11					
VV		25*1,2		30,000			
VV		KL12 štít					
VV		0,9		0,900			
VV		KL14					
VV		0,4*2		0,800			
VV		KL15					
VV		0,5*4		2,000			
VV		Součet		37,200			
97	K	764216665	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	67,800	80,92	5 486,38
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216665					
VV		KL10					
VV		2		2,000			
VV		KL11					
VV		25		25,000			
VV		KL12 štít					
VV		0,9		0,900			
VV		KL14					
VV		2		2,000			
VV		KL15					
VV		4		4,000			
VV		Součet		33,900			
VV		33,9*2 "Přepočtené koeficientem množství		67,800			
VV		Součet		67,800			
98	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	312,810	0,58	182,93
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764202					
D 766		Konstrukce truhlářské					42 475,78
99	K	766660022	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 271,60	2 543,20
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660022					
VV		D9, 10					
VV		2		2,000			
VV		Součet		2,000			
100	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	4 528,80	9 057,60
101	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	2,000	2 801,60	5 603,20
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411					
VV		D01, 11					
VV		2		2,000			
VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	M	61140500	dveře jednokřídlé plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	7 344,00	7 344,00
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
103	M	61140502	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	1,000	7 820,00	7 820,00
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
104	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	142,12	284,24
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
105	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000	473,96	947,92
106	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	4,000	213,52	854,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660717				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
107	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000	904,40	3 617,60
108	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	1,000	1 774,80	1 774,80
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660734				
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
109	M	766001	Panikové kování -sada pro dveře se štítkem, klika/klika + zámek	ks	1,000	2 380,00	2 380,00
110	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	620,980	0,40	249,14
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766202				
		D 767	Konstrukce zámečnické				10 656,84
111	K	767821112	Montáž poštovních schránek samostatných zavěšených	kus	4,000	337,28	1 349,12
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767821112				
112	M	55348116	schránka listová s AL rámečkem Pz 370x330x100mm	kus	4,000	897,60	3 590,40
113	K	767893115	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky do 1,50 m	kus	1,000	1 550,40	1 550,40
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767893115				
	VV		Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
114	M	63437000	stříška vchodová rovná, kotvená pomocí konzol, nerezový rám, výplň vrstvené bezpečnostní sklo 1400x900mm	kus	1,000	3 950,80	3 950,80
	VV		Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
115	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	153,540	1,41	216,12
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767312				
		D 783	Dokončovací práce - nátěry				493,08
116	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	1,166	48,96	57,09
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303				
	VV		HUP				
	VV		0,5*0,5*2		0,500		
	VV		el rozv				
	VV		0,4*0,7*2		0,560		
	VV		Součet		1,060		
	VV		1,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,166		
	VV		Součet		1,166		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	1,166	57,73	67,31
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313							
118	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,166	97,92	114,17
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101							
119	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,166	94,52	110,21
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101							
120	K	783334201	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	1,166	123,76	144,30
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783334201							
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	25 280,10			
121	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	30,87	7 420,38
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121007							
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			
122	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	14,55	2 221,49
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101							
123	K	784181107	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	15,71	3 776,29
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181107							
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			
124	K	784221111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	28,76	4 391,08
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111							
125	K	784221117	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	31,08	7 470,86
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221117							
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
02 - sanace suterénu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			657 755,84
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	657 755,84	21,00%	138 128,73
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	795 884,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 02 - sanace suterénu

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	657 755,84
HSV - Práce a dodávky HSV	557 462,11
1 - Zemní práce	65 827,69
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	2 001,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	165 847,50
5 - Komunikace pozemní	15 121,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 360,35
8 - Trubní vedení	48 523,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 364,07
997 - Přesun sutě	104 719,17
998 - Přesun hmot	54 696,64
PSV - Práce a dodávky PSV	100 293,73
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	82 503,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 790,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

02 - sanace suterénu

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 657 755,84

D HSV Práce a dodávky HSV 557 462,11

D 1 Zemní práce 65 827,69

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	24,250	54,93	1 332,05
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106121					
VV		18,5*0,5*2			18,500		
VV		11,5*0,5			5,750		
VV		Součet			24,250		

2	K	132154203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	62,400	295,75	18 454,80
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132154203					
VV		1,3*48			62,400		
VV		Součet			62,400		

3	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	93,600	97,50	9 126,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101101					
VV		52*1,8			93,600		
VV		Součet			93,600		

4	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	93,600	60,13	5 628,17
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101111					
VV		52*1,8			93,600		
VV		Součet			93,600		

5	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	24,000	226,85	5 444,40
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751137					
VV		0,5*48			24,000		
VV		Součet			24,000		

6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	120,000	14,63	1 755,60
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
------------	--	---	--	--	--	--	--

7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24,000	222,30	5 335,20
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
VV		0,5*48			24,000		
VV		Součet			24,000		

8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	38,400	102,05	3 918,72
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101					
VV		0,8*48			38,400		
VV		Součet			38,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	300,000	24,51	7 353,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411132				
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	15,000	73,45	1 101,75
VV			300*0,05 "Přepočtené koeficientem množství		15,000		
VV			Součet		15,000		
11	K	181912111	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění	m2	300,000	21,26	6 378,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181912111				
D 11			Zemní práce - přípravné a přidružené práce				2 001,84
12	K	113106021	Rozebrání dlažeb a dílců při překopec inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dla	m2	24,250	82,55	2 001,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106021				
VV			18,5*0,5*2		18,500		
VV			11,5*0,5		5,750		
VV			Součet		24,250		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				165 847,50
13	K	319202213	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	105,000	1 579,50	165 847,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202213				
VV			57+24+24		105,000		
VV			Součet		105,000		
D 5			Komunikace pozemní				15 121,09
14	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m2	24,250	52,85	1 281,61
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451577877				
VV			18,5*0,5*2		18,500		
VV			11,5*0,5		5,750		
VV			Součet		24,250		
15	K	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 40 mm	m2	24,250	570,70	13 839,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/637211121				
VV			18,5*0,5*2		18,500		
VV			11,5*0,5		5,750		
VV			Součet		24,250		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				56 360,35
16	K	619999031	Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za zaoblení omítaných ploch poloměru do 100 mm nebo rozvinuté šířky do 150 mm	m	50,600	72,80	3 683,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619999031				
VV			fabion žb pás a svislá stěna při napojení HI				
VV			50,6		50,600		
VV			Součet		50,600		
17	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	127,600	39,52	5 042,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121				
18	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	91,080	257,40	23 443,99
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
VV			pod HI vyrovnaní plochy				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
19	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	91,080	53,04	4 830,88
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
20	K	629995223	Očištění vnějších ploch tryskáním Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost ve stísněném nebo uzavřeném prostoru	m2	91,080	78,00	7 104,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995223				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
21	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	91,080	134,55	12 254,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131311				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50,6*1,8		91,080		
	VV		Součet		91,080		
D 8			Trubní vedení				48 523,76
22	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	4,800	2 749,50	13 197,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212312111				
	VV		48*0,1		4,800		
	VV		Součet		4,800		
23	K	212750103	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtekání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 160	m	63,000	336,70	21 212,10
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212750103				
	VV		obvod				
	VV		48		48,000		
	VV		napojení				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		63,000		
24	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	2,000	2 600,00	5 200,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812201				
25	K	894812232	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	2 229,50	4 459,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812232				
26	K	894812255	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop plastový (pro třídu zatížení) pachotěsný s madlem	kus	2,000	806,00	1 612,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812255				
27	K	899661312	Zřízení filtračního obalu drenážních trubek ze skelné tkaniny, slaměných rohoží apod. proti zarůstání kořeny, zanášení zemitými částicemi nebo pískem DN přes 130 do 200	m	63,000	14,24	897,12
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899661312				
	VV		obvod				
	VV		48		48,000		
	VV		napojení				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		63,000		
28	M	69311098	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 250g/m2	m2	136,080	14,30	1 945,94
	VV		obvod				
	VV		48*1,8		86,400		
	VV		napojení				
	VV		15*1,8		27,000		
	VV		Součet		113,400		
	VV		113,4*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		136,080		
	VV		Součet		136,080		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 364,07
29	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	134,770	94,90	12 789,67
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
	VV		podlaha suterén				
	VV		134,77		134,770		
	VV		Součet		134,770		
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	404,800	78,00	31 574,40
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191				
	VV		stěny v suterénu v rozsahu dle PD				
	VV		184*2,2		404,800		
	VV		Součet		404,800		
D 997			Přesun sutě				104 719,17
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	42,933	648,70	27 850,64
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211				
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	42,933	195,65	8 399,84
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	601,062	8,52	5 121,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
VV			42,933*14 "Přepočtené koeficientem množství		601,062		
VV			Součet		601,062		
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	42,933	1 475,50	63 347,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
D 998			Přesun hmot				54 696,64
35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	42,933	1 274,00	54 696,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001				
D PSV			Práce a dodávky PSV				100 293,73
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				82 503,05
36	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	91,080	19,18	1 746,91
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
37	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,032	43 615,00	1 395,68
VV			91,08*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,032		
VV			Součet		0,032		
38	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	91,080	104,00	9 472,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
39	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	109,296	143,65	15 700,37
VV			91,08*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		109,296		
VV			Součet		109,296		
40	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	91,080	104,00	9 472,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
41	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	109,296	159,25	17 405,39
VV			91,08*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		109,296		
VV			Součet		109,296		
42	K	711142821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy svislé S dvouvrstvé	m2	91,080	50,70	4 617,76
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142821				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
43	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1.0 mm	m2	96,140	150,80	14 497,91
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161215				
VV			50,6*1,9		96,140		
VV			Součet		96,140		
44	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	50,600	81,90	4 144,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161384				
VV			50,6		50,600		
VV			Součet		50,600		
45	K	711162811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy svislé S	m2	96,140	27,95	2 687,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711162811				
VV			50,6*1,9		96,140		
VV			Součet		96,140		
46	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	1 248,299	1,09	1 363,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711201				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 790,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	13,91	2 249,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
48	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	134,770	2,35	316,71
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784191007				
VV			strop				
VV			134,77		134,770		
VV			Součet		134,770		
49	K	784221121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	25,48	4 120,73
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221121				
50	K	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	404,800	27,43	11 103,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784312021				
VV			stěny v suterénu v rozsahu dle PD				
VV			184*2,2		404,800		
VV			Součet		404,800		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 224 261,95

DPH základní
snížená

Základ daně
1 224 261,95
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
257 095,01
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 481 356,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 03 - výměna střešní krytiny

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 224 261,95
HSV - Práce a dodávky HSV	469 129,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce	93 772,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 234,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	217 873,60
997 - Přesun sutě	99 299,69
998 - Přesun hmot	23 950,42
PSV - Práce a dodávky PSV	755 132,04
712 - Powlakové krytiny	8 777,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 796,00
762 - Konstrukce tesařské	240 109,18
764 - Konstrukce klempířské	382 103,61
765 - Krytina skládaná	84 901,83
767 - Konstrukce zámečnické	33 444,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 224 261,95

D HSV Práce a dodávky HSV 469 129,91

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 93 772,00

1	K	314231164	Zdivo komínů a ventilací volně stojících z cihel pálených lícových včetně spárování, pevnosti P 60, na maltu MVC dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) plných	m3	5,150	17 780,00	91 567,00
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/314231164				
		VV	nové komíny				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

2	K	316381116	Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání, tl. přes 80 do 100 mm	m2	2,500	882,00	2 205,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/316381116				
		VV	1+1+0,5		2,500		
		VV	Součet		2,500		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 34 234,20

3	K	613321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	117,000	292,60	34 234,20
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613321121				
		VV	stáv komíny				
		VV	32+11+25+26+23		117,000		
		VV	Součet		117,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 217 873,60

4	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	160,000	63,91	10 225,60
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112				
		VV	půda, opravy komínů atd				
		VV	160		160,000		
		VV	Součet		160,000		

5	K	953752111	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu světlý průměr vložky do 160 mm	soubor	4,000	16 660,00	66 640,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752111				
6	K	953752121	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu Příplatek k ceně za každý další i započatý metr výšky komínového průduchu přes 3 m světlý průměr vložky do 160 mm	m	30,000	2 380,00	71 400,00

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752121				
		VV	1NP				
		VV	2*9		18,000		
		VV	2NP				
		VV	2*6		12,000		
		VV	Součet		30,000		

7	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	5,150	3 388,00	17 448,20
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032631				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

8	K	977331113	Zvětšení komínového průduchu frézováním zdiva z cihel plných pálených maximální hloubky frézování přes 10 do 30 mm	m	42,000	1 043,00	43 806,00
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977331113 VV 2 byty 1PN VV 2*12 24,000 VV 2 byty 2NP VV 2*9 18,000 VV Součet 42,000							
9	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	117,000	71,40	8 353,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015391 VV stáv komíny VV 32+11+25+26+23 117,000 VV Součet 117,000							
D 997 Přesun sutě							99 299,69
10	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	27,753	1 575,00	43 710,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213							
11	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	27,753	74,90	2 078,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219							
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,753	210,70	5 847,56
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501							
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	388,542	9,17	3 562,93
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 VV 27,753*14 "Přepočtené koeficientem množství 388,542 VV Součet 388,542							
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,753	1 589,00	44 099,52
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631							
D 998 Přesun hmot							23 950,42
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	15,343	1 561,00	23 950,42
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002							
D PSV Práce a dodávky PSV							755 132,04
D 712 Povlakové krytiny							8 777,05
16	K	712631811	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° z pásů uložených na sucho podkladního samolepícího asfaltového pásu	m2	299,700	28,84	8 643,35
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712631811 VV (8,1+8,1)*18,5 299,700 VV Součet 299,700							
17	K	712600845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° doplňků ventilační hlavice	kus	1,000	133,70	133,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712600845							
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 796,00
18	K	721242116	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	2 520,00	5 040,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721242116							
19	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	756,00	756,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721273153							
D 762 Konstrukce tesařské							240 109,18
20	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	27,690	973,00	26 942,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083111 VV krokve VV 19,23 19,230 VV bednění VV 282*0,03 8,460 VV Součet 27,690							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	45,000	178,50	8 032,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331932				
22	K	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	45,000	550,90	24 790,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332923				
23	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	300,000	101,50	30 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341210				
VV			100% plochy				
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
24	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,560	5 726,00	60 466,56
25	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	300,000	31,50	9 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811				
VV			1000% plochy				
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
26	K	762342314	Montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	300,000	60,27	18 081,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342314				
27	M	60514105	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 30x50mm	m3	1,890	6 377,00	12 052,53
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			Součet		1,890		
28	K	762342441	Montáž laťování montáž listů trojúhelníkových	m	705,000	11,90	8 389,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342441				
VV			282*2,5		705,000		
VV			Součet		705,000		
29	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	2,030	6 783,00	13 769,49
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		2,030		
30	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	300,000	21,00	6 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342811				
31	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,920	1 162,00	4 555,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000				
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		3,920		
32	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	2,885	798,00	2 302,23
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762795000				
VV			19,23*0,15		2,885		
VV			Součet		2,885		
33	K	998762312	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 222,596	4,51	14 527,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762312				
D 764			Konstrukce klempířské				382 103,61
34	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	299,700	136,50	40 909,05
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821				
VV			(8,1+8,1)*18,5		299,700		
VV			Součet		299,700		
35	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	18,500	58,17	1 076,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001861				
36	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	37,000	55,51	2 053,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812				
VV			18,5*2		37,000		
VV			Součet		37,000		
37	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	6,000	78,40	470,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002821				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	16,200	163,10	2 642,22
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
39	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	40,000	162,40	6 496,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764003801				
40	K	764011616	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	84,000	287,70	24 166,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011616				
	VV		18,5+18,5+9+3+3+16+16		84,000		
	VV		Součet		84,000		
41	K	764111653	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	329,670	507,50	167 307,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111653				
42	K	764203156	Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného dvourubkového	m	37,000	208,60	7 718,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764203156				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
43	M	55349664	tyč do sněhového zachytávače Al	m	74,000	137,90	10 204,60
		VV	18,5*2*2		74,000		
	VV		Součet		74,000		
44	M	55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	76,000	131,60	10 001,60
45	M	55344661	nástavec svorky (držáku) sněhového zachytávače Al	kus	76,000	78,40	5 958,40
46	K	764211625	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s větracím pásem rš 400 mm	m	18,500	532,00	9 842,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764211625				
47	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	32,400	305,90	9 911,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634				
	VV		štíty				
	VV		8,1*2*2		32,400		
	VV		Součet		32,400		
48	K	764212649	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 800 mm	m	16,200	543,90	8 811,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212649				
	VV		stěna sousední objekt				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
49	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	37,000	299,60	11 085,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212664				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
50	K	764213652	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou	kus	2,000	4 039,00	8 078,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213652				
51	K	764218631	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené přes rš 670 mm	m2	5,500	994,00	5 467,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218631				
	VV		vikýř				
	VV		5,5		5,500		
	VV		Součet		5,500		
52	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	9,500	1 386,00	13 167,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764314612				
	VV		komíny				
	VV		1,5*3		4,500		
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		Součet		9,500		
53	K	764315633	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střech s krytinou prostupovou manžetou přes 100 do 150 mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764315633							
54	K	764316624	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměru přes 150 do 200 mm	kus	1,000	1 477,00	1 477,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764316624							
55	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	37,000	425,60	15 747,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602					18,5*2	37,000	
VV					Součet	37,000	
56	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	505,40	1 010,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511643							
57	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	16,000	668,50	10 696,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518623					8*2	16,000	
VV					Součet	16,000	
58	K	998764312	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 362,105	1,26	6 756,25
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764312							
D 765			Krytina skládaná	84 901,83			
59	K	765115302	Montáž střešních doplňků střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	2,000	476,00	952,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302							
60	M	55345010	vylez na střechu 600x600mm	kus	2,000	3 052,00	6 104,00
61	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	329,670	47,25	15 576,91
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191021							
62	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	344,655	39,13	13 486,35
63	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	705,000	15,75	11 103,75
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191031							
64	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	775,500	16,17	12 539,84
VV					705*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	775,500	
VV					Součet	775,500	
65	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	350,000	57,75	20 212,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765192001							
VV					350	350,000	
VV					Součet	350,000	
66	K	998765312	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 142,505	4,31	4 926,48
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765312							
D 767			Konstrukce zámečnické	33 444,37			
67	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	8,000	1 505,00	12 040,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851104							
68	M	55344680	lávka komínová 250x1000mm	kus	8,000	572,60	4 580,80
69	M	55344690	spojka lávky komínové sada 2 kusy	sada	8,000	84,00	672,00
70	M	55344688	šroub k lávce komínová sada 4 kusy	sada	8,000	77,00	616,00
71	K	767851803	Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	2,000	129,50	259,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851803							
72	K	767881128	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevřením, kotvení svrchní, objímkou	kus	2,000	798,00	1 596,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881128							
73	M	70921372	kotvicí bod pro konstrukce z dřevěných nosných trámů s bedněním pomocí 16ti samořezných šroubů dl 500mm	kus	2,000	3 990,00	7 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
74	K	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvícího vedení montáž lana uchycení lana k nástavcům	kus	2,000	2 184,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881161				
75	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvící vedení tl 8mm	m	10,000	100,80	1 008,00
76	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	473,140	0,69	324,57
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

140 947,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 947,21	21,00%	29 598,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 546,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 04 - ÚT byt č.1

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	140 947,21
PSV - Práce a dodávky PSV	140 947,21
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	25 769,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

140 947,21

DPSVPráce a dodávky PSV

140 947,21

D725Zdravotnicka - zařizovací předměty

499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D731Ústřední vytápění - kotelny

54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D733Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D734Ústřední vytápění - armatury

17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jámkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				
							25 769,64
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	6,000	116,90	701,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	358,250	1,93	692,14
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

141 067,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 067,34	21,00%	29 624,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 691,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 05 - ÚT byt č.2

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	141 067,34
PSV - Práce a dodávky PSV	141 067,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	25 889,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 067,34

D PSV Práce a dodávky PSV 141 067,34

D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty 499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závití s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závití vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					25 889,77
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	359,920	1,93	695,37
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

06 - ÚT byt č.3

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

136 686,31

DPH základní
snížená

Základ daně
136 686,31
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
28 704,13
0,00

Cena s DPH

v CZK

165 390,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 06 - ÚT byt č.3

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	136 686,31
PSV - Práce a dodávky PSV	136 686,31
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny	51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

06 - ÚT byt č.3

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 136 686,31

D PSV Práce a dodávky PSV 136 686,31

D 725 Zdravotechnika - zařízení pro předměty 249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86			
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	340,820	1,93	658,46
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
07 - ÚT byt č.4

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 566,19
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 566,19	21,00%	28 678,90
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 245,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 07 - ÚT byt č.4

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	136 566,19
PSV - Práce a dodávky PSV	136 566,19
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny	51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 395,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

07 - ÚT byt č.4

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 136 566,19

D PSV Práce a dodávky PSV 136 566,19

D 725 Zdravotechnika - zařízení předmety 249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závity G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				
							24 395,74
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	6,000	116,90	701,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	339,150	1,93	655,24
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

21 - Elektrotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

43 919,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 919,20	21,00%	9 223,03
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

53 142,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 21 - Elektrotechnika

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		43 919,20
PSV - Práce a dodávky PSV		9 289,15
741 - Elektroinstalace - silnopr		1 188,85
742 - Elektroinstalace - slabopr		8 100,30
M - Práce a dodávky M		34 630,05
21-M - Elektromontáže		34 630,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

21 - Elektrotechnika

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 43 919,20

D PSV Práce a dodávky PSV 9 289,15

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 1 188,85

1	K	741372067	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem	kus	1,000	285,35	285,35
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372067							
2	M	34835006	LED reflektor nástěnný 40-80W s integ. čidlem	kus	1,000	903,50	903,50

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 8 100,30

3	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	4,000	222,30	889,20
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201							
4	M	38226101	zvonkové tablo s elektronickým vrátným 4 tlačítka, rámeček pod omítkou	kus	1,000	4 231,50	4 231,50
5	M	38227042	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 2-68 uživatelů	kus	1,000	975,00	975,00
6	M	37422101	transformátor zvonkový 16VA 240V 8/12/24V	kus	1,000	767,00	767,00
7	M	37414135	zvonek bytový, melodie	kus	4,000	309,40	1 237,60

D M Práce a dodávky M 34 630,05

D 21-M Elektromontáže 34 630,05

8	K	M211001	AlMgSi d8	m	145,000	100,75	14 608,75
9	K	M211002	FeZn d10	m	18,000	104,00	1 872,00
10	K	M211003	podpěra vedení	ks	95,000	35,75	3 396,25
11	K	M211004	FeZn 30 x 4	m	50,000	104,00	5 200,00
12	K	M211005	SZ	ks	6,000	39,00	234,00
13	K	M211006	SR03	ks	10,000	55,25	552,50
14	K	M211007	SR01	ks	15,000	46,15	692,25
15	K	M211008	SO	ks	6,000	43,55	261,30
16	K	M211009	SS,SP	ks	40,000	36,40	1 456,00
17	K	M211010	ST	ks	2,000	52,00	104,00
18	K	M211011	ochranný úhelní + 2x držák	ks	6,000	390,00	2 340,00
19	K	M211012	pomocný jímač 1,5m	ks	2,000	325,00	650,00
20	K	M211013	oddálený jímač 1,5m, 2x distanční tyč 80cm	ks	1,000	780,00	780,00
21	K	M211014	měření zemních odporů do 100m	ks	6,000	78,00	468,00
22	K	M211015	montáž štítků k označení svodů	ks	12,000	16,25	195,00
23	K	M211016	tvárování ochranných prvků	ks	6,000	195,00	1 170,00
24	K	M211017	nosný, podružný a režijní materiál	kg	50,000	13,00	650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

30 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

18 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 000,00	21,00%	3 780,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 780,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 30 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	18 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 04 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 30 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 28. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 18 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 18 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 12 000,00

1	K	030001000	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost 6 000,00

2	K	044002000	Revize	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	--------	--------	-------	----------	----------

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypíň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vypíň údaj
DIČ: Vypíň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 868 363,43
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	3 868 363,43	812 356,32
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 680 719,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Místo:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 868 363,43	4 680 719,75
01	zateplení obálky budovy	1 436 115,77	1 737 700,08
02	sanace suterénu	590 559,21	714 576,64
03	výměna střešní krytiny	1 224 261,95	1 481 356,96
04	ÚT byt č.1	141 067,34	170 691,48
05	ÚT byt č.2	141 067,34	170 691,48
06	ÚT byt č.3	136 686,31	165 390,44
07	ÚT byt č.4	136 686,31	165 390,44
21	Elektrotechnika	43 919,20	53 142,23
30	Vedlejší náklady	18 000,00	21 780,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 436 115,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 436 115,77	21,00%	301 584,31
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 737 700,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 01 - zateplení obálky budovy

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 436 115,77
HSV - Práce a dodávky HSV	1 219 889,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 806,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	763 950,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 046,66
997 - Přesun sutě	75 472,17
998 - Přesun hmot	33 630,72
61 - Úprava povrchů vnitřních	218 588,51
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	2 105,03
94 - Lešení a stavební výtahy	84 289,80
762 - Konstrukce tesařské	404,60
PSV - Práce a dodávky PSV	215 821,24
713 - Izolace tepelné	104 079,87
763 - Konstrukce suché výstavby	9 646,36
764 - Konstrukce klempířské	21 454,02
766 - Konstrukce truhlářské	42 475,78
767 - Konstrukce zámečnické	12 392,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	493,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 280,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 436 115,77

D HSV Práce a dodávky HSV 1 219 889,93

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 806,64

1	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	6,000	634,44	3 806,64
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310237251				
		VV	po gamatech				
		VV	6		6,000		
		VV	Součet		6,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 763 950,40

2	K	6001	Příplatek za sytost odstínu fasádní probarvené omítky, kategorie V	m2	278,020	59,84	16 636,72
---	---	------	--	----	---------	-------	-----------

		VV	zadní část				
		VV	21,4*7		149,800		
		VV	přední část				
		VV	19,5*7		136,500		
		VV	okna fasada				
		VV	-1,2*1,5*25		-45,000		
		VV	-1,8*1,5*2		-5,400		
		VV	-0,55*0,8*4		-1,760		
		VV	-0,4*0,8*2		-0,640		
		VV	okna fasada ostění				
		VV	(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
		VV	(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
		VV	(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
		VV	(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
		VV	Součet		278,020		

3	K	612315222	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	259,08	1 554,48
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315222				
		VV	po gamatech				
		VV	6		6,000		
		VV	Součet		6,000		

4	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	7,920	788,80	6 247,30
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315302				
		VV	dveře vstup				
		VV	(2,1+1+2,1)*0,4		2,080		
		VV	dveře zadní vstup				
		VV	(2+0,8+2)*0,4		1,920		
		VV	sklep vnitřní				
		VV	(2+0,9+2)*0,4*2		3,920		
		VV	Součet		7,920		

5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	19,800	164,56	3 258,29
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001				
		VV	dveře vstup				
		VV	(2,1+1+2,1)		5,200		
		VV	dveře zadní vstup				
		VV	(2+0,8+2)		4,800		
		VV	sklep vnitřní				
		VV	(2+0,9+2)*2		9,800		
		VV	Součet		19,800		

6	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	26,830	48,82	1 309,84
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121				
		VV	římسا pod okapem				
		VV	(18,5+18,5)*0,5		18,500		
		VV	pruvlak zadní vstup				
		VV	3,8*(0,5*0,7)		1,330		
		VV	podhled D20				
		VV	7		7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		26,830		
7	K	621142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu podhledů	m2	18,500	219,64	4 063,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621142001				
VV			římša pod okapem				
VV			(18,5+18,5)*0,5		18,500		
VV			Součet		18,500		
8	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	26,830	42,57	1 142,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031				
VV			římša pod okapem				
VV			(18,5+18,5)*0,5		18,500		
VV			pruvlak zadní vstup				
VV			3,8*(0,5*0,7)		1,330		
VV			podhled D20				
VV			7		7,000		
VV			Součet		26,830		
9	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	1,330	768,40	1 021,97
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011				
VV			pruvlak zadní vstup				
VV			3,8*(0,5*0,7)		1,330		
VV			Součet		1,330		
10	M	63151498	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva tl 60mm	m2	1,463	293,76	429,77
11	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	7,000	870,40	6 092,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221031				
VV			podhled D20				
VV			7		7,000		
VV			Součet		7,000		
12	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	7,700	552,84	4 256,87
13	K	621531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm podhledů	m2	26,830	342,04	9 176,93
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531022				
VV			římša pod okapem				
VV			(18,5+18,5)*0,5		18,500		
VV			pruvlak zadní vstup				
VV			3,8*(0,5*0,7)		1,330		
VV			podhled D20				
VV			7		7,000		
VV			Součet		26,830		
14	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	418,670	41,34	17 307,82
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121				
VV			zídka zadní vstup				
VV			(3+0,3+3)*1,5		9,450		
VV			sokl				
VV			zadní část				
VV			21,4*1		21,400		
VV			4,5*2		9,000		
VV			přední část				
VV			19,5*1		19,500		
VV			sokl				
VV			zadní část				
VV			21,4*1,5		32,100		
VV			přední část				
VV			19,5*1,5		29,250		
VV			zadní část				
VV			21,4*7		149,800		
VV			přední část				
VV			19,5*7		136,500		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*25		-45,000		
VV			-1,8*1,5*2		-5,400		
VV			-0,55*0,8*4		-1,760		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			okna fasada ostění				
VV			(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
VV			(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
VV			(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
			VV okna fasada parapety				
			VV (1,2)*12*0,35		5,040		
			VV (1,8)*4*0,35		2,520		
			VV (0,55)*4*0,35		0,770		
			VV (0,4)*2*0,35		0,280		
			VV ostění soklové okna				
			VV (0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
			VV (0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
			VV dveře zadní vstup				
			VV (2+0,8+2)*0,3		1,440		
			VV Součet		418,670		
15	K	622135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm stěn	m2	350,180	112,88	39 528,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135011				
			VV zídka zadní vstup				
			VV (3+0,3+3)*1,5		9,450		
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV zadní část				
			VV 21,4*7		149,800		
			VV přední část				
			VV 19,5*7		136,500		
			VV okna fasada				
			VV -1,2*1,5*25		-45,000		
			VV -1,8*1,5*2		-5,400		
			VV -0,55*0,8*4		-1,760		
			VV -0,4*0,8*2		-0,640		
			VV okna fasada ostění				
			VV (1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
			VV (1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
			VV (0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
			VV (0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
			VV okna fasada parapety				
			VV (1,2)*25*0,35		10,500		
			VV (1,8)*2*0,35		1,260		
			VV (0,55)*4*0,35		0,770		
			VV (0,4)*2*0,35		0,280		
			VV Součet		350,180		
16	K	622135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	1 050,540	33,25	34 930,46
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135095				
			VV zídka zadní vstup				
			VV (3+0,3+3)*1,5		9,450		
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV zadní část				
			VV 21,4*7		149,800		
			VV přední část				
			VV 19,5*7		136,500		
			VV okna fasada				
			VV -1,2*1,5*25		-45,000		
			VV -1,8*1,5*2		-5,400		
			VV -0,55*0,8*4		-1,760		
			VV -0,4*0,8*2		-0,640		
			VV okna fasada ostění				
			VV (1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
			VV (1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
			VV (0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
			VV (0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
			VV okna fasada parapety				
			VV (1,2)*25*0,35		10,500		
			VV (1,8)*2*0,35		1,260		
			VV (0,55)*4*0,35		0,770		
			VV (0,4)*2*0,35		0,280		
			VV Součet		350,180		
			VV 350,18*3 "Přepočtené koeficientem množství		1 050,540		
			VV Součet		1 050,540		
17	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu stěn	m2	9,450	191,08	1 805,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622142001				
			VV zídka zadní vstup				
			VV (3+0,3+3)*1,5		9,450		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		9,450		
18	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	201,600	34,20	6 894,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004				
VV			okna fasada				
VV			(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
VV			(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
VV			(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
VV			(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)		4,800		
VV			okna fasada				
VV			(1,2)*25		30,000		
VV			(1,8)*2		3,600		
VV			(0,55)*4		2,200		
VV			(0,4)*2		0,800		
VV			Součet		201,600		
19	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	181,500	31,48	5 713,62
VV			okna fasada				
VV			(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
VV			(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
VV			(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
VV			(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)		4,800		
VV			Součet		165,000		
VV			165*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		181,500		
VV			Součet		181,500		
20	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	40,260	30,67	1 234,77
VV			okna fasada				
VV			(1,2)*25		30,000		
VV			(1,8)*2		3,600		
VV			(0,55)*4		2,200		
VV			(0,4)*2		0,800		
VV			Součet		36,600		
VV			36,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		40,260		
VV			Součet		40,260		
21	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	69,250	40,46	2 801,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021				
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
VV			sokl				
VV			zadní část				
VV			21,4*1		21,400		
VV			4,5*2		9,000		
VV			přední část				
VV			19,5*1		19,500		
VV			zídka zadní vstup				
VV			(3+0,3+3)*1,5		9,450		
VV			Součet		69,250		
22	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	233,500	38,62	9 017,77
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031				
VV			zadní část				
VV			21,4*7		149,800		
VV			přední část				
VV			19,5*7		136,500		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*25		-45,000		
VV			-1,8*1,5*2		-5,400		
VV			-0,55*0,8*4		-1,760		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			Součet		233,500		
23	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	49,900	614,04	30 640,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211021				
VV			sokl				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		Součet		49,900		
24	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 100mm	m2	52,395	285,60	14 964,01
	VV		49,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		52,395		
	VV		Součet		52,395		
25	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	61,350	163,20	10 012,32
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131141				
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1,5		32,100		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1,5		29,250		
	VV		Součet		61,350		
26	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa tl 100mm	m2	67,485	214,88	14 501,18
	VV		61,35*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		67,485		
	VV		Součet		67,485		
27	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	233,500	650,76	151 952,46
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		Součet		233,500		
28	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 160mm	m2	245,175	248,88	61 019,15
	VV		233,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		245,175		
	VV		Součet		245,175		
29	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	2,730	650,76	1 776,57
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		sokl u vstupu				
	VV		(1,5+1,5)*0,5		1,500		
	VV		nad vstupem stříška				
	VV		4,1*0,3		1,230		
	VV		Součet		2,730		
30	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	3,003	456,28	1 370,21
	VV		2,73*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		3,003		
	VV		Součet		3,003		
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	163,800	217,60	35 642,88
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
	VV		okna fasada				
	VV		(1,2+1,5+1,2+1,5)*25		135,000		
	VV		(1,8+1,5+1,8+1,5)*2		13,200		
	VV		(0,55+0,8+0,55+0,8)*4		10,800		
	VV		(0,4+0,8+0,4+0,8)*2		4,800		
	VV		Součet		163,800		
32	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní tl 30mm	m2	48,972	46,65	2 284,54
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		Součet		44,520		
	VV		44,52*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		48,972		
	VV		Součet		48,972		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	14,091	85,68	1 207,32
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		Součet		12,810		
	VV		12,81*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,091		
	VV		Součet		14,091		
34	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	37,800	217,60	8 225,28
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		Součet		37,800		
35	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	12,474	85,68	1 068,77
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)*0,3		1,440		
	VV		Součet		11,340		
	VV		11,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,474		
	VV		Součet		12,474		
36	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopísko	m2	7,900	693,60	5 479,44
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622221031				
	VV		u vstupu				
	VV		(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
	VV		-1*2,1		-2,100		
	VV		Součet		7,900		
37	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	8,690	552,84	4 804,18
	VV		7,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,690		
	VV		Součet		8,690		
38	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	5,200	208,76	1 085,55
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622222051				
	VV		ostění vstupní dveře				
	VV		(2,1+1+2,1)		5,200		
	VV		Součet		5,200		
39	M	63151507	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 40mm	m2	2,860	138,04	394,79
40	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	233,500	37,26	8 700,21
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251101				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		Součet		233,500		
41	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	7,900	47,46	374,93
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251105				
	VV		u vstupu				
	VV		(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
	VV		-1*2,1		-2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,900		
42	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	40,900	109,48	4 477,73
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001				
	VV		zadní část				
	VV		21,4		21,400		
	VV		přední část				
	VV		19,5		19,500		
	VV		Součet		40,900		
43	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	42,127	89,76	3 781,32
	VV		40,9*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		42,127		
	VV		Součet		42,127		
44	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	252,600	49,91	12 607,27
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002				
	VV		roh				
	VV		7*8		56,000		
	VV		římsa				
	VV		47		47,000		
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,5)*25		75,000		
	VV		(1,5+1,5)*2		6,000		
	VV		(0,8+0,8)*4		6,400		
	VV		(0,8+0,8)*2		3,200		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		dveře vstup				
	VV		(2,1+1+2,1)		5,200		
	VV		dilatace mezi domy				
	VV		2*8		16,000		
	VV		Součet		252,600		
45	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	263,230	10,88	2 863,94
	VV		239,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		263,230		
	VV		Součet		263,230		
46	M	19416050	profil dilatační stěnový Al s výztužnou tkaninou	m	17,600	148,92	2 620,99
47	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	9,450	269,28	2 544,70
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		9,450		
48	K	622325112	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	233,500	215,56	50 333,26
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325112				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		Součet		233,500		
49	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	69,250	482,12	33 386,81
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112				
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		69,250		
50	K	622531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	278,020	320,96	89 233,30
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531022				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		Součet		278,020		
51	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	36,600	74,80	2 737,68
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629135102						
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25		30,000		
	VV		(1,8)*2		3,600		
	VV		(0,55)*4		2,200		
	VV		(0,4)*2		0,800		
	VV		Součet		36,600		
52	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	64,810	30,06	1 948,19
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011						
	VV		okna sklep				
	VV		(0,9*0,3)*7		1,890		
	VV		(0,6*0,3)*9		1,620		
	VV		okna fasada				
	VV		1,2*1,5*25		45,000		
	VV		1,8*1,5*2		5,400		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		dveře vstupy				
	VV		1*2,1		2,100		
	VV		0,8*2		1,600		
	VV		okna lodžie				
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,6*2*2		2,400		
	VV		Součet		64,810		
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	495,320	55,49	27 485,31
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101						
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1,5		32,100		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1,5		29,250		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		dveře zadní vstup				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2+0,8+2)*0,3		1,440		
	VV		Součet		495,320		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 046,66
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	295,400	99,28	29 327,31
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
	VV		suteren				
	VV		138,8		138,800		
	VV		podlaha na půdě				
	VV		156,6		156,600		
	VV		Součet		295,400		
55	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,600	295,80	2 248,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455				
	VV		dveře				
	VV		2*1*2		4,000		
	VV		0,9*2*2		3,600		
	VV		Součet		7,600		
56	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	342,395	18,90	6 471,27
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015341				
	VV		zadní část				
	VV		20,9*7		146,300		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19*7		133,000		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*12		-21,600		
	VV		-1,8*1,5*6		-16,200		
	VV		-0,55*1,5*2		-1,650		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		-0,85*2,3		-1,955		
	VV		-0,8*1,1		-0,880		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*2		-2,430		
	VV		Součet		342,395		
D 997			Přesun sutě				75 472,17
57	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	22,178	1 530,00	33 932,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213				
58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	22,178	204,68	4 539,39
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
59	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	310,492	8,91	2 766,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
	VV		22,178*14 "Přepočtené koeficientem množství		310,492		
	VV		Součet		310,492		
60	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	22,178	1 543,60	34 233,96
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
D 998			Přesun hmot				33 630,72
61	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	22,178	1 516,40	33 630,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002				
D 61			Úprava povrchů vnitřních				218 588,51
62	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	152,680	48,82	7 453,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	33,840	768,40	26 002,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011				
VV			žebra strop				
VV			(0,15+0,15+0,15)*9,4*8				
VV			Součet				
64	M	63152261	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 60mm	m2	34,517	244,12	8 426,29
VV			33,84*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"				
VV			Součet				
65	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	138,800	822,80	114 204,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221021				
VV			podhled v suterénu				
VV			138,8				
VV			Součet				
66	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 100mm	m2	152,680	409,36	62 501,08
VV			138,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"				
VV			Součet				
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				2 105,03
67	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	5,330	376,72	2 007,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450122				
VV			lodžie				
VV			4,1*1,3				
VV			Součet				
68	K	632459175	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 40 do 50 mm	m2	5,330	18,22	97,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632459175				
D 94			Lešení a stavební výtahy				84 289,80
69	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	420,000	45,02	18 908,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211111				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				
70	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	25 200,000	1,31	33 012,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211211				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				
VV			420*60 "Přepočtené koeficientem množství"				
71	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	420,000	27,47	11 537,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211811				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				
72	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	420,000	17,48	7 341,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511111				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				
73	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	25 200,000	0,25	6 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511211				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				
VV			420*60 "Přepočtené koeficientem množství"				
74	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	420,000	11,76	4 939,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511811				
VV			fasáda				
VV			(20+12,5+20)*8				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	944711113	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m montáž	m	6,000	148,92	893,52
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711113				
VV			přední a zadní vstup				
VV			3+3		6,000		
VV			Součet		6,000		
76	K	944711213	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	360,000	2,23	802,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711213				
77	K	944711813	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m demontáž	m	6,000	92,48	554,88
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711813				
VV			přední a zadní vstup				
VV			3+3		6,000		
VV			Součet		6,000		
D	762	Konstrukce tesařské					404,60
78	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	8,750	46,24	404,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841812				
VV			šikmá část na schodišti s vikýřem				
VV			2,5*3,5		8,750		
VV			Součet		8,750		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					215 821,24
D	713	Izolace tepelné					104 079,87
79	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	161,000	56,78	9 141,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121				
VV			podlaha na půdě				
VV			144		144,000		
VV			strop nad schodištěm				
VV			17		17,000		
VV			Součet		161,000		
80	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální tl 120mm	m2	330,050	151,64	50 048,78
VV			161*2,05 "Přepočtené koeficientem množství		330,050		
VV			Součet		330,050		
81	K	713122111	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V	m2	161,000	125,12	20 144,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122111				
VV			podlaha na půdě				
VV			144		144,000		
VV			strop nad schodištěm				
VV			17		17,000		
VV			Součet		161,000		
82	K	713122123	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámců, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 240 mm	m2	20,000	294,44	5 888,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122123				
VV			20		20,000		
VV			Součet		20,000		
83	K	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámců pomocí nízkoexpanzní pěny	m2	20,000	118,32	2 366,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122141				
84	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	9,000	72,76	654,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
VV			vikýř nad schodištěm				
VV			9		9,000		
VV			Součet		9,000		
85	M	28376809	deska fenolická tepelně izolační fasádní tl 120mm	m2	9,900	1 169,60	11 579,04
86	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	8,750	72,76	636,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
VV			S03				
VV			2,5*3,5		8,750		
VV			Součet		8,750		
87	M	63166763	pás tepelně izolační univerzální tl 100mm	m2	9,625	125,80	1 210,83
88	M	63150861	pás tepelně izolační minerální tl 50mm	m2	9,625	102,00	981,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
89	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 509,603	0,95	1 426,88
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713202							
D 763			Konstrukce suché výstavby	9 646,36			
90	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	8,750	41,89	366,54
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751							
VV			šikmá část na schodišti s vikýřem		8,750		
VV			2,5*3,5		8,750		
VV			Součet		8,750		
91	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	9,831	22,58	221,98
VV 8,75*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství 9,831							
VV			Součet		9,831		
92	K	763161710	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	8,750	761,60	6 664,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763161710							
VV			šikmá část na schodišti s vikýřem		8,750		
VV			2,5*3,5		8,750		
VV			Součet		8,750		
93	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) vikýře z desek včetně AI rohu hloubky do 0,5 m	m	5,000	445,40	2 227,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763182411							
VV			1+1,5+1+1,5		5,000		
VV			Součet		5,000		
94	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	139,404	1,20	166,84
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763512							
D 764			Konstrukce klempířské	21 454,02			
95	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	37,200	72,08	2 681,38
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851							
VV			KL10		3,500		
VV			1,75*2		3,500		
VV			KL11		30,000		
VV			25*1,2		30,000		
VV			KL12 štít		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			KL14		0,800		
VV			0,4*2		0,800		
VV			KL15		2,000		
VV			0,5*4		2,000		
VV			Součet		37,200		
96	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	37,200	352,24	13 103,33
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216605							
VV			KL10		3,500		
VV			1,75*2		3,500		
VV			KL11		30,000		
VV			25*1,2		30,000		
VV			KL12 štít		0,900		
VV			0,9		0,900		
VV			KL14		0,800		
VV			0,4*2		0,800		
VV			KL15		2,000		
VV			0,5*4		2,000		
VV			Součet		37,200		
97	K	764216665	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	67,800	80,92	5 486,38
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216665							
VV			KL10		2,000		
VV			2		2,000		
VV			KL11		25,000		
VV			25		25,000		
VV			KL12 štít				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,9		0,900		
	VV		KL14				
	VV		2		2,000		
	VV		KL15				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		33,900		
	VV		33,9*2 "Přepočtené koeficientem množství		67,800		
	VV		Součet		67,800		
98	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	312,810	0,58	182,93
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764202				
D 766			Konstrukce truhlářské				42 475,78
99	K	766660022	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 271,60	2 543,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660022				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
100	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	4 528,80	9 057,60
101	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	2,000	2 801,60	5 603,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411				
	VV		D01, 11				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
102	M	61140500	dveře jednokřídle plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	7 344,00	7 344,00
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
103	M	61140502	dveře jednokřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	1,000	7 820,00	7 820,00
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
104	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	4,000	213,52	854,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660717				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
105	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000	904,40	3 617,60
106	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	2,000	142,12	284,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
107	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000	473,96	947,92
108	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	1,000	1 774,80	1 774,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660734				
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
109	M	766001	Panikové kování -sada pro dveře se štítkem, klika/klika + zámek	ks	1,000	2 380,00	2 380,00
110	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	620,980	0,40	249,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766202				
D 767			Konstrukce zámečnické				12 392,03
111	K	767001	Demontáž a zpětná montáž ocelového schodiště pro byt v 1NP	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00
112	K	767821112	Montáž poštovních schránek samostatných zavěšených	kus	4,000	337,28	1 349,12
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767821112				
113	M	55348116	schránka listová s AL rámečkem Pz 370x330x100mm	kus	4,000	897,60	3 590,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	767893115	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky do 1,50 m	kus	1,000	1 550,40	1 550,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767893115				
	VV		Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
115	M	63437000	stříška vchodová rovná, kotvená pomocí konzol, nerezový rám, výplň vrstvené bezpečnostní sklo 1400x900mm	kus	1,000	3 950,80	3 950,80
		VV	Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
116	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	178,540	1,41	251,31
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767312				
		D 783	Dokončovací práce - nátěry				493,08
117	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	1,166	48,96	57,09
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303				
	VV		HUP				
	VV		0,5*0,5*2		0,500		
	VV		el rozv				
	VV		0,4*0,7*2		0,560		
	VV		Součet		1,060		
	VV		1,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,166		
	VV		Součet		1,166		
118	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	1,166	57,73	67,31
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313				
119	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,166	97,92	114,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101				
120	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,166	94,52	110,21
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101				
121	K	783334201	Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	1,166	123,76	144,30
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783334201				
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				25 280,10
122	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	30,87	7 420,38
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121007				
	VV		schodiště				
	VV		16,8*12		201,600		
	VV		5,5*2,35*3		38,775		
	VV		Součet		240,375		
123	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	14,55	2 221,49
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
124	K	784181107	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	15,71	3 776,29
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181107				
	VV		schodiště				
	VV		16,8*12		201,600		
	VV		5,5*2,35*3		38,775		
	VV		Součet		240,375		
125	K	784221111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	28,76	4 391,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111				
126	K	784221117	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	31,08	7 470,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221117				
	VV		schodiště				
	VV		16,8*12		201,600		
	VV		5,5*2,35*3		38,775		
	VV		Součet		240,375		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
02 - sanace suterénu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			590 559,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	590 559,21	21,00%	124 017,43
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	714 576,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 02 - sanace suterénu

Místo:		Datum:	28. 1. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	590 559,21
HSV - Práce a dodávky HSV	512 457,90
1 - Zemní práce	48 311,69
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	1 527,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	165 847,50
5 - Komunikace pozemní	11 535,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	40 156,76
8 - Trubní vedení	41 299,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 364,07
997 - Přesun sutě	104 719,17
998 - Přesun hmot	54 696,64
PSV - Práce a dodávky PSV	78 101,31
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	60 310,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 790,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

02 - sanace suterénu

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 590 559,21

D HSV Práce a dodávky HSV 512 457,90

D 1 Zemní práce 48 311,69

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	18,500	54,93	1 016,21
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106121
VV 18,5*0,5*2 18,500

2	K	132154203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	48,100	295,75	14 225,58
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132154203
VV 1,3*37 48,100
VV Součet 48,100

3	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	66,600	97,50	6 493,50
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101101
VV 37*1,8 66,600
VV Součet 66,600

4	K	151101111	Odstanění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	66,600	60,13	4 004,66
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101111
VV 37*1,8 66,600
VV Součet 66,600

5	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	18,500	226,85	4 196,73
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751137
VV 0,5*37 18,500
VV Součet 18,500

6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	92,500	14,63	1 353,28
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119
VV 0,5*37 18,500
VV 18,5*5 'Přepočtené koeficientem množství 92,500

7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	18,500	222,30	4 112,55
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231
VV 0,5*37 18,500
VV Součet 18,500

8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	29,600	102,05	3 020,68
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101
VV 0,8*37 29,600
VV Součet 29,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	200,000	24,51	4 902,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411132				
		VV	200		200,000		
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	10,000	73,45	734,50
		VV	200*0,05 "Přepočtené koeficientem množství		10,000		
		VV	Součet		10,000		
11	K	181912111	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění	m2	200,000	21,26	4 252,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181912111				
	D	11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce				1 527,18
12	K	113106021	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dla	m2	18,500	82,55	1 527,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106021				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				165 847,50
13	K	319202213	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	105,000	1 579,50	165 847,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202213				
		VV	57+24+24		105,000		
		VV	Součet		105,000		
	D	5	Komunikace pozemní				11 535,68
14	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopísku	m2	18,500	52,85	977,73
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451577877				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
15	K	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 40 mm	m2	18,500	570,70	10 557,95
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/637211121				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				40 156,76
16	K	619999031	Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za zaoblení omítaných ploch poloměru do 100 mm nebo rozvinuté šířky do 150 mm	m	37,000	72,80	2 693,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619999031				
		VV	fabion žb pás a svislá stěna při napojení HI				
		VV	37		37,000		
		VV	Součet		37,000		
17	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	66,600	39,52	2 632,03
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121				
18	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	66,600	257,40	17 142,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
		VV	pod HI vyrovnání plochy				
		VV	37*1,8		66,600		
		VV	Součet		66,600		
19	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	66,600	53,04	3 532,46
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101				
		VV	37*1,8		66,600		
		VV	Součet		66,600		
20	K	629995223	Očištění vnějších ploch tryskáním Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost ve stísněném nebo uzavřeném prostoru	m2	66,600	78,00	5 194,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995223				
		VV	37*1,8		66,600		
		VV	Součet		66,600		
21	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	66,600	134,55	8 961,03
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131311				
		VV	37*1,8		66,600		
		VV	Součet		66,600		
	D	8	Trubní vedení				41 299,21
22	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	3,700	2 749,50	10 173,15
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212312111				
		VV	37*0,1		3,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			3,700		
23	K	212750103	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtekání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 160	m	52,000	336,70	17 508,40
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212750103					
VV		obvod					
VV		37			37,000		
VV		napojení					
VV		15			15,000		
VV		Součet			52,000		
24	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	2,000	2 600,00	5 200,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812201					
25	K	894812232	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	2 229,50	4 459,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812232					
26	K	894812255	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop plastový (pro třídu zatížení) pachotěsný s madlem	kus	2,000	806,00	1 612,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812255					
27	K	899661312	Zřízení filtračního obalu drenážních trubek ze skelné tkaniny, slaměných rohoží apod. proti zarůstání kořeny, zanášení zemitými částicemi nebo pískem DN přes 130 do 200	m	52,000	14,24	740,48
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899661312					
VV		obvod					
VV		37			37,000		
VV		napojení					
VV		15			15,000		
VV		Součet			52,000		
28	M	69311098	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 250g/m2	m2	112,320	14,30	1 606,18
VV		obvod					
VV		37*1,8			66,600		
VV		napojení					
VV		15*1,8			27,000		
VV		Součet			93,600		
VV		93,6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství			112,320		
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					44 364,07
29	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	134,770	94,90	12 789,67
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
VV		podlaha suterén					
VV		134,77			134,770		
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	404,800	78,00	31 574,40
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
VV		stěny v suterénu v rozsahu dle PD					
VV		184*2,2			404,800		
VV		Součet			404,800		
D 997		Přesun sutě					104 719,17
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	42,933	648,70	27 850,64
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	42,933	195,65	8 399,84
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	601,062	8,52	5 121,05
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV		42,933*14 "Přepočtené koeficientem množství			601,062		
VV		Součet			601,062		
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	42,933	1 475,50	63 347,64
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D 998		Přesun hmot					54 696,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	42,933	1 274,00	54 696,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001				
D		PSV	Práce a dodávky PSV	78 101,31			
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	60 310,63			
36	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	66,600	19,18	1 277,39
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001				
VV			37*1,8	66,600			
VV			Součet	66,600			
37	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,023	43 615,00	1 003,15
VV			66,6*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství	0,023			
VV			Součet	0,023			
38	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	66,600	104,00	6 926,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			37*1,8	66,600			
VV			Součet	66,600			
39	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm</i>	m2	79,920	143,65	11 480,51
VV			66,6*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	79,920			
VV			Součet	79,920			
40	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	66,600	104,00	6 926,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			37*1,8	66,600			
VV			Součet	66,600			
41	M	62855001	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm</i>	m2	79,920	159,25	12 727,26
VV			66,6*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	79,920			
VV			Součet	79,920			
42	K	711142821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy svislé S dvouvrstvé	m2	66,600	50,70	3 376,62
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142821				
VV			37*1,8	66,600			
VV			Součet	66,600			
43	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	70,300	150,80	10 601,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161215				
VV			37*1,9	70,300			
VV			Součet	70,300			
44	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	37,000	81,90	3 030,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161384				
VV			37	37,000			
VV			Součet	37,000			
45	K	711162811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy svislé S	m2	70,300	27,95	1 964,89
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711162811				
VV			37*1,9	70,300			
VV			Součet	70,300			
46	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	912,520	1,09	996,47
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711201				
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	17 790,68			
47	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	13,91	2 249,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
48	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	134,770	2,35	316,71
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784191007				
VV			strop				
VV			134,77	134,770			
VV			Součet	134,770			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	784221121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	25,48	4 120,73
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221121				
50	K	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	404,800	27,43	11 103,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784312021				
VV			stěny v suterénu v rozsahu dle PD				
VV			184*2,2		404,800		
VV			Součet		404,800		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 224 261,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 224 261,95	21,00%	257 095,01
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 481 356,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 224 261,95
HSV - Práce a dodávky HSV		469 129,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce		93 772,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		34 234,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		217 873,60
997 - Přesun sutě		99 299,69
998 - Přesun hmot		23 950,42
PSV - Práce a dodávky PSV		755 132,04
712 - Powlakové krytiny		8 777,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		5 796,00
762 - Konstrukce tesařské		240 109,18
764 - Konstrukce klempířské		382 103,61
765 - Krytina skládaná		84 901,83
767 - Konstrukce zámečnické		33 444,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 224 261,95

D HSV Práce a dodávky HSV 469 129,91

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 93 772,00

1	K	314231164	Zdivo komínů a ventilací volně stojících z cihel pálených lícových včetně spárování, pevnosti P 60, na maltu MVC dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) plných	m3	5,150	17 780,00	91 567,00
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/314231164				
		VV	nové komíny				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

2	K	316381116	Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání, tl. přes 80 do 100 mm	m2	2,500	882,00	2 205,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/316381116				
		VV	1+1+0,5		2,500		
		VV	Součet		2,500		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 34 234,20

3	K	613321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	117,000	292,60	34 234,20
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613321121				
		VV	stáv komíny				
		VV	32+11+25+26+23		117,000		
		VV	Součet		117,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 217 873,60

4	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	160,000	63,91	10 225,60
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112				
		VV	půda, opravy komínů atd				
		VV	160		160,000		
		VV	Součet		160,000		

5	K	953752111	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu světlý průměr vložky do 160 mm	soubor	4,000	16 660,00	66 640,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752111				
6	K	953752121	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu Příplatek k ceně za každý další i započatý metr výšky komínového průduchu přes 3 m světlý průměr vložky do 160 mm	m	30,000	2 380,00	71 400,00

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752121				
		VV	1NP				
		VV	2*9		18,000		
		VV	2NP				
		VV	2*6		12,000		
		VV	Součet		30,000		

7	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	5,150	3 388,00	17 448,20
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032631				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

8	K	977331113	Zvětšení komínového průduchu frézováním zdiva z cihel plných pálených maximální hloubky frézování přes 10 do 30 mm	m	42,000	1 043,00	43 806,00
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977331113 VV 2 byty 1PN VV 2*12 24,000 VV 2 byty 2NP VV 2*9 18,000 VV Součet 42,000							
9	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	117,000	71,40	8 353,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015391 VV stáv komíny VV 32+11+25+26+23 117,000 VV Součet 117,000							
D 997 Přesun sutě							99 299,69
10	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	27,753	1 575,00	43 710,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213							
11	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	27,753	74,90	2 078,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219							
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,753	210,70	5 847,56
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501							
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	388,542	9,17	3 562,93
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 VV 27,753*14 "Přepočtené koeficientem množství 388,542 VV Součet 388,542							
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,753	1 589,00	44 099,52
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631							
D 998 Přesun hmot							23 950,42
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	15,343	1 561,00	23 950,42
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002							
D PSV Práce a dodávky PSV							755 132,04
D 712 Povlakové krytiny							8 777,05
16	K	712631811	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° z pásů uložených na sucho podkladního samolepícího asfaltového pásu	m2	299,700	28,84	8 643,35
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712631811 VV (8,1+8,1)*18,5 299,700 VV Součet 299,700							
17	K	712600845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° doplňků ventilační hlavice	kus	1,000	133,70	133,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712600845							
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 796,00
18	K	721242116	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	2 520,00	5 040,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721242116							
19	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	756,00	756,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721273153							
D 762 Konstrukce tesařské							240 109,18
20	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	27,690	973,00	26 942,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083111 VV krokve VV 19,23 19,230 VV bednění VV 282*0,03 8,460 VV Součet 27,690							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	45,000	178,50	8 032,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331932				
22	K	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	45,000	550,90	24 790,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332923				
23	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	300,000	101,50	30 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341210				
VV			1000% plochy		300,000		
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
24	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,560	5 726,00	60 466,56
25	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	300,000	31,50	9 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811				
VV			100% plochy		300,000		
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
26	K	762342314	Montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	300,000	60,27	18 081,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342314				
27	M	60514105	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 30x50mm	m3	1,890	6 377,00	12 052,53
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			Součet		1,890		
28	K	762342441	Montáž laťování montáž listů trojúhelníkových	m	705,000	11,90	8 389,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342441				
VV			282*2,5		705,000		
VV			Součet		705,000		
29	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	2,030	6 783,00	13 769,49
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		2,030		
30	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	300,000	21,00	6 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342811				
31	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,920	1 162,00	4 555,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000				
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		3,920		
32	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	2,885	798,00	2 302,23
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762795000				
VV			19,23*0,15		2,885		
VV			Součet		2,885		
33	K	998762312	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 222,596	4,51	14 527,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762312				
D 764			Konstrukce klempířské				382 103,61
34	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	299,700	136,50	40 909,05
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821				
VV			(8,1+8,1)*18,5		299,700		
VV			Součet		299,700		
35	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	18,500	58,17	1 076,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001861				
36	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	37,000	55,51	2 053,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812				
VV			18,5*2		37,000		
VV			Součet		37,000		
37	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	6,000	78,40	470,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002821				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	16,200	163,10	2 642,22
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
39	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	40,000	162,40	6 496,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764003801				
40	K	764011616	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	84,000	287,70	24 166,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011616				
	VV		18,5+18,5+9+3+3+16+16		84,000		
	VV		Součet		84,000		
41	K	764111653	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	329,670	507,50	167 307,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111653				
42	K	764203156	Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného dvourubkového	m	37,000	208,60	7 718,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764203156				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
43	M	55349664	tyč do sněhového zachytávače Al	m	74,000	137,90	10 204,60
		VV	18,5*2*2		74,000		
	VV		Součet		74,000		
44	M	55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	76,000	131,60	10 001,60
45	M	55344661	nástavec svorky (držáku) sněhového zachytávače Al	kus	76,000	78,40	5 958,40
46	K	764211625	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s větracím pásem rš 400 mm	m	18,500	532,00	9 842,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764211625				
47	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	32,400	305,90	9 911,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634				
	VV		štít				
	VV		8,1*2*2		32,400		
	VV		Součet		32,400		
48	K	764212649	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 800 mm	m	16,200	543,90	8 811,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212649				
	VV		stěna sousední objekt				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
49	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	37,000	299,60	11 085,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212664				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
50	K	764213652	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou	kus	2,000	4 039,00	8 078,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213652				
51	K	764218631	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené přes rš 670 mm	m2	5,500	994,00	5 467,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218631				
	VV		vikýř				
	VV		5,5		5,500		
	VV		Součet		5,500		
52	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	9,500	1 386,00	13 167,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764314612				
	VV		komíny				
	VV		1,5*3		4,500		
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		Součet		9,500		
53	K	764315633	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střech s krytinou prostupovou manžetou přes 100 do 150 mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764315633							
54	K	764316624	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 150 do 200 mm	kus	1,000	1 477,00	1 477,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764316624							
55	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	37,000	425,60	15 747,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602							
VV 18,5*2					37,000		
VV Součet					37,000		
56	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	505,40	1 010,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511643							
57	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	16,000	668,50	10 696,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518623							
VV 8*2					16,000		
VV Součet					16,000		
58	K	998764312	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 362,105	1,26	6 756,25
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764312							
D 765 Krytina skládaná							84 901,83
59	K	765115302	Montáž střešních doplňků střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	2,000	476,00	952,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302							
60	M	55345010	vylez na střechu 600x600mm	kus	2,000	3 052,00	6 104,00
61	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	329,670	47,25	15 576,91
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191021							
62	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	344,655	39,13	13 486,35
63	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	705,000	15,75	11 103,75
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191031							
64	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	775,500	16,17	12 539,84
VV 705*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					775,500		
VV Součet					775,500		
65	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	350,000	57,75	20 212,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765192001							
VV 350					350,000		
VV Součet					350,000		
66	K	998765312	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 142,505	4,31	4 926,48
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765312							
D 767 Konstrukce zámečnické							33 444,37
67	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	8,000	1 505,00	12 040,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851104							
68	M	55344680	lávka komínová 250x1000mm	kus	8,000	572,60	4 580,80
69	M	55344690	spojka lávky komínové sada 2 kusy	sada	8,000	84,00	672,00
70	M	55344688	šroub k lávce komínová sada 4 kusy	sada	8,000	77,00	616,00
71	K	767851803	Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	2,000	129,50	259,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851803							
72	K	767881128	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevřením, kotvení svrchní, objímkou	kus	2,000	798,00	1 596,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881128							
73	M	70921372	kotvicí bod pro konstrukce z dřevěných nosných trámů s bedněním pomocí 16ti samořezných šroubů dl 500mm	kus	2,000	3 990,00	7 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
74	K	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvícího vedení montáž lana uchycení lana k nástavcům	kus	2,000	2 184,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881161				
75	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvící vedení tl 8mm	m	10,000	100,80	1 008,00
76	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	473,140	0,69	324,57
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

141 067,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 067,34	21,00%	29 624,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 691,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 04 - ÚT byt č.1

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		141 067,34
PSV - Práce a dodávky PSV		141 067,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny		54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury		17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		25 889,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 067,34

D PSV Práce a dodávky PSV 141 067,34

D 725 Zdravotechnika - zařízení pro garáže 499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závití s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závití vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					25 889,77
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	359,920	1,93	695,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

141 067,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 067,34	21,00%	29 624,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 691,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 05 - ÚT byt č.2

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	141 067,34
PSV - Práce a dodávky PSV	141 067,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	25 889,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 067,34

D PSV Práce a dodávky PSV 141 067,34

D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty 499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závití s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závití vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					25 889,77
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	359,920	1,93	695,37
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
06 - ÚT byt č.3

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 686,31
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 686,31	21,00%	28 704,13
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 390,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 06 - ÚT byt č.3

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	136 686,31
PSV - Práce a dodávky PSV	136 686,31
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny	51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

06 - ÚT byt č.3

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem136 686,31

D PSV Práce a dodávky PSV136 686,31

D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86			
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	340,820	1,93	658,46
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26
Objekt:
07 - ÚT byt č.4

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 686,31
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 686,31	21,00%	28 704,13
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 390,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 07 - ÚT byt č.4

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		136 686,31
PSV - Práce a dodávky PSV		136 686,31
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny		51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury		17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		24 515,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

07 - ÚT byt č.4

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 136 686,31

D PSV Práce a dodávky PSV 136 686,31

D 725 Zdravotnicka - zařízeníové předměty 249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86			
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	340,820	1,93	658,46
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
21 - Elektrotechnika

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 28. 1. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj	DIČ: Vyplň údaj
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		43 919,20	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	43 919,20	21,00%	9 223,03
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	53 142,23

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Uchazeč		

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 21 - Elektrotechnika

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	43 919,20
PSV - Práce a dodávky PSV	9 289,15
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	1 188,85
742 - Elektroinstalace - slaboprúd	8 100,30
M - Práce a dodávky M	34 630,05
21-M - Elektromontáže	34 630,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

21 - Elektrotechnika

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 43 919,20

D PSV Práce a dodávky PSV 9 289,15

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 1 188,85

1	K	741372067	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem	kus	1,000	285,35	285,35
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372067							
2	M	34835006	LED reflektor nástěnný 40-80W s integ. čidlem	kus	1,000	903,50	903,50

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 8 100,30

3	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	4,000	222,30	889,20
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201							
4	M	38226101	zvonkové tablo s elektronickým vrátným 4 tlačítka, rámeček pod omítkou	kus	1,000	4 231,50	4 231,50
5	M	38227042	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 2-68 uživatelů	kus	1,000	975,00	975,00
6	M	37422101	transformátor zvonkový 16VA 240V 8/12/24V	kus	1,000	767,00	767,00
7	M	37414135	zvonek bytový, melodie	kus	4,000	309,40	1 237,60

D M Práce a dodávky M 34 630,05

D 21-M Elektromontáže 34 630,05

8	K	M211001	AlMgSi d8	m	145,000	100,75	14 608,75
9	K	M211002	FeZn d10	m	18,000	104,00	1 872,00
10	K	M211003	podpěra vedení	ks	95,000	35,75	3 396,25
11	K	M211004	FeZn 30 x 4	m	50,000	104,00	5 200,00
12	K	M211005	SZ	ks	6,000	39,00	234,00
13	K	M211006	SR03	ks	10,000	55,25	552,50
14	K	M211007	SR01	ks	15,000	46,15	692,25
15	K	M211008	SO	ks	6,000	43,55	261,30
16	K	M211009	SS,SP	ks	40,000	36,40	1 456,00
17	K	M211010	ST	ks	2,000	52,00	104,00
18	K	M211011	ochranný úhelní + 2x držák	ks	6,000	390,00	2 340,00
19	K	M211012	pomocný jímač 1,5m	ks	2,000	325,00	650,00
20	K	M211013	oddálený jímač 1,5m, 2x distanční tyč 80cm	ks	1,000	780,00	780,00
21	K	M211014	měření zemních odporů do 100m	ks	6,000	78,00	468,00
22	K	M211015	montáž štítků k označení svodů	ks	12,000	16,25	195,00
23	K	M211016	tvárování ochranných prvků	ks	6,000	195,00	1 170,00
24	K	M211017	nosný, podružný a režijní materiál	kg	50,000	13,00	650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

30 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

18 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 000,00	21,00%	3 780,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 780,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 30 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	18 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 05 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 30 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 000,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				18 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				12 000,00
1	K	030001000	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00
2	K	044002000	Revize	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Vypíň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vypíň údaj
DIČ: Vypíň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 200 293,63
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	4 200 293,63	882 061,66
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 082 355,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Místo:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 200 293,63	5 082 355,29
01	zateplení obálky budovy	1 704 615,20	2 062 584,39
02	sanace suterénu	647 628,24	783 630,17
03	výměna střešní krytiny	1 230 623,69	1 489 054,66
04	ÚT byt č.1	141 067,34	170 691,48
05	ÚT byt č.2	141 067,34	170 691,48
06	ÚT byt č.3	136 686,31	165 390,44
07	ÚT byt č.4	136 686,31	165 390,44
21	Elektrotechnika	43 919,20	53 142,23
30	Vedlejší náklady	18 000,00	21 780,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 704 615,20

DPH základní
snížená

Základ daně
1 704 615,20
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
357 969,19
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 062 584,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 01 - zateplení obálky budovy

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 704 615,20
HSV - Práce a dodávky HSV	1 488 389,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 806,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	993 466,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 850,50
997 - Přesun sutě	92 868,41
998 - Přesun hmot	41 382,56
61 - Úprava povrchů vnitřních	218 588,51
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	2 105,03
94 - Lešení a stavební výtahy	91 321,68
762 - Konstrukce tesařské	404,60
PSV - Práce a dodávky PSV	215 821,24
713 - Izolace tepelné	104 079,87
763 - Konstrukce suché výstavby	9 646,36
764 - Konstrukce klempířské	21 454,02
766 - Konstrukce truhlářské	42 475,78
767 - Konstrukce zámečnické	12 392,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	493,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 280,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

01 - zateplení obálky budovy

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 704 615,20

D HSV Práce a dodávky HSV 1 488 389,36

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 806,64

1	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	6,000	634,44	3 806,64
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310237251
VV	po gamatech
VV	6
VV	Součet

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 993 466,03

2	K	6001	Příplatek za sytost odstínu fasádní probarvené omítky, kategorie V	m2	386,515	59,84	23 129,06
---	---	------	--	----	---------	-------	-----------

VV	zadní část	
VV	21,4*7	149,800
VV	boční část	
VV	10,35*7	72,450
VV	štít	
VV	36	36,000
VV	přední část	
VV	19,5*7	136,500
VV	okna fasada	
VV	-1,2*1,5*25	-45,000
VV	-1,8*1,5*2	-5,400
VV	-0,55*0,8*4	-1,760
VV	-0,4*0,8*2	-0,640
VV	štít	
VV	-0,9*1,35*1	-1,215
VV	okna fasada ostění	
VV	(1,5+1,2+1,5)*25*0,35	36,750
VV	(1,5+1,8+1,5)*2*0,35	3,360
VV	(0,8+0,55+0,8)*4*0,35	3,010
VV	(0,8+0,4+0,8)*2*0,35	1,400
VV	štít	
VV	(1,35+0,9+1,35)*1*0,35	1,260
VV	Součet	386,515

3	K	612315222	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	259,08	1 554,48
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315222
VV	po gamatech
VV	6
VV	Součet

4	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	7,920	788,80	6 247,30
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315302
VV	dveře vstup
VV	(2,1+1+2,1)*0,4
VV	dveře zadní vstup
VV	(2+0,8+2)*0,4
VV	sklep vnitřní
VV	(2+0,9+2)*0,4*2
VV	Součet

5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	19,800	164,56	3 258,29
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001
VV	dveře vstup
VV	(2,1+1+2,1)
VV	dveře zadní vstup
VV	(2+0,8+2)
VV	sklep vnitřní
VV	(2+0,9+2)*2
VV	Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	26,830	48,82	1 309,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121				
	VV		římša pod okapem		18,500		
	VV		(18,5+18,5)*0,5				
	VV		pruvlak zadní vstup		1,330		
	VV		3,8*(0,5*0,7)				
	VV		podhled D20		7,000		
	VV		7		26,830		
	VV		Součet				
7	K	621142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu podhledů	m2	18,500	219,64	4 063,34
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621142001				
	VV		římša pod okapem		18,500		
	VV		(18,5+18,5)*0,5		18,500		
	VV		Součet				
8	K	621151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový podhledů	m2	26,830	42,57	1 142,15
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621151031				
	VV		římša pod okapem		18,500		
	VV		(18,5+18,5)*0,5				
	VV		pruvlak zadní vstup		1,330		
	VV		3,8*(0,5*0,7)				
	VV		podhled D20		7,000		
	VV		7		26,830		
	VV		Součet				
9	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	1,330	768,40	1 021,97
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011				
	VV		pruvlak zadní vstup		1,330		
	VV		3,8*(0,5*0,7)				
	VV		Součet				
10	M	63151498	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva tl 60mm	m2	1,463	293,76	429,77
11	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	7,000	870,40	6 092,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221031				
	VV		podhled D20		7,000		
	VV		7		7,000		
	VV		Součet				
12	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	7,700	552,84	4 256,87
13	K	621531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm podhledů	m2	26,830	342,04	9 176,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621531022				
	VV		římša pod okapem		18,500		
	VV		(18,5+18,5)*0,5				
	VV		pruvlak zadní vstup		1,330		
	VV		3,8*(0,5*0,7)				
	VV		podhled D20		7,000		
	VV		7		26,830		
	VV		Součet				
14	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	553,355	41,34	22 875,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121				
	VV		zídka zadní vstup		9,450		
	VV		(3+0,3+3)*1,5				
	VV		sokl				
	VV		zadní část		21,400		
	VV		21,4*1		9,000		
	VV		4,5*2				
	VV		boční část		10,350		
	VV		10,35*1				
	VV		přední část		19,500		
	VV		19,5*1				
	VV		sokl				
	VV		zadní část		32,100		
	VV		21,4*1,5				
	VV		boční část		15,525		
	VV		10,35*1,5				
	VV		přední část		29,250		
	VV		19,5*1,5				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*12*0,35		5,040		
	VV		(1,8)*4*0,35		2,520		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)*0,3		1,440		
	VV		Součet		553,355		
15	K	622135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm stěn	m2	469,340	112,88	52 979,10
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135011				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		Součet		469,340		
16	K	622135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	1 408,020	33,25	46 816,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135095				
	VV		zídka zadní vstup				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1*0,35		0,315		
	VV		Součet		469,340		
	VV		469,34*3 "Přepočtené koeficientem množství		1 408,020		
	VV		Součet		1 408,020		
17	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	9,450	191,08	1 805,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622142001				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		9,450		
18	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	206,100	34,20	7 048,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622143004				
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1		3,600		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		okna fasada				
	VV		(1,2)*25		30,000		
	VV		(1,8)*2		3,600		
	VV		(0,55)*4		2,200		
	VV		(0,4)*2		0,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1		0,900		
	VV		Součet		206,100		
19	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	185,460	31,48	5 838,28
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25		105,000		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2		9,600		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4		8,600		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2		4,000		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1		3,600		
	VV		ostění soklové okna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
			VV (0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
			VV dveře zadní vstup				
			VV (2+0,8+2)		4,800		
			VV Součet		168,600		
			VV 168,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		185,460		
			VV Součet		185,460		
20	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	41,250	30,67	1 265,14
			VV okna fasada				
			VV (1,2)*25		30,000		
			VV (1,8)*2		3,600		
			VV (0,55)*4		2,200		
			VV (0,4)*2		0,800		
			VV štít				
			VV (0,9)*1		0,900		
			VV Součet		37,500		
			VV 37,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		41,250		
			VV Součet		41,250		
21	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	79,600	40,46	3 220,62
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151021				
			VV ostění soklové okna				
			VV (0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
			VV (0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV boční část				
			VV 10,35*1		10,350		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV zídka zadní vstup				
			VV (3+0,3+3)*1,5		9,450		
			VV Součet		79,600		
22	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	340,735	38,62	13 159,19
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031				
			VV zadní část				
			VV 21,4*7		149,800		
			VV boční část				
			VV 10,35*7		72,450		
			VV štít				
			VV 36		36,000		
			VV přední část				
			VV 19,5*7		136,500		
			VV okna fasada				
			VV -1,2*1,5*25		-45,000		
			VV -1,8*1,5*2		-5,400		
			VV -0,55*0,8*4		-1,760		
			VV -0,4*0,8*2		-0,640		
			VV štít				
			VV -0,9*1,35*1		-1,215		
			VV Součet		340,735		
23	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	60,250	614,04	36 995,91
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211021				
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1		21,400		
			VV 4,5*2		9,000		
			VV boční část				
			VV 10,35*1		10,350		
			VV přední část				
			VV 19,5*1		19,500		
			VV Součet		60,250		
24	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 100mm	m2	63,263	285,60	18 067,91
			VV 60,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		63,263		
			VV Součet		63,263		
25	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	76,875	163,20	12 546,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131141				
			VV sokl				
			VV zadní část				
			VV 21,4*1,5		32,100		
			VV boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10,35*1,5		15,525		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1,5		29,250		
	VV		Součet		76,875		
26	M	28376017	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa tl 100mm	m2	84,563	214,88	18 170,90
	VV		76,875*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		84,563		
	VV		Součet		84,563		
27	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	340,735	650,76	221 736,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		Součet		340,735		
28	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 160mm	m2	357,772	248,88	89 042,30
	VV		340,735*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		357,772		
	VV		Součet		357,772		
29	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	2,730	650,76	1 776,57
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211031				
	VV		sokl u vstupu				
	VV		(1,5+1,5)*0,5		1,500		
	VV		nad vstupem stříška				
	VV		4,1*0,3		1,230		
	VV		Součet		2,730		
30	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	3,003	456,28	1 370,21
	VV		2,73*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,003		
	VV		Součet		3,003		
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	168,300	217,60	36 622,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
	VV		okna fasada				
	VV		(1,2+1,5+1,2+1,5)*25		135,000		
	VV		(1,8+1,5+1,8+1,5)*2		13,200		
	VV		(0,55+0,8+0,55+0,8)*4		10,800		
	VV		(0,4+0,8+0,4+0,8)*2		4,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9+1,35+0,9+1,35)*1		4,500		
	VV		Součet		168,300		
32	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní tl 30mm	m2	50,358	46,65	2 349,20
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		Součet		45,780		
	VV		45,78*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		50,358		
	VV		Součet		50,358		
33	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	14,438	85,68	1 237,05
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25*0,35		10,500		
	VV		(1,8)*2*0,35		1,260		
	VV		(0,55)*4*0,35		0,770		
	VV		(0,4)*2*0,35		0,280		
	VV		štít				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(0,9)*1*0,35		0,315		
VV			Součet		13,125		
VV			13,125*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		14,438		
VV			Součet		14,438		
34	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	37,800	217,60	8 225,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212051				
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)		4,800		
VV			Součet		37,800		
35	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch tl 30mm	m2	12,474	85,68	1 068,77
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)*0,3		1,440		
VV			Součet		11,340		
VV			11,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,474		
VV			Součet		12,474		
36	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopísko	m2	7,900	693,60	5 479,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622221031				
VV			u vstupu				
VV			(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
VV			-1*2,1		-2,100		
VV			Součet		7,900		
37	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 160mm	m2	8,690	552,84	4 804,18
VV			7,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,690		
VV			Součet		8,690		
38	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	5,200	208,76	1 085,55
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622222051				
VV			ostění vstupní dveře				
VV			(2,1+1+2,1)		5,200		
VV			Součet		5,200		
39	M	63151507	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno tl 40mm	m2	2,860	138,04	394,79
40	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	340,735	37,26	12 695,79
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251101				
VV			zadní část				
VV			21,4*7		149,800		
VV			boční část				
VV			10,35*7		72,450		
VV			štít				
VV			36		36,000		
VV			přední část				
VV			19,5*7		136,500		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*25		-45,000		
VV			-1,8*1,5*2		-5,400		
VV			-0,55*0,8*4		-1,760		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			štít				
VV			-0,9*1,35*1		-1,215		
VV			Součet		340,735		
41	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	7,900	47,46	374,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251105				
VV			u vstupu				
VV			(1,5+1+1,5)*2,5		10,000		
VV			-1*2,1		-2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,900		
42	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	51,250	109,48	5 610,85
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001				
	VV		zadní část				
	VV		21,4		21,400		
	VV		boční část				
	VV		10,35		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5		19,500		
	VV		Součet		51,250		
43	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	52,788	89,76	4 738,25
	VV		51,25*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		52,788		
	VV		Součet		52,788		
44	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	255,300	49,91	12 742,02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002				
	VV		roh				
	VV		7*8		56,000		
	VV		římsa				
	VV		47		47,000		
	VV		okna fasada				
	VV		(1,5+1,5)*25		75,000		
	VV		(1,5+1,5)*2		6,000		
	VV		(0,8+0,8)*4		6,400		
	VV		(0,8+0,8)*2		3,200		
	VV		štít				
	VV		(1,35+1,35)*1		2,700		
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7		16,800		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9		16,200		
	VV		dveře zadní vstup				
	VV		(2+0,8+2)		4,800		
	VV		dveře vstup				
	VV		(2,1+1+2,1)		5,200		
	VV		dilatace mezi domy				
	VV		2*8		16,000		
	VV		Součet		255,300		
45	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	263,230	10,88	2 863,94
	VV		239,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		263,230		
	VV		Součet		263,230		
46	M	19416050	profil dilatační stěnový Al s výztužnou tkaninou	m	17,600	148,92	2 620,99
47	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	9,450	269,28	2 544,70
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		9,450		
48	K	622325112	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	340,735	215,56	73 448,84
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622325112				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		Součet		340,735		
49	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	79,600	482,12	38 376,75
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511112				
	VV		ostění soklové okna				
	VV		(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
	VV		(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		Součet		79,600		
50	K	622531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	386,515	320,96	124 055,85
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531022					
	VV		zadní část				
	VV		21,4*7		149,800		
	VV		boční část				
	VV		10,35*7		72,450		
	VV		štít				
	VV		36		36,000		
	VV		přední část				
	VV		19,5*7		136,500		
	VV		okna fasada				
	VV		-1,2*1,5*25		-45,000		
	VV		-1,8*1,5*2		-5,400		
	VV		-0,55*0,8*4		-1,760		
	VV		-0,4*0,8*2		-0,640		
	VV		štít				
	VV		-0,9*1,35*1		-1,215		
	VV		okna fasada ostění				
	VV		(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
	VV		(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
	VV		(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
	VV		(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
	VV		štít				
	VV		(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
	VV		Součet		386,515		
51	K	629135102	Výrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	37,500	74,80	2 805,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629135102					
	VV		okna fasada parapety				
	VV		(1,2)*25		30,000		
	VV		(1,8)*2		3,600		
	VV		(0,55)*4		2,200		
	VV		(0,4)*2		0,800		
	VV		štít				
	VV		(0,9)*1		0,900		
	VV		Součet		37,500		
52	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	66,025	30,06	1 984,71
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011					
	VV		okna sklep				
	VV		(0,9*0,3)*7		1,890		
	VV		(0,6*0,3)*9		1,620		
	VV		okna fasada				
	VV		1,2*1,5*25		45,000		
	VV		1,8*1,5*2		5,400		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		štít				
	VV		0,9*1,35*1		1,215		
	VV		dveře vstupy				
	VV		1*2,1		2,100		
	VV		0,8*2		1,600		
	VV		okna lodžie				
	VV		0,4*0,8*2		0,640		
	VV		0,55*0,8*4		1,760		
	VV		0,6*2*2		2,400		
	VV		Součet		66,025		
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	557,555	55,49	30 938,73
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101					
	VV		zídka zadní vstup				
	VV		(3+0,3+3)*1,5		9,450		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1		21,400		
	VV		4,5*2		9,000		
	VV		boční část				
	VV		10,35*1		10,350		
	VV		přední část				
	VV		19,5*1		19,500		
	VV		sokl				
	VV		zadní část				
	VV		21,4*1,5		32,100		
	VV		boční část				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			10,35*1,5		15,525		
VV			přední část				
VV			19,5*1,5		29,250		
VV			zadní část				
VV			21,4*7		149,800		
VV			boční část				
VV			10,35*7		72,450		
VV			štít				
VV			36		36,000		
VV			přední část				
VV			19,5*7		136,500		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*25		-45,000		
VV			-1,8*1,5*2		-5,400		
VV			-0,55*0,8*4		-1,760		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			štít				
VV			-0,9*1,35*1		-1,215		
VV			okna fasada ostění				
VV			(1,5+1,2+1,5)*25*0,35		36,750		
VV			(1,5+1,8+1,5)*2*0,35		3,360		
VV			(0,8+0,55+0,8)*4*0,35		3,010		
VV			(0,8+0,4+0,8)*2*0,35		1,400		
VV			štít				
VV			(1,35+0,9+1,35)*1*0,35		1,260		
VV			okna fasada parapety				
VV			(1,2)*25*0,35		10,500		
VV			(1,8)*2*0,35		1,260		
VV			(0,55)*4*0,35		0,770		
VV			(0,4)*2*0,35		0,280		
VV			štít				
VV			(0,9)*1*0,35		0,315		
VV			ostění soklové okna				
VV			(0,9+0,3+0,9+0,3)*7*0,3		5,040		
VV			(0,6+0,3+0,6+0,3)*9*0,3		4,860		
VV			dveře zadní vstup				
VV			(2+0,8+2)*0,3		1,440		
VV			Součet		557,555		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 850,50
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	295,400	99,28	29 327,31
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
VV			suteren				
VV			138,8		138,800		
VV			podlaha na půdě				
VV			156,6		156,600		
VV			Součet		295,400		
55	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,600	295,80	2 248,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455				
VV			dveře				
VV			2*1*2		4,000		
VV			0,9*2*2		3,600		
VV			Součet		7,600		
56	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	342,395	18,90	6 471,27
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015341				
VV			zadní část				
VV			20,9*7		146,300		
VV			boční část				
VV			10,35*7		72,450		
VV			štít				
VV			36		36,000		
VV			přední část				
VV			19*7		133,000		
VV			okna fasada				
VV			-1,2*1,5*12		-21,600		
VV			-1,8*1,5*6		-16,200		
VV			-0,55*1,5*2		-1,650		
VV			-0,4*0,8*2		-0,640		
VV			-0,85*2,3		-1,955		
VV			-0,8*1,1		-0,880		
VV			štít				
VV			-0,9*1,35*2		-2,430		
VV			Součet		342,395		
57	K	985221101	Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami	m3	0,500	9 928,00	4 964,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985221101				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		sokl na severní části				
	VV		0,5		0,500		
	VV		Součet		0,500		
58	M	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm	kus	160,125	11,49	1 839,84
	VV		0,5*320,25 "Přepočtené koeficientem množství		160,125		
	VV		Součet		160,125		
D 997			Přesun sutě				92 868,41
59	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	27,290	1 530,00	41 753,70
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213				
60	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,290	204,68	5 585,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
61	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	382,060	8,91	3 404,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
	VV		27,29*14 "Přepočtené koeficientem množství		382,060		
	VV		Součet		382,060		
62	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,290	1 543,60	42 124,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
D 998			Přesun hmot				41 382,56
63	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	27,290	1 516,40	41 382,56
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002				
D 61			Úprava povrchů vnitřních				218 588,51
64	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně podhledů	m2	152,680	48,82	7 453,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621131121				
65	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	33,840	768,40	26 002,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221011				
	VV		žebra strop				
	VV		(0,15+0,15+0,15)*9,4*8		33,840		
	VV		Součet		33,840		
66	M	63152261	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 60mm	m2	34,517	244,12	8 426,29
	VV		33,84*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		34,517		
	VV		Součet		34,517		
67	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes	m2	138,800	822,80	114 204,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/621221021				
	VV		podhled v suterénu				
	VV		138,8		138,800		
	VV		Součet		138,800		
68	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 100mm	m2	152,680	409,36	62 501,08
	VV		138,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		152,680		
	VV		Součet		152,680		
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				2 105,03
69	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	5,330	376,72	2 007,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450122				
	VV		lodžie				
	VV		4,1*1,3		5,330		
	VV		Součet		5,330		
70	K	632459175	Příplatky k cenám potěrů za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, tl. potěru přes 40 do 50 mm	m2	5,330	18,22	97,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632459175				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	94		Lešení a stavební výtahy				91 321,68
71	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	456,000	45,02	20 529,12
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211111				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
72	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	27 360,000	1,31	35 841,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211211				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
		VV	456*60 "Přepočtené koeficientem množství		27 360,000		
		VV	Součet		27 360,000		
73	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	456,000	27,47	12 526,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211811				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
74	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	456,000	17,48	7 970,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511111				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
75	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	27 360,000	0,25	6 840,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511211				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
		VV	456*60 "Přepočtené koeficientem množství		27 360,000		
		VV	Součet		27 360,000		
76	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	456,000	11,76	5 362,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944511811				
		VV	fasáda				
		VV	(20+12,5+20)*8		420,000		
		VV	štít				
		VV	36		36,000		
		VV	Součet		456,000		
77	K	944711113	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m montáž	m	6,000	148,92	893,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711113				
		VV	přední a zadní vstup				
		VV	3+3		6,000		
		VV	Součet		6,000		
78	K	944711213	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	360,000	2,23	802,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711213				
79	K	944711813	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m demontáž	m	6,000	92,48	554,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711813				
		VV	přední a zadní vstup				
		VV	3+3		6,000		
		VV	Součet		6,000		

D 762

Konstrukce tesařské

404,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	8,750	46,24	404,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841812				
		VV	šikmá část na schodišti s vikýřem				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
D PSV Práce a dodávky PSV							215 821,24
D 713 Izolace tepelné							104 079,87
81	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	161,000	56,78	9 141,58
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121				
		VV	podlaha na půdě				
		VV	144		144,000		
		VV	strop nad schodištěm				
		VV	17		17,000		
		VV	Součet		161,000		
82	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální tl 120mm	m2	330,050	151,64	50 048,78
		VV	161*2,05 "Přepočtené koeficientem množství		330,050		
		VV	Součet		330,050		
83	K	713122111	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V	m2	161,000	125,12	20 144,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122111				
		VV	podlaha na půdě				
		VV	144		144,000		
		VV	strop nad schodištěm				
		VV	17		17,000		
		VV	Součet		161,000		
84	K	713122123	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámčů, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 240 mm	m2	20,000	294,44	5 888,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122123				
		VV	20		20,000		
		VV	Součet		20,000		
85	K	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámčů pomocí nízkoexpanzní pěny	m2	20,000	118,32	2 366,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713122141				
86	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	9,000	72,76	654,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
		VV	vikýř nad schodištěm				
		VV	9		9,000		
		VV	Součet		9,000		
87	M	28376809	deska fenolická tepelně izolační fasádní tl 120mm	m2	9,900	1 169,60	11 579,04
88	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	8,750	72,76	636,65
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713151111				
		VV	S03				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
89	M	63166763	pás tepelně izolační univerzální tl 100mm	m2	9,625	125,80	1 210,83
90	M	63150861	pás tepelně izolační minerální tl 50mm	m2	9,625	102,00	981,75
91	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 509,603	0,95	1 426,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713202				
D 763 Konstrukce suché výstavby							9 646,36
92	K	763131751	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	8,750	41,89	366,54
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131751				
		VV	šikmá část na schodišti s vikýřem				
		VV	2,5*3,5		8,750		
		VV	Součet		8,750		
93	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	9,831	22,58	221,98
		VV	8,75*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		9,831		
		VV	Součet		9,831		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	K	763161710	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	8,750	761,60	6 664,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763161710				
	VV		šikmá část na schodišti s vikýřem				
	VV		2,5*3,5		8,750		
	VV		Součet		8,750		
95	K	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) vikýře z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	5,000	445,40	2 227,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763182411				
	VV		1+1,5+1+1,5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
96	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	139,404	1,20	166,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763512				
D		764	Konstrukce klempířské				21 454,02
97	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	37,200	72,08	2 681,38
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002851				
	VV		KL10				
	VV		1,75*2		3,500		
	VV		KL11				
	VV		25*1,2		30,000		
	VV		KL12 štít				
	VV		0,9		0,900		
	VV		KL14				
	VV		0,4*2		0,800		
	VV		KL15				
	VV		0,5*4		2,000		
	VV		Součet		37,200		
98	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	37,200	352,24	13 103,33
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216605				
	VV		KL10				
	VV		1,75*2		3,500		
	VV		KL11				
	VV		25*1,2		30,000		
	VV		KL12 štít				
	VV		0,9		0,900		
	VV		KL14				
	VV		0,4*2		0,800		
	VV		KL15				
	VV		0,5*4		2,000		
	VV		Součet		37,200		
99	K	764216665	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	67,800	80,92	5 486,38
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764216665				
	VV		KL10				
	VV		2		2,000		
	VV		KL11				
	VV		25		25,000		
	VV		KL12 štít				
	VV		0,9		0,900		
	VV		KL14				
	VV		2		2,000		
	VV		KL15				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		33,900		
	VV		33,9*2 "Přepočtené koeficientem množství		67,800		
	VV		Součet		67,800		
100	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	312,810	0,58	182,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764202				
D		766	Konstrukce truhlářské				42 475,78
101	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 271,60	2 543,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660022				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
102	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	4 528,80	9 057,60
103	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	2,000	2 801,60	5 603,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660411				
	VV		D01, 11				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
104	M	61140500	dveře jednokřídlé plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	7 344,00	7 344,00
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
105	M	61140502	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	1,000	7 820,00	7 820,00
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
106	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	4,000	213,52	854,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660717				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		D11				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
107	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000	904,40	3 617,60
108	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	142,12	284,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729				
	VV		D9, 10				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
109	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000	473,96	947,92
110	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního paníkového kování	kus	1,000	1 774,80	1 774,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660734				
	VV		D01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
111	M	766001	Paníkové kování -sada pro dveře se štítkem, klika/klika + zámek	ks	1,000	2 380,00	2 380,00
112	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	620,980	0,40	249,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766202				
D 767			Konstrukce zámečnické				12 392,03
113	K	767001	Demontáž a zpětná montáž ocelového schodiště pro byt v 1NP	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00
114	K	767821112	Montáž poštovních schránek samostatných zavěšených	kus	4,000	337,28	1 349,12
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767821112				
115	M	55348116	schránka listová s AL rámečkem Pz 370x330x100mm	kus	4,000	897,60	3 590,40
116	K	767893115	Montáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů kotvených k nosné konstrukci pomocí závěsů, výplň ze skla rovná, šířky do 1,50 m	kus	1,000	1 550,40	1 550,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767893115				
	VV		Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
117	M	63437000	stříška vchodová rovná, kotvená pomocí konzol, nerezový rám, výplň vrstvené bezpečnostní sklo 1400x900mm	kus	1,000	3 950,80	3 950,80
	VV		Z01				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
118	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	178,540	1,41	251,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767312				
D 783			Dokončovací práce - nátěry	493,08			
119	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	1,166	48,96	57,09
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303				
VV			HUP				
VV			0,5*0,5*2	0,500			
VV			el rozv				
VV			0,4*0,7*2	0,560			
VV			Součet	1,060			
VV			1,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	1,166			
VV			Součet	1,166			
120	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	1,166	57,73	67,31
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313				
121	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,166	97,92	114,17
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101				
122	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,166	94,52	110,21
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101				
123	K	783334201	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	1,166	123,76	144,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783334201				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	25 280,10			
124	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	30,87	7 420,38
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121007				
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			
125	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	14,55	2 221,49
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
126	K	784181107	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	15,71	3 776,29
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181107				
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			
127	K	784221111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	152,680	28,76	4 391,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221111				
128	K	784221117	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	240,375	31,08	7 470,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221117				
VV			schodiště				
VV			16,8*12	201,600			
VV			5,5*2,35*3	38,775			
VV			Součet	240,375			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

02 - sanace suterénu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

647 628,24

DPH základní
snížená

Základ daně
647 628,24
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
136 001,93
0,00

Cena s DPH

v CZK

783 630,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

02 - sanace suterénu

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		647 628,24
HSV - Práce a dodávky HSV		548 876,67
1 - Zemní práce		64 812,03
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce		1 971,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce		163 296,00
5 - Komunikace pozemní		14 888,29
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		55 492,67
8 - Trubní vedení		47 777,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		43 681,55
997 - Přesun sutě		103 102,74
998 - Přesun hmot		53 855,16
PSV - Práce a dodávky PSV		98 751,57
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		81 233,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		17 518,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

02 - sanace suterénu

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 647 628,24

D HSV Práce a dodávky HSV 548 876,67

D 1 Zemní práce 64 812,03

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	24,250	54,08	1 311,44
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106121					
VV		18,5*0,5*2			18,500		
VV		11,5*0,5			5,750		
VV		Součet			24,250		

2	K	132154203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	62,400	291,20	18 170,88
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132154203					
VV		1,3*48			62,400		
VV		Součet			62,400		

3	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	93,600	96,00	8 985,60
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101101					
VV		52*1,8			93,600		
VV		Součet			93,600		

4	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	93,600	59,20	5 541,12
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/151101111					
VV		52*1,8			93,600		
VV		Součet			93,600		

5	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	24,000	223,36	5 360,64
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751137					
VV		0,5*48			24,000		
VV		Součet			24,000		

6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	120,000	14,40	1 728,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
------------	--	---	--	--	--	--	--

7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24,000	218,88	5 253,12
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
VV		0,5*48			24,000		
VV		Součet			24,000		

8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	38,400	100,48	3 858,43
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101					
VV		0,8*48			38,400		
VV		Součet			38,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	181411132	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového na svahu přes 1:5 do 1:2	m2	300,000	24,13	7 239,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411132				
		VV	300		300,000		
		VV	Součet		300,000		
10	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	15,000	72,32	1 084,80
		VV	300*0,05 "Přepočtené koeficientem množství		15,000		
		VV	Součet		15,000		
11	K	181912111	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění	m2	300,000	20,93	6 279,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181912111				
D 11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce							1 971,04
12	K	113106021	Rozebrání dlažeb a dílců při překopec inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dla	m2	24,250	81,28	1 971,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106021				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
		VV	11,5*0,5		5,750		
		VV	Součet		24,250		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							163 296,00
13	K	319202213	Dodatečná izolace zdiva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	105,000	1 555,20	163 296,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/319202213				
		VV	57+24+24		105,000		
		VV	Součet		105,000		
D 5 Komunikace pozemní							14 888,29
14	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m2	24,250	52,03	1 261,73
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/451577877				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
		VV	11,5*0,5		5,750		
		VV	Součet		24,250		
15	K	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 40 mm	m2	24,250	561,92	13 626,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/637211121				
		VV	18,5*0,5*2		18,500		
		VV	11,5*0,5		5,750		
		VV	Součet		24,250		
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							55 492,67
16	K	619999031	Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za zaoblení omítaných ploch poloměru do 100 mm nebo rozvinuté šířky do 150 mm	m	50,600	71,68	3 627,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619999031				
		VV	fabion žb pás a svislá stěna při napojení HI				
		VV	50,6		50,600		
		VV	Součet		50,600		
17	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	127,600	38,91	4 964,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121				
18	K	622311121	Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	91,080	253,44	23 083,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622311121				
		VV	pod HI vyrovnaní plochy				
		VV	50,6*1,8		91,080		
		VV	Součet		91,080		
19	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	91,080	52,22	4 756,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101				
		VV	50,6*1,8		91,080		
		VV	Součet		91,080		
20	K	629995223	Očištění vnějších ploch tryskáním Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost ve stísněném nebo uzavřeném prostoru	m2	91,080	76,80	6 994,94
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995223				
		VV	50,6*1,8		91,080		
		VV	Součet		91,080		
21	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	91,080	132,48	12 066,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985131311				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50,6*1,8		91,080		
	VV		Součet		91,080		
D 8			Trubní vedení				47 777,19
22	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	4,800	2 707,20	12 994,56
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212312111				
	VV		48*0,1		4,800		
	VV		Součet		4,800		
23	K	212750103	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 160	m	63,000	331,52	20 885,76
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212750103				
	VV		obvod				
	VV		48		48,000		
	VV		napojení				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		63,000		
24	K	894812201	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 425/150 průtočné	kus	2,000	2 560,00	5 120,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812201				
25	K	894812232	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	2 195,20	4 390,40
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812232				
26	K	894812255	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 poklop plastový (pro třídu zatížení) pachotěsný s madlem	kus	2,000	793,60	1 587,20
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812255				
27	K	899661312	Zřízení filtračního obalu drenážních trubek ze skelné tkaniny, slaměných rohoží apod. proti zarůstání kořeny, zanášení zemitými částicemi nebo pískem DN přes 130 do 200	m	63,000	14,02	883,26
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899661312				
	VV		obvod				
	VV		48		48,000		
	VV		napojení				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		63,000		
28	M	69311098	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 250g/m2	m2	136,080	14,08	1 916,01
	VV		obvod				
	VV		48*1,8		86,400		
	VV		napojení				
	VV		15*1,8		27,000		
	VV		Součet		113,400		
	VV		113,4*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		136,080		
	VV		Součet		136,080		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				43 681,55
29	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	134,770	93,44	12 592,91
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
	VV		podlaha suterén				
	VV		134,77		134,770		
	VV		Součet		134,770		
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	404,800	76,80	31 088,64
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191				
	VV		stěny v suterénu v rozsahu dle PD				
	VV		184*2,2		404,800		
	VV		Součet		404,800		
D 997			Přesun sutě				103 102,74
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	42,933	638,72	27 422,17
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211				
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	42,933	192,64	8 270,61
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	601,062	8,38	5 036,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
VV			42,933*14 "Přepočtené koeficientem množství		601,062		
VV			Součet		601,062		
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	42,933	1 452,80	62 373,06
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
D 998			Přesun hmot				53 855,16
35	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	42,933	1 254,40	53 855,16
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001				
D PSV			Práce a dodávky PSV				98 751,57
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				81 233,32
36	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	91,080	18,88	1 719,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
37	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,032	42 944,00	1 374,21
VV			91,08*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,032		
VV			Součet		0,032		
38	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	91,080	102,40	9 326,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
39	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	109,296	141,44	15 458,83
VV			91,08*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		109,296		
VV			Součet		109,296		
40	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	91,080	102,40	9 326,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
41	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	109,296	156,80	17 137,61
VV			91,08*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		109,296		
VV			Součet		109,296		
42	K	711142821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy svislé S dvouvrstvé	m2	91,080	49,92	4 546,71
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142821				
VV			50,6*1,8		91,080		
VV			Součet		91,080		
43	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1.0 mm	m2	96,140	148,48	14 274,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161215				
VV			50,6*1,9		96,140		
VV			Součet		96,140		
44	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	50,600	80,64	4 080,38
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161384				
VV			50,6		50,600		
VV			Součet		50,600		
45	K	711162811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy svislé S	m2	96,140	27,52	2 645,77
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711162811				
VV			50,6*1,9		96,140		
VV			Součet		96,140		
46	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	1 248,299	1,08	1 342,17
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711201				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 518,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	13,70	2 215,62
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101				
48	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	134,770	2,31	311,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784191007				
VV			strop				
VV			134,77		134,770		
VV			Součet		134,770		
49	K	784221121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné minimálně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,724	25,09	4 057,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784221121				
50	K	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	404,800	27,01	10 933,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784312021				
VV			stěny v suterénu v rozsahu dle PD				
VV			184*2,2		404,800		
VV			Součet		404,800		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 230 623,69

DPH základní
snížená

Základ daně
1 230 623,69
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
258 430,97
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 489 054,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 230 623,69
HSV - Práce a dodávky HSV		469 129,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce		93 772,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		34 234,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		217 873,60
997 - Přesun sutě		99 299,69
998 - Přesun hmot		23 950,42
PSV - Práce a dodávky PSV		761 493,78
712 - Powlakové krytiny		8 777,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		5 796,00
762 - Konstrukce tesařské		240 109,18
764 - Konstrukce klempířské		382 103,61
765 - Krytina skládaná		84 901,83
767 - Konstrukce zámečnické		39 806,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

03 - výměna střešní krytiny

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 230 623,69

D HSV Práce a dodávky HSV 469 129,91

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 93 772,00

1	K	314231164	Zdivo komínů a ventilací volně stojících z cihel pálených lícových včetně spárování, pevnosti P 60, na maltu MVC dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) plných	m3	5,150	17 780,00	91 567,00
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/314231164				
		VV	nové komíny				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

2	K	316381116	Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání, tl. přes 80 do 100 mm	m2	2,500	882,00	2 205,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/316381116				
		VV	1+1+0,5		2,500		
		VV	Součet		2,500		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 34 234,20

3	K	613321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	117,000	292,60	34 234,20
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613321121				
		VV	stáv komíny				
		VV	32+11+25+26+23		117,000		
		VV	Součet		117,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 217 873,60

4	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	160,000	63,91	10 225,60
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101112				
		VV	půda, opravy komínů atd				
		VV	160		160,000		
		VV	Součet		160,000		

5	K	953752111	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu světlý průměr vložky do 160 mm	soubor	4,000	16 660,00	66 640,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752111				
6	K	953752121	Vyložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů keramickými vložkami komínového tělesa výšky 3 m, včetně ukončení komínu Příplatek k ceně za každý další i započatý metr výšky komínového průduchu přes 3 m světlý průměr vložky do 160 mm	m	30,000	2 380,00	71 400,00

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953752121				
		VV	1NP				
		VV	2*9		18,000		
		VV	2NP				
		VV	2*6		12,000		
		VV	Součet		30,000		

7	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	5,150	3 388,00	17 448,20
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032631				
		VV	1,55+1,3+2,3		5,150		
		VV	Součet		5,150		

8	K	977331113	Zvětšení komínového průduchu frézováním zdiva z cihel plných pálených maximální hloubky frézování přes 10 do 30 mm	m	42,000	1 043,00	43 806,00
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977331113 VV 2 byty 1PN VV 2*12 24,000 VV 2 byty 2NP VV 2*9 18,000 VV Součet 42,000							
9	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrobáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	117,000	71,40	8 353,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015391 VV stáv komíny VV 32+11+25+26+23 117,000 VV Součet 117,000							
D 997 Přesun sutě							99 299,69
10	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	27,753	1 575,00	43 710,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213							
11	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	27,753	74,90	2 078,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219							
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,753	210,70	5 847,56
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501							
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	388,542	9,17	3 562,93
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 VV 27,753*14 "Přepočtené koeficientem množství 388,542 VV Součet 388,542							
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,753	1 589,00	44 099,52
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631							
D 998 Přesun hmot							23 950,42
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	15,343	1 561,00	23 950,42
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002							
D PSV Práce a dodávky PSV							761 493,78
D 712 Povlakové krytiny							8 777,05
16	K	712631811	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° z pásů uložených na sucho podkladního samolepícího asfaltového pásu	m2	299,700	28,84	8 643,35
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712631811 VV (8,1+8,1)*18,5 299,700 VV Součet 299,700							
17	K	712600845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 30° doplňků ventilační hlavice	kus	1,000	133,70	133,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712600845							
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 796,00
18	K	721242116	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	2 520,00	5 040,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721242116							
19	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	756,00	756,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721273153							
D 762 Konstrukce tesařské							240 109,18
20	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	27,690	973,00	26 942,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762083111 VV krokve 19,23 19,230 VV bednění 282*0,03 8,460 VV Součet 27,690							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	45,000	178,50	8 032,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762331932				
22	K	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	45,000	550,90	24 790,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762332923				
23	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	300,000	101,50	30 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341210				
VV			100% plochy				
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
24	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,560	5 726,00	60 466,56
25	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	300,000	31,50	9 450,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341811				
VV			100% plochy				
VV			300		300,000		
VV			Součet		300,000		
26	K	762342314	Montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	300,000	60,27	18 081,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342314				
27	M	60514105	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 30x50mm	m3	1,890	6 377,00	12 052,53
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			Součet		1,890		
28	K	762342441	Montáž laťování montáž listů trojúhelníkových	m	705,000	11,90	8 389,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342441				
VV			282*2,5		705,000		
VV			Součet		705,000		
29	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	2,030	6 783,00	13 769,49
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		2,030		
30	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	300,000	21,00	6 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762342811				
31	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,920	1 162,00	4 555,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762395000				
VV			0,03*0,05*1*3,5*300*1,2		1,890		
VV			0,04*0,06*705*1,2		2,030		
VV			Součet		3,920		
32	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	2,885	798,00	2 302,23
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762795000				
VV			19,23*0,15		2,885		
VV			Součet		2,885		
33	K	998762312	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 222,596	4,51	14 527,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762312				
D 764			Konstrukce klempířské				382 103,61
34	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	299,700	136,50	40 909,05
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821				
VV			(8,1+8,1)*18,5		299,700		
VV			Součet		299,700		
35	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	18,500	58,17	1 076,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001861				
36	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	37,000	55,51	2 053,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002812				
VV			18,5*2		37,000		
VV			Součet		37,000		
37	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	6,000	78,40	470,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002821				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	16,200	163,10	2 642,22
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002841				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
39	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	40,000	162,40	6 496,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764003801				
40	K	764011616	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	84,000	287,70	24 166,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011616				
	VV		18,5+18,5+9+3+3+16+16		84,000		
	VV		Součet		84,000		
41	K	764111653	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	329,670	507,50	167 307,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111653				
42	K	764203156	Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného dvourubkového	m	37,000	208,60	7 718,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764203156				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
43	M	55349664	tyč do sněhového zachytávače Al	m	74,000	137,90	10 204,60
		VV	18,5*2*2		74,000		
	VV		Součet		74,000		
44	M	55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	76,000	131,60	10 001,60
45	M	55344661	nástavec svorky (držáku) sněhového zachytávače Al	kus	76,000	78,40	5 958,40
46	K	764211625	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s větracím pásem rš 400 mm	m	18,500	532,00	9 842,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764211625				
47	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	32,400	305,90	9 911,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212634				
	VV		štíty				
	VV		8,1*2*2		32,400		
	VV		Součet		32,400		
48	K	764212649	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 800 mm	m	16,200	543,90	8 811,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212649				
	VV		stěna sousední objekt				
	VV		8,1*2		16,200		
	VV		Součet		16,200		
49	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	37,000	299,60	11 085,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212664				
	VV		18,5*2		37,000		
	VV		Součet		37,000		
50	K	764213652	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou	kus	2,000	4 039,00	8 078,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764213652				
51	K	764218631	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené přes rš 670 mm	m2	5,500	994,00	5 467,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764218631				
	VV		vikýř				
	VV		5,5		5,500		
	VV		Součet		5,500		
52	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	9,500	1 386,00	13 167,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764314612				
	VV		komíny				
	VV		1,5*3		4,500		
	VV		2,5*2		5,000		
	VV		Součet		9,500		
53	K	764315633	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střech s krytinou prostupovou manžetou přes 100 do 150 mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764315633				
54	K	764316624	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu, průměru přes 150 do 200 mm	kus	1,000	1 477,00	1 477,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764316624				
55	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	37,000	425,60	15 747,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511602				
VV			18,5*2		37,000		
VV			Součet		37,000		
56	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	2,000	505,40	1 010,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511643				
57	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	16,000	668,50	10 696,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518623				
VV			8*2		16,000		
VV			Součet		16,000		
58	K	998764312	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 362,105	1,26	6 756,25
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764312				
D 765			Krytina skládaná				84 901,83
59	K	765115302	Montáž střešních doplňků střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	2,000	476,00	952,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302				
60	M	55345010	vylez na střechu 600x600mm	kus	2,000	3 052,00	6 104,00
61	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	329,670	47,25	15 576,91
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191021				
62	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	344,655	39,13	13 486,35
63	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	705,000	15,75	11 103,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191031				
64	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	775,500	16,17	12 539,84
VV			705*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		775,500		
VV			Součet		775,500		
65	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	350,000	57,75	20 212,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765192001				
VV			350		350,000		
VV			Součet		350,000		
66	K	998765312	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 142,505	4,31	4 926,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765312				
D 767			Konstrukce zámečnické				39 806,11
67	K	767001	Demontáž a zpětná montáž solárního kolektoru	ks	2,000	3 150,00	6 300,00
68	K	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	8,000	1 505,00	12 040,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851104				
69	M	55344680	lávka komínová 250x1000mm	kus	8,000	572,60	4 580,80
70	M	55344690	spojka lávky komínové sada 2 kusy	sada	8,000	84,00	672,00
71	M	55344688	šroub k lávce komínové sada 4 kusy	sada	8,000	77,00	616,00
72	K	767851803	Demontáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	2,000	129,50	259,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767851803				
73	K	767881128	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevřením, kotvení svrchní, objímkou	kus	2,000	798,00	1 596,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881128				
74	M	70921372	kotvicí bod pro konstrukce z dřevěných nosných trámů s bedněním pomocí 16ti samořezných šroubů dl 500mm	kus	2,000	3 990,00	7 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	767881161	Montáž záchytného systému proti pádu nástavců určených k upevnění na sloupky nebo body v systému poddajného kotvícího vedení montáž lana uchycení lana k nástavcům	kus	2,000	2 184,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881161				
76	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvící vedení tl 8mm	m	10,000	100,80	1 008,00
77	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	563,140	0,69	386,31
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767202				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

141 067,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 067,34	21,00%	29 624,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 691,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 04 - ÚT byt č.1

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	141 067,34
PSV - Práce a dodávky PSV	141 067,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	25 889,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

04 - ÚT byt č.1

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 067,34

D PSV Práce a dodávky PSV 141 067,34

D 725 Zdravotechnika - zařízení pro garáže 499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závití s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závití vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				25 889,77
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	359,920	1,93	695,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

141 067,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 067,34	21,00%	29 624,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

170 691,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 05 - ÚT byt č.2

Místo:		Datum:	28. 1. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	141 067,34
PSV - Práce a dodávky PSV	141 067,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	499,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 468,99
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	25 889,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

05 - ÚT byt č.2

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 141 067,34

D PSV Práce a dodávky PSV 141 067,34

D 725 Zdravotechnika - zařízení předmety 499,80

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	249,90	499,80
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 54 468,99

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

4	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

5	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

6	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	13,000	903,00	11 739,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

7	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	764,520	1,25	952,59
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					25 889,77
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152178	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 664 W	kus	2,000	2 674,00	5 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152178				
33	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
34	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	2,000	3 129,00	6 258,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152476				
35	K	735164252	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 600 mm	kus	1,000	4 578,00	4 578,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164252				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	359,920	1,93	695,37
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
06 - ÚT byt č.3

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 686,31
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 686,31	21,00%	28 704,13
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 390,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 06 - ÚT byt č.3

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 28. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	136 686,31
PSV - Práce a dodávky PSV	136 686,31
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny	51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

06 - ÚT byt č.3

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem136 686,31

D PSV Práce a dodávky PSV136 686,31

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				24 515,86
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232					
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	340,820	1,93	658,46
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
07 - ÚT byt č.4

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			136 686,31
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	136 686,31	21,00%	28 704,13
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	165 390,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 07 - ÚT byt č.4

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		136 686,31
PSV - Práce a dodávky PSV		136 686,31
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		249,90
731 - Ústřední vytápění - kotelny		51 711,77
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		42 877,89
734 - Ústřední vytápění - armatury		17 330,89
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		24 515,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

07 - ÚT byt č.4

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 136 686,31

D PSV Práce a dodávky PSV 136 686,31

D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty 249,90

1	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	249,90	249,90
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 51 711,77

2	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	607,60	607,60
---	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110

3	K	723230103	Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závitů vnitřní G 3/4" FF	kus	1,000	1 162,00	1 162,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723230103

4	K	731244201	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s průtokovým ohřevem TV 1,8-19,0 kW	soubor	1,000	36 330,00	36 330,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731244201

5	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové Ø 20/28	m	2,000	88,90	177,80
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731341140

6	K	731810332	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810332

7	K	731810342	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	10,000	903,00	9 030,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/731810342

8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	725,820	1,25	904,37
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998731202

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 42 877,89

9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	92,000	24,71	2 273,32
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806

10	K	733222302	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	24,000	319,20	7 660,80
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222302

11	K	733222303	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	68,000	361,20	24 561,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733222303

12	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	92,000	82,60	7 599,20
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733811241

13	K	998733202	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	601,356	1,30	782,97
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733202

D 734 Ústřední vytápění - armatury 17 330,89

14	K	734001	Jednobodová armatura E-Z 1/2" přímá, dvoutrubkový systém	ks	1,000	1 190,00	1 190,00
----	---	--------	--	----	-------	----------	----------

15	K	734163441	Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15	soubor	1,000	1 729,00	1 729,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734163441				
16	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	7,000	300,30	2 102,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682				
17	K	734242412	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1/2	kus	1,000	225,40	225,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242412				
18	K	734242413	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/4	kus	1,000	300,30	300,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734242413				
19	K	734251211	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2	kus	1,000	354,90	354,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734251211				
20	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	6,000	728,00	4 368,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734261406				
21	K	734291124	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/4	kus	4,000	279,30	1 117,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291124				
22	K	734291253	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závitů G 1/2	kus	1,000	1 043,00	1 043,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291253				
23	K	734292713	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	213,50	640,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292713				
24	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	1,000	310,10	310,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292714				
25	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	314,30	628,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292723				
26	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	406,00	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734292724				
27	K	734411102	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 75 mm	kus	3,000	526,40	1 579,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734411102				
28	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 50 mm	kus	1,000	896,00	896,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734421101				
29	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	247,090	0,14	34,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 515,86			
30	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	7,000	116,90	818,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912				
31	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	25,000	32,48	812,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810				
32	K	735152175	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W	kus	2,000	2 415,00	4 830,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152175				
33	K	735152179	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 725 W	kus	2,000	2 765,00	5 530,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152179				
34	K	735152276	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 902 W	kus	2,000	2 597,00	5 194,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735152276				
35	K	735164262	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 745 mm	kus	1,000	4 487,00	4 487,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164262				
36	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,000	12,32	308,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	735411232	Konvektory podlahové instalace a napojení termostatu na zeď	kus	1,000	156,10	156,10
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735411232							
38	M	40561114	termostat bezdrátový	kus	1,000	1 722,00	1 722,00
39	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	340,820	1,93	658,46
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:
21 - Elektrotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 1. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			43 919,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	43 919,20	21,00%	9 223,03
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	53 142,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 21 - Elektrotechnika

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		43 919,20
PSV - Práce a dodávky PSV		9 289,15
741 - Elektroinstalace - silnopr		1 188,85
742 - Elektroinstalace - slabopr		8 100,30
M - Práce a dodávky M		34 630,05
21-M - Elektromontáže		34 630,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

21 - Elektrotechnika

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 43 919,20

D PSV Práce a dodávky PSV 9 289,15

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 1 188,85

1	K	741372067	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem	kus	1,000	285,35	285,35
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372067							
2	M	34835006	LED reflektor nástěnný 40-80W s integ. čidlem	kus	1,000	903,50	903,50

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 8 100,30

3	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	4,000	222,30	889,20
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201							
4	M	38226101	zvonkové tablo s elektronickým vrátným 4 tlačítka, rámeček pod omítkou	kus	1,000	4 231,50	4 231,50
5	M	38227042	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 2-68 uživatelů	kus	1,000	975,00	975,00
6	M	37422101	transformátor zvonkový 16VA 240V 8/12/24V	kus	1,000	767,00	767,00
7	M	37414135	zvonek bytový, melodie	kus	4,000	309,40	1 237,60

D M Práce a dodávky M 34 630,05

D 21-M Elektromontáže 34 630,05

8	K	M211001	AlMgSi d8	m	145,000	100,75	14 608,75
9	K	M211002	FeZn d10	m	18,000	104,00	1 872,00
10	K	M211003	podpěra vedení	ks	95,000	35,75	3 396,25
11	K	M211004	FeZn 30 x 4	m	50,000	104,00	5 200,00
12	K	M211005	SZ	ks	6,000	39,00	234,00
13	K	M211006	SR03	ks	10,000	55,25	552,50
14	K	M211007	SR01	ks	15,000	46,15	692,25
15	K	M211008	SO	ks	6,000	43,55	261,30
16	K	M211009	SS,SP	ks	40,000	36,40	1 456,00
17	K	M211010	ST	ks	2,000	52,00	104,00
18	K	M211011	ochranný úhelní + 2x držák	ks	6,000	390,00	2 340,00
19	K	M211012	pomocný jímač 1,5m	ks	2,000	325,00	650,00
20	K	M211013	oddálený jímač 1,5m, 2x distanční tyč 80cm	ks	1,000	780,00	780,00
21	K	M211014	měření zemních odporů do 100m	ks	6,000	78,00	468,00
22	K	M211015	montáž štítků k označení svodů	ks	12,000	16,25	195,00
23	K	M211016	tvarování ochranných prvků	ks	6,000	195,00	1 170,00
24	K	M211017	nosný, podružný a režijní materiál	kg	50,000	13,00	650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

30 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

18 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 000,00	21,00%	3 780,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 780,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt: 30 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	18 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

06 - Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26

Objekt:

30 - Vedlejší náklady

Místo:

Datum: 28. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 18 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 18 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 12 000,00

1	K	030001000	Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost 6 000,00

2	K	044002000	Revize	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	--------	--------	-------	----------	----------

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------