



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NQDH5

MMOPP00NQDH5

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Vávrovice – dům služeb (oprava povodňových škod)“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED], primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED]**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

dále jen „objednatel“
Zhotovitel: **GRIGAR, s.r.o.**
Sídlo: **U Náhonu 2832/6, Předměstí, 746 01 Opava**
IČ: **25826638**
DIČ: **CZ25826638**
Datová schránka: **2rc8446**
E-mailová adresa: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Zastoupen: **[REDACTED] jednatelem**
Zapsán: **V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19708**
Kontaktní osoby ve věcech smluvních: **[REDACTED], jednatel a [REDACTED], jednatelka**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED]**
dále jen „zhotovitel“



Článek II.
Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem:

„Vávrovice - dům služeb (oprava povodňových škod)“
(dále také jen "dílo")

Jedná se o stavební úpravy objektu občanské vybavenosti „domu služeb“ v městské části Vávrovice, na adrese Jantarová 49/40, 747 73 Opava - Vávrovice, poškozené povodněmi v září 2024. Stavební úpravy zahrnují v 1. NP zejména opravy omítek, obkladů, dlažeb, opravu otopných těles, opravu a výměnu podlahových krytin, opravu elektroinstalace, nové malby, opravy nátěrů a další související a navazující stavební úpravy. V 2. NP budou provedeny dílčí stavební úpravy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem (výkazem výměr) - zadávací dokumentací (dále také jen „zadávací dokumentace“), předpisy upravujícími provádění příslušných děl, nabídkou zhotovitele ze dne 22.07.2025, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopravuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.). Takto dopracovanou projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Dílo je spolufinancováno v rámci projektu „Vávrovice – obnova majetku po povodních“, který je spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj, programu 117D7601 ŽIVEL1 – Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- fotodokumentace průběhu prováděných oprav a jejich shrnutí formou technické zprávy s uvedením specifikace použitých materiálů ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě,
 - odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
 - zajištění všech dokladů nutných k převímce stavby,
 - zajištění úplného úklidu celého objektu a přilehlých prostor.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.



Článek IV.

Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty**
6.420.677,23 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
1.348.342,22 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 12 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**
7.769.019,45 Kč
(slovy: sedm milionů sedm set šedesát devět tisíc devatenáct a 45/100 korun českých)
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.



Článek V.
Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbylých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
e) číslo faktury;
f) den vystavení a den splatnosti;
g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
h) soupis provedených prací za fakturační období;
i) fakturovanou částku;
j) označení díla, označení názvu a čísla projektu.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu se zadávací dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě hlavního plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **bude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále



jen „ZDPH“), objednatel ve smyslu § 92a ZDPH jedná jako osoba povinná k dani.

Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Stavební objekty a pozemky, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy jsou ve vlastnictví objednatele nebo objednatel zajišťuje jejich provoz a údržbu.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII. Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 122 kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle. Toto ujednání o době plnění má v případě rozporu přednost před orientačním harmonogramem, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
 - a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které



neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.
Místo plnění

Místem plnění je budova na adrese Jantarová 49/40, 747 73 Opava - Vávrovice, umístěná na pozemku parc. č. st. 41, v k. ú. Vávrovice, v rozsahu dle předmětu díla a položkového rozpočtu stavby, který je samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX.
Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.
Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně kropení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.



- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržívat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.18. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.19. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.20. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.21. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.22. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.23. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.24. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.25. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví



při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.

- 10.26. Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí.
- 10.27. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu (osvětlení, antény internetu, sirény apod.).
- 10.28. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.29. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.30. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem zadávací dokumentace a objednatelem.
- 10.31. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektu.
- 10.32. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu - kovových částí a konstrukcí dle pokynů objednatele zastoupeného Odborem přípravy a realizace investic. Množství využitelného materiálu (kov apod.) včetně odvozu veškerého přebytečného materiálu a zeminy na patřičné skládky bude dokladovat potvrzenými doklady, vážními listky atd.
Po odevzdání kovových částí (kovového odpadu) do sběrný určené objednatelem bude jeho množství objednateli doloženo dodacími listy, vážními listky apod., které budou vystaveny na IČ a DIČ objednatele. Zhotovitel předá tyto doklady objednateli do 7 kalendářních dní od data jejich vystavení. Objednatel poté vystaví fakturu – daňový doklad a zašle jej příslušné sběrně k úhradě.
- 10.33. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.34. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.35. Zhotovitel zajistí koordinaci stavebních prací se společností, která v objektu provádí obnovu elektroinstalace.
- 10.36. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat



a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

- 10.37. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.36. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti zadávací dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.



- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Staveniště bude označeno podle pravidel dotačního programu ŽIVEL1, před ukončením stavby bude na viditelném místě instalována trvalá pamětní deska o rozměrech 300 mm x 400 mm dle návrhu, který dodá objednatel. O instalaci bude provedena zmínka v zápisu stavebního deníku.
- 12.4. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.8. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasné zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy



do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.

- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných,



toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI. Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek VII. odst. 7.2. a článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **0,05 %** ze smluvní ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **0,1%** za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana v plné výši nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně rovněž v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.25. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.



- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.
Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 17.12. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.



V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.

- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Dílo je spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj, proto se zhotovitel zavazuje:
- umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Centra regionálního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR - auditního orgánu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Orgánu finanční správy a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
 - uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).
- 17.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 12.08.2025, usnesení č. 4013/82/RM/25, 3c).



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Přílohy:

- příloha č. 1 položkový rozpočet
- příloha č. 2 orientační časový a finanční harmonogram prací

V Opavě dne _____

V Opavě dne _____

Za objednatele:

primátor

Za zhotovitele:

jednatel

Digitálně podepsal

Datum: 2025.09.02

05:50:02 +02'00'

Digitálně
podepsal

jednatelka

Datum:
2025.09.03
09:43:07
+02'00'

Digitálně podepsal

Datum: 2025.09.02

05:59:18 +02'00'

Celkové sestavení rozpočtu**Opava - Vávrovice Dům služeb**

Díličí rozpočet	Cena bez DPH
Stavební práce - odstranění povodňových škod	2 485 363,96
EI - odstranění povodňových škod	376 446,00
Vybavení - odstranění povodňových škod	
Stavební práce	950 422,71
ZTI	400 733,52
2. NP EI	160 922,00
2. NP Stavební práce	2 046 789,04
2. NP Vybavení	
Celkem bez DPH	6 420 677,23
DPH 21%	1 348 342,22
Cena celkem s DPH 21%	7 769 019,45

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	03	Opava Vávrovíce	
Objekt	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod	
Rozpočet:	01	Stavební práce	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	GRIGAR, s.r.o. U Náhonu 2832/6 746 01 Opava	IČO: 25826638 DIČ: CZ25826638	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			1 151 238,49
PSV			1 330 325,47
MON			0,00
Vedlejší náklady			800,00
Ostatní náklady			3 000,00
Celkem			2 485 363,96
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 485 363,96 CZK
Základní DPH	21 %		521 926,43 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 007 290,39 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			421 404,58	17,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			18 176,00	0,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			140 741,32	5,7
64	Výplně otvorů	HSV			163 876,50	6,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			51 779,60	2,1
95	Dokončovací konstrukce	HSV			5 768,97	0,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			191 320,97	7,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 730,58	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			182 844,10	7,4
720	Zdravotechnická instalace	PSV			46 000,00	1,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			4 050,15	0,2
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			278 632,69	11,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			86 420,00	3,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			489 297,59	19,7
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			4 406,40	0,2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			99 412,37	4,0
783	Nátěry	PSV			8 600,00	0,3
784	Malby	PSV			130 662,17	5,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			128 439,97	5,2

VN	Vedlejší náklady	VN			800,00	0,0
ON	Ostatní náklady	ON			3 000,00	0,1
Cena celkem					2 485 363,98	100,0

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upřesnění povrchů vnitřních				421 404,58
1	602013102	Postřik stěn sanační, ručně	m2	114,99000	125,00	14 373,75
		1.01 : (2,49+3,56+2,49)*1,5-3*0,8*1,5-3*0,8*1,5		5,61000		
		1.02 : (1,44+0,5+5,47+2,69+5,47+1,5)*2*1,5-4*0,8*1,5		46,41000		
		1.03 : (4,3+4,65)*1,5-0,8*1,5		12,22500		
		1.04 : (4,65+5,1)*1,5-0,8*1,5		13,42500		
		1.05 : (4,5+4,62+0,53+4,64+3,04+1,2+0,53+0,6+1+4,62+0,2+0,2)*1,5-0,8*1,5		37,32000		
2	602014101	Postřik cementový MZS ručně spotřeba 8 kg/m2 - plně pokrytí	m2	1,20000	120,00	144,00
		Hodnota z bývalého odkazu: 1.2		1,20000		
3	602014144	Štuk vnitřní ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	21,25000	350,00	7 437,50
		1.06 : (1,1+1,6)*2*1,5-0,7*0,5		7,75000		
		1.07 : (2,2+1,6+1+1+1,6+1,6)*1,5		13,50000		
4	602022121	Omlítka jádrová sanační, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	114,99000	670,00	77 043,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 114,99000		114,99000		
5	602022122	Omlítka stěn vyrovnávací sanační, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	114,99000	490,00	56 345,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 114,99000		114,99000		
6	602022151	Štuk na stěnách sanační, ručně	m2	251,27420	300,00	75 382,26
		1.01 : (2,49+3,56+2,49)*3,07-3*0,8*2		21,41780		
		1.02 : (1,44+0,5+5,47+2,69+5,47+1,5)*2*3,07-4*0,8*2		98,40980		
		1.03 : (4,3+4,65)*3,07-0,8*2		25,87650		
		1.04 : (4,65+5,1)*3,07-0,8*2		28,33250		
		1.05 : (4,5+4,62+0,53+4,64+3,04+1,2+0,53+0,6+1+4,62+0,2+0,2)*3,07-0,8*2		77,23760		
7	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	14,72400	45,00	662,58
		6*1,14*1,1+3*2,4		14,72400		
8	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	85,00000	105,00	8 925,00
9	612403387	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 30x20cm maltou z SMS	m	6,30000	210,00	1 323,00
10	612403393	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x7 cm maltou z SMS	m	72,00000	215,00	15 480,00
11	612409991	Začistění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	35,00000	130,00	4 550,00
12	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm. štuková s použitím suché maltové směsi	m2	157,00000	520,00	81 640,00
		157		157,00000		
13	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	2,60000	520,00	1 352,00
		zasedací místnost 2*0,5*2,6		2,60000		
14	612473185	Příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	110,00000	10,00	1 100,00
15	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	32,00000	20,00	640,00
16	612481211	Montáž výztužné síle (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné síle a sítěrového tmelu Terranova	m2	70,06000	320,00	22 419,20
		1.06 : (1,1+1,8)*2*3-0,7*2		14,80000		
		(2,2+1,6+1+1+1,6+1,6)*3,07*2		55,26000		
17	622473187	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišt	m	48,80000	40,00	1 952,00
		6*(1,5+1,5+1,1)+2*(3+1,5+2,6)+2*(2+2+1)		48,80000		
18	28323201	Fólie separační a ochranná PE, tl. 0,05 mm, stavební	m2	22,08600	4,50	99,39
		(6*1,14*1,1+3*2,4)*1,5		22,08600		

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	62740504	Páska maskovací krepová 60°C 50 mm x 50 m	kus	8,00000	65,00	520,00
20	R 6156	Montáž a dodávka sanační lišty vnitřní	m	97,79500	500,00	48 897,50

chodba : 38,55000
2,69+5,47+5,47+0,35+4,0,33+3,2+2*0,5+4,65+4,65+2,69
+2 1+2 1+1 4+1 4
služby 1 : 4,3+4,58+2,96+3 14,84000
služby 2 : 5,1+4,55+4,65+4,75 19,05000
zasedací místnost : 4,5+0,6+0,195+4,62+4,72 14,63500
kancelář : 1,1+0,22+4,85+4,75 10,72000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					18 176,00
21	622390711	Provedení povrchové úpravy ostění, lišty, stěrka, omítka	m2	12,80000	1 420,00	18 176,00

vstup : 6 6,00000
zasedací místnost : 6,8 6,80000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					140 741,32
22	631312141	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,93750	4 900,00	4 593,75

0,25*0,3*12,5 0,93750

23	632415130	Potěr samonivelační ručně tl. 30 mm vyrovnávací	m2	115,37830	1 180,00	136 147,57
----	-----------	---	----	-----------	----------	------------

1.01 : 2,49*3,56 8,86440
1.02 : 16,66520
1.44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1+0,55*1,4+0,55*2,1
1.03 : 4,3*4,65+0,38*1,65 19,36800
1.04 : 4,65*5,1 23,71500
1.05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,69+1,2*2,35 31,43550
1.06 : 1,1*1,6 1,76000
1.07 : 2,2*1,6+1,6*1 5,12000
1.08 : 3,04*2,78 8,45120

Díl: 64	Výplně otvorů					163 876,50
24	766601211	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	19,26000	275,00	5 296,50

1.05 : 3,06+2,4+2,4 7,86000
1.01 : 0,9+2,4+2,4 5,70000
1.02 : 0,9+2,4+2,4 5,70000

25	766711021	Montáž vstupních dveří s vypéněním na turbošrouby	m	8,40000	2 200,00	18 480,00
(0,9+2,4+0,9)*2				8,40000		

26	767711003	Montáž hliníkových oken a balkonových dveří s vypéněním	m	2,16000	2 500,00	5 400,00
0,9*2,4				2,16000		

27	61143960R1	Okno AL 7 komor, 82 mm, šedé	m2	2,00000	8 850,00	17 700,00
m.č.105 : 2				2,00000		

28	553407130	Dveře hliníkové vchodové L/P, plné, včetně zárubně, 800/2000	kus	3,00000	39 000,00	117 000,00
----	-----------	--	-----	---------	-----------	------------

1.05 : 1 1,00000
1.01 : 1 1,00000
1.02 : 1 1,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					51 779,60
29	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	272,52420	190,00	51 779,60

1.01 : (2,49+3,56+2,49)*3,07-3*0,8*2 21,41780
1.02 : (1,44+0,5+5,47+2,69+5,47+1,5)*2*3,07-4*0,8*2 98,40980
1.03 : (4,3+4,65)*3,07-0,8*2 25,87650
1.04 : (4,65+5,1)*3,07-0,8*2 28,33250

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1 05 : 77,23780
 (4,5+4,62+0,53+4,64+3,04+1,2+0,53+0,6+1+4,62+0,2+0,2
 1*3 07-0 8*2
 1 06 : (1,1+1,6)*2*1 5 0,7*0,5 7,75000
 1 07 : (2,2+1,6+1+1+1,6+1,6)*1,5 13,50000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce					5 768,97
30:952901221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	115,37930	50,00		5 768,97

1 01 : 2,49*3,58 8,88440
 1 02 : 16,86520
 1 44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1,4+0,55*2,1
 1 03 : 4,3*4,65-0,38*1,65 19,36800
 1 04 : 4,65*5,1 23,71500
 1 05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35 31,43550
 1 06 : 1,1*1,6 1,76000
 1 07 : 2,2*1,6+1,6*1 5,12000
 1 08 : 3,04*2,78 8,45120

Díl: 96	Bourání konstrukcí					191 320,97
31:965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm po odbourané dílce	m2	115,37930	342,00		39 459,72

1 01 : 2,49*3,58 8,88440
 1 02 : 16,86520
 1 44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1,4+0,55*2,1
 1 03 : 4,3*4,65-0,38*1,65 19,36800
 1 04 : 4,65*5,1 23,71500
 1 05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35 31,43550
 1 06 : 1,1*1,6 1,76000
 1 07 : 2,2*1,6+1,6*1 5,12000
 1 08 : 3,04*2,78 8,45120

32:968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40000	300,00		1 920,00
	4*0,8*2		6,40000			

33:968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40000	310,00		1 984,00
	4*0,8*2		6,40000			

34:971028661	Vybourání otvorů	m2	17,72000	2 750,00		48 730,00
	1 05 : 3,95*2,6+3,05*1		13,32000			
	1 07 : 1 06 : 2*1*2,2		4,40000			

35:973031824	Vysekání kapes pro zavázání zdi	m	10,00000	300,00		3 000,00
--------------	---------------------------------	---	----------	--------	--	----------

36:974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5 cm	m	85,00000	150,00		12 750,00
--------------	--------------------------------------	---	----------	--------	--	-----------

37:974031143	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	72,00000	165,00		11 880,00
	72		72,00000			

38:974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vřah nosníků 15 x 25 cm	m	21,80000	460,00		10 028,00
	WC: 4*1,5		6,00000			
	zasedací místnost 2*4,4+2*3,5		15,80000			

39:974042587	Vysekání rýh v podlaze betonové, 25x30 cm	m	6,50000	1 150,00		7 150,00
	Rozvody ZTI 6,5		6,50000			

40:974049185	Vysekání rýh v betonových zdech 30x20 cm	m	4,00000	1 450,00		5 800,00
	rozvody ZTI 4		4,00000			

41:975021311	Podchycení zdí pod stropem při tl. zdi do 60 cm	m	8,50000	3 000,00		25 500,00
	1 05 : 4		4,00000			
	4,5		4,50000			

42:975043121	Jednoduché podchycení stropů do 3,5 m do 1000 kg/m	m	13,00000	650,00		8 450,00
--------------	--	---	----------	--------	--	----------

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 : 4		4,00000		
		4,5*2		9,00000		
43	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	146,89250	100,00	14 689,25
		chodba :		57,82500		
		(2,69+5,47+5,47+0,35*4+0,33+3,2+2*0,5+4,65+4,65+2,69				
		+2 1+2,1+1 4+1 4)*1 5				
		služby 1 : (4,3+4,58+2,96+3)*1,5		22,26000		
		služby 2 : (5,1+4,56+4,65+4,75)*1,5		28,57500		
		zasedací místnost : (4,5+0,6+0,195+4,62+4,72)*1,5		21,95250		
		kancelář : (1,1+0,22+4,65+4,75)*1,5		16,08000		
Díl: 99		Stavaništní přesun hmot				29 730,58
44	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	28,31484	1 050,00	29 730,58
Díl: 711		Izolace proti vodě				182 844,10
45	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty	m2	144,37930	80,00	11 550,34
		terasa : 29		29,00000		
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.02 :		16,66520		
		1,44*2,49+5,47*1,18+2*1 4*1,5+0,5*1+0,55*1 4+0,55*2 1				
		1.03 : 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1.04 : 4,65*5,1		23,71500		
		1.05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
		1.06 : 1,1*1,6		1,76000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1.08 : 3,04*2,78		8,45120		
46	711212129	Stěrka hydroizolační, dvousložková	m2	144,37930	1 180,00	170 367,57
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 144 37930		144,37930		
47	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1 852 38640	0,50	926,19
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				46 000,00
48	725100013R11	Zdravotechnické instalace úpravy rozvodů vody a odpadu pro kuchyňské linky	soubor	2,00000	23 000,00	46 000,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				4 050,15
49	764454010RAD	Odpadní trouby z plechu kruhové	m	6,20000	550,00	4 030,00
50	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	40 30000	0,50	20,15
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				278 632,69
51	766864915	Sefiznutí dveřních klídek kompletizovaných	kus	7,00000	85,00	595,00
		7		7,00000		
52	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	7,00000	500,00	3 500,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 7,00000		7,00000		
53	766694112	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	3,10000	325,00	1 007,50
		1.05 : 2*1,55		3,10000		
54	766695212	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	7,00000	150,00	1 050,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 7,00000		7,00000		
55	54914631	Kování dveřní klíč Ti	kus	7,00000	900,00	6 300,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 7,00000		7,00000		
56	60775514	Parapet interier PVC šíře 350 mm dl. 6 m, fólie bílá	m	3,10000	305,00	945,50
		1.05 : 2*1,55		3,10000		
57	61161802	Dveře dřevěné interiérové 700 x 1970 mm L/P, dýha Standard, piné typ 10	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00
58	61161803	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, dýha Standard, piné typ 10	kus	6 00000	6 000,00	36 000,00

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	766810010	Kuchyňská linka - materiál: laminát, korpus a dvířka dekor: Dub Halifax tabákový, včetně vybavení PD.	soubor	2,00000	45 000,00	90 000,00
60	766810010R	Kuchyňská linka - materiál: laminát, korpus a dvířka dekor: Dub Halifax tabákový, pracovní deska, včetně vybavení	soubor	1,00000	132 500,00	132 500,00
61	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	2 448 98000	0,30	734,69
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						86 420,00
62	767995103	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	580,00000	149,00	86 420,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						488 297,69
63	602016193	Penetrace hloubková	m2	144,37930	70,00	10 106,55
		terasa : 29		29,00000		
		1 01 2,49*3,56		8,86440		
		1 02 :		18,66520		
		1,44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1,4+0,55*2,1				
		1 03 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1 04 4,65*5,1		23,71500		
		1 05 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
		1 06 1,1*1,8		1,76000		
		1 07 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1 08 3,04*2,78		8,45120		
64	771475014	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky do 100 mm	m	140,21500	180,00	25 238,70
		1 01 (2,49+3,56)*2-3*0,8-2,49		7,21000		
		1 02 :		63,94000		
		(1,44+2,49+5,47+1,18+2*1,4+1,5+0,5*1,4+0,55+2,1)*3-0,8				
		1 03 (4,3+4,65)*2+0,38+1,65-0,8		19,13000		
		1 04 (4,65+5,1)*2-0,8		11,50000		
		1 05 (4,5+4,62)*2+0,53*0,53+0,6+0,195+2,89+4,5+2,35		29,83500		
		1 08 3,04+2,78+2,78		8,60000		
65	771479001	Rezání dlaždic pro soklíky	m	140,21500	75,00	10 516,13
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 140,21500		140,21500		
66	771575119	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, nad 600 x 600 mm	m2	144,37930	1 950,00	285 871,01
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 144,37930		144,37930		
67	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	155,41500	82,00	12 744,03
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 140,21500		140,21500		
		1 06 (1,1+1,6)*2-0,7		4,70000		
		1 07 (2,2+1,6+1,6+1)*2-0,7-2*0,8		10,50000		
68	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošné, keram. dlažba	m2	144,37930	16,00	2 310,07
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 144,37930		144,37930		
69	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem	m2	144,37930	8,00	1 155,03
		terasa : 29		29,00000		
		1 01 2,49*3,56		8,86440		
		1 02 :		18,66520		
		1,44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1,4+0,55*2,1				
		1 03 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1 04 4,65*5,1		23,71500		
		1 05 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovica
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.06 : 1,1*1,6		1,76000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1.08 : 3,04*2,78		8,45120		
70	231536801	Hmota spárovací bal. 5 kg	kus	6,00000	450,00	2 700,00
		6		6,00000		
71	58583200.A	Lepidlo cementové šedé	kg	200,00000	27,50	5 500,00
		200		200,00000		
72	771275511	Montáž dlažby/schodovek schodišťových stupňů - stupnice z dlaždic keramických, do tmele	ks	15,00000	245,00	3 675,00
		terasa : 15		15,00000		
73	59631371R 1	Dlaždice schodová keramická	kus	15,00000	120,00	1 800,00
74	597642000	Dlažba - keramická do 600/1200	m2	139,62150	900,00	125 659,35
		chodba : 25,5*1,15		29,32500		
		služby 1 : 20,19*1,15		23,21850		
		služby 2 : 23,02*1,15		26,47300		
		zasedací místnost : 23,7*1,15		27,25500		
		terasa : 29*1,15		33,35000		
75	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	5 054,29780	0,40	2 021,72
Díl: 776 Podlahy a stěny povlakové						4 406,40
76	776971208	Rohož čisticí textilní tl. 8 mm	m2	2,58200	1 700,00	4 406,40
		2,4*1,08		2,58200		
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						99 412,37
77	777553020	Nátěr adhezni nesavého podkladu	m2	144,37930	150,00	21 656,90
		terasa : 29		29,00000		
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.02		16,66520		
		1.44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,5*1,4+0,55*2,1		19,36800		
		1.03 : 4,3*4,65-0,38*1,65		23,71500		
		1.04 : 4,65*5,1		31,43550		
		1.05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		1,76000		
		1.06 : 1,1*1,6		5,12000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		8,45120		
		1.08 : 3,04*2,78				
78	777553210	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	144,37930	470,00	67 858,27
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 144,37930		144,37930		
79	777553219	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota	m2	144,37930	65,00	9 384,65
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 144,37930		144,37930		
80	998777201	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	1 025,09300	0,50	512,55
Díl: 783 Nátěry						8 600,00
81	783226100R01	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 1x základní, 2 x syntetický	m2	7,00000	500,00	3 500,00
		zárubně : 7		7,00000		
82	783120010	Nátěr OK těžkých "A" syntetický, včetně očištění a odmaštění základní a dvojnásobný krycí	soubor	1,00000	5 100,00	5 100,00
		stávající mříž : 1		1,00000		
Díl: 784 Malby						130 662,17
83	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	251,27420	50,00	12 563,71
		1.01 : (2,49+3,58+2,49)*3.07-3*0,8*2		21,41780		
		1.02 : (1,44+0,5+5,47+2,69+5,47+1,5)*2*3.07-4*0,8*2		98,40980		

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.03 : (4,3+4,65)*3.07-0.8*2		25,87650		
		1.04 : (4,65+5,1)*3.07-0.8*2		28,33250		
		1.05		77,23760		
		(4,5+4,62+0,53+4,64+3,04+1,2+0,53+0,6+1+4,62+0,2+0,2)*3.07-0.8*2				
84	784121101	Penetrace podkladu nátěrem Akrit Emulze, 1 x	m2	349,98830	25,00	8 749,71
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.03 : 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1.04 : 4,65*5,1		23,71500		
		1.05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
		1.06 : 1,1*1,6		1,76000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1.08 : 3,04*2,78		8,45120		
		1.01 : (2,49+3,56+2,49)*3.07-3*0.8*2		21,41780		
		1.02 : (1,44+0,5+5,47+2,69+5,47+1,5)*2*3.07-4*0.8*2		98,40980		
		1.03 : (4,3+4,65)*3.07-0.8*2		25,87650		
		1.04 : (4,65+5,1)*3.07-0,8*2		28,33250		
		1.05 :		77,23760		
		(4,5+4,62+0,53+4,64+3,04+1,2+0,53+0,6+1+4,62+0,2+0,2)*3.07-0.8*2				
85	784127101	Vyhlazení disperzním tmelem 1 x	m2	349,98830	52,00	18 199,39
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 349,98830		349,98830		
86	783801811	Odstranění maleb z omítek stropů, oškrabáním	m2	98,71410	70,00	6 909,99
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.03 : 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1.04 : 4,65*5,1		23,71500		
		1.05 : 4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
		1.06 : 1,1*1,6		1,76000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1.08 : 3,04*2,78		8,45120		
87	784125212	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	326,84830	81,50	26 638,14
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 349,98830		349,98830		
		kadeřnictví : (4,6+4,3)*2,6		-23,14000		
88	784125222	Malba barva, bez penetrace, 2x	m2	23,14000	90,00	2 082,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 23,14000		23,14000		
89	784465221	Benátský štuk stěn barvený včetně penetrace a voskování syst. tónování S1	m2	23,14000	2 200,00	50 808,00
		kadeřnictví : (4,6+4,3)*2,6		23,14000		
90	784011111	Oprášení/ometení podkladu	m2	349,98830	1,00	349,99
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 349,98830		349,98830		
91	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2	349,98830	4,50	1 574,95
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 349,98830		349,98830		
92	784011221	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie II, 0.04 mm	m2	26,00000	20,00	520,00
		26		26,00000		
93	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	144,37930	13,00	2 165,69
		terasa 28		29,00000		
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.02		16,66520		
		1,44*2,49+5,47*1,18+2*1,4*1,5+0,55*1,4+0,55*2,1				

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	1.03	4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
	1.04	4,65*5,1		23,71500		
	1.05	4,5*4,62+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
	1.06	1,1*1,6		1,78000		
	1.07	2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
	1.08	3,04*2,78		8,45120		

Díl: D86	Přesuny sutí a vybouraných hmot					128 439,97
94	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	44,51992	330,00	14 691,57
95	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	890,39842	26,00	23 150,36
96	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	133,55976	420,00	56 095,10
97	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	178,07968	45,00	8 013,59
98	979990107	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	44,51992	595,00	26 489,35
Díl: VN	Vedlejší náklady					800,00
99	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100,00	100,00
100	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100,00	100,00
101	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	100,00	100,00
102	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	500,00	500,00
Díl: ON	Ostatní náklady					3 000,00
103	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00

Celkem						2 485 363,96
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	03	Opava Vávrovice	
Objekt:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod	
Rozpočet:	02	Elektroinstalace	
Objednatel:			IČO: DIČ:
Zhotovitel:	GRIGAR, s.r.o. U Náhonu 2832/6 746 01 Opava		IČO: 25926638 DIČ: CZ25826638
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			369 346,00
Vedlejší náklady			3 100,00
Ostatní náklady			4 000,00
Celkem			376 446,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		376 446,00 CZK
Základní DPH	21 %		79 053,66 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			455 499,66 CZK
v <u>OPAVE</u> dne <u>22. 7. 2021</u> _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			344 779,00	91,6
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			24 567,00	6,5
VN	Vedlejší náklady	VN			3 100,00	0,8
ON	Ostatní náklady	ON			4 000,00	1,1
Cena celkem					376 446,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovce
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže				344 779,00
1	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	82,00000	43,00	3 690,00
2	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	ks	15,00000	110,00	1 650,00
3	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	100,00000	28,00	2 800,00
4	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	780,00000	28,00	21 840,00
5	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	750,00000	28,00	21 000,00
6	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	180,00000	28,00	5 040,00
7	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	80,00000	25,00	2 000,00
8	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	20,00000	35,00	700,00
9	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 50 kg	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
10	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	ks	1,00000	1 400,00	1 400,00
11	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	ks	6,00000	65,00	390,00
12	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-sířidavý se zapojením vodičů	ks	5,00000	79,00	395,00
13	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-sířidavý se zapojením vodičů	ks	4,00000	79,00	316,00
14	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitá zapojení - průběžná se zapojením ve	ks	45,00000	105,00	4 725,00
15	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	ks	25,00000	380,00	9 500,00
16	742121001	Montáž kabelů koaxiálních	ks	100,00000	26,00	2 600,00
17	001001	Sekání drážek a kapes pro krabice	hod	44,00000	50,00	2 200,00
18	001004	Nápojení ostatní stávající elektroinstalace	hod	8,00000	350,00	2 800,00
19	001005	Spolupráce s revizním technikem , zkoušky	hod	24,00000	420,00	10 080,00
20	001006	Demonláže	hod	30,00000	100,00	3 000,00
21	001002	Rozváděč RE	ks	1,00000	70 000,00	70 000,00
22	001003	Rozváděč RMS	ks	1,00000	60 000,00	60 000,00
23	001005	Pomocný a upevňovací materiál	soubor	1,00000	100,00	100,00
24	34111030	Kabel sílový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	780,00000	17,00	13 260,00
25	34111036	Kabel sílový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	750,00000	25,00	18 750,00
26	34111090	Kabel sílový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	120,00000	25,00	3 000,00
27	34111094	Kabel sílový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	60,00000	42,00	2 520,00
28	34121300	kabel koaxiální stíněný 1xAl a opletením z CuSn drátků 48x0,12mm2 plášť PVC bílý jádro CU pr. 1mm	m	100,00000	12,50	1 250,00
29	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	100,00000	21,00	2 100,00
30	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	ks	72,00000	9,00	648,00
31	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	12,00000	60,00	720,00
32	ABB.3901AB10B	Rámeček jednonásobný Zoni	ks	72,00000	30,00	2 160,00
33	ABB.5011A3503	Přístroj zásuvky TV+R, koncový (typ EU 3503)	ks	6,00000	230,00	1 380,00
34	ABB.5011AA0030C	Kryt zásuvky telefonní jednonásobné (pro přístroj 5013U) Zoni	ks	6,00000	50,00	300,00
35	ABB 5013UA0010	Přístroj zásuvky telefonní jednonásobné	ks	6,00000	240,00	1 440,00
36	ABB.5518AA23596	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami Zoni	ks	45,00000	161,00	7 245,00

Položkový rozpočet

S:	03	Opava Vávrovce
O:	01	Dům služeb - odstranění povodňových škod
R:	02	Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	ABB34535400R	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So 3558-A01340	kus	6,00000	150,00	900,00
38	ABB34535405R	Přístroj přepínače sériového, řazení 5 3558-A05340	kus	5,00000	210,00	1 050,00
39	ABB34535406R	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So 3558-A06340	kus	4,00000	150,00	600,00
40	B 1	Kryt spínače jednoduchý Zoni	ks	10,00000	48,00	480,00
41	B 2	Kryt spínače dělený Zoni	ks	5,00000	60,00	300,00
42	MDS VL1X3MND	MODUS led svítidlo přisazené 600x600, stříbrný rám	ks	16,00000	2 600,00	41 600,00
43	MDS VL1X4LND	MODUS přisazené 1200x30 , bílé	ks	6,00000	2 200,00	13 200,00
44	PAN IDB04T	Modus , svítidlo 300x300 stříbrné	ks	3,00000	1 550,00	4 650,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						24 567,00
45	222290003	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e pod omítku, včetně krytu a rámečku	kus	10,00000	390,00	3 900,00
46	741110042	Montáž trubky plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	200,00000	42,00	8 400,00
47	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	230,00000	30,00	6 900,00
48	FRK.25005025	Lehce odolná plastová trubka FFKu-EL-F, ohebná, světle šedá 320 N/5 cm, typ 25, vnitřní průměr 18,8mm	m	200,00000	12,00	2 400,00
49	NWG.0069312.UR	Kabel U/UTP, Cat5E, PVC, Eca, 4páry, MODnet, krabice 305m, šedý	m	230,00000	12,90	2 967,00
Díl: VN Vedlejší náklady						3 100,00
50	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	100,00	100,00
51	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: ON Ostatní náklady						4 000,00
52	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Celkem						376 446,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **04** Opava Vávrovice

Objekt: **01** Dům služeb

Rozpočet: **01** Stavební práce

Objednatel _____ IČO _____
DIČ. _____

Zhotovitel: **GRIGAR, s.r.o.** IČO: **25826638**
U Náhonu 2832/6 DIČ: **CZ25826638**
746 01 Opava

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			882 368,78
PSV			68 053,93
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			950 422,71

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	950 422,71 CZK
Základní DPH	21 %	199 588,77 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 150 011,48 CZK

v

OPAVE

dne

22. 4. 201

GRIGAR, s.r.o.
U Náhonu 2832/6
746 01 Opava
IČO: 25826638

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			13 993,00	1,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			136 792,00	14,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			153 576,05	16,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			123 392,63	13,0
5	Komunikace	HSV			59 623,50	6,3
64	Výplně otvorů	HSV			394 991,60	41,6
781	Obklady keramické	PSV			57 781,83	6,1
786	Zastířující technika	PSV			10 272,00	1,1
Cena celkem					950 422,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čelkem
Díl: 1		Zemní práce				13 993,00
1	121101101	Sejmání ornice s přemístěním do 50 m 7*7*0,2	m3	9,80000	93,00	931,00
2	122101101	Odkopávky nezapažené do 100 m3 7*7*0,2	m3	9,80000	150,00	1 470,00
3	185803101	Shrabání pokoseného divokého porostu 13*10/1000	ha	0,13000	10 000,00	1 300,00
4	460120081	Násyp zeminy, hornina třídy 1-2 složení, rozprost. a udusání zeminy (130-36)*0,1	m3	9,40000	380,00	3 572,00
5	460620006	Osetí povrchu trávou 13*10-36	m2	94,00000	30,00	2 820,00
6	111103202R01	Kosení travního porostu stř.hustého ve veg. období 13*10/1000	ha	0,13000	10 000,00	1 300,00
7	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	20,00000	130,00	2 600,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				136 792,00
8	281606134	Beztlaková liniová krémová injektáž cihelného zdiva hmotou tl. zdiva do 450 mm	m	45,60000	2 320,00	105 792,00
9	281606136	Beztlaková liniová krémová injektáž cihelného zdiva hmotou tl. zdiva do 750 mm	m	20,00000	1 550,00	31 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				153 576,05
10	310239211	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi služby: 2,2*1*0,5	m3	1,10000	7 500,00	8 690,00
11	317314130	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 300 mm	kus	4,00000	110,00	440,00
12	317314150	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 500 mm	kus	4,00000	200,00	800,00
13	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 WC : 0,121 zasedací místnost 1,423	t	1,54400	13 500,00	20 844,00
14	342255024	Příčky z desek porobetonových tl. 100 mm (2,2+1,6)*2,6	m2	9,88000	900,00	8 892,00
15	342255028	Příčky z desek porobetonových tl. 150 mm WC (2,25+3,35)*2,6	m2	14,56000	1 150,00	16 744,00
16	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou 5*2,6	m	13,00000	130,00	1 690,00
17	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky 2*2,6	m	5,20000	135,00	702,00
18	346244351	Obezdívka koupelňových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi WC : 1,1*1,4*2	m2	3,08000	1 150,00	3 542,00
19	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm WC 4*1,5*0,2 zasedací místnost 2*4,4*0,2+2*3,5*0,2	m2	4,36000	1 100,00	4 796,00
20	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi 2,6+6*2	m	14,60000	1 400,00	20 440,00
21	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel kapsy do 30 cm s použitím suché maltové směsi 0,415*0,5*2,6 0,33*0,4*2,6	m2	0,88270	1 500,00	1 324,05
22	953943112	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus - doklínování WC 10	kus	40,00000	150,00	6 000,00

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		zasedací místnost : 30		30,00000		
23	13380625	Tyč ocelová I 140, S235JR	t	0,12100	38 000,00	4 598,00
		WC : 0,121		0,12100		
24	13487115	Tyč ocelová HEB 200, S235JR	t	1,42300	38 000,00	54 074,00
		zasedací místnost : 1,423		1,42300		
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				123 392,63
25	416021129	Podhledy SDK,kovová.kce 12,5 mm	m2	98,71410	1 250,00	123 392,63
		1.01 : 2,49*3,56		8,86440		
		1.03 : 4,3*4,65-0,38*1,65		19,36800		
		1.04 : 4,85*5,1		23,71500		
		1.05 : 4,5*4,82+0,53*4,95+1,8*2,89+1,2*2,35		31,43550		
		1.06 : 1,1*1,6		1,76000		
		1.07 : 2,2*1,6+1,6*1		5,12000		
		1.08 : 3,04*2,78		8,45120		
Díl: 5		Komunikace				59 623,50
26	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drátě tl. 6 cm	m2	36,00000	520,00	18 720,00
		6*6		36,00000		
27	917862111	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 včetně obrubníku CSB H 25 1000/150/250	m	24,00000	590,00	14 160,00
		4*6		24,00000		
28	460650015	Podkladová vrstva ze šterkopísku rozprostření a zhuštění	m3	13,23000	850,00	11 245,50
		7*7*0,27		13,23000		
29	592451170	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND I skladebná 200 x 100 x 80 mm, přírodní	m2	37,80000	410,00	15 498,00
		36*1,05		37,80000		
Díl: 64		Výplně otvorů				394 981,60
30	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávký zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	6,00000	3 200,00	19 200,00
		6		6,00000		
31	642942111	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávký zárubně 700 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
32	767711003	Montáž hliníkových oken a balkonových dveří s vypěněním	m	22,78000	1 220,00	27 791,60
		(2,5+3)*2		11,00000		
		(2,89+3)*2		11,78000		
33	644R 1	AL příčka prosklená s dveřmi, EI30 DP1 - C 2490x3000	ks	1,00000	142 000,00	142 000,00
		1.01 : 1		1,00000		
34	644R 2	AL příčka prosklená s dveřmi, EI30 DP1 - C	ks	1,00000	203 000,00	203 000,00
		1.08 : 1		1,00000		
Díl: 781		Obklady keramické				57 781,93
35	781101111	Vyrovnaní podkladu maltou pod obklady	m2	24,64000	230,00	5 667,20
		WC :		24,64000		
		(1+1+1,1+1,1+1,6+0,9+0,9+0,9+2,2*1,6+2,2+0,9)*1,6				
36	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	24,64000	60,00	1 478,40
		Odkaz na mn položky pořadí 23 : 24,64000		24,64000		
37	781111111	Rezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,00000	105,00	840,00
		1,6*5		8,00000		
38	781111115	Otvor v obkladačce diamant.korunkou	kus	6,00000	65,00	390,00
39	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin.	m2	24,64000	910,00	22 422,40
		Odkaz na mn položky pořadí 23 : 24,64000		24,64000		
40	781479705	Příplatek za spárovací hmotu - plošné, obklad stěn keramickými obkladačkami	m2	24,64000	16,00	394,24

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 24,64000		24,64000		
41	781491001	Montáž a dodávka lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních wc : 1,1+1,1+1,1+1,6+0,9+0,9+0,9+2,2+1,6+2,2+0,9	m	15,40000	220,00	3 388,00
42	781675112	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel,	ks	1,00000	300,00	300,00
43	231538601	Hmoty spárovací bal. 5 kg	kus	2,00000	450,00	900,00
		2		2,00000		
44	58583200.A	Lepidlo cementové šedé	kg	125,00000	27,50	3 437,50
45	59761001	Obkládačka dodávka	m2	28,33600	645,00	18 276,72
		wc (1,1+1,1+1,1+1,6+0,9+0,9+0,9+2,2+1,6+2,2+0,9)*1,6*1,1 5		28,33600		
48	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	574 94450	0,50	287,47
Díl:	786	Zastínující technika				10 272,00
47	788622211	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely včetně dodávky žaluzie 16*1,2*1,07	m2	20,54400	500,00	10 272,00
				20,54400		

Celkem	950 422,71
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	04	Opava Vávrovice	
Objekt:	01	Dům služeb	
Rozpočet:	02	Zdravotechnické instalace	
Objednatel:			IČO: DIČ:
Zhotovitel:	GRIGAR, s.r.o. U Náhonu 2832/6 746 01 Opava		IČO: 25826638 DIČ: CZ25826638
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			396 633,52
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 100,00
Ostatní náklady			3 000,00
Celkem			400 733,52
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		400 733,52 CZK
Základní DPH	21 %		84 154,04 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			484 887,56 CZK
v <u>OPAVĚ</u> dne <u>22. 4. 2015</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
721	Vnitřní kanalizace	PSV			38 210,10	9,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			57 068,92	14,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 577,83	0,6
725	Zařizovací předměty	PSV			123 211,07	30,7
726	Předslánové systémy	PSV			18 700,00	4,7
731	Kotelny	PSV			97 050,00	24,2
733	Rozvod potrubí	PSV			29 376,15	7,3
734	Armatury	PSV			9 487,20	2,4
735	Otopná tělesa	PSV			20 954,25	5,2
VN	Vedlejší náklady	VN			1 100,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			3 000,00	0,7
Cena celkem					400 733,62	100,0

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				38 210,10
1	721194104	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	7,00000	105,00	735,00
2	721194109	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	3,00000	165,00	495,00
3	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	ks	1,00000	400,00	400,00
4	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	20,00000	822,00	16 440,00
5	721174042	Dopojení kondenzu	ks	1,00000	900,00	900,00
6	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	15,00000	620,00	9 300,00
7	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	10,00000	580,00	5 800,00
8	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	5,00000	790,00	3 950,00
9	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	380 20000	0,50	190,10
Díl: 722		Vnitřní vodovod				57 068,92
10	722176112	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 20 mm	m	20,00000	230,00	4 600,00
11	722176113	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 25 mm	m	30,00000	270,00	8 100,00
12	722176114	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 32 mm	m	60,00000	322,00	19 320,00
13	722181111	Ochrana potrubí pístěnými pásy do DN 20 mm	m	25,00000	95,00	2 375,00
14	722181221	Izolace návieková tl. stěny 6 mm	m	25,00000	98,00	2 450,00
15	722181222	Izolace návieková tl. stěny 9 mm	m	60,00000	101,00	6 060,00
16	722190403	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25 mm	kus	16,00000	310,00	4 960,00
17	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	ks	16,00000	195,00	3 120,00
18	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem	ks	6,00000	125,00	750,00
19	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	4,00000	332,00	1 328,00
20	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	12,00000	310,00	3 720,00
21	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	567 83000	0,50	283,92
Díl: 723		Vnitřní plynovod				2 577,83
22	723190203	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 mm	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
23	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plynosuitkový vnitřní závit těžká řada	ks	1,00000	565,00	565,00
24	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	25 65000	0,50	12,83
Díl: 725		Zařizovací předměty				123 211,07
25	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,00000	1 400,00	2 800,00
26	725129201	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	1,00000	1 650,00	1 650,00
27	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	20,00	40,00
28	725291123	Madlo rovné nerez	soubor	1,00000	1 490,00	1 490,00
29	725829301	Montáž baterie umyvadelové a dřezové stojánkové	kus	3,00000	480,00	1 440,00
30	478377	Zařizovací předměty	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
31	58128450	Montáž ZTI	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
32	725823121	Baterie umyvadelové stojánkové ruční, včetně otvírání odpadu	kus	1,00000	2 750,00	2 750,00
33	28696752	Tlačítko ovládací WC pochromovaný plast	kus	2,00000	2 400,00	4 800,00
34	55161200	Sífon umyvadelový SV1410 chrom	kus	3,00000	700,00	2 100,00
35	55161675	WC sedátko Topolino, antibakteriální, bílé	kus	2,00000	500,00	1 000,00
36	55161701	Uzávěrka zápachová pisoárová T 2420	kus	1,00000	133,00	133,00
37	64213620	Umyvadlo keramické s otvorem pro baterii 650 x 485 mm	kus	3,00000	1 850,00	5 550,00
38	64238932	Klozet keramický závěsný hluboké splachování	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00

Odkaz na mn. položky pořadí 25 2 00000

2.00000

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	64250920	Urínál keramický odsávací LIVO antivandal, radarový senzor, napájení síť	kus	1,00000	13 200,00	13 200,00
40	998725201	Přesun hmot pro zařezovací předměty, výšky do 8 m	%	1 316,13000	0,50	658,07
Díl: 726 Předstěnové systémy						18 700,00
41	726111031	Instalační předstěna pro klozet do zazdění	soubor	2,00000	9 350,00	18 700,00
Díl: 731 Kotelny						97 050,00
42	202001	Uvedení kotle do provozu	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
43	202007	Dodávka a montáž odkouzení do komínu - předpoklad dle dodávky komínika	soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
44	202010	Drobný instalační materiál	soubor	1,00000	600,00	600,00
45	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 20 do 28 kW	soubor	1,00000	6 200,00	6 200,00
46	7729401	Filtr hydrocyklonový a magnetický 3/4" závitový	ks	1,00000	4 800,00	4 800,00
47	202011	Demontáže a montážní práce	ks	8,00000	500,00	4 000,00
48	2024665	Kotel kondenzační 050-W kombi 25kw	ks	1,00000	58 000,00	58 000,00
49	ZK05991	ViCare termostat - modulační	ks	1,00000	2 950,00	2 950,00
Díl: 733 Rozvod potrubí						29 376,15
50	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	10,00000	635,00	6 350,00
51	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	20,00000	595,00	11 900,00
52	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	10,00000	620,00	6 200,00
53	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	ks	2,00000	250,00	500,00
54	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1 mm	ks	4,00000	270,00	1 080,00
55	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,6	m	40,00000	25,00	1 000,00
56	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE II přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	40,00000	80,00	3 200,00
57	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	292,30000	0,50	146,15
Díl: 734 Armatury						9 487,20
58	734209103	Montáž armatur závitových, s 1 závitem, G 1/2	kus	2,00000	140,00	280,00
59	734209114	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	10,00000	140,00	1 400,00
60	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	ks	2,00000	380,00	760,00
61	734261234	Šroubení topnářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	ks	7,00000	310,00	2 170,00
62	734261408	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	ks	2,00000	1 050,00	2 100,00
63	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	ks	2,00000	300,00	600,00
64	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	ks	1,00000	330,00	330,00
65	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	4,00000	450,00	1 800,00
66	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	94,40000	0,50	47,20
Díl: 735 Otopná tělesa						20 954,25
67	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	7,00000	300,00	2 100,00
				7,00000		
68	735179110	Montáž otopných těles koupelnových	kus	2,00000	2 250,00	4 500,00
69	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	7,00000	80,00	560,00
				Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,00000	7,00000	
70	735191910	Naplnění vody do otopného systému - bez kole	m2	7,20000	150,00	1 080,00
				8*0,6*1,5	7,20000	

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	01	Dům služeb
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	735192921	Zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých. délky do 1500 mm Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 7,00000	kus	7,00000	750,00	5 250,00
72	735494811	Vypuštění vody z otopných těles Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 7,20000	m2	7,20000	50,00	360,00
73	48457201	Těleso otopné deskové výška 600 mm, délka 600 mm	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00
74	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	208,50000	0,50	104,25
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 100,00
75	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	100,00	100,00
76	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				3 000,00
77	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
Celkem						400 733,52

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **04** **Opava Vávrovce**

Objekt: **02** **Dům služeb 2.NP**

Rozpočet: **02** **Elektroinstalace**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

GRIGAR, s.r.o.
U Náhonu 2832/6
746 01 Opava

IČO: 25826638

DIČ: CZ25826638

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			152 222,00
Vedlejší náklady			200,00
Ostatní náklady			8 500,00
Celkem			160 922,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	160 922,00 CZK
Základní DPH	21 %	33 793,62 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

194 715,62 CZK

v

OPAVE

dne

22. 7. 2021

G
IČO: 25826638



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			152 222,00	94,6
VN	Vedlejší náklady	VN			200,00	0,1
ON	Ostatní náklady	ON			8 500,00	5,3
Cena celkem					160 922,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				152 222,00
1	210121111	Zvonek domovní	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
2	210290752	Montáž ventilátoru	kus	1,00000	220,00	220,00
3	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	100,00000	30,00	3 000,00
4	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	48,00000	45,00	2 160,00
5	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	ks	10,00000	110,00	1 100,00
6	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	45,00000	28,00	1 260,00
7	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (např. CY)	m	30,00000	28,00	840,00
8	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný UTP Cat 5E	m	200,00000	28,00	5 600,00
9	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	330,00000	28,00	9 240,00
10	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	390,00000	28,00	10 920,00
11	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	80,00000	28,00	2 240,00
12	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	30,00000	33,00	990,00
13	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	ks	80,00000	25,00	2 000,00
14	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	ks	20,00000	35,00	700,00
15	741131 R1	Úprava v rozvaděči Re	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
16	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	ks	2,00000	750,00	1 500,00
17	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-lednopólový se zapojením vodičů	ks	8,00000	65,00	520,00
18	741310111	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 0/1-tlačítkový zapínací/vypínací se zapojením v	ks	2,00000	66,00	132,00
19	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-sériový se zapojením vodičů	ks	2,00000	79,00	158,00
20	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	ks	6,00000	79,00	474,00
21	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	ks	9,00000	105,00	945,00
22	741313009	Montáž zásuvky PC	ks	3,00000	60,00	180,00
23	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením	ks	6,00000	380,00	2 280,00
24	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením	ks	8,00000	380,00	3 040,00
25	001001	Sekání drážek a kapes pro krabice	soubor	1,00000	500,00	500,00
26	001004	Napojení ostatní stávající elektroinstalace	hod	8,00000	250,00	2 000,00
27	001006	Demontáže	hod	16,00000	50,00	800,00
28	001002	Rozvaděč RBA	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
29	001003	Rozvaděč RMB	ks	1,00000	9 850,00	9 850,00
30	001005	Pomocný a upevňovací materiál	soubor	1,00000	100,00	100,00
31	0010071	Kryt spínače dělený	ks	2,00000	60,00	120,00
32	34111030	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	330,00000	17,00	5 610,00
33	34111036	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	390,00000	25,00	9 750,00
34	34111090	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	40,00000	25,00	1 000,00
35	34111094	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	40,00000	42,00	1 680,00
36	34111100	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	30,00000	100,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S	04	Opava Vávrovice
O	02	Dům služeb 2.NP
R	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	100,00000	12 90	1 290,00
38	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm ²	m	40,00000	18 00	760,00
39	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm ²	m	30,00000	45 00	1 350,00
40	34535400	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So	kus	8,00000	180 00	1 280,00
41	34535405	Přístroj přepínače sériového, řazení 5	kus	2,00000	220 00	440,00
42	34535406	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So	kus	6,00000	175 00	1 050,00
43	34535435	Přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So	kus	2,00000	150 00	300,00
44	34538490	Kryt spínače jednoduchý	kus	16,00000	46 00	768,00
45	34536700	Rámeček jednonásobný	kus	50,00000	40 00	2 000,00
46	34551610	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem	kus	29,00000	175 00	5 075,00
47	34571377	trubka elektroinstalační ohebná lehce odolná z PVC-U D 18,8/25mm poloměr ohybu >100mm	m	100,00000	9 50	950,00
48	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	ks	72,00000	9 00	648,00
49	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	12,00000	60 00	720,00
50	34571521R2	Krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	12,00000	60 00	720,00
51	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	12,00000	100 00	1 200,00
52	42914108	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm	ks	1,00000	1 000 00	1 000,00
53	ABB.5013AA00213	Kryt zásuvky telefonní, jednonásobné	ks	3,00000	50 00	150,00
54	ABB.5013UA00105	Přístroj zásuvky telefonní jednonásobné	ks	3,00000	240 00	720,00
55	ABB.5512A2359B	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami	ks	3,00000	170 00	510,00
56	ABB.5518AA2359B	Zásuvka PC	ks	3,00000	150 00	450,00
57	ABB.5599AA02357	Zásuvka jednonásobná s clon., s ochranou před přepětím, bezšroub	ks	2,00000	161 00	322,00
58	ABB34535400R	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So 3558-A01340	kus	6,00000	160 00	960,00
59	ABB34535405R	Přístroj přepínače sériového, řazení 5 3558-A05340	kus	5,00000	150 00	750,00
60	ABB34535406R	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So 3558-A06340	kus	4,00000	150 00	600,00
61	MDS.VL1X3MND	Led svítidlo 600x600 přisazené , stříbrný rámeček	ks	8,00000	2 600 00	20 800,00
62	MDS.VL1X4LND	Led svítidlo 300x300 stříbrné	ks	6,00000	1 560 00	9 300,00
DÍ: VN		Vedlejší náklady				200,00
63	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	100 00	100,00
64	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	100 00	100,00
DÍ: ON		Ostatní náklady				8 500,00
65	001005	Spolupráce s revizním technikem	hod	10,00000	100 00	1 000,00
66	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000 00	4 000,00
67	005231010R1	Výchozí revize	Soubor	1,00000	3 500 00	3 500,00

Celkem

160 922,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	04	Opava Vávrovice	
Objekt:	02	Dům služeb 2.NP	
Rozpočet:	01	Stavební práce	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	GRIGAR, s.r.o. U Náhonu 2832/6 746 01 Opava		IČO: 25826638 DIČ: CZ25826638
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			817 853,85
PSV			1 224 635,19
MON			0,00
Vedlejší náklady			300,00
Ostatní náklady			4 000,00
Celkem			2 046 789,04
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 046 789,04 CZK
Základní DPH	21 %		429 825,70 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 476 614,74 CZK
v <u>OPAVE</u> dne <u>22. 6. 21</u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			47 310,00	2,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			212 569,05	10,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			66 745,49	3,3
635	Suché podlahy	HSV			7 146,16	0,3
64	Výplně otvorů	HSV			23 080,00	1,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			50 409,66	2,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 888,40	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			61 898,87	3,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 563,71	1,1
711	Izolace proti vodě	PSV			83 264,39	4,1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			28 000,00	1,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			68 324,93	3,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			46 320,45	2,3
725	Zařizovací předměty	PSV			68 470,65	3,3
734	Armatury	PSV			6 231,00	0,3
735	Otopná tělesa	PSV			14 281,05	0,7
760	Sádkartonové konstrukce	PSV			113 416,25	5,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			56 467,43	2,8
763	Dřevostavby	PSV			78 097,32	3,8

766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			346 295,90	16,9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			44 399,09	2,2
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			65 302,93	3,2
781	Obklady keramické	PSV			122 569,32	6,0
784	Malby	PSV			77 636,98	3,8
786	Zastiňující technika	PSV			5 557,50	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			319 242,51	15,6
VN	Vedlejší náklady	VN			300,00	0,0
ON	Ostatní náklady	ON			4 000,00	0,2
Cena celkem					2 046 789,04	100,0

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				47 310,00
1	310237241	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	5,00000	200,00	1 000,00
2	310239211	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,66000	7 900,00	5 214,00
3	342255028	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	10,44000	1 150,00	12 006,00
		Byt B: 3,6*2,9		10,44000		
4	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	9,40000	130,00	1 222,00
		Byt B: 3,6*2,9+2,9		9,40000		
5	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	22,60000	130,00	2 938,00
		Byt A: 3,4*3		10,20000		
		3,1*2		6,20000		
		Byt B: 3,1*2		6,20000		
6	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,20000	150,00	930,00
		Byt A: 3,1*2		6,20000		
7	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m	16,00000	1 500,00	24 000,00
		Byt A: 2*2		4,00000		
		Byt B: 2*2*3		12,00000		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				212 569,05
8	602014144	Štuk vnitřní i vnější Salith MHF PII ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	231,23500	350,00	80 932,25
		WC: (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		schodiště: (1,58+2,69+1,58)*3,1		16,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,9*3,1*4		35,96000		
		Byt A: (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		3,6*2,9		10,44000		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B: (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		3,6*2,9		10,44000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
9	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	5,25000	400,00	2 100,00
10	612403387	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	22,00000	250,00	5 500,00
11	612403393	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x7 cm maltou z SMS	m	150,00000	180,00	27 000,00
12	612409991	Začistění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	48,00000	135,00	6 480,00
13	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šílky do 15 cm, štuková	m2	4,50000	850,00	3 825,00
14	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	4,44000	850,00	3 774,00
		1,85*0,3*2*4		4,44000		
15	612471411	Uprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	258,14400	50,00	12 907,20
		WC: (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		schodiště: (1,58+2,69+1,58)*3,1		16,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,75*3,1*2		17,05000		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,75*1,6/2		2,20000		
		2,75*6,2*2		34,10000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		3,6*2,9		10,44000		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		3,6*2,9		10,44000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
16	612481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového lepu Cemix	m2	20,88000	320,00	6 681,60
		Byt A : 3,6*2,9		10,44000		
		Byt B : 3,6*2,9		10,44000		
17	602014144RT2	Sálitk MHF PIII ručně	m2	210,35500	300,00	63 106,50
		WC : (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		schodiště : (1,58+2,69+1,58)*3,1		18,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,9*3,1*4		35,96000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				66 745,49
18	631591115	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	14,03710	3 750,00	52 639,13
		Začátek provozního součtu				
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
		Konec provozního součtu				
		63,805*0,22		14,03710		
19	632411904	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	10,48800	95,00	996,36
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
20	632415130	Potěr samonivelační ručně tl. 30 mm	m2	10,48800	1 250,00	13 110,00
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
Díl: 635		Suché podlahy				7 146,16

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	635110051	Montáž suchých podlah z dílců na pero a drážku	m2	63,80500	112,00	7 146,16
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		

Díl: 64	Výplně otvorů	23 080,00
----------------	----------------------	------------------

22	642842212	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 100 mm	kus	5,00000	550,00	2 750,00
23	642844121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	4,00000	3 250,00	13 000,00

		4		4,00000		
24	55330378	Zárubeň ocelová ZAKO YH 100 rozměr 600 x 1970 mm	kus	3,00000	1 450,00	4 350,00
		L/P		3,00000		

25	55330382	Zárubeň ocelová ZAKO YH 100 rozměr 800 x 1970 mm	kus	2,00000	1 490,00	2 980,00
		L/P		2,00000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	50 409,66
----------------	---------------------------------	------------------

26	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	285,31400	175,00	50 409,66
		WC : (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		schodiště : (1,58+2,69+1,58)*3,1		18,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*5		25,05000		
		2,75*3,1*2		17,05000		
		2,75*1,6/2		2,20000		
		2,75*6,2*2		34,10000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
		Byt A : (2,15+1,2+1,6+0,8)*3,4		19,55000		
		Byt B : 2,5*3,4		8,50000		

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 888,40
----------------	---	-----------------

27	952801221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	81,04000	85,00	6 888,40
		Uklidová místnost : 1,1*1,8		1,98000		
		Schodiště : 5,65*2,7		15,25500		
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		

Díl: 96	Bourání konstrukcí	61 898,87
----------------	---------------------------	------------------

28	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm po odbourané dlažbě	m2	2,58680	370,00	957,12
		WC : 1,88*1,11+0,5*1		2,58680		
29	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	63,80500	450,00	28 712,25
		tl. násypu 15 - 20 cm, plocha nad 2 m2				
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	968081125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00000	10,00	60,00
		6		6,00000		
31	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,34000	300,00	3 402,00
		6*0,9*2,1		11,34000		
32	968095002	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	4,40000	20,00	88,00
		1,1*4		4,40000		
33	971033521	Vybourání otv. zad. cihel. pl. 1 m2, tl. 10 cm, MVC	m2	1,89000	200,00	378,00
		0,9*2,1		1,89000		
34	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	150,00000	132,00	19 800,00
		150		150,00000		
35	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	22,00000	122,00	2 684,00
		22		22,00000		
36	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	1,50000	145,00	217,50
		WC : 1,5*1		1,50000		
37	96955 R00	Hrs-nezmeritelné stavební práce	h	16,00000	350,00	5 600,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						22 563,71
38	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	21,48925	1 050,00	22 563,71
Díl: 711 Izolace proti vodě						83 264,39
39	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty	m2	60,85200	80,00	4 868,16
		Byt A WC : (0,9+0,9+1,6+1,6+0,9+0,7)*2		13,20000		
		-0,6*1,97*3		-3,54600		
		Byt A koupelna : (0,7*2+0,7+2)*2		8,20000		
		-0,6*1,97		-1,18200		
		Byt B WC, koupelna : (1,7+2,49+1,7+2,49)*2		16,76000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
		Byt A WC : (0,9+0,9+1,6+1,6+0,9+0,7)*2		13,20000		
		-0,6*1,97*3		-3,54600		
		Byt A koupelna : (0,7*2+0,7+2)*2		8,20000		
		-0,6*1,97		-1,18200		
		Byt B WC, koupelna : (1,7+2,49+1,7+2,49)*2		16,76000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
40	711212129	Stěrka hydroizolační, dvousložková	m2	60,85200	1 180,00	71 805,36
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 60,85200		60,85200		
41	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	11,79000	120,00	1 414,80
		Byt A : 2+2+0,8+0,2		5,00000		
		Byt B : 1,7+2,49+1,7+0,9		6,79000		
42	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do svislých koutů Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	24,82000	175,00	4 343,50
43	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	832,57120	1,00	832,57
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						28 000,00
44	725100013R11	Zdravotechnické instalace úpravy rozvodů vody a odpadu pro kuchyňské linky	soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00
		Byt A : 0,5		0,50000		
		Byt B : 0,5		0,50000		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				68 324,93
45	721194104	Vyvedení odpadních výustek, D 40 x 1,8 mm	kus	4,00000	105,00	420,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
46	721194105	Vyvedení odpadních výustek, D 50 x 1,8 mm	kus	8,00000	110,00	880,00
		Byt A : 4		4,00000		
		Byt B : 4		4,00000		
47	721194109	Vyvedení odpadních výustek, D 110 x 2,3 mm	kus	3,00000	165,00	495,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
48	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125 mm	m	41,00000	20,00	820,00
		WC : 7		7,00000		
		Byt A : 20		20,00000		
		Byt B : 14		14,00000		
49	7211711914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	ks	2,00000	350,00	700,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
50	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	ks	2,00000	450,00	900,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
51	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	13,00000	510,00	6 630,00
		Byt A : 8		8,00000		
		Byt B : 5		5,00000		
52	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	13,00000	580,00	7 540,00
		WC : 3		3,00000		
		Byt A : 5		5,00000		
		Byt B : 5		5,00000		
53	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	8,00000	405,00	3 200,00
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
		5		5,00000		
54	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	8,00000	790,00	6 320,00
		WC : 2		2,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 4		4,00000		
55	721226512	Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50	ks	4,00000	420,00	1 680,00
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 2		2,00000		
56	900	HZS ostatní montážní práce	h	95,00000	400,00	38 400,00
		WC : 24		24,00000		
		Byt A : 36		36,00000		
		Byt B : 36		36,00000		
57	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	679,85000	0,55	339,93
Díl: 722		Vnitřní vodovod				46 320,45

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	722176112	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 20 mm	m	35,00000	230,00	8 050,00
		WC : 15		15,00000		
		Byt A : 10		10,00000		
		Byt B : 10		10,00000		
59	722176113	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 25 mm	m	40,00000	270,00	10 800,00
		Byt A : 20		20,00000		
		Byt B : 20		20,00000		
60	722179191	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	200,00	200,00
		WC : 1		1,00000		
61	722181113	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25 mm	m	10,00000	95,00	950,00
		Byt A : 5		5,00000		
		Byt B : 5		5,00000		
62	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	35,00000	98,00	3 430,00
		WC : 15		15,00000		
		Byt A : 10		10,00000		
		Byt B : 10		10,00000		
63	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 6 do 9 mm DN přes 22	m	30,00000	101,00	3 030,00
		Byt A : 15		15,00000		
		Byt B : 15		15,00000		
64	722190403	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25 mm	kus	25,00000	300,00	7 500,00
		WC : 5		5,00000		
		Byt A : 11		11,00000		
		Byt B : 9		9,00000		
65	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	75,00000	25,00	1 875,00
		WC : 15		15,00000		
		Byt A : 30		30,00000		
		Byt B : 30		30,00000		
66	722220152	Nástěnná závěšová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	ks	25,00000	195,00	4 875,00
		WC : 5		5,00000		
		Byt A : 11		11,00000		
		Byt B : 9		9,00000		
67	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem	ks	8,00000	125,00	1 000,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 4		4,00000		
		Byt B : 3		3,00000		
68	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4" s kovovým vnitřním závitem	ks	1,00000	180,00	180,00
		WC : 1		1,00000		
69	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	6,00000	300,00	1 800,00
		WC : 2		2,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 2		2,00000		
70	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	75,00000	20,00	1 500,00
		WC : 15		15,00000		
		Byt A : 30		30,00000		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Byt B : 30		30,00000		
71	722R1	Drobný instalační materiál	soubor	1,00000	900,00	900,00
		WC :				
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B :				
72	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	460,90000	0,50	230,45
Díl: 725 Zařizovací předměty						68 470,65
73	725 1	Demontáž a montáž zařizovacích předmětů	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
74	100160	Hrdlo přípojovací pro WC DN100x250 rovné, bílé	ks	2,00000	220,00	440,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
75	215136	Žlab podlahový APZ1-750, nerez	ks	2,00000	2 800,00	5 600,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
76	218409	Rošt odtokový LINE-750M, délka 750 mm, pro žláby APZ1, APZ101 Low, nerez mal	ks	2,00000	1 450,00	2 900,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
77	234733	Sedátko klozetové Idol, tvrdé, z termoplastu, klouby plastové	ks	2,00000	500,00	1 000,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
78	283862	Prostorové úsporná výpust umyvadlová A390 click/clack 5/4" celokovová, velká zátko	ks	4,00000	450,00	1 800,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
79	478377	Umyvadlo 55x39 cm, s otvorem	ks	4,00000	1 850,00	7 400,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
80	55144235	Baterie umyvadlová Chrome CR 012.00	kus	4,00000	2 750,00	11 000,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
81	55161200	Sifon umyvadlový SV1410 chrom	kus	4,00000	900,00	3 600,00
		WC : 1		1,00000		
		Byt A : 2		2,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
82	551620230	Ventil rohový 1/2"	kus	11,00000	280,00	3 180,00
		WC : 2		2,00000		
		Byt A : 7		7,00000		
		Byt B : 2		2,00000		
83	636964	Baterie nástěnná 150	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
		WC : 1		1,00000		
84	642328508	Klozet keramický kombi vč. nádrže smontovaný	kus	2,00000	4 200,00	8 400,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
85	64271101	Výlevka keramická MIRA se sklopnou plastovou mřížkou	kus	1,00000	5 800,00	5 800,00

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		WC : 1		1,00000		
86	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	681,30000	0,50	340,65
Díl: 734		Armatury				6 231,00
87	734209114	Montáž armatur závitových, se závity, G 3/4	kus	2,00000	150,00	300,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
88	488232	Armatura COSMO CUMA pro středové připojení těles, univerzální, bílá	ks	2,00000	2 950,00	5 900,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
89	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	62,00000	0,50	31,00
Díl: 735		Otopná tělesa				14 281,05
90	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	5,00000	300,00	1 500,00
		5		5,00000		
91	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	7,00000	80,00	560,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
		stávající : 5		5,00000		
92	735191910	Naplnění vody do otopného systému - bez kotle	m2	4,50000	150,00	675,00
		5*1,5*0,6		4,50000		
93	735192921	Zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	5,00000	750,00	3 750,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 5,00000		5,00000		
94	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,50000	50,00	225,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 4,50000		4,50000		
95	190213.1	Montáž koupelnového tělesa	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
96	190213	Těleso koupelnové KD22 450/1320 žebříkové, rovné 752W	ks	2,00000	2 250,00	4 500,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 1		1,00000		
97	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	142,10000	0,50	71,05
Díl: 760		Sádrokartonové konstrukce				113 416,25
98	342012223	Příčka sádrokartonová tl. 100 mm, 1x ocelová konstrukce CW 75, izolace, 1x opláštěná, RBI tl. 12,5 mm včetně dodávek minerální izolace tl. 50 mm EI 30	m2	28,05000	1 200,00	33 660,00
		Byt A : (2,15+1,2+1,6+0,8)*3,4		18,55000		
		Byt B : 2,5*3,4		8,50000		
99	416021121	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	63,80500	1 250,00	79 756,25
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				56 467,43
100	762522811	Demontáž podlah s poštář z prken tl. do 32 mm	m2	63,80500	150,00	9 570,75
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
101	762526811	Demontáž podlah bez poštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	63,80500	50,00	3 190,25
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
102	763613132R01	Oprava záklopu stropů z desek, šroubovaných do 80%	m2	63,80500	400,00	25 522,00
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
103	60511080	Řezivo středové SM/BO jakost I tl. 18 - 40 mm, š. nad 80 mm, 3 - 6 m	m3	1,91415	9 500,00	18 184,43
		Začátek provozního součtu				
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
		Konec provozního součtu				
		63,80500*0,025*1,2		1,91415		
Díl: 763		Dřevostavby				78 097,32
104	763614131	Montáž podlahy z desek do tl. 18 mm, na sraz, šroubov. vč. dodávek desek OSB 3 tl. 18 mm	m2	127,61000	450,00	57 424,50
		Začátek provozního součtu				
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
		Konec provozního součtu				
		2 vrstvy : 63,805*2		127,61000		
105	60721524	Deska dřevotřísková broušená P2 tl. 22 mm	m2	127,61000	162,00	20 672,82
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 127,61000		127,61000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				346 295,90
106	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00000	10,00	50,00
		5		5,00000		
107	766664915	Seřiznutí dveřních křidel kompletizovaných	kus	9,00000	85,00	765,00
		9		9,00000		
108	766670011	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlových dveří	kus	9,00000	2 500,00	22 500,00
		9		9,00000		
109	766670021	Montáž klíky a šílku	kus	9,00000	490,00	4 410,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 9,00000		9,00000		
110	766694112	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 160 cm	kus	4,00000	325,00	1 300,00
111	766695212	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	9,00000	150,00	1 350,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 9,00000		9,00000		
112	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	500,00	500,00
113	766810010B	Kuchyňská linka - T11 včetně vybavení	soubor	1,00000	122 000,00	122 000,00
		Byt B : 1		1,00000		
114	766810010R	Kuchyňská linka - T06 včetně vybavení	soubor	1,00000	122 000,00	122 000,00
		Byt A : 1		1,00000		
115	54914631	Kování dveřní klíč T1	kus	9,00000	680,00	6 120,00
		9		9,00000		
116	54926045	Zámek stavební vložkový typ 24026 (80 mm) L/P	kus	9,00000	200,00	1 800,00
		9		9,00000		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
117	54964011	Vložka cylindrická oboustranná bezpečnostní FAB 200RSG 28+40 mm mosaz	kus	9,00000	450,00	4 050,00
		9		9,00000		
118	60775434	Parapet interiérový DTD šíře 350 mm tyč dl. 4,05 m	m	4,40000	480,00	2 112,00
		1,1*4		4,40000		
119	60775550.A	Krytka boční pro parapety 400 mm, oboustranně bílá	kus	8,00000	5,00	40,00
		4*2		8,00000		
120	61161801	Dveře dřevěné interiérové 600 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plně typ 10	kus	3,00000	6 000,00	18 000,00
		Byt A : 3		3,00000		
121	61161803	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, dýha Standard, plně typ 10	kus	6,00000	6 000,00	36 000,00
		Byt A : 1		1,00000		
		Byt B : 5		5,00000		
122	611871020	Práh dubový š. 80 mm	m	9,00000	175,00	1 575,00
		9		9,00000		
123	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	3 447,80000	0,50	1 723,90
DH: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				44 399,09
124	602016193	Penetrace hloubková	m2	10,48800	70,00	734,16
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
125	771575119	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele	m2	10,48800	2 010,00	21 080,88
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
126	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	25,37000	82,00	2 080,34
		WC : 1,88+1,1+0,5+0,5+1,1+0,9		5,98000		
		Byt A : 0,9+1,6+0,9+1+1+2+0,2+2+0,9+0,2+0,9+0,2		11,80000		
		Byt B : 1,7+2,5+1,7+1,69		7,59000		
127	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	10,48800	16,00	167,81
		Odkaz na mn položky pořadí 125		10,48800		
128	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	10,48800	8,00	83,90
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
129	231536601	Hmota spárovací Ceresit CE43 Grand šedá, bal. 5 kg	kus	4,00000	450,00	1 800,00
		4		4,00000		
130	58583200.A	Lepidlo cementové šedé	kg	175,00000	27,50	4 812,50
131	597642000	Dlažba - keramická	m2	11,53680	999,00	11 525,26
		Začátek provozního součtu				
		WC : 1,88*1,1+0,5*1		2,56800		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Byt A : 0,8*2		1,60000		
		0,9*0,7		0,63000		
		0,9*1,6		1,44000		
		Byt B : 1,7*2,5		4,25000		
		Konec provozního součtu				
		10,488*1,1		11,53680		
132	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	4 228,48500	0,50	2 114,24
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				65 302,93
133	776401800	Demontáž soklíků nebo list, pryžových nebo z PVC	m	64,41955	12,00	773,03
		58,017*1,15		64,41955		
134	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinytu včetně dodávky soklíků PVC	m	57,84000	130,00	7 519,20
		5,3+4,77+0,2+1+2,5+2,82		16,59000		
		5,48+4,65+5,48+3,85+3,85+4,91+2,49+1,69*6+0,2*2		41,25000		
135	776511820	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	127,61000	100,00	12 761,00
		Začátek provozního součtu				
		Byt A 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
		Konec provozního součtu				
		2 vrstvy : 63,80500*2		127,61000		
136	776521100	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	56,01700	320,00	17 925,44
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,6*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
		-0,9*2,35		-2,11500		
		-1,6*0,9		-1,44000		
		-1,7*2,49		-4,23300		
137	776994111	Svařování spojů povlakových pásů nebo čtverců z vinytu (PVC) na podlahách včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	28,35000	64,00	1 856,15
		3*4,8+3*4,65		28,35000		
138	28412245	Podlahovina vinylová FATRA Novoflor Standard II. 2.0 mm, š. role 2.0 m	m2	64,41955	330,00	21 258,45
		56,017*1,15		64,41955		
139	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	6 219,32700	0,50	3 109,66
Díl: 781		Obklady keramické				122 569,32
140	781101111	Vyrovnání podkladu maltou pod obklady	m2	17,77400	220,00	3 910,28
		Byt A WC : (0,9+1,60)*2		5,00000		
		Byt A koupelna : 2*2		4,00000		
		Byt B WC, koupelna (1,7+2,49+1,7)*2		11,78000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
141	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	40,39400	50,00	2 019,70
		WC (1,1+1,88+1,1+1,9+0,5*0,5)*1,6		9,96800		
		Byt A WC (0,9+0,9+1,6+1,6+0,9+0,7)*2		13,20000		
		-0,6*1,97*3		-3,54600		
		Byt A koupelna (0,7*2+0,7+2)*2		8,20000		
		-0,6*1,97		-1,18200		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Byt B WC, koupelna : (1,7+2,49+1,7+2,49)*2		16,76000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
142	781111111	Řezání obkládaček diamantovým kotoučem	m	15,00000	90,00	1 350,00
		15		15,00000		
143	781111115	Otvor v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	kus	8,00000	55,00	440,00
		8		8,00000		
144	781111116	Otvor v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 90 mm	kus	3,00000	70,00	210,00
		3		3,00000		
145	781419701	Příplatek za práci v omezeném prostoru, obklad stěn porovinovými obkládačkami	m2	40,39400	120,00	4 847,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 141 : 40,39400		40,39400		
146	781475120	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 300 x 600 mm	m2	53,47400	950,00	50 800,30
		Byt A WC :		26,28000		
		(1+0,8+0,9+0,9+1,6+0,9*1,6+0,9+2+0,8+2+0,8)*2		-3,54600		
		-0,6*1,97*3		-1,18200		
		Byt A koupelna : (0,7*2+0,7+2)*2		8,20000		
		-0,6*1,97		-1,18200		
		Byt B WC, koupelna : (1,7+2,49+1,7+2,49)*2		16,76000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
		WC : (1,1+1,88+1,1+1,9+0,5*0,5)*1,6		9,96800		
147	781479705	Příplatek za spárovací hmotu - plošné, obklad stěn keramickými obkládačkami	m2	53,47400	16,00	855,56
		Odkaz na mn. položky pořadí 146 : 53,47400		53,47400		
148	781491001	Montáž a dodávka lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	22,00000	270,00	5 940,00
		22		22,00000		
149	781675116	Montáž obkladu parapetu obkládačkami keramickými, do tmele	m	3,70000	610,00	2 257,00
		Byt B : 1,1+2*1,3		3,70000		
150	231538801	Hmotu spárovací Ceresit CE43 Grand šedá, bal. 5 kg	kus	5,00000	450,00	2 250,00
		5		5,00000		
151	58583200.A	Lepidlo cementové šedé	kg	200,00000	27,50	5 500,00
		200		200,00000		
152	58761001	Obkládačka dodávka	m2	58,82140	700,00	41 174,98
		Začátek provozního součtu				
		Byt A WC :		26,28000		
		(1+0,8+0,9+0,9+1,6+0,9*1,6+0,9+2+0,8+2+0,8)*2		-3,54600		
		-0,6*1,97*3		-1,18200		
		Byt A koupelna : (0,7*2+0,7+2)*2		8,20000		
		-0,6*1,97		-1,18200		
		Byt B WC, koupelna : (1,7+2,49+1,7+2,49)*2		16,76000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,1*1,3		-1,43000		
		WC : (1,1+1,88+1,1+1,9+0,5*0,5)*1,6		9,96800		
		Konec provozního součtu				
		53,474*1,1		58,82140		
153	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	1/220 51060	0,50	610,26

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovce
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				77 636,98
154	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	244,45500	50,00	12 222,75
		WC : $(1,88+1,1+0,5+0,5)*3$		11,94000		
		schodiště : $(1,58+2,69+1,58)*3,1$		18,13500		
		$(1,16+2,69+1,16)*3,1$		15,53100		
		$2,9*3,1*4$		35,96000		
		$2,75*6,2*2$		34,10000		
		Byt A : $(4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1$		48,20500		
		$-1,8*1,9-0,8*2$		-5,02000		
		$(0,5+0,5)*2$		2,00000		
		Byt B : $(4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2$		52,47400		
		$(3,75+2,5+3,75)*3,1$		31,00000		
		$(1,2+2,5+1,2)*3,1$		15,19000		
		$-1,8*1,9*3-0,8*2*3$		-15,06000		
155	784121101	Penetrace podkladu nátěrem, Akryl Emulze, 1 x	m2	271,73100	25,00	6 793,28
		WC : $(1,88+1,1+0,5+0,5)*3$		11,94000		
		$1,1*1,9$		2,09000		
		schodiště : $(1,58+2,69+1,58)*3,1$		18,13500		
		$(1,16+2,69+1,16)*3,1$		15,53100		
		$2,7*5,64$		15,22800		
		$2,9*3,1*4$		35,96000		
		Byt A : $(4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1$		48,20500		
		$3,6*3,1$		11,16000		
		$3,1*2*0,5$		3,10000		
		$-1,8*1,9-0,8*2$		-5,02000		
		$(0,5+0,5)*2$		2,00000		
		Byt B : $(4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2$		52,47400		
		$(3,75+2,5+3,75)*3,1$		31,00000		
		$2,49*2*3,1$		15,43800		
		$3,6*3,1$		11,16000		
		$(1,2+2,5+1,2)*3,1$		15,19000		
		$-1,8*1,9*3-0,8*2*3$		-15,06000		
		$0,8*2*2$		3,20000		
156	784127101	Vyhlazení disperzním tmelem 1 x	m2	271,73100	120,00	32 607,72
		WC : $(1,88+1,1+0,5+0,5)*3$		11,94000		
		$1,1*1,9$		2,09000		
		schodiště : $(1,58+2,69+1,58)*3,1$		18,13500		
		$(1,16+2,69+1,16)*3,1$		15,53100		
		$2,7*5,64$		15,22800		
		$2,9*3,1*4$		35,96000		
		Byt A : $(4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1$		48,20500		
		$3,6*3,1$		11,16000		
		$3,1*2*0,5$		3,10000		
		$-1,8*1,9-0,8*2$		-5,02000		
		$(0,5+0,5)*2$		2,00000		
		Byt B : $(4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2$		52,47400		
		$(3,75+2,5+3,75)*3,1$		31,00000		
		$2,49*2*3,1$		15,43800		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3,6*3,1		11,16000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
		0,8*2*2		3,20000		
157	783801811	Odstanění malby z omítek stropů, oškrábáním	m2	17,23500	70,00	1 206,45
		Ukládová místnost : 1,1*1,8		1,98000		
		Schodiště : 5,65*2,7		15,25500		
158	784125212	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	271,73100	81,50	22 146,08
		WC : (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		1,1*1,9		2,09000		
		schodiště : (1,58+2,69+1,58)*3,1		18,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,7*5,64		15,22800		
		2,9*3,1*4		35,96000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		3,6*3,1		11,16000		
		3,1*2*0,5		3,10000		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		2,49*2*3,1		15,43800		
		3,6*3,1		11,16000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
		0,8*2*2		3,20000		
159	784011111	Oprášení/omítení podkladu	m2	271,73100	1,00	271,73
		WC : (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		1,1*1,9		2,09000		
		schodiště : (1,58+2,69+1,58)*3,1		18,13500		
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,7*5,64		15,22800		
		2,9*3,1*4		35,96000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		3,6*3,1		11,16000		
		3,1*2*0,5		3,10000		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		2,49*2*3,1		15,43800		
		3,6*3,1		11,16000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,06000		
		0,8*2*2		3,20000		
160	784011121	Broušení štuků	m2	244,45500	3,00	733,37
		WC : (1,88+1,1+0,5+0,5)*3		11,94000		
		schodiště : (1,58+2,69+1,58)*3,1		18,13500		

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(1,16+2,69+1,16)*3,1		15,53100		
		2,9*3,1*4		35,86000		
		2,75*6,2*2		34,10000		
		Byt A : (4,88+4,77+4,7+1,2)*3,1		48,20500		
		-1,8*1,9-0,8*2		-5,02000		
		(0,5+0,5)*2		2,00000		
		Byt B : (4,65+5,49+4,65+0,7+1,05)*3,1+(0,3+0,3)*2		52,47400		
		(3,75+2,5+3,75)*3,1		31,00000		
		(1,2+2,5+1,2)*3,1		15,19000		
		-1,8*1,9*3-0,8*2*3		-15,08000		
181	784011221	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	22,00000	20,00	440,00
		22		22,00000		
162	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky:	m2	81,04000	15,00	1 215,60
		Ukládová místnost : 1,1*1,8		1,98000		
		Schodiště : 5,65*2,7		15,25500		
		Byt A : 4,8*5,3		25,44000		
		Byt B : 5,8*4,65		26,04000		
		2,5*4,93		12,32500		
Díl: 786		Zastíhující technika				5 557,50
163	786622211	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely včetně dodávky žaluzie	m2	11,11500	500,00	5 557,50
		Byt A : 1,9*1,95		3,70500		
		Byt B : 2*(1,9*1,95)		7,41000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				319 242,51
164	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	96,53538	310,00	29 925,97
165	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	96,53538	330,00	31 856,68
166	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 123,77846	26,00	55 218,24
167	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	289,60615	470,00	121 634,58
168	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	386,14154	45,00	17 376,37
169	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	386,14154	15,00	5 792,12
170	979990107	Poplatek za uložení sutí - směr betonů, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	96,53538	585,00	57 438,55
Díl: VN		Vedlejší náklady				300,00
171	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100,00	100,00
172	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100,00	100,00
173	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	100,00	100,00
Díl: ON		Ostatní náklady				4 000,00
174	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Celkem						2 046 789,04

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	04	Opava Vávrovice
O:	02	Dům služeb 2.NP
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ				
Vávrovice - dům služeb (oprava povodňových škod)				
POČET PRACOVNÍCH ÚSEKŮ (TYDEN)				
MĚSÍC	ZÁŘÍ 2025 - PROSINEC 2025			
CENA DÍLA BEZ DPH	7 195 347,23 Kč	2 168 604,17 Kč	2 168 604,17 Kč	1 079 302,08 Kč
FINANČNÍ PLNĚNÍ	1 798 835,91 Kč	2 168 604,17 Kč	1,9.2025 - 31.12.2025	
DOBA PLNĚNÍ	2025			
ROK	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC
PRACOVNÍ ÚSEKY KALENDÁRNÍ MĚSÍC				
Zemní práce				
Zakládání a zvláštní zakládání				
Svislé a vodorovné konstrukce				
Podhledy a mezistropy montované lehké				
Komunikace				
Vodorovné a vodorovné konstrukce				
Úpravy povrchů vnitřní				
Podlahy a podlahové konstrukce				
Suché podlahy				
Vypínání otvorů				
Lešení a stavební výťahy				
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
Bourání konstrukcí				
Přesun hmot				
Izolace proti vodě				
Zdravotechnická instalace				
Vnitřní kanalizace				
Vnitřní vodovod				
Zatřizovací předměty				
Armatury				
Otopná tělesa				
Sádkokartonové konstrukce				
Konstrukce tesáfské				
Dřevostavby				
Konstrukce truhlářské, okna a dveře				
Podlahy z dlaždic a obklady				
Podlahy a stěny poviakové				
Obklady keramické				
Malby				
Zastřihovací technika				
Přesuny suti a vybourávání hmot				
Elektromontáže				
Montáž sdrůvací a zabezp. techniky				
Vedlejší rozpočtové náklady				
Ostatní náklady				



GRIGOR s.r.o.
Náhod
10. 2025