

S M L O U V A O D Í L O 2025/OBN/1403

uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Městská část Praha 10

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina, vedoucí OBN

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více- práce a převzít dílo:

Markéta Troníčková, referentka oddělení bytů a nebytových prostor, OBN ÚMČ Praha 10

(dále jen „o b j e d n a t e l“)

a

Z h o t o v i t e l: **OTISTAV s.r.o.**

Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 178539

Zastoupená: Ing. Otakar Trmal, **jednatel společnosti**

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. – 304655639/0300

IČ : **24832898**

DIČ: **CZ24832898**

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: **Tomáš Baumgartner**

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: **Ing. Otakar Trmal**

(dále jen „z h o t o v i t e l“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo

I

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je oprava níže uvedených volných bytových jednotek, dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.

adresa	číslo bytu	projektant
Ostružinová 2936/3	16	E.T.A. stavby s.r.o.
Ostružinová 2936/3	12	E.T.A. stavby s.r.o.
Raffaelova 1990/3	1	E.T.A. stavby s.r.o.

Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele na zakázku

Stavební úpravy bytu č.16, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.12, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.1, Raffaelova 1990/3, 100 00 Praha 10

která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou uvedenou v odst. 1.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

1.1 provést dílo dle článku I. této smlouvy do **2 měsíců od předání staveniště.**

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy
3. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně

Cena celkem bez DPH: 1 785 555,00 Kč

(slovy: jeden milion sedm set osmdesát pět tisíc pět set padesát pět korun českých)

DPH ze základu 1 785 555,00 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cena bez DPH po zaokrouhlení: 1 785 555,00,-Kč

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli v souladu s projektovými dokumentacemi, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována bez DPH po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. V konečné faktuře potvrdí zhotovitel, že jsou v ní obsaženy všechny pohledávky z této smlouvy vůči objednateli spojené s touto smlouvou o dílo a že jsou splněny zaplacením konečné faktury.
4. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
5. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - a) protokol o předání resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami
 - b) prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
6. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
7. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
 - označení dílčí faktura - daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČ, DIČ
 - název smlouvy
 - bankovní spojení stran
 - fakturovanou částku
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
8. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn přenést své nároky z této smlouvy na třetí osobu.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, řádně a včas, v souladu s projektovými dokumentacemi, platnými právními předpisy a technickými normami.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v české republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy podrobně seznámil s projektovými dokumentacemi a je povinen před zahájením prací upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektových dokumentacích, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu

s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.

5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k odsouhlasení všech prací, které mají být podle popisu v projektové dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
9. V případě, že písemný pokyn TDO, který doplňuje či mění projektovou dokumentaci, má dle názoru zhotovitele dopad do ceny předmětu díla a/nebo termínu odevzdání dokončeného předmětu díla, doručí zhotovitel technickému dozoru objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů změnový list, ve kterém navrhne ocenění víceprací dle položkových cen stavebních prací ÚRS a navrhne nový termín dokončení předmětu díla (etapy-bytu). V případě, že TDO změnový list schválí, stává se nedílnou součástí této smlouvy, o čemž smluvní strany sepíší dodatek. Teprve poté zhotovitel provede takto sjednané vícepráce. V případě, že TDO změnový list neschválí, realizuje předmět díla dle projektové dokumentace.
10. V případě, že TDO uplatní při převjímcě vady předmětu díla, je zhotovitel povinen tyto vady na své náklady odstranit do 3 pracovních dnů. Ve výjimečných případech je možno sjednat delší lhůtu, odpovídající charakteru vady. V případě, že zhotovitel ve lhůtě vadu neodstraní, je TDO oprávněn zajistit odstranění vady jiným dodavatelem na náklady zhotovitele. Teprve po odstranění všech přejímkových vad předmětu díla (etapy-bytu) je možno mezi smluvními stranami podepsat protokol o předání a převzetí dokončeného předmětu díla (etapy-bytu).
11. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou jeho podnikáním.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jedné přejímkové vady či nedodělků.
3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.
4. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu škody.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, považuje:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním části předmětu díla dle této smlouvy a/nebo konečným termínem předání dokončeného díla více než 30 kalendářních dnů;
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle projektových dokumentací, platných právních předpisů a technických norem a na výzvu objednatele vadu ve stanovené lhůtě neodstraní;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dnů;
 - opakované porušení písemných pokynů technického dozoru objednatele zhotovitelem;
 - úmyslně nebo hrubou nedbalostí způsobená škoda zhotovitelem vzniklá v souvislosti s realizací předmětu díla;
 - prodlení s úhradou části ceny díla ze strany objednatele delší 30 dnů;Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok náhrady škody.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Výkonem technického dozoru objednatele (též „TDO“) pověřil objednatel **Troníčkovou Markétu**, tel.: 267 093 314, e-mail: marketa.tronickova@praha10.cz. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru investora (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním či faktickým jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených dále.
3. Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy. TDO je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO je oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:

- odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný;
- je ohrožena bezpečnost prováděného díla;
- je dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy;
- je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob;
- hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu příslušných ustanovení trestního zákona.

Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a tyto nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

X. Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy pro provedení výše uvedených prací:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Cenová nabídka zhotovitele |
| Příloha č. 2 | Harmonogram stavby (bude předložen při podpisu smlouvy) |

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:

**Roman
Březina**
Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.09.02
07:56:27 +02'00'

Za zhotovitele:

**Ing.
Otakar
Trmal**
Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.09.01
17:25:35 +02'00'

Ing. Otakar Trmal
jednatel

REKAPITULACE ROZPOČTŮ

Byt č.16, Ostružinová 2936/3, Praha 10	615 581,97 Kč
Byt č.12, Ostružinová 2936/3, Praha 10	544 737,68 Kč
Byt č.1, Raffaelova 1990/3, Praha 10	625 235,35 Kč
Celkem	1 785 555,00 Kč

Celkem bez DPH	1 785 555,00 Kč
DPH 12 %	214 266,60 Kč
Celkem s DPH	1 999 821,60 Kč

KRYCÍ LIST - NABÍDKA ÚČASTNÍKA POPTÁVKOVÉHO ŘÍZENÍ			
I. Veřejná zakázka malého rozsahu			
Zadavatel:	Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 IČO: 00063941 DIČ: CZ00063941		
Název zakázky:	Stavební úpravy bytu č.16, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.12, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.1, Raffaelova 1990/3, 100 00 Praha 10		
II. Účastník poptávkového řízení			
Právní osoba <input type="checkbox"/>	Název / firma:	OTISTAV s.r.o.	
	Právní forma:	Společnost s ručením omezením	
	IČ:	24832898	
	DIČ:	CZ24832898	
	Pobočka závodu:		
	Sídlo:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	
	Jednání:	Ing. Otakar Trmal	
	Zápis do OR		
Soud:	Městský soud Praha		
Oddíl, Vložka:	C, 178539		
III. Kontaktní údaje o účastníkovi ZŘ			
Úplná adresa účastníka ZŘ pro poštovní styk:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9		
Bank. spojení a č. účtu:	Československá obchodní banka, a. s. – 304655639/0300		
Jméno pracovníka pověřeného věcným jednáním ohledně této veřejné zakázky:	Ing. Otakar Trmal jednatel, Tomáš Baumgartner		
	tel.:	607 972 289, 777 779 877	fax:
	e-mail:	info@otistav.cz	
IV. Celková nabídková cena			
Cena bez DPH	DPH %	DPH %	Cena s DPH
1 785 555,00 Kč	214 266,60 Kč	Kč	1 999 821,60 Kč
V. Datum a Podpis			
V Praze dne 29.07.2025			
Podpis osob/y oprávněných/é jednat jménem či za účastníka ZŘ:	Ing. Otakar Trmal Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal Datum: 2025.07.29 21:34:55 +02'00'		
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Otakar Trmal		
Funkce:	Jednatel		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/028
Stavba: Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Raffaelova 1990/3, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 29.07.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
OTISTAV s.r.o.

IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			625 235,35
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	12,00%	625 235,35	75 028,24
Cena s DPH v CZK			700 263,59

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.07.29
21:31:40 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/028

Stavba: Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice

Místo: **Raffaelova 1990/3, Praha 10**

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		625 235,35	700 263,59	
2025/028	Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice	625 235,35	700 263,59	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Raffaelova 1990/3, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 29.07.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

625 235,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	625 235,35	12,00%	75 028,24

Cena s DPH

v CZK

700 263,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice

Místo: Raffaelova 1990/3, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10
Účastník: OTISTAV s.r.o.

Datum: 29.07.2025
Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		625 235,35
HSV - Práce a dodávky HSV		150 847,37
1 - Přidružené pomocné práce		14 428,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce		5 111,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		54 474,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		35 640,45
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		31 620,91
998 - Přesun hmot		9 571,80
PSV - Práce a dodávky PSV		455 630,07
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace		7 668,45
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod		13 065,87
723 - Zdravotnicka - vnitřní plynovod		4 099,45
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty		15 154,34
726 - Zdravotnicka - předstěnové instalace		4 852,70
734 - Ústřední vytápění - armatury		3 626,94
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		4 638,57
741 - Elektroinstalace - silnoproud		69 518,67
742 - Elektroinstalace - slaboproud		5 949,30
751 - Vzduchotechnika		3 362,73
762 - Konstrukce tesařské		48 420,20
763 - Konstrukce suché výstavby		6 748,18
766 - Konstrukce truhlářské		11 304,13
771 - Podlahy z dlaždic		49 916,60
775 - Podlahy skládané		75 502,59
776 - Podlahy povlakové		1 416,41
781 - Dokončovací práce - obklady		54 674,07
783 - Dokončovací práce - nátěry		27 749,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		47 961,43
M - Práce a dodávky M		2 870,81
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		273,49
23-M - Montáže potrubí		32,06
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		2 565,26
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		4 408,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 478,45
VRN3 - Zařízení staveniště		1 667,26
VRN4 - Inženýrská činnost		1 474,88
VRN6 - Územní vlivy		8 336,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 Raffaelova 1990/3, Praha 10 - Strašnice

Místo: Raffaelova 1990/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

625 235,35

D HSV Práce a dodávky HSV

150 847,37

D 1 Přidružené pomocné práce

14 428,25

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 885,65	2 885,65	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnury na balkoně,zrcadlo v předsíni a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
3	K	11002-R.	Úprava dveřních otvorů pro obložkové zárubně	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
4	K	11002-R..1	Vyčištění a seřízení žaluzií	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
5	K	11003-R	Vystěhování a ekologická likvidace mobiliáře (l,stůl,)	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
6	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	5 130,04	5 130,04	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

5 111,35

7	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	3,872	583,54	2 259,47	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272215

VV Koupelna

VV 1,45*2,67

VV Součet

3,872

3,872

8	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,960	673,32	646,39	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245

VV WC - obezdívka závěsného modulu

VV 0,8*1,2

VV Součet

0,960

0,960

9	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	1,450	49,38	71,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111

VV koupelna

VV 1,45

VV Součet

1,450

1,450

10	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,670	95,55	255,12	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121

VV koupelna

VV 2,67

VV Součet

2,670

2,670

11	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	2,670	110,94	296,21	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291131

VV koupelna

VV 2,67

VV Součet

2,670

2,670

12	K	346244353	Obezdívka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,712	583,54	1 582,56	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353

VV (1,56+0,7)*2*0,6

VV Součet

2,712

2,712

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

54 474,61

13	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	185,96	3 719,20	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001

VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách

VV 20

VV Součet

20,000

20,000

14	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,100	480,94	1 009,97	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111

VV elektroinstalace

VV 14*0,15

VV Součet

2,100

2,100

15	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	77,100	41,04	3 164,18	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416					
			VV pokoje		64,500			
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5					
			VV kuchyň		9,400			
			VV 9,4					
			VV koupelna		2,300			
			VV 2,3					
			VV WC		0,900			
			VV 0,9					
			VV Součet		77,100			
16	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	5,418	70,54	382,19	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
			VV WC		2,298			
			VV (1,075+0,84)*1,2					
			VV koupelna		3,120			
			VV 1,56*2					
			VV Součet		5,418			
17	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	29,267	185,96	5 442,49	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		20,000			
			VV 20					
			VV nové příčky		4,808			
			VV koupelna					
			VV (1,45*2,67)+(1,56*0,6)					
			VV kuchyň		4,459			
			VV (1,52+0,15)*2,67					
			VV Součet		29,267			
18	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	5,431	179,55	975,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
			VV nové příčky		0,972			
			VV koupelna					
			VV 1,45*0,67					
			VV kuchyň		4,459			
			VV (1,52+0,15)*2,67					
			VV Součet		5,431			
19	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	5,431	185,96	1 009,95	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
			VV nové příčky		0,972			
			VV koupelna					
			VV 1,45*0,67					
			VV kuchyň		4,459			
			VV (1,52+0,15)*2,67					
			VV Součet		5,431			
20	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	5,431	50,27	273,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
			VV nové příčky		0,972			
			VV koupelna					
			VV 1,45*0,67					
			VV kuchyň		4,459			
			VV (1,52+0,15)*2,67					
			VV Součet		5,431			
21	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	480,94	5 771,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
			VV elektroinstalace		12,000			
			VV 80*0,15					
			VV Součet		12,000			
22	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	246,336	123,12	30 328,89	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
			VV předsíň		27,875			
			VV (3,58+1,64)*2*2,67					
			VV pokoje		46,405			
			VV (3,87+4,82)*2*2,67					
			VV (3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895			
			VV (3,36+3,95)*2*2,67		39,035			
			VV (2+4,97)*2*2,67		37,220			
			VV kuchyň		32,214			
			VV (3,5+2,245+3,77+2,55)*2,67					
			VV koupelna		3,062			
			VV (1,56*2+1,45)*0,67					
			VV WC		5,630			
			VV (0,84+1,075)*2*1,47					
			VV Součet		246,336			
23	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	897,76	897,76	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
			VV koupelna		1,000			
			VV 1					
			VV Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,54	1 500,54	CS ÚRS 2025 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					35 640,45
25	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	81,900	28,86	2 363,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	4,8		4,800			
		VV	pokoje					
		VV	18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	koupelna					
		VV	2,3		2,300			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		81,900			
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	81,900	83,36	6 827,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	4,8		4,800			
		VV	pokoje					
		VV	18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	koupelna					
		VV	2,3		2,300			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		81,900			
27	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	300,000	6,41	1 923,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	300		300,000			
		VV	Součet		300,000			
28	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	300,000	6,41	1 923,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	300		300,000			
		VV	Součet		300,000			
29	K	962086110	Bourání příček nebo přízdivek z pórobetonových tvárnic, tl. do 100 mm	m2	5,310	153,90	817,21	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962086110					
		VV	koupelna - obezdění vany a příčka do kuchyně					
		VV	(0,7+1,5)*2*0,6		2,640			
		VV	1*2,67		2,670			
		VV	Součet		5,310			
30	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	70,54	705,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111					
31	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	70,54	705,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112					
32	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 100 mm	m2	0,600	153,90	92,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033521					
		VV	WC - otvor pro revizní dvířka					
		VV	0,6*1		0,600			
		VV	Součet		0,600			
33	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	1,200	153,90	184,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033621					
		VV	koupelna - otvor pro dveře					
		VV	0,6*2		1,200			
		VV	Součet		1,200			
34	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	57,71	4 616,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	80		80,000			
		VV	Součet		80,000			
35	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve strozech nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	14,000	57,71	807,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112					
		VV	elektroinstalace					
		VV	14		14,000			
		VV	Součet		14,000			
36	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	77,100	15,39	1 186,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
		VV	pokoje					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		18,9+21,8+13,3+10,5		64,500				
	VV		kuchyň						
	VV		9,4		9,400				
	VV		koupelna						
	VV		2,3		2,300				
	VV		WC						
	VV		0,9		0,900				
	VV		Součet		77,100				
37	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	246,336	46,17	11 373,33	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141								
	VV		předsíň						
	VV		(3,58+1,64)*2*2,67		27,875				
	VV		pokoje						
	VV		(3,87+4,82)*2*2,67		46,405				
	VV		(3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895				
	VV		(3,36+3,95)*2*2,67		39,035				
	VV		(2+4,97)*2*2,67		37,220				
	VV		kuchyň						
	VV		(3,5+2,245+3,77+2,55)*2,67		32,214				
	VV		koupelna						
	VV		(1,56*2+1,45)*0,67		3,062				
	VV		WC						
	VV		(0,84+1,075)*2*1,47		5,630				
	VV		Součet		246,336				
38	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	13,736	153,90	2 113,97	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191								
	VV		koupelna						
	VV		(1,56*2+1,45)*2		9,140				
	VV		WC						
	VV		(0,84+1,075)*2*1,2		4,596				
	VV		Součet		13,736				
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							31 620,91		
39	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	14,236	865,69	12 323,96	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211								
40	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	71,105	63,93	4 545,74	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219								
	VV		14,221*5		71,105				
	VV		Součet		71,105				
41	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,236	250,09	3 560,28	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
42	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	412,409	8,34	3 439,49	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
	VV		14,221*29		412,409				
	VV		Součet		412,409				
43	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,221	545,07	7 751,44	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631								
D 998 Přesun hmot							9 571,80		
44	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,317	865,69	6 334,25	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001								
45	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	7,317	442,47	3 237,55	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011								
D PSV Práce a dodávky PSV							455 630,07		
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							7 668,45		
46	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	16,03	192,36	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803								
47	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808								
48	K	721171914	Ópravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171914								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	309,08	309,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915								
50	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	340,51	3 405,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043								
51	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	474,53	949,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044								
52	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	534,81	534,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045								
53	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	596,37	1 192,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511								
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
54	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	16,03	208,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
55	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	144,28	187,57	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721311								
56	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319								
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							13 065,87	
57	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	16,000	57,71	923,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801								
58	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	12,83	25,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912								
59	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171913								
60	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171933								
61	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	2,060	38,35	79,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			
62	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	14,000	333,45	4 668,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002								
63	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	346,28	692,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003								
64	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	240,47	240,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191								
65	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	51,30	923,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221								
66	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222								
67	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
68	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901								
69	K	722231141	Armatury se dvěma závití ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	205,20	1 436,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141								
	VV		kuchyňská linka		2,000			
	VV		2					
	VV		umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	314,21	1 256,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
71	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	141,08	282,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
72	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	416,82	833,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
73	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	16,03	320,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
74	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	144,28	187,57	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722311					
75	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				4 099,45	
76	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdvíhu,	kus	2,000	288,56	577,12	
77	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 000,36	1 000,36	
78	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804					
79	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	366,80	733,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012					
80	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	24,24	48,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
81	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	21,35	128,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
82	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	384,75	384,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
83	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	316,14	632,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163					
84	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	144,28	187,57	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722311					
85	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				15 154,34	
86	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
87	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 725,33	2 725,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022					
88	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
89	K	725212211	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	4 617,03	4 617,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725212211					
90	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
91	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	3 142,15	3 142,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222113					
92	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	57,71	173,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
93	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
94	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
95	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	17,31	51,93	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
96	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přeřadu G 5/4"	kus	1,000	187,89	187,89	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
97	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	1,000	479,58	479,58	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
98	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	444,39	444,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
99	K	998725311	Přesun hmot pro zařízení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	144,28	187,57	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725311					
100	K	998725319	Přesun hmot pro zařízení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D		726	Zdravotnická - předstěnové instalace				4 852,70	
101	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	4 456,72	4 456,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726111031					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
102	K	998726311	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	144,28	187,57	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726311					
103	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	160,31	208,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726319					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				3 626,94	
104	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	5,000	288,56	1 442,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
105	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	5,000	325,12	1 625,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
106	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	160,31	208,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734311					
107	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	269,33	350,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 638,57	
108	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	5,000	352,69	1 763,45	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
109	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových	m2	6,000	106,88	641,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
110	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	6,000	45,34	272,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
111	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	6,000	25,39	152,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
112	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	5,000	128,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
113	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,000	84,83	508,98	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
114	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	6,000	23,73	142,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
115	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	173,14	225,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735311					
116	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				69 518,67	
117	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	7 695,06	7 695,06	
118	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	50,02	200,08	CS ÚRS 2025 01
119	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	66,69	266,76	CS ÚRS 2025 01
120	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
121	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	50,000	32,06	1 603,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
122	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	52,500	50,85	2 669,63	CS ÚRS 2025 01
	VV		50*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		52,500			
123	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	110,000	51,30	5 643,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
124	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	110,000	97,53	10 728,30	CS ÚRS 2025 01
125	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	25,65	769,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
126	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	20,12	694,14	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
127	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	120,000	28,86	3 463,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
128	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	138,000	16,67	2 300,46	CS ÚRS 2025 01
	VV		120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		138,000			
129	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	170,000	28,86	4 906,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
130	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	195,500	25,01	4 889,46	CS ÚRS 2025 01
	VV		170*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		195,500			
131	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	28,86	1 443,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
132	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	57,500	16,67	958,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	96,19	384,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101								
134	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	4,000	100,87	403,48	CS ÚRS 2025 01
135	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	2,000	96,19	192,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104								
136	M	34535043	spínač zápuštěný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	158,39	316,78	CS ÚRS 2025 01
137	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	96,19	192,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231								
138	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	130,05	260,10	CS ÚRS 2025 01
139	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	9,000	96,19	865,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310233								
140	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	9,000	110,87	997,83	CS ÚRS 2025 01
141	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	42,000	115,43	4 848,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
142	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	42,000	150,05	6 302,10	CS ÚRS 2025 01
143	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	224,44	448,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002								
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
144	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	791,95	1 583,90	CS ÚRS 2025 01
145	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	1,000	224,44	224,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101								
	VV		předsiň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
146	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	1,000	375,13	375,13	CS ÚRS 2025 01
147	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 539,01	1 539,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001								
148	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741311								
149	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319								
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 949,30	
150	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	50,000	25,65	1 282,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001								
151	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	60,000	10,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
VV 50*1,2 Přepočtené koeficientem množství 60,000								
152	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	128,25	256,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121								
153	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	208,41	208,41	CS ÚRS 2025 01
154	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	375,13	375,13	CS ÚRS 2025 01
155	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	159,67	159,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	625,22	625,22	CS ÚRS 2025 01
157	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	4,000	160,31	641,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
158	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	4,000	262,59	1 050,36	CS ÚRS 2025 01
159	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742311					
160	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				3 362,73	
161	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	3,000	352,69	1 058,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
	VV	vc			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	koupelna			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	kuchyň			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			3,000			
162	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	3,000	415,53	1 246,59	CS ÚRS 2025 01
163	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	3,000	102,60	307,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
	VV	kuchyň			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	vc			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	koupelna			1,000			
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			3,000			
164	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
165	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 762			Konstrukce tesařské				48 420,20	
166	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	73,900	609,79	45 063,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511284					
	VV	pokoje			64,500			
	VV	18,9+21,8+13,3+10,5			64,500			
	VV	kuchyň			9,400			
	VV	9,4			9,400			
	VV	Součet			73,900			
167	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	73,900	35,27	2 606,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001					
	VV	pokoje			64,500			
	VV	18,9+21,8+13,3+10,5			64,500			
	VV	kuchyň			9,400			
	VV	9,4			9,400			
	VV	Součet			73,900			
168	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762311					
169	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				6 748,18	
170	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,800	609,19	2 924,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV	předstř						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,8		4,800			
	VV		Součet		4,800			
171	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	4,800	18,60	89,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsín					
	VV		4,8		4,800			
	VV		Součet		4,800			
172	K	763172330	Montáž dveří pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednopláškových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172330					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
173	M	59030742	dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm	kus	1,000	2 695,96	2 695,96	CS ÚRS 2025 01
174	K	998763310	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763310					
175	K	998763319	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763319					
D 766			Konstrukce truhlářské				11 304,13	
176	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	545,07	1 090,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
177	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 375,49	1 375,49	CS ÚRS 2025 01
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
178	M	61162078	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 667,62	2 667,62	CS ÚRS 2025 01
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
179	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	102,60	102,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
180	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	400,14	400,14	CS ÚRS 2025 01
181	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	8,000	28,86	230,88	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		4		4,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
182	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	16,000	25,01	400,16	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		8*2		16,000			
183	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího plastového	kus	12,000	91,06	1 092,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		pokoje					
	VV		3+3+2+2		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
184	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	7,000	102,60	718,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
185	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	83,36	250,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
186	M	61187132	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 70mm	kus	1,000	98,37	98,37	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
187	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	4,000	113,37	453,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoje					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
188	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	96,19	96,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
189	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	320,95	320,95	CS ÚRS 2025 01
190	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	4,000	314,21	1 256,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
191	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766311					
192	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D 771 Podlahy z dlaždic							49 916,60	
193	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	8,000	12,18	97,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		předsín					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
194	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	8,000	18,60	148,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		předsín					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
195	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	8,000	41,87	334,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		předsín					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
196	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	8,000	372,57	2 980,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
197	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	10,440	224,44	2 343,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
	VV		předsíň					
	VV		(3,58+1,64)*2		10,440			
	VV		Součet		10,440			
198	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	10,962	166,73	1 827,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		10,44*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,962			
199	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,700	153,90	723,33	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,8		3,800			
	VV		Součet		4,700			
200	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	8,000	609,19	4 873,52	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
	VV		předsíň					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
201	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	8,800	375,13	3 301,14	CS ÚRS 2025 01
	VV		8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,800			
202	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,000	60,92	487,36	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		předsíň					
	VV		4,8		4,800			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		8,000			
203	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,200	307,80	984,96	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		2,3		2,300			
	VV		Součet		3,200			
204	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	121,84	974,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
205	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	314,900	95,55	30 088,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		WC					
	VV		(0,84+1,07)*2		3,820			
	VV		koupelna					
	VV		(1,45+156)*2		314,900			
206	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771311					
207	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D	775		Podlahy skládané				75 502,59	
208	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	73,900	31,42	2 321,94	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
	VV		pokoje					
	VV		18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
	VV		kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
209	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	73,900	12,18	900,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
210	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	73,900	28,73	2 123,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775121111					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
211	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	73,900	277,02	20 471,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775141112					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
212	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	81,040	102,60	8 314,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413315					
			VV pokoje					
			VV (3,87+4,82)*2		17,380			
			VV (3,5+6,28+0,5)*2		20,560			
			VV (3,36+3,95)*2		14,620			
			VV (2+4,97)*2		13,940			
			VV kuchyň					
			VV (3,5+3,77)*2		14,540			
			VV Součet		81,040			
213	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	89,144	58,35	5 201,55	CS ÚRS 2025 01
			VV 81,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		89,144			
214	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	64,500	37,83	2 440,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511800					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV Součet		64,500			
215	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevovláknité nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	73,900	166,73	12 321,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541161					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
216	M	28411062	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR dřevovláknitá podložka, třída zátěže 23/31, hořlavost Bfl-s1, náslapná vrstva 0,30mm tl 9,0mm	m2	81,290	233,42	18 974,71	CS ÚRS 2025 01
			VV 73,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		81,290			
217	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	73,900	16,35	1 208,27	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191					
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV Součet		73,900			
218	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	81,290	5,84	474,73	CS ÚRS 2025 01
			VV 73,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		81,290			
219	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775311					
220	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319					
			D 776 Podlahy povlakové				1 416,41	
221	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	12,700	31,42	399,03	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
			VV předsíň					
			VV 4,8		4,800			
			VV kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV		7,9		7,900		
			VV		Součet		12,700		
222	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	21,930	12,18	267,11	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811				
			VV		předsín				
			VV		(3,58+1,64)*2		10,440		
			VV		kuchyň				
			VV		(3,5+2,245)*2		11,490		
			VV		Součet		21,930		
223	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776311				
224	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319				
D 781			Dokončovací práce - obklady				54 674,07		
225	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,624	12,18	202,48	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011				
			VV		WC				
			VV		(0,84+1,07)*2*1,2		4,584		
			VV		koupelna				
			VV		(1,45+1,56)*2*2		12,040		
			VV		Součet		16,624		
226	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,808	307,80	2 403,30	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112				
			VV		koupelna - kolem vany a umyvadla				
			VV		(1,56+0,8*2)*2		6,320		
			VV		(0,5+0,74)*1,2		1,488		
			VV		Součet		7,808		
227	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	95,55	496,86	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232				
			VV		koupelna - kolem vany a umyvadla				
			VV		1,2+2*2		5,200		
			VV		Součet		5,200		
228	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	16,624	577,13	9 594,21	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417				
			VV		WC				
			VV		(0,84+1,07)*2*1,2		4,584		
			VV		koupelna				
			VV		(1,45+1,56)*2*2		12,040		
			VV		Součet		16,624		
229	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	18,286	375,13	6 859,63	CS ÚRS 2025 01	
			VV		16,624*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		18,286		
230	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	220,288	153,90	33 902,32	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810				
			VV		koupelna				
			VV		(2,58+1,45)*2*2		16,120		
			VV		WC				
			VV		(1,07+0,84)*2*1,2		204,168		
			VV		Součet		220,288		
231	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611				
			VV		koupelna - vana				
			VV		1		1,000		
			VV		Součet		1,000		
232	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	176,44	176,44	CS ÚRS 2025 01	
233	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781311				
234	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				27 749,44		
235	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,182	121,84	144,01	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311				
			VV		koupelna - novézárubně				
			VV		0,6*1,97		1,182		
			VV		Součet		1,182		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
236	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,182	121,84	144,01	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
			VV koupelna - novézárubně					
			VV 0,6*1,97		1,182			
			VV Součet		1,182			
237	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,182	121,84	144,01	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
			VV koupelna - novézárubně					
			VV 0,6*1,97		1,182			
			VV Součet		1,182			
238	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601341					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
239	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
240	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
241	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,340	21,74	116,09	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606867					
			VV koupelna - trubky topného systému					
			VV 2,67*2		5,340			
			VV Součet		5,340			
242	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
243	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,340	26,74	142,79	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614561					
			VV koupelna - trubky topného systému					
			VV 2,67*2		5,340			
			VV Součet		5,340			
244	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,340	30,78	164,37	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615561					
			VV koupelna - trubky topného systému					
			VV 2,67*2		5,340			
			VV Součet		5,340			
245	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617141					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
246	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,340	31,61	168,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617621					
			VV koupelna - trubky topného systému					
			VV 2,67*2		5,340			
			VV Součet		5,340			
247	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
248	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,340	11,67	62,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622341					
			VV koupelna - trubky topného systému					
			VV 2,67*2		5,340			
			VV Součet		5,340			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							47 961,43	
249	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	323,436	25,01	8 089,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
			VV předsíň					
			VV (3,58+1,64)*2*2,67		27,875			
			VV pokoje					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (3,87+4,82)*2*2,67		46,405			
			VV 18,9		18,900			
			VV (3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895			
			VV 21,8		21,800			
			VV (3,36+3,95)*2*2,67		39,035			
			VV 13,3		13,300			
			VV (2+4,97)*2*2,67		37,220			
			VV 10,5		10,500			
			VV kuchyň					
			VV (3,5+2,245+3,77+2,55)*2,67		32,214			
			VV 9,4		9,400			
			VV koupelna					
			VV (1,56*2+1,45)*0,67		3,062			
			VV 2,3		2,300			
			VV WC					
			VV (0,84+1,075)*2*1,47		5,630			
			VV 0,9		0,900			
			VV Součet		323,436			
250	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	323,436	18,60	6 015,91	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
			VV předsíň					
			VV (3,58+1,64)*2*2,67		27,875			
			VV pokoje					
			VV (3,87+4,82)*2*2,67		46,405			
			VV 18,9		18,900			
			VV (3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895			
			VV 21,8		21,800			
			VV (3,36+3,95)*2*2,67		39,035			
			VV 13,3		13,300			
			VV (2+4,97)*2*2,67		37,220			
			VV 10,5		10,500			
			VV kuchyň					
			VV (3,5+2,245+3,77+2,55)*2,67		32,214			
			VV 9,4		9,400			
			VV koupelna					
			VV (1,56*2+1,45)*0,67		3,062			
			VV 2,3		2,300			
			VV WC					
			VV (0,84+1,075)*2*1,47		5,630			
			VV 0,9		0,900			
			VV Součet		323,436			
251	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
252	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	1,21	53,24	CS ÚRS 2025 01
			VV 40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
253	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	81,900	18,60	1 523,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
			VV předsíň					
			VV 4,8		4,800			
			VV pokoje					
			VV 18,9+21,8+13,3+10,5		64,500			
			VV kuchyň					
			VV 9,4		9,400			
			VV koupelna					
			VV 2,3		2,300			
			VV WC					
			VV 0,9		0,900			
			VV Součet		81,900			
254	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	90,090	2,50	225,23	CS ÚRS 2025 01
			VV 81,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		90,090			
255	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
256	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	4,17	183,48	CS ÚRS 2025 01
			VV 40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
257	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	331,015	18,60	6 156,88	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
			VV předsíň					
			VV (3,58+1,64)*2*2,67		27,875			
			VV pokoje					
			VV (3,87+4,82)*2*2,67		46,405			
			VV 18,9		18,900			
			VV (3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895			
			VV 21,8		21,800			
			VV (3,36+3,95)*2*2,67		39,035			
			VV 13,3		13,300			
			VV (2+4,97)*2*2,67		37,220			
			VV 10,5		10,500			
			VV kuchyň					
			VV (3,5+3,77)*2*2,67		38,822			
			VV 9,4		9,400			
			VV koupelna					
			VV (1,56+1,45)*2*0,67		4,033			
			VV 2,3		2,300			
			VV WC					
			VV (0,84+1,075)*2*1,47		5,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		331,015			
258	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	13,241	56,85	752,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		331,015*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		13,241			
259	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	335,815	69,90	23 473,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsín					
	VV		(3,58+1,64)*2*2,67		27,875			
	VV		4,8		4,800			
	VV		pokoje					
	VV		(3,87+4,82)*2*2,67		46,405			
	VV		18,9		18,900			
	VV		(3,5+6,28+0,5)*2*2,67		54,895			
	VV		21,8		21,800			
	VV		(3,36+3,95)*2*2,67		39,035			
	VV		13,3		13,300			
	VV		(2+4,97)*2*2,67		37,220			
	VV		10,5		10,500			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,5+3,77)*2*2,67		38,822			
	VV		9,4		9,400			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,45)*2*0,67		4,033			
	VV		2,3		2,300			
	VV		WC					
	VV		(0,84+1,075)*2*1,47		5,630			
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		335,815			
D M Práce a dodávky M							2 870,81	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							273,49	
260	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	185,96	185,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
261	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	87,53	87,53	CS ÚRS 2025 01
D 23-M Montáže potrubí							32,06	
262	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
	VV		plyn					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení							2 565,26	
263	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	2 565,26	2 565,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 408,65	
264	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	881,73	4 408,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							11 478,45	
D VRN3 Zařízení staveniště							1 667,26	
265	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
266	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
D VRN4 Inženýrská činnost							1 474,88	
267	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	641,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
268	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000					
D VRN6 Územní vlivy							8 336,31	
269	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,300	6 412,55	8 336,31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/029
Stavba: Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhllice

KSO:
Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 29.07.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
OTISTAV s.r.o.

IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu nadminkv.urs.cz

Cena bez DPH **544 737,68**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	544 737,68	65 368,52

Cena s DPH **v CZK** **610 106,20**

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.07.29
21:31:56 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/029

Stavba: Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		544 737,68	610 106,20	
2025/029	Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice	544 737,68	610 106,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice

KSO:

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 29.07.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

544 737,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	544 737,68	12,00%	65 368,52

Cena s DPH

v CZK

610 106,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhllice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

544 737,68

HSV - Práce a dodávky HSV	170 455,42
1 - Přidružené pomocné práce	12 217,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 282,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	60 242,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 550,03
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	13 025,26
998 - Přesun hmot	10 138,24
PSV - Práce a dodávky PSV	355 524,59
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 314,43
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 170,07
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 915,09
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	15 579,16
734 - Ústřední vytápění - armatury	5 736,63
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 069,19
741 - Elektroinstalace - silnoproud	59 527,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 606,67
751 - Vzduchotechnika	3 196,00
763 - Konstrukce suché výstavby	11 289,88
766 - Konstrukce truhlářské	52 017,84
771 - Podlahy z dlaždic	27 792,63
775 - Podlahy skládané	54 163,90
776 - Podlahy povlakové	4 050,60
781 - Dokončovací práce - obklady	21 379,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 239,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	36 476,43
M - Práce a dodávky M	2 870,57
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	273,49
23-M - Montáže potrubí	32,06
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	2 565,02
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 408,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 478,45
VRN3 - Zařízení staveniště	1 667,26
VRN4 - Inženýrská činnost	1 474,88
VRN6 - Územní vlivy	8 336,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhllice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

544 737,68

D HSV Práce a dodávky HSV

170 455,42

D 1 Přidružené pomocné práce

12 217,85

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 885,65	2 885,65	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně, síť proti holubům,,zrcadlo v předsíni a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
3	K	11002-R.	D+M ochranné sítě pproti holubům	soubor	11,580	224,44	2 599,02	
	VV		balkon					
	VV		5,79*2		11,580			
	VV		Součet		11,580			
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZT1,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	5 130,04	5 130,04	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

39 282,00

5	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,075	564,30	1 170,92	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272205					
	VV		WC - instalační předstěna					
	VV		0,82*2,53		2,075			
	VV		Součet		2,075			
6	K	342272215	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	50,474	583,55	29 454,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272215					
	VV		příčky					
	VV		(4,915+3,27+5,79+1,58+1,655+2,74)*2,53		50,474			
	VV		Součet		50,474			
7	K	342272225	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	6,249	615,60	3 846,88	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225					
	VV		bytové jádro					
	VV		2,47*2,53		6,249			
	VV		Součet		6,249			
8	K	342272245	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,984	673,32	662,55	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
	VV		WC - obezdívka instalační předstěny					
	VV		0,82*1,2		0,984			
	VV		Součet		0,984			
9	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	23,240	49,38	1 147,59	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111					
	VV		příčky					
	VV		4,915+3,27+5,79+1,58+1,655+2,74+2,47+0,82		23,240			
	VV		Součet		23,240			
10	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	12,650	110,94	1 403,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291131					
	VV		nové příčky					
	VV		2,53*5		12,650			
	VV		Součet		12,650			
11	K	346244353	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných z přesných pórabetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,736	583,54	1 596,57	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
	VV		(0,7+1,58)*2*0,6		2,736			
	VV		Součet		2,736			
			D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				60 242,04	
12	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	185,96	3 719,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
13	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800	480,94	865,69	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 12*0,15		1,800			
			VV Součet		1,800			
14	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	55,100	41,04	2 261,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416					
			VV pokoje					
			VV 11,1+12		23,100			
			VV obývací pokoj					
			VV 26		26,000			
			VV kuchyň					
			VV 6		6,000			
			VV Součet		55,100			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	94,673	185,96	17 605,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
			VV nové příčky					
			VV předsíň					
			VV (3,27+1,441,615+2,47+1,605)*2,53					
			VV pokoje					
			VV (3,4+3,27)*2,53		16,875			
			VV (4,915+2,445)*2,53		18,621			
			VV obývací pokoj					
			VV 5,79*2,53		14,649			
			VV kuchyň					
			VV (2,47+2,43*2)*2,53		18,545			
			VV WC					
			VV (0,82+1,16)*2*2,53		10,019			
			VV koupelna					
			VV (1,575+1,58)*2*2,53		15,964			
			VV Součet		94,673			
16	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	77,301	179,55	13 879,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
			VV nové příčky					
			VV předsíň					
			VV (3,27+1,441,615+2,47+1,605)*2,53					
			VV pokoje					
			VV (3,4+3,27)*2,53		16,875			
			VV (4,915+2,445)*2,53		18,621			
			VV obývací pokoj					
			VV 5,79*2,53		14,649			
			VV kuchyň					
			VV (2,47+2,43*2)*2,53		18,545			
			VV WC					
			VV (0,82+1,16)*2*1,33		5,267			
			VV koupelna					
			VV (1,575+1,58)*2*0,53		3,344			
			VV Součet		77,301			
17	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	480,94	5 771,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 80*0,15		12,000			
			VV Součet		12,000			
18	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	98,119	123,12	12 080,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
			VV obvodové zdivo bytu					
			VV (5,79+12,02)*2*2,53		90,119			
			VV společné prostory u vstupních dveří					
			VV 8		8,000			
			VV Součet		98,119			
19	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 308,52	2 308,52	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
			VV m.č.01 - vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
20	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 750,86	1 750,86	CS ÚRS 2025 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 550,03	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	67,400	28,86	1 945,16	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
			VV předsíň					
			VV 8,8		8,800			
			VV pokoje					
			VV 11,1+12		23,100			
			VV obývací pokoj					
			VV 26		26,000			
			VV kuchyň					
			VV 6		6,000			
			VV WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		1			
			VV	koupelna				
			VV	2,5	2,500			
			VV	Součet	67,400			
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	73,800	83,36	6 151,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111				
			VV	předsíň				
			VV	8,8	8,800			
			VV	pokoje				
			VV	11,1+12	23,100			
			VV	obývací pokoj				
			VV	26	26,000			
			VV	kuchyně				
			VV	6	6,000			
			VV	WC				
			VV	1	1,000			
			VV	koupelna				
			VV	2,5	2,500			
			VV	balkon				
			VV	6,4	6,400			
			VV	Součet	73,800			
23	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	6,41	3 205,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021				
			VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby				
			VV	500	500,000			
			VV	Součet	500,000			
24	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	500,000	6,41	3 205,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031				
			VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby				
			VV	500	500,000			
			VV	Součet	500,000			
25	K	962084130	Bourání příček nebo přízdivek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	26,565	153,90	4 088,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962084130				
			VV	bytové jádro				
			VV	(1,58+1,58+1,58+2,47+2,47+0,82)*2,53	26,565			
			VV	Součet	26,565			
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,653	410,40	3 961,59	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455				
			VV	vstupní dveře				
			VV	0,8*1,97	1,576			
			VV	pokoje				
			VV	(0,7*1,97)*2	2,758			
			VV	0,8*1,97	1,576			
			VV	kuchyně				
			VV	0,7*1,97	1,379			
			VV	Wc				
			VV	0,6*1,97	1,182			
			VV	koupelna				
			VV	0,6*1,97	1,182			
			VV	Součet	9,653			
27	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	70,54	1 410,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111				
28	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	70,54	705,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112				
29	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	57,71	4 616,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122				
			VV	elektroinstalace				
			VV	80	80,000			
			VV	Součet	80,000			
30	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	57,71	692,52	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112				
			VV	elektroinstalace				
			VV	12	12,000			
			VV	Součet	12,000			
31	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	67,400	15,39	1 037,29	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121				
			VV	předsíň				
			VV	8,8	8,800			
			VV	pokoje				
			VV	11,1+12	23,100			
			VV	obývací pokoj				
			VV	26	26,000			
			VV	kuchyně				
			VV	6	6,000			
			VV	WC				
			VV	1	1,000			
			VV	koupelna				
			VV	2,5	2,500			
			VV	Součet	67,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	98,119	46,17	4 530,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
	VV		obvodové zdivo bytu		90,119			
	VV		(5,79+12,02)*2*2,53					
	VV		společné prostory u vstupních dveří		8	8,000		
	VV		8					
	VV		Součet			98,119		
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							13 025,26	
33	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	5,861	865,69	5 073,81	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013215					
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	29,305	63,93	1 873,47	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
	VV		5,861*5		29,305			
	VV		Součet			29,305		
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,861	250,09	1 465,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	169,969	8,34	1 417,54	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		5,861*29		169,969			
	VV		Součet			169,969		
37	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,861	545,07	3 194,66	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D 998 Přesun hmot							10 138,24	
38	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	7,750	865,69	6 709,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018003					
39	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	7,750	442,47	3 429,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					
D PSV Práce a dodávky PSV							355 524,59	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							6 314,43	
40	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	16,03	160,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
41	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
42	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171914					
43	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	309,08	309,08	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
44	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	6,000	340,51	2 043,06	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
45	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	474,53	949,06	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044					
46	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	534,81	534,81	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
47	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	596,37	1 192,74	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet			2,000		
48	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	16,03	144,27	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721313					
50	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvěšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 170,07				
51	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	16,000	57,71	923,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801					
52	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	12,83	25,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
53	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171913					
54	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171933					
55	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	2,060	38,35	79,00	CS ÚRS 2025 01
VV			2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			
56	K	722174002	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	14,000	333,45	4 668,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
57	K	722174003	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	346,28	692,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003					
58	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	240,47	240,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191					
59	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	51,30	923,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
60	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222					
61	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
62	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
63	K	722231141	Armatury se dvěma závitými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	205,20	1 436,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
VV			kuchyňská linka					
VV			2		2,000			
VV			umyvadlo					
VV			2		2,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			myčka					
VV			1		1,000			
VV			pračka					
VV			1		1,000			
VV			Součet		7,000			
64	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	314,21	1 256,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
65	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	141,08	282,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
VV			úprava polohy stávajících vodoměrů					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
66	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	416,82	833,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
VV			úprava polohy stávajících vodoměrů					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
67	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	16,03	320,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722313					
69	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod			3 915,09		
70	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdvihu,	kus	1,000	288,56	288,56	
71	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 000,36	1 000,36	
72	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804					
73	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	366,80	733,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012					
74	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	24,24	48,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
75	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	21,35	128,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
76	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	384,75	384,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
77	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	316,14	632,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163					
78	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723313					
79	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty			15 579,16		
80	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
81	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 725,33	2 725,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022					
82	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
83	K	725212211	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	4 617,03	4 617,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725212211					
84	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
85	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	3 142,15	3 142,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222113					
86	K	725320822	Demontáž dřezů dvojítkých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320822					
87	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725610810					
88	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	57,71	173,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		Součet		3,000			
89	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
90	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
91	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	17,31	51,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
92	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	187,89	187,89	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325		
93	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	479,58	479,58	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102		
94	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	444,39	444,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311		
95	K	998725313	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725313		
96	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				5 736,63	
97	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	5,000	288,56	1 442,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544		
98	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	5,000	325,12	1 625,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682		
99	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	10,000	185,96	1 859,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232		
	VV		5*2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
100	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734313		
101	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	269,33	350,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 069,19	
102	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	5,000	352,69	1 763,45	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912		
103	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	6,000	106,88	641,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810		
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
104	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	4 363,93	4 363,93	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164261		
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
105	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	6,000	45,34	272,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902		
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
106	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	6,000	25,39	152,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904		
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
107	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	5,000	128,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905		
108	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,000	84,83	508,98	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910		
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
109	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	6,000	23,73	142,38	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911		
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	998735313	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735313					
111	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoprúd	59 527,18				
112	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	7 695,06	7 695,06	
113	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	50,02	200,08	CS ÚRS 2025 01
114	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	66,69	266,76	CS ÚRS 2025 01
115	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
116	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	32,06	961,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
117	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	31,500	50,85	1 601,78	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,500			
118	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	51,30	4 104,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
119	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	80,000	97,53	7 802,40	CS ÚRS 2025 01
120	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm ²	m	30,000	25,65	769,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
121	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	20,12	694,14	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
122	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	90,000	28,86	2 597,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
123	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	103,500	16,67	1 725,35	CS ÚRS 2025 01
VV			90*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		103,500			
124	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	150,000	28,86	4 329,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
125	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	172,500	25,01	4 314,23	CS ÚRS 2025 01
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
126	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	50,000	28,86	1 443,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
127	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	57,500	16,67	958,53	CS ÚRS 2025 01
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
128	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	96,19	577,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
129	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	6,000	100,87	605,22	CS ÚRS 2025 01
130	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	5,000	96,19	480,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104					
131	M	34535043	spínač zápuštný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	158,39	791,95	CS ÚRS 2025 01
132	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	5,000	96,19	480,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	5,000	130,05	650,25	CS ÚRS 2025 01
134	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitě zapojení pro průběžnou montáž	kus	39,000	115,43	4 501,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
135	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	39,000	150,05	5 851,95	CS ÚRS 2025 01
136	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	4,000	224,44	897,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101								
	VV		předsíň		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		4,000			
137	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	4,000	375,13	1 500,52	CS ÚRS 2025 01
138	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 539,01	1 539,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001								
139	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741313								
140	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319								
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							4 606,67	
141	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	25,65	769,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001								
142	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm ² , plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	10,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,2 Přepočtené koeficientem množství		36,000			
143	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	128,25	256,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121								
144	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	208,41	208,41	CS ÚRS 2025 01
145	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	375,13	375,13	CS ÚRS 2025 01
146	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	159,67	159,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006								
147	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	625,22	625,22	CS ÚRS 2025 01
148	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	3,000	160,31	480,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121								
149	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+ TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	3,000	262,59	787,77	CS ÚRS 2025 01
150	K	998742313	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742313								
151	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319								
D 751 Vzduchotechnika							3 196,00	
152	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m ²	kus	3,000	352,69	1 058,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022								
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
153	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	3,000	415,53	1 246,59	CS ÚRS 2025 01
154	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m ²	kus	3,000	102,60	307,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
155	K	998751312	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751312					
156	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				11 289,88	
157	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,800	609,19	5 360,87	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		předsíň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		8,800			
158	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,500	609,19	2 132,17	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		3,500			
159	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	12,300	18,60	228,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsíň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		12,300			
160	K	763172330	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172330					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
161	M	59030742	dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm	kus	1,000	2 695,96	2 695,96	CS ÚRS 2025 01
162	K	998763312	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763312					
163	K	998763319	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763319					
D 766			Konstrukce truhlářské				52 017,84	
164	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	41,619	54,51	2 268,65	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766111820					
	VV		vnitřní příčky					
	VV		(4,93+2,46+3,27+5,79)*2,53		41,619			
	VV		Součet		41,619			
165	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	3,750	153,90	577,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411811					
	VV		kuchyň					
	VV		2,5*1,5		3,750			
	VV		Součet		3,750			
166	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	929,82	929,82	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		m.č.01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
167	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 334,88	4 334,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
168	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	545,07	3 270,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660171					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
169	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	1 375,49	2 750,98	CS ÚRS 2025 01
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
170	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 042,40	6 127,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
171	M	61162079	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 700x1970-2100mm	kus	1,000	2 042,40	2 042,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
172	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	102,60	410,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
173	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	400,14	1 600,56	CS ÚRS 2025 01
174	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	102,60	205,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	400,14	800,28	CS ÚRS 2025 01
176	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	224,44	224,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
177	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	527,69	527,69	CS ÚRS 2025 01
178	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660739					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
179	M	54915550	kukátko-přehledítko panoramatické chrom	kus	1,000	215,08	215,08	CS ÚRS 2025 01
180	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	137,55	137,55	CS ÚRS 2025 01
182	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
183	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	511,02	511,02	CS ÚRS 2025 01
184	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	28,86	202,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		7,000			
185	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	1 154,26	6 925,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111					
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		6,000			
186	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	2 117,42	12 704,52	CS ÚRS 2025 01
187	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	8,000	91,06	728,48	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
			VV pokoje					
			VV 3+2		5,000			
			VV obývací pokoj					
			VV 3		3,000			
			VV Součet		8,000			
188	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	102,60	615,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		6,000			
189	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	2,000	83,36	166,72	CS ÚRS 2025 01
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
190	M	61187132	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 70mm	kus	1,000	98,37	98,37	CS ÚRS 2025 01
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
191	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	3,000	113,37	340,11	CS ÚRS 2025 01
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		3,000			
192	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	96,19	96,19	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
			VV m.č.01 - P/01					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
193	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	320,95	320,95	CS ÚRS 2025 01
194	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	513,00	513,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812830					
195	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	314,21	942,63	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
			VV předsíň					
			VV 1		1,000			
			VV pokoj					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766313					
197	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
VV			930,864*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		977,407			
D 771			Podlahy z dlaždic				27 792,63	
198	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	12,300	12,18	149,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
VV			předsín					
VV			8,8		8,800			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		12,300			
199	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	12,300	18,60	228,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
VV			předsín					
VV			8,8		8,800			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		12,300			
200	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	12,300	41,87	515,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
VV			předsín					
VV			8,8		8,800			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		12,300			
201	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	12,300	372,57	4 582,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
VV			předsín					
VV			8,8		8,800			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		12,300			
202	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	14,510	224,44	3 256,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
VV			předsín					
VV			(3,27+3,985)*2		14,510			
VV			Součet		14,510			
203	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	15,961	166,73	2 661,18	CS ÚRS 2025 01
VV			14,51*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		15,961			
204	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	12,300	609,19	7 493,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
VV			předsín					
VV			8,8		8,800			
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		12,300			
205	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	13,530	375,13	5 075,51	CS ÚRS 2025 01
VV			12,3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,530			
206	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,500	60,92	213,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
VV			WC					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		3,500			
207	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,500	307,80	1 077,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		3,500			
208	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	121,84	974,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
209	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,270	95,55	981,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		WC					
	VV		(0,82+1,16)*2		3,960			
	VV		koupelna					
	VV		(1,58+1,575)*2		6,310			
	VV		Součet		10,270			
210	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771313					
211	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D 775			Podlahy skládané				54 163,90	
212	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	55,100	31,42	1 731,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+12		23,100			
	VV		obývací pokoj					
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		55,100			
213	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	55,100	12,18	671,12	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+12		23,100			
	VV		obývací pokoj					
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		55,100			
214	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) podlah	m2	55,100	28,73	1 583,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775121111					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+12		23,100			
	VV		obývací pokoj					
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		55,100			
215	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	55,100	277,02	15 263,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775141112					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+12		23,100			
	VV		obývací pokoj					
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		55,100			
216	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	58,410	102,60	5 992,87	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413315					
	VV		pokoje					
	VV		(3,4+3,27)*2		13,340			
	VV		(4,915+2,445)*2		14,720			
	VV		obývací pokoj					
	VV		(4,485+5,79)*2		20,550			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,47+2,43)*2		9,800			
	VV		Součet		58,410			
217	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	64,251	58,35	3 749,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		58,41*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		64,251			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
218	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevotřískové nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	55,100	166,73	9 186,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541161					
		VV	pokoje					
		VV	11,1+12		23,100			
		VV	obývací pokoj					
		VV	26		26,000			
		VV	kuchyň					
		VV	6		6,000			
		VV	Součet		55,100			
219	M	28411062	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR dřevotřísková podložka, třída zátěže 23/31, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,30mm tl 9,0mm	m2	60,610	233,42	14 147,59	CS ÚRS 2025 01
		VV	55,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,610			
220	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	55,100	16,35	900,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191					
		VV	pokoje					
		VV	11,1+12		23,100			
		VV	obývací pokoj					
		VV	26		26,000			
		VV	kuchyň					
		VV	6		6,000			
		VV	Součet		55,100			
221	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	60,610	5,84	353,96	CS ÚRS 2025 01
		VV	55,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,610			
222	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775313					
223	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319					
D 776 Podlahy povlakové							4 050,60	
224	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	78,000	31,42	2 450,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
		VV	předsíň					
		VV	9*2		18,000			
		VV	pokoje					
		VV	11,1+12,1		23,200			
		VV	obývací pokoj					
		VV	26,1		26,100			
		VV	kuchyň					
		VV	6,2		6,200			
		VV	WC					
		VV	1*2		2,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,5		2,500			
		VV	Součet		78,000			
225	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	83,440	12,18	1 016,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
		VV	předsíň					
		VV	(4+3,27)*2		14,540			
		VV	pokoje					
		VV	(3,4+3,27)*2		13,340			
		VV	(4,93+2,46)*2		14,780			
		VV	obývací pokoj					
		VV	(4,5+5,79)*2		20,580			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,47+2,5)*2		9,940			
		VV	WC					
		VV	(0,82+1,16)*2		3,960			
		VV	koupelna					
		VV	(1,57+1,58)*2		6,300			
		VV	Součet		83,440			
226	K	998776313	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776313					
227	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D 781 Dokončovací práce - obklady							21 379,79	
228	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,372	12,18	211,59	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
		VV	WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (0,82+1,16)*2*1,2		4,752			
			VV koupelna					
			VV (1,575+1,58)*2*2		12,620			
			VV Součet		17,372			
229	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,890	307,80	2 428,54	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
			VV koupelna - kolem vany a umyvadla					
			VV (0,8*2+1,58)*2		6,360			
			VV (0,775+0,5)*1,2		1,530			
			VV Součet		7,890			
230	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	95,55	496,86	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
			VV koupelna					
			VV 2*2+1,2		5,200			
			VV Součet		5,200			
231	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,372	577,13	10 025,90	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
			VV WC					
			VV (0,82+1,16)*2*1,2		4,752			
			VV koupelna					
			VV (1,575+1,58)*2*2		12,620			
			VV Součet		17,372			
232	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,109	375,13	7 168,36	CS ÚRS 2025 01
			VV 17,372*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,109			
233	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
234	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	176,44	176,44	CS ÚRS 2025 01
235	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781313					
236	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				27 239,10	
237	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV Součet		1,576			
238	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV Součet		1,576			
239	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV Součet		1,576			
240	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601341					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
241	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
242	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obrousěním	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
243	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
			VV stávající tělesa					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
244	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617141					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
245	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
			VV stávající tělesa					
			VV (1*1,8)*2*5		18,000			
			VV Součet		18,000			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							36 476,43	
246	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,719	25,01	3 919,54	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
			VV obvodové zdivo bytu					
			VV (5,79+12,02)*2*2,53		90,119			
			VV stropy					
			VV 26+2,5+1+11,1+12+6		58,600			
			VV společné prostory u vstupních dveří					
			VV 8		8,000			
			VV Součet		156,719			
247	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,719	18,60	2 914,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
			VV obvodové zdivo bytu					
			VV (5,79+12,02)*2*2,53		90,119			
			VV stropy					
			VV 26+2,5+1+11,1+12+6		58,600			
			VV společné prostory u vstupních dveří					
			VV 8		8,000			
			VV Součet		156,719			
248	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	69,145	25,01	1 729,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
			VV obývací pokoj					
			VV 5,79*2,53		14,649			
			VV předsíň					
			VV 3,27*2,53		8,273			
			VV pokoje					
			VV (3,4+3,27)*2*2,53		33,750			
			VV 4,93*2,53		12,473			
			VV Součet		69,145			
249	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,000	25,01	75,03	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101					
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 3		3,000			
			VV Součet		3,000			
250	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
251	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	1,21	53,24	CS ÚRS 2025 01
			VV 40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
252	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	67,400	18,60	1 253,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
			VV předsíň					
			VV 8,8		8,800			
			VV pokoje					
			VV 11,1+12		23,100			
			VV obývací pokoj					
			VV 26		26,000			
			VV kuchyň					
			VV 6		6,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 2,5		2,500			
			VV Součet		67,400			
253	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	74,140	2,50	185,35	CS ÚRS 2025 01
			VV 67,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		74,140			
254	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
255	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	4,17	183,48	CS ÚRS 2025 01
			VV 40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
256	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	256,199	18,60	4 765,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
			VV předsíň					
			VV (3,27+3,985)*2*2,53		36,710			
			VV pokoje					
			VV (3,4+3,27)*2*2,53		33,750			
			VV 11,1		11,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,915+2,445)*2*2,53		37,242			
	VV		12		12,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		(4,485+5,79)*2*2,53		51,992			
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,47+2,43)*2*2,53		24,794			
	VV		6		6,000			
	VV		WC					
	VV		(0,82+1,16)*2*1,33		5,267			
	VV		koupelna					
	VV		(1,575+1,58)*2*0,53		3,344			
	VV		společné prostory u vstupních dveří					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		256,199			
257	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	10,248	56,85	582,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		256,199*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		10,248			
258	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	268,499	69,90	18 768,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(3,27+3,985)*2*2,53		36,710			
	VV		8,8		8,800			
	VV		pokoje					
	VV		(3,4+3,27)*2*2,53		33,750			
	VV		11,1		11,100			
	VV		(4,915+2,445)*2*2,53		37,242			
	VV		12		12,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		(4,485+5,79)*2*2,53		51,992			
	VV		26		26,000			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,47+2,43)*2*2,53		24,794			
	VV		6		6,000			
	VV		WC					
	VV		(0,82+1,16)*2*1,33		5,267			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,575+1,58)*2*0,53		3,344			
	VV		2,5		2,500			
	VV		společné prostory u vstupních dveří					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		268,499			
259	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	185,96	557,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660107					
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
	D	M	Práce a dodávky M				2 870,57	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				273,49	
260	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	185,96	185,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
261	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	87,53	87,53	CS ÚRS 2025 01
	D	23-M	Montáže potrubí				32,06	
262	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
	VV		plyn					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				2 565,02	
263	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	2 565,02	2 565,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 408,65	
264	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	881,73	4 408,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 478,45	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 667,26	
265	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
266	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000								
D		VRN4	Inženýrská činnost				1 474,88	
267	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	641,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000								
268	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000								
D		VRN6	Územní vlivy				8 336,31	
269	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,300	6 412,55	8 336,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/031
Stavba: Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice

KSO:
Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 29.07.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
OTISTAV s.r.o.

IČ: 24832898
DIČ: CZ24832898

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu nadminka.urs.cz

Cena bez DPH			615 581,97
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	12,00%	615 581,97	73 869,84
Cena s DPH v CZK			689 451,81

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.07.29
21:32:12 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/031

Stavba: Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		615 581,97	689 451,81	
2025/031	Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice	615 581,97	689 451,81	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhlice

KSO:

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 29.07.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

615 581,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	615 581,97	12,00%	73 869,84

Cena s DPH

v CZK

689 451,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhllice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10
Účastník: OTISTAV s.r.o.

Datum: 29.07.2025
Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		615 581,97
HSV - Práce a dodávky HSV		213 075,53
1 - Přidružené pomocné práce		11 221,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce		50 745,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		91 019,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		33 979,61
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		13 894,19
998 - Přesun hmot		12 215,59
PSV - Práce a dodávky PSV		383 748,77
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		6 314,43
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		13 170,07
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		3 915,09
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		18 012,72
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		4 956,90
734 - Ústřední vytápění - armatury		5 736,63
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		9 069,19
741 - Elektroinstalace - silnoproud		62 272,47
742 - Elektroinstalace - slaboproud		4 606,67
751 - Vzduchotechnika		3 196,00
763 - Konstrukce suché výstavby		12 294,35
766 - Konstrukce truhlářské		59 287,36
767 - Konstrukce zámečnické		856,40
771 - Podlahy z dlaždic		37 019,24
775 - Podlahy skládané		51 104,35
776 - Podlahy povlakové		3 852,16
781 - Dokončovací práce - obklady		21 400,98
783 - Dokončovací práce - nátěry		27 239,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		39 444,66
M - Práce a dodávky M		2 870,57
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		273,49
23-M - Montáže potrubí		32,06
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		2 565,02
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		4 408,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 478,45
VRN3 - Zařízení staveniště		1 667,26
VRN4 - Inženýrská činnost		1 474,88
VRN6 - Územní vlivy		8 336,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.16 Ostružinová 2936/3, Praha 10 - Záběhllice

Místo: Ostružinová 2936/3, Praha 10

Datum: 29.07.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**615 581,97**

D HSV Práce a dodávky HSV

213 075,53

D 1 Přidružené pomocné práce

11 221,97

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 885,65	2 885,65	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně, síť proti holubům,,zrcadlo v předšíní a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
3	K	11002-R..1	Vyčištění a seřízení žaluzií	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
4	K	11005-R	Stavební přípomocce pro rozvody elektro,ZTl,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	5 130,04	5 130,04	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

50 745,14

5	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,176	564,30	1 227,92	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272205
VV WC - instalační předstěna
VV 0,86*2,53 2,176
VV Součet 2,176

6	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	67,779	583,56	39 553,11	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272215
VV vnitřní příčky
VV (3,185+6,575+1,165+4,365+1,575+4,135+5,79)*2,53 67,779
VV Součet 67,779

7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	6,401	615,60	3 940,46	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225
VV kuchyň příčka u bytového jádra
VV 2,53*2,53 6,401
VV Součet 6,401

8	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,032	673,32	694,87	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245
VV WC - obezdění instalačního modulu
VV 0,86*1,2 1,032
VV Součet 1,032

9	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	30,180	49,38	1 490,29	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111
VV vnitřní příčky
VV 3,185+6,575+1,165+4,365+1,575+4,135+5,79+2,53+0,86 30,180
VV Součet 30,180

10	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	20,240	110,94	2 245,43	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291131
VV 2,53*8 20,240
VV Součet 20,240

11	K	346244353	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,730	583,54	1 593,06	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353
VV (1,575+0,7)*2*0,6 2,730
VV Součet 2,730

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91 019,03

12	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitě vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	185,96	3 719,20	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001
VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách
VV 20 20,000
VV Součet 20,000

13	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800	480,94	865,69	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111
VV elektroinstalace
VV 12*0,15 1,800
VV Součet 1,800

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	51,200	41,04	2 101,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416					
		VV	obývací pokoj					
		VV	17		17,000			
		VV	kuchyň					
		VV	12,4		12,400			
		VV	pokoje					
		VV	10,7+11,1		21,800			
		VV	Součet		51,200			
15	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	2,796	70,54	197,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
		VV	plocha obvodového zdiva pod obklady					
		VV	WC					
		VV	1,105*2,53		2,796			
		VV	Součet		2,796			
16	K	612142001	Plétivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	196,886	185,96	36 612,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
		VV	přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách stávající zdivo					
		VV	40		40,000			
		VV	nové příčky					
		VV	předsín					
		VV	(5,79+3,04)*2*2,53		44,680			
		VV	pokoje					
		VV	(4,135+2,685)*2,53		17,255			
		VV	(3,535+3,03)*2,53		16,609			
		VV	obývací pokoj					
		VV	(5,335+3,185)*2,53		21,556			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,53+4,9)*2,53		18,798			
		VV	WC					
		VV	(0,86*2+1,105)*2,53		7,147			
		VV	koupelna					
		VV	(1,575+1,595)*2*2,53		16,040			
		VV	komora					
		VV	(1,165+1,76)*2*2,53		14,801			
		VV	Součet		196,886			
17	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	142,291	179,55	25 548,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
		VV	nové příčky					
		VV	předsín					
		VV	(5,79+3,04)*2*2,53		44,680			
		VV	pokoje					
		VV	(4,135+2,685)*2,53		17,255			
		VV	(3,535+3,03)*2,53		16,609			
		VV	obývací pokoj					
		VV	(5,335+3,185)*2,53		21,556			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,53+4,9)*2,53		18,798			
		VV	WC					
		VV	(0,862+1,105)*2*1,33		5,232			
		VV	koupelna					
		VV	(1,575+1,595)*2*0,53		3,360			
		VV	komora					
		VV	(1,165+1,76)*2*2,53		14,801			
		VV	Součet		142,291			
18	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	2,796	185,96	519,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
		VV	plocha obvodového zdiva pod obklady					
		VV	WC					
		VV	1,105*2,53		2,796			
		VV	Součet		2,796			
19	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	480,94	5 771,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
		VV	elektroinstalace					
		VV	80*0,15		12,000			
		VV	Součet		12,000			
20	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	94,415	123,12	11 624,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
		VV	předsín					
		VV	(1,2+3,04)*2,53		10,727			
		VV	pokoje					
		VV	(4,135+2,685)*2,53		17,255			
		VV	(3,535+3,03)*2,53		16,609			
		VV	obývací pokoj					
		VV	(5,335+3,185)*2,53		21,556			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,53+4,9)*2,53		18,798			
		VV	WC					
		VV	1,105*1,33		1,470			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		94,415			
21	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 308,17	2 308,17	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		m.č.01 - vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
22	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 750,63	1 750,63	CS ÚRS 2025 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 979,61	
23	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	67,200	28,86	1 939,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoje					
	VV		10,7+11,1		21,800			
	VV		předsín					
	VV		10,4		10,400			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		komora					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		67,200			
24	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	73,600	83,36	6 135,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		pokoje					
	VV		10,7+11,1		21,800			
	VV		předsín					
	VV		10,4		10,400			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		komora					
	VV		2,1		2,100			
	VV		balkon					
	VV		6,4		6,400			
	VV		Součet		73,600			
25	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	6,41	3 205,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
26	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	500,000	6,41	3 205,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
27	K	962084130	Bourání příček nebo přízdivek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	23,099	153,90	3 554,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962084130					
	VV		bytové jádro					
	VV		(2,53+1,62+1,62+2,53+0,83)*2,53		23,099			
	VV		Součet		23,099			
28	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,456	410,40	3 880,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		pokoje					
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		obývací pokoj					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		komora+WC+koupelna					
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,456			
29	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,857	410,40	1 172,51	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
	VV		kuchyň					
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		2,857			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	57,71	4 616,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	80		80,000			
		VV	Součet		80,000			
31	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	57,71	692,52	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112					
		VV	elektroinstalace					
		VV	12		12,000			
		VV	Součet		12,000			
32	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	51,200	15,39	787,97	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
		VV	obývací pokoj					
		VV	17		17,000			
		VV	kuchyň					
		VV	12,4		12,400			
		VV	pokoje					
		VV	10,7+11,1		21,800			
		VV	Součet		51,200			
33	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	94,415	46,17	4 359,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		VV	předsín					
		VV	(1,2+3,04)*2,53		10,727			
		VV	pokoje					
		VV	(4,135+2,685)*2,53		17,255			
		VV	(3,535+3,03)*2,53		16,609			
		VV	obývací pokoj					
		VV	(5,335+3,185)*2,53		21,556			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,53+4,9)*2,53		18,798			
		VV	WC					
		VV	1,105*1,33		1,470			
		VV	společné prostory stěna u vstupních dveří					
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		94,415			
34	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,796	153,90	430,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		VV	plocha obvodového zdiva pod obklady					
		VV	WC					
		VV	1,105*2,53		2,796			
		VV	Součet		2,796			
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							13 894,19	
35	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	6,252	865,69	5 412,29	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013217					
36	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	31,260	63,93	1 998,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
		VV	6,252*5		31,260			
		VV	Součet		31,260			
37	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,252	250,09	1 563,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
38	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	181,308	8,34	1 512,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
		VV	6,252*29		181,308			
		VV	Součet		181,308			
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,252	545,07	3 407,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D 998 Přesun hmot							12 215,59	
40	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	9,338	865,69	8 083,81	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018003					
41	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	9,338	442,47	4 131,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	383 748,77				
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	6 314,43				
42	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	16,03	160,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
43	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
44	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171914					
45	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	309,08	309,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
46	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	6,000	340,51	2 043,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
47	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	474,53	949,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044					
48	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	534,81	534,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
49	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	596,37	1 192,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka					
	VV		1		1,000			
	VV		myčka					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
50	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	16,03	144,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
51	K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721313					
52	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod	13 170,07				
53	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	16,000	57,71	923,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801					
54	K	722171912	Odfiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	12,83	25,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
55	K	722171913	Odfiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171913					
56	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171933					
57	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	2,060	38,35	79,00	CS ÚRS 2025 01
VV			2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			
58	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	14,000	333,45	4 668,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
59	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	346,28	692,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003					
60	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	240,47	240,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191					
61	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	51,30	923,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
62	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222					
63	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	160,31	320,62	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
64	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
65	K	722231141	Armatury se dvěma závitými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	205,20	1 436,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
	VV		kuchyňská linka		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		umyvadlo		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		wc		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		myčka		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		pračka		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
66	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	314,21	1 256,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
67	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	141,08	282,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
68	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	416,82	833,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
69	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	16,03	320,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
70	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722313					
71	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				3 915,09	
72	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdvihu,	kus	1,000	288,56	288,56	
73	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 000,36	1 000,36	
74	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	57,71	115,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804					
75	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	366,80	733,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012					
76	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	24,24	48,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
77	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	21,35	128,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
78	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neufřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	384,75	384,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
79	K	723231163	Armatury se dvěma závitými kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	316,14	632,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163					
80	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723313					
81	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				18 012,72	
82	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
83	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 725,33	2 725,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022					
84	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	725212211	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	4 617,03	4 617,03	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725212211					
86	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
87	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	3 142,15	3 142,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222113					
88	K	725226133	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednodílné otvřené, šířky od 770 do 850 mm	soubor	1,000	2 433,56	2 433,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725226133					
89	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320822					
90	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	160,31	160,31	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725610810					
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	57,71	173,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		Součet		3,000			
92	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
93	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 186,32	1 186,32	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
94	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	17,31	51,93	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		Součet		3,000			
95	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	187,89	187,89	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
96	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	479,58	479,58	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
97	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	444,39	444,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
98	K	998725313	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725313					
99	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							4 956,90	
100	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	4 456,72	4 456,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726111031					
	VV		WC		1,000			
	VV		Součet		1,000			
101	K	998726313	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726313					
102	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	160,31	208,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726319					
D 734 Ústřední vytápění - armatury							5 736,63	
103	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	5,000	288,56	1 442,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
104	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	5,000	325,12	1 625,60	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
105	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	10,000	185,96	1 859,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232					
	VV		5*2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
106	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	352,69	458,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734313					
107	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	269,33	350,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 069,19	
108	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	5,000	352,69	1 763,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
109	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	6,000	106,88	641,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
110	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	4 363,93	4 363,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164261					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
111	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	6,000	45,34	272,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
112	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	6,000	25,39	152,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
113	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	5,000	128,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
114	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,000	84,83	508,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
115	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	6,000	23,73	142,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911					
	VV		(0,8*1,5)*5		6,000			
	VV		Součet		6,000			
116	K	998735313	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735313					
117	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				62 272,47	
118	K	741006-R	Bytové elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	7 695,06	7 695,06	
119	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	50,02	200,08	CS ÚRS 2025 01
120	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	66,69	266,76	CS ÚRS 2025 01
121	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdvihu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 603,14	1 603,14	
122	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	32,06	961,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
123	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	31,500	50,85	1 601,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
124	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovací nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	51,30	4 104,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
125	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	80,000	97,53	7 802,40	CS ÚRS 2025 01
126	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm ²	m	30,000	25,65	769,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
127	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	20,12	694,14	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
128	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	90,000	28,86	2 597,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
129	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	103,500	16,67	1 725,35	CS ÚRS 2025 01
VV			90*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		103,500			
130	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	150,000	28,86	4 329,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
131	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	172,500	25,01	4 314,23	CS ÚRS 2025 01
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
132	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	50,000	28,86	1 443,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
133	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	57,500	16,67	958,53	CS ÚRS 2025 01
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
134	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	96,19	673,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
135	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	7,000	100,87	706,09	CS ÚRS 2025 01
136	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	7,000	96,19	673,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104					
137	M	34535043	spínač zápuštný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	158,39	1 108,73	CS ÚRS 2025 01
138	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	6,000	96,19	577,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231					
139	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	6,000	130,05	780,30	CS ÚRS 2025 01
140	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	42,000	115,43	4 848,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
141	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	42,000	150,05	6 302,10	CS ÚRS 2025 01
142	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	224,44	224,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370032					
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
143	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	791,95	791,95	CS ÚRS 2025 01
144	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	4,000	224,44	897,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
VV			předsín					
VV			2		2,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		4,000			
145	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	4,000	375,13	1 500,52	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 539,01	1 539,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
147	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741313					
148	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				4 606,67	
149	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	25,65	769,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
150	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	10,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
VV			30*1,2 Přepočtené koeficientem množství		36,000			
151	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	128,25	256,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
152	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	208,41	208,41	CS ÚRS 2025 01
153	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	375,13	375,13	CS ÚRS 2025 01
154	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	159,67	159,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
155	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	625,22	625,22	CS ÚRS 2025 01
156	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	3,000	160,31	480,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
157	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+ TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	3,000	262,59	787,77	CS ÚRS 2025 01
158	K	998742313	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742313					
159	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				3 196,00	
160	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	3,000	352,69	1 058,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
161	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	3,000	415,53	1 246,59	CS ÚRS 2025 01
162	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	3,000	102,60	307,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
163	K	998751312	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751312					
164	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				12 294,35	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,400	609,19	6 335,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
		VV	předsíň					
		VV	10,4		10,400			
		VV	Součet		10,400			
166	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,500	609,19	2 132,17	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,5		2,500			
		VV	Součet		3,500			
167	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	13,900	18,60	258,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
		VV	předsíň					
		VV	10,4		10,400			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,5		2,500			
		VV	Součet		13,900			
168	K	763172330	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro přičky a předsazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172330					
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
169	M	59030742	dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm	kus	1,000	2 695,96	2 695,96	CS ÚRS 2025 01
170	K	998763312	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763312					
171	K	998763319	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763319					
D 766			Konstrukce truhlářské				59 287,36	
172	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	56,242	54,51	3 065,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766111820					
		VV	vnitřní přičky					
		VV	(5,35+3,2+1,18+1,96+4,15+0,6+5,79)*2,53		56,242			
		VV	Součet		56,242			
173	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	929,82	929,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
		VV	m.č.01					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
174	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 334,88	4 334,88	CS ÚRS 2025 01
		VV	m.č.01 - P/01					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
175	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	545,07	3 815,49	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660171					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	obývací pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		7,000			
176	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 375,49	4 126,47	CS ÚRS 2025 01
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
177	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	4,000	2 042,40	8 169,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
178	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	102,60	513,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
179	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	5,000	400,14	2 000,70	CS ÚRS 2025 01
180	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	102,60	205,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
181	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	400,14	800,28	CS ÚRS 2025 01
182	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	224,44	224,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
183	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	527,69	527,69	CS ÚRS 2025 01
184	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660739					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
185	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	215,08	215,08	CS ÚRS 2025 01
186	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
187	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	137,55	137,55	CS ÚRS 2025 01
188	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	282,15	282,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762					
	VV		m.č.01 - P/01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
189	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	511,02	511,02	CS ÚRS 2025 01
190	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	8,000	28,86	230,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
191	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	7,000	1 154,26	8 079,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		obývací pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		7,000			
192	M	61182307	záručeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	7,000	2 117,42	14 821,94	CS ÚRS 2025 01
193	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	10,000	91,06	910,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
			VV pokoje					
			VV 3+2		5,000			
			VV obývací pokoj					
			VV 3		3,000			
			VV kuchyň					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		10,000			
194	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	7,000	102,60	718,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		7,000			
195	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	83,36	250,08	CS ÚRS 2025 01
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
196	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	4,000	113,37	453,48	CS ÚRS 2025 01
			VV obývací pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		4,000			
197	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	96,19	96,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
			VV m.č.01 - P/01					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
198	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	320,95	320,95	CS ÚRS 2025 01
199	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	513,00	513,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812830					
200	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	6,000	314,21	1 885,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
			VV předsíň					
			VV 3		3,000			
			VV kuchyň					
			VV 2		2,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		6,000			
201	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766313					
202	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
			VV 1057,732*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 110,619			
	D	767	Konstrukce zámečnické				856,40	
203	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	1,773	153,90	272,86	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767661811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň u vstupních dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		1,773			
204	K	998767313	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767313					
205	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
	D	771	Podlahy z dlaždic				37 019,24	
206	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	16,000	12,18	194,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		předsíň		10,4			
	VV		WC		1,000			
	VV		koupelna		2,5			
	VV		komora		2,1			
	VV		Součet		16,000			
207	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	16,000	18,60	297,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		předsíň		10,4			
	VV		WC		1,000			
	VV		koupelna		2,5			
	VV		komora		2,1			
	VV		Součet		16,000			
208	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	16,000	41,87	669,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
	VV		předsíň		10,4			
	VV		WC		1,000			
	VV		koupelna		2,5			
	VV		komora		2,1			
	VV		Součet		16,000			
209	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	16,000	372,57	5 961,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		předsíň		10,4			
	VV		WC		1,000			
	VV		koupelna		2,5			
	VV		komora		2,1			
	VV		Součet		16,000			
210	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	23,510	224,44	5 276,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
	VV		předsíň		(5,79+3,04)*2			
	VV		komora		(1,165+1,76)*2			
	VV		Součet		23,510			
211	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	25,861	166,73	4 311,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		23,51*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,861			
212	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	16,000	609,19	9 747,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
	VV		předsíň		10,4			
	VV		WC		1,000			
	VV		koupelna		2,5			
	VV		komora		2,1			
	VV		Součet		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
213	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	17,600	375,13	6 602,29	CS ÚRS 2025 01
			16*1,1 Přepočtené koeficientem množství		17,600			
214	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,600	60,92	341,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		komora					
	VV		2,1		2,100			
	VV		Součet		5,600			
215	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,500	307,80	1 077,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		3,500			
216	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	121,84	974,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
217	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,270	95,55	981,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		WC					
	VV		(0,86+1,105)*2		3,930			
	VV		koupelna					
	VV		(1,595+1,575)*2		6,340			
	VV		Součet		10,270			
218	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771313					
219	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D	775		Podlahy skládané				51 104,35	
220	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	51,200	31,42	1 608,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+10,7		21,800			
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		Součet		51,200			
221	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	51,200	12,18	623,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+10,7		21,800			
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		Součet		51,200			
222	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	51,200	28,73	1 470,98	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775121111					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+10,7		21,800			
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					
	VV		12,4		12,400			
	VV		Součet		51,200			
223	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	51,200	277,02	14 183,42	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775141112					
	VV		pokoje					
	VV		11,1+10,7		21,800			
	VV		obývací pokoj					
	VV		17		17,000			
	VV		kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		12,4		12,400	
			VV		Součet		51,200	
224	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	58,670	102,60	6 019,54	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413315			
			VV		pokoje			
			VV		(3,03+3,535)*2		13,130	
			VV		(4,135+2,685)*2		13,640	
			VV		obývací pokoj			
			VV		(3,185+5,335)*2		17,040	
			VV		kuchyň			
			VV		(4,9+2,53)*2		14,860	
			VV		Součet		58,670	
225	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15,0 mm, h 60,0 mm	m	64,537	58,35	3 765,73	CS ÚRS 2025 01
			VV		58,67*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		64,537	
226	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevoláknité nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	51,200	166,73	8 536,58	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541161			
			VV		pokoje			
			VV		11,1+10,7		21,800	
			VV		obývací pokoj			
			VV		17		17,000	
			VV		kuchyň			
			VV		12,4		12,400	
			VV		Součet		51,200	
227	M	28411062	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR dřevoláknitá podložka, třída zátěže 23/31, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,30mm tl 9,0mm	m2	56,320	233,42	13 146,21	CS ÚRS 2025 01
			VV		51,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		56,320	
228	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	51,200	16,35	837,12	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191			
			VV		pokoje			
			VV		11,1+10,7		21,800	
			VV		obývací pokoj			
			VV		17		17,000	
			VV		kuchyň			
			VV		12,4		12,400	
			VV		Součet		51,200	
229	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	56,320	5,84	328,91	CS ÚRS 2025 01
			VV		51,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		56,320	
230	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775313			
231	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319			
D 776 Podlahy povlakové							3 852,16	
232	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	67,800	31,42	2 130,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811			
			VV		předsíň			
			VV		10,4		10,400	
			VV		pokoje			
			VV		11,2+10,8		22,000	
			VV		obývací pokoj			
			VV		17,1		17,100	
			VV		kuchyň			
			VV		12,6		12,600	
			VV		WC			
			VV		1		1,000	
			VV		koupelna			
			VV		2,5		2,500	
			VV		komora			
			VV		2,2		2,200	
			VV		Součet		67,800	
233	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	93,460	12,18	1 138,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811			
			VV		předsíň			
			VV		(3,04+5,97)*2		18,020	
			VV		pokoje			
			VV		(4,15+2,7)*2		13,700	
			VV		(3,55+3,03)*2		13,160	
			VV		obývací pokoj			
			VV		(5,35+3,2)*2		17,100	
			VV		kuchyň			
			VV		(4,97+2,53)*2		15,000	
			VV		WC			
			VV		(0,83+1,15)*2		3,960	
			VV		koupelna			
			VV		(1,62+1,6)*2		6,440	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komora					
	VV		(1,18+1,86)*2		6,080			
	VV		Součet		93,460			
234	K	998776313	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776313					
235	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D 781			Dokončovací práce - obklady				21 400,98	
236	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,396	12,18	211,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		WC					
	VV		(0,86+1,105)*2*1,2		4,716			
	VV		koupelna					
	VV		(1,575+1,595)*2*2		12,680			
	VV		Součet		17,396			
237	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,880	307,80	2 425,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,8*2+1,575)*2		6,350			
	VV		(0,775+0,5)*1,2		1,530			
	VV		Součet		7,880			
238	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	95,55	496,86	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koupelna					
	VV		2*2+1,2		5,200			
	VV		Součet		5,200			
239	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,396	577,13	10 039,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
	VV		WC					
	VV		(0,86+1,105)*2*1,2		4,716			
	VV		koupelna					
	VV		(1,575+1,595)*2*2		12,680			
	VV		Součet		17,396			
240	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,136	375,13	7 178,49	CS ÚRS 2025 01
	VV		17,396*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,136			
241	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	288,56	288,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
242	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	176,44	176,44	CS ÚRS 2025 01
243	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781313					
244	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	224,44	291,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				27 239,10	
245	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
246	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
	VV		zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
247	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	121,84	192,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
	VV		zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
248	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601341					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
249	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
250	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
251	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
252	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617141					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
253	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	18,000	246,88	4 443,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
		VV	stávající tělesa					
		VV	(1*1,8)*2*5		18,000			
		VV	Součet		18,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				39 444,66	
254	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	168,148	25,01	4 205,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	obvodové zdívo bytu					
		VV	(5,79+12,06)*2*2,53		90,321			
		VV	stropy					
		VV	5,79*12,06		69,827			
		VV	společné prostory u vstupních dveří					
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		168,148			
255	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	168,148	18,60	3 127,55	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
		VV	obvodové zdívo bytu					
		VV	(5,79+12,06)*2*2,53		90,321			
		VV	stropy					
		VV	5,79*12,06		69,827			
		VV	společné prostory u vstupních dveří					
		VV	8		8,000			
		VV	Součet		168,148			
256	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	85,185	25,01	2 130,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
		VV	předsíň					
		VV	(1,2+1,35+3,04+1,35+0,6)*2,53		19,076			
		VV	pokoje					
		VV	(5,35+3,2)*2,53		21,632			
		VV	(4,15*2+2,7)*2,53		27,830			
		VV	(3,55+3,03)*2,53		16,647			
		VV	Součet		85,185			
257	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,000	25,01	75,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101					
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
258	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
259	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	1,21	53,24	CS ÚRS 2025 01
		VV	40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
260	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	67,200	18,60	1 249,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	10,4		10,400			
		VV	pokoje					
		VV	11,1+10,7		21,800			
		VV	obývací pokoj					
		VV	17		17,000			
		VV	kuchyň					
		VV	12,4		12,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		WC						
	VV		1		1,000				
	VV		koupelna						
	VV		2,5		2,500				
	VV		komora						
	VV		2,1		2,100				
	VV		Součet		67,200				
261	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	73,920	2,50	184,80	CS ÚRS 2025 01	
	VV		67,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		73,920				
262	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	18,60	744,00	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111								
263	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	4,17	183,48	CS ÚRS 2025 01	
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000				
264	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	277,803	18,60	5 167,14	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001								
	VV		předsín						
	VV		(5,79+3,04)*2*2,53		44,680				
	VV		pokoje						
	VV		(4,135+2,685)*2*2,53		34,509				
	VV		11,1		11,100				
	VV		(3,535+3,03)*2*2,53		33,219				
	VV		10,7		10,700				
	VV		obývací pokoj						
	VV		(5,335+3,185)*2*2,53		43,111				
	VV		17		17,000				
	VV		kuchyň						
	VV		(2,53+4,9)*2*2,53		37,596				
	VV		12,4		12,400				
	VV		WC						
	VV		(0,86+1,105)*2*1,33		5,227				
	VV		koupelna						
	VV		(1,575+1,595)*2*0,53		3,360				
	VV		komora						
	VV		(1,165+1,76)*2*2,53		14,801				
	VV		2,1		2,100				
	VV		společné prostory u vstupních dveří						
	VV		8		8,000				
	VV		Součet		277,803				
265	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	11,112	56,85	631,72	CS ÚRS 2025 01	
	VV		277,803*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		11,112				
266	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	291,703	69,90	20 390,04	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101								
	VV		předsín						
	VV		(5,79+3,04)*2*2,53		44,680				
	VV		10,4		10,400				
	VV		pokoje						
	VV		(4,135+2,685)*2*2,53		34,509				
	VV		11,1		11,100				
	VV		(3,535+3,03)*2*2,53		33,219				
	VV		10,7		10,700				
	VV		obývací pokoj						
	VV		(5,335+3,185)*2*2,53		43,111				
	VV		17		17,000				
	VV		kuchyň						
	VV		(2,53+4,9)*2*2,53		37,596				
	VV		12,4		12,400				
	VV		WC						
	VV		(0,86+1,105)*2*1,33		5,227				
	VV		1		1,000				
	VV		koupelna						
	VV		(1,575+1,595)*2*0,53		3,360				
	VV		2,5		2,500				
	VV		komora						
	VV		(1,165+1,76)*2*2,53		14,801				
	VV		2,1		2,100				
	VV		společné prostory u vstupních dveří						
	VV		8		8,000				
	VV		Součet		291,703				
267	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	185,96	557,88	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660107								
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
	D	M	Práce a dodávky M				2 870,57		
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				273,49		
268	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	185,96	185,96	CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201								
269	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	87,53	87,53	CS ÚRS 2025 01	
	D	23-M	Montáže potrubí				32,06		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
270	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	2,000	16,03	32,06	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
			VV plyn					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				2 565,02	
271	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	2 565,02	2 565,02	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
			VV hlavní přívod do bytu					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 408,65	
272	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	881,73	4 408,65	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
			VV plyn					
			VV 5		5,000			
			VV Součet		5,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 478,45	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 667,26	
273	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
274	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 474,88	
275	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	641,25	641,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
276	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,300	641,25	833,63	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000					
	D	VRN6	Územní vlivy				8 336,31	
277	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,300	6 412,55	8 336,31	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					

Stavební úpravy bytu č.16, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.12, Ostružinová 2936/3, 100 00 Praha 10, bytu č.1, Raffaelova 1990/3, 100 00 Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10
Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
Datum zpracování: 29.07.2025

Bytové jednotky / Týden realizace		1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8.týden
Etapa I									
Ostružinová 2936/3	16								
Ostružinová 2936/3	12								
Raffaelova 1990/3	1								

Podpis: Ing. Otakar Trmal
Digitálně podepsal Ing. Otakar Trmal
Datum: 2025.07.29 21:31:16 +02'00'