

**NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK**  
**č. 3741/2025**  
**č. 25DOD92000076**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Nasavrky, na základě  
pověření ze dne 5. 10. 2022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim

číslo účtu: 19-5223320207/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

**a**

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČO: 708 90 005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka  
9473

zastoupený: [redacted]

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako  
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které  
jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Pronajímaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
99/2	lesní pozemek	241.199	976	Podhradí v Železných horách	448	Třemošnice
163/3	lesní pozemek	130.531	2.452	Starý Dvůr	432	Třemošnice
371/1	lesní pozemek	586.946	860	Třemošnice nad Doubravou	1054	Třemošnice
Celkem			4.288			

- Uvedené pozemky (v rozsahu pronajímané výměry dále „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.
2. Část předmětných pozemků je na základě rozhodnutí Městského úřadu Chrudim ze dne 14. 4. 2025, č. j. CR 028139/2025 OŽP/Je, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 30. 12. 2026. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
  3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 4.288 m<sup>2</sup>, k dočasnému úplatnému užívání.
  4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
  5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Situace s vyznačením rozsahu nájmu je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
  6. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
  7. Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.

## II.

### Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k nepodnikatelským účelům, konkrétně k realizaci stavby „Zlatý potok, Třemošnice, oprava šterkových přepážek, ř. km 3,500, 3740“ (příjezd a přístup, manipulační plocha, zřízení staveniště, oprava přepážek).

## III.

### Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné ve výši **12,- Kč bez DPH/m<sup>2</sup>/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **51.456,- Kč (slovy: padesát jedna tisíc čtyři sta padesát šest korun českých) bez DPH**.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1 x ročně, a to vždy k 31. 12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode

dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

4. Nájemce uděluje podpisem této smlouvy souhlas se zasíláním faktury elektronickou cestou na e-mailovou adresu nájemce: [REDAKCE] Pronajímatel v takovém případě již nebude nájemci zasílat fakturu v tištěné podobě.
5. Nájemce je osvobozen od DPH v souladu s § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2026.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených,

- zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
  11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
  12. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
  13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
  14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
  15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
  16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

## **V.**

### **Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinností nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

## **VI.**

### **Trvání nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 4.288 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou od to na dobu určitou ode dne protokolárního předání předmětu nájmu do protokolárního předání předmětu nájmu, nejpozději však do 30.12.2026.

2. Nájem dle této smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
  - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
  - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
  - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
  - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
  - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
  - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

## **VII.**

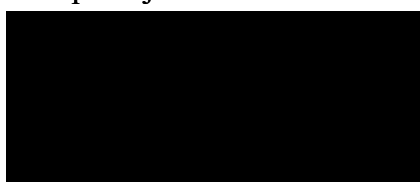
### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)).

**VIII.  
Závěrečná ujednání**

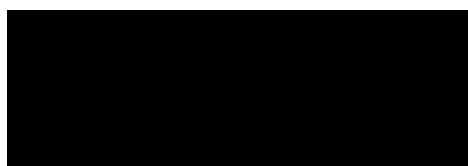
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem protokolárního předání předmětu nájmu.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - rozhodnutí ze dne 14. 4. 2025, č. j. CR 028139/2025 OŽP/Je  
Příloha č. 2 - situace s vyznačením rozsahu nájmu

V ....., dne .....  
dle elektronického podpisu  
Za pronajímatele:



LS Nasavrky  
Lesy České republiky, s.p.

V ....., dne .....  
dle elektronického podpisu  
Za nájemce:



závodu Pardubice  
Povodí Labe, státní podnik

Odbor životního prostředí/oddělení přírodního prostředí  
Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

Č. j.: CR 028139/2025 OŽP/Je  
Spis. Zn.: CR 028139/2025  
Váš dopis ze dne:  
Spis. a skart. znak a lhůta: 221.1.5/A5  
Počet listů: 1  
Počet příloh: 0  
Vyřizuje:  
Tel:  
E-mail:  
V Chrudimi dne: 14.4.2025

dle rozdělovníku

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů místně a věcně příslušný podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), věcně příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „lesní zákon“) souhlasí se stavbou „Zlatý potok, Třemošnice, oprava šterkových přepážek, ř.km 3,500, 3,740“ při dodržení podmínek vlastníka pozemku č.j.: LCR 157/002987/2024 ze dne 17.12.2024 a za podmínky, že po dokončení stavebních prací budou stavební části na lesním pozemku vyjmuty z PUPFL.

Správní orgán po provedeném správním řízení podle správního řádu rozhodl takto:

I. V souladu s ustanovením § 13 odst. 1 a § 15 lesního zákona

### **povoluje**

žadateli, kterým je společnost Povodí Labe, s.p., IČO 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

### **dočasné odnětí plnění funkcí lesa**

lesního pozemku p.č. 163/3 v katastrálním území Starý Dvůr o výměře 0,2452 ha, p.č. 99/2 v k.ú. Podhradí v Železných horách o výměře 0,0976 ha a p.č. 371/1 v k.ú. Třemošnice o výměře 0,0860 ha, pro navrhovaný záměr opravy šterkových přepážek, ř.km 3,500, 3,740 o a to na **dobu od 1.7.2025 do 30.12.2026** za podmínky uvedení do původního stavu a zajištění, aby pojezdem techniky nedošlo k degradaci stojících lesních dřevin a jejich kořenového systému. Investor dále zajistí, aby při stavebních pracích nebyly dotčeny ostatní dřeviny na okolních lesních pozemcích a aby okolní lesní pozemky nebyly stavbou dotčeny.

II. V souladu s ustanovením § 17 odst. 1 lesního zákona orgán státní správy lesů

### **stanovuje**

žadateli, kterým je společnost Povodí Labe, s.p., IČO 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

### **poplatek za dočasné odnětí**

pozemků určených k plnění funkcí lesa o celkové výměře 0,4288 ha **ve výši 860 Kč** za každý započatý měsíc záboru lesního pozemku. Poplatek je plátce povinen zaplatit do 31. prosince každého roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Splatnost poplatku je na účet Celního úřadu Pardubice, č.ú. 8758 – 7724511/0710. Jako variabilní symbol se uvede identifikační číslo plátce (povinné osoby).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

Povodí Labe, s.p., IČO 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

**Odůvodnění:**

Rozhodnutí o odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa se vydává na základě žádosti společnosti Povodí Labe, s.p., IČO 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, podané na Odbor životního prostředí Městského úřadu Chrudim dne 25.3.2025. Součástí žádosti je vyjádření vlastníka lesa ke stavbě, situace stavby, výpočet poplatku za dočasné vynětí z PUPFL. Žádost byla správním orgánem doplněna o výpis z KN, výpis z hospodářské knihy a výpočet poplatku.

Předmětem odnětí plnění funkcí lesa je lesní pozemek p.č. 163/3 v katastrálním území Starý Dvůr o výměře 0,2452 ha, zapsaný na LV č. 432 v k.ú. Starý Dvůr, lesní pozemek p.č. 99/2 v k.ú. Podhradí v Železných horách o výměře 0,0976 ha, zapsaný na LV č. 448 v k.ú. Podhradí v Železných horách a lesní pozemek p.č. 371/1 v k.ú. Třemošnice o výměře 0,0860 ha, zapsaný na LV 1054 v k.ú. Třemošnice nad Doubravou. Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu svěřeným společnosti Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.

Dle lesnického označení jsou předmětné pozemky zařizeny v LHO Ronov nad Doubravou jako porostní skupiny 514Da s kategorií lesa 21a – lesy na mimořádně nepříznivých stanovištích, 514Ba s kategorií lesa 31c – lesy na území národních parků a národních přírodních rezervací a 520Aa s kategorií lesa 21a - lesy na mimořádně nepříznivých stanovištích.

Důvodem pro dočasné odnětí u uvedených lesních pozemků plnění funkcí lesa je navrhovaný záměr opravy šterkových přepážek, ř.km 3,500, 3,740. Dle žádosti je zábor nezbytný pro realizaci projektovaného záměru.

Předmětné pozemky budou dočasně využívány k jinému účelu, než je plnění funkcí lesa, proto požádal žadatel o dočasné odnětí plnění funkcí lesa. Po posouzení příslušných ustanovení § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 lesního zákona byl správním orgánem posouzen veřejný zájem na existenci lesa a veřejný zájem na provedení opravy šterkových přepážek. Střet veřejných zájmů byl správním orgánem vyhodnocen tak, že převažuje veřejný zájem na provedení opravy šterkových přepážek nad zájmem udržení lesa. Vlastník pozemku musí zvážit, k jakému účelu budou po dokončení stavebních prací využívány části lesních pozemků, které jsou vedeny jako lesní porosty, ale ve skutečnosti se jedná o cesty.

Na dotčených lesních pozemcích jsou umístěny stavební části hrázek, které bude nutné po dokončení prací vyjmout trvale z PUPFL, jelikož již dlouhodobě neplní funkce lesa.

Orgán státní správy lesů posoudil dané skutečnosti a žádosti vyhovuje v plném rozsahu.

Zároveň správní orgán v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 lesního zákona stanovil poplatek za dočasné vynětí z PUPFL ve výši, uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

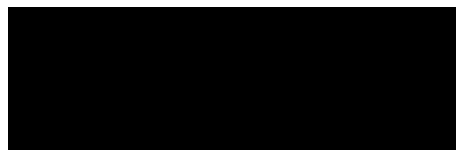
Účinnost tohoto rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa je stanovena od nabytí právní moci rozhodnutí do 31.12.2026. Podmínkou tohoto rozhodnutí o dočasném odnětí plnění funkcí lesa je

povinnost uvedení pozemku do původního stavu a zajištění, aby pojezdem techniky nedošlo k degradaci stojících lesních dřevin a jejich kořenového systému. Investor stavby musí zajistit, aby při stavebních pracích nebyly dotčeny ostatní dřeviny na okolních lesních pozemcích a aby okolní lesní pozemky nebyly stavbou dotčeny. Další podmínkou tohoto rozhodnutí o dočasném odnětí plnění funkcí lesa je povinnost trvalého odnětí trvale zabraných částí lesních pozemků po dokončení a zaměření stavby.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, a to podáním učiněným u Odboru životního prostředí Městského úřadu Chrudim. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu stejnopisů, který odpovídá počtu účastníků řízení, nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Chrudim. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka



**Rozdělovník:**

*Účastníci řízení:*

Povodí Labe, s.p., IČO 708 90 005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

*Na vědomí:*

Celní úřad Pardubice, Palackého 2659, Pardubice, 530 02 – po nabytí právní moci

# V RÁMCI STAVBY BUDOU PŘÍMO DOTČENY POZEMKY:

k. ú. Podhradí v Železných horách [754951]

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník, adresa	zábor doč.	zábor trv.	Poznámka
---------------	--------------	------------------	------------	------------	----------

STAVBA					
452	vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	430		tělesa přehrázek ochr. pásmo lesa
99/2	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	9		tělesa přehrázek ochr. pásmo lesa

PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ					
99/2	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	967		stáv. cesta zdrž přehrážky
99/3	ostatní plocha	Město Třemošnice, Náměstí Míru 451, 53843 Třemošnice	31		st. cesta, sediment ochr. pásmo lesa

k. ú. Třemošnice nad Doubravou [770736]

STAVBA					
434/3	vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	292		tělesa přehrázek ochr. pásmo lesa
365/1	ostatní plocha	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	7		tělesa přehrázek ochr. pásmo lesa
371/1	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	118		zdrž přehrážky

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ					
434/3	vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	59		st. manip.plocha ochr. pásmo lesa
365/1	ostatní plocha	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	30		st. manip.plocha

PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ					
365/1	ostatní plocha	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	0		stáv.cesta, ochr. p. bez záboru
371/1	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	742		stáv. cesta

k. ú. Starý Dvůr [754978]

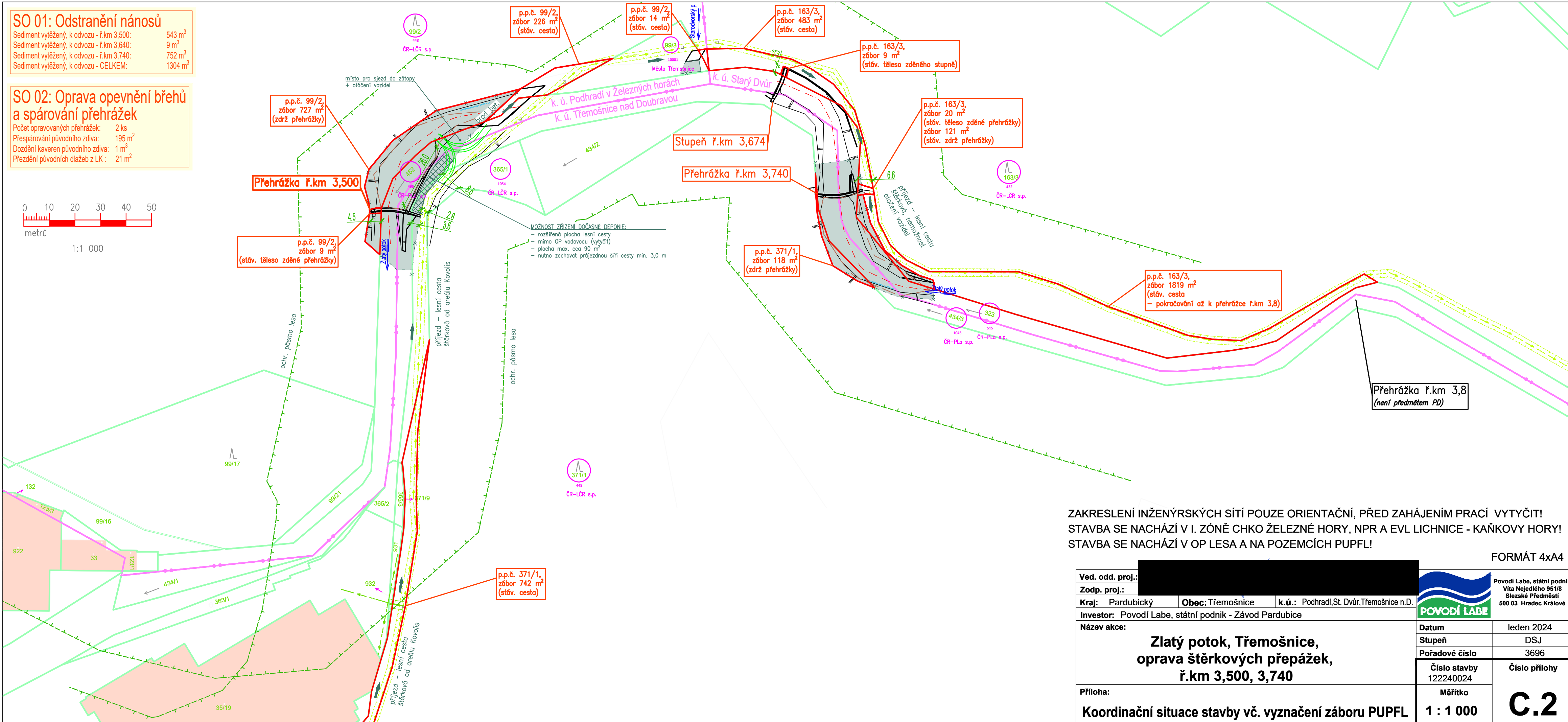
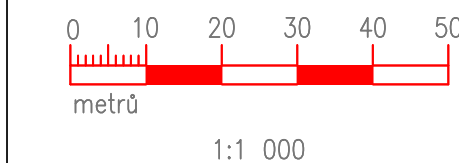
STAVBA					
163/3	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	150		tělesa přehrázek
323	vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	38		tělesa přehrázek ochr. pásmo lesa

PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ					
163/3	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hr. Králové	2302		stáv. cesta

- dočasný zábor stavby < 1 rok (obvod staveniště)
- zařízení staveniště, deponie
- číslo popisné / parcelní číslo
- zájmové parcely / číslo LV
- hranice parcel
- polohopis
- polohopis - stavby
- VS Chrudim - podz. ved. vodovodu
- ochranná pásma sítí dle platné legislativy
- vyznačení dočas. záboru pozemků PUPFL
- hranice OP lesa
- hranice figury nánosů k odtěžení

**SO 01: Odstranění nánosů**  
 Sediment vytěžený, k odvozu - ř.km 3,500: 543 m<sup>3</sup>  
 Sediment vytěžený, k odvozu - ř.km 3,640: 9 m<sup>3</sup>  
 Sediment vytěžený, k odvozu - ř.km 3,740: 752 m<sup>3</sup>  
 Sediment vytěžený, k odvozu - CELKEM: 1304 m<sup>3</sup>

**SO 02: Oprava opevnění břehů a spárování přehrázek**  
 Počet opravovaných přehrázek: 2 ks  
 Přesparování původního zdíva: 195 m<sup>2</sup>  
 Dozdění kaveren původního zdíva: 1 m<sup>3</sup>  
 Přezdění původních dlažeb z LK: 21 m<sup>2</sup>



ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ POUZE ORIENTAČNÍ, PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ VYTYČIT!  
 STAVBA SE NACHÁZÍ V I. ZÓNĚ CHKO ŽELEZNÉ HORY, NPR A EVL LICHNICE - KAŇKOVY HORY!  
 STAVBA SE NACHÁZÍ V OP LESA A NA POZEMCÍCH PUPFL!

Ved. odd. proj.:	[Redacted]		
Zodp. proj.:	[Redacted]		
Kraj:	Pardubický	Obec:	Třemošnice
K.ú.:	Podhradí, St. Dvůr, Třemošnice n.D.		
Investor:	Povodí Labe, státní podnik - Závod Pardubice		
Název akce:	<b>Zlatý potok, Třemošnice, oprava šterkových přepážek, ř.km 3,500, 3,740</b>		
Datum	leden 2024		
Stupeň	DSJ		
Pořadové číslo	3696		
Číslo stavby	122240024	Číslo přílohy	Č.2
Měřítko	1 : 1 000		
Koordinační situace stavby vč. vyznačení záboru PUPFL			

FORMÁT 4xA4

