

ZMĚNOVÝ LIST č.1 – popis změn / textová část		<i>číslo ZL: 1</i>
Název projektu:	„Výměna pevných oken na tělocvičně ZŠ Náchodská, Poříčí“	
Zhotovitel:	STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov, IČ: 64255352	
Objednatel:	Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov IČ: 00278360	
Změnový list vystavil:	Petr Vytlačil	
Datum:	6.08.2025	
Předmět změny: Změny rozsahu díla oproti původně předpokládanému a ve V.Z. oceněnému výkazu výměr – Změny se týkají upřesnění technického řešení a způsobu provedení prací v prostoru mezi žlabem a horní hranou výplní tvorů po odkrytí stávajícího stavu, dále práce vyplývající z nerovností stávajícího podkladu a ocelové konstrukce a další drobné změny a úpravy dle skutečnosti po dohodě s objednavatelem v rozsahu dle položkového rozpočtu viz. příloha Změnového Listu (ZL) č. 1. Popis a zdůvodnění změny: Po odkrytí původního oplechování (původně uvažovaného jako oplechování atikového zdiva) bylo zjištěno, že zdivo nejde až pod střešní hranu v celé délce objektu, ale že se jedná o zakrytí části střešního prostoru (vazníků) – „podstřešní římsa“. Zdivo je vyžděno po okapovou hranu (podstřešní žlab) pouze v krajních cca 3m sekcích. Nový způsob provedení byl proveden po dohodě s objednavatelem následujícím způsobem – krajní sekce byly zateplený nalepením tuhých minerálních izolací v 10 cm. V celé délce objektu pak byla upravena ocelová konstrukce a proveden dřevěný rošt s obložení OSB deskami, které byly následně oplechovány falcovaným oplechováním v barvě antracitu. Po odkrytí stávajícího podstřešního žlabu byl odhalen jeho havarijní stav a bylo po dohodě s objednavatelem rozhodnuto o jeho opravě - a to způsobem „vyvločkováním“ novým oplechováním v barvě antracitu. Úpravy střechy pak byly provedeny v nutném rozsahu i v nadstřešní části a u atikového oplechování ve štítu. Vzhledem k nově zjištěnému stavu popsanému výše (podstřešní prostor – „podžlabová římsa“) vznikly také méněpráce v rámci celkové plochy KZS (menší výměra) a KZS nadpraží oken (nebylo prováděno). Po osekání keramických obkladů bylo nutné vyrovnat podklad pro KZS – tl. omítky na vyrovnání zdiva byla 5cm – VCP (zohledněna skutečnost). Vyrovnávání značně nerovných stěn – podkladu pod KZS stěn i ocelové konstrukce – bylo vyrovnáváno tmelem i podlepováním polystyrenem, v případě špalet zvětšením tl. polystyrenu. Z vnitřní strany bylo provedeno zatmelení spár – mezer mezi ocelovou konstrukcí a rámem oken polyuretanovým tmelem v barvě antracitu. Z důvodu zanesených a prasklých litinových lapačů střešních splavenin, byly tyto lapače nahrazeny novými s obetonováním. Zohlednění prací a položek, které nebyly z původního výkazu výměr pro dohodě s objednavatelem prováděny – MP (viz. položkový rozpočet). Práce, které nebyly zahrnuty ve výkazu výměr nebo byly požadovány objednavatelem nad rámec výkazu výměr jsou zohledněny v položkovém rozpočtu jako VCP (viz. položkový rozpočet). Veškeré výše uvedené změny byly zohledněny v rámci rozpočtu ZL č. 1 ze dne 06.08. 2025. Součástí kalkulace ZL č. 1 jsou pouze práce výslovně uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele. Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL č. 1 z 06.08. 2025		
Cena méněprací bez DPH: -278.936,52 Kč (337.513,19 Kč vč. DPH)	Cena víceprací bez DPH: 286.389,08 Kč (346.530,79 Kč vč. DPH)	
Výsledná cena změny bez DPH: 7.452,56 Kč (9.017,60 Kč vč. DPH)	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Zůstává v platnosti dle SOD	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele: Diana Hanáková	Za zhotovitele: Petr Vytlačil – GD	
Datum: 11.8.2025	Datum: 11.08. 2025	
Za autorský dozor: Ing. Vojtěch Novotný	Za technický dozor stavebníka: Diana Hanáková	
Datum: 11.8.2025	Datum: 11.8.2025	

