

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS-2023-130 ze dne 6. 11. 2024
(SMVS: 107V492002208)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Ing. Jiří Stanislav, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Ing. Jiří Stanislav, ředitel OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDACTED] (technický dozor objednatele)

[REDACTED] (vedoucí investic AS-PO)

[REDACTED] hl. inženýr (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

[REDACTED] (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

[REDACTED] (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

[REDACTED] (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

[REDACTED] (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

(technický dozor stavebníka dle § 161 stavebního zákona – TDS)
společně dále též „TDO“

Koordinátor BOZP: [REDACTED] hl. inženýr (B K N spol. s r.o., IČO: 150 28 909)

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“)

a

MARHOLD a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2583

Sídlo: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice

IČO: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

Zastoupená: **Ing. Lukášem Skokanem, předsedou představenstva**
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 209619322/0300
UniCredit bank a.s., č.ú.: 216479127/2700
Komerční banka a.s., č.ú.: 43-3933720257/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jakub Kousal DiS., člen představenstva, [REDACTED]

- ve věcech technických: Vít Hruška, člen představenstva, [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: sxee35j

Adresa pro doručování: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9. čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2023-130 ze dne 6. 11. 2024 na zhotovení díla – stavby „Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č. 18“ (dále jen „Smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „Dodatek č. 1“):

Článek 1

Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku, spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání a méněpráce, které nebudou zhotovitelem provedeny a s tím související úprava ceny za Dílo.

Článek 2

Předmět dodatku

2.1. V průběhu provádění Díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“). Jedná se o tyto úpravy:

1. bourání stávajících betonových podlah a podkladů betonů
2. bourání betonové mazaniny v trasách rozvodu vnitřní ležaté kanalizace
3. úprava trasy venkovní dešťové kanalizace + doplnění 2ks uličních vpustí vč. přípojného kanalizačního potrubí
4. vyrovnaní stávající podlahy 2. NP
5. záměna podlahových polyuretanových nášlapných vrstev za epoxidové nášlapné vrstvy
6. vyztužení stropu ocelovými nosníky na základě specifikace doplňkových zařízení
7. náhrada mechanických dveří mezi m. č. 1.30 a 1.31 za dveře automatické
8. doplnění panelu s rychlospojkami pro medicínské plyny

Uvedené práce, činnosti a dodávky, které Objednatel, projektant ani Zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**Vícepráce**“).

2.2. Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky, obsažené v PD a v Položkovém rozpočtu (dále jen „**Méněpráce**“).

- 2.3.** Předmět smlouvy se upravuje o Vícepráce a Méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 až č. 8, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena Víceprací:

+ 1 376 475,27 Kč vč. DPH (1 137 582,87 Kč bez DPH, 238 892,40.Kč 21% DPH)

cena Méněprací:

- 277 761,72.Kč vč. DPH (229 555,14 Kč bez DPH, 48 206,58.Kč 21% DPH)

tj. . navýšení o:

1 098 713,55 Kč vč. DPH (908 027,73 Kč bez DPH, 190 685,82.Kč 21% DPH).

- 2.4.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

66 412 242,30 Kč bez DPH

(slovy: šedesát šest miliónů čtyři sta dvanáct tisíc dvě stě čtyřicet dva korun českých a třicet haléřů bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.5. nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

- 3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 13 946 570,88 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 80 358 813,18 Kč

(slovy: osmdesát miliónů tři sta padesát osm tisíc osm set třináct korun českých a osmnáct haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2.** Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 až č. 8 – počet stran: 63
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3.** Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.

- 3.5.** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Ing. Jiří Stanislav
ředitel

podepsáno elektronicky

Ing. Jiří
Stanislav

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Stanislav
Datum: 2025.09.02
15:48:17 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Lukáš Skokan
předseda představenstva
MARHOLD a.s.

podepsáno elektronicky

 Digitálně podepsal
Ing. Lukáš Skokan
Datum: 2025.09.01
10:38:40 +02'00'

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-OŘS1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

1

Týká se:

Betonové mazaniny podlah 1NP.

Odkazy na:

specifikace:

Betonová mazanina podlah 1NP

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1 ZL

Jiné:

Zápis z kontrolního dne stavby č. 3, bod E/3/2

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Při bourání stávajících betonových podlah a podkladních betonů bylo zjištěno, že mocnost některých betonových konstrukcí je vyšší, než bylo uvažováno v projektové dokumentaci. V projektové dokumentaci bylo uvažováno se silou podkladních betonových vrstev o síle 100 mm. Při provádění bouracích prací však bylo zjištěn, že skutečná tl. podkladních betonů místnostech se zvýšenou mocností je následující.

Místnost: č. 1.08 – tl. 20 cm, 1.10 – tl. 18 cm, 1.13 – tl. 17 cm, 1.32 – tl. 20 cm, 1.21 – tl. 18 cm, 1.20 – tl. 18 cm, 1.36 tl. 16 cm, 1.25 – tl. 20 cm.

Tyto skutečnosti nebylo možné před zahájením prací ověřit, jelikož se jednalo objekt v trvalém provozu uživatele.

Navrhovaná změna ceny díla :

+94 259,40 Kč bez DPH

+ 114 053,87 Kč vč. DPH

**Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení * – zkrácení ***

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: autorský dozor		Datum a podpis	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: technický dozor stavebníka		Datum a podpis	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Betonová mazanina podlah 1NP			
Dohodnutá změna ceny díla : + 94 259,40 Kč bez DPH + 114 053,87 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla : 65 598 473,97 Kč bez DPH 79 374 153,50 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: investiční referent	Datum a podpis 	Jméno a funkce: ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-ORŠ1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

2

Týká se:

Skrytá konstrukce ŽB mazaniny pod skladbou stávající podlahy.

Odkazy na:

specifikace:

Skrytá konstrukce ŽB mazaniny pod skladbou stávající podlahy.

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL02

Jiné:

Zápis z kontrolního dne stavby č. 3, bod E/3/2

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Při bouracích pracích stávající skladby podlahy objektu, bylo zjištěna betonová mazanina začínající na niveletě -0,45. Deska je armovaná v tloušťce cca 150 mm. Tato konstrukce byla nepředvídatelným prvkem ve stávající skladbě podlahové konstrukce podlahy a bylo nezbytné do ní udělat drážky pro rozvod vnitřní ležaté kanalizace. Bez tohoto zásahu nebylo možné dodržet spády ležaté kanalizace v souladu s platnými předpisy a ČSN.

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 299 453,06 Kč bez DPH

+ 362 338,40 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:

prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] autorský dozor		Datum a podpis [redacted]	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Při bouracích pracích stávající skladby podlahy objektu, bylo zjištěna betonová mazanina začínající na niveletě -0,45. Deska je armovaná v tloušťce cca 150 mm. Tato konstrukce byla nepředvídatelným prvkem ve stávající skladbě podlahové konstrukce podlahy a bylo nezbytné do ní udělat drážky pro rozvod vnitřní ležaté kanalizace.			
Jméno a funkce: [redacted] technický dozor stavebníka		Datum a podpis [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Skrytá konstrukce ŽB mazaniny pod skladbou stávající podlahy.			
Dohodnutá změna ceny díla :		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:	
+ 299 453,00 Kč bez DPH		prodloužení * – zkrácení *	
+ 362 338, 40 Kč vč. DPH		0 kalendářních dnů	
Nová cena díla :		Nový termín dokončení díla:	
65 897 926, 97 Kč bez DPH			
79 736 491, 63 Kč vč. DPH			
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: [redacted] investiční referent	Datum a podpis [redacted]	Jméno a funkce: [redacted] ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis [redacted]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-OŘS1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

3

Týká se: Změna dešťové kanalizace.

Odkazy na:

specifikace:

Změna dešťové kanalizace

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL3 AHNM MNP - Šachta ŠSD1, VCP Splašková kanalizace - šachta ŠSS1

Jiné:

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Při provádění výkopových prací pro venkovní dešťovou kanalizaci na východní straně budovy č.18 bylo zjištěno, že skutečná pozice kanalizačního řádu, do kterého je uvažováno napojení nově budované dešťové kanalizace neodpovídá zákresu areálové kanalizace, ze které bylo čerpáno při tvorbě dokumentace pro provedení stavby. Stávající kanalizační řád se nenachází v místní obslužné komunikaci, jak bylo uvažováno ve výkresové dokumentaci, ale až v zeleném pásu za komunikací

Dále bylo po odbourání stávajících objektů v nádvoří objektu č. 18 zjištěno, že stávají betonová plocha je nedostatečně odkanalizována a je nutné provedení 2 ks uličních vpustí včetně přípojného kanalizačního potrubí.

Výše popsanými skutečnostmi, zjištěnými v průběhu výkopových prací vznikají vícenáklady specifikované v příložených změnových listech, které nebylo možné před zahájením prací předpokládat.

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 65 830,23 Kč bez DPH

+ 79 654,58 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *– zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

6

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

Při realizaci prací na dešťové kanalizaci bylo zjištěno, že poloha stávající dešťové kanalizace, do které má být zaústěna nově budovaná dešťová kanalizace neodpovídá navrhovaným předpokladům. V důsledku tohoto zjištění je nutné přesunutí přípojovací šachty ŠSD1 do nové pozice.

Déle bylo v průběhu bouracích prací zjištěno, že přilehlé zpevněné plochy ve vnitrobloku objektu č.18 jsou nedostatečně odvodněny a je nutné doplnění nových dvorních vpustí včetně připojení na dešťovou kanalizaci

Jméno a funkce:

autorský dozor

Datum a podpis**Stanovisko TDS k navrhované změně:**

Bez připomínek

Jméno a funkce:

technický dozor stavebníka

Datum a podpis**Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:**

Změna dešťové kanalizace.

Dohodnutá změna ceny díla :

+ 65 830,23 Kč bez DPH

+ 79 654,58 Kč vč. DPH

Dohodnutá změna lhůty realizace díla o:

prodloužení *– zkrácení *

0 kalendářních dnů

Nová cena díla :

65 963 757,20 Kč bez DPH

79 816 146,21 Kč vč. DPH

Nový termín dokončení díla:**Počet připojených listů specifikací:**

6

Počet připojených výkresů:

0

Za objednatele :**Jméno a funkce:**

investiční referent

Datum a podpis**Za zhotovitele :****Jméno a funkce:**ved. střediska speciálních
staveb, prokurista**Datum a podpis**

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-ORŠ1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

4

Týká se: Záměna vyrovnávací vrstvy podlahy 2NP.

Odkazy na:

specifikace:

Záměna vyrovnávací vrstvy podlahy 2NP

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL04

Jiné:

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Při provádění bouracích prací na podlahových vrstvách ve 2NP objektu č.18 bylo zjištěno, že stávající betonové souvrství neodpovídá projektovým předpokladům.

Stávající betonová konstrukce vykazovala nadměrné křivosti, které nebylo možné před zahájením bouracích prací nikterak ověřit.

Ve výkazu výměr je uvažováno s vyrovnáním stávající plochy podlahy 2NP samonivelační stěrkou do 10 mm tloušťky.

Tato stěrka musí být pro dosažení rovinností stanovených ČSN nahrazena vyrovnávací vrstvou do 30 mm. Z důvodu křivosti, která se ve skutečnosti vyskytuje v rozmezí 5 – 30 mm, je nutné pro dodržení požadovaných parametrů na provedení použít samonivelační stěrku s vyšší třídou pevnosti.

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 84 567,30 Kč bez DPH

+ 102 326,43 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: autorský dozor		Datum a podpis	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Při provádění bouracích prací na podlahových vrstvách ve 2NP objektu č.18 bylo zjištěno, že stávající betonové souvrství neodpovídá projektovým předpokladům. Stávající betonová konstrukce vykazovala nadměrné křivosti, které nebylo možné před zahájením bouracích prací nikterak ověřit. Ve výkazu výměr je uvažováno s vyrovnaním stávající plochy podlahy 2NP samonivelační stěrkou do 10 mm tloušťky. Tato stěrka musí být pro dosažení rovinnosti stanovených ČSN nahrazena vyrovnávací vrstvou do 30 mm. Z důvodu křivosti, která se ve skutečnosti vyskytuje v rozmezí 5 – 30 mm, je nutné pro dodržení požadovaných parametrů na provedení použít samonivelační stěrku s vyšší třídou pevnosti.			
Jméno a funkce: technický dozor stavebníka		Datum a podpis	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla: Záměna vyrovnávací vrstvy podlahy 2NP.			
Dohodnutá změna ceny díla : + 84 567,30 Kč bez DPH + 102 326,43 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla : 66 048 324,50 Kč bez DPH 79 918 472,65 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: investiční referent	Datum a podpis 	Jméno a funkce: ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-ORŠ1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

5

Týká se: Bourání betonových mazanin.

Odkazy na:

specifikace:

Změna podlahových nášlapných vrstev

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL05

Jiné:

půdorys skladby podlahových vrstev

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Na základě upřesnění konkrétního využití místností byly definovány konkrétní parametry a v některých místnostech byla navržena záměna podlahových polyuretanových nášlapných vrstev, za epoxidové nášlapné vrstvy. Tato záměna nemá vliv na technické a kvalitativní parametry díla a zároveň je cenově výhodnější než polyuretanová stěrka.

Navrhovaná změna ceny díla :

-44 957,70 Kč bez DPH

-54 938,82 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

1

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

Bez připomínek			
Jméno a funkce: autorský dozor		Datum a podpis	
Stanovisko TDS k navrhované změně: Na základě požadavku uživatele objektu je v některých místnostech navržena záměna podlahových polyuretanových nášlapných vrstev, za epoxidové nášlapné vrstvy. Tato záměna nemá vliv na technické a kvalitativní provedení díla a je pouze estetického rázu. Dále tato změna přináší finanční úsporu oproti navrhovanému řešení			
Jméno a funkce: technický dozor stavebníka		Datum a podpis	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla : -44 957,70 Kč bez DPH -54 938,82 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla : 66 003 366, 86 Kč bez DPH 79 864 073, 90 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	1
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: investiční referent	Datum a podpis 	Jméno a funkce: ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-ORŠ1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

6

Týká se: Bourání betonových mazanin.

Odkazy na:

specifikace:

Doplnění stropní ocelové konstrukce

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL06

Jiné:

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Na základě specifikace doplňkových zařízení, jako jsou ramenová svítidla do operačního sálu a zdravotnické ICU věže, které jsou samostatnou dodávkou uživatele objektu a jejichž dodatečné parametry vyplynuly z ukončeného výběrového řízení na dodávku tohoto vybavení, je nutné provést zesílení stávající stropní konstrukce.

Zesílení stropní konstrukce zahrnuje vyztužení stropu ocelovými nosníky, do kterých budou ukotveny výše popsaná zdravotnická vybavení.

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 47 025, 00 Kč bez DPH

+ 56 900,25 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] autorský dozor		Datum a podpis [redacted]	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] technický dozor stavebníka		Datum a podpis [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla : + 47 025, 00 Kč bez DPH + 56 900,25 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla: + 66 050 391, 86 Kč bez DPH + 79 920 974, 15 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce: [redacted] investiční referent	Datum a podpis [redacted]	[redacted] ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis [redacted]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-OŘS1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

7

Týká se:

Dveře mezi m.č. 1.30 a 1.31

Odkazy na:

specifikace:

Náhrada mechanicky ovládaných dveří mezi m. č. 1.30 a 1.31 za dveře automatické

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL07

Jiné:

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Na základě upřesnění vlastních pracovních postupů při operačních zákrocích ze strany uživatele je z provozního hlediska nanejvýš žádoucí nahradit posuvné, mechanicky ovládané dveře mezi m. č. 1.30 a 1.31 dveřmi posuvnými, automatickými (s el. pohonem).

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 190 222,05 Kč bez DPH

+ 230 168,68 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení *– zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] autorský dozor		Datum a podpis [redacted]	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] technický dozor stavebníka		Datum a podpis [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla : + 190 222,05 Kč bez DPH + 230 168,68 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla: + 66 240 613,91 Kč bez DPH + 80 151 142,83 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: [redacted] investiční referent	Datum a podpis [redacted]	Jméno a funkce: [redacted] ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis [redacted]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č.18

Smlouva o dílo č.: 6440-OŘS1-2023-130

ze dne: 5.11.2024

Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

8

Týká se:

Medicínální plyny

Odkazy na:

specifikace:

Přívod medicínálních plynů do m.č. 1.31 od vnější bezpečnostní skříně s lahvemi

výkresy:

rozpočet:

příloha č. 1: ZL 08

Jiné:

Popis změny díla:

Doplnění panelu s rychlospojkami pro napojení medicínálních plynů včetně propojení s vnější bezpečnostní skříní a včetně souvisejících stavebních úprav (jádrová vrt, systémová průchodka).

Navrhovaná změna ceny díla :

+ 72 025,00 Kč bez DPH

+ 87 150,25 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:
prodloužení * – zkrácení *

0 kalendářních dnů

Počet připojených listů specifikací:

3

Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele schválil:

Jméno a funkce:

ved. střediska speciálních
staveb, prokurista

Datum a podpis

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Jedná se o dodatečný požadavek uživatele, bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] autorský dozor		Datum a podpis [redacted]	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Bez připomínek			
Jméno a funkce: [redacted] technický dozor stavebníka		Datum a podpis [redacted]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla : + 72 025,00 Kč bez DPH + 87 150,25 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *– zkrácení * 0 kalendářních dnů	
Nová cena díla: + 66 412 242,30 Kč bez DPH + 80 358 813,18 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:	
Počet připojených listů specifikací:	3	Počet připojených výkresů:	0
Za objednatele :		Za zhotovitele :	
Jméno a funkce: [redacted] investiční referent	Datum a podpis [redacted]	Jméno a funkce: [redacted] ved. střediska speciálních staveb, prokurista	Datum a podpis
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Rekapitulace stavby - „Praha – veterinární středisko Ruzyně – rekonstrukce budovy č. 18“

SoD č. 6440-OŘS1-2023-130		Dodatek č. 1		SoD vč. Dodatku č. 1
	SoD	Vícepráce	Méněpráce	
bez DPH	65 504 214,57	1 137 582,87	-229 555,14	66 412 242,30
DPH 21%	13 755 885,06	238 892,40	-48 206,58	13 946 570,88
vč. DPH	79 260 099,63	1 376 475,27	-277 761,72	80 358 813,18

Za správnost:

Ing. Daniela
Potkányová

Digitálně podepsal Ing.
Daniela Potkányová
Datum: 2025.08.22
13:32:18 +02'00'