**SMLOUVA O Pronájmu movité VĚCI**

## Smluvní strany

## Společnost Stamed s.r.o.

se sídlem: Vřesová 667, 330 08 Zruč-Senec

IČ: 29161941

DIČ: CZ29161941

zastoupena: Stanislav Kohout, jednatel společnosti

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 6584953389/0800

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 27962

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

## Název: Domov klidného stáří v Žinkovech,

## příspěvková organizace

se sídlem: Žinkovy 89, 335 54 Žinkovy

IČ: 49180312

zastoupení: Mgr. et. Mgr. Sylva Hajšmanová, ředitelka organizace

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle Občanského zákoníku zákon č. 89/2012 Sb. a podle Zákonu o obchodních korporacích zákon č. 90/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o pronájmu najaté věci** (dále jen „**smlouva**“):

1. **Článek**

**Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem této smlouvy je nájem 1 ks zvedák s pojezdem JoyinCare PowerMove,

a to v konfiguraci (dále jen „věc“):

- elektrický sloupový zvedák s pojezdem

- nosnost 200 kg

- zvedák je vybaven stabilizačním systém proti houpání klienta

- 4bodové uchycením vaku (na rychlospojky) pro lepší rozložením váhy klienta s

možností polohovat do úplného lehu a sedu dle potřeby

- Zvedák je vybaven integrovanou váhou

- Součástí jsou 2 ks speciálních závěsných vaků s rychlospojkami

za podmínek stanovených níže v této smlouvě.

1. **Článek**

**Nájem**

* 1. Nájemce je oprávněn užívat věc specifikovanou v čl. 1.1. této smlouvy po dobu platnosti této smlouvy
  2. Nájemce se zavazuje platit za užívání věci pronajímateli měsíční nájemné ve výši 32.139,- Kč včetně DPH 21 %, a to na základě faktury pronajímatelem vystavené vždy do 10. dne měsíce, za který má být pronájem hrazen.
  3. Nájemce je povinen zabezpečovat běžnou údržbu věci tak, aby byla ve stavu odpovídajícím právním předpisům a normám.
  4. Jestliže vznikne na věci škoda v důsledku poruchy či havárie, je povinen nájemce tuto skutečnost pronajímateli písemně oznámit, a to bez zbytečného odkladu.
  5. Pronajímatel odpovídá nájemci za vady věci zjištěné a oznámené nájemcem po dobu platnosti smlouvy. Pronajímatel neodpovídá nájemci za vady vzniklé běžným opotřebením věci.
  6. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 2 kalendářních měsíců. Lhůta pronájmu začíná 1.9.2025 a končí k 31.10.2025.
  7. Po ukončení pronájmu je nájemce povinen pronajatou věc pronajímateli vrátit kompletní a plně funkční s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

1. **Článek**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce.
  3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
  4. Tuto smlouvu je možné kdykoli v průběhu její platnosti vypovědět. Výpovědní smlouva je jedno měsíční a začíná od prvního kalendářního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
  5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, a že ji nepodepsaly v tísni či za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V Žinkovech dne Ve Zruči-Senci dne

nájemce pronajímatel