

KUPNÍ SMLOUVA

o koupi motorového vozidla uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli :

1. ARAVER CZ člen skupiny AUTO UH s.r.o.

Vlčnov 556, 687 61 Vlčnov

IČ: 60713224

DIČ: CZ60713224

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Tel: +420572556300

zastoupena Pavlem Sedláčkem, prokuristou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 15795

zastoupena ~~XXXXXXXXXXXX~~, prokuristou

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: ~~XXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXX,~~

~~XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX~~

dále jen „**prodávající**“

1. Město Uherské Hradiště

Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 00291471

DIČ: CZ00291471

Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště

Číslo účtu: 27-1543078319 / 0800

zastoupena Ing. Stanislavem Blahou, starostou

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: ~~XXXXXXXXXXXX~~, odbor správy majetku města, tel.: ~~XXXXXX~~

~~XXXXXXXXXX~~, mobil: ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail: ~~XXXXXXXXXXXX~~ ; Ing. ~~XXXXXXXXXXXX~~, odbor správy

majetku města, tel.: ~~XXXXXXXXXX~~, mobil: ~~XXXXXXXXXX~~, e-mail: ~~XXXXXXXXXXXX~~

dále jen „**kupující**“

Článek I. Předmět koupě, úvodní prohlášení

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem osobního automobilu značky: Škoda, model: Scala
Datum první registrace vozidla: 22.5.2024
SPZ: 1ADL011
výrobní číslo karoserie: TMBER6NW8R3058087
stav tachometru: 8200 km
(dále jen „**předmět koupě**“ či „**vozidlo**“).
- 1.2. Kupující prohlašuje, že při uzavírání této smlouvy vystupuje jako spotřebitel ve smyslu ust. § 419 obč. zákoníku, tedy že ji uzavírá mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec svého samostatného výkonu povolání, popř. mimo jakoukoliv souvislost s vlastní obchodní, výrobní nebo obdobnou činností, a nikoliv jménem nebo na účet podnikatele.
- 1.3. Kupující prohlašuje, že byl prodávajícím v dostatečném předstihu před uzavřením této smlouvy podrobně informován a jsou mu známy:
 - a. kontaktní údaje prodávajícího, včetně sídla, kontaktních údajů zahrnujících tel. č., e-mail, zástupce prodávajícího,

- b. označení předmětu koupě, včetně jeho výbavy, příslušenství, doplňků, způsobu jejich užívání, údržby,
- c. cena předmětu koupě, cena příslušenství a výbavy (není-li příslušenství a výbava součástí ceny předmětu koupě), vč. všech daní a poplatků, způsob úhrady kupní ceny,
- d. má-li být předmět koupě dle požadavku kupujícího dodán od jiného než smluvního partnera prodávajícího, jsou má známy náklady na dodání, které je prodávající oprávněn vyúčtovat nad rámec kupní ceny předmětu koupě,
- e. údaje o právech z vadného plnění, místu a podmínkách jejich uplatňování,
- f. údaje o funkčnosti digitálního obsahu (je-li jím předmět koupě vybaven), včetně technických ochranných opatření,
- g. údaje o součinnosti digitálního obsahu s hardwarem a softwarem, v rozsahu známém prodávajícímu,
- h. údaje o subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, včetně jeho internetových stránek.

Článek II. Koupě

- 2.1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu osobní vozidlo uvedené v čl. I této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím za cenu dle čl. III této smlouvy a kupující jej do svého vlastnictví kupuje a přijímá.

Článek III. Kupní cena a způsob její úhrady

- 3.1. Cena předmětu koupě byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 388 347,- Kč bez DPH (slovy TŘISTAOSMDESÁTOSM TISÍC TŘISTAČTYŘÍCETSEDM KORUN ČESKÝCH), 469 900 ,-Kč včetně DPH (slovy ČTYŘISTAŠEDESÁTDEVĚT TISÍC DEVĚTSET KORUN ČESKÝCH)
- 3.2. Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu na základě faktury s 30denní splatností od převzetí předmětu koupě.
- 3.3. Kupující není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku za prodávajícím vůči pohledávce prodávajícího na úhradu kupní ceny.
- 3.4. Za účelem odstranění jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že za uhrazenou se považuje kupní cena či její část (jakož i jakákoliv splátka či její část) připsaná na účet prodávajícího, nikoliv odepsaná z účtu kupujícího.
- 3.5. Kupující (popř. osoba jednající v jeho zastoupení), bere na vědomí, že prodávající je ve smyslu zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu povinen identifikovat kupujícího (popř. jeho zástupce) a zaznamenávat identifikační údaje kupujícího (popř. jeho zástupce), tyto ověřovat a archivovat po zákonem stanovenou dobu. Pořízení a archivace identifikačních údajů probíhá provedením opisu či kopie identifikačních dokladů kupujícího (popř. jeho zástupce). Kupující (popř. jeho zástupce) podpisem smlouvy stvrzuje, že doklady, které předává prodávajícímu za účelem ověření jeho totožnosti jsou doklady pravými, platnými, které byly vydány k tomu oprávněnou autoritou veřejného práva. Kupující (popř. jeho zástupce) souhlasí s tím, že prodávající je oprávněn si pořídit kopie dokladu a tyto uchovat po nezbytně dlouhou dobu stanovenou zákonem.
- 3.6. Prodávající se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek IV. Předání předmětu koupě, změna záznamu v Registru vozidel

- 4.1. Prodávající předá předmět koupě kupujícímu spolu se všemi doklady potřebnými k jeho užívání po podpisu této kupní smlouvy.

- 4.2. Prodávající předá kupujícímu:
- 2x klíč
 - servisní knížku; v případě, že je servisní knížka vedena elektronicky, prodávající umožnil kupujícímu nahlédnutí do kompletního výpisu servisní historie vozidla a byl mu předán digitální servisní plán.
 - VTP (kopie), originál bude dodán po přepisu do 30-ti dnů
- 4.3. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího teprve úplným zaplacením kupní ceny podle článku III. této smlouvy.
- 4.4. Kupující bere na vědomí nezbytnost evidence kupujícího jakožto nového vlastníka v Registru silničních vozidel a zavazuje se za tímto účelem poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost. Kupující zejména umožňuje (a tedy udílí souhlas) prodávajícímu, aby za účelem změny evidence v Registru silničních vozidel použil a nakládal s identifikačními údaji kupujícího, které uvedl pro potřeby uzavření této smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že přepis předmětu koupě zajistí prodávající nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy na příslušném dopravním inspektorátu. Za tímto účelem vyhotoví prodávající kupujícímu plnou moc.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s převodem vozidla nese strana kupující.

Článek V. Prohlášení k předmětu koupě

- 5.1. Prodávající prohlašuje, že mu s výjimkou běžného opotřebení vozidla odpovídající jeho stáří, počtu ujetých kilometrů a způsobu jeho používání předchozími vlastníky, nejsou známy žádné konkrétní skryté a ani právní vady, které by bránily užívání předmětu koupě, a pro které by vozidlo nemohlo sloužit svému účelu. Prodávající zejména upozorňuje kupujícího, že v souvislosti se stářím, počtem najetých kilometrů a způsobem používání vozidla jeho předchozími vlastníky došlo k výraznějšímu opotřebení některých technických soustav vozidla, popřípadě vozidlo vykazuje konkrétní vady, které jsou popsány v zápisu o stavu motorového vozidla, které tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy jako její příloha č. 1.
- 5.2. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě pečlivě prohlédl a překontroloval, že mu byly prodávajícím či jakýmkoliv jeho zástupcem předvedeny jeho funkce (včetně veškerých digitálních funkcí, je-li jimi vozidlo vybaveno) a byl seznámen se způsobem jeho ovládání a údržby. Kupující prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy a převzetím vozidla podrobně seznámil s jeho technickým stavem, s historií vozidla, s historií servisních prohlídek, provedl kontrolu poškození s jeho příp. opravou (to vše zejména, nikoliv však výlučně, prostřednictvím služby CEBIA, tj. osvědčení Cebia REPORT, Cebia autotracer, a to v celém rozsahu, které se k vozidlu váže; popř. prostřednictvím systému ElsaPro¹), a v tomto stavu jej kupuje a nežadá žádné další informace. Na základě znalostí těchto informací kupující prohlašuje, že si je se všemi z toho plynoucími důsledky vědom skutečnosti, že jakost, funkčnost a životnost předmětu koupě je snížena vlivem jeho stáří, počtem ujetých kilometrů a způsobem jeho použití předchozími vlastníky (včetně případného poškození), a proto kupující nemůže rozumně očekávat, že vlivem stáří, počtu ujetých kilometrů a způsobu používání vozidla předchozími vlastníky nemůže na vozidle dojít k výskytu vady, jejíž příčina mohla na vozidle existovat již v době jejího převzetí kupujícím. Na základě znalostí těchto informací kupující dále prohlašuje, že předmět koupě je vhodným vozidlem pro účely a potřeby kupujícího.
- 5.3. Kupující dále prohlašuje, že měl možnost se s předmětem koupě dostatečně seznámit, pečlivě si jej prohlédnout, provedl dostatečně dlouhou zkušební jízdu, a na vozidle neshledal žádné konkrétní vady nad rámec snížené jakosti odpovídající svou funkčností stáří vozidla, celkovému počtu ujetých kilometrů, popř. způsobu používání vozidla předchozími vlastníky, které by bránily uzavření této kupní smlouvy.
- 5.4. Kupující dále prohlašuje, že snížené jakosti, funkčnosti a životnosti předmětu prodeje vlivem jeho stáří, počtu ujetých kilometrů a způsobem jeho použití předchozími vlastníky odpovídá i smluvená kupní cena.

¹ Systém Elsapro se váže výlučně k vozidlům továrních značek: Škoda, Volkswagen, Seat

- 5.5. Je-li součástí předmět koupě výbava s digitálními vlastnostmi (např. infotainment, samostatná navigace, není-li součástí infotainmentu), bere kupující na vědomí, že prodávající poskytuje jeho aktualizace podle jejich dostupnosti a za podmínek výrobce předmětu koupě, tj. Škoda Auto, a.s. S výjimkou bezúplatných aktualizací poskytovaných výrobcem vozidla, bere kupující na vědomí, že aktualizace digitálního obsahu předmětu koupě jsou úplatné dle aktuálního ceníku prodávajícího.

Článek VI. Odpovědnost za vady předmětu koupě

- 6.1. Nároky z vadného plnění je kupující povinen uplatnit pouze u prodávajícího; nikoliv u jiného případného smluvního prodejce výrobce předmětu koupě.
- 6.2. Doba pro uplatnění práv z vadného plnění činí 1 (slovy: jeden) rok, není-li prodloužena v rámci smluvního ujednání a podmínek výrobce Škoda Auto, a.s., neboť předmětem koupě je použité vozidlo vykazující určitou míru opotřebení a snížení jakosti, funkčnosti a životnosti odpovídající jeho stáří, počtu najetých kilometrů a způsobu jeho používání předchozími vlastníky vozidla.
- 6.3. Proávající vydá kupujícímu při uplatnění reklamace potvrzení o jejím přijetí, které obsahuje: datum přijetí reklamace, obsah reklamace, kupujícím požadovaný způsob vyřízení reklamace, kontaktní údaje kupujícího. Proávající posoudí důvodnost reklamace a pokud je důvodná, dle kapacity servisního zařízení dohodne s kupujícím termín k přistavení vozidla tak, aby byla vada odstraněna ve lhůtě do 30 dnů ode dne přijetí reklamace. Proávající vydá kupujícímu potvrzení o odstranění vady. Není-li reklamace důvodná, prodávající písemně odůvodní zamítnutí reklamace v totožné lhůtě (za účelem odstranění jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že za písemnou formu se podle ust. § 562 obč. zákoníku považuje také elektronická komunikace).
- 6.4. Vzhledem k tomu, že předmětem koupě je vozidlo, které vlivem svého stáří a míry opotřebení, konkrétní výbavě, které ve svém souhrnu tvoří zcela specifické vlastnosti předmětu koupě akceptované kupujícím v době uzavření této smlouvy, kupující bere se všemi z toho plynoucími důsledky na vědomí, že výměna předmětu koupě za zcela totožné vozidlo mající totožné specifické vlastnosti není možná, a proto smluvní strany sjednávají, že vadu lze odstranit pouze opravou předmětu koupě.
- 6.5. Proávající je oprávněn odmítnout odstranění vady její opravou, pokud oprava není možná anebo by způsobila prodávajícímu nepřiměřené náklady.
- 6.6. Kupující může požadovat přiměřenou slevu z ceny předmětu koupě nebo odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) prodávající odmítl odstranit vadu podle odst. 6.5. tohoto článku smlouvy,
 - b) se vada projeví opakovaně, přičemž vzhledem k tomu, že předmětem koupě je vozidlo značné hodnoty, smluvní strany sjednávají, že nárok na slevu z kupní ceny či právo kupujícího od smlouvy odstoupit je oprávněn využít, pokud se totožná vada předmětu koupě vyskytla nejméně třikrát a prodávající jí nejméně dvakrát neodstranil,
 - c) je vada podstatným porušením smlouvy.
- 6.7. Kupující není oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vada věci nevýznamná vzhledem k hodnotě předmětu koupě.
- 6.8. Kupujícímu nesvědčí práva z odpovědnosti za vady předmětu koupě vůči prodávajícímu:
- a) způsobil-li vadu předmětu koupě kupující,
 - b) jde-li o opotřebení předmětu koupě způsobené jeho obvyklým používáním,
 - c) došlo-li ke vzniku či rozvoji vady předmětu koupě opotřebením odpovídající míře jejího předchozího používání, tzn. prodávající neodpovídá za vadu, pokud vznikla nebo se rozvinula v důsledku stáří vozidla, celkovému počtu ujetých kilometrů či způsobu použití vozidla předchozími vlastníky existující v době předání vozidla kupujícímu,
 - d) vyplývá-li to z povahy věci a jejího stáří či opotřebení, včetně stáří či opotřebení jednotlivých částí, součástí či soustav předmětu koupě,
 - e) byl-li prodávajícím či jeho zástupcem nebo smluvním partnerem na vadu (či vady) upozorněn před převzetím předmětu koupě a s tímto vědomím předmět koupě převzal,
 - f) jedná-li se o vadu předmětu koupě, která je zjevná při pečlivé prohlídce předmětu koupě nebo při zkušební jízdě vozidla,

- g) neoznámil-li vadu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit.

Článek VII. Mimosoudní řešení sporů

- 7.1. Subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce, jde-li o spor z této smlouvy; podrobnosti viz: www.coi.cz.
- 7.2. Je-li předmět koupě financován prostřednictvím finančního produktu zprostředkovaného prodávajícím, je subjektem řešení mimosoudního řešení spotřebitelských sporů finanční arbitr dle zák. č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi ve znění pozdějších předpisů; podrobnosti viz: www.finarbitr.cz.

Článek VIII.

- 8.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každý z účastníků obdrží jeden stejnopis smlouvy.
- 8.2. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami. Za písemnou změnu této smlouvy se nepovažují jakákoliv jednání za pomoci prostředků elektronické komunikace způsobilé zachytit obsah komunikace a umožňující identifikovat komunikující osoby. Ujednání smluvních stran obsažené v čl. VI, odst. 6.3. tím není dotčeno.
- 8.4. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být Objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť Objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je Zhotovitel povinen Objednatele písemně upozornit na případná obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně Objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.
- 8.5. Zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena v plném rozsahu.
- 8.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha č. 1 zápis o stavu motorového vozidla.
- 8.7. Strany této Smlouvy prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, žádná z nich ji neuzavírala v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 8.8. Doložka podle § 41 zákona o obcích: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1018/79/RM/2025 ze dne 18.08.2025.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Ve Vlčnově, dne.....

V Uherském Hradišti, dne:.....


prokurista

Ing. Stanislav Blaha
starosta