

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 2025046S

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL: **Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.**

Adresa: Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
IČO: 49451723 DIČ: CZ49451723

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložka 1143.

1.2. ZHOTOVITEL : **VODIS Olomouc s.r.o.**

Adresa: Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc
IČO: 25835815 DIČ: CZ25835815

Společnost VODIS Olomouc s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 20568.

Čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí za podmínek dojednaných v této smlouvě pro objednatele projektovou dokumentaci:

Oprava vodovodu Konice – ul. Vrchlického – 3. etapa

- 2.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru a v rozsahu pro provedení stavby (DPZ+DPS) a projednání dokumentace se správci dotčených inženýrských sítí a stavbou dotčených orgánů a organizací.
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA

3.1 Projektová dokumentace bude řešit opravu vodovodního řadu v Konici, v ulici Vrchlického, z litiny DN150 v délce 400 m. Oprava bude provedena výkopem, v případě problému s přístupem na staveniště bezvýkopovou technologií berstlining. Přípojky budou přepojeny v rámci rýhy. Nové potrubí bude z tvárné litiny. Projektová dokumentace bude obsahovat příslušné přílohové části nutné pro potřeby povolení záměru a provedení stavby v rozsahu přílohy č. 3 a 8 k vyhlášce č.131/2024 Sb. o dokumentaci staveb.

Součástí tohoto stupně je oceněný i neoceněný soupis prací, dodávek a služeb s uvedením výkazu výměr.

3.2 Součástí díla je:

- Rekognoskace stávajícího řadu a navazujících objektů
- Polohopisné (S-JTSK) a výškopisné (Bpv) zaměření
- Návrh provizorního zásobování v průběhu výstavby
- Plán BOZP

3.3 Zhotovitel zajistí projednání dokumentace se správcí dotčených inženýrských sítí a stavbou dotčených orgánů a organizací v průběhu zpracování projektu.

3.4 Zhotovitel předá investorovi seznam vlastníků pozemků dotčených stavbou a manipulačním pruhem stavby.

3.5 Rozsah a forma předávané dokumentace je popsána v čl. 4.1

3.6 V průběhu zpracování zhotovitel svolá minimálně jeden výrobní výbor

3.7 Součástí díla není:

- Korozní průzkum
- Vytýčení stávajících inž. sítí
- Stavebně geologický posudek, průzkum
- Projektová dokumentace přeložek inženýrských sítí
- Úhrada digitálních mapových podkladů, vyžádaných posudků, správních poplatků, kolku a dalších ve smlouvě neuvedených činností
- Podrobná pasportizace stromů a projekt náhradní výsadby
- Podání žádosti o stavební povolení
- Obstarání souhlasu, případně smluv s vlastníky dotčených nemovitostí
- Vynětí ze zemědělského půdního fondu
- Další ve smlouvě neuvedené činnosti

ČL. 4. ZPUSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA

4.1 Dokumentace (DPZ-DPS) bude vypracována a dodána v rámci dojednané ceny ve 4 tiskových vyhotoveních a 1x na CD. Parě budou opatřena autorizačním razítkem. CD bude obsahovat slepý položkový rozpočet (soupis prací a dodávek) ve formátu *.xls, vytyčovací body ve formátu *.xls, výkresy ve formátu *.pdf a dokladovou část ve formátu *.pdf.

- 4.2 Zhotovitel v rámci DPS zpracuje a odděleně od dokumentace objednateli předá 1x tištěný položkový rozpočet včetně přehledu celkových nákladů stavby v cenové soustavě URS.
- 4.3 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.
- 4.4 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele.
- 4.5 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

Čl. 5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že předá objednateli dílo v následujících termínech:
- vypracování dokumentace pro zahájení IČ..... do 31.10.2025
 - IČ do 31.12.2025
 - DPZ+DPS vč. soupisu prací do 31.12.2025
- 5.2 Dodržení termínu je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v článku 6. této smlouvy.
- 5.3 Termín dokončení díla uvedený v bodě 5.1 je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 5.4 této smlouvy. To neplatí, nezíská-li zhotovitel v průběhu provádění díla i přes vynaložené úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat, včas potřebná vyjádření vlastníků pozemků či jiných subjektů dotčených dílem, nebo vyjádření dotčených orgánů, tedy nezíská včas podklady potřebné pro zhotovení a dokončení jednotlivých částí díla dle bodu 2 a 3. V případě, že nastanou výše uvedené důvody, bude termín dokončení díla přiměřeně prodloužen.
- 5.4 Smluvní pokuta v případě nesplnění termínu činí 0,1% z ceny nedodané části díla za každý započatý den, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.
- 5.5 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn předáním dokumentace. Odevzdáním dokumentace se rozumí osobní odevzdání dokumentace a podpis předávacího protokolu zástupcem objednatele.

Čl. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel poskytne nebo zajistí zhotoviteli tyto podklady a činnosti:
- projekční podklady stávajících vodovodních řadů a objektů
 - předání dat o dotčených řadech z GIS
 - spolupráci při provádění rekognoskace stávajících zařízení
- 6.2 Objednatel v případech přesahujících kompetenci a možnosti zhotovitele poskytne nezbytnou spolupráci pro vydání souhlasných stanovisek stavbou dotčených orgánů a

organizací. Objednatel zajistí vyrovnání případných finančních nároků dotčených vlastníků a uživatelů, vzešlých z průběhu těchto řízení.

6.3 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta stanovena dohodou.

6.4 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

ČL. 7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 je dojednaná dohodou smluvních stran. Kalkulace ceny je provedena dle „Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností“ Unika 2025-2026.

Pol.	Popis	Počet jednotek	Jedn.	Cena za jedn. (Kč)	Sleva%	Celkem	Kč		
1	DSP+DPS								
1.1	Rekognoskace, seznámení s podklady								
1.2	Polohopisné a výskopisné zaměření								
1.3	BOZP - subdodávka								
Činnost		Inv. náklady	UNIKA 2025-2026			Stupeň dokumentace	Sleva	Celková cena	
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
1.4	Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DPZ+DPS)								
DPZ+DPS celkem bez DPH									
2	Inženýrská činnost								
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
2.1	Inženýrská činnost								
Inženýrská činnost celkem bez DPH									
Cena celkem bez DPH									364 080.00

7.2 K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě v době fakturace.

7.3 Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a paragrafu 435 Občanského zákoníku, vystavená zhotovitelem po odevzdání díla. Faktura je splatná do 21 dní po jejich obdržení.

7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

7.5 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele pořízením digitálních mapových podkladů, vytýčení stávajících inženýrských sítí, úhradou správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činnostech budou náklady na jejich pořízení připočteny

k výše uvedené ceně při fakturaci.

- 7.6 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

Čl. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Na odevzdané dílo, které je předmětem této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu 36 měsíců od data předání a převzetí díla.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele.
- 8.3 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiného dojednání se nevylučuje.
Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
- 8.4 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenou s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s. smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projekční činností. Pojistná částka činí 10 000 000,- Kč.

Čl. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU

- 9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.
Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinnosti spolupráce, dojednané v této smlouvě.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně.

Čl. 9. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy souhlas s obsahem návrhu smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
- 10.2 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady a nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.

- 10.3 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem, podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 10.4 Tato smlouva je vystavená ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží jedno vyhotovení.
- 10.5 Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
Smlouvu bez zbytečného odkladu, uveřejní investor. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
Investor zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

V Prostějově, dne 18. 08. 2025

V Olomouci, dne 8. 9. 2025

Objednatel:

Zhotovitel: