

## DODATEK č. 1 Smlouvy o dílo, na akci

**„Provádění nepřetržité strážní služby v areálech Palivového kombinátu Ústí, státního podniku - střediska Kladenské doly se sídlem v Libušíně a střediska Kohinoor se sídlem v Mariánských Radčicích - v letech 2015 - 2017“**

Kód akce: akce nemá číselný kód, je součástí položky Likvidační práce - provozní práce  
č. objednatele: KOH, KLA/Kr, Fo/162/2015-D1 č. zhotovitele: 8/2015

---

### SMLUVNÍ STRANY

**Palivový kombinát Ústí, státní podnik**  
**Hrbovická 2, 403 39 Chlumeč**  
**IČO: 00007536**  
**DIČ: CZ00007536**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku  
Ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucím střediska Kladenské doly  
[REDAKCE], správcem budov střediska Kladenské doly  
[REDAKCE], vedoucím střediska Kohinoor  
[REDAKCE], vedoucím odboru zahlazování následků hornické činnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „*Objednatel*“)

a

**D.I.SEVEN FACILITY s.r.o.**  
**Randova 3205/2, 150 00 Praha 5**  
**IČO: 28228529, DIČ: CZ28228529**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 133855

Zastoupena: Martinem Soukupem a Jaroslavem Petruňo, jednateli společnosti  
Ve věcech technických: [REDAKCE], regionálním ředitelem společnosti pro Čechy  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(dále společně jen „*Smluvní strany*“)

V souladu s čl. XII. odst. 8. Smlouvy o dílo na akci „**Provádění nepřetržité strážní služby v areálech Palivového kombinátu Ústí, státního podniku - střediska Kladenské doly se sídlem v Libušíně a střediska Kohinoor se sídlem v Mariánských Radčicích - v letech 2015 - 2017**“, č. objednatele: KOH, KLA/Kr, Fo/162/2015a č. zhotovitele: 8/2015 (dále jen „Smlouva“) a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) bod 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) Smluvní strany upravují a mění níže uvedeného dne, měsíce a roku citovanou Smlouvu a uzavírají tento Dodatek č. 1.

## **I. DŮVOD UZAVŘENÍ DODATKU**

Důvodem k uzavření tohoto dodatku je zajištění výkonu nepřetržité strážní služby v areálech Objednatele, střediska Kladenské doly a střediska Kohinoor v období od 1. 9. 2017 do 30. 11. 2017.

Objednatel vyhlásil dne 12. 7. 2017 novou veřejnou zakázku na provádění výkonu strážní služby v letech 2017 – 2019, nicméně toto nové zadávací řízení bylo zrušeno a tudíž se nepodařilo uzavřít smlouvu s novým poskytovatelem těchto služeb s termínem plnění od 1. 9. 2017.

Z uvedených důvodů a s ohledem na ust. § 222 odst. 4 písm. b) bod 1. ZZVZ (tzv. změna závazku ze smlouvy „*de minimis*“) bylo na jednání uskutečněném dne 18. 8. 2017 dohodnuto se Zhotovitelem prodloužení původní Smlouvy na poskytování strážních služeb do výše max. 10 % původní smluvní ceny, která činí 9 553 542,00 Kč bez DPH, s tím, že bude upraven předmět plnění dle nových požadavků objednatele ve smyslu výše uvedeného zadávacího řízení vyhlášeného dne 12. 7. 2017.

## **II. ZMĚNA SMLOUVY – PŘEDMĚT DODATKU**

Smluvní strany se, na základě důvodů uvedených v čl. I., dohodly na následující změně Smlouvy:

### **1. Předmět díla**

Předmětem díla je výkon je výkon nepřetržité strážní služby v období 1. 9. 2017 – 30. 11. 2017 zabezpečující ostrahu prostor, objektů, ostatního movitého a nemovitého majetku Objednatele, a to konkrétně v jeho středisku Kohinoor se sídlem v Mariánských Radčicích, č. p. 100, PSČ 435 52, a středisku Kladenské doly se sídlem v Libušíně, PSČ 273 06.

Výkon nepřetržité strážní služby zahrnuje zejména:

- zabránění vstupu cizích osob a vjezdu motorových vozidel cizích osob a organizací do prostor a objektů na lokalitách (Kohinoor, Ležáky) střediska Kohinoor,
- zabránění vstupu cizích osob do správní budovy a na skladovací plochu střediska Kladenské doly a na přiléhající pozemky,
- zabránění vnášení nebezpečných látek a předmětů do prostor a objektů na lokalitách (Kohinoor, Ležáky) střediska Kohinoor, do správní budovy, na skladovací plochu a přiléhající pozemky střediska Kladenské doly,
- zabránění vynášení movitého majetku, který je ve vlastnictví či oprávněném užívání Objednatele, bez potřebných povolení,
- zabránění poškozování, neoprávněného užívání a rozkrádání majetku, který Objednatel při výkonu své činnosti vlastní či oprávněně užívá,
- zabránění vyvážení movitého majetku a materiálů motorovými vozidly provozovanými zadavatelem a dalšími osobami, které byly vpuštěny do areálů PKÚ, s. p. bez patřičného povolení Objednatele.

Zhotovitel provádí výkon nepřetržité strážní služby v souladu s tímto Dodatkem a v souladu s opatřením ředitele státního podniku pro výkon strážní služby Objednatele, které je samostatným dokumentem.

Opatření ředitele státního podniku pro výkon strážní služby Zhotovitel obdržel od Objednatele při převzetí míst plnění dle základní Smlouvy.

### **Identifikace střediska Kladenských dolů**

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kladenské doly - správní budova, skladovací plocha a pozemky přiléhající ke správní budově, obec Libušín.

### **Rozsah výkonu nepřetržité strážní služby střediska Kladenských dolů**

#### **Správní budova (recepce), skladovací plocha a pozemky přiléhající ke správní budově:**

pondělí - neděle, 24 hod. denně,  
1 pracovník v denní směně,  
1 pracovník v noční směně,  
tj. 2 směny/den.

Kamerový systém se záznamem - 6 kamer.

### **Identifikace střediska Kohinoor**

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kohinoor - lokalita Kohinoor - areál Kohinoor - vrátnice 1, obec Mariánské Radčice.

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, středisko Kohinoor - lokalita Ležáky - přístupové místo do bývalého lomu Ležáky - vrátnice 3, obec Most.

### **Rozsah výkonu nepřetržité strážní služby střediska Kohinoor**

#### **Lokalita Kohinoor - areál Kohinoor - vrátnice 1:**

Pondělí - neděle (včetně svátků), 24 hod. denně - nepřetržitě,

2 pracovníci při denní směně (1 pracovník se stálou přítomností ve vrátnici + 1 pracovník k dispozici v případě vyžádání vlastní mobilní hlídce zadavatele),

2 pracovníci při noční směně (1 pracovník se stálou přítomností ve vrátnici, který mimo výkonu strážní služby vykonává i vybrané činnosti dispečerské služby, sleduje monitorovací systém střediska Kohinoor a podává hlášení inspekční službě + 1 pracovník pro pochůzkovou činnost po areálu Kohinoor a v případě vyžádání je k dispozici vlastní mobilní hlídce zadavatele tj. 2 směny/den.

V souvislosti s přechodem dispečerské služby na denní provoz v době od 6:00 hod do 18:00 hod **strážní služba v době od 18:00 hod do 6:00 hod následujícího dne vykoná i vybrané činnosti dispečerské služby, sleduje monitorovací systém střediska Kohinoor a podává hlášení inspekční službě při:**

- poruše čerpadel čerpací stanice MR1,
- pohybu v čerpací stanici MR1 (neoprávněný vstup do objektu),
- pohybu v rozvodně MR1 (neoprávněný vstup do objektu),
- výskytu metanu v čerpací stanici MR1 (výstraha + větrání),
- výskytu metanu v čerpací stanici MR1 (alarm + odpojení od el. energie),

- poruše měření metanu v čerpací stanici MR1,
- ztrátě spojení s čerpací stanicí MR1,
- poruše čerpadla čerpací stanice nadbilančních vod jezera Most,
- otevření el. rozvaděče čerpací stanice nadbilančních vod jezera Most,
- vstupu do rozdělovacího objektu PVN,
- vstupu do regulačního objektu PVN,
- ztrátě spojení z regulačního objektu PVN,
- ztrátě spojení z regulačního objektu PVN,
- ztrátě spojení z čerpací stanice nadbilančních + měření hladiny),
- ztrátě tlaku vzduchu v hlavní rozvodně Kohinoor,
- požáru hlavní rozvodny - kobka č. 14 a kobka č. 25,
- zatopení hlavní rozvodny- kobka č. 14 a kobka č. 25,
- ztrátě spojení s dispečinkem Kohinoor,
- pohybu v objektu Obří pramen.

### **Lokalita Ležáky - přístupové místo do bývalého lomu Ležáky - vrátnice 3**

pondělí - neděle, 24 hod. denně,

1 pracovník při denní směně,

1 pracovník při noční směně,

tj. 2 směny/den.

## **2. Lhůta plnění dle předmětu díla tohoto dodatku**

Zahájení provádění předmětu díla: **1. 9. 2017**

Ukončení a předání předmětu díla: **30. 11. 2017**

## **3. Cena za plnění dle tohoto dodatku a celková cena**

Cena za plnění díla dle předmětu tohoto dodatku Smlouvy byla stanovena na základě cenové kalkulace (viz příloha č. 1) vypracované Zhotovitelem, dle požadavků Objednatele a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>954 844,80 Kč</b>
Sazba DPH	21,00 %
Výše DPH	200 517,41 Kč
Cena celkem včetně DPH v platné výši	1 155 362,21 Kč

Celková cena za plnění dle Smlouvy vč. plnění dle Dodatku č. 1 činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>10 508 386,80 Kč</b>
Sazba DPH	21,00 %
Výše DPH	2 206 761,23 Kč
Cena celkem včetně DPH v platné výši	12 715 148,02 Kč

## **4. Ostatní ujednání předmětné Smlouvy zůstávají nezměněna.**

### **III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy včetně jejich dodatků prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tento Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tento Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Soupis služeb/prací s výkazem výměr.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem tohoto Dodatku č. 1, že mu porozuměly v plném rozsahu, že souhlasí s jeho obsahem, a že je uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují statutární zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

V Chlumci dne 28. 8. 2017

V Praze dne 28. 8. 2017

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
**Ing. Petr Lenc**  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik

.....  
**Martin Soukup**  
jednatel  
D.I.SEVEN FACILITY s.r.o.

.....  
**Jaroslav Petruňo**  
jednatel  
D.I.SEVEN FACILITY s.r.o.

## **PŘÍLOHA č. 1**

Dodatku č. 1 smlouvy o dílo

**„Provádění nepřetržité strážní služby v areálech Palivového kombinátu Ústí, státního podniku - střediska Kladenské doly se sídlem v Libušíně a střediska Kohinoor se sídlem v Mariánských Radčicích - v letech 2015 - 2017“**

Kód akce: akce nemá číselný kód, je součástí položky Likvidační práce - provozní práce

č. objednatele: KOH, KLA/Kr, Fo/162/2015-D1

č. zhotovitele: 8/2015

---

**Oceněný soupis služeb/prací s výkazem výměr**

## SOUPIS SLUŽEB/PRAČÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Strážní služba - Kód CPV - 79713000-5

Středisko Kohinoor	Nabídková cena v Kč za období 9-10-11/2017		
	cena v Kč bez DPH	výše DPH v Kč sazba DPH 21 %	cena v Kč včetně DPH
Lokalita Kohinoor - areál Kohinoor (vrátnice 1)	477422,4	100258,704	577681,104
Lokalita Ležáky (vrátnice 3)	238711,2	50129,352	288840,552
<b>Celkem v Kč bez DPH</b>	<b>716133,6</b>	<b>150388,056</b>	<b>866521,656</b>

<b>Cena celkem v Kč bez DPH za Středisko Kohinoor 9-10-11/2017</b>	<b>716133,6</b>
Výše DPH v Kč (sazba 21 %)	150388,056
Cena celkem v Kč včetně DPH za Středisko Kohinoor (r. 2017 )	866521,656

<b>Středisko Kohinoor</b>	<b>Nabídková cena v Kč za období 9-10-11/2017</b>		
	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>výše DPH v Kč (sazba DPH 21%)</b>	<b>cena v Kč včetně DPH</b>
Lokalita Kohinoor - areál Kohinoor ( vrátnice 1)	477422,4	100258,704	577681,104
Lokalita Ležáky (vrátnice 3)	238711,2	50129,352	288840,552
<b>Celkem za středisko Kohinoor</b>	<b>716133,6</b>	<b>150388,056</b>	<b>866521,656</b>

<b>Středisko Kladenské doly</b>	<b>Nabídková cena v Kč za období 9-10-11/2017</b>		
	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>výše DPH v Kč sazba DPH 21 %</b>	<b>cena v Kč včetně DPH</b>
Správní budova (recepce), skladovací plocha a přílehlající pozemky	238711,2	50129,352	288840,552
<b>Celkem v Kč bez DPH</b>	<b>238711,2</b>	<b>50129,352</b>	<b>288840,552</b>



<b>Cena celkem v Kč bez DPH za Středisko Kladenské doly 9-10-11/2017</b>	<b>238711,2</b>
Výše DPH v Kč (sazba 21 %)	50129,352
Cena celkem v Kč včetně DPH za středisko Kladenské doly (r. 2017 )	288840,552

<b>Středisko Kladenské doly</b>	<b>Nabídková cena v Kč za období 9-10-11/2017</b>		
	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>výše DPH v Kč (sazba DPH 21%)</b>	<b>cena v Kč včetně DPH</b>
Správní budova (recepce), skladovací plocha a přílehlající pozemky	<b>238711,2</b>	50129,352	288840,552

<b>Cena v Kč celkem za obě střediska po letech</b>	<b>Nabídková cena v Kč za období 9-10-11/2017</b>		
	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>výše DPH v Kč sazba DPH 21 %</b>	<b>cena v Kč včetně DPH</b>
	<b>954844,8</b>	200517,408	1155362,208

<b>Cena v Kč celkem za obě střediska za celé smluvní období 9-10-11/2017</b>	<b>výše DPH v Kč sazba DPH 21 %</b>	<b>cena v Kč včetně DPH</b>
<b>954844,8</b>	200517,408	1155362,208

V Praze

18.08.2017



Zdeněk Hrdlička, regionální ředitel Čechy  
na základě plné moci  
D.I.SEVEN FACILITY s.r.o.

Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Zdeněk Hrdlička'.

