

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. KT/13831/25
na realizaci stavby
**„B2101 Rekonstrukce kanalizace v budově ZŠ Janov, Pávilon B,
č.p. 160, ul. Přátelství“**
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník nebo OZ**)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
 Zastoupená : Karlem Rosenbaumem, místostarostou města
 Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru11, 436 01 Litvínov
 IČ : 002 66 027
 DIČ : CZ 00266027
 Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
 č.ú. : 0000921491 / 0100

(dále jen **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel : **KMB Heating s.r.o.**
 Zastoupená : Nikolou Nekvapilovou, jednatelkou společnosti
 Sídlo : Stavbařů 32, Velebudice, 434 01 Most
 IČO : 09034081
 DIČ : CZ09034081
 Bankovní spojení : ČSOB a.s.
 Číslo účtu : 301105164/0300
 Datová schránka : vffuctw

(dále jen **zhotovitel**)

II.

Smluvní strany uzavřely dne 11.4.2025 Smlouvu o dílo č. KT/13831/25 na realizaci stavby „B2101 Rekonstrukce kanalizace v budově ZŠ Janov, Pávilon B, č.p. 160, ul. Přátelství“ (dále jen „Smlouva“). Tuto Smlouvu smluvní strany mění tímto Dodatkem č.1, jak je uvedeno níže. Legislativní zkratky zavedené Smlouvou se uplatní v tomto Dodatku č.1.

V rámci realizace akce dochází ke změně v plánovaných pracích týkajících se kanalizačního systému. Konkrétně se již nebude provádět výměna kanalizačního potrubí v prvním podzemním podlaží, protože takové podlaží v této části budovy neexistuje, jak bylo uvedeno v projektové dokumentaci. Místo toho je nutné provést výkop do podlahy a vyměnit havarijní stav stávající kanalizační trubky, která je ve špatném technickém stavu a představuje riziko pro funkčnost systému. Tato úprava je nezbytná pro zajištění správného a bezpečného provozu kanalizačního systému v budově.

Z výše uvedených důvodů, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č.1, kterým se mění článek 5. - Cena odst. 5.1 tak, že nově zní:

„Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí 629 867,20 Kč bez DPH (dále jen „Cena“).“

Ostatní ujednání Smlouvy jsou nezměněna.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.3. Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 3.5. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: Změnový list č. 1

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Litvínově dne _____

V Mostě dne _____

.....
Město Litvínov
Karel Rosenbaum
místostarosta města

Nikola
Nekvapilová
.....
KMB Heating s.r.o.
Nikola Nekvapilová
jednatelka společnosti

Digitálně podepsal Nikola
Nekvapilová
Datum : 2025.08.15 15:32:54
+02'00'

Změnový list				č.	1
Stavba: B2101 Rekonstrukce kanalizace v budově ZŠ Janov, č.p. 160, ul. Přátelství					
Datum : 14.07.2025					
Vypracoval : Nikola Nekvapilová					
Popis změny a její účel :					
V rámci realizace akce dochází ke změně v plánovaných pracích týkajících se kanalizačního systému. Konkrétně se již nebude provádět výměna kanalizačního potrubí v prvním podzemním podlaží, protože takové podlaží v této části budovy neexistuje. Místo toho je nutné provést výkop do podlahy a vyměnit havarijní stav stávající kanalizační trubky, která je ve špatném technickém stavu a představuje riziko pro funkčnost systému. Tato úprava je nezbytná pro zajištění správného a bezpečného provozu kanalizačního systému v budově.					
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
VÍCEPRÁCE					
Hloubené výkopávky					
Výkopávka rýh v hor. 1-4 ručně	m3	15,000	1 850,00 Kč	27 750,00 Kč	131313702
Příplatek za ztížení výkopávky v blízkosti vedení venkovní výkop	m3	15	599,00 Kč	8 985,00 Kč	139001101
Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	15	738,00 Kč	11 070,00 Kč	161111512
Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor. 1-4, do 10m	m3	15	382,00 Kč	5 730,00 Kč	162211211
Přemístění výkopku					
Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100m3	m3	15	499,00 Kč	7 485,00 Kč	167111102
Vodorovné přemíst. výkopku z hor. 1-4, do 10000m	m3	15	350,00 Kč	5 250,00 Kč	162751137
Poplatek za skládku - hor. 3 včetně uložení	t	15	2 110,00 Kč	31 650,00 Kč	171201221
Konstrukce ze zemin					
Obsyp potrubí štěrkokem	m3	3,5	1 290,00 Kč	4 515,00 Kč	451573111
Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou hutněný	m3	21	259,00 Kč	5 439,00 Kč	174111101
Vodorovné přemístění sypaniny na místo zásypu do 50 m a do 3 m výšky ručně	m3	21	1 790,00 Kč	37 590,00 Kč	162211211
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					
Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm	m	15	353,00 Kč	5 295,00 Kč	977311113
Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	1,5	4 000,00 Kč	6 000,00 Kč	965042141
Zemní práce při montážích					
Průraz zdí v betonové zdi tloušťky 60 cm	ks	1	1 420,00 Kč	1 420,00 Kč	468081414
Podlahy povlakové					
Odstranění PVC lepených	m2	33	69,10 Kč	2 280,30 Kč	776111116
Lepení podlahových pásů z PVC	m2	33	500,00 Kč	16 500,00 Kč	776221111
Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. podlahy	m2	33	17,30 Kč	570,90 Kč	776111311
Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	20	77,70 Kč	1 554,00 Kč	776223111
Podlahy a podlahové konstrukce					
Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 vyztužená ocel.vlákný 30 kg / m3	m3	1,5	6 320,00 Kč	9 480,00 Kč	631311124
Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,038	38 800,00 Kč	1 474,40 Kč	631362021
Izolace proti vodě					
Doplnění izolace proti vodě	m2	17	311,00 Kč	5 287,00 Kč	711191201
Podlahy ze syntetických hmot					
Podlaha betonová stěrka	m2	33	642,00 Kč	21 186,00 Kč	985312134
Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních					
Čištění zametáním v místnostech a chodbách denní úklid	m2	200	4,35 Kč	870,00 Kč	952902021
Potrubí kanalizační z PP svodné DN 250	m	8,5	2 700,00 Kč	22 950,00 Kč	721175227
Koleno kanalizační PP úhel 15° DN 75	ks	4	37,3	149,20 Kč	28615673
Koleno kanalizační PP úhel 30° DN 75	ks	4	42,7	170,80 Kč	28615680
Koleno kanalizační PP 40x87°	ks	14,000	17,6	246,40 Kč	28615616
Koleno kanalizační PP 40x45°	ks	16,000	17,2	275,20 Kč	28615609

Koleno kanalizační PP 40x30°	ks	6,000	18,1	108,60 Kč	28615678
Koleno kanalizační PP 40x15°	ks	6,000	17,1	102,60 Kč	28615671
Koleno kanalizační PP 50x45°	ks	10,000	17,3	173,00 Kč	28615610
Koleno kanalizační PP 50x87°	ks	8,000	17,7	141,60 Kč	28615617
Koleno kanalizační PP 110x15°	ks	2,000	47,8	95,60 Kč	28615674
Koleno kanalizační PP 110x30°	ks	1	76	76,00 Kč	28611872R
Koleno kanalizační PP 110x87°	ks	4	55,6	222,40 Kč	28615619
Redukce kanalizační PP 50/40	ks	3	137	411,00 Kč	28614517R
Redukce kanalizační PP 75/50	ks	2	30,6	61,20 Kč	28615636
Odbočka kanalizační PP 75/50/45°	ks	8	63	504,00 Kč	28615551
Odbočka kanalizační PP 75/50/67°	ks	8	333	2 664,00 Kč	28614513R
Odbočka kanalizační PP 110/50/67°	ks	5	348	1 740,00 Kč	28614682R
Odbočka kanalizační PP 110/110/45°	ks	5	348	1 740,00 Kč	28614683R
Odbočka kanalizační PP 110/110/67°	ks	7	560	3 920,00 Kč	28614514R
Vpusť podlahová boční, mřížka chrom, DN50	ks	2	2280	4 560,00 Kč	55161719
Kamerová zkouška	ks	1	8500	8 500,00 Kč	
MÉNĚPRÁCE					
Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	ks	7	1976	-13 832 Kč	712393001
Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,15	19	-60 Kč	998712202
Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	87,680	114	-9 996 Kč	721140802
Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	78,530	158	-12 408 Kč	721140806
Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,5	386	-1 737 Kč	721174042
Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,297	432	-992,30 Kč	721174043
Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	1,147	505	-579,24 Kč	721174044
Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	15,084	621	-9 367,16 Kč	721174045
Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	2,772	452	-1 252,94 Kč	721174004
Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	20,052	561	-11 249,17 Kč	721174005
Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	8,283	712,00	-5 897 Kč	721174006
Potrubí kanalizační z PP svodné DN 160	m	2,464	1 032,00	-2 543 Kč	721174007
Potrubí kanalizační hrdlové přechod PP - litina DN 160	ks	1,000	1 247,00	-1 247 Kč	721111112R
Koleno kanalizační PP úhel 45° DN 75	ks	10,000	28,00	-280 Kč	28615611R
Koleno kanalizační PP 110x45°	ks	9,000	77,00	-693 Kč	28611874R
Koleno kanalizační PP 125x45°	ks	1,000	132,00	-132 Kč	28611884R
Redukce kanalizační PP 110/50	ks	3,000	264,00	-792 Kč	28614519R
Redukce kanalizační PP 110/75	ks	2,000	154,00	-308 Kč	28614706R
Redukce kanalizační PP 125/110	ks	2,000	266,00	-532 Kč	28614707R
Redukce kanalizační PP 160/125	ks	1,000	96,00	-96 Kč	28614709R
Odbočka kanalizační PP 110/75/45°	ks	4,000	333,00	-1 332 Kč	28614513R
Odbočka kanalizační PP 125/110/45°	ks	2,000	927,00	-1 854	28614687R
Odbočka kanalizační PP 160/125/45°	ks	1,000	1 855,00	-1 855	28614690R
Čistící tvarovka odpadní PP DN 160	ks	1,000	364,00	-364 Kč	28615605
Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	ks	2,000	864,00	-728 Kč	721273153
cena celkem bez DPH				186 066,40 Kč	

upravená cena bez DPH

Vypracoval :

Nikola
NekvapilováDigitální podpis
Datum: 2025.08.01 09:28:39
+02'00'

Datum :

Kontroloval :



Datum :

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo číslo: KT/13831/25

Smlouva o dílo:

„B2101 Rekonstrukce kanalizace v budově ZŠ Janov, Pavilon B, č.p. 160, ul. Přátelství“

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:			referent OIRR	v.r.
Schválil:			vedoucí oddělení investic	v.r.
Správce rozpočtu:			ekonom OIRR	v.r.
Zpracovatel VZ:			referent OIRR	v.r.
Právní oddělení:	-----	FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.	právní zástupce MěÚ	-----
Schváleno - RM:	-----	Číslo usnesení:	R/-----	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	Z/-----	
Vedoucí odboru:		Bc. Dušan Černohorský	zástupce vedoucí OIRR	v.r.
Vedení města:		Karel Rosenbaum	1.místostarosta města	v.r.