

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen smlouva)

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.**
sídlo: J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště

zastoupení: MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva
registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4420
IČO: 27660915
DIČ: CZ27660915
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.**
Sídlo: Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupení: Ing. Jaroslav Martinák, jednatel společnosti

Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 30584
IČO: 25526863
DIČ: CZ25526863
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

- I. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Uherskohradištská nemocnice a.s. – Rozšíření zádveří** (dále jen zakázka) jejímž zadavatelem je objednatel. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce v rozsahu daném:
- zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na stavební práce, č. 2025/011/MRSIII
 - dokumentace pro provedení stavby, datum 05/2025, arch.č.25-4023(4), zpracováno společností GG ARCHICO a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 469 94 432
 - cenová nabídka ze dne 15.8.2025 zpracovaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu III. kategorie. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení zakázky. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil, potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil se staveništem a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.
3. Předmětem díla je demontáž stávajících tepelných clon, demontáž vstupních automatických dveří v hale objektu, doplnění rozšiřovacích prosklených mezikusů konstrukce zádveří, doplnění rozšíření stropní konstrukce, zpětná montáž demontovaných automatických dveří v posunuté poloze, osazení (proti sobě) nových vertikálních tepelných clon u venkovních dveří zádveří. Součástí prací budou i úpravy na přívozech ÚT a silnoprůdu k nových tepelným clonám.

Místem plnění je: areál Uherskohradištské nemocnice a.s., Centrální objekt I, v k. ú. Uherské Hradiště.

Adresa: J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště

Součástí dodávky je dále:

- a) veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce (vodorovná a svislá doprava materiálu a výrobků, ...) zkoušky a revize spojené s komplexním a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním,
- b) předání prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky dle platných právních předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů,
- c) předání veškeré obvyklé dokumentace, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména návody k obsluze a údržbě, záruční listy.

4. Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů).
5. Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL.III . TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno: do 10 dnů od písemné (e-mail) výzvy objednatele k zahájení prací
2. Dílo bude dokončeno a předáno: nejpozději do 60 dnů od výzvy objednatele k zahájení provádění díla
3. **Harmonogram provádění díla:**
 - a) Zhotovitel předložil jako součást nabídky na zakázku harmonogram provádění díla v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění díla je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
 - b) Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

- c) Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel na vyžádání objednateli na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele, uvedených v zápisech ve stavebním deníku a zápisech z jednání z kontrolních dnů.

ČL.IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	1 129 268,00 Kč
--------------------------	------------------------

2. Cena je rozepsána do položek prací uvedených v **příloze č. 1**. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely:
- fakturace
 - ocenění objednatelem požadovaných víceprací
 - ocenění méněprací
 - soupisu provedených prací
3. Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) bude zhotovitelem účtována dle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
5. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky staveniště a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.
7. Na cenu díla nemají vliv eventuelní, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.
8. Cena díla dle **odst. 1.** tohoto článku může být zvýšena pouze, pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k písemné dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.
9. Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoli důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.
10. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny dle ceníku RTS, pokud ceníky RTS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla.

ČL.V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat měsíčními fakturami (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části, nebo den předání převzetí díla. Postup pro uhrazení faktur je následující:
- nejdříve poslední pracovní den příslušného měsíce vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
 - objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 dnů,
 - na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD.
 - faktura včetně přílohy v elektronické formě bude odeslána na e-mail: financni@nemuh.cz
2. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30** kalendářních dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury

nebo její části, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

3. Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. **235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení objednateli. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
4. Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasení SPPD.
5. Splatnost oprávněně vystavené faktur, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

ČL.VI. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli místo pro provedení díla protokolárně nebo zápisem ve stavebním deníku.
2. V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto objednatel zhotovitele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách objednatele: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“). Podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
3. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 101 odst. 3 ZP písemně informovat objednatele o rizicích a přijatých opatřeních na jeho straně, což učiní nejpozději k okamžiku převzetí místa pro provedení díla.
4. Zhotovitel bude udržovat místo pro provedení díla (staveniště) čisté a v náležitém pořádku a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
7. Objednatel nenese zodpovědnost za zhotovitelův dosud nezabudovaný materiál a dodávky, uskladněné na staveništi.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště do **3 dnů** od převzetí díla objednatelem.

ČL.VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen 2 dny před předpokládaným dokončením díla písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatelem, zejména:
 - a) prohlášení o shodě dle zákona č. **22/1997 Sb.**, o technických požadavcích na výrobky, nebo „**Ujištění o existenci prohlášení o shodě**“ na zabudované výrobky a materiály,
 - b) veškeré atesty, zkoušky, revize, provozní řády, návody k obsluze a záruční listy, vše v českém jazyce,
 - c) doklady o likvidaci odpadů.Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.

2. Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady.
4. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

ČL.VIII. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Za nesplnění termínu dokončení díla dle **ČL.III . odst. 0**, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Za nesplnění termínu odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. Úhrada smluvní pokuty nevylučuje případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Pokud vznikne objednateli škoda v souvislosti s porušením jakýchkoliv právních, technologických a technických předpisů zhotovitelem, je zhotovitel povinen takovou škodu objednateli nahradit.
7. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla jako celku, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech,
 - b) plochách a objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi v souvislosti s prováděním díla.Odpovědnost za škodu vzniklou na těchto věcech je odpovědností objektivní.
8. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po písemné dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.

ČL. IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pokud zhotovitel poté, co obdržel písemnou výzvu objednatele ke sjednání nápravy v plnění smlouvy, tuto nápravu do **3 dnů** neprovede, může objednatel odstoupit od smlouvy, zejména pak v následujících případech:
 - a) zhotovitel nezahájí provádění díla, nepokračuje s prováděním díla, nebo přeruší provádění díla před jeho dokončením a důvody tohoto stavu nejsou na straně objednatele,
 - b) zhotovitel je v prodlení oproti termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby, a to natolik, že podle odůvodněného názoru objednatele nebude dílo dokončeno ve smluvním termínu.
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, pokyny objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy,
 - d) zhotovitel podstatným způsobem nebo opakovaně nedodržuje některé ze svých závazků podle smlouvy.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy:
 - a) je zhotovitel povinen do 2 dnů vyklidit staveniště,
 - b) je zhotovitel povinen do 5 dnů předložit objednateli vyúčtování skutečně provedených prací a poskytnutých plateb,

- c) je zhotovitel povinen do 2 dnů předat objednateli doklady dle **ČL. VII. odst. 1 a), b), c)** za dosud provedenou část díla,
- d) je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku zhotovitele,
- e) je zhotovitel povinen dokončit nezbytné práce, aby bylo zamezeno vzniku škody na budovaném díle.

ČL. X. ZÁRUKY

1. Zhotovitel poskytuje na předané dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a investorem stavby. Zhotovitel ručí po celou dobu záruky za to, že dílo a jeho jednotlivé části budou mít funkčnost, vlastnosti, kvalitu a parametry dané touto smlouvou a technickými normami.
2. Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka, zavazuje se zhotovitel na své náklady tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem.
3. Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamačním dopisem, ve kterém specifikuje vadu a stanoví termín jejího odstranění.
4. V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatelem.
5. Ode dne doručení oprávněné reklamace zhotoviteli se přerušuje běh záruční doby, týkající se reklamované části díla, a pokračuje až dnem řádného odstranění vady.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu objednatele koordinačních jednání a je povinen respektovat a plnit úkoly objednatelem zde uložené.
2. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele a ve stanoveném termínu předložit bezplatně vzorky materiálů, výrobků nebo příslušné katalogy technické specifikace, a to v cenovém standardu, uvedeném v zadávacích podmínkách.
3. Zhotovitel je při provádění díla zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (**BAOZ**) svých zaměstnanců, požární ochranu (**PO**) na montážním pracovišti, dodržování veškerých předpisů **BAOZ**, **PO** a je povinen proškolit své pracovníky v oblasti **BAOZ** a **PO** na konkrétní podmínky stavby.
4. Zhotovitel je po celou dobu provádění díla v plném rozsahu odpovědný za:
 - a) újmu na zdraví způsobenou osobám, ke které by mohlo dojít v souvislosti s prováděním díla,
 - b) způsobení škody na nemovitém nebo movitém majetku odlišném od díla, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla,
 - c) vznik škody na díle a materiálu na staveništi způsobené požárem, bleskem, výbuchem, bouřkou, vichřicí, záplavou nebo v souvislosti v prováděním díla.
5. Oprávněným zástupcem objednatele je [REDAKCE] který je objednatelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) kontrolou provádění díla a vydáváním pokynů k jeho provádění,
 - b) jednáním se zhotovitelem stran plnění této smlouvy,
 - c) potvrzováním soupisů provedených prací,
 - d) projednáním cenových změn a změn předmětu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn,
 - f) převzetím díla.
6. Oprávněným zástupcem zhotovitele je [REDAKCE] tel. č. [REDAKCE] který je zhotovitelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) řízením provádění prací a jejich kontrolou,

- b) jednáním s objednatelem stran plnění této smlouvy,
 - c) vystavováním podkladů pro fakturaci,
 - d) odsouhlasením změn předmětu ceny a termínu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn a sjednáváním uzlových termínů,
 - f) předáním díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí své pohledávky za objednatelem vzniklé z tohoto smluvního vztahu třetím osobám.
8. Zhotovitel se zavazuje, že nebude ohrožovat a poškozovat složky životního prostředí a zejména bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatní právní předpisy vydané na ochranu životního prostředí s respektováním podmínek uvedených ve vyhlášce MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat při své činnosti zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
9. Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla, a kteří jediná budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupcem zhotovitele).

ČL.XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (**zákon č. 89/2012 Sb.**) a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblastí zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Pokud při plnění této smlouvy vznikne mezi smluvními stranami spor, bude řešen následovně:
- a) smířícím jednáním smluvních stran,
 - b) respektováním rozhodnutí společně stanoveného experta,
 - c) rozhodnutím příslušného soudu.
3. Smluvní strany se zavazují, že nebudou bez předchozího souhlasu protistrany poskytovat jakékoliv informace stran tohoto smluvního vztahu třetím osobám. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
4. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu v plném znění k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číselnými dodatky smlouvy, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

- Příloha č. 1** Cenová nabídka (oceněný položkový soupis stavebních prací-příloha č. 5
zadávací dokumentace)
Příloha č. 2 Harmonogram provádění díla

V Uherském Hradišti dne

Uherskohradištská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

Položkový rozpočet stavby

Stavba: UHN a.s. - ROZŠÍŘENÍ ZÁDVEŘÍ

Objednatel: Uherskohradištská nemocnice a.s. IČO: 27660915
 J. E. Purkyně 365 DIČ: CZ27660915
 68606 Uherské Hradiště

Zhotovitel: STAVSPEKTRUM s.r.o. IČO: 25526863
 Sokolovská 758 DIČ: CZ25526863
 68601 Uherské Hradiště

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			112 715,71
PSV			844 596,97
MON			28 269,64
Vedlejší náklady			68 725,10
Ostatní náklady			74 960,58
Celkem			1 129 268,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 129 268,00 CZK
Základní DPH	21 %	237 146,28 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 366 414,28 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Vstupní hala CO I.	0,00	1 129 268,00	237 146,28	1 366 414,28	100
1	Architektonicko-stavební řešení	0,00	431 351,90	90 583,90	521 935,80	38
2	Vytápění	0,00	612 071,00	128 534,91	740 605,91	54
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	85 845,10	18 027,47	103 872,57	8
Celkem za stavbu		0,00	1 129 268,00	237 146,28	1 366 414,28	100

CN neobsahuje (zajistí objednatel):

- elektroinstalace slaboproud - napojení na MaR
- servisní smlouvu na pohon Al posuvných křídel - 2 ks
- umytí skel, Al profilů vstupních stěn, stropu zádveří 101 z vnější i vnitřní strany
- přechodné dopravní označení přístupových tras do objektu CO I

Pozn.

Po dobu rozšiřování zádveří nutno zajistit nové přístupové trasy do objektu CO I.

Po dobu demontáže a montáže nových rozvodů pro clony budou WC invalidé 103, WC ženy 104 ve vstupní hale mimo provoz.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 204,57	0,2
760	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			32 155,51	2,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 011,13	1,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			40 349,76	3,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 323,59	0,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 110,00	0,8
713	Izolace tepelné	PSV			3 388,00	0,3
733	Rozvod potrubí	PSV			96 905,22	8,6
734	Armatury	PSV			20 480,69	1,8
735	Otopná tělesa	PSV			412 382,73	36,5
738	Ústřední vytápění - regulace	PSV			15 163,18	1,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			214 430,75	19,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			60 263,08	5,3
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			13 883,48	1,2
784	Malby	PSV			7 699,84	0,7
M21	Elektromontáže	MON			28 269,64	2,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 561,15	0,3
VN	Vedlejší náklady	VN			68 725,10	6,1
D11	Ostatní náklady	ON			8 070,58	0,7
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	ON			49 770,00	4,4
ON	Ostatní náklady	ON			17 120,00	1,5
Cena celkem					1 129 268,00	100,0

HARMONOGRAM PROVÁDĚNÍ DÍLA, FINANČNÍ HARMONOGRAM

Zhotovitel **STAVSPEKTRUM s.r.o.**

Sokolovská 758
68601 Uherské Hradiště

"Uherskohradišťská nemocnice a.s. - Rozšíření zádveří"

Číslo	Název		říjen 2025					listopad 2025		
			40. KT	41. KT	42. KT	43. KT	44. KT	45. KT	46. KT	47. KT
	ZAHÁJENÍ PRACÍ		01.10.2025							
SO-1	VSTUPNÍ HALA CO I.									
61	Úpravy povrchů vnitřní	2 204,57 Kč		2 204,57 Kč						
760	Podhledy a mezistropy montované lehké	32 155,51 Kč			32 155,51 Kč					
94	Lešení a stavební výtahy	15 011,13 Kč			15 011,13 Kč					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	40 349,76 Kč	23 651,76 Kč							16 698,00 Kč
96	Bourání konstrukcí	10 323,59 Kč	10 323,59 Kč							
99	Staveništní přesun hmot	9 110,00 Kč			5 800,00 Kč			3 310,00 Kč		
713	Izolace tepelné	3 388,00 Kč				3 388,00 Kč				
733	Rozvod potrubí	96 905,22 Kč			96 905,22 Kč					
734	Armatury	20 480,69 Kč				20 480,69 Kč				
735	Otopná tělesa	412 382,73 Kč				412 382,73 Kč				
738	Ústřední vytápění - regulace	15 163,18 Kč						15 163,18 Kč		
767	Konstrukce zámečnické	214 430,75 Kč			214 430,75 Kč					
771	Podlahy z dlaždic a obklady	60 263,08 Kč					15 630,00 Kč	44 633,08 Kč		
776	Podlahy a stěny povlakové	13 883,48 Kč		270,00 Kč					13 613,48 Kč	
784	Malby	7 699,84 Kč							7 699,84 Kč	
M21	Elektromontáže	28 269,64 Kč			20 749,00 Kč			7 520,64 Kč		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 561,15 Kč		3 561,15 Kč						
VN	Vedlejší náklady	68 725,10 Kč			46 280,20 Kč			22 444,90 Kč		
D11	Ostatní náklady	8 070,58 Kč							8 070,58 Kč	
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	49 770,00 Kč			23 880,00 Kč			25 890,00 Kč		
ON	Ostatní náklady	17 120,00 Kč	16 520,00 Kč							600,00 Kč
	PŘEDÁNÍ DOKONČENÉ STAVBY	1 129 268,00 Kč						20.11.2025		
	CENA ZA MĚSÍC		963 624,30 Kč					165 643,70 Kč		
	CENA CELKEM BEZ DPH		1 129 268,00 Kč							

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Uherské Hradiště, 18.8.2025