

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Uzavřená podle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Název: Gastro-technická střední škola Velké Meziříčí
Adresa: U Světlé 855/36, Velké Meziříčí, PSČ 594 23
IČ: 48895377
Zastoupený: Mgr. Petra Tomanová, ředitelka školy
(dále jen „objednatel“)

Název poskytovatele: ŠEDOVÁ pure service, z.ú.
Sídlem/místem podnikání: Budovatelská 872/51, 696 01 Rohatec
IČ: 07397968
DIČ: CZ07397968
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl U 261/KSBR
Zastoupený: Bc. Ondřej Šeda, ředitel
(dále jen „poskytovatel“)

Uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o provádění úklidových prací:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje zajistit provádění úklidu v prostorách objednatele, (dále jen „úklidové práce“ či „služby“). Poskytovatel bude úklidové práce provádět vlastními úklidovými nástroji a čisticími prostředky. Úklid bude prováděn dle požadavků objednatele a dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy, kde bude přesně vymezen rozsah činností. Objednatel se zavazuje zaplatit za úklidové práce, bezvadně provedené dle podmínek této smlouvy, cenu dle čl. III. této smlouvy.
2. V případě, že objednatel zjistí nedostatky v provádění úklidových prací, sepíše o nich záznam, ve kterém určí lhůtu pro odstranění těchto zjištěných nedostatků a doručí jej bez zbytečného odkladu poskytovateli prostřednictvím jeho kontaktní osoby anebo pracovníka (zaměstnance) poskytovatele, provádějícího úklid. V případě, že tyto nedostatky nebudou ve lhůtě stanovené poskytovatelem odstraněny, má objednatel právo požadovat na poskytovateli výměnu pracovníka, který je odpovědný za provádění úklidu úseku, na němž byly objednavatelem zjištěny nedostatky. Nový pracovník poskytovatele je povinen nastoupit k provádění úklidových prací nejpozději následující den. V případě neodstranění nedostatků ve lhůtě stanovené objednatel je poskytovatel dále povinen poskytnout objednateli poměrnou slevu z fakturované ceny úklidových prací, odpovídající počtu dní v měsíci, kdy byla tato povinnost ze strany poskytovatele porušena.
3. Denní úklidové práce bude poskytovatel provádět na základě této smlouvy.
4. Při provádění běžného denního úklidu mají přednost konkrétní verbální pokyny osob oprávněných jednat za objednatele:
 - Pracovník školy Bc. Martina Švandová – hospodářka, uděluje pokyny k celkovému úklidu objednatele.

Tyto pokyny oprávněných osob jsou platné za předpokladu, že nepřesahují rámec činností, na něž se tato dohoda vztahuje.

5. Rozsah a kvalita úklidových prací musí odpovídat:
 - a) Specifikaci uvedené v Příloze č. 1, 2 a 3
 - b) Podmínkám stanoveným touto smlouvou a právními předpisy.
6. Poskytovatel je povinen v rámci provádění úklidových prací provést veškeré práce a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání úklidových prací.
7. Poskytovatel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou úklidových prací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci a že je schopen úklidové práce provádět s odbornou péčí, řádně a včas.
8. Poskytovatel bude provádět úklidové práce svým jménem a na svou odpovědnost. Pokud poskytovatel provádí úklidové práce poddodavatelem, který byl předem písemně schválený objednatelem, odpovídá za něj objednateli, tak jako by je plnil sám.
9. **Vyhrazené změny závazku:**

Objednatel si vyhrazuje právo před realizací úklidových prací nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět úklidových prací, a to zejména z důvodů:

 - a) neprovedení dohodnutých prací a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu prací (méněpráce),
 - b) provedení dodatečných prací a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu prací (vícepráce).

Na ocenění víceprací a méněprací (prací a služeb) bude dohodnuta individuální kalkulace (viz článek IV. Bod 17 – méněpráce nebo hodinová sazba 300,- Kč bez DPH krát počet hodin – vícepráce.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Plnění veřejné zakázky bude zahájeno **25. 8. 2025 a bude ukončeno 30.6.2026.**
2. Poskytovatel se zavazuje v týdnu od 22.8.2025 provést mytí oken + v týdnu od 25. 8. 2025 přípravu pokojů DM v 1. a 2. patře Domova mládeže
3. Poskytovatel se dále zavazuje od září 2025 do června 2026 provádět **pravidelné úklidové práce** podle této smlouvy v nepřetržitém provozu, tzn. Běžný úklid v týdenním pracovním cyklu od pondělí do pátku.

Jedná se o zabezpečení denního úklidu v ranních a dopoledních hodinách, tak, aby proběhl v plném denním rozsahu. Tedy:

DOMOV MLÁDEŽE – pondělí až pátek
ranní - 8.00 až 12.00 hod.

4. Místem plnění úklidových prací je sídlo objednatele.

Článek III. Cena úklidových prací a platební podmínky

1. Celková cena úklidových prací za celou dobu trvání této smlouvy se sjednává ve výši 221 872,- Kč bez DPH, a 268 465,- Kč včetně DPH.

Příčemž

2. Měsíční cena úklidových prací – měsíc září 2025 až červen 2026 se sjednává ve výši 19 500 Kč bez DPH, a 23 595,- Kč včetně DPH.
Cena mytí oken + příprava pokojů před nástupem žáků na DM – měsíc srpen 2025 se sjednává ve výši 26 872 Kč bez DPH, a 32 515,- Kč včetně DPH.

Cena určená dle odstavce 1, 2 a 3 zahrnuje veškeré činnosti prováděné poskytovatelem dle této smlouvy a jejích příloh.

K ceně úklidových prací poskytovatel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, jestliže je nebo se v průběhu provádění úklidových prací stane plátcem daně z přidané hodnoty.

3. V ceně úklidových prací dle odstavce 1, 2 a 3 tohoto článku jsou obsaženy náklady na čistící a úklidové nástroje, pytle do odpadkových košů, veškeré čistící a dezinfekční prostředky, náklady na pracovníky úklidu. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému splnění závazků poskytovatele podle této smlouvy.
4. Právo na zaplacení ceny vznikne, jestliže poskytovatel v příslušném kalendářním měsíci splnil svůj závazek, tj. provedl úklidové práce v rozsahu a kvalitě stanovené touto smlouvou a včas.
5. Objednatel zaplatí cenu poskytovateli na základě měsíční faktury, vystavené poskytovatelem po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byly poskytovány úklidové práce podle této smlouvy. Výše měsíčně fakturované částky musí odpovídat měsíční ceně úklidových prací, uvedené v odstavci 3 tohoto článku. Výše fakturované částky za generální úklid provedený v srpnu daného roku musí odpovídat ceně úklidových prací, uvedené v odstavci 2 tohoto článku.
6. Splatnost faktury je 30 dní od jejího prokazatelného doručení objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den kalendářního měsíce. Nediílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací podle přílohy č. 2 této smlouvy. Bez tohoto soupisu nebude faktura uhrazena.
7. Faktura vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura vystavená poskytovatelem musí mít rovněž náležitosti dle § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu bez úhrady vrátit k doplnění. Nová doba splatnosti začne plynout od doručení nové nebo opravené bezvadné faktury.
9. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
10. V případě prodlení s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn požádat úhradu úroku z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

Článek IV. Povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen provádět úklidové práce řádně ve sjednané kvalitě a ve sjednané době této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen provádění úklidových prací přizpůsobit podmínkám objednatele a jeho pokynům.
3. Objednatel seznámí poskytovatele s režimem vstupu do budovy a s dalšími provozními povinnostmi.
4. Poskytovatel před zahájením prací předloží zástupci objednatele jmenný seznam pracovníků vykonávající úklidové práce. Při každé změně v osobách těchto pracovníků bude předložen do 24 hodin seznam aktualizovaný, podepsaný odpovědným pracovníkem poskytovatele.
5. Poskytovatel zajistí, že jeho pracovníci provádějící úklid budou svou přítomností v objektu objednatele evidovat formou knihy příchodů a odchodů uložené na recepci. Tato evidence může být nahrazena na základě rozhodnutí objednatele zařazením pracovníků provádějící úklid do elektronického systému evidence docházky objednatele.
6. Objednatel umožní poskytovateli odběr teplé a studené vody a odběr energie v nezbytně nutné míře nutné pro provádění úklidových prací a vymezí pro osoby provádějící úklid uzamykatelný prostor pro převlečení a umožní přístup pro použití sociálního zařízení.
7. Poskytovatel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran a zejména o skutečnostech, které mohou být významné pro rozhodování objednatele v jednotlivých případech týkajících se plnění dle této smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat poskytovateli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění dle této smlouvy. Součinnost je povinen poskytnout jen na písemné vyžádání kontaktní osoby poskytovatele adresované kontaktní osobě objednatele. Toto písemné vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
10. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, a které se týkají druhé smluvní strany.
11. Poskytovatel odpovídá objednateli, že jím prováděné úklidové práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a vnitřními předpisy objednatele, a dalšími předpisy, které se na úklidové práce vztahují. Jedná se zejména o zákon č. 285/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.
12. Poskytovatel se zavazuje, že seznámí své zaměstnance a případné poddodavatele s následujícími povinnostmi:
 - s dodržováním režimu vstupu do budovy,
 - s úsekem, kde budou provádět úklidové práce,
 - s četnostmi jednotlivých činností,
 - s tříděním a uložením odpadu,
 - s užíváním úklidových a dezinfekčních prostředků,
 - s dalšími skutečnostmi důležitými pro řádný a bezpečný výkon úklidových prací,
 - s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,
 - s provozním režimem,
 - s povinnostmi mlčenlivosti.
13. Poskytovatel odpovídá za odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených zaměstnanci či poddodavateli poskytovatele na místech výkonu úklidových prací kontaktní osobě objednatele.
14. Pokud poskytovatel nebude plnit povinnosti sjednané v tomto článku, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností.
15. Poskytovatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí i veškeré další práce nebo činnosti anebo jiná plnění, i kdyby je tato smlouva výslovně neuváděla jako součást úklidových prací, pokud jejich

provedení je nebo se stane nezbytným k jejich řádnému provedení. Poskytovatel je povinen třídit odpad podle vnitřních předpisů či pokynů objednatele, s nimiž byl objednatelem před prováděním úklidových prací seznámen.

16. V případě úpravy rozsahu prací či požadavků objednatele na mimořádný úklid (např. úklid po stavebních úpravách) bude tento požadavek řešen zvláštní objednávkou ad-hoc a to na základě dohody smluvních stran.
17. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyhlášení epidemie či pandemie příslušnými orgány bude poskytovatelem navýšena četnost dezinfekce ploch či prostor dle aktuálních potřeb a dohody s objednatelem, to platí v případě, že není příslušnými orgány vyhlášena karanténa či jiné opatření, která nařizují zákaz návštěvy školy žáky/vyučování či pobyt v ubytovacím zařízení. V případě, že je příslušnými orgány vyhlášena karanténa či jiné opatření, která nařizují omezit provoz např. zákaz návštěvy školy žáky, vyučování nebo pobyt v ubytovacím zařízení, poskytovatel nebude v takových prostorech provádět úklid, pokud není dohodnuto jinak. V případě úplného či částečného pozastavení výkonu činnosti (úklidu) poskytovatelem na základě rozhodnutí příslušných orgánů o omezení provozu nemá poskytovatel nárok požadovat náhradu jakékoli škody po objednateli. V případě situace, kdy bude nutné provést poskytovatelem všechna hygienicko-epidemiologická opatření tak, aby byl pobyt v ubytovacím zařízení v co nejkratším termínu obnoven, je cena za úklidové práce již stanovena v č. III. této smlouvy.
18. Za neprovedení úklidu v předemných prostorách či jednotlivých částech předemných prostor z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení provozu, oprav nebo rekonstrukčních prací v těchto prostorách nebo z důvodů podobných nepřísluší zhotoviteli cena v případě, že z takového důvodu nebylo možné úklid provést a tato skutečnost byla objednatelem v předstihu tří dnů oznámena zhotoviteli. Sleva bude poskytnuta formou odpočtu příslušné částky za neprovedení úklidu a bude zohledněna v měsíční fakturaci, přičemž tato sleva bude vypočtena následovně:

Cena za jednodenní úklid v plném rozsahu _____ * plocha, kde nebyl proveden úklid (m²) *
počet dnů
celková plocha (m²)

Článek V. Kontaktní osoby

Kontaktními osobami ve věci plnění této smlouvy jsou:

1. Za objednatele:
Jméno a příjmení: Bc. Martina Švandová

Tel:

Email:

2. Za poskytovatele:
Jméno a příjmení: Petra Handlarová

Tel:

Email:

Článek VI. Odpovědnost za vady a za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za jakékoli a veškeré právní a faktické vady plnění podle této smlouvy.
2. Poskytovatel zaručuje, že plnění této smlouvy nepoškodí žádná práva třetí osoby.
3. Případné právní vady plnění poskytovatele se poskytovatel zavazuje odstranit a neprodleně, nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele k odstranění těchto vad.
4. Faktickou vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech úklidových prací, stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Poskytovatel je povinen odstranit faktické vady úklidových prací v souladu s čl. I odst. 2 této smlouvy.
5. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku objednatele či třetích osob způsobené zaměstnanci zhotovitele a to v plné výši, včetně náhrady škody vzniklé v souvislosti se ztrátou klíče nebo čipu.
7. Zhotovitel se zavazuje k uzavření pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti za škodu, která bude kryt veškerá rizika spojená s výkonem všech prací v rámci této smlouvy a jejích příloh. Roční limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění bude udržován v minimální výši 1 000 000 Kč.
8. Platná pojistná smlouva musí být objednateli předložena nejpozději do data zahájení prací a její kopie bude přílohou této smlouvy. Tato smlouva musí být trvale platná, a to po dobu celého trvání této smlouvy a na vyžádání objednatele musí být předložena zhotovitelem ke kontrole.
9. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení, které je způsobeno prodlením druhé smluvní strany a plněním jejich závazků.
10. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání ji ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále jestliže nelze rozumně předpokládat, že by překážku mohla předvídat při postupu s odbornou péčí. Odpovědnosti nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, po kterou trvá překážka podle předchozích vět tohoto odstavce.
11. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí a veškeré odborné péče k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
12. Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, včetně dodržování právních a technických předpisů a norem. Zhotovitel zejména odpovídá za důsledky nedodržení pokynů objednatele, provozních řádů objednatele jakož i relevantních právních předpisů v případě, kdy v důsledku jeho pochybení budou vůči objednateli uplatněny v této souvislosti sankce správních orgánů, zejména pak hygienických stanic. V takovýchto případech je poskytovatel povinen zaplatit objednateli částku odpovídající sankci, kterou byl objednatel povinen v důsledku špatně provedených úklidových služeb nebo použitím nevhodných prostředků správnímu orgánu uhradit. Touto úhradou se poskytovatel nezbavuje povinnosti uhradit prokázanou škodu.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení poskytovatele s provedením úklidových prací sjednaných v čl. I. této smlouvy nebo v případě prodlení poskytovatele s odstraněním nedostatku

zjištěných objednatelům ve lhůtě dle čl. I. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo požadovat a poskytovatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení některé povinnosti poskytovatele dle této smlouvy má objednatel právo požadovat a poskytovatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
3. Úhradou smluvní pokuty se poskytovatel nezbavuje povinnosti pokračovat v plnění ze smlouvy ani nahradit prokázanou škodu.

Článek VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou:
zahájení úklidových prací 25. 8. 2025 včetně,
ukončení 30. 6. 2026 včetně,
mytí oken + příprava pokojů DM v týdnu od 25.8.2025, mytí oken od 22.8.2025

Práce budou vykonávány následně:

září až červen - pravidelný/běžný úklid po – pá

2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany ponechají plnění poskytnuté si navzájem dle této smlouvy do okamžiku odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají i po skončení platnosti a účinnosti této smlouvy v platnosti veškerá ujednání smluvních stran ohledně odpovědnosti poskytovatele za vady, ohledně záruky, ohledně odpovědnosti poskytovatele za škodu, ohledně smluvních pokut a ohledně dodržení povinnosti mlčenlivosti.
4. Tuto smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu, a to písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. Výpověď smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
2. Poskytovatel není oprávněn plnit dle této smlouvy prostřednictvím jakékoli třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Předchozí písemný souhlas objednatele musí být podepsaný osobou oprávněnou za objednatele jednat. Poskytovatel se v takovém případě nemůže zprostit odpovědnosti za plnění podmínek této smlouvy vůči objednateli poukazem na tuto třetí osobu. Poskytovatel je povinen zajistit, aby případná třetí osoba zachovala mlčenlivost ve smyslu čl. IV, odst. 10., stejně jako další povinnosti, uložené touto smlouvou poskytovateli. Další podmínky si objednatel může stanovit v písemném souhlasu.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškeré změny této smlouvy musí mít formu písemných, datovaných a číslovaných dodatků k této smlouvě potvrzených podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že na jejich vzájemné závazkové vztahy se budou vztahovat příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
4. Objednatel si je vědom zákonné povinnosti kupujícího uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a případný seznam poddodavatelů.
5. Tato smlouva bude také zveřejněná jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.
6. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a stává se účinnou dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
8. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádření původní ustanovením a touto smlouvou jako celkem.

Příloha č. 1 – specifikace předmětu plnění od 25. 8. 2025 do 30. 6. 2026

Příloha č. 2 – Definování úklidu DM

Příloha č. 3 – Okna 1. a 2. patro DM

Ve Velkém Meziříčí dne

Digitálně podepsal
Mgr. Petra
Tomanová
Datum: 2025.08.19
13:59:22 +02'00'

.....

Objednatel
Mgr. Petra Tomanová, ředitelka školy

Digitálně
podepsal
Ondřej Šeda
Datum:
2025.08.20
09:08:07 +02'00'

.....

Poskytovatel
Bc. Ondřej Šeda, ředitel

GATE/1261/2025

Dodatek
ke smlouvě o provádění úklidových prací ze dne 20.8.2025

I.
Smluvní strany

Gastro – technická střední škola Velké Meziříčí

se sídlem: U Světlé 855/36, Velké Meziříčí, PSČ 594 01
zastoupená: Mgr. Petra Tomanová, ředitelka školy
IČ: 48895377
DIČ: CZ48895377
(dále jen „objednatel“)

a

ŠEDOVA pure service, z.ú.

se sídlem: Budovatelská 872/51, 696 01 Rohatec
IČ: 07397968
DIČ: CZ07397968
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl U 261/KSBR
bankovní spojení: FIO banka a.s. [REDACTED]
zastoupený: Bc. Ondřej Šeda, ředitel
(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany se dohodly na změnách výše uvedené smlouvy následujícím způsobem:

Článek II., bod 1. se doplňuje o následující změni:

úklid DÍLNY Horní na ulici Zahradní 1434/30 a Dolní na ulici Zahradní 2321, Velké Meziříčí
bude zahájen dne **8.9.2025** a bude ukončen dne **30.6.2026**

Fakturace za měsíc září proběhne poměrnou částkou pracovních dnů

Článek II., bod 3. se doplňuje o následující změni:

DÍLNY Horní na ulici Zahradní 1434/30 a Dolní na ulici Zahradní 2321, Velké Meziříčí
(sudý, lichý týden)
ranní 13.00 až 17.00 hod.

Článek III., bod 3. se mění:

Měsíční cena úklidových prací v rozsahu uvedeném v článku II., bod 3. této smlouvy za měsíc
září 2025 – červen 2026 se sjednává ve výši **35 946 Kč bez DPH/měsíc**, tedy 43 495 Kč včetně
DPH.

Sjednaná měsíční částka za úklid bude v případě školních prázdnin, ředitelského volna a státních svátků v době školních prázdnin, připadajících na pracovní dny, ponížena o alikvótní část, kdy úklid v prostorách školy z těchto důvodů neprobíhal.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Příloha: pasport ploch Horní dílna Zahradní 1434/30, Dolní dílna Zahradní 2321, Velké Meziříčí

Ve Velkém Meziříčí 26.8.2025

Mgr. Petra
Tomanová

Digitálně podepsal
Mgr. Petra Tomanová
Datum: 2025.08.27
15:28:04 +02'00'

Objednatel

Mgr. Petra Tomanová, ředitelka školy

Ondřej
Šeda

Digitálně
podepsal Ondřej
Šeda

Datum:
2025.08.28

08:29:56 +02'00'.....

Poskytovatel

Bc. Ondřej Šeda, ředitel

Horní dílna HŠ Světlá

Zahradní 1434/30, 594 01 Velké Meziříčí

úklid	č. m.	popis	m2
LT	1.01	chodba	24,50
LT	1.02	učebna	47,00
LT	103	šatna učitel	4,80
LT	104	umývárna učitel	3,41
LT	105	wc učitel - pisoár	2,10
LT	106	wc učitel	1,44
LT	107	tech. Místnost	4,33
LT	111	sprchy chlapci	3,51
LT	112	umývárna chlapci	5,28
LT	113	wc chlapci	7,40
LT	114	šatna chlapci	12,70

CELKEM

116,47

m2	
Denně	364,86
Lichý týden	162,17
Sudý týden	109,22

Celkem	636,25
--------	--------

Dolní dílna HŠ Světlá

Zahradní 2321, 594 01 Velké Meziříčí

1. NP:

úklid	č. m.	popis	m2
D	101	chodba, schodiště	104,00
D	102	chodba	4,30
D	103	úklidová místnost	2,55
D	104	předsíň, wc muži	9,80
D	105	wc muži	13,80
ST	106	umývárna obor auto.	15,20
ST	107	šatna obor autom.	25,20

CELKEM

174,85

2. NP:

úklid	č. m.	popis	m2
D	2.01	chodba, schodiště	72,00
D	202	chodba	37,50
D	203	chodba	2,10
ST	204	šatna obor výtahář	17,60
ST	205	umývárna	8,32
D	206	šatna obor elekto	21,20
D	207	úklidová místnost	2,11
D	209	umývárna mistři	9,51

D	212	šatna mistři	14,20
LT	217	šatna chlapci	45,70
ST	218	šatna chlapci	42,90
D	220	předsíň wc chlapci	12,00
D	221	wc chlapci	14,60
D	222	předsíň wc mistři	3,60
D	223	wc mistři	6,80
D	224	umývárna chlapci	10,60
D	225	umývárna chlapci	16,50
D	226	šatna uklízečky	4,70
D	227	umývárna uklízečky	3,00

CELKEM 344,94