

Čj. PZMtr / 01274 / 2015  
ZE DNE 2.9. 2015

# SMLOUVA O NÁJMU a zajištění servisu- dodatek č. 1.

uzavřená mezi:

**SHARP CENTRUM Ostrava s. r. o.**

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 13604  
se sídlem Chochołuškova 9, 702 00 Ostrava, IČ:640 86 925, DIČ:CZ-640 86 925  
zastoupená jednatelem společnosti, Milošem Völkem, na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a  
firmou Střední škola, Základní škola, a Mateřská škola, Třinec, Jablunkovská 241, p. o.  
sídlém Jablunkovská 241, Třinec  
zastoupená PhDr. Daliborem Pyszkem  
IČ: 69610126 DIČ:  
tel.: 558332860 fax:  
bankovní spojení: č.ú.:  
na straně druhé (dále jen nájemce)

## I. Předmět smlouvy

### 1. nájem zařízení – kopírovacího stroje

Typ a číslo kopírovacího přístroje:

SHARP BP 60C3 digitální barevný kopírovací přístroj – sit'. tisk,  
barevný skener, duplex, kazeta na 550 listů ,  
BP DE 12 stolek se zásobníkem na 550 listů – nový stroj ve  
vlastnictví pronajímatele

SHARP MX 2651 U digitální barevný kopírovací přístroj  
Včetně 500GB +5 GB paměť  
ELEKTRONICKÉHO DUPLEXU-obraceče kopií  
DVOU KAZET na 2 x 550 listů a stolku  
BOČNÍHO PODAVAČE na 100 listů (300 g papír) – stroj ve  
vlastnictví pronajímatele

|                                                      |                            |
|------------------------------------------------------|----------------------------|
| Stanoviště:                                          | Speciální školy třinec     |
| Základní měsíční nájem (paušál) :                    | 1400,- bez DPH             |
| Smlouva ujednána na dobu :                           | Určitou 60 měsíců          |
| Ujednání o měsíčním počtu kopií a jejich platbě      |                            |
| Měsíční nájem stroje (paušál) nezahrnuje žádné kopie |                            |
| Cena zhotovených ČB kopií je ujednána na             | 0,42 Kč bez DPH            |
| Cena zhotovených barevných kopií je ujednána na      | 1,22 Kč bez DPH            |
| Poplatek za instalaci a zaškolení obsluhy,           | 1990 Kč bez DPH (BP 60C31) |
| DPH činí 21%.                                        |                            |

V základním nájmu je obsažen servis kopírovacího přístroje, včetně dodávek veškerého spotřebního materiálu (toner, vývojka, OPC válec) **včetně papíru** tak, aby bylo možné jej řádně užívat ve smyslu této smlouvy a k účelu, ke kterému je určen.

2. Pronajímatel přenechává nájemci kopírovací stroj (dále jen „zařízení“) uvedený v čl.I/1 této smlouvy k dočasnému užívání na dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.

## II. Cena a způsob její úhrady:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli základní nájemné uvedené v čl. I. této smlouvy měsíčně v plné výši a včas, termíny jednotlivých plateb jsou stanoveny v daňovém dokladu – splátkovém kalendáři, nebo faktuře nájemci doručené. Nájemce je povinen poukazovat splátky a jiné platby tak, aby v den splatnosti byly k dispozici na účtu pronajímatele

2. Kopie, které budou zhotoveny se budou účtovat zpětně za každý měsíc.

3. Nájemce není povinen nahlásit stav počítaďla pronajímateli, stav počítaďla kopírovacích přístrojů odchází automaticky 1x první den v měsíci na e-mailem: volklova@sharpostrava.cz a skoly@zstrinec.cz.

## III. Smluvní podmínky:

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajaté zařízení ve stavu způsobilém smluvenému užívání.

2. Pronajímatel seznámí nájemce s technickým stavem zařízení, způsobem obsluhy a údržbou. Za instalaci zařízení u nájemce, dopravu a vyškolení pověřeného pracovníka nájemce se účtuje jednorázový poplatek uvedený v čl. I.1.

3. Pronajímatel se zavazuje, na telefonickou nebo e-mailovou výzvu uživatele, dostavit se k odstranění případné závady zařízení v termínech: technická závada, která způsobila zastavení zařízení a neumožňuje jeho řádné smluvené užívání: **do 6 hodin**; technická závada nebo údržba, jež zařízení nevyřazuje z provozu a umožňuje jeho užívání v omezeném rozsahu: **do 24 hodin**; nebo v jiné lhůtě dohodnuté při nahlášení poruchy; v případě nepracovních dnů pak následující pracovní den.

4. Spotřební materiál bude nositelem servisu dodáván uživateli na místo umístění zařízení nejméně jedenkrát měsíčně vždy nejpozději do pátého dne v měsíci, nebo do 48 hodin po telefonické objednávce.

5. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k zařízení, za účelem kontroly, zda nájemce užívá stroj řádným způsobem. Nájemce je povinen k součinnosti.

6. Nájemce je povinen užívat zařízení způsobem a v místě určeném touto smlouvou.

7. Nájemce není oprávněn dát zařízení do podnájmu nebo jakéhokoliv užívání jinému uživateli.

8. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést pronajímatel. V rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování zařízení, je nájemce povinen snášet omezení užívání pronajatého zařízení. Pro provedení oprav nájemci musí poskytnout součinnost.

9. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém zařízení nevznikala škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat spotřební materiál a papír určený pro xerografické účely dodávaný pouze pronajímatelem.

10. Veškerou odpovědnost za bezpečný provoz pronajatého zařízení nese nájemce.

11. Veškeré škody nebo nadměrné opotřebení pronajatého zařízení v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, nedbalosti, či v důsledku porušení této smlouvy, hradí nájemce. Týká se to zejména mechanického poškození OPC válce, či jiných komponentů vinou používání papíru, který nedodal pronajímatel, nebo vlivem poškození kovovými předměty např. kancelářskou sponkou atd.

12. Jakákoliv manipulace se zařízením, zkrslující počet vyrobených kopií, bude považována za hrubé porušení podmínek této smlouvy.

13. Pronajímatel je povinen pojistit zařízení proti krádeži, živelným pohromám a jiným poškozením či ztrátám na stroji.

14. Nájemce je povinen zabezpečit místo, kde je zařízení umístěno proti vloupání dvěma způsoby. Jinak je nájemce povinen nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli vznikne v souvislosti s nesplněním tohoto závazku.

#### IV. Závěrečná ustanovení:

1. Smlouva je uzavřena podpisem této smlouvy oběma stranami.

2. Smlouva se uzavírá na dobu 60 měsíců.

3. Nájemce může od smlouvy odstoupit, prokáže-li existenci vážných důvodů, které mu brání v užívání pronajatého zařízení, např. ztráta podnikatelské způsobilosti, nebo při hrubém neplnění povinností ze strany pronajímatele.

4. Při zániku smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajaté zařízení pronajímateli nepoškozené, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a doplatit dlužné částky nájemného ke dni zániku smlouvy.

5. O odevzdání a převzetí pronajatého zařízení sepíší obě strany předávací protokol.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nich vždy jeden obdrží každá ze zúčastněných stran.

7. Zvláštní ujednání:

Instalace proběhne v čase a na místě po dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem.

Tato smlouva nabývá účinnosti 1. 10. 2025

Cena barevné kopie je vypočítána dle podkladů od výrobce a podle tabulky pokrytí plochy v návaznosti na ceny tonerů a jejich výtěžnosti, které garantuje výrobce. V případě, že spotřeba toneru bude vyšší než 20% (v případě tisku fotek, plnobarevně pokrytých ploch, atd.) je uživatel stroje povinen takto spotřebovaný toner zakoupit

Uzavřením smlouvy se nájemce a pronajímatel dohodli na umístění nového stroje BP 60C31, k oběma zařízením (MX 2651 a BP 60C31) je zajištěn servis dle vyhotovených kopií budou faktury kumulativní ke všem strojům dle stavu počítadel kopií. Zařízení DX 2500 je ze smlouvy vyřato.

8. Přílohy: ..... možné jen po písemném souhlasu obou smluvních stran.

V Ost



pronajímatel



Keditel  
nájemce