

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. ZSPB 2025/7, uzavřené dne 02.06.2025
(dále jen „dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

1. Základní škola Petra Bezruče a mateřská škola, Třinec, příspěvková organizace

adresa: Bezručova 418, 739 61 Třinec

zastoupena: 

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

telefon:

e-mail:

IČO: 00847097

dále jen „objednatel“

a

2. IMVsolutions s. r. o.

sídlem: Chočská 1541, 02601 Dolný Kubín, SR

zastoupena: 

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO: 53427203

DIČ: CZ687843673

e-mail: 

bankovní spojení:

č. účtu: 

dále jen „zhotovitel“,
společně dále jen „smluvní strany“.

I.
Preambule

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. ZSPB 2025/7, uzavřené dne 02.06.2025 (dále jen „smlouva“) pod názvem „**ZŠ P. Bezruče – rekonstrukce střechy – IV. etapa (ST3)**“, a to v níže uvedeném rozsahu.
2. Během realizace stavby vznikly na stavbě vícepráce a méněpráce. Soupis těchto víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly nebo měly být realizovány. Po rekapitulaci dojde ke snížení ceny díla o 189.226,69 Kč bez DPH.
3. Na základě výše zmíněného se smluvní strany dohodly na změně smlouvy uzavřením tohoto dodatku, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

4. Smluvní strany se dohodly na změně identifikačních a platebních údajů zhotovitele uvedených ve Smlouvě o dílo, a to z důvodu registrace zhotovitele k dani z přidané hodnoty v České republice a zřízení bankovního účtu v České republice.

II. Změna smlouvy

1. V článku III. **Cena díla** smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

„Celková cena díla je sjednána v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

Cena díla bez DPH 7.281.516,88 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

2. Změna identifikačních a platebních údajů zhotovitele
Tímto dodatkem se údaje zhotovitele mění takto:

- Daňové identifikační číslo (DIČ) pro účely DPH v ČR: CZ687843673
- Bankovní účet pro platby: 

III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současné prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické, nebo listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Soupis víceprací a méněprací.
5. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2025/2929 ze dne 18.08.2025.

V Třinci



V Třinci



ZMĚNOVÝ LIST			Číslo: 1		
Zhotovitel:	IMVsolutions s.r.o.				
Investor:	ZŠ a MŠ P. Bezruče, Třinec p.o.	Datum:	07.08.2025		
Název akce:	ZŠ P. Bezruče - rekonstrukce střechy - IV. ETAPA (ST3)				
Předmět změny: V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto více-méně práce: Projektová dokumentace počítala s vyztužením podlahy ocelovými nosníky za účelem zajištění dostatečné únosnosti pro budoucí rozšíření učebny. Po odkrytí stávajících souvrství se ukázalo, že současná stropní konstrukce má dostatečnou únosnost a není nutné ji dodatečně vyztužovat. Z tohoto důvodu nebyly ocelové nosníky instalovány. Dále se v projektové dokumentaci neuvažovalo s odstraněním stávajících komínů. Při detailní prohlídce komínových těles bylo zjištěno, že jsou nefunkční a jejich ponechání je bezúčelné. Odbouráním nefunkčních komínových těles dojde ke snížení prostupů přes střešní plášť, což je mimo estetické řešení také funkční - eliminace náročných detailů, které vedou k pozdějším zátokům. Odbouráním dojde k vyčištění a také k výraznému zvětšení užitého prostoru půdy. Projekt dále počítal sponěkáním stávajících oken, neboť jejich stav, kdy byla projektová dokumentace tvořena, byl přijatelný. Avšak při demontáži skladby vikýře bylo zjištěno, že okna ve všech vikýřích jsou ve špatném technickém stavu, zejména z důvodu nedostatečného kotvení a netěsnosti, které vedou k únikům tepla a následnému poškození nosné konstrukce vikýře. Okna budou nahrazena novými plastovými profily, v provedení trojsklo.					
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:			
-288 382,47 Kč		99 155,78 Kč			
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:			
-189 226,69 Kč					
Cena dle SOD bez DPH:		Nová cena bez DPH:			
7 470 743,57 Kč		7 281 516,88 Kč			
<u>schválil (Dodavatel):</u> <u>schválil (Objednatel):</u> <u>schválil (TDI):</u> <u>podpis:</u> <u>podpis:</u> <u>podpis:</u>					

Změnový list č.1

Stavba: ZŠ P. Bezruč - rekonstrukce střechy - IV. Etapa (ST3)

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: ZŠ a MŠ P. Bezruč, Třinec p.o.

Zhotovitel: IMV solutions s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
		3: Svislé a kompletní konstrukce	
		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	
		997: Přesun sutě	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ			
		3: Svislé a kompletní konstrukce	-
		713: Izolace tepelné	-
		766: Konstrukce truhlářské	-
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			-

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH			- 189 226,69 Kč
-----------------------------------	--	--	-----------------

ZŠ P. Bezruč - rekonstrukce střechy - IV. ETAPA (ST3) - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba Objekt Skupina Oddíl		Šk 2025: ZŠ P. Bezručova - rekonstrukce střechy SO 01: Stavební část - ST3a HSV: Práce a dodávky HSV 3: Svislé a kompletní konstrukce				
14	SUB	310237271	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus			
19	SP	61140091030.S	Dvojitě plastové okno OS+OS, izolační trojsklo	m			
20	SP	968081115.S	Demontáž plastových oken, 1 bm obvodu - 0,007 t	m			
21	SP	766621400.S	Montáž plastových oken s hydroizolačními páskami (exteriérová a interiérová)	m			
22	SP	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m			
23	SP	283290008700.S	Fólie paronepriepustná tesniaca polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m			
24	SP	767661500.S	Montáž interiérové žaluzie hliníkové lamelové standardní	m			
25	SP	611530069200.S	Interiérové hliníkové žaluzie MAX 25, šxl 800x1400 mm	ks			
	Oddíl		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
79	SUB	962032641	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových nad střechou na maltu cementovou	m3			
	Oddíl		997: Přesun sutě				
91	SUB	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t			
94	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			
95	SUB	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t			
96	SUB	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t			

ZŠ P. Bezruč - rekonstrukce střechy - IV. ETAPA (ST3) - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba		Šk 2025: ZŠ P. Bezručova - rekonstrukce střechy				
	Objekt		SO 01: Stavební část - ST3a				
	Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV				
	Oddíl		3: Svislé a kompletní konstrukce				
16	SUB	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t			
17	SUB	13010940	ocel profilová UPE 220 jakost 11 375	t			
	Skupina		PSV: Práce a dodávky PSV				
	Oddíl		713: Izolace tepelné				
125	SUB	713122123	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámů, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 240 mm	m2			
126	SUB	713122133	Izolace pro pochozí půdy izolace tepelná vkládaná mezi rošty z EPS dvouvrstvá tloušťky 240 mm	m2			
127	SUB	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámů pomocí nízkoexpanzní pěny	m2			
128	SUB	713122151	Izolace pro pochozí půdy Příplatek k cenám za zbroušení roštu z EPS trámů k vyrovnaní nerovnosti povrchu	m			
	Oddíl		766: Konstrukce truhlářské				
272	SUB	766671023	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 78 x 98 cm	kus			
273	SUB	61124497R01	okno střešní dřevěné výlezové,78x98cm, PWP U3 + Al oplechování (lemování)	komple			