

Dodatek č.1 SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na provedení díla, a to

„Výměna otvorových prvků objektu č.p. 238 v Uherském Hradišti“

Objednatel: Město Uherské Hradiště
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou - starostou města

IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800

ve věcech technických je oprávněn jednat:
Zdeněk Bača, odbor investic, tel.: 572 525 271
mobil: 728 932 089, e-mail: zdenek.baca@mesto-uh.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: JAVORNÍK-CZ-PLUS s.r.o.
Sídlo: 763 33 Štítná nad Vláří – Popov 414

zapsán v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka 23767
zastoupen: Ing. Josefem Tománkem – jednatelem společnosti

IČ: 25302809
DIČ: CZ25302809
bankovní spojení: MONETA MONEY BANK, a.s.
40002-759106724/0600

ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Zdeněk Ptáček
mobil: 602747786, e-mail: zdenekptacek@seznam.cz

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Úvodní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 30.3.2017 uzavřely smlouvu o dílo č. 2017/0256/OIN, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Rekonstrukce objektu č.p. 238 na Palackého nám. v Uherském Hradišti – ZMĚNA č.1“ (dále jen „smlouva o dílo“)
2. Tímto dodatkem č.1 se po vzájemné dohodě smluvních stran mění smlouva o dílo tak, aby vyhovovala současným potřebám a záměrům smluvních stran.

**Článek II.
Změna předmět plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu prací o práce v projektové dokumentaci nepředpokládané, které nebylo možné při zadání veřejné zakázky a uzavírání smlouvy o dílo objektivně předvídat a jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Jedná se o méněpráce a vícepráce dodatečně vyžádané a odsouhlasené, doložené položkovým rozpočtem zhotovitele, který je nedílnou součástí tohoto dodatku v podobě jeho přílohy č. 1.

**Článek III.
Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodli, že za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. smlouvy a dodatku č.1 se cena nezmění a bude

Cena bez DPH	4.197.144,00 Kč
DPH 21%	881.400,00 Kč
Cena včetně DPH	5.078.544,00 Kč

**Článek IV.
Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany po přečtení dodatku smlouvy potvrzují, že obsahu dodatku porozuměly, že dodatek vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ho vlastnoručně podepisují.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
3. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s usnesením Rady města Uherské Hradiště č.931/55/RM/2017 ze dne 28.3.2017.

Přílohy smlouvy

4. Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - rekapitulace ceny, položkový rozpočet

V Uherském Hradišti dne 25. 08. 2017

Za objednatele

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

V Uherském Hradišti dne 22.08.2017

Za zhotovitele

JAVORNÍK - CZ - PLUS s.r.o.

Štítná nad Vláří 414

763 33 Štítná nad Vláří

Ing. Josef Tománek
jednatel společnosti

Rozpočet stavby**ZL**

Datum: 18.8.2017

Stavba : 16-3568

Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého náměstí

Objednatel : Město Uherské Hradiště
 Masarykovo nám. 19
 68670 Uherské Hradiště

IČO : 00291471
 DIČ : CZ00291471

Zhotovitel : JAVORNÍK-CZ-PLUS s.r.o.
 76333 Štítná nad Vláří 414

IČO : 25302809
 DIČ : CZ25302809

Za zhotovitele :



Za objednatele :



		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		0

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
RO238PI Rekonstruk. objektu č.p.238 na Palackého nám. v	0	0	0	0	100,0
Celkem za stavbu	0	0	0	0	100,0



Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
RO238PI	Rekonstruk. objektu č.p.238 na Palackého nám. Sleva zhotovitele	106 602 -106 602	0 0	88 101 -88 101	18 501 -18 501	
Celkem za stavbu		0	0	0	0	100,0

Rekapitulace stavebních dělů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
01 Celý objekt	0,0	0	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	-3,5	-3 073	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	-9,6	-8 463	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	-75,9	0	-66 888	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	123,6	0	108 913	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,0	0	0	0	0	0
783 Nátěry	11,6	0	10 250	0	0	0
784 Malby	-2,6	0	-2 249	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	0,0	0	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	57,3	50 500	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-1,0	-890	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	0,0	0	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	0,0	0	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	38 074	50 027	0	0	0

KRYCÍLIST

Rozpočet	Rekonstruk.objektu č.p.238 na Pala		JKSO	
Objekt			SKP	
RO238PNUH	Rekonstruk.objektu č.p.238 na Palackého nám. v U		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
16-3568	Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého náměs		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	ZL
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Uherské Hradiště			
Dodavatel	JAVORNÍK-CZ-PLUS s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	38 074	0	0
Z	PSV celkem	50 027		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	88 101		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	88 101	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	88 101	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis: 	Podpis: 
Základ pro DPH	21,0	%		88 101 Kč
DPH	21,0	%		18 501 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				106 602 Kč

Poznámka :

B

Stavba :	16-3568 Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého nám	Rozpočet :	
Objekt :	RO238PNUH Rekonstruk.objektu č.p.238 na Palackého nám	Rekonstruk.objektu č.p.238 na Palackého nám	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	-3 073	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	-8 463	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	50 500	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-890	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	-66 888	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	108 913	0	0	0
	0	0	0	0	0
783 Nátěry	0	10 250	0	0	0
784 Malby	0	-2 249	0	0	0
	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	38 074	50 027	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

B

Položkový rozpočet

Stavba :	16-3568 Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého	Rozpočet:
Objekt :	RO238PNUH Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého	Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého nám. v UH

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů T/10:(0,9*1,97)*	m2	-1,77 1,77	20,00	-35,40
2	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi T/10:(1,97+0,9)*0,6*2*1	m2	-3,44 3,44	476,00	-1 637,44
5	6221635	Fasádní nátěr venkovního ostění , odstín dle stáv.fasády 339,63-333,8900	m	-5,74 -5,74	56,00	-321,44
6	NC	Zapravení venkovních oken bez nátěru T/10:(1,97+0,9)*2*1	m	-5,74 5,74	150,00	-861,00
7	PCAPULISTY	Dodávka a osazení APU lišt T/10:(1,97+0,9+1,97)*1	m	-4,84 4,84	45,00	-217,80
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						-3 073,08
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
8	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	-42,00	201,50	-8 463,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						-8 463,00
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
		Přespádování – nový podklad pod parapety vnější - protispád	ks	4,00	698	2 792,00
		Parapetní lišta r.š. do 150mm	m	74,5	240	17 880,00
		Utěsnění spár exteriér trvale pružným tmelem – parapetní lišty	m	74,5	75	5 587,50
		Oprava PVC hydroizolace a napojení na stávající dveře	ks	1	1 928	1 928,00
		Montáž krytů radiátorů včetně kotev	ks	1	950	950,00
		Výroba a montáž vnitřních okapniček na restaurovaná okna	ks	8	914	7 312,00
		Ukotvení repasovaných oken	ks	2	935	1 870,00
		Zasekání parapetů vnitřních do ostění, ukotvení a zapravení	ks	12	460	5 520,00
		Zapravení vypadlého zdiva pod parapety po kastlových oknech	ks	12	555	6 660,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						50 499,50
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
14	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	-28,00	33,60	-940,80
15	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	-33,60	37,80	-1 270,08
19	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 T/10:1	kus	-1,00 1,00	10,90	-10,90
24	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 T/10:(0,9*1,97)*1	m2	-1,77 1,77	162,50	-288,11
		Vybourání stávajícího podkladu parapetů – postupné opatrné odbourávání - poškození římsy	ks	4,00	405,00	1 620,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						-889,89
Díl: 764						
Konstrukce klempířské						
27	764222240R00	Oplechování okapů Cu, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	-4,00	1 261,00	-5 044,00
28	764410270R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 500 mm	m	-8,50	407,50	-3 463,75
30	764421280R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 600 mm	m	-16,50	351,00	-5 791,50
31	764510240RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm lepení	m	-28,00	762,00	-21 336,00
32	764510260RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm lepení	m	-3,50	1 073,00	-3 755,50
33	764510270RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 500 mm lepení	m	-21,60	1 273,00	-27 496,80
35	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%		2,00	
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						-66 887,55
Díl: 766						
Konstrukce truhlářské						
36	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%		1,55	

Položkový rozpočet

Stavba :	16-3568 Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého	Rozpočet:
Objekt :	RO238PNUH Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého	Rekonstrukce objektu č.p.238 na Palackého nám. v UH

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41	PC - 766 - T/10	Dřev.EURO vstupní dveře jednokřídlové 900/1970 mm vč.dřevěné zárubně dle výpisu - D+M+D ----- T/10:1	ks	-1,00 ----- 1,00	11 294,00	-11 294,00
48	PC - 766 - T/18	Dřev.EURO okno dvoukřídlové 1050/2250 mm s nadsvětlíkem obloukovým dle výpisu - D+M+D ----- T/18:2	ks	-2,00 ----- -----	25 896,00	-51 792,00
48.1	PC - 766 - T/18 S	Dřev.kastlové okno dvojité obloukové 1050/2250 mm s ndsvětlíkem-replika stávajícího dle výpisu-D+M+D ----- T/18:2	ks	2,00 ----- 2,00	49 274,00	98 548,00
49	PC - 766 - T/19	Dřev.EURO okno dvoukřídlové 950/2100 mm s nadsvětlíkem dle výpisu - D+M+D ----- T/19:2	ks	-2,00 ----- -----	20 051,00	-40 102,00
49.1	PC - 766 - T/19 S	Dřev.kastlové okno dvojité 950/210 mm s nadsvětlíkem- replika stávajícího dle výpisu-D+M+D ----- T/19:2	ks	2,00 ----- 2,00	30 823,00	61 646,00
		Nová křídla místo repase – WC dvorní fasáda	m2	2,7468	6 000	16 480,80
		Odpočet repasovaných křidel WC dvorní fasáda komplet	m2	-5,4936	4 000	-21 974,40
		Nová křídla ne z eurohranolu na WC = kopie	m2	2,7468	7 500	20 601,00
		Kování nad rámec SoD	kpl	1	36 800	36 800,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				108 913,40
Díl: 783	Nátěry					
		Nátěr latexový	m2	41,00	250,00	10 250,00
Celkem za		783 Nátěry				10 250,00
Díl: 784	Malby					
57	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální ----- T/10:(1,97+0,9)*0,6*2*1 ----- odpočet natěr latex	m2	-44,44 ----- 3,44 ----- 41,00	12,60	-559,94
58	784195222R00	Malba tekutá, barva 2 x ----- T/10:(1,97+0,9)*0,6*2*1 ----- Mezisoučet	m2	-44,44 ----- 3,44 ----- 41,00	38,00	-1 688,72
Celkem za		784 Malby				-2 248,66