



DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0874/2024/ODaSH

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

tel. [REDACTED] ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Miroslav Hronovský – vedoucí odboru DaSH

Ing. Kateřina Pišteková – investiční technik

email: [REDACTED]

- **dále jen objednatel**

a

Verone synergy s.r.o.

se sídlem Pražmo 225, 739 04 Pražmo

zastoupena Ing. Jiřím Muroněm, jednatelem

IČ: 14053349

DIČ: CZ14053349

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl 878 27 vložka C

č. účtu: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0874/2024/ODaSH k veřejné zakázce „**Realizace stavebních prací – Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k. ú. Frýdek**“ následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo č. S/0874/2024/ODaSH ze dne 10.01.2025 k veřejné zakázce „Realizace stavebních prací – Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k. ú. Frýdek“ z důvodu navýšení i snížení rozsahu potřebných stavebních prací vůči rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.

1.1 Článek 2., Předmět smlouvy, bod 1 se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné práce v rozsahu změnového listu č. 2, který obnáší soupis prací včetně výkazu výměr s dodáním billboardu s uvedením názvu firmy a informací o stavbě, dále navýšení prací z důvodu chybějící části podornice u objednatele a nutností jejího zajištění

zhotovitelem, vzhledem k velkému výškovému rozdílu mezi parkovištěm a autobusovou zastávkou v bezprostřední blízkosti došlo k dohodě o vybudování opěrné zídky z palisád, kvůli dostatečnému ověření únosnosti bylo zadáno provedení dalších 4 statických zatěžovacích zkoušek, zhotovitel dále převezl ornici ze skládky objednatele a rozprostřel ji. Jako méněpráce vznikly práce se zajištěním materiálu – ornice zhotovitelem (zajištěna byla objednatelem z vlastního skladu), z důvodu neprovádění přeložky plynovodu a v místech, kde by byl problematický růst zeleně, byla část ornice nahrazena kačírkem pro okapový chodník (styk dvou parkovištních ploch a mezi palisádami a obrubníkem).

1.2 Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 2 se sjednává v Kč celkem ve výši:

Cena dle SoD	5 589 999,00 Kč	1 173 899,79 Kč	6 763 898,79 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	5 860 554,22 Kč	1 230 716,39 Kč	7 091 270,61 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 2	204 697,02 Kč	42 986,37 Kč	247 683,39 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 2	- 390 379,00 Kč	- 81 979,59 Kč	- 472 358,59 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 2	- 185 681,98 Kč	- 38 993,22 Kč	- 224 675,20 Kč
Cena díla dle dodatku č. 2	5 674 872,24 Kč	1 191 723,17 Kč	6 866 595,41 Kč

1.3

Změna smlouvy dle Dodatku č. 2 naplňuje režim přípustné změny podle § 222 ZZVZ, a to:

- dílem dle § 222 odst. 4 odst. ZZVZ* v položkách 9, 10, 11, 12, 13, 14, a 16 dle Rekapitulace ve Změnovém listu č. 2, neboť hodnota změny závazku ze smlouvy v součtu všech dodatečných a neprováděných prací činí 4,35 % oproti původní ceně díla, tj. nepřekračuje limit změny de minimis, tj. 15 % původní hodnoty závazku,
- dílem dle § 222 odst. 6 ZZVZ** v položce č. 15 dle Rekapitulace ve Změnovém listu č. 2, neprovedení přeložky plynovodu, když tato položka byla v projektu zohledněna jako podmíněná v závislosti na skutečném ověření hloubky a skutečného umístění plynovodu v terénu.

**Dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ platí, že Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je*

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

***Dle § 222 odst. 6 ZZVZ platí, že Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 19. 08. 2025.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnový list č. 2

příloha č. 2 – Položkový rozpočet – vyčíslení změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Petr Korč, primátor

Ing. Jiří Muroň, jednatel