

Č.j.: 16336/08

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Paní

Naděžda Boháčková

IČ: 45 34 45 91

Líšťany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 93N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2002 nájemní smlouvu č. 93N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.5.2003 dodatek č. 1, dne 25.9.2003 dodatek č. 2, dne 9.6.2004 dodatek č. 3, dne 9.12.2004 dodatek č. 4, dne 18.7.2005 dodatek č. 5, dne 18.1.2006 dodatek č. 6, dne 12.7.2006 dodatek č. 7, dne 11.10.2006 dodatek č. 8 a dne 26.2.2008 dodatek č. 9.

Čl. II

- Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, sp. zn. OO 1/2008-407 – uvědomění o doplnění parcel do katastru nemovitostí ze dne **20.5.2008** se tímto dnem odepisují parcely v k.ú. Líšťany.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Líšťany	Líšťany	PP	9
Líšťany	Líšťany	PP	17
Líšťany	Líšťany	PP	38
Líšťany	Líšťany	PP	57/1 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	126
Líšťany	Líšťany	PP	168
Líšťany	Líšťany	PP	187 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	195/1
Líšťany	Líšťany	PP	195/3
Líšťany	Líšťany	PP	202
Líšťany	Líšťany	PP	203
Líšťany	Líšťany	PP	204
Líšťany	Líšťany	PP	208
Líšťany	Líšťany	PP	225
Líšťany	Líšťany	PP	228/1
Líšťany	Líšťany	PP	228/2
Líšťany	Líšťany	PP	233
Líšťany	Líšťany	PP	239
Líšťany	Líšťany	PP	240
Líšťany	Líšťany	PP	250/2 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	251 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	253
Líšťany	Líšťany	PP	263
Líšťany	Líšťany	PP	272
Líšťany	Líšťany	PP	273
Líšťany	Líšťany	PP	276
Líšťany	Líšťany	PP	277
Líšťany	Líšťany	PP	278
Líšťany	Líšťany	PP	279
Líšťany	Líšťany	PP	284
Líšťany	Líšťany	PP	286/1
Líšťany	Líšťany	PP	286/2
Líšťany	Líšťany	PP	287/2
Líšťany	Líšťany	PP	287/3
Líšťany	Líšťany	PP	296 díl 3
Líšťany	Líšťany	PP	319
Líšťany	Líšťany	PP	320
Líšťany	Líšťany	PP	321
Líšťany	Líšťany	PP	327
Líšťany	Líšťany	PP	328 díl 2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Líšťany	Líšťany	PP	329
Líšťany	Líšťany	PP	330
Líšťany	Líšťany	PP	331
Líšťany	Líšťany	PP	332
Líšťany	Líšťany	PP	337 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	338 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	352 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	353 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	377 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	402
Líšťany	Líšťany	PP	403
Líšťany	Líšťany	PP	404
Líšťany	Líšťany	PP	405
Líšťany	Líšťany	PP	409 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	412 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	413
Líšťany	Líšťany	PP	414
Líšťany	Líšťany	PP	416
Líšťany	Líšťany	PP	417
Líšťany	Líšťany	PP	418
Líšťany	Líšťany	PP	446 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	453
Líšťany	Líšťany	PP	456/1
Líšťany	Líšťany	PP	456/3
Líšťany	Líšťany	PP	457/1
Líšťany	Líšťany	PP	461
Líšťany	Líšťany	PP	465
Líšťany	Líšťany	PP	471 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	487
Líšťany	Líšťany	PP	497
Líšťany	Líšťany	PP	498/1
Líšťany	Líšťany	PP	526
Líšťany	Líšťany	PP	529
Líšťany	Líšťany	PP	536 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	552
Líšťany	Líšťany	PP	554
Líšťany	Líšťany	PP	559/2
Líšťany	Líšťany	PP	562
Líšťany	Líšťany	EN	565/1
Líšťany	Líšťany	PP	595/1
Líšťany	Líšťany	PP	595/2
Líšťany	Líšťany	PP	596/1
Líšťany	Líšťany	PP	596/2
Líšťany	Líšťany	PP	603
Líšťany	Líšťany	PP	605
Líšťany	Líšťany	PP	608
Líšťany	Líšťany	PP	610 díl 2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Líšťany	Líšťany	PP	611 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	612
Líšťany	Líšťany	PP	613
Líšťany	Líšťany	PP	615/1
Líšťany	Líšťany	PP	615/5 díl 2
Líšťany	Líšťany	PP	615/7
Líšťany	Líšťany	PK	653/1
Líšťany	Líšťany	PP	655
Líšťany	Líšťany	PK	658
Líšťany	Líšťany	PP	670
Líšťany	Líšťany	PK	671 díl 2
Líšťany	Líšťany	PK	681
Líšťany	Líšťany	PP	687 díl 2
Líšťany	Líšťany	PK	688/1
Líšťany	Líšťany	PK	688/2
Líšťany	Líšťany	PK	691
Líšťany	Líšťany	PP	693
Líšťany	Líšťany	PK	695
Líšťany	Líšťany	PK	701
Líšťany	Líšťany	PP	709
Líšťany	Líšťany	PP	711

- Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, sp. zn. OO 1/2008-407 – uvědomění o doplnění parcel do katastru nemovitostí ze dne **20.5.2008** se tímto dnem doplňují parcely v k.ú. Líšťany dle výpisu z katastru nemovitostí – srovnávací sestavení parcel.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Líšťany	KN	118/3	65	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	184/8	469	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	195/6	125	Ovocný sad
Líšťany	Líšťany	KN	195/7	126	Ovocný sad
Líšťany	Líšťany	KN	205/16	17646	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	205/17	116	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	205/18	301	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	205/19	6563	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	206/7	1990	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	206/11	1686	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	206/12	164	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	206/13	417	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	206/14	1488	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	215/32	10471	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/29	12549	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/30	11700	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/19	354	Orná půda

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Líšťany	KN	215/20	395	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/26	12732	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/14	1390	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/8	7004	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/11	6707	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	215/6	5824	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	253/5	8664	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	253/6	20725	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	262/25	11848	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	262/27	3812	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	262/18	159	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	262/22	11638	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	262/23	1312	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	274/5	202	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	287/10	2027	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	287/1	3801	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	287/4	836	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	288/6	1877	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	289/18	4110	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	289/19	5152	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	289/15	1645	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/8	796	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/9	353	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/2	1850	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/6	3274	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/16	10415	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/13	3022	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/11	3892	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/18	8554	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	330/22	4932	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	350/1	22	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	352/5	8869	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	352/6	654	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	352/7	638	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/8	547	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/9	112	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/10	628	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/12	6238	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/24	33549	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/25	1426	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	412/14	7864	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/14	345	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/15	312	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/16	47	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/17	926	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/22	1024	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/34	2510	Orná půda

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Líšťany	KN	415/41	13389	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	415/65	26422	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	453/5	3061	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	455/8	625	Zahrada
Líšťany	Líšťany	KN	455/2	64	Zahrada
Líšťany	Líšťany	KN	455/3	6	Zahrada
Líšťany	Líšťany	KN	455/6	383	Zahrada
Líšťany	Líšťany	KN	457/1	34318	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/4	10791	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/9	32	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/10	706	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/11	354	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/17	2110	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/14	15	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	457/15	494	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	464/1	7	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	464/2	146	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	476/3	8849	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	476/4	393	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	476/5	111	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	483/1	91	Ostatní plocha
Líšťany	Líšťany	KN	506/22	1444	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	506/14	495	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	506/15	2	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	506/16	124	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	522/65	22	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/66	766	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/51	1147	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/58	202	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/59	65	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/41	1669	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/42	3625	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/34	306	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/35	123	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/36	189	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/37	701	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/12	711	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	522/4	4700	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	537/1	79	Ost. plocha
Líšťany	Líšťany	KN	565/1	25617	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/32	8680	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/33	42692	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/34	6865	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/35	5313	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/36	19998	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/37	5134	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/29	26363	Orná půda

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Líšťany	KN	615/5	83528	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/23	402	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/24	283	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/25	576	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/26	308	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/16	29	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	615/17	453	TTP
Líšťany	Líšťany	KN	615/18	4290	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	615/19	9000	Orná půda
Líšťany	Líšťany	KN	692/3	3	Ost. plocha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 60.004,- Kč** (slovy: šedesátisícčtyři koruny české).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **61.908,- Kč** (slovy: šedesátjeden tisíc devět set osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 36.975,- (slovy: třicetšest tisíc devět set sedm set pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 24.933,- (slovy: dvacetčtyři tisíc devět set třicet tři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 5. 9. 2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Naděžda Boháčková

nájemce

Za správnost: Donskovová

Č.j.: 18156/08

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

POZEMKOVÝ FOND ČR územní pracoviště Plzeň		
Došlo - 8 -10- 2008		Vyřizuje Pon
Č.j.: PF/18156/08		
Počet listů	Počet příl.	

Paní

Naděžda Boháčková

IČ: 45 34 45 91

, Líst'any

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 93N02/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2002 nájemní smlouvu č. 93N02/04 (dále jen "smlouva"), dne 29.5.2003 dodatek č. 1, dne 25.9.2003 dodatek č. 2, dne 9.6.2004 dodatek č. 3, dne 9.12.2004 dodatek č. 4, dne 18.7.2005 dodatek č. 5, dne 18.1.2006 dodatek č. 6, dne 12.7.2006 dodatek č. 7, dne 11.10.2006 dodatek č. 8, dne 26.2.2008 dodatek č. 9 a dne 5.9.2008 dodatek č. 10.

Čl. II

- Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, sp. zn. OO 2/2008-407 – o doplnění pozemků dosud evidovaných zjednodušeným způsobem do katastrální mapy dne **13.8.2008** se tímto dnem odepisují parcely v k.ú. Náklov.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Líšťany	Náklov	PP	129
Líšťany	Náklov	z jiného k.ú.	198
Líšťany	Náklov	EN	260
Líšťany	Náklov	PP	326
Líšťany	Náklov	PP	328
Líšťany	Náklov	PP	329
Líšťany	Náklov	PP	334
Líšťany	Náklov	PP	339
Líšťany	Náklov	PP	340
Líšťany	Náklov	PP	341
Líšťany	Náklov	PP	342
Líšťany	Náklov	PP	346
Líšťany	Náklov	z jiného k.ú.	446

- Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, sp. zn. OO 2/2008-407 – o doplnění pozemků dosud evidovaných zjednodušeným způsobem do katastrální mapy dne **13.8.2008** se tímto dnem rozšiřuje předmět nájmu o parcely v k.ú. Náklov.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Náklov	KN	114/8	83	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	114/9	151	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	114/10	556	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	143/7	905	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	143/8	444	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	143/5	17151	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	143/14	567	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	143/1	24679	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/58	2024	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/62	3058	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/30	269	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/31	194	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/43	3279	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	186/45	4856	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	208/9	206	TTP
Líšťany	Náklov	KN	262/22	829	TTP

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Líšťany	Náklov	KN	262/17	1328	TTP
Líšťany	Náklov	KN	262/13	105	TTP
Líšťany	Náklov	KN	262/2	2583	TTP
Líšťany	Náklov	KN	311/1	21	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	316/2	458	Orná půda
Líšťany	Náklov	KN	339/4	897	Ost. plocha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 59.635,- Kč** (slovy: padesátdevěttisícšestsetřicetpět korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **59.483,- Kč** (slovy: padesátdevěttisícčtyřistaosmdesát tři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 59.635,- Kč (slovy: padesátdevěttisícšestsetřicetpět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -777,- Kč (slovy: mínus jednostopadesátdvě koruny české).

Oprava výpočtu z dodatku č. 10 a dopočet úhrady za období od 13.8.2008 do 30.9.2008 v k.ú. Náklov (výpočet v příloze k dodatku) **625,- Kč** (slovy šestsetdvacetpět korun českých)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9. 10. 2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....
Naděžda Boháčková

nájemce

Za správnost: Donskovová

.....

10