# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

**Ostraha parkovišť ve správě TSK Praha 07\_2025 a 09\_2025**

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

**číslo Smlouvy Objednatele: 6/25/4500/028**

# Smluvní strany

1. **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupení:

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**TSK**“)

1. **BLESK Servis s.r.o.**

sídlo: J. Mařánka 1163, 399 01 Milevsko

IČO: 27607429

DIČ: CZ27607429

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29320

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 333309954/0300

kterou zastupují: Jakub Šindelář, jednatel

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**Strany**“ nebo každý z nich samostatně „**Strana**“)

# účel a Předmět Smlouvy

* 1. Účelem Smlouvy je zajistit průběžné poskytování služeb dále specifikovaných touto Smlouvou Poskytovatelem, jakožto odborníkem v oboru předmětu Smlouvy s potřebnými širokými zkušenostmi a know-how v této oblasti, na akci s názvem „**Ostraha parkovišť ve správě TSK Praha 07\_2025 a 09\_2025**“. V této souvislosti Objednatel jako zadavatel zahájil postup vedoucí k zadání dílčí zakázky v rámci zavedeného Dynamického nákupního systému pro ostrahu parkovišť ve správě TSK v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb.,   
     o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“) (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
  2. Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat za podmínek stanovených touto Smlouvou na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele **služby spočívající v zajištění ostrahy parkovišť a dalších činností uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách pro akci dle odst. 2.1 výše** (dále jen „**Služby**”) a závazek Objednatele hradit za Služby poskytnuté dle této Smlouvy v odsouhlaseném rozsahu Cenu stanovenou v souladu s článkem [6](#_bookmark0) Smlouvy.
  3. Služby budou poskytovány v rozsahu a termínech podle Pokynů Objednatele v souladu s touto Smlouvou.
  4. Detailní specifikace Služeb je uvedena dále v této Smlouvě a jejích přílohách.

# pojmy A VÝKLAD SMLOUVY

* 1. Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený níže v tomto článku Smlouvy:
     1. **Odpovědná osoba** znamená osobu jmenovanou Poskytovatelem, která je uvedena v Příloze č. 3 této Smlouvy a která bude komunikačním partnerem Objednatele ve věcech souvisejících s přímým prováděním Služeb a bude plně informována o zajišťování plnění činností podle této Smlouvy. Funkce Odpovědné osoby musí být zastávána výlučně Poskytovatelem nebo zaměstnancem Poskytovatele.
     2. **Pokyn** znamená požadavek (pokyn) Objednatele na provedení Služeb, které jsou blíže specifikovány touto Smlouvou a jejími přílohami. Pokyn je realizován prostřednictvím e-mailových schránek Pověřené osoby Objednatele a Odpovědné osoby Poskytovatele; Pokyn uvede rozsah Služeb požadovaných pro jednotlivá Parkoviště (místa plnění) a bude zasílán zpravidla na jeden měsíc dopředu, a to pět pracovních dní před požadovaným začátkem zahájení Služeb specifikovaných Pokynem.
     3. **Pověřená osoba** Objednatele znamená osobu (popř. osoby) uvedenou v Příloze   
        č. 3 této Smlouvy, která je oprávněna udílet po celou dobu trvání Smlouvy Poskytovateli Pokyny a je oprávněna jednat za Objednatele v záležitostech této Smlouvy souvisejících s přímým prováděním Služeb.
     4. **Soupis provedených služeb** znamenádokument rekapitulující Poskytovatelem provedené Služby za určené období a sloužící jako podklad pro výpočet Ceny dle čl. 6 Smlouvy. Soupis provedených služeb bude podepsán oběma Stranami.
     5. **OOPP** znamená osobní ochranné pracovní prostředky.
     6. **Parkoviště** znamená konkrétní vymezené plochy určené ke stání silničních motorových vozidel, jejichž popis a umístění je specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy. Provozní doba Parkoviště je uvedena v Příloze č. 1; Strany se výslovně dohodly, že výčet Parkovišť uvedených v Příloze č. 1 může být v průběhu trvání Smlouvy upraven v závislosti na provozních potřebách Objednatele. Při změně místa plnění není nutné uzavírat písemný dodatek.
     7. **Provozní a parkovací řád (dále také jako PPŘ)** znamená dokument stanovující závazná pravidla provozování Parkoviště a chování jeho návštěvníků v jeho prostoru. PPŘ Parkoviště je uveden v Příloze č. 7a. Strany se výslovně dohodly, že změna PPŘ může být učiněna jednostranným oznámením Objednatele prostřednictvím   
        e-mailového oznámení Pověřenou osobou Objednatele Odpovědné osobě Poskytovatele, za které se považuje vyvěšení jejich nového znění na Parkovišti   
        s účinností zde uvedenou. Takovéto změny tak nepodléhají povinnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.
     8. **Ceník** znamená ceník parkovného na Parkovišti. Ceník Parkoviště je uveden v Příloze č. 7b. Strany se výslovně dohodly, že změna Ceníku může být učiněna jednostranným oznámením Objednatele prostřednictvím e-mailového oznámení Pověřenou osobou Objednatele Odpovědné osobě Poskytovatele., za které se považuje vyvěšení jejich nového znění na Parkovišti s účinností zde uvedenou. Takovéto změny tak nepodléhají povinnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.
  2. Další výrazy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definovaný výraz je zvýrazněn tučně, uveden uvozovkami a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačen velkým počátečním písmenem.
  3. Pro výklad Smlouvy platí následující pravidla
     1. Odkazy na „články“, „odstavce“ a „Přílohy“ se vykládají jako odkazy na příslušné články, odstavce a přílohy Smlouvy.
     2. Pojmy definované ve Smlouvě v množném čísle mají shodný význam i v jednotném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak.
     3. Odkazy na „pracovní dny“ znamenají odkazy na kterýkoli den, kromě soboty a neděle a dnů, na něž připadá státní svátek podle platných právních předpisů České republiky.
     4. V případě rozporu mezi ustanoveními příloh Smlouvy na straně jedné a ustanoveními Smlouvy na straně druhé budou mít přednost ustanovení Smlouvy.
     5. Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
     6. Ustanovení § 556 odst. 2 Občanského zákoníku upravující kritéria výkladu Smlouvy se nepoužije. Žádný z článků ani žádný z výrazů použitých v příslušném článku nebude připisován kterékoli ze Stran jako Straně, která jej při vyjednávání použila jako první; ustanovení § 557 Občanského zákoníku se tak nepoužije.
     7. Nadpisy jsou ve Smlouvě použity pouze pro přehlednost a orientaci a pro výklad ustanovení Smlouvy nemají žádný význam.
     8. Odkazy na „osobu“ nebo „stranu“ se vykládají tak, že se vztahují na jakoukoli fyzickou osobu, právnickou osobu, svěřenský fond, společnost, tichou společnost, vládu, stát, organizační složku státu, orgán veřejné moci, společný podnik, závod nebo spolek (se samostatnou právní subjektivitou či nikoli).
     9. Pojem „listinný“ nebo „listinné“ znamená dokument tištěný na papíře, sešitý způsobem snižujícím možnost rozešití a opatřený vlastnoručními podpisy osob jednajících za jednotlivé Strany.
  4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy. Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že přílohy uvedené v těle této Smlouvy byly přiloženy ke Smlouvě, řádně se   
     s nimi seznámil a s jejich použitím bez výhrad souhlasí.

# PODMÍNKY poskytování služeb

* 1. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje:
     1. poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, aby Poskytovatel mohl řádně vykonávat smluvně ujednané Služby;
     2. zajistit řádné označení Parkoviště jako provozovny dle platných právních předpisů;
     3. poskytnout Poskytovateli zázemí pro výkon činnosti dle této Smlouvy na Parkovišti v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 této Smlouvy. O předání a převzetí Parkoviště   
        a jeho vybavení bude mezi Stranami sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou Stran;
     4. zajistit dodávku a hradit platby za spotřebovanou elektrickou energii;
     5. poskytovat v zimních měsících posypový materiál a zajistit ruční nářadí na odklízení sněhu. V případě potřeby zajistit na základě informace od Poskytovatele strojní úklid parkovacích ploch, a to za podmínek plánu zimní údržby Objednatele;
     6. hradit Poskytovateli Cenu za poskytování Služeb dle čl. 6 Smlouvy.
  2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje:
     1. zajistit Ostrahu po celou provozní dobu dle pokynů Objednatele, vždy však výhradně v počtu zaměstnanců stanoveném v Příloze č. 1 této Smlouvy. Poskytovatel není oprávněn navýšit počet zaměstnanců ve směně bez předchozího výslovného souhlasu Pověřené osoby Objednatele. V případě, že Poskytovatel svévolně navýší počet zaměstnanců ve směně, nevzniká Poskytovateli nárok na uhrazení odměny za takto navýšené zaměstnance;
     2. provádět Služby výhradně prostřednictvím osoby způsobilé k výkonu Ostrahy. Způsobilou osobou se rozumí pracovník, který:
        1. je v základním pracovněprávním vztahu s Poskytovatelem. Základním pracovněprávním vztahem se rozumí práce vykonávána v pracovním poměru nebo v právním vztahu založeným dohodami o pracích konaných mimo pracovní poměr;
        2. je trestně bezúhonný; trestní bezúhonnost bude osvědčena výpisem z rejstříku trestů ne starším 3 měsíce před prvotním nasazením pracovníka do služby;
        3. byl řádně proškolen na obsluhu technologií a vybavení Parkovišť, a to v souladu s Provozními a parkovacími řády a informacemi poskytnutými Objednatelem;
        4. je odborně způsobilý pro výkon činnosti „Ostraha majetku a osob“ dle přílohy   
           č. 5 zákona č. 475/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákona) ve znění pozdějších předpisů;
        5. je v dobré fyzické kondici bez fyzických omezení tak, aby byl pracovník plnohodnotně schopen plnit požadované činnosti, zejm. tedy plnohodnotně provádět pravidelné obchůzky Parkovišť;
        6. má znalost českého jazyka na běžné komunikační úrovni;
     3. provádět pravidelné obchůzky a kontrolu stavu Parkoviště;
     4. zajišťovat výkon kontroly nad technologiemi a vybavením parkoviště;
     5. provádět celoročně pravidelný úklid Parkoviště, a to zejména sběr odpadků.
     6. Zajistit v zimním období zajištění sjízdnosti a schůdnosti ploch Parkoviště a plynulého provozu Parkoviště, tj. provádění úklidu sněhu (pouze pokud je s ohledem na jeho množství úklid sněhu provést pracovníkem Poskytovatele) a posyp posypovým materiálem (poskytnutým k tomuto účelu Objednatelem);. Poskytovatel je povinen neprodleně informovat Objednatele o potřebě doplnění posypového materiálu v případě jeho spotřeby tak, aby byla zajištěna kontinuita posypu;
     7. zajišťovat ostrahu Parkoviště a střežení vozidel zákazníků Parkoviště;
     8. zajišťovat koordinaci pohybu vozidel a osob na Parkovišti, tj. zejména v případě vyšší vytíženosti Parkoviště koordinovat vjezd, parkování a výjezd vozidel, za účelem zachování plynulosti provozu Parkoviště;
     9. poskytovat zákazníkům informace o platných cenách parkovného a pravidlech užívání Parkoviště veřejností stanovených Provozním a parkovacím řádem;
     10. provádět zápis všech událostí na Parkovišti a zápis všech servisních a podobných zásahů ze strany interních či externích dodavatelů na parkovišti a jeho zařízeních způsobem určeným Objednatelem;
     11. poskytovat součinnost dodavatelům Objednatele zajišťujícím servis, opravy, revize apod. Parkoviště a jeho zařízení;
     12. v případě hrozby či vzniku jakékoli škodní události (zejména, nikoliv však výlučně, škody na zařízení Parkoviště, škody na majetku Objednatele, škody na vozidlech umístěných na Parkovišti, havárii) neprodleně informovat Pověřenou osobu Objednatele;
     13. informovat Pověřenou osobu Objednatele o dopravní nehodě na Parkovišti a zároveň zajistit součinnost s dotčenými složkami (policií …);
     14. průběžně kontrolovat řádné dodržování Provozního a parkovacího řádu Parkoviště zákazníky;
     15. zajistit, aby zaměstnanci Poskytovatele dodržovali podmínky stanovené touto Smlouvou a Provozním a parkovacím řádem a v tomto směru provést jejich proškolení;
     16. pravidelně se účastnit kontrol prováděných zástupci Objednatele;
     17. zajistit zaměstnancům OOPP v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy   
         a zajistit, aby zaměstnanci používali OOPP po dobu výkonu pracovních povinností;
     18. jednat ve vztahu ke svěřenému majetku a zařízení s péčí řádného hospodáře;
     19. zdržet se jakýchkoliv jednání, která by nadměrně rušila nebo mohla rušit výkon práv ostatních osob, zejména uživatelů nemovitostí sousedících s Parkovištěm;
     20. zdržet se provádění jakýchkoliv stavebních změn či úprav Parkoviště a změn a úprav zázemí;
     21. při ukončení této Smlouvy předat Parkoviště včetně veškerého převzatého zázemí, vybavení, zařízení a technických prostředků a provést o tom písemný protokol. Dále provést vyúčtování a také předat informace a učinit veškeré úkony nutné k tomu, aby Objednateli v souvislosti s ukončením činnosti Poskytovatele nevznikla škoda;
     22. plnit další pokyny Objednatele.
  3. Poskytovatel se touto Smlouvou dále zavazuje:
     1. předem oznámit Objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na zájmy Objednatele nebo na rozsah a výsledky Služeb;
     2. postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové oprávněné zájmy Objednatele, které jsou Poskytovateli známy;
     3. jednat čestně a svědomitě, chránit reputaci a dobrou pověst Objednatele;
     4. využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Objednatele vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné;
     5. zajistit veškeré další úkony a jednání, jichž bude třeba k zajištění řádného poskytnutí Služeb v souladu s platnými právními předpisy. O potřebě uskutečnění úkonů,   
        k jejichž provedení je oprávněn pouze Objednatel a k jejichž provedení bude ze strany Poskytovatele vyžadována plná moc, je Poskytovatel povinen neprodleně informovat Objednatele;
     6. neposkytovat jiné Služby a v jiném rozsahu, než jak bylo odsouhlaseno Objednatelem;
     7. plnit své závazky z této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Poskytovatel se dále zavazuje oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při své činnosti a které mohou mít vliv na pokyny Objednatele. Od pokynů Objednatele se smí Poskytovatel odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a Poskytovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas;
     8. po celou dobu trvání Smlouvy splňovat kvalifikační předpoklady a jiné podmínky požadované v zadávacím řízení dle ZZVZ, které předcházelo uzavření Smlouvy. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen bezodkladně doložit doklady prokazující tuto skutečnost;
     9. informovat bezodkladně Objednatele o tom, že se při plnění předmětu této Smlouvy dostal nebo by se mohl dostat do jakéhokoli střetu zájmů ve vztahu k Objednateli, ať už z jakéhokoli důvodu, zejména z důvodu jakékoli spolupráce s konkurenty.
     10. při plnění Služeb naplňovat následující cíle stanovené Objednatelem:
         1. spolehlivost a profesionalita personálu Poskytovatele;
         2. profesionalita činnosti Poskytovatele;
         3. odpovědný přístup k práci Poskytovatele;
         4. operativnost Poskytovatele;
         5. schopnost personálu Poskytovatele srozumitelně a zdvořile komunikovat s uživateli Parkovišť.

Porušení závazku dle čl. 4.3. odst (j) jednotlivě ve vztahu k uvedeným cílům bude považováno za hrubé porušení povinností Poskytovatele ve smyslu čl. 8.2 písm. (a) bodu (iv) této Smlouvy.

* 1. Objednatel je na základě této Smlouvy oprávněn:
     1. provádět průběžnou kontrolu plnění povinností Poskytovatele;
     2. vyžádat si přehled personálu Poskytovatele vykonávajícího Služby;
     3. udílet doplňující pokyny Poskytovateli k provádění Služeb, pokud nejsou v rozporu   
        s právními předpisy;
     4. za podmínek stanovených Smlouvou nabývat vlastnická práva k Výstupům   
        a následně s nimi nakládat dle své volby a svých provozních potřeb.
  2. V případě, kdy kterýkoliv pracovník nesplňuje požadavky Objednatele vyjádřené v tomto článku Smlouvy, zejména v čl. 4.2. písm. (b) Smlouvy, je Objednatel oprávněn telefonicky s následným písemným potvrzením formou elektronické pošty požadovat výměnu takového pracovníka. V rámci tohoto požadavku Objednatel současně uvede, které požadavky daný pracovník nesplňuje. Poskytovatel je povinen pracovníka nahradit, a to nejpozději do 4 hodin od sdělení požadavku na takovouto výměnu, a současně již není oprávněn takového pracovníka užít k plnění Služeb bez předchozího souhlasu Objednatele.
  3. Pokud je důvodem pro požadavek na výměnu pracovníka užívání alkoholu nebo jiných návykových látek nebo odmítnutí zkoušky nutné k ověření toho, zda je pracovník pod vlivem těchto látek, je Objednatel oprávněn telefonicky s následným písemným potvrzením formou elektronické pošty požadovat okamžité nahrazení takového pracovníka. Poskytovatel je povinen nahradit pracovníka ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 hodiny od sdělení požadavku, a současně již není oprávněn takového pracovníka užít k plnění Služeb bez předchozího souhlasu Objednatele.
  4. Odpovědnou osobu lze nahradit jinou Odpovědnou osobou, jejíž zkušenosti a praxe budou kvalitativně srovnatelné a která bude ve vztahu k Poskytovateli zaměstnancem. V případě záměru nahrazení Odpovědné osoby jinou Odpovědnou osobou doručí Poskytovatel Objednateli představení Odpovědné osoby, a to ve stejném rozsahu, jako při podání nabídky, přičemž náhradní Odpovědná osoba musí splňovat nejméně parametry, které splňovala Odpovědná osoba uvedená v nabídce v rámci zadávacího řízení.
  5. Při změně Odpovědné osoby není nutné uzavírat písemný dodatek k této Smlouvě. Pověřená osoba Objednatele potvrdí akceptaci náhradní Odpovědné osoby Poskytovateli, a to elektronickou formou. Objednatel nebude tuto akceptaci bezdůvodně odpírat. Změna Odpovědné osoby je vůči Objednateli účinná okamžikem potvrzení akceptace náhradní Odpovědné osoby Objednatelem.
  6. Jakékoliv náklady vzniklé v souvislosti se zajištěním náhradní Odpovědné osoby a prokázáním jejích zkušeností nese výlučně Poskytovatel.
  7. Pokud činností Poskytovatele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám   
     v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem, případně ze Smlouvy, je Poskytovatel povinen nejpozději do čtrnácti (14) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit, a to vše na svůj náklad.
  8. Poskytovatel je v plném rozsahu odpovědný za vlastní řízení postupu prací, za bezpečnost   
     a ochranu zdraví vlastních pracovníků, pracovníků poddodavatelů a ostatních osob podílejících se na poskytování Služeb a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. V případě, že bude Objednatelem zjištěno porušení bezpečnosti, upozorní Objednatel Poskytovatele písemně na takovou skutečnost.

# Místo a Doba poskytování služeb

* 1. Místem poskytování Služeb jsou parkoviště uvedená v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Místo plnění**”).
  2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání deseti (10) let, přičemž:
     1. Vlastní činnost Služeb bude zahájena vždy na písemný pokyn Objednatele, nejdříve však dnem nabytí účinnosti Smlouvy, tj. ode dne zveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
     2. Poskytování Služeb dle této Smlouvy bude ukončeno uplynutím doby deseti (10) let ode dne zahájení Služeb.

# cena a platební podmínky

* 1. Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za každý měsíc poskytování Služeb cenu (dále jen „**Cena**“) stanovenou jako součin hodinové sazby za poskytování Služeb a počtu skutečně odpracovaných a Objednatelem odsouhlasených hodin v kalendářním měsíci. Hodinová sazba za poskytování Služeb jedním pracovníkem Poskytovatele je stanovena ve výši:
     1. **121,40 Kč** **bez DPH** za jednu (1) hodinu a jednu (1) osobu.
  2. Strany se dohodly, že s účinností od 1. dubna 2026 budou jednotkové ceny uvedené ve Smlouvě každoročně upravovány (kladně i záporně) o hodnotu odpovídající procentuálnímu přírůstku či snížení průměrné míry inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Navýšení bude účtováno vždy od 1. dubna běžného kalendářního roku.
  3. Poskytovatel se zavazuje v průběhu poskytování Služeb vyhotovovat Soupisy provedených služeb, které budou předloženy Objednateli ke kontrole a odsouhlasení před vystavením faktury. Objednatel je oprávněn vznést námitky proti Soupisu provedených služeb do pěti (5) dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Námitky je Objednatel povinen odůvodnit. Poskytovatel je následně povinen upravit Soupis provedených služeb podle námitek Objednatele. Poskytovatel se zavazuje zaslat Objednateli Soupis provedených služeb v elektronické podobě v otevřeném formátu (např. ve formátu \*.xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Služba se považuje za poskytnutou a převzatou dnem schválení Soupisu provedených služeb Objednatelem prostřednictvím e-mailových adres Pověřené osoby a Odpovědné osoby uvedených v Příloze č.3 této Smlouvy.
  4. Cena bude hrazena průběžně za každý kalendářní měsíc, a to na základě dílčích faktur, které je Poskytovatel oprávněn vystavit po skončení kalendářního měsíce, v němž byly Služby poskytovány, bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury je Objednatelem schválený a potvrzený Soupis provedených služeb za příslušné dílčí plnění. Doručení faktury bez Objednatelem předem odsouhlaseného Soupisu provedených služeb je vůči Objednateli neúčinné. Faktury včetně Objednatelem již odsouhlaseného Soupisu provedených služeb musí být Objednateli doručeny nejpozději do desátého (10.) dne následujícího kalendářního měsíce.
  5. Soupis provedených služeb musí obsahovat všechny poskytnuté Služby za daný kalendářní měsíc, zejména tyto údaje:
     1. název Parkoviště
     2. provedené Služby (hodiny);
     3. Cenu za jednotku (za jednu (1) hodinu a jednu (1) osobu);
     4. celkovou cenu za Parkoviště;
     5. Celkovou cenu za daný kalendářní měsíc.

Obsah Soupisu provedených služeb a kvalita poskytnutých Služeb bude vždy posouzena Pověřenou osobou Objednatele, která může vznést námitky za podmínek dle odst. 6.3 výše.

* 1. Cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Poskytovatele nutně nebo účelně vynaložené při poskytování Služeb, resp. v souvislosti s plněním jeho závazků z této Smlouvy. Každá ze Stran hradí sama své bankovní poplatky související se splněním závazků vyplývajících ze Smlouvy.
  2. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro účely daně z přidané hodnoty se Služby dle této Smlouvy považují za průběžně poskytované. Je-li Poskytovatel neplátce DPH, ustanovení aplikovatelná ze své podstaty pouze na plátce DPH se neuplatní. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den poskytování Služeb nebo poslední kalendářní den měsíce, za který se fakturuje.
  3. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohu.
  4. Doba splatnosti faktury je třicet (30) dnů ode dne jejího doručení na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxx. Připadne-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního klidu ve smyslu platných právních předpisů nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
  5. Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 435 Občanského zákoníku a musí být doplněna o doklady stanovené touto Smlouvou. V případě, že faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, vrátí Objednatel takovouto fakturu Poskytovateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
  6. Strany se výslovně dohodly na použití faktur vystavených na základě této Smlouvy výhradně v elektronické podobě (dále jen „**Elektronická faktura**“). Elektronická faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu Elektronické faktury a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna   
     v souladu s platnou právní úpravou. Poskytovatel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [xxxxxxxxxxxxxx](mailto:fakturace@tsk-praha.cz). Zaslání Elektronické faktury Poskytovatelem na jinou e-mailovou adresu, než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Poskytovatel povinen využít pouze   
     e-mailové adresy Poskytovatele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, bude-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí Poskytovatele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není – li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní   
     e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně   
     z e-mailové adresy Poskytovatele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti jeden (1) e-mail – jedna (1) Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Poskytovatel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě.

# Specifické ZÁVAZKY

* 1. **Pojištění Poskytovatele**
     1. Poskytovatel prohlašuje, že má ke dni uzavření Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám či Objednateli a případná další pojištění vyžadovaná podle Smlouvy nebo právních předpisů a tato pojištění bude udržovat do data uvedeného ve Smlouvě a bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající tak, aby pojistné plnění nebylo ohroženo.
     2. Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám je 25.000.000 Kč (slovy: dvacet pět milionů korun českých) na jednu pojistnou událost.
     3. Poskytovatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění odpovědnosti v neprospěch Objednatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
     4. Doba pojištění skončí nejdříve 3 měsíce po skončení účinnosti této Smlouvy.
     5. Poskytovatel je povinen na předchozí žádost Objednatele kdykoliv po dobu trvání Smlouvy předložit Objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění odpovědnosti.
     6. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech případných poddodavatelů Poskytovatele, případně je Poskytovatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování Služeb dle Smlouvy.
  2. **Poddodavatelé**
     1. Poskytovatel je povinen plnit Smlouvu nebo její část osobně, resp. pouze prostřednictvím svých zaměstnanců. Využije-li Poskytovatel k plnění Smlouvy nebo její části poddodavatele, odpovídá Objednateli, jako by plnil sám. Seznam poddodavatelů tvoří Přílohu č. 4.
     2. Poskytovatel se zavazuje, že níže uvedené činnosti bude realizovat vždy přímo (výhradně) on sám, to jest nevyužije k jejich realizaci poddodavatele:
        1. *Neužije se*.
     3. Pokud Poskytovatel prokázal v zadávacím řízení dle ZZVZ splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je Poskytovatel povinen v odpovídajícím rozsahu tohoto poddodavatele využívat pro realizaci veřejné zakázky, k níž se vztahuje kvalifikace, kterou prokazoval za Poskytovatele.
     4. Změna poddodavatele Poskytovatele uvedeného v Příloze č. 4 je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele, jehož vzor je uveden v Příloze č. 6. Objednatel nebude tento souhlas bezdůvodně odpírat.
     5. Nebudou-li k provádění Služeb využiti poddodavatelé, ustanovení vztahující se ze své podstaty na poddodavatele se neaplikují.
  3. **Záruční doba**
     1. Záruční doba se nesjednává.
  4. **Smluvní sankce**
     1. Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě:
        1. porušení povinností Poskytovatele stanovených v čl. 4.2 písm. (a) a (b) této Smlouvy, a to ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti a za každý započatý den trvání takového porušení až do zjednání nápravy;
        2. porušení povinnosti Poskytovatele zajistit nepřetržitou Ostrahu Parkoviště   
           v provozní době Parkoviště uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy dle Pokynu Objednatele osobně či prostřednictvím svého zaměstnance, a to ve výši 400,- Kč za každou i započatou hodinu, v níž porušil tuto svoji povinnost;
        3. porušení povinnosti Poskytovatele zajistit náhradní Odpovědnou osobu; v takovém případě Poskytovatel zaplatí Objednateli za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti smluvní pokutu ve výši šesti (6) hodinových sazeb zaměstnance stanovených v čl. 6.1 písm. (a) této Smlouvy; tím nejsou žádným způsobem dotčena práva Objednatele z nesplnění dalších povinností Poskytovatele;
        4. že Poskytovatel na žádost Objednatele nepředloží doklady o pojištění dle čl. 7.1 Smlouvy, a to ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den trvání porušení této povinnosti až do zjednání nápravy;
        5. že se některé z prohlášení Poskytovatele dle čl. 9.2 Smlouvy (Prohlášení Poskytovatele) ukáže jako nepravdivé, a to ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
        6. nedodržení podmínek stanovených pro změnu poddodavatelů ve smyslu čl. 7.2 písm. d) Smlouvy, a to ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
        7. porušení povinnosti Poskytovatele zachovat důvěrnost informací dle čl. 9.3 Smlouvy (Důvěrné informace), a to ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
        8. porušení povinnosti Poskytovatele obsažené ve Smlouvě, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto (případně jiného) článku Smlouvy, a to ve výši 3 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti a za každý započatý den trvání takového porušení až do zjednání nápravy.
     2. V případě porušení povinnosti Poskytovatele dle čl. 4.2 písm. (l) této Smlouvy Poskytovatel bere na vědomí, že pokud neuvědomí Pověřenou osobu Objednatele   
        o jakékoli hrozící či vzniklé újmě a neumožní tak Objednateli, aby učinil kroky   
        k zabránění vzniku újmy či k jejímu zmírnění či neučiní-li takové kroky sám, ačkoliv tak dle této Smlouvy či dle platných právních předpisů učinit měl, má Objednatel proti Poskytovateli nárok na náhradu újmy, která tím Příkazci vznikla.
     3. V případě prodlení Objednatele s uhrazením Ceny má Poskytovatel právo požadovat po Objednateli zaplacení zákonného úroku z prodlení z dlužné částky ve výši dle platných právních předpisů za každý den trvání takového prodlení, a to pouze   
        v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné faktury nebo její části   
        i po uplynutí dodatečné lhůty k její úhradě stanovené v písemné výzvě Poskytovatele doručené Objednateli, jejíž délka činí sedm (7) pracovních dnů.
     4. Platby smluvní pokuty nezbavují Poskytovatele povinnosti dokončit poskytování Služeb, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady újmy za porušení jakékoliv povinnosti, na kterou se vztahuje jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy, a to v plné výši.
     5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
     6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, na které se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši, ani povinnost smluvní strany splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou.
     7. Strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku.
     8. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů po doručení výzvy oprávněné Strany druhé Straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá vyzývající Straně právo účtovat smluvní pokutu.

# Trvání Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

* 1. **Účinnost Smlouvy**
     1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Vztahuje-li se na Smlouvu povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,   
        o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv   
        a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí její uveřejnění Objednatel. Smlouva v takovém případě nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv   
        a Poskytovatel je oprávněn započít s plněním podle Smlouvy nejdříve po nabytí účinnosti Smlouvy. V ostatních případech nabývá Smlouva účinnosti dnem jejího uzavření.
  2. **Trvání Smlouvy**
     1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může zaniknout:
        1. písemnou dohodou Stran;
        2. odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze Stran v případech uvedených ve Smlouvě;
        3. výpovědí bez udání důvodu kteroukoliv ze Stran. Výpovědní doba v případě výpovědi ze strany Objednatele činí v takovém případě tři (3) měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli. Výpovědní doba v případě výpovědi ze strany Poskytovatele činí v takovém případě šest (6) měsíců a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Objednateli;
        4. výpovědí ze strany Objednatele v případě hrubého nebo opakovaného porušování povinností Poskytovatele. Výpovědní doba v takovém případě činí jeden (1) měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci,   
           v němž byla výpověď doručena Poskytovateli;
        5. uplynutím doby uvedené v čl. 5.2 písm. b) Smlouvy.
  3. **Odstoupení od Smlouvy**
     1. Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v následujících případech:
        1. zjistí-li po uzavření Smlouvy, že nebude schopen plnit své finanční závazky ze Smlouvy vyplývající, ačkoliv před uzavřením Smlouvy na základě jemu dostupných informací tuto skutečnost nepředvídal a ani předvídat nemohl (zejména nebudou-li Objednateli přiděleny rozpočtové prostředky). V takovém případě Objednatel uhradí Poskytovateli tu část plnění, která již byla na základě Smlouvy Poskytovatelem provedena do okamžiku doručení odstoupení od Smlouvy Poskytovateli;
        2. vůči Poskytovateli bude probíhat insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh bude zamítnut proto, že majetek Poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo jestliže Poskytovatel vstoupí do likvidace;
        3. Poskytovatel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem,   
           k jejichž provádění je Poskytovatel povinen dle této Smlouvy;
        4. Poskytovatel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky dle ZZVZ.
     2. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury nebo její části po dobu delší než šedesát (60) dnů a své prodlení nenapravil ani na základě předchozí písemné výzvy Poskytovatele   
        k nápravě.
     3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé Straně.
     4. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, v případě předčasného ukončení Smlouvy se Strany zavazují vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy do šedesáti (60) dnů od jejího zániku.
     5. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Stran na úhradu smluvních sankcí   
        a na náhradu újmy.

# Ostatní ujednání

* 1. **Souhrnná smluvní doložka uzavřená na základě Compliance programu TSK**
     1. Poskytovatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Poskytovatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
     2. Poskytovatel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. a) výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Poskytovatel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
     3. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí;   
        a v případě, že proti němu budu uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
     4. Podrobně jsou práva a povinnosti Stran rozvedeny v Příloze č. 5 – Souhrnná smluvní doložka, která tvoří nedílnou součást Smlouvy. V uvedeném textu je výraz „Poskytovatel“ nahrazen výrazem „dodavatel“, výraz „Strany“ výrazem „Smluvní strany.
  2. **Prohlášení Poskytovatele**

Poskytovatel prohlašuje, že uvedená prohlášení jsou platná ke dni uzavření Smlouvy, přičemž Poskytovatel se zavazuje zajistit, že budou platná po celou dobu trvání Smlouvy:

* + 1. Poskytovatel je společností založenou, zapsanou a platně existující podle práva České republiky.
    2. Poskytovatel je oprávněn uzavřít a plnit Smlouvu a disponuje veškerými veřejnoprávními oprávněními či povoleními, která jsou pro poskytování Služeb právními předpisy vyžadována.
    3. V současné době neprobíhá ani nehrozí žádné soudní, správní či rozhodčí řízení vůči Poskytovateli nebo jeho majetku, které by mohlo mít podstatný negativní vliv na jeho podnikání, povinnosti či majetek.
    4. Poskytovatel neprodleně oznámí Objednateli všechna soudní, správní či rozhodčí řízení probíhající nebo hrozící vůči Poskytovateli nebo jeho majetku, která by mohla mít podstatný negativní vliv na jeho podnikání, povinnosti či majetek.
    5. Veškeré písemné informace poskytnuté Poskytovatelem nebo jeho jménem Objednateli, jeho zástupcům či poradcům v průběhu jednání o uzavření Smlouvy byly k datu jejich předložení (pokud nebyly nahrazeny či změněny jinou informací poskytnutou Poskytovatelem následně) pravdivé, úplné a přesné ve všech podstatných ohledech, a Poskytovatel si není vědom žádných podstatných skutečností či okolností, které by Objednateli neoznámil a které by, pokud by byly Objednateli známy, mohly mít podstatný vliv na rozhodnutí Objednatele uzavřít či neuzavřít s Poskytovatelem Smlouvu.
    6. Poskytovatel neprovedl žádné kroky ani nebylo zahájeno žádné řízení (a nic takového podle nejlepšího vědomí Poskytovatele ani nehrozí), které by vedlo k likvidaci či zahájení insolvenčního řízení vůči Poskytovateli.
    7. Poskytovatel neprodleně oznámí Objednateli, že byly učiněny určité kroky nebo bylo zahájeno určité řízení, které by mohlo vést k likvidaci či zahájení insolvenčního řízení vůči Poskytovateli.
    8. Poskytovatel se podrobně seznámil s povinnostmi, které mu vyplývají ze Smlouvy   
       a s důsledky, které způsobí jejich případné nesplnění.
  1. **Důvěrné informace**
     1. Strany jsou povinny utajit veškeré informace, které se dozvěděly v rámci uzavírání a plnění Smlouvy, tvořící její obsah, a informace, které si vzájemně sdělily nebo které vyplynou z plnění Smlouvy (dále jen „**Důvěrné informace**“).
     2. Strany nesdělí Důvěrné informace třetí osobě a přijmou taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na Důvěrné informace:
        1. které byly v době jejich zveřejnění všeobecně známými;
        2. které se staly nebo stanou všeobecně známými či dostupnými jinak než porušením povinností Stran, jejich zaměstnanců, poradců nebo konzultantů vyplývajících ze Smlouvy;
        3. které byly zveřejněny na základě povinnosti dané obecně závaznými právními předpisy nebo na základě pravomocného soudního rozhodnutí nebo pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy;
        4. k jejichž zveřejnění dala druhá Strana výslovný souhlas.
     3. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, Strany potvrzují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku   
        a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
     4. Strany smí Důvěrné informace poskytnout svým spolupracovníkům jen tehdy, jestliže tito spolupracovníci budou vázáni, ať už na základě Smlouvy či zákona, povinností zachovávat důvěrnost Důvěrných informací, a to přinejmenším v rozsahu dle Smlouvy. Strany plně odpovídají za porušení této povinnosti ze strany svých spolupracovníků tak, jako by Smlouvu porušily samy.
     5. Zjistí-li Strana, že došlo nebo může dojít k prozrazení, resp. získání Důvěrných informací neoprávněnou osobou, zavazuje se neprodleně informovat o této skutečnosti druhou Stranu a podniknout veškeré kroky potřebné k zabránění vzniku újmy nebo k jejímu maximálnímu omezení.
     6. Strany se zavazují vrátit si na jejich žádost neprodleně veškeré materiály obsahující Důvěrné informace včetně všech případných kopií nebo písemně či e-mailem potvrdit, že tyto materiály, resp. kopie byly zničeny.
  2. **Rozhodné právo a výluky**
     1. Práva a povinnosti Stran výslovně neupravená touto Smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména pak Občanským zákoníkem.
     2. Jakýkoliv spor mezi Stranami vzniklý v souvislosti s touto Smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky podle procesních předpisů České republiky, pokud se Strany nedohodnou jinak. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem k projednání těchto sporů je obecný soud Objednatele.
     3. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby v maximální možné míře dovolené právními předpisy bylo možné dosáhnout stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
     4. Pro případ uzavírání této Smlouvy a dodatků k ní Strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, podle něhož Smlouva či dodatek mohou být uzavřeny i při nedosažení úplné shody projevů vůle Stran.
     5. Pro vyloučení pochybností Strany ujednávají, že ke splnění peněžitého dluhu podle Smlouvy nelze použít směnku.
  3. **Zákaz započtení, zastavení a postoupení**
     1. Poskytovatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky vůči Objednateli výlučně na základě předchozí písemné dohody s Objednatelem.
     2. Poskytovatel je oprávněn zastavit jakékoli své pohledávky vůči Objednateli vyplývající ze Smlouvy výlučně na základě předchozí písemné dohody s Objednatelem.
     3. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
     4. Poskytovatel je oprávněn postoupit Smlouvu jako celek na třetí osobu pouze   
        s výslovným předchozím písemným souhlasem Objednatele.
     5. Objednatel je oprávněn postoupit jakákoliv práva vyplývající ze Smlouvy anebo postoupit Smlouvu jako celek na třetí osobu i bez souhlasu Poskytovatele, avšak pouze tehdy, pokud se tak stane v rámci koncernu, jehož je Objednatel členem.
  4. **Náhrada újmy**
     1. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty nebo jejím zaplacením není dotčen nárok Objednatele požadovat po Poskytovateli náhradu újmy v plné výši.
     2. Poskytovatel souhlasí, že jeho práva na náhradu jakékoli majetkové nebo nemajetkové újmy vůči Objednateli jsou omezena pouze na náhradu skutečné škody způsobené zaviněně Objednatelem a v rozsahu dovoleném právními předpisy vylučují jakákoli práva Poskytovatele na náhradu nemajetkové újmy a ušlého zisku.
     3. Poskytovatel se může částečně nebo úplně zprostit povinnosti k náhradě újmy, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že újma vznikla v příčinné souvislosti   
        s pokynem Objednatele, Poskytovatel Objednatele na možný vznik této újmy předem prokazatelně upozornil a Objednatel na plnění pokynu výslovně i přes toto upozornění trval.
     4. Poskytovatel bere na vědomí, že pokud neuvědomí Objednatele o jakékoli hrozící či vzniklé újmě a neumožní tak Objednateli, aby učinil kroky k zabránění vzniku újmy či k jejímu zmírnění, má Objednatel proti Poskytovateli nárok na náhradu újmy, která tím Objednateli vznikla.
  5. **Vyšší moc, prodlení Stran**
     1. Pokud některé ze Stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti ze Smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato Strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.
     2. Vyšší mocí se pro účely Smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou příslušná Strana při vynaložení náležité péče nemohla před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této Strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:
        1. živelné události – zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
        2. události související s činností člověka – např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší moci dovolává;
        3. epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus někdy také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států, zejména dle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či jiných relevantních právních předpisů;
        4. obecně závazné akty státních a místních orgánů – zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži smluvní strany dovolávající se zásahu vyšší moci, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto Stranou nebo její nedbalost.
     3. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za vyšší moc se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kteréhokoli z poddodavatelů Poskytovatele, jakož ani finanční situace, insolvence, reorganizace, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Poskytovatele nebo jakéhokoliv jeho poddodavatele nebo exekuce na majetek Poskytovatele nebo jakéhokoliv smluvního dodavatele Poskytovatele.
     4. Strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou Stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové Straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinností dle Smlouvy.
     5. Pokud bude zásah vyšší moci přetrvávat déle než čtyři (4) měsíce, je kterákoliv ze Stran oprávněna od Smlouvy odstoupit. Na základě odstoupení od Smlouvy z tohoto důvodu nevznikají druhé Straně žádné nároky na náhradu škody nebo smluvní pokuty, jež jinak tato Smlouva může s odstoupením spojovat, nejsou však dotčeny nároky Stran řádně vzniklé do té doby.
     6. Žádná Strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá Strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.
  6. **Změny smlouvy, písemná forma, doručování**
     1. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Stranami a při dodržení náležitostí daných ZZVZ, vyjma změny kontaktních údajů Stran, pokud se týkají adres, jmen, telefonních, bankovních a e-mailových spojení, kde postačí jednostranné oznámení zaslané druhé Straně. Změnu bankovního spojení pro úhrady dle Smlouvy uvedeného v záhlaví Smlouvy je Poskytovatel povinen zaslat na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxx Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
     2. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, komunikace mezi Stranami bude probíhat prostřednictvím datových zpráv doručovaných do datové schránky druhé Strany, případně (nemá-li Strana datovou schránku) budou písemnosti doručovány na aktuální adresu sídla druhé Strany, a to doporučeným dopisem poštou s potvrzením o doručení, kurýrní službou s potvrzením o doručení, či osobně.
  7. **Kontaktní údaje**
     1. Kontaktní údaje Stran jsou uvedeny v Příloze č. 3 této Smlouvy.
     2. Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy, a to doručením úplného znění aktualizované Přílohy č. 3 e-mailem odeslaným kontaktní osobě pověřené druhou Stranou ve věci smluvních otázek. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně Přílohy č. 3 bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke způsobení újmy, zavazuje se Strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou Stranou vyzvána.

# Závěrečná ujednání

* 1. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
  2. Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
  3. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly ve Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti   
     v souvislosti s jakýmikoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Smlouvy.
  4. Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající ze Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
  5. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž obdrží Objednatel tři (3) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.
  6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
  7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
     1. Příloha č.1 – Výčet Parkovišť (včetně plánku, provozní doby, počtu pracovníků   
        a vybavení)
     2. Příloha č. 2 – neužije se
     3. Příloha č. 3 – Kontaktní údaje
     4. Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů
     5. Příloha č. 5 – Souhrnná smluvní doložka
     6. Příloha č. 6 – Vzor písemného souhlasu ohledně poddodavatele
     7. Příloha č. 7a – Provozní a parkovací řády Parkovišť
     8. Příloha č. 7b – Ceníky parkovišť
     9. Příloha č. 8 – Technické a provozní požadavky

**Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva, č. Smlouvy Objednatele 6/25/4500/028, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne dle data elektronického podpisu | V Praze dne dle data elektronického podpisu |
| Za Objednatele: 29.8.2025  **Technická správa komunikací hl. m.**  **Prahy, a.s.** | Za Poskytovatele:  **BLESK Servis s.r.o.** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Martin Pípa  člen představenstva  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  PhDr. Filip Hájek  předseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jakub Šindelář  jednatel |