

RÁMCOVÁ DOHODA NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

**Název dohody: „Údržba a opravy bytového fondu
2025 - 2027“**

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz

Adresa pro doručování daňových dokladů v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E639-S-5072/2025**

a

SEŽEV facility s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

IČO: 292 44 960, DIČ: CZ29244960

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka C 68071

bank. spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 0117241553/0300

zastoupena: Janem Rezkem, jednatelem

Korespondenční adresa:

Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: SM25036

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu (dále jen „Rámcová dohoda“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Rámcové dohodě obsažených a s úmyslem být touto Rámcovou dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Rámcové dohody:

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem **Údržba a opravy bytového fondu 2025 - 2027** (dále jen „Řízení na uzavření Rámcové dohody“ nebo „výběrové řízení“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Řízení na uzavření této Rámcové dohody.

1. ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem této Rámcové dohody je úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „**dílčí zakázky**“). Rámcový popis jednotlivých děl, která budou zadávána dílčími veřejnými zakázkami je uveden v příloze č. 3 této Rámcové dohody. Obsahová náplň stavebních prací prováděných na základě jednotlivých dílčích veřejných zakázek je specifikována položkami stavebních prací, dodávek a služeb, uvedených ve Sborníku.
- 1.2 Předmětem dílčích zakázek bude vždy zhotovení Díla, které bude v rámci obecného vymezení dle předchozího odstavce konkrétně specifikováno v dílčí smlouvě, a to prostřednictvím technické specifikace Díla, případě dokumentací pro provedení stavby, a dále Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Objednatel je v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavebních prací, oprávněn požadovat provedení stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou uvedeny ve Sborníku pouze v případě, že provedení těchto stavebních prací, dodávek a služeb je nezbytné pro dokončení Díla či splnění jeho účelu dle popisu Díla uvedeného v příloze č. 2 této Rámcové dohody.
- 1.3 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Rámcové dohodě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA ZÁKLADĚ TÉTO RÁMCOVÉ DOHODY

- 2.1 Dílčí zakázky budou zadávány Objednatelem Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami. V rámci dílčí zakázky bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění dílčí veřejné zakázky (dále jen „dílčí smlouva“), na základě které Zhotovitel zhotoví pro Objednatele Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku Rámcové dohody.
- 2.2 Objednatel zahájí zadání dílčí zakázky zasláním písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „**objednávka**“) Zhotoviteli. Písemná forma objednávky je splněna, i pokud Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku e-mailovou zprávou. Smluvní strany určily následující kontaktní e-mailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: xxxx, xxxx

Zhotovitel: xxxx

- 2.3 Objednávky Objednatele dle odstavce 2 tohoto článku této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné dílčí smlouvy, tedy:
 - a) označení Smluvních stran,
 - b) číslo této Rámcové dohody,
 - c) číslo objednávky,
 - d) specifikaci požadovaného Díla,
 - e) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - f) kontaktní osobu Objednatele,
 - g) přijatou Cenu Díla, která představuje předpokládanou hodnotu dílčí zakázky, určenou na základě výkazu výměr oceněného dle jednotkových cen ve

- Sborníku násobených koeficientem dle přílohy 3 této Rámcové dohody, včetně specifikace verze Sborníku, podle kterého se určí Cena Díla, a to odkazem na měsíc schválení a datum účinnosti Sborníku,
- h) požadovaný Den zahájení stavebních prací na Díle, požadované lhůty pro dokončení Díla, případně jednotlivých Částí Díla a termíny a rozsah výluk pro provedení Díla (jsou-li potřebné)
 - i) místo realizace Díla (Staveniště),
 - j) požadavky objednatele na způsob fakturace Díla, tedy zda bude fakturováno po provedení Díla či průběžně,
 - k) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu plnění dílní smlouvy.
- 2.4 V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v objednávce je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k objednávce vždy úpravou či doplněním objednávky a zasláním takto upravené objednávky Zhotoviteli. Zasláním upravené objednávky Zhotoviteli je původní objednávka bez dalšího stornována a nemůže být již akceptována Zhotovitelem.
- 2.5 Zhotovitel je povinen na objednávku Objednatele reagovat písemně na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v článku 2.2 této Rámcové dohody nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v objednávce. Písemnou akceptaci objednávky ze strany Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem dílní smlouva na plnění dílní zakázky, která se sestává z objednávky Objednatele a její akceptace Zhotovitelem, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a Obchodních podmínek.
- 2.6 Den zahájení stavebních prací (den předání Staveniště) může následovat nejdříve den po nabytí účinnosti dílní smlouvy na plnění dílní veřejné zakázky.
- 2.7 Smluvní strany si postup pro uzavírání dílních smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích dílních smluv, které budou strany takto uzavírat, je ve smyslu ust. § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejích přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích smluv postupem uvedeným v článku II. odst. 2 a 5 této dohody, přičemž výzvou k uzavření dílní smlouvy se rozumí objednávka. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření dílní smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v II. odst. 3 této dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou smluvní stranou je Objednatel. Poruší-li Zhotovitel povinnost uzavřít dílní smlouvu dle tohoto článku dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny za plnění budoucí dílní smlouvy, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel. Cena za plnění budoucí dílní smlouvy se stanoví dle článku IV. odstavce 1 této rámcové dohody. Ustanovení bodu 20.3 obchodních podmínek se uplatní i v tomto případě.
- 2.8 Zhotovitel je povinen zprovoznit elektronický systém HelpDesk do 30 dnů od účinnosti této dohody dle požadavků Objednatele uvedených v Příloze č. 2 této Rámcové dohody. Dále je povinen Zhotovitel mít Dispečink dle požadavků uvedených v Příloze č. 2. HelpDesk i Dispečink je Zhotovitel povinen mít trvale v provozu po dobu trvání této Rámcové dohody.

3. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTY PLNĚNÍ

- 3.1 Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu 24 měsíců od nabytí její účinnosti, anebo do doby uzavření dílní smlouvy, na základě které dojde k objednání Díla dle této Rámcové dohody v částce převyšující 49.950.000,00 Kč bez DPH. V případě, že dojde

k ukončení účinnosti této Rámcové dohody dle předchozí věty, nemá toto ukončení vliv na účinnost dílčích smluv, které byly na základě této Rámcové dohody uzavřeny. Objednatel není oprávněn na základě této Rámcové dohody učinit objednávky přesahující částku **49.990.000,00 Kč bez DPH (55.988.800,00 Kč vč. DPH)**. Pro účely posouzení aktuální výše částek (limitů) uvedených v tomto odstavci rámcové dohody se použije u dílčích smluv, kde došlo k předání Díla, skutečná Cena Díla dle odst. 4.2 této Rámcové dohody, a u dílčích smluv, kde k předání Díla nedošlo, přijatá Cena Díla dle odst. 4.1 této Rámcové dohody.

- 3.2 Údaje uvedené v objednávce dle čl. 2.3 písm. h) této Rámcové dohody, popř. údaje, které je v dílčí smlouvě o dílo nahradí, se považují za Harmonogram postupu prací ve smyslu článku 3.1 Obchodních podmínek. Harmonogram postupu prací pro dílčí smlouvy uzavírané dle této Rámcové dohody nemusí být nad rámec toho zpracován v grafické podobě.
- 3.3 Zhotovitel je povinen vyrozumět určeného zaměstnance Objednatele uvedeného v dílčí smlouvě jako „kontaktní osoba“ o datu a době dokončení a převzetí předmětu Díla (v pracovní dny v čase 7:00 – 15:00 hod.). Převzetí plnění potvrdí Objednatel v Předávacím protokolu, pokud není v konkrétním případě nahrazen Zápisem o předání a převzetí díla nebo zápisem do stavebního deníku. Pověřený zaměstnanec Objednatele uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad předaného plnění.
- 3.4 Před zahájením prací na realizaci dílčí smlouvy si oprávněný zástupce Objednatele a Zhotovitele prokazatelně vymění se Zhotovitelem písemně informace o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za plnění dílčí smlouvy (Cena Díla) bude v dílčí smlouvě sjednána jako přijatá Cena Díla, která představuje odhadovanou cenu za provedení Díla určenou na základě násobku nabídkového koeficientu uvedeného v příloze č. 3 této Rámcové dohody a sborníkové ceny dle cenové databáze „ÚRS“ (dále i výše jen „**Sborník**“) vydané ÚRS CZ a.s., v platném vydání ke dni odeslání objednávky dle článku II odst. 2 této dohody Objednatelem Zhotoviteli, včetně vedlejších rozpočtových nákladů a specifikovaného materiálu (v cenách bez DPH).
- 4.2 Sborník v platném vydání ke dni odeslání objednávky dle článku 4.1 této Rámcové dohody Objednatelem Zhotoviteli je cenovou databází, která je zveřejněna na internetových stránkách ÚRS CZ na adrese <https://www.urs.cz/software-a-data/cenova-soustava-urs>.
- 4.3 Tato přijatá Cena Díla se rovněž použije pro určení výše pojištění, výše smluvních pokut a všude tam, kde Obchodní podmínky stanovují pro určení obsahu nebo rozsahu práv či povinností smluvních stran jako výchozí hodnotu výši Ceny Díla či jeho části.
- 4.4 Přijatá Cena Díla bude v průběhu provádění díla upřesňována měřením, na jehož základě bude určena skutečná Cena Díla. Skutečná Cena Díla bude stanovena výpočtem v souladu odst. 1 článku IV. a množstvím skutečně realizovaných jednotkových položek Sborníku Zhotovitelem při zhotovení Díla dle článku 13.1 Obchodních podmínek, a to vždy na základě dokumentů uvedených v článku 13.2 Obchodních podmínek.
- 4.5 V případě, že Objednatel v objednávce požaduje provedení stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou uvedeny ve Sborníku, bude se při stanovení ceny těchto prací postupovat dle článku 17.10 Obchodních podmínek.
- 4.6 Způsob fakturace Díla bude uveden v dílčí smlouvě. V případě, že v dílčí smlouvě není uveden způsob fakturace, řídí se fakturace Obchodními podmínkami. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a další náležitosti uvedené v dílčí smlouvě či

Obchodních podmínkách. V záhlaví faktury je nutno taktéž uvést číslo objednávky a této Rámcové dohody.

4.7 Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:

- a) v digitální podobě na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- b) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
- c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- d) prostřednictvím kontaktního formuláře na webových stránkách Objednatel <https://www.spravazeleznic.cz/kontakty/podatelna>

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese. V případě, že je daňový doklad zasílán na výše uvedenou e-mailovou adresu, považuje se daňový doklad za doručený po obdržení notifikace doručení, která je automaticky odesílána odesílateli.

4.8 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, JAKOST, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

5.1 Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody na svůj náklad a na své nebezpečí.

5.2 Záruční doba je stanovena příslušnými kapitolami TKP staveb státních drah v platném znění.

5.3 Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek a Občanského zákoníku.

5.4 Objednatel požaduje, aby byl Zhotovitel vždy při provádění Díla pojištěn následovně:

- e) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výší pojistného minimálně 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 30 mil. Kč v úhrnu za rok.

6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda (následné odstavce se týkají jak Rámcové dohody, tak dílčích smluv s hodnotou převyšující 50.000,- Kč bez DPH), podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu a účelu této Rámcové dohody a dílčích smluv, její ceně či hodnotě a datu uzavření této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy. Osoby uzavírající tuto Rámcovou dohodu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě, spolu s touto Rámcovou dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

6.2 Zaslání této Rámcové dohody a dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

6.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě a dílčích smlouvách, vyjma částí označených ve smyslu

následujícího odstavce této Rámcové dohody, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

6.4 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Rámcová dohoda nebo dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran Rámcovou dohodu nebo dílčí smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi tuto Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednatel obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednatel skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

6.5 Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při uzavírání a plnění dílčích smluv zadávaných na základě této rámcové dohody, a dále při veškerých činnostech, které s těmito dílčími smlouvami souvisejí. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

6.6 Zhotovitele se zavazuje předložit doklady o nakládání s odpady. Součástí těchto dokladů budou zejména evidence o druzích a množství odpadů, evidence o množství a druzích recyklovaných stavebních a demoličních odpadů, odpadů předaných k recyklaci na recyklační závod, evidence o množství a druzích výzisku, včetně evidence o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně provozovatelů zařízení určeného pro nakládání s odpady, jimž byly odpady předány. V případě, že Zhotovitel nepředá doklady o nakládání s odpady, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu dle bodu 7.12 této Rámcové dohody.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

7.1 Provádění stavebních prací na základě dílčích smluv se řídí Obchodními podmínkami. Odchylná ujednání v této Rámcové dohodě a dílčí smlouvě mají před zněním Obchodních podmínek přednost.

7.2 Objednatel může v Objednávce uvést, že určitá část Obchodních podmínek se na provedení Díla nepoužije. Objednatel může např. stanovit, že dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel nevyhotovuje a nepředává Objednateli. Ustanovení Obchodních podmínek týkající se dokumentace skutečného provedení se v takovém případě nepoužijí.

7.3 Ustanovení článku 9.2 až 9.5, článku 9.7 a 10.2.3. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přejímacích zkoušek, se nepoužijí.

- 7.4 Článek 12.2. Obchodních podmínek se mění takto: „Zhotovitel potvrzuje, že je schopen zrealizovat jednotlivé dílčí činnosti uvedené ve Sborníku za ceny uvedené ve Sborníku násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 3 Rámcové dohody.“ Články 12.2.1 a 12.2.2 Obchodních podmínek se nepoužijí. Ujednání o způsobu určení skutečné Ceny Díla měřením dle této Rámcové dohody tím nejsou dotčena.
- 7.5 Článek 17.10 Obchodních podmínek se mění takto: „Pro ocenění plnění na základě změnového řízení a víceprací dle předchozího odstavce se přednostně použijí ceny Sborníku násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 3 Rámcové dohody, anebo jednotkové ceny Sborníku co nejvíce odpovídající z hlediska věcného, časového a místa plnění násobené nabídkovým koeficientem uvedeným v příloze č. 3 Rámcové dohody. Pokud není nacenění víceprací dle předchozí věty objektivně možné, porovná se jejich skladba s podobnými položkami Sborníku a využije se k vytvoření nové nabídky skladby obdobných prací k vytvoření porovnávací položky. Pouze v případě, že nelze použít ani postup dle předchozí věty, náleží cena přiměřeně zvýšená určená jako obvyklá cena prací, které vyplynou ze změnového řízení nebo z víceprací ve smyslu ust. § 492 a § 2586 odst. 2 občanského zákoníku.“
- 7.6 Do článku 6 Obchodních podmínek se obsazuje bod 6.13, který zní:
- Stavbyvedoucí je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla, všech kontrolních dnů a dalších jednání s Objednatelem na stavbě i mimo něj. Za neúčast stavbyvedoucího dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu dle bodu 7.9 tohoto článku. O jeho neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.7 Do článku 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.19, který zní:
- V případě prodlení Zhotovitele s předáním zpracovaného rozpočtu a/nebo s předáním řádně provedeným Části Díla v termínech a za podmínek stanovených v Příloze č. 2 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle výše hodnoty požadavku:
- | | | |
|-----------------------------|-------------|--------------------------------|
| 1,00 Kč – 5.000,00 Kč | 200,00 Kč | za každý započatý den prodlení |
| 5.001,00 Kč – 400.000,00 Kč | 500,00 Kč | za každý započatý den prodlení |
| 400.001,00 Kč a výše | 1.000,00 Kč | za každý započatý den prodlení |
- 7.8 Do článku 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.20, který zní:
- Zhotovitel je povinen udržovat v neustálém provozu Dispečink a HelpDesk, nebudou-li v provozu, či nebudou v provozu v rozsahu ujednaném v Příloze č. 2 této Rámcové smlouvy, je Zhotovitel povinen sjednat nápravu do 48 hodin od vzniku závady. V případě, že tak neučiní, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý započatý den nefunkčnosti výše uvedeného (včetně dnů, v kterých mohl závadu odstranit).
- Zhotovitel je povinen zadávat do HelpDesku požadované informace, dokumenty apod. dle přílohy č. 2 řádně a včas, nebude-li toto v souladu s přílohou č. 2 dodržovat a pokud nesjedná nápravu do 2 pracovních dnů od upozornění Objednatelem (vložením do HelpDesku, emailem či písemně), je povinen uhradit smluvní pokutu 10.000,00 Kč za každé pochybení.
- 7.9 Do článku 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.24, který zní:
- V případě porušení povinností stavbyvedoucího dle bodu 7.6 tohoto článku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 5.000,00 Kč za každý případ porušení povinností.
- 7.10 Do článku 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.30, který zní:
- V případě porušení povinnosti Zhotovitele dle bodu 6.6. této Rámcové dohody, tj. nepředložení dokladu o nakládání s odpady, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 10.000,00 Kč za každý případ porušení povinností.

- 7.11 Do článku 20 Obchodních podmínek se obsazuje bod 20.31, který zní:

V případě porušení povinnosti dle článku 6. Technických podmínek, tj. vést stavební deník, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli pokutu 200,00 Kč/den za každý případ porušení povinnosti.

8. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 8.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, výběrového řízení, ve kterém byla uzavřena tato rámcová dohoda dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této dohody výslovně na vědomí tuto povinnost objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku rámcové dohody.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění dílčích smluv pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění dílčích smluv podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět dílčí smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.
- 8.3 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci dílčích smluv uzavřených na základě této rámcové dohody pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
- a) Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci dílčích smluv, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce rámcové dohody.
 - b) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý byť i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce této rámcové dohody. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý byť i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v dílčí smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce rámcové dohody lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

9. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky,
- b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu, které spadají do oblasti působnosti právních předpisů nebo jiných aktů uvedených v článku 5k Nařízení č. 833/2014,
- c) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení uvedených v odstavci 27.4 této smlouvy (dále jen „Sankční seznamy“),
- d) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

9.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle toho článku 9 Rámcové dohody také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

9.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku 9 Rámcové dohody, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

9.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody v souladu s nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů a nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.

9.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody a jejích případných dodatků, nepřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

- 9.6 Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele dle tohoto článku 9 jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost nebo některou z dalších povinností dle tohoto článku 9, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody. Objednatel je vedle toho oprávněn vypovědět jednotlivé dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle věty první tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši 300.000,00 Kč. Ustanovení § 2050 Občanského zákoníku se nepoužije.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
- 10.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 10.3 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této rámcové dohody a dílčích smluv na základě ní uzavřených přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde v této dohodě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci výběrového řízení. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 10.4 Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto Rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech článcích této Rámcové dohody připojují pověření zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
- 10.5 Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, nestanoví-li Obchodní podmínky jinak.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 10.7 Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 10.8 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé ze vzájemných obchodních smluvních vztahů především smírně – jednáním. Nedojde-li k dohodě, dohodly se Smluvní strany na tom, že k projednání sporů je příslušný obecný soud Objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo České republiky a jedacím jazykem je český jazyk.
- 10.9 Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li tato Rámcová dohoda uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.
- 10.10 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky
<u>Příloha č. 2:</u>	Technická specifikace
<u>Příloha č. 3:</u>	Nabídkový koeficient
<u>Příloha č. 4:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 5:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Za Objednatele 1.9.2025

Za Zhotovitele 20.8.2025

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

SEŽEV facility s.r.o.
Jan Rezek
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

Příloha Rámcové dohody

TECHNICKÉ PODMÍNKY

Rámcová dohoda

„Obvod OŘ Brno – údržba a opravy bytového fondu“

Obvod Oblastního ředitelství Brno – Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

V Brně dne 26. 5. 2025

OBSAH

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ RÁMCOVÉ DOHODY	3
2. ČLENĚNÍ PRACÍ A POŽADAVKŮ	3
3. ZPRACOVÁNÍ CENOVÉHO NÁVRHU A ROZPOČTŮ	4
4. CENTRÁLNÍ DISPEČINK A HELPDESK	6
5. OBJEDNÁVKA A JEJÍ AKCEPTACE	6
6. REALIZACE VÝKONU	7
7. VYKAZOVÁNÍ VÝKONU	8
8. PŘÍLOHY:	
1a) Formulář pro sestavení nabídky – nabídka celkem	
1b) Formulář pro sestavení nabídky – údržba	
1c) Formulář pro sestavení nabídky – opravy	
2a) Kategorizace objektů a požadavků – stanovení termínů	
2b) Seznam majetku	
3a) HelpDesk – postup při zadání požadavku	
3b) HelpDesk – obsah požadavku	
3c) HelpDesk – stavy a role	
3d) HelpDesk – funkce	
4) Seznam oprávněných osob	
5) Technické podmínky	

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ RÁMCOVÉ DOHODY

1.1. Předmětem zakázky „**Obvod OR – údržba a opravy bytového fondu**“ je soubor činností souvisejících se správou majetku ve správě organizační jednotky objednatele Oblastního ředitelství Brno, Správa pozemních staveb (dále jen „SPS“).

1.2. Cena je dána směrnými cenami stavebních prací cenové soustavy ÚRS ke dni podání nabídky na dílčí objednávku a nabídkou zhotovitele, která je součástí Přílohy č. 1. Zhotovitelem uvedené ceny v nabídce zhotovitele jsou cenami pevnými, nejvýše přípustnými, úměrnými a odpovídajícími plnění, jež se zavázal objednateli na základě této rámcové dohody poskytnout.

1.3. Přesná specifikace druhu stavebních prací bude uvedena v jednotlivých dílčích objednávkách objednatele. Jedná se o práce, které jsou obsaženy v položkách jednotlivých katalogů řady HSV, PSV, HZS, VRN montáží technologických zařízení a ve sborníku pořizovacích cen materiálu cenové soustavy ÚRS, v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky na dílčí objednávku.

1.4. Při změně cenové úrovně v průběhu zpracování a schvalování rozpočtů požadavku se pokračuje v cenové úrovni, ve které byl předložen první rozpočet k tomuto požadavku.

1.5. Předmětem plnění je realizace prací stavebního charakteru a činnosti spojené se správou budov a zařízení v majetku objednatele k provádění údržby, oprav, odstraňování zjištěných závad a další související činnosti dle zadávací dokumentace a jednotlivých příloh. Pro tuto veřejnou zakázku jsou součástí budov i příslušné přípojky inženýrských sítí, včetně souvisejícího příslušenství.

1.6. Realizace tohoto díla bude probíhat v celém obvodu SPS OR Brno.

1.7. Dílo bude prováděno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v oblasti ochrany životního prostředí, zejména v podoblasti nakládání s odpady – zajištění ekologické likvidace odpadů vzniklých při provádění zadávaných prací.

1.8. Dílo bude provedeno dle zadávací dokumentace v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, v platném znění, vyhláškou 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah (dále jen „vyhláška 177/1995 Sb.“), v platném znění a v souladu s technickými a obchodními podmínkami na realizaci staveb a údržby drah.

2. ČLENĚNÍ PRACÍ A POŽADAVKŮ

2.1. Členění prací

2.1.1. Na údržbové a opravné práce pro bytové hospodářství v nádražních a provozních budovách bude uzavřena rámcová dohoda v předpokládaném objemu 49 879 500,00 Kč bez DPH.

2.1.2. Údržbové práce jsou rozděleny do dvou skupin, které se liší výší plnění a požadovanou reakční dobou na jeden požadavek (dílčí plnění).

Údržbové práce v objemu 1,00 Kč - 50 000,00 Kč

Údržbové práce v objemu 50 001,00 Kč - 400 000,00 Kč

Údržbové práce budou u nádražních a provozních budov v předpokládaném objemu do 9 940 000,00 Kč bez DPH.

2.1.3. U opravných prací je limit stanoven na jeden požadavek (dílčí plnění):

Opravné práce v objemu nad 400 000,00 Kč

Opravné práce budou u nádražních a provozních budov v předpokládaném objemu do 39 939 500,00 Kč bez DPH.

2.1.4 Objednatel si vyhrazuje jak možnost změny těchto objemů mezi opravnými a údržbovými pracemi v případě vyčerpání jednoho z nich, tak změny předpokládaných plnění u jednotlivých

skupin prací u opravných prací dle Přílohy č. 1 v případě jejich postupného vyčerpání. Tyto uvedené finanční objemy jsou pouze předpokladem, u kterého může dojít ke změnám dle aktuální situace s požadavky na opravné práce u objednatele.

2.1.5. Podrobné členění prací je uvedeno v Přílohách č. 1a) a 1b).

2.2. Typy požadavků

2.2.1. Údržba: Práce a činnosti na majetku ve správě objednatele, které odstraňují závady. Při odstranění závady zhotovitel provádí úkony směřující k odstranění závadného stavu.

2.2.2. Oprava: Práce a činnosti na majetku objednatele většího rozsahu, které odstraňují vady neohrožující provoz a jeho bezpečnost a nemají bezprostřední vliv na kvalitu poskytovaných služeb v těchto objektech. Dále práce a činnosti zlepšující stav majetku, případně zpomalující fyzické opotřebení majetku, předcházející vzniku poruch a zajišťující zachování původních vlastností a funkce majetku.

2.3. Stanovení termínů

2.3.1. Čas reakce na řešení jednotlivých požadavků závisí na kategorii objektu a typu požadavku. Časy reakcí - termíny jsou přesně specifikovány v Příloze č. 2a).

2.4. Kategorizace objektů

2.4.1. Objekt kategorie A: Nádražní a provozní budovy s přímým vlivem na řízení a bezpečnost železničního provozu nebo s přítomností zaměstnanců objednatele, kteří zabezpečují řízení železničního provozu, nebo budovy s vnitřními prostory pro cestující veřejnost.

2.4.2. Objekt kategorie B: Nádražní a provozní budovy s přítomností zaměstnanců objednatele zabezpečujících železniční provoz.

2.4.3. Objekt kategorie C: Nádražní a provozní budovy bez zaměstnanců objednatele nesloužící zajištění železničního provozu, nebo budovy s vnějšími prostory pro cestující veřejnost.

2.5. Seznam majetku

2.5.1. Seznam majetku určeného k údržbě a opravám na základě plnění z této veřejné zakázky je uveden v Příloze č. 2b).

2.5.2. Objednatel si vyhrazuje změnu v rozsahu míst plnění uvedených v Příloze č. 2b) formou přidáním nebo odebráním. Rozsah výše zmíněných změn nemůže přesáhnout 10 míst plnění.

3. ZPRACOVÁNÍ NÁVRHŮ A ROZPOČTŮ

3.1. Obecné zásady tvorby cenového návrhu

3.1.1. Pro každý požadavek zaslaný objednatelem dohodnutým způsobem, zhotovitel zpracuje cenový návrh, čas reakce je uveden v *Příloze č. 2b) – Seznam majetku a termíny*. Na takto zpracovaný a odsouhlasený cenový návrh, uplatní zhotovitel zvýhodnění/přirážku, kterou uvedl v podané nabídce ve *Formuláři pro sestavení nabídky – Příloha č. 1*. ve formě koeficientu v souboru *.xls. Koeficient bude uplatněn podle ceny zakázky v hodnotě cenové úrovně s použitím ceníků platných ke dni podání nabídky na dílčí objednávku (například při základní ceně jednotkových položek 49.997,00 Kč bude uplatněn koeficient do 50.000,00 Kč). Cenový návrh bude vytvářen pomocí exportů souborů rozpočtového programu KROS 4 a mezi objednatelem a zhotovitelem komunikován elektronicky v otevřené podobě *.xls.

3.1.2. Při zpracování cenového návrhu zhotovitel použije pouze ceníkové položky, uvedené v cenové soustavě ÚRS platné ke dni podání nabídky na dílčí objednávku. Při jeho sestavení postupuje podle Obecných zásad. Položkové rozpočty musí být provedeny v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“, tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných ke dni podání nabídky na dílčí objednávku, vždy s výkazem výměr, který splňuje požadavky vyhlášky 169/2016 Sb. Tento program je v rámci Správy železnic, státní organizace výhradně používaným rozpočtovým programem, na základě novely zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění, byla do programu KROS 4 nově zapracována komplexní funkcionalita pro všechny účastníky veřejných zakázek - objednatele, zpracovatele dokumentace a zhotovitele stavebních prací.

3.1.3. V případě nutnosti zhotovitel použije hodinové zúčtovací sazby, ve výkazu výměr s podrobným popisem konkrétních prováděných prací, její kvantifikaci pomocí konkrétní měrné jednotky a dobou jejich trvání. Materiál bude v tomto případě vždy uveden samostatnou položkou a nebude-li v ceníkové databázi materiálů uveden, bude zanesen do rozpočtu formou R-položky, v souladu se Směrnicí SŽDC č. 20 č.j. 28169/2017-SŽDC-GŘ-NM, ve znění Změny č. 1, pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správy železnic a doplněna referencemi na ceny obvyklé v daném místě a čase nejlépe doložené odkazem na ceník výrobce případně internetovou stránku prodejce s konkrétní položkou.

3.1.4. Pro ocenění je možné použít i tak zvané R-položky. R-položky jsou s označením na první pozici R a číselným pořadím položky (např. R123), případně na poslední pozici, vychází-li R-položka z položky CS ÚRS a je obsahově podobná. V případě, že R-položka vychází z individuální kalkulace položky uvedené v použité cenové soustavě, bude na dalších pozicích před označením R použité číselné označení původní výchozí položky, z které individuální kalkulace vychází. V případě, že z jedné položky uvedené v cenové soustavě vychází víc R-položek s rozdílnou technickou specifikací, bude na konci takovéto položky doplněno číslo položky vzestupnou číselnou řadou (např. [položka cenové soustavy]-R123). U všech R-položek je vždy nutné uvést technické specifikace s přesným popisem specifikujícím dodávku materiálů nebo výrobků s jednoznačným popisem materiálu nebo výrobku s uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaných materiálů nebo výrobků.

3.1.5. R-položky budou použity jen, pokud nebude možné práce ocenit v cenové soustavě ÚRS - programu KROS 4.

3.1.6. Doprava do místa plnění je ve městech Brno a Jihlava stanovena paušálem, do ostatních míst počtem kilometrů ve sloupci dopravy Přílohy 1.

3.1.7. Dopravu lze využít u údržbových prací v maximální výši následovně:

Údržbové práce v objemu	1,00 Kč	- 50 000,00 Kč	2x hodnota dle Přílohy 1
Údržbové práce v objemu	50 001,00 Kč	- 400 000,00 Kč	3x hodnota dle Přílohy 1

3.1.8. Doprava u opravných prací nad 400 000,00 Kč je zahrnuta v koeficientu.

3.1.9. Dílčí cenový návrh nebude obsahovat vedlejší rozpočtové náklady, které jsou zohledněny v hodnotě přírážky/zvýhodnění dle Přílohy 1. Ostatní vedlejší rozpočtové náklady mohou být jeho součástí. V případě jejich nutnosti zhotovitel použije vedlejší rozpočtové náklady (neobsažené v hodnotě přírážky/zvýhodnění dle přílohy 1) s výkazem výměr, s podrobným popisem, jejich kvantifikací pomocí konkrétní měrné jednotky a dobou jejich trvání.

3.1.10. Na všechny oboustranně schválené cenové návrhy budou vyhotoveny objednávky a v případě částek od 50 001,00 Kč, budou objednávky zveřejněny prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“).

3.1.11. Nezbytnou součástí cenového návrhu je návrh předpokládané časové náročnosti realizace a předpokládaný termín zahájení a ukončení prací.

3.2. Postup při zpracování cenového návrhu na dílčí plnění/objednávky

3.2.1. Na základě požadavku předloženého objednatelem, předloží zhotovitel cenový návrh, zpracovaný v souladu s článkem 3.1.

3.2.2. Požadavky v objemu do 50 000,00 Kč objednatel specifikuje popisem požadovaných prací, případně zákresem místa.

3.2.3. Požadavky v objemu 50 001,00 Kč - 400 000,00 Kč objednatel specifikuje technickým popisem prací a zákresem do plánů objektu.

3.2.4. Požadavky v objemu nad 400 000,00 Kč objednatel specifikuje projektovou dokumentací pro provedení stavby a soupisem prací k ocenění

3.2.5. Maximální hodnota dílčí objednávky (jednotlivého plnění) u opravných prací se řídí platnými předpisy Správy železnic.

3.3. Postup při projednání cenového návrhu na údržbu a opravy

3.3.1. Oprávněný zástupce zhotovitele předloží cenový návrh opravy objednateli.

3.3.2. Oprávněný zástupce objednatele prověří cenový návrh zhotovitele a návrh akceptuje nebo vrátí k přepracování s konkrétními výhradami či připomínkami.

3.3.3. Ve lhůtě dle přílohy 2a zhotovitel reaguje na vznesené výhrady či připomínky objednatele.

3.3.4. Oprávněný zástupce objednatele prověří opravený cenový návrh dle bodu 3.3.2. Je-li příprava složitější, může objednatel termín reakce prodloužit.

3.3.5. Cenový návrh musí být odpovědnými pracovníky smluvních stran uzavřen do 30 dnů od schválení požadavku objednatelem.

3.3.6. Pokud ve stanovené lhůtě 30 dnů nedojde k uzavření cenového návrhu, objednatel si vyhrazuje právo od požadavku odstoupit a předmětné práce zadat u jiného dodavatele.

4. CENTRÁLNÍ DISPEČINK A HELPDESK

4.1. Centrálním dispečinkem se rozumí nepřetržitá služba zhotovitele, kde bude možno hlásit elektronicky a telefonicky požadavky, u kterých objednatel předpokládá nutnost rychlého řešení. Dispečink bude schopen komunikovat s objednatelem všemi obvyklými komunikačními prostředky.

4.2. Zadávání, zpracování, schvalování a sledování jednotlivých požadavků probíhá v prostředí HelpDeskové aplikace.

4.2.1. Postup zadání požadavků a jejich zpracování je podrobně uveden v Příloze č. 3a).

4.2.2. Údaje potřebné k zadání požadavků, určení zodpovědných osob na straně zhotovitele a vkládání Příloh k požadavkům je popsáno v Příloze č. 3b) a Příloze č. 4).

4.2.3. Podrobný postup zpracování požadavku v HelpDesku, stavy požadavků a role objednatele a zhotovitele v jednotlivých fázích zpracování požadavků jsou rozepsány v Příloze č. 3c).

4.2.4. Požadavky na funkce, zálohování dat, počet evidovaných objektů a centrum nápovědy je popsáno v Příloze č. 3d).

4.2.5 Zhotovitel je povinen zajistit naplnění databáze HelpDesku údaji ze seznamu majetku uvedeného v Příloze č.2b, a to minimálně v rozsahu inventární číslo, název majetku, kategorie, správce, schvalovatel a doprava do 15 dní od účinnosti dohody.

5. OBJEDNÁVKA A AKCEPTACE

5.1. Průběh zpracování objednávky

5.1.1. Oprávněný zástupce objednatele na základě schváleného cenového návrhu vyhotoví v systému objednatele objednávku a zašle ji v elektronické podobě zhotoviteli.

5.1.2. Zhotovitel po obdržení objednávky provede její akceptaci podpisem své oprávněné osoby a vloží ji v elektronické podobě do HelpDesku.

5.1.3. Akceptace objednávky zhotovitelem bude v HelpDesku provedena obratem, nejpozději do 5 pracovních dnů.

5.1.4. Objednané Práce v hodnotě od 50 001,00 Kč, mohou být zahájeny nejdříve po zveřejnění v registru smluv dle ZRS a po obdržení pokynu k zahájení prací.

5.1.5. Každému požadavku bude odpovídat jedna objednávka.

5.1.6. Objednávce v hodnotě do 50 000,00 Kč bude odpovídat jedna faktura. U požadavků od 50 001,00 Kč se budou vystavovat faktury dle zjišťovacích protokolů.

5.2. Odpovědní zástupci objednatele

5.2.1. Tyto osoby jsou určeny v Příloze č. 4.

5.2.2. Každá smluvní strana je oprávněna jednostranně, v souladu s bodem 5.2 Obchodních podmínek této Rámcové dohody, změnit osoby uvedené v Příloze č. 4. Takovou změnu je povinná oznámit druhé smluvní straně neprodleně vložením této informace do 24 hodin od změny do HelpDesku.

6. REALIZACE VYKONŮ

6.1. Zhotovitel po uzavření dílčí objednávky a po obdržení pokynu k zahájení prací zahájí práce v časech reakce uvedených v Příloze č. 2a.

6.2. Zhotovitel pro opravné práce, tj. nad 400 000,00 Kč, povede pro jednotlivé požadavky samostatné stavební deníky. V jednotlivých případech může objednatel požadovat vedení stavebního deníku i u údržbových prací. Objednatel může v ojedinělých případech požadovat vedení stavebních deníků v elektronické podobě.

6.3. Elektronický stavební deník (dále jen "ESD") se vede ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do uvedení do provozu / Zkušebního provozu, popřípadě do dne odstranění poslední zjištěné vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. ESD je veden v aplikaci „Buildary.online - elektronický stavební

deník" (viz <https://www.buildary.online/cs/moduly/elektronicky-stavebni-denik>). ESD se vede v českém jazyce. Objednatel poskytne zdarma Zhotoviteli před Datem zahájení prací maximálně 10 licenčních jednotek pro aplikaci Buildary.online pro vedení ESD

6.3. Realizace prací se zahajuje fyzickým předáním staveniště a u opravných prací se zápisem do stavebního deníku dle bodu 6.2.

6.4. Pokud u údržbových prací charakter konkrétního požadavku nevyžaduje při předání staveniště fyzickou přítomnost zástupců smluvních stran, protože poměry na staveništi jsou oběma stranám dostatečně známy a zadání je přesné a srozumitelné, je možné po vzájemné dohodě postupovat odlišně od ustanovení v článku 6.3.

6.5. Termín dodání uvedený v objednávce je termínem ukončení realizace prací a je závazný.

6.6. V případě, že se postupuje podle článku 6.4. zhotovitel oznámí objednateli skutečný termín zahájení prací elektronickou komunikací v HelpDesku, a to nejméně tři pracovní dny před dnem zahájení prací včetně závazného harmonogramu prací, který může být upravován pouze po vzájemné dohodě. Neoznámí-li zahájení v prací v HelpDesku, práce nesmí být zahájeny.

6.7. Ukončení prací oznámí zhotovitel minimálně jeden pracovní den předem objednateli vždy v HelpDesku, případně i oprávněné osobě telefonem či emailem.

6.8. Dokončené práce budou fyzicky a protokolárně převzaty. V ojedinělých případech u požadavků v hodnotě do 50 000,00 Kč je možné přejímku dokončených prací provést jiným způsobem, například na základě předložené fotodokumentace apod., vždy po vzájemné dohodě stran.

6.9. Dokumenty skutečného provedení stavby budou předkládány dle výslovného požadavku objednatele pouze u objednávek od 400 001,00 Kč.

7. VYKAZOVÁNÍ VÝKONU

7.1. Výkony při realizaci jednotlivých požadavků budou průběžně monitorovány prostřednictvím HelpDesku.

7.2. Přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány aktuálně v seznamu požadavků a objednávek v HelpDesku. Za stranu objednatele bude věcné odsouhlasení výkonů zajišťovat odpovědný zástupce dle bodu 5.2.

7.3. Veškeré přehledy realizovaných výkonů budou zpracovány v HelpDesku s podrobnostmi, potřebnými pro jednoznačné přiřazení nákladů k nemovitosti, na níž byly práce provedeny, a to v souladu s pokyny objednatele.

8. PŘÍLOHY

Příloha č. 1a) Formulář pro sestavení nabídky – nabídka celkem

Příloha č. 1b) Formulář pro sestavení nabídky – údržba

Příloha č. 1c) Formulář pro sestavení nabídky – opravy

Příloha č. 2a) Kategorizace objektů a požadavků – stanovení termínů

Příloha č. 2b) Seznam majetku

Příloha č. 3a) HelpDesk – postup při zadání požadavku

Příloha č. 3b) HelpDesk – obsah požadavku

- Příloha č. 3c) HelpDesk – stavy a role
- Příloha č. 3d) HelpDesk – funkce
- Příloha č. 4) Seznam oprávněných osob
- Příloha č. 5) Technické podmínky

—

Kategorizace objektů a požadavků - stanovení termínů

kategorie objektů	termín na zpracování rozpočtu * dle požadavku od jeho schválení objednatelem	
	údržba **	oprava **
A	5 dnů	10 dnů
B	5 dnů	10 dnů
C	5 dnů	10 dnů

kategorie objektů	termín na zahájení realizace prací po zadání pokynu k realizaci	
	údržba **	oprava **
A	3 den	15 dnů
B	5 dnů	15 dnů
C	7 dnů	15 dnů

kategorie ***	
A	Nádražní a provozní budovy s přímým vlivem na řízení a bezpečnost železničního provozu nebo s přítomností zaměstnanců objednatele, kteří zabezpečují řízení železničního provozu, nebo budovy s vnitřními prostory pro cestující veřejnost.
B	Nádražní a provozní budovy s přítomností zaměstnanců objednatele zabezpečujících železniční provoz.
C	Nádražní a provozní budovy bez zaměstnanců objednatele nesloužící zajištění železničního provozu, nebo budovy s vnějšími prostory pro cestující veřejnost.

typy požadavků	
údržba	Práce a činnosti na majetku ve správě zadavatele, které odstraňují závady. Při odstranění závady zhotovitel provádí úkony směřující k odstranění závadného stavu.

oprava	Práce a činnosti na majetku zadavatele většího rozsahu, které odstraňují vady neohrožující provoz a jeho bezpečnost a nemají bezprostřední vliv na kvalitu poskytovaných služeb v těchto objektech. Dále takové práce a činnosti zpomalují fyzické opotřebení majetku, předchází vzniku poruch a zajišťující zachování původních vlastností a funkce majetku.
---------------	---

termíny plnění	
údržba	Zahájení prací na odstranění závady od pokynu na její odstranění oprávněným zaměstnancem objednatele. Rozpočet* bude vyhotoven v souladu s termíny na zpracování rozpočtu dle kategorie objektů. Termín ukončení prací je uveden na vystavené objednávce na daný požadavek.
oprava	Nástup na realizaci požadavku od pokynu oprávněného zaměstnance objednatele. V závislosti na provozních podmínkách a velikosti zakázky může objednatel stanovit rozdílný termín zahájení prací od předepsané reakční doby. Rozpočet* bude vyhotoven v souladu s termíny na zpracování rozpočtu dle požadavku. Termín vyhotovení rozpočtu může objednatel prodloužit. Termín ukončení prací je uveden na vystavené objednávce na daný požadavek.

* rozpočet zpracovává zhotovitel podle technické zprávy oddílu 3 - zpracování návrhů a rozpočtů

**** den - kalendářní den**

*** v opodstatněných případech může zadavatel kategorii změnit

IC nebo RE	RE (číslo ze sap)	sap	RE u tř 1	sap	název SAP RE tř 1 a 2 (AM tř 3-7)
IC6000385556	ZDC-64-24272	24272	ADAMOV - výpravní budova, BJ		
IC5000308507	ZDC-64-B20	B20	BABICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ		
IC6000384014	ZDC-63-24070	24070	BATELOV - výpravní budova, BJ		
IC5000308474	ZDC-64-B1J	B1J	BÍLOVICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ		
IC5000308273	ZDC-64-B22	B22	BLANSKO - strážní domek č.p.245, č.o.14, BJ		
IC6000385557	ZDC-64-24273	24273	BLANSKO - výpravní budova, BJ		
IC5000308502	ZDC-64-B23	B23	BLANSKO MĚSTO - provozní budova, BJ		
IC5000237172	ZDC-64-BAJ	BAJ	BLATNICE POD SVATÝM ANTONÍNEM - budova zastávky, BJ		
IC6000384362	ZDC-64-24281	24281	BLAŽOVICE - výpravní budova, BJ		
IC5000237158	ZDC-64-BAF	BAF	BOHUSLAVICE U KYJOVA - budova zastávky, BJ		
IC5000182010	ZDC-64-BKH	BKH	BOHUTICE - budova zastávky, BJ		
IC5000237178	ZDC-64-BA9	BA9	BOŘETICE - budova zastávky, BJ		
IC6000385603	ZDC-64-24276	24276	BOSKOVICE - výpravní budova, BJ		
IC6000384439	ZDC-64-24217	24217	BOŽICE U ZNOJMA - výpravní budova, BJ		
IC5000181973	ZDC-63-J38	J38	BRANSOUZE - strážní domek č.p.63, BJ		
IC6000383956	ZDC-63-24171	24171	BRANSOUZE - výpravní budova, BJ		
IC5000308524	ZDC-64-B15	B15	BRNĚNSKÉ IVANOVICE - strážní domek č.4, č.p.156, č.o.41 BJ		
IC6000385109	ZDC-64-24240	24240	BRNO-HORNÍ HERŠPICE - výpravní budova, BJ		
IC6000384797	ZDC-64-24253	24253	BRNO-CHRLICE - výpravní budova, BJ		
IC6000318576	ZDC-64-B40	B40	BRNO-ŘEČKOVICE - budova zastávky, BJ		
IC6000384206	ZDC-64-24277	24277	BRNO-SLATINA - výpravní budova, BJ		
IC5000308501	ZDC-64-BK9	BK9	BRNO-ŽIDENICE - budova zastávky, BJ		
IC5000107281	ZDC-63-J12	J12	BŘEVNICE-KYJOV - strážní domek č.p.30, BJ		
IC5000182042	ZDC-64-BK7	BK7	BŘEZÍ - budova zastávky, BJ		
IC5000308340	ZDC-53-23816	23816	BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU - strážní domek č.2, č.p.288, BJ		
IC6000385600	ZDC-53-25556	25556	BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU - výpravní budova, BJ		
IC5000182032	ZDC-64-BKJ	BKJ	BŘEŽANY - budova zastávky, BJ		
IC5000181935	ZDC-64-BL0	BL0	BŘEŽANY - strážní domek č.2 a příslušenství, č.p.201, BJ		
IC6000384316	ZDC-64-24291	24291	BUČOVICE - výpravní budova, BJ		
IC5000182070	ZDC-63-J3E	J3E	BUDIŠOV U TŘEBÍČE - budova zastávky, BJ		
IC6000385299	ZDC-63-24137	24137	BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM - výpravní budova, WC, BJ		
IC6000384264	ZDC-64-24232	24232	BZENEC - výpravní budova, BJ		
IC6000384258	ZDC-64-24216	24216	BZENEC PŘÍVOZ - výpravní budova, BJ		
IC5000181919	ZDC-64-BM7	BM7	CTIDRUŽICE - strážní domek č.77, č.p.88, BJ		
IC6000328777	ZDC-64-B41	B41	ČEBÍN - budova zastávky, BJ		
IC6000384313	ZDC-64-24248	24248	ČEJČ - výpravní budova, přístřešek nástupiště, BJ		
IC5000107897	ZDC-64-B3G	B3G	ČESKÁ - budova zastávky, BJ		
IC6000384061	ZDC-31-24972	24972	DAČICE - výpravní budova, BJ		
IC5000186630	ZDC-31-23815	23815	DAČICE MĚSTO - budova zastávky č.p.63, BJ		
IC6000384009	ZDC-63-24057	24057	DOBRÁ VODA U PELHŘIMOVA - výpravní budova, BJ		
IC5000182008	ZDC-64-BL5	BL5	DOBŘE POLE - čekárna, strážní domek č.22, č.p.34, BJ		
IC6000384007	ZDC-63-24122	24122	DOBRONÍN - výpravní budova, BJ		
IC5000186527	ZDC-63-J21	J21	DOLNÍ CERKEV - čekárna, strážní domek č.75, č.p.44, BJ		
IC5000186530	ZDC-63-J22	J22	DOLNÍ CERKEV - strážní domek č.p.94, BJ		
IC5000308316	ZDC-64-B25	B25	DOLNÍ LHOTA - strážní domek č.143, č.p.34, BJ		
IC5000108008	ZDC-64-B3J	B3J	DOLNÍ LOUČKY - strážní domek, pokladna, č.p.200, BJ		
IC6000318605	ZDC-64-B42	B42	DOUBRAVICE NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ		
IC6000311581	ZDC-64-B3K	B3K	DOUBRAVNÍK - budova zastávky, BJ		

kategorie	gps	správce	telefon	doprava	schvalovatel
A	N49.295497 E16.663657	xxxx	xxxx	36	xxxx
C	N49.276733 E16.672833	xxxx	xxxx	30	xxxx
A	N49.317685 E15.398297	xxxx	xxxx	46	xxxx
B	N49.242883 E16.673550	xxxx	xxxx	20	xxxx
A	N49.348850 E16.651283	xxxx	xxxx	50	xxxx
B	N49.352409 E16.647778	xxxx	xxxx	50	xxxx
A	N49.359887 E16.640573	xxxx	xxxx	50	xxxx
B	N48.940850 E17.439533	xxxx	xxxx	199	xxxx
B	N49.163955 E16.798225	xxxx	xxxx	38	xxxx
C	N49.054933 E17.119516	xxxx	xxxx	126	xxxx
B	N48.987950 E16.355883	xxxx	xxxx	80	xxxx
B	N48.916200 E16.850166	xxxx	xxxx	100	xxxx
B	N49.491214 E16.651801	xxxx	xxxx	82	xxxx
B	N48.823399 E16.287679	xxxx	xxxx	122	xxxx
A	N49.307433 E15.746915	xxxx	xxxx	54	xxxx
A	N49.305519 E15.749150	xxxx	xxxx	54	xxxx
A	N49.155666 E16.648150	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
B	N49.167425 E16.606313	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
B	N49.132006 E16.656847	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
B	N49.250633 E16.590100	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
A	N49.169663 E16.682336	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
A	N49.204050 E16.636750	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
A	N49.632395 E15.616443	xxxx	xxxx	70	xxxx
B	N48.812916 E16.554600	xxxx	xxxx	102	xxxx
A	N49.635637 E16.518587	xxxx	xxxx	108	xxxx
B	N49.633277 E16.520713	xxxx	xxxx	108	xxxx
C	N48.873133 E16.367316	xxxx	xxxx	104	xxxx
C	N48.869350 E16.367650	xxxx	xxxx	104	xxxx
A	N49.145745 E16.999840	xxxx	xxxx	68	xxxx
B	N49.272613 E16.009135	xxxx	xxxx	92	xxxx
A	N49.513407 E16.248373	xxxx	xxxx	128	xxxx
B	N48.969280 E17.263156	xxxx	xxxx	132	xxxx
B	N48.936699 E17.289669	xxxx	xxxx	132	xxxx
A	N48.955800 E15.862783	xxxx	xxxx	158	xxxx
B	N49.319383 E16.466366	xxxx	xxxx	44	xxxx
A	N48.941984 E16.958648	xxxx	xxxx	52	xxxx
A	N49.284066 E16.566733	xxxx	xxxx	22	xxxx
B	N49.085956 E15.438958	xxxx	xxxx	100	xxxx
A	N49.078396 E15.439806	xxxx	xxxx	100	xxxx
A	N49.356738 E15.274043	xxxx	xxxx	74	xxxx
B	N48.819916 E16.533733	xxxx	xxxx	108	xxxx
A	N49.478286 E15.642053	xxxx	xxxx	28	xxxx
B	N49.342930 E15.462004	xxxx	xxxx	34	xxxx
A	N49.345263 E15.471167	xxxx	xxxx	34	xxxx
A	N49.382250 E16.635550	xxxx	xxxx	66	xxxx
C	N49.356600 E16.348383	xxxx	xxxx	64	xxxx
B	N49.440233 E16.620916	xxxx	xxxx	68	xxxx
B	N49.428366 E16.351833	xxxx	xxxx	86	xxxx

IC5000182036	ZDC-64-BL2	BL2	DYJE - budova zastávky, BJ
IC5000181939	ZDC-64-BL3	BL3	DYJE - strážní domek č.p.76, BJ
IC6000384775	ZDC-63-24139	24139	GOLČŮV JENÍKOV - výpravní budova, BJ
IC5000107817	ZDC-63-J23	J23	GOLČŮV JENÍKOV MĚSTO - budova zastávky, BJ
IC6000384433	ZDC-64-24194	24194	GREŠLOVÉ MÝTO - výpravní budova, BJ
IC5000107542	ZDC-63-J43	J43	HAMRY NAD SÁZAVOU - přijímací budova, č.p.237, BJ
IC6000328746	ZDC-63-J48	J48	HAVLÍČKŮV BROD - budova ATÚ Žižkov č.p.904, BJ
IC5000107324	ZDC-63-J10	J10	HAVLÍČKŮV BROD - Škodova vila (Haviřská č.p.208), BJ
IC5000107333	ZDC-63-J1H	J1H	HERÁLEC - budova zastávky, BJ
IC5000186625	ZDC-63-J2C	J2C	HODICE - budova zastávky, BJ
IC6000384440	ZDC-64-24218	24218	HODONICE - výpravní budova, BJ
IC6000384800	ZDC-64-24251	24251	HOLUBICE - výpravní budova, BJ
IC6000384013	ZDC-63-24066	24066	HORNÍ CEREKEV - výpravní budova, BJ
IC5000108065	ZDC-64-B3H	B3H	HRADČANY - budova zastávky, BJ
IC5000308512	ZDC-53-23818	23818	HRADEC NAD SVITAVOU - budova zastávky, BJ
IC5000236960	ZDC-64-BA2	BA2	HRUŠKY - RZZ (Břeclav č.p.326), BJ
IC6000384202	ZDC-64-25603	25603	HRUŠKY - výpravní budova, BJ
IC6000384438	ZDC-64-24213	24213	HRUŠOVANY N.J.-ŠANOV - výpravní budova, BJ
IC6000384204	ZDC-64-24244	24244	HRUŠOVANY U BRNA - výpravní budova, BJ
IC6000384664	ZDC-63-24099	24099	HUMPOLEC - budova zastávky, BJ
IC5000107338	ZDC-63-J1J	J1J	HUMPOLEC - strážní domek č.p.564, BJ
IC6000330028	ZDC-64-BC7	BC7	HUSTOPEČE U BRNA - budova zastávky, BJ
IC5000107288	ZDC-63-J14	J14	CHOTĚBOŘ - strážní domek č.p.490, BJ
IC5000107292	ZDC-63-J15	J15	CHOTĚBOŘ - strážní domek č.p.493, BJ
IC6000384662	ZDC-63-24088	24088	CHOTĚBOŘ - výpravní budova, BJ
IC6000305664	ZDC-63-J1K	J1K	CHŘENOVICE - budova zastávky, BJ
IC6000384441	ZDC-64-24210	24210	IVANČICE - výpravní budova, BJ
IC5000308375	ZDC-64-B13	B13	IVANOVICE NA HANĚ - strážní domek č.43, č.p.68, č.o.6, BJ
IC6000384847	ZDC-64-24257	24257	IVANOVICE NA HANĚ - výpravní budova, BJ
IC6000387247	ZDC-63-24055	24055	JAROMĚŘICE NAD ROKYTNOU - výpravní budova, BJ
IC5000182052	ZDC-63-J31	J31	JEMNICE - budova zastávky č.p.689, BJ
IC6000384123	ZDC-63-24121	24121	JIHLAVA - administrativní budova, BJ
IC6000318398	ZDC-63-J51	J51	JIHLAVA - ATÚ (8.března 11), BJ
IC6000384063	ZDC-63-25604	25604	JIHLÁVKA - výpravní budova, BJ
IC6000384312	ZDC-64-24247	24247	KOBYLÍ NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ
IC6000387246	ZDC-63-24173	24173	KOJETICE NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ
IC6000384113	ZDC-63-24091	24091	KOSTELEČ U JIHLAVY - výpravní budova, RZZ, BJ
IC6000385219	ZDC-63-24058	24058	KRAHULOV - výpravní budova, BJ
IC6000385216	ZDC-63-24060	24060	KRALICE NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ
IC5000237193	ZDC-64-B3C	B3C	KŘENOVICE DOLNÍ NÁDRAŽÍ - budova zastávky, BJ
IC5000308363	ZDC-64-B1C	B1C	KŘENOVICE HORNÍ NÁDRAŽÍ - strážní domek č.20, č.p.164, BJ
IC6000384799	ZDC-64-24250	24250	KŘENOVICE HORNÍ NÁDRAŽÍ - výpravní budova, BJ
IC6000318391	ZDC-63-J49	J49	KŘÍŽANOV - budova ATU, č.p.44, BJ
IC6000385296	ZDC-63-24128	24128	KŘÍŽANOV - výpravní budova, BJ
IC5000237052	ZDC-64-BBF	BBF	KŘÍŽANOVICE - bývalá budova zastávky, BJ
IC6000385552	ZDC-64-24295	24295	KUŘIM - výpravní budova, BJ
IC6000384262	ZDC-64-24230	24230	KYJOV - výpravní budova, BJ
IC6000384326	ZDC-64-24174	24174	LANŽHOT - výpravní budova, BJ
IC5000108054	ZDC-63-J42	J42	LAŠTOVIČKY - přijímací budova, BJ
IC5000182023	ZDC-64-BK1	BK1	LEDNICE - budova zastávky, BJ
IC5000186516	ZDC-63-J26	J26	LESKOVICE - strážní domek č.p.37 (a býv.slужebna), BJ
IC5000107256	ZDC-63-J1D	J1D	LEŠTINA U SVĚTLÉ - strážní domek č.p.44, BJ

B	N48.850150 E16.120500	xxxx	xxxx	134	xxxx
A	N48.850066 E16.120033	xxxx	xxxx	134	xxxx
B	N49.836655 E15.467731	xxxx	xxxx	128	xxxx
B	N49.821755 E15.473630	xxxx	xxxx	128	xxxx
B	N48.984494 E15.874578	xxxx	xxxx	164	xxxx
B	N49.567341 E15.896356	xxxx	xxxx	78	xxxx
A	N49.604194 E15.592627	xxxx	xxxx	50	xxxx
A	N49.595106 E15.590408	xxxx	xxxx	50	xxxx
B	N49.525575 E15.473198	xxxx	xxxx	44	xxxx
B	N49.271787 E15.483949	xxxx	xxxx	50	xxxx
B	N48.841330 E16.164416	xxxx	xxxx	126	xxxx
B	N49.179973 E16.824509	xxxx	xxxx	38	xxxx
A	N49.310945 E15.324794	xxxx	xxxx	60	xxxx
B	N49.333433 E16.438283	xxxx	xxxx	46	xxxx
C	N49.701216 E16.484583	xxxx	xxxx	128	xxxx
C	N48.784200 E16.939100	xxxx	xxxx	136	xxxx
B	N48.784157 E16.939704	xxxx	xxxx	136	xxxx
B	N48.810301 E16.383344	xxxx	xxxx	112	xxxx
B	N49.034438 E16.591762	xxxx	xxxx	60	xxxx
B	N49.535080 E15.348317	xxxx	xxxx	56	xxxx
A	N49.534723 E15.349164	xxxx	xxxx	56	xxxx
B	N48.937550 E16.736216	xxxx	xxxx	80	xxxx
A	N49.712112 E15.679545	xxxx	xxxx	90	xxxx
A	N49.711710 E15.686301	xxxx	xxxx	90	xxxx
B	N49.711963 E15.682527	xxxx	xxxx	90	xxxx
B	N49.712206 E15.194853	xxxx	xxxx	120	xxxx
B	N49.098051 E16.372751	xxxx	xxxx	60	xxxx
A	N49.307050 E17.090566	xxxx	xxxx	94	xxxx
A	N49.306088 E17.087459	xxxx	xxxx	94	xxxx
B	N49.094302 E15.865593	xxxx	xxxx	110	xxxx
B	N49.015940 E15.580830	xxxx	xxxx	112	xxxx
C	N49.421480 E15.597488	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
A	N49.419836 E15.590994	xxxx	xxxx	paušál	xxxx
A	N49.252682 E15.294857	xxxx	xxxx	70	xxxx
A	N48.933991 E16.881571	xxxx	xxxx	102	xxxx
A	N49.149381 E15.825639	xxxx	xxxx	90	xxxx
A	N49.357239 E15.481468	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.215414 E15.804603	xxxx	xxxx	70	xxxx
B	N49.192509 E16.203492	xxxx	xxxx	128	xxxx
C	N49.144216 E16.833933	xxxx	xxxx	50	xxxx
A	N49.149533 E16.823166	xxxx	xxxx	50	xxxx
B	N49.143489 E16.824883	xxxx	xxxx	50	xxxx
A	N49.384302 E16.082346	xxxx	xxxx	88	xxxx
A	N49.384818 E16.080803	xxxx	xxxx	88	xxxx
A	N49.144908 E16.934733	xxxx	xxxx	62	xxxx
B	N49.300673 E16.534536	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.016313 E17.123422	xxxx	xxxx	124	xxxx
B	N48.732633 E16.962553	xxxx	xxxx	140	xxxx
B	N49.468154 E16.015282	xxxx	xxxx	90	xxxx
B	N48.794300 E16.801883	xxxx	xxxx	120	xxxx
A	N49.429643 E15.079087	xxxx	xxxx	100	xxxx
A	N49.759550 E15.399335	xxxx	xxxx	128	xxxx

IC5000107257	ZDC-63-J1E	J1E	LEŠTINA U SVĚTLÉ - strážní domek č.p.48, BJ
IC6000384658	ZDC-63-24092	24092	LEŠTINA U SVĚTLÉ - výpravní budova, BJ
IC5000308332	ZDC-64-B2E	B2E	LETOVICE - strážní domek č.158, č.p.253, č.o.2, BJ
IC6000385599	ZDC-64-24282	24282	LETOVICE - výpravní budova, BJ
IC5000355337	ZDC-64-B2D	B2D	LETOVICE ZASTÁVKA - strážní domek č.157, č.p.647, BJ
IC6000305663	ZDC-63-J1G	J1G	LÍPA - budova zastávky č.p.65 + vnější čekárna, BJ
IC6000384309	ZDC-64-24238	24238	LIPOV - výpravní budova, BJ
IC5000237117	ZDC-64-BAK	BAK	LOUKA U OSTROHU - budova zastávky, BJ
IC5000181971	ZDC-63-J39	J39	LUKA NAD JIHLAVOU - strážní domek č.134, č.p.158, BJ
IC6000383955	ZDC-63-24170	24170	LUKA NAD JIHLAVOU - výpravní budova, BJ
IC5000308369	ZDC-64-B1G	B1G	LULEČ - strážní domek č.31, č.p.160, BJ
IC6000384803	ZDC-64-24262	24262	LULEČ - výpravní budova, BJ
IC5000181948	ZDC-64-BK5	BK5	MIKULOV NA MORAVĚ - str.domek č.16, č.p.1212 s přísluř., BJ
IC6000384443	ZDC-64-24224	24224	MIKULOV NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ
IC5000181963	ZDC-63-J2J	J2J	MIKULOVICE - strážní domek č.110, č.p.36 s příslušenstvím, BJ
IC5000181911	ZDC-64-BLJ	BLJ	MILÍČOVICE - strážní domek č.78, č.p.83 s příslušenstvím, BJ
IC6000384437	ZDC-64-24203	24203	MIROSLAV - výpravní budova, BJ
IC5000186554	ZDC-63-J3G	J3G	MÍROVKA - strážní domek č.p.52, BJ
IC6000384205	ZDC-64-24239	24239	MODŘICE - výpravní budova, BJ
IC6000330025	ZDC-64-BMG	BMG	MORAVSKÉ BRÁNICE - budova TO, SSZT, BJ
IC6000384435	ZDC-64-24205	24205	MORAVSKÉ BRÁNICE - výpravní budova, BJ
IC5000181957	ZDC-63-J2E	J2E	MORAVSKÉ BUDĚJOVICE - strážní domek na Peroutce č.p.1032, BJ
IC6000387248	ZDC-63-24056	24056	MORAVSKÉ BUDĚJOVICE - výpravní budova, BJ
IC5000181927	ZDC-64-BKE	BKE	MORAVSKÝ KRUMLOV - strážní domek č.2, č.p.892, BJ
IC6000384436	ZDC-64-24207	24207	MORAVSKÝ KRUMLOV - výpravní budova, BJ
IC6000384261	ZDC-64-24228	24228	MORAVSKÝ PÍSEK - výpravní budova, BJ
IC5000237155	ZDC-64-BBD	BBD	MORAVSKÝ PÍSEK ZASTÁVKA - čekárna, BJ
IC6000318588	ZDC-64-BC8	BC8	MUTĚNICE - sociální zařízení TO+WC, BJ
IC5000237050	ZDC-64-BB1	BB1	MUTĚNICE - strážní domek č.p.266, BJ
IC6000384317	ZDC-64-24249	24249	MUTĚNICE - výpravní budova, BJ
IC6000318394	ZDC-63-J50	J50	NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - budova TO, BJ
IC6000385217	ZDC-63-24061	24061	NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ
IC6000385554	ZDC-64-24264	24264	NEDVĚDICE - výpravní budova, BJ
IC6000384308	ZDC-64-24237	24237	NEMOTICE - výpravní budova, BJ
IC5000237047	ZDC-64-BAE	BAE	NESOVICE - strážní dvojdoměk, BJ
IC5000108057	ZDC-63-J3K	J3K	NÍHOV - přijímací budova č.p.68, BJ
IC5000107521	ZDC-63-J45	J45	NÍŽKOV - přijímací budova , BJ
IC6000384010	ZDC-63-24075	24075	NOVÁ CEREKEV - výpravní budova, BJ
IC5000107261	ZDC-63-J1F	J1F	NOVÁ VES U LEŠTIN - strážní domek č.p.32, BJ
IC6000385298	ZDC-63-24136	24136	NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ
IC5000181951	ZDC-64-BL6	BL6	NOVOSEDLY - strážní domek č.24, č.p.121, BJ
IC5000181952	ZDC-64-BL7	BL7	NOVOSEDLY - strážní domek č.24a, č.p.122 s příslušenstvím, BJ
IC6000384444	ZDC-64-24220	24220	NOVOSEDLY - výpravní budova, BJ
IC6000384012	ZDC-63-24077	24077	OBRATAŇ - výpravní budova, BJ
IC6000384656	ZDC-63-24078	24078	OKROUHLICE - výpravní budova, BJ
IC5000181978	ZDC-63-J36	J36	OKŘÍŠKY - strážní domek č.120, č.p.99, BJ
IC5000181975	ZDC-63-J35	J35	OKŘÍŠKY - strážní domek č.122, č.p.369, BJ
IC6000383957	ZDC-63-24172	24172	OKŘÍŠKY - výpravní budova, BJ
IC6000384434	ZDC-64-24197	24197	OLBRAMKOSTEL - výpravní budova, BJ
IC5000108043	ZDC-63-J41	J41	OŘECHOV - přijímací budova č.p.74, BJ
IC5000182182	ZDC-64-BL4	BL4	OSLAVANY - provozní místnosti, BJ
IC5000108040	ZDC-63-J40	J40	OSOVÁ BÍTÝŠKA - přijímací budova, BJ

A	N49.760954 E15.398577	xxxx	xxxx	128	xxxx
B	N49.761384 E15.398378	xxxx	xxxx	128	xxxx
A	N49.542950 E16.570133	xxxx	xxxx	86	xxxx
B	N49.556054 E16.571169	xxxx	xxxx	86	xxxx
A	N49.535433 E16.577450	xxxx	xxxx	86	xxxx
A	N49.556319 E15.538633	xxxx	xxxx	44	xxxx
B	N48.909630 E17.457905	xxxx	xxxx	184	xxxx
B	N48.912383 E17.484333	xxxx	xxxx	190	xxxx
A	N49.371095 E15.706840	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.369735 E15.710159	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.250600 E16.929116	xxxx	xxxx	60	xxxx
A	N49.248696 E16.922829	xxxx	xxxx	60	xxxx
A	N48.791150 E16.639850	xxxx	xxxx	104	xxxx
B	N48.802316 E16.625803	xxxx	xxxx	104	xxxx
A	N49.160070 E15.832932	xxxx	xxxx	90	xxxx
A	N48.909533 E15.931250	xxxx	xxxx	160	xxxx
B	N48.935263 E16.362205	xxxx	xxxx	106	xxxx
A	N49.579518 E15.618751	xxxx	xxxx	52	xxxx
B	N49.133747 E16.606640	xxxx	xxxx	22	xxxx
C	N49.084233 E16.428633	xxxx	xxxx	64	xxxx
B	N49.085069 E16.429226	xxxx	xxxx	64	xxxx
A	N49.051283 E15.801005	xxxx	xxxx	104	xxxx
B	N49.057362 E15.809453	xxxx	xxxx	104	xxxx
A	N49.044633 E16.339550	xxxx	xxxx	64	xxxx
B	N49.046408 E16.338075	xxxx	xxxx	64	xxxx
B	N48.977329 E17.314401	xxxx	xxxx	90	xxxx
B	N48.990666 E17.329666	xxxx	xxxx	90	xxxx
C	N48.904516 E17.039366	xxxx	xxxx	126	xxxx
A	N48.904600 E17.038716	xxxx	xxxx	126	xxxx
A	N48.904546 E17.039793	xxxx	xxxx	126	xxxx
B	N49.206974 E16.148153	xxxx	xxxx	126	xxxx
A	N49.207148 E16.147728	xxxx	xxxx	126	xxxx
A	N49.454613 E16.335951	xxxx	xxxx	88	xxxx
A	N49.133189 E17.114186	xxxx	xxxx	98	xxxx
A	N49.149250 E17.082133	xxxx	xxxx	88	xxxx
B	N49.336408 E16.269829	xxxx	xxxx	130	xxxx
B	N49.555241 E15.798623	xxxx	xxxx	70	xxxx
A	N49.425468 E15.118097	xxxx	xxxx	104	xxxx
A	N49.793977 E15.397544	xxxx	xxxx	128	xxxx
A	N49.568396 E16.080354	xxxx	xxxx	100	xxxx
A	N48.827700 E16.496616	xxxx	xxxx	98	xxxx
A	N48.827266 E16.496616	xxxx	xxxx	98	xxxx
B	N48.825879 E16.493870	xxxx	xxxx	98	xxxx
A	N49.428789 E14.953766	xxxx	xxxx	116	xxxx
B	N49.630473 E15.487701	xxxx	xxxx	66	xxxx
A	N49.247825 E15.766354	xxxx	xxxx	62	xxxx
A	N49.248297 E15.773744	xxxx	xxxx	62	xxxx
B	N49.247833 E15.770876	xxxx	xxxx	62	xxxx
B	N48.903344 E15.949156	xxxx	xxxx	160	xxxx
B	N49.350510 E16.136743	xxxx	xxxx	96	xxxx
A	N49.119016 E16.345833	xxxx	xxxx	64	xxxx
B	N49.329282 E16.168491	xxxx	xxxx	104	xxxx

IC6000385179	ZDC-63-24147	24147	OSTROV NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ
IC5000237400	ZDC-64-BB5	BB5	PETROV U STRÁŽNICE - budova zastávky, BJ
IC6000384327	ZDC-64-24221	24221	PODIVÍN - výpravní budova, BJ
IC6000384770	ZDC-63-24131	24131	POHLED - výpravní budova, BJ
IC5000308470	ZDC-64-BA7	BA7	POHOŘELICE - budova zastávky, BJ
IC5000186603	ZDC-63-J3C	J3C	POLNÁ - budova zastávky, BJ
IC5000186604	ZDC-63-J3D	J3D	POLNÁ - strážní domek č.p.567, BJ
IC5000308346	ZDC-64-B3B	B3B	PONĚTOVICE - strážní domek č.p.53, BJ
IC5000182045	ZDC-64-BK0	BK0	POŠTORNÁ - budova zastávky, BJ
IC5000107531	ZDC-63-J46	J46	PŘIBYSLAV - RZZ, BJ
IC6000384769	ZDC-63-24130	24130	PŘIBYSLAV - výpravní budova, BJ
IC5000308229	ZDC-64-BBJ	BBJ	RAJHRAD - strážní domek č.p.744, BJ
IC6000384015	ZDC-63-24083	24083	RANTÍŘOV - výpravní budova, BJ
IC6000385175	ZDC-63-24059	24059	RAPOTICE - výpravní budova, stávedlo, RZZ, BJ
IC5000181833	ZDC-64-BMB	BMB	ROSICE U BRNA - budova zastávky + byty, BJ
IC6000384801	ZDC-64-24260	24260	ROUSÍNOV - výpravní budova, BJ
IC5000308336	ZDC-53-23824	23824	ROZHRANÍ - strážní domek č.166, č.p.71, BJ
IC6000384661	ZDC-63-24094	24094	ROZSOCHATEC - výpravní budova, veřejné WC, BJ
IC5000107957	ZDC-63-J44	J44	ROZSOCHY - budova zastávky, BJ
IC6000385177	ZDC-63-24144	24144	ROŽNÁ - výpravní budova, BJ
IC5000182071	ZDC-63-J3F	J3F	RUDÍKOV - budova zastávky, BJ
IC5000186514	ZDC-63-J27	J27	RYNÁREC - strážní domek č.15, č.p.66 s příslušenstvím, BJ
IC5000186623	ZDC-63-J2B	J2B	SALAVICE - budova zastávky, BJ
IC6000384772	ZDC-63-24124	24124	SÁZAVA U ŽDÁRU - výpravní budova, BJ
IC6000384059	ZDC-63-24086	24086	SEDLÉJOV - výpravní budova, BJ
IC5000181904	ZDC-64-BLD	BLD	SEDLÉŠOVICE - strážní domek č.70, č.p.87, BJ
IC5000308324	ZDC-64-B28	B28	SKALICE NAD SVITAVOU - výhybkový strážní domek č.p.178, BJ
IC6000385558	ZDC-64-24271	24271	SKALICE NAD SVITAVOU - výpravní budova, BJ
IC6000385178	ZDC-63-24146	24146	SKLENÉ NAD OSLAVOU - výpravní budova, BJ
IC6000384315	ZDC-64-24290	24290	SLAVKOV U BRNA - výpravní budova, BJ
IC6000384062	ZDC-31-24973	24973	SLAVONICE - výpravní budova, BJ
IC5000107295	ZDC-63-J17	J17	SOBÍŇOV - strážní domek č.p.226, BJ
IC5000308355	ZDC-64-B17	B17	SOKOLNICE-TELNICE - strážní domek č.11, č.p.100, BJ
IC6000384798	ZDC-64-24254	24254	SOKOLNICE-TELNICE - výpravní budova, BJ
IC6000383954	ZDC-63-24169	24169	STAREČ - výpravní budova, BJ
IC5000237029	ZDC-64-BB4	BB4	STRÁŽNICE - strážní domek č.p.723, BJ
IC6000384259	ZDC-64-24209	24209	STRÁŽNICE - výpravní budova, BJ
IC6000385107	ZDC-64-24226	24226	STŘELICE - výpravní budova, BJ
IC6000385222	ZDC-63-24062	24062	STUDENEC - výpravní budova, BJ
IC5000308335	ZDC-64-B2G	B2G	STVOLOVÁ - strážní domek č.164, č.p.14, BJ
IC5000237030	ZDC-64-BB6	BB6	SUDOMĚŘICE NAD MORAVOU - strážní domek č.343, BJ
IC6000384260	ZDC-64-24211	24211	SUDOMĚŘICE NAD MORAVOU - výpravní budova, BJ
IC6000384657	ZDC-63-24079	24079	SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU - výpravní budova, BJ
IC5000308327	ZDC-64-B2A	B2A	SVITÁVKA - strážní domek č.155, č.p.48 (Sasina), BJ
IC5000308325	ZDC-64-B29	B29	SVITÁVKA - strážní domek č.p.151, BJ
IC5000308348	ZDC-53-23825	23825	SVITAVY-LÁNY - strážní domek č.183, č.p.6, BJ
IC6000384329	ZDC-64-24242	24242	ŠAKVICE - výpravní budova, BJ
IC5000181903	ZDC-64-BLC	BLC	ŠATOV - strážní domek č.64, č.p.304, BJ
IC6000384278	ZDC-64-24190	24190	ŠATOV - výpravní budova, BJ
IC6000385602	ZDC-64-24275	24275	ŠEBETOV - výpravní budova, BJ
IC6000328797	ZDC-64-B43	B43	ŠLAPANICE - sociální zařízení TO, BJ
IC6000384361	ZDC-64-24279	24279	ŠLAPANICE - výpravní budova, BJ

A	N49.495587 E15.991633	xxxx	xxxx	84	xxxx
C	N48.879033 E17.273916	xxxx	xxxx	170	xxxx
B	N48.837287 E16.853757	xxxx	xxxx	104	xxxx
A	N49.600581 E15.656970	xxxx	xxxx	68	xxxx
C	N48.976533 E16.515783	xxxx	xxxx	62	xxxx
A	N49.486562 E15.704249	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.487525 E15.703741	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.151066 E16.741166	xxxx	xxxx	36	xxxx
B	N48.750883 E16.852250	xxxx	xxxx	126	xxxx
A	N49.570286 E15.742176	xxxx	xxxx	56	xxxx
A	N49.569985 E15.742931	xxxx	xxxx	56	xxxx
A	N49.087616 E16.605566	xxxx	xxxx	28	xxxx
A	N49.406528 E15.513237	xxxx	xxxx	20	xxxx
A	N49.183641 E16.257664	xxxx	xxxx	132	xxxx
A	N49.178530 E16.384668	xxxx	xxxx	46	xxxx
A	N49.197294 E16.867493	xxxx	xxxx	48	xxxx
A	N49.601216 E16.532850	xxxx	xxxx	98	xxxx
B	N49.669742 E15.632379	xxxx	xxxx	78	xxxx
B	N49.537263 E16.194922	xxxx	xxxx	130	xxxx
A	N49.472982 E16.245006	xxxx	xxxx	128	xxxx
B	N49.297818 E15.950791	xxxx	xxxx	90	xxxx
A	N49.394493 E15.231474	xxxx	xxxx	78	xxxx
B	N49.330293 E15.484832	xxxx	xxxx	34	xxxx
A	N49.562658 E15.847745	xxxx	xxxx	70	xxxx
B	N49.224847 E15.495815	xxxx	xxxx	64	xxxx
A	N48.835616 E16.046983	xxxx	xxxx	142	xxxx
A	N49.481926 E16.607141	xxxx	xxxx	72	xxxx
B	N49.480180 E16.609309	xxxx	xxxx	72	xxxx
A	N49.437469 E16.054154	xxxx	xxxx	98	xxxx
A	N49.144871 E16.873693	xxxx	xxxx	50	xxxx
A	N48.993927 E15.349304	xxxx	xxxx	124	xxxx
A	N49.698566 E15.759927	xxxx	xxxx	100	xxxx
A	N49.108216 E16.729600	xxxx	xxxx	40	xxxx
A	N49.108246 E16.733440	xxxx	xxxx	40	xxxx
B	N49.195232 E15.804723	xxxx	xxxx	88	xxxx
A	N48.897950 E17.320600	xxxx	xxxx	164	xxxx
B	N48.897702 E17.318478	xxxx	xxxx	164	xxxx
B	N49.154115 E16.482841	xxxx	xxxx	30	xxxx
B	N49.222354 E16.069076	xxxx	xxxx	110	xxxx
A	N49.589533 E16.542966	xxxx	xxxx	96	xxxx
A	N48.872050 E17.243700	xxxx	xxxx	170	xxxx
A	N48.871745 E17.243351	xxxx	xxxx	170	xxxx
A	N49.670219 E15.417034	xxxx	xxxx	90	xxxx
A	N49.514400 E16.585250	xxxx	xxxx	74	xxxx
A	N49.500333 E16.597516	xxxx	xxxx	74	xxxx
A	N49.735550 E16.483483	xxxx	xxxx	130	xxxx
B	N48.912789 E16.706560	xxxx	xxxx	78	xxxx
A	N48.778566 E16.025183	xxxx	xxxx	160	xxxx
B	N48.780872 E16.025789	xxxx	xxxx	160	xxxx
B	N49.554210 E16.699622	xxxx	xxxx	100	xxxx
C	N49.157583 E16.729350	xxxx	xxxx	28	xxxx
B	N49.156894 E16.729663	xxxx	xxxx	28	xxxx

IC6000384008	ZDC-63-24163	24163	ŠLAPANOV - výpravní budova, BJ
IC5000181918	ZDC-64-BM5	BM5	ŠTÍTARY - strážní domek č.87, č.p.173, BJ
IC5000181913	ZDC-64-BM4	BM4	ŠUMNÁ - strážní domek č.85, č.p.68, BJ
IC5000181915	ZDC-64-BM1	BM1	ŠUMNÁ - strážní domek č.p.139 s příslušenstvím, BJ
IC5000181914	ZDC-64-BM0	BM0	ŠUMNÁ - strážní domek traťmistra č.p.38, BJ
IC6000384432	ZDC-64-24199	24199	ŠUMNÁ - výpravní budova, BJ
IC6000384060	ZDC-63-24087	24087	TELČ - výpravní budova, BJ
IC6000385105	ZDC-64-24200	24200	TETČICE - výpravní budova, BJ
IC6000328778	ZDC-64-B44	B44	TIŠNOV - ATU, BJ
IC6000385551	ZDC-64-24294	24294	TIŠNOV - výpravní budova, BJ
IC5000182051	ZDC-63-J30	J30	TŘEBELOVICE - budova zastávky č.p.49, BJ
IC5000181993	ZDC-63-J34	J34	TŘEBÍČ - strážní domek č.p.140, č.o.20, BJ
IC6000385220	ZDC-63-24064	24064	TŘEBÍČ - výpravní budova, BJ
IC6000384058	ZDC-63-24084	24084	TŘEŠŤ - výpravní budova, BJ
IC6000384442	ZDC-64-24212	24212	VALTICE - výpravní budova, BJ
IC6000384310	ZDC-64-24234	24234	VELKÁ NAD VELIČKOU - výpravní budova, BJ
IC6000385180	ZDC-63-24073	24073	VELKÉ MEZIŘÍČÍ - výpravní budova, BJ
IC6000385601	ZDC-64-24274	24274	VELKÉ OPATOVICE - výpravní budova, WC, BJ
IC6000384311	ZDC-64-24246	24246	VELKÉ PAVLOVICE - výpravní budova, BJ
IC6000384307	ZDC-64-24229	24229	VESELÍ NAD MORAVOU - výpravní budova, BJ
IC6000385218	ZDC-63-24063	24063	VLADISLAV - výpravní budova, BJ
IC6000384660	ZDC-20-24639	24639	VLKANEČ - výpravní budova, BJ
IC5000237040	ZDC-64-BAG	BAG	VLKOŠ - strážní domek č.p.172, BJ
IC6000384263	ZDC-64-24231	24231	VLKOŠ - výpravní budova, BJ
IC5000237027	ZDC-64-BB3	BB3	VNOROVY - strážní domek č.p.382, BJ
IC5000308463	ZDC-64-BC0	BC0	VOJKOVICE NAD SVRATKOU - bývalá čekárna a byt, BJ
IC5000308297	ZDC-64-BA6	BA6	VRANOVICE - strážní domek č.144, č.p.114, BJ
IC5000237175	ZDC-64-13279	13279	VRBOVCE - budova zastávky ŽSR k.ú.Vrbovce, BJ (SK)
IC6000384846	ZDC-64-24270	24270	VYŠKOV NA MORAVĚ - výpravní budova, BJ
IC6000384328	ZDC-64-24241	24241	ZAJEČÍ - výpravní budova, BJ
IC6000385106	ZDC-64-24191	24191	ZASTÁVKA U BRNA - výpravní budova, BJ
IC5000308330	ZDC-64-B2C	B2C	ZBONĚK - strážní domek č.156a, č.p.24, BJ
IC5000308329	ZDC-64-B2B	B2B	ZBONĚK - strážní domek č.p.23, BJ
IC6000318577	ZDC-64-BMH	BMH	ZNOJMO - TO sociální zařízení, BJ
IC6000384431	ZDC-64-24181	24181	ZNOJMO - výpravní budova, BJ
IC5000308299	ZDC-64-BC4	BC4	ŽABČICE - strážní domek č.p.72, BJ
IC5000308298	ZDC-64-BC5	BC5	ŽABČICE - strážní domek č.p.82, BJ
IC5000308300	ZDC-64-BC3	BC3	ŽABČICE-UNKOVICE - strážní domek č.98, BJ
IC6000318308	ZDC-63-J52	J52	ŽDĚR NAD SÁZAVOU - dopravní trakt, SSZT, BJ
IC6000383953	ZDC-63-24148	24148	ŽDĚR NAD SÁZAVOU - kanceláře TO, sociální zařízení TO, BJ
IC6000384663	ZDC-63-24089	24089	ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU - výpravní budova, BJ
IC5000181909	ZDC-64-BLH	BLH	ŽERÚTKY - strážní domek č.80, č.p.54 s příslušenstvím, BJ

A	N49.545211	E15.652909	xxxx	xxxx	40	xxxx
A	N48.940416	E15.876350	xxxx	xxxx	174	xxxx
A	N48.921150	E15.875383	xxxx	xxxx	174	xxxx
A	N48.922066	E15.874716	xxxx	xxxx	174	xxxx
A	N48.921400	E15.875116	xxxx	xxxx	174	xxxx
B	N48.923091	E15.874086	xxxx	xxxx	174	xxxx
B	N49.182597	E15.464291	xxxx	xxxx	74	xxxx
B	N49.171960	E16.408949	xxxx	xxxx	46	xxxx
C	N49.345016	E16.422416	xxxx	xxxx	52	xxxx
B	N49.347193	E16.418573	xxxx	xxxx	52	xxxx
B	N49.021112	E15.657848	xxxx	xxxx	114	xxxx
A	N49.211355	E15.883871	xxxx	xxxx	82	xxxx
A	N49.211633	E15.884392	xxxx	xxxx	82	xxxx
A	N49.298299	E15.476803	xxxx	xxxx	44	xxxx
B	N48.747787	E16.743023	xxxx	xxxx	104	xxxx
B	N48.878995	E17.510856	xxxx	xxxx	212	xxxx
A	N49.345890	E16.022308	xxxx	xxxx	84	xxxx
B	N49.611588	E16.690805	xxxx	xxxx	112	xxxx
A	N48.889853	E16.823334	xxxx	xxxx	84	xxxx
B	N48.948921	E17.382001	xxxx	xxxx	154	xxxx
B	N49.212742	E15.965867	xxxx	xxxx	94	xxxx
B	N49.804415	E15.404858	xxxx	xxxx	130	xxxx
A	N48.987966	E17.163666	xxxx	xxxx	138	xxxx
B	N48.988097	E17.166661	xxxx	xxxx	138	xxxx
A	N48.936950	E17.356550	xxxx	xxxx	170	xxxx
C	N49.055866	E16.597516	xxxx	xxxx	48	xxxx
A	N48.972866	E16.600933	xxxx	xxxx	60	xxxx
C	N48.824483	E17.516066	xxxx	xxxx	210	xxxx
B	N49.278384	E16.991869	xxxx	xxxx	72	xxxx
B	N48.889416	E16.781389	xxxx	xxxx	96	xxxx
A	N49.187641	E16.358834	xxxx	xxxx	46	xxxx
A	N49.526033	E16.580233	xxxx	xxxx	76	xxxx
A	N49.521216	E16.584016	xxxx	xxxx	76	xxxx
C	N48.853916	E16.062733	xxxx	xxxx	140	xxxx
B	N48.852955	E16.058881	xxxx	xxxx	140	xxxx
A	N49.011583	E16.595050	xxxx	xxxx	64	xxxx
A	N49.005516	E16.595933	xxxx	xxxx	64	xxxx
A	N49.017733	E16.593716	xxxx	xxxx	64	xxxx
A	N49.553851	E15.940329	xxxx	xxxx	80	xxxx
B	N49.553250	E15.942035	xxxx	xxxx	80	xxxx
B	N49.699901	E15.804253	xxxx	xxxx	102	xxxx
A	N48.902933	E15.951816	xxxx	xxxx	158	xxxx

Helpdesk - postup zadání požadavku

p.č.	kroky zadání požadavku	zamítnutí nebo dopracování požadavku
1	pracovník objednatele vytvoří požadavek	
2	oprávněný pracovník objednatele schválí/zamítne požavek	
3	schválený požadavek objednatel potvrdí na helpdesk	zamítnutý požadavek je vrácen pracovníku objednatele
4	helpdesk přijme požadavek a přidělí ho pracovníkovi zhotovitele	
5	pracovník zhotovitele zpracuje rozpočet a odešle vloží ho do helpdesku	
6	pracovník objednatele odsouhlasí/zamítne rozpočet	zamítnutá nabídka se vrátí pracovníkovi zhotovitele k přepracování - 2.5.3.
7	pracovník objednatele vytvoří objednávku a odešle ji k podpisu	
8	objednávka je podepsána/zamítnuta oprávněným pracovníkem objednatele a je zaslána k akceptaci zhotoviteli/zamítnuta	požadavek je zamítnut
9	objednávka potvrzená oprávněným pracovníkem zhotovitele je doručena objednateli a vložena do helpdesku	
10	pracovník objednatele vydá pokyn k zahájení prací	
11	zhotovitel převezme od objednatele staveniště ve stanovené lhůtě a zahájí práce	
12	zhotovitel provede práce a zpracuje soupis prací	
13	oprávněný pracovník objednatele převezme provedené práce a potvrdí soupis prací	
14	zhotovitel odešle fakturu objednateli včetně potvrzeného soupisu prací	
15	helpdesk označí požadavek za splněný	

Helpdesk - obsah požadavku

p.č.	položka	řešitel
	zápis požadavku na helpdesk objednatelem	
1	jedinečné číslo požadavku	přidělí při zápisu pracovníkem objednatele helpdesk
2	kategorie požadavku	zadává pracovník objednatele
3	název objektu, inventární číslo, kategorii objektu, odpovědného pracovníka zadavatele	přiřadí helpdesk dle databáze objektů
4	popis prací v rozsahu dle kategorie požadavku	zadává pracovník objednatele
5	datum, čas	přidělí při zápisu pracovníkem objednatele helpdesk
6	zpracovatel požadavku	přidělí při zápisu pracovníkem objednatele helpdesk podle seznamu oprávněných pracovníků
7	určení schvalovatele požadavku na straně objednatele	přiřadí helpdesk dle databáze objektů
8	termín plnění a číslo objednávky	vkládá pracovník zhotovitele
9	přílohy (fotodokumentace, plán, technická zpráva, rozpočty...)	vkládá pracovník objednatele, zhotovitele

Helpdesk - stavy a role

p.č.	stavy požadavku	centrální dispečink	objednatel	zhotovitel
1	zapsaný požadavek		objednatel vytvoří požadavek tím, že jej zapíše do systému helpdesku přes webové rozhraní	
2	přijatý požadavek	přidělí automaticky jedinečné číslo, vzestupná řada		
3	stornovaný požadavek	označí požadavek příznakem Stornován	oprávněný pracovník objednatele požadavek zamítne	
4	schválený požadavek	označí požadavek příznakem Schválen	oprávněný pracovník objednatele požadavek schválí	
5	zpracování rozpočtu	označí požadavek příznakem Zpracování rozpočtu		zpracuje rozpočet
6	odeslání rozpočtu na objednatele	označí požadavek příznakem Odeslání rozpočtu		odešle rozpočet k odsouhlasení
7	odsouhlasování rozpočtu objednatelem	označí požadavek příznakem Rozpočet předán objednateli	oprávněný pracovník rozpočet odsouhlasí/zamítne - 2.5.3.	
8	zpracování připomínek rozpočtu objednatelem	označí požadavek příznakem Rozpočet vrácen k dopracování		zpracuje připomínky objednatele
9	odsouhlasený rozpočet	označí požadavek příznakem Schválen rozpočet	oznámí elektronicky zhotoviteli přes centrální dispečink odsouhlasení rozpočtu	
10	tvorba objednávky objednatelem	označí požadavek příznakem Schválená tvorba objednávky	vytvoří objednávku a zašle ji k podpisu oprávněnému zaměstnanci objednatele	

11	neschválení/schválení objednávky objednatelům	označí požadavek příznakem Zamítnuto/Schváleno	oprávněný pracovník objednatele požadavek zamítne/schválí	
12	odeslaná objednávka objednatelům k akceptaci	označí požadavek příznakem Odeslaná objednávka	zašle/předá zhotoviteli objednávku	
12a	zrušení požadavku kdykoli do akceptace objednávky zhotovitelem	označí požadavek příznakem zrušeno, požadavek zůstává v helpdesku včetně příloh	oprávněný pracovník objednatele požadavek zruší	
13	akceptace objednávky zhotovitelem	označí požadavek příznakem Akceptace objednávky, u požadavku zobrazí termín dodání podle objednávky a její číslo		oprávněný zaměstnanec zhotovitele podepíše objednávku
14	akceptovaná objednávka zaslána objednateli	označí požadavek příznakem Objednávka vrácena objednateli		zašle/předá objednateli objednávku
15	zadání pokynu k realizaci objednatelům	označí požadavek příznakem Pokyn k zahájení prací	elektronicky zhotoviteli přes helpdesk zadá pokyn k zahájení prací	
16	předávání staveniště/zahájení prací	označí požadavek příznakem Zahájení prací	předá staveniště/schválí zahájení prací	převezme staveniště/zahájí práce ve stanoveném termínu
17	provádění prací	označí požadavek příznakem Realizace		realizuje práce
18	ukončení prací zhotovitelem	označí požadavek příznakem Realizace ukončena		vyzve objednatele k převzetí prací a předá soupis prací k podpisu
19	přebírání prací	označí požadavek příznakem Přebírání prací	oprávněný pracovník objednatele kontroluj e práce případně vyzve k odstranění vad	odstraní případné vady a oznámí to objednateli

20	převzetí prací objednatel	označí požadavek příznakem Převzetí prací	oprávněný pracovník objednatel převezme práci	předá provedené práci
21	fakturace provedených prací	označí požadavek příznakem Fakturace		fakturuje
22	ukončení požadavku	označí požadavek příznakem Požadavek vyřízen	schválí fakturaci v systému helpdesku	

Helpdesk - funkce

p.č funkce	
1	evidence požadavků
2	zobrazení stavu požadavků
3	tvorba sestav dle požadavků objednatele, exporty ve formátu .xls apod.
4	vkládání a archivace příloh dle časové posloupnosti (objednávka, rozpočet, faktura, revize, fotodokumentace.....)
5	umožnění elektronické komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem
6	umožnění změny pracovníků a kompetencí na straně objednatele
7	denní záloha dat
8	kapacita databáze majetku dle přílohy 2b
9	centrum nápovědy
10	dohled nad fungování aplikace 24 hodin denně

Seznam osob objednatele oprávněných ke komunikaci s helpdeskem

p.č.	kroky zadání požadavku	číselný kód osoby	oprávnění dle přílohy č. 3c
1	NPI	1	všechna oprávnění
2	přednosta SPS	2	všechna oprávnění
3	vedoucí oddělení a jejich zástupci - 6 pozic	3-8	3, 4, 10, 12a plus všechna oprávnění správců
4	správci a ostatní pořizovatelé objednávek - 15 pozic	9-25	1, 7, 9, 11, 12, 15, 19, 20, 22
5	kontrolori rozpočtů a ostatní	26	pouze náhled a stahování souborů

oprávnění	jméno	číselný kód osoby	emailová adresa	telefon
1	xxxx	1	xxxx	
2	xxxx	2	xxxx	
3	xxxx	3	xxxx	xxxx
3	xxxx	4	xxxx	xxxx
4	xxxx	9	xxxx	xxxx
4	xxxx	10	xxxx	xxxx
4	xxxx	11	xxxx	xxxx
4	xxxx	12	xxxx	xxxx
4	xxxx	13	xxxx	xxxx
4	xxxx	14	xxxx	xxxx
4		15		
4		16		
3	xxxx	5	xxxx	xxxx
3	volné	6		
4	xxxx	17	xxxx	xxxx
4	xxxx	18	xxxx	xxxx
4	xxxx	19	xxxx	xxxx
4		20		
4		21		
3	xxxx	7	xxxx	xxxx
4	xxxx	22	xxxx	xxxx

4		23		
3		8		
4		24		
4		25		
5	Kontroloři rozpočtů a ost.	26		

ostatní volné pozice z našeho pohledu není nutné číslovat
v případě nutnosti prosím pokračujte od 26 výše

Nabídka celkem

Nabídka - koeficient na všechny typy prací	1,1
--	-----

Nabídka za údržbové práce do 1 - 50 000,-Kč	2 200 000 Kč
Nabídka za údržbové práce od 50 000,-Kč do 400 000,-Kč	5 500 000 Kč
Nabídka za dopravu na údržbové práce	1 095 000 Kč
Celkem nabídka za údržbové práce včetně koeficientu a dopravy	8 795 000 Kč
Celkem nabídka na opravné práce včetně koeficientu	38 203 000 Kč
Celková nabídka	46 998 000 Kč

Údržba objektů SPS v obvodu OŘ Brno

údržbové práce				
objem Kč*	1 - 50 000		od 50 001,- do 400 000	
typ požadavku	přirážka / zvýhodnění	předpokládaný objem Kč	přirážka / zvýhodnění	předpokládaný objem Kč
údržbové práce	1,10	2 000 000	1,10	5 000 000

doprava				
objem Kč*	1 - 50 000		od 50 001,- do 400 000	
počet paušálů	100	celkem	80	celkem
cena za paušál	750	75 000	750	60 000
počet km mimo paušál	40 000	celkem	80 000	celkem
cena za km	8	320 000	8	640 000

Nabídka za údržbové práce do 1 - 50 000,-Kč	2 200 000 Kč
Nabídka za údržbové práce od 50 000,-Kč do 400 000,-Kč	5 500 000 Kč
Nabídka za dopravu na údržbové práce	1 095 000 Kč
Celkem nabídka za údržbové práce včetně dopravy	8 795 000 Kč

maximální výše přirážky při údržbových pracích o objemu od 1- do 50 000,- Kč je:	15,00%
Vypracování rozpočtů včetně souvisejících nákladů do:	10,00%
Helpdesk do:	5,00%
maximální výše přirážky při údržbových pracích o objemu od 50 001,- do 400 000 Kč je:	15,00%
Vypracování rozpočtů včetně souvisejících nákladů do:	10,00%
Helpdesk do:	5,00%

VYSVĚTLIVKY

Objem Kč je myšlena cena díla zpracovaná ve struktuře sborníku směrných cen URS v databázi cen platné v době vypracování rozpočtu na jednotlivé požadavky včetně specifikovaného materiálu bez DPH

Rozpočet musí být proveden v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“ tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných v době vypracování rozpočtu, vždy s výkazem výměr

POZNÁMKA

Uchazeč vyplní podbarvené buňky, v nichž uvede cenové zvýhodnění nebo přirážku, kterou bude upravena cena dílčí zakázky, sestavené v cenové soustavě URS podle pravidel této soustavy.

Přirážkou nebo zvýhodněním oproti takto sestavené ceně se zohledňují dvě kritéria, typ požadavku a jejich finanční objem

Do tabulky se uvede přirážka nebo zvýhodnění číslem :
Např.: **PŘIRÁŽKA 14%** - bude v tabulce zapsána jako číslo **1,14**
ZVÝHODNĚNÍ 8% - bude v tabulce zapsáno jako číslo **0,92**
BEZ PŘIRÁŽKY nebo zvýhodnění bude uvedeno číslo **1,00**

* objem Kč = výše nákladů konkrétní akce stanové BEZ přirážky (tj. cena dle rozpočtového programu)

Opravy objektů SPS v obvodu OŘ Brno

Příloha č. 1c

opravné práce		
objem Kč*	nad 400.001	
typ požadavku	přirážka zvýhodněn í	předpokládaný objem Kč
bourací práce	1,1	800 000
vnitřní stavební práce - mokrý proces		4 100 000
vnitřní stavební práce - suchý proces		2 000 000
malby a nátěry		1 400 000
střechy		3 000 000
fasády		900 000
výplně otvorů		3 500 000
ZTI		5 350 000
ÚT		5 000 000
EL		3 200 000
VZT		350 000
zámečnické práce		500 000
teréní úpravy a zemní práce		230 000
trubní vedení		250 000
HZS		2 300 000
VRN		1 850 000
celkem		34 730 000

Zahrnuje zmíněné katalogy prací a montáží dle aktuální cenové soustavy ÚRS
800-1, 800-3, 800-5, 801-3
800-1, 800-3, 800-5, 801-1, 801-2,801-3, 801-4, 801-5, 711, 715, 761, 771, 772, 773, 777, 781, 782
800-3, 800-5, 801-1, 801-3, 801-4, 711, 713, 714, 715, 762, 763, 764, 767, 775, 776
800-3, 801-3, 801-4, 783, 784, 789
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 712, 713, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 783, 21M, 22M, 58M
800-1, 800-3, 800-5, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 711, 713, 715, 741, 742, 751, 764, 767, 781, 782, 783, 21M, 22M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 761, 763, 764, 766, 767, 783, 784, 786, 787
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 721, 731, 741, 742, 751, 767, 783, 784, 789, 21M, 22M, 46M, 58M
800-3, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 801-5, 825-1, 825-4, 827-1, 713, 721, 731, 741, 742, 751, 764, 767, 771, 772, 773, 775, 776, 777, 781, 782, 783, 789, 795, 23M, 58M
800-3, 800-5, 801-1, 801-2, 801-3, 801-4, 825-1, 827-1, 751, 767, 783, 787, 789
800-1, 800-2, 800-5, 822-1, 823-1, 823-2, 825-1, 831-1, 827-1,
800-1, 800-3, 825-1, 825-2, 825-4, 827-1, 831,1, 831-2, 721, 783, 789, 22M, 23M, 58M
HZS
VRN

Celkem nabídka na opravné práce včetně koeficientu

38 203 000 Kč

maximální výše přírážky u opravných prací při objemu nad 400 000,- Kč	15,00%
DSPS, revize a průkaz způsobilosti UTZ, revize VTZ, dokladová část, elektronický stavební deník do: Souhlasy účastníků stavebního řízení a dotčených orgánů státní správy do:	5,00%
Doprava do:	3,00%
Helpdesk do:	5,00%
	2,00%

VYSVĚTLIVKY

Objem Kč	je myšlena cena díla zpracovaná ve struktuře sborníku směrných cen URS v databázi cen platné v době vypracování rozpočtu na jednotlivé požadavky včetně specifikovaného materiálu bez DPH
Rozpočet	musí být proveden v intencích Cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) - programu „KROS 4 – oceňování a řízení stavební výroby“ tj. v nástroji pro tvorbu rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky s použitím ceníků platných v době vyprocování rozpočtu, vždy s výkazem výměr

POZNÁMKA

Uchazeč vyplní podbarvené buňky, v nichž uvede cenové zvýhodnění nebo přírážku, kterou bude upravena cena dílčí zakázky, sestavené v cenové soustavě URS podle pravidel této soustavy.

Přirážkou nebo zvýhodněním oproti takto sestavené ceně se zohledňují dvě kritéria, typ požadavku a jejich finanční objem

Do tabulky se uvede přírážka nebo zvýhodnění číslem :
Např.: **PŘIRÁŽKA 14%** - bude v tabulce zapsána jako číslo **1,14**
ZVÝHODNĚNÍ 8% - bude v tabulce zapsáno jako číslo **0,92**
BEZ PŘIRÁŽKY nebo zvýhodnění bude uvedeno číslo **1,00**

* objem Kč = výše nákladů konkrétní akce stanové BEZ přírážky (tj. cena dle rozpočtového programu)

PŘÍLOHA Č. 4

Seznam poddodavatelů

Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo poddodavatele, IČO	Části plnění uvažovaného zadat poddodavateli – věcné vymezení činností
Klimabott s.r.o., Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín, IČ 28347889	Dozorová a kontrolní činnost – výkon činnosti specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby – TZB – vytápění, vzduchotechnika
OHLA ŽS, Tuřanka 1553/115b, 627 00 Brno, IČ 46342796	Dozorová a kontrolní činnost – výkon činnosti specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení
SEŽEV-REKO, a.s., Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno, IČ 46904859	Dozorová a kontrolní činnost – výkon činností člena odborného personálu rozpočtář

PŘÍLOHA Č. 5

Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

PŘÍLOHA Č. 6

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Ing. Libor Tkáč, MBA
Adresa	Kounicova 688/26, 611 43 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Kounicova 688/26, 611 43 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Technický dozor stavebníka (TDS)

Viz Příloha č. 4 Technická dokumentace – Seznam osob

Za Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Stavbyvedoucí 1

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Stavbyvedoucí 2

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Vedoucí prací na pozemní stavby 1

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Vedoucí prací na pozemní stavby 2

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Rozpočtář na pozemní stavby 1

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Rozpočtář na pozemní stavby 2

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby – TZB - vytápění, vzduchotechnika

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx