

Smlouva o dílo

Objednatel: Domov a Centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p. o.

zastoupený : PhDr. Lenka Kadlecová, LL.M., MBA, ředitelka příspěvkové organizace

sídlem . U Balvanu 4117/2, Jablonec nad Nisou

IČO: 75070758

bank. účet: 000027-0631860277/0100

a (dále jen "objednatel")

Radek Havle

ICO: 8988358

DIČ: CZ8010052578

sídlem :

zastoupená : Radek Havle,

č. účtu:

(dále jen "dodavatel")

uzavírají dle § 2586 občanského zákoníku a následných tuto smlouvu o dílo

1. Předmět smlouvy

Realizace akce:

„Ořez stromoví podél komunikace v ul Tanvaldská, p. č. 2149/5 a p. č. 2150/3, Vratislavice nad Nisou”.

Objednavatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli odměnu stanovenou na základě této oboustranné dohody.

2. Doba a místo provedení díla

Termín realizačních prací:

- Předpoklad zahájení prací je 26.9.2025
- Termín ukončení prací je 1.10.2025

Předání díla objednavateli dojde v jeho sídle. Předání a převzetí díla si smluvní strany písemně potvrdí.

3. Cena a plnění

1) Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo odměnu ve výši:

285.000,00.Kč bez DPH, 344 850, OO s DPH ve výši 21%

Dodavatel bude objednavateli fakturovat práce po zrealizování všech součástí díla.

Podkladem pro proplacení budou přílohy:

- soupis provedených prací
- faktura

Splatnost účetních dokladů (faktur daňových dokladů) bude 14 dní ode dne doručení dokladu zadavateli.

Platební podmínky se řídí dle S 2610 občanského zákoníku a následných.

Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, ve stanovených termínech a odsouhlasených zástupci obou stran, přičemž dodavatel ručí za to, že provedené práce odpovídají dané kvalitě prací v souladu platnou legislativou.

4. Záruční doba a zodpovědnost za vady

Zhotovitel: prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou.

Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatelem reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín jejího odstranění.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vad díla.

Zhotovitel se zavazuje vést veškerou komunikaci týkající se předmětu smlouvy pouze s objednatelem.

5. Sankce a smluvní pokuty

Sankce za prodlení s termínem nebo dílčími termíny plnění předmětu zakázky odsouhlasenými zástupci smluvních stran při realizaci zakázky ze strany dodavatele je stanovena na 500,- Kč za každý započatý den do doby splnění. Povolenou výjimkou je nepřízeň počasí, kdy bude dílo dokončeno bez sankcí v nejbližším možném termínu a to do 7 pracovních dnů po nástupu příznivých podmínek (např. sněhová pokrývka).

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má právo zhotovitel uplatňovat nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.

Neodstraní-li dodavatel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 500,- Kč za každý započatý den a rozpočtovou položku do doby splnění, a zároveň mu budou fakturovány práce spojené se zajištěním a odstranění těchto závad třetí osobou.

6. Závěrečná ujednání

Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatelem reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín jejího odstranění.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do ruky oprávněného zástupce zhotovitele.

Odstranění vad a nedostatků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění termín navržený objednavatelem při oznámení reklamace.

Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti vyplývajících z této smlouvy pro některou ze smluvních stran.

Ostatní vzájemné vztahy obou smluvních stran, touto smlouvou blíže neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Případné rozpory vzniklé při realizaci díla se budou mezi zhotovitelem a objednatelem řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě, předloží se věc soudu. Smluvní strany se dohodly, ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvním i stranami je místně věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami-

Obě smluvní strany se smlouvou naprosto vážně a jistě souhlasí, není jim známa překážka k uzavření této smlouvy o dílo a její obsah jim je jasný, zřetelný a s tímto bezvýhradně souhlasí. Na základě tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jablonci nad Nisou dne 27.8.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Radek Havle
Křížová 1611/1, Liberec 30
IC: 08988358
DIČ: CZ8010052578
www.zahradynhavle.cz
